

**جزئیات بازگشت ۲۰ هزار میلیارد از حق تهرانی‌ها** به دخل شهرداری

# «بام‌لند چای» باطل شد

نورا حسینی

**نورا حسینی**؛ حق شه‌ر را بی سروصدا پس گرفتیم. شهردار تهران بارها این جمله را در برابر پرسش رسانه‌ها وقتی بیکر پرونده‌های قدیمی در شهرداری می‌شوند، می‌گوید. برونده رسا تجارت و بام‌لند دو پرونده‌ای هستند که او ترجیح داده بی‌سروصدا حق شهر را پس بگیرد. فسادهایی که در دوران گذشته مدیریت شهری بارها به آن پرداخته و جزئیات آن افشا شده بود؛ هرچند برخی از این پرونده‌ها از جمله بازگشت برند شرکت شهروند مربوط به دوره مدیریت پنجم شهر و روزهای پایانی این دوره است.

نورا حسینی

زاکانی درباره زمان این پرونده‌ها، کلی سخن می‌گوید و آن را متعلق به ادوار گذشته می‌داند؛ اما بیشتر این پرونده‌ها همان پرونده‌هایی هستند که مدیران پنجم شهری از آن به‌عنوان سند مهرج‌ومرج مالی در شهرداری تهران در دوران پیش از خود یاد می‌کردند.

روز گذشته علیرضا زاکانی، شهردار تهران، پس از سخنان یکی از اعضای شورای شهر درباره دستگیری در دفتر شهردار تهران مجبور به پاسخ‌گویی عملکردش در زمینه مبارزه با فساد شد. او به خبرنگاران گفت: ما فساد را به سه دسته تقسیم‌بندی کرده‌ایم؛ یک دسته فساد تعبیر به این بود که خورد برد، برداشته برد که به‌عنوان سند منظرش شده و برای این این مسئله برنامه خاصی را شروع کرده‌ایم و حق و حقوق شهرداری در قراردادها و پروژه‌ها را پیگیری کردیم و ۲۰ هزار میلیاردی که به‌تازگی در رسانه‌ها به‌عنوان کشف فساد در شهرداری تهران مطرح شده، مربوط به بازگشت مبالغ ما از قراردادها و پروژه‌ها به شهرداری تهران است که این مسئله شامل زمین، امکان، پول و… است که ما آنها را برگشت داده‌ایم و ربطی هم به دوره فعلی ندارد.

او ادامه داد: این مسئله و بازگشت ۲۰ هزار میلیارد تومان به شهرداری تهران به ادوار مختلف شهرداری مربوط است و این پروژه‌های متنوعی است که به دوره‌های مختلف مربوط است. به‌عنوان مثال شهروند هم یک نمونه آن است که در گذشته برند شهروند را به ارزش ۶۰۰ میلیارد تومان به قیمت آن زمان به سه میلیارد تومان فروخته بودند که با پیگیری‌ها آن را برگردانیم؛ بنابراین ما بخشی از امکانات شهر را برگردانده‌ایم که عدد این امکان حدالقشش ۲۰ هزار میلیارد تومان اشاره شده و هیچ ربطی هم به دوره ما ندارد و اهتنام شورای اشم و شهردار منتخب شورا را این بوده که بتوانند حق مردم را بازگردانند و این اتفاق افتاده است. در همین بخش نیز مجموعه‌هایی بودند که ما آنها را به شهرداری بازگردانیم– و سپس گرفتیم که عدد آن ۱۱۰ مجموعه است و ما توانستیم این مجموعه‌ها را بازگردانیم و عدد آن حدود هشت الی ۹ هزار میلیارد تومان است و این عدد جدای آن رقم ۲۰ هزار میلیارد تومان است. البته علاقه‌ای نداریم بازگویی این موارد را در فضای عمومی عنوان کنیم. علاقه داریم که برویم آنها را بگیریم و برای شهر و شهروندان نگه داریم. این موضوع به صورت جدی پیگیری می‌شود.

زاکانی افزود: به‌عنوان مثال در بام‌لند نیز که در گذشته قرارداد نادرستی بسته شده بود، ما آن قرارداد را پیگیری کردیم و آن را صورت‌جلسه کردیم که بام‌لند به شهرداری بازگردد و بام‌لند به قیمت سال گذشته ۱۱ تا ۱۲ هزار میلیارد تومان بود و الان به ۱۶ هزار میلیارد تومان رسیده است و تمام این موارد غیر از ۲۰ هزار میلیارد تومانی است که در ابتدا به آن پرداختم، با تمام این تفاسیر ما هیچ علاقه‌ای نداریم که این موارد را توضیح بدهیم که در این مسیر بخواهیم خاطر مردم را خدشه‌دار کنیم و شرایط بدی ایجاد کنیم. در بخش اول هم که کفتم امسال بنا داریم پروژه‌هایی که از دست شهرداری بیرون رفته، به شهرداری بازگردانیم و این مسئله در دستور کار ما قرار دارد. موضوع دیگر، سیستم معیوبی بود که وجود داشت و این مسئله آسیب می‌زد و یکی از کارهای بزرگی که در این دوره انجام شده، به نظارت فنی سیستمی شده شهرداری برمی‌گردد و بزرگ‌ترین تحولی است که در حوزه شهری درباره جلوگیری از فساد انجام خواهد شد. به‌عنوان مثال ما در یک پرونده سال گذشته بررسی کردیم که هفت میلیارد تومان از سوی مالک پرداخت کرده بود که مالک برای اخذ پایان کار به شهرداری مراجعه کرده بود و ما بررسی کردیم که مالک باید ۱۲۷ میلیارد تومان پرداخت می‌کرده است که در ایسن زمینه ۱۲۰ میلیارد تومان حذف و تنها هفت میلیارد تومان از سوی مالک پرداخت شده بود و ۱۲۰ میلیارد تومان را به‌روزرسانی کردیم و به ارزش روز قیمت‌گذاری کردیم و به هزار میلیارد تومان رسیده که از این رقم مبلغ پرداخت‌شده به قیمت روز کسر و فرد ۸۴۰ میلیارد تومان به شهرداری

پرداخت و در نهایت پایان کار خود را اخذ کرد و این مسئله نشان‌دهنده این است که به این‌گونه اقدامات راه فساد در مجموعه شهرداری بسته خواهد شد. زاکانی تأکید کرد: البته ناگفته نماند که این موارد هیچ‌کدام به این دوره ارتباط ندارد و به ادوار گذشته برمی‌گردد. ما به‌هیچ‌عنوان از حق و حقوق شهروندان نخواهیم گذشت. این موضوع به صورت جدی از طرف مدیریت شهری اعم از شورا و شهرداری پیگیری می‌شود و با سیستمی‌شدن نظارت‌ها می‌تواند جلوگیری از فساد را در بدنه شهرداری داشته باشد. او با اشاره به رویکرد شهرداری تهران برای شفافیت در قراردادها، گفت: در بخش کمیسیون ماده پنج نیز باید به این نکته اشاره کنیم که همه موارد در سامانه شفافیت بارگذاری می‌شود و همه مصوبات را می‌توانند رؤیت بکنند.

زاکانی با اشاره به بخش خرده‌تخلفات در بدنه شهرداری تهران هم گفت: به‌عنوان مثال می‌توان در این بخش به موضوع رشوه اشاره کرد که برای این کار نیز ما آموزش پرسنل و صیانت از پرسنل و سیستمی‌کردن کار و ایجاد عدم ارتباط به مراجعه‌کنندگان را در دستور کار قرار داده‌ایم. همچنین اگر جایی متوجه شویم که تخلفی صورت گرفته، با آن برخورد می‌کنیم و اغماضی نمی‌نکرده‌ایم. در این زمینه یکی از مواردی که جنجالی شد، چیزی بود که خودمان رقتیم و پنج نفر را کشف کردیم و خودمان عنوان کردیم و برخورد هم صورت گرفت و این مسئله را به دفتر ما انتصاب می‌دادند که اشتباه بود. یک نفر هم که از دفتر ما دستگیر شده بود، اصلا موضوعش فساد نبود، موضوعش خرید از همان شبکه اشاره‌شده یک اسلحه بود. این مسئله از طرف دستگاه امنیتی پیگیری شد و کسی هم که اسلحه را فروخته بود، به رف اشاره‌شده گفته بود که حتی مجوز هم برای فرد صادر می‌شود و در واقع فرد اشاره‌شده به امید داشتن مجوز اقدام به خرید اسلحه کرده بود که دستگاه امنیتی موضوع را بررسی کردند و در نهایت فرد آزاد شد. ما در موضوع مبارزه با فساد مُصر هستیم و علاقه هم نداریم تنها شاعر بدهیم و بنا داریم راه‌های فساد را ببندیم.

قرارداد بام‌لند را که شهردا تهران مدعی است آن را اصلاح کرده، بسیاری به قرارداد ترکمانچای تشبیه می‌کنند که حق مردم تهران در آن نادیده گرفته شده است. داستان بام‌لند از قرارداد پنجم آبان‌ماه ۹۲ یکی از شرکت‌های زیرمجموعه شرکت‌های سازمان بانزشتگی شهرداری تهران با سازنده این مجموعه آغاز می‌شود. موضوع این قرارداد عبارت است از احداث و تجهیز مجتمع توریستی، پذیرایی، تجاری، آموزشی و فرهنگی شرق دریاچه شهدای خلیج فارس که مدت این قرارداد ۲۵ سال است. در این قرارداد طرف دوم ملزم بود با توجه به نقشه‌های پایه در باره تأمین فضای مناسب موضوع قرارداد اقدام لازم را به عمل آورد. برآوردهای اولیه از میزان حجم کل کار و هزینه‌های آن به طور واقعی و پایه کارشناسی درست دیده نشده و براساس قرارداد منعقد در پایان سال نخست فقط مبلغ ۲۳۳ میلیون تومان به‌عنوان اجاره به شرکت تحت پوشش سازمان بانزشتگی شهرداری تهران داده می‌شد که در پایان سال بیست‌وپنجم این رقم به ۵۹۳ میلیون تومان می‌رسد.

مساحت تقریری قطعه زمین منظر برای بهره‌برداری طرف دوم قرارداد ۴۴هزارو ۲۷۶ متر مربع بود. انتخاب سرمایه‌گذار این قرارداد بزرگ در یک هفته‌نامه گنگام و یک مجله از مجموعه نشریات گروه مؤسسه همشهری منتشر می‌شود.

در دوره گذشته مدیریت شهری تلاش می‌شد این تخلفات در نامه‌نگاری‌های محرمانه میان شورا و شهرداری پنهان بماند. افشاین حبیب‌زاده در نامه‌ای محرمانه به شهردار خواستار رسیدگی به قرارداد بام‌لند شده بود. او دلیل محرمانه‌بودن نامه‌نگاری‌اش را گزارش‌های محرمانه نهادهای نظارتی عنوان کرده بود؛ اما بهاره آروین، عضو شورای پنجم شهر تهران، در یکی از تذکرات



خود در صحن علنی شورا به این قرارداد اشاره و گفته بود: این پروژه در سال ۹۲ در قالب یک قرارداد BOLT و با دوره بهره‌برداری ۲۵ساله به شرکتی خصوصی واگذار شده است. در پروژه بام‌لند که در حاشیه دریاچه شهدای خلیج فارس واقع شده است، حدود شش هکتار زمین با منظر مشرف به دریاچه در اختیار سرمایه‌گذار قرار گرفته و درواقع زمین به همراه پروانه ساخت آن، آورده شهرداری محسوب می‌شود. او رقم اجاره‌ای که برای سال نخست بهره‌برداری این مجموعه به شهرداری در سال ۹۶ داده شده هم اعلام کرده و گفته بود: اجاره‌ای که در سال نخست به ازای بهره‌برداری از ۳۷ هزار مترمربع بنای احداثی از سرمایه‌گذار دریافت شده، ماهانه کمتر از ۲۰ میلیون تومان بوده است؛ حال آنکه بخش عمده بهره‌برداری به صورت تجاری بوده و در ضمن ۱۷ هزار مترمربع از بنای احداثی مازاد بر قرارداد احداث شده است. این مبلغ ناچیز اجاره قرار است، در دوره‌ای ۲۵ساله، سالانه به طور ثابت تنها ۱۵ درصد افزایش یابد! با این حساب، درواقع درآمدی که شهرداری تهران در مدت ۲۵ سال بهره‌برداری از پروژه بام‌لند کسب می‌کند، درمجموع ۴۴ میلیارد تومان خواهد بود که آشکار است این رقم در مقایسه با درآمد حاصل از این مجموعه تا چه حد ناچیز است.

زیربنای پروژه در تعریف اولیه، ۱۴هزارو ۵۵۰ مترمربع و در قرارداد ۱۷هزارو ۸۸۰ مترمربع بوده است و با صددرصد افزایش ساخت، برای آن قریب ۳۷ هزار مترمربع زیربنا احداث شده است. همه این تغییرات در کاربری و افزایش بنا در حالی صورت گرفته که اثر مالی هیچ‌یک از آنها نه در زمان برقراری مزایده و نه پس از اتمام ساخت پروژه، در قرارداد اعمال نشده است.

آن زمان اعلام شد که نهادهای قضائی به پیرونده ورود کرده و محمود میرلوحی به براساس شنیده‌هایش گفت که حکم این پرونده به نفع شهرداری صادر شده و حق شهرداری در سال‌های گذشته هم پرداخت می‌شود؛ اما در روزهای پایانی عمر مدیریت شهری پنجم هنوز این پرونده به سرانجامی نرسیده بود. شکرالله بنا، مدیرعامل وقت سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران، در آخرین نشست خبری خود درباره پروژه «بام‌لند» اعلام کرد: مسیر این پروژه برای رسیدگی قضائی اشتباه بود و به‌همین‌دلیل دوباره به سازمان بانزشتستگی درخواست فسخ قرارداد داده شد و منظر جلسات بعدی هستیم؛ البته شریک تجاری هم مخالفتی با فسخ نداشت؛ ما باید ۴۰۰ میلیارد تومان به شریک بدهیم تا از پروژه خارج شود؛ ولی هنوز فسخ قرارداد قطعی نشده است. علی اعطاء، سخنگوی شورای پنجم شهر تهران، هم در آخرین روزهای فعالیت این شورا در تذکر تندی به شهردار وقت تهران گفت: روندی که درباره بررسی پرونده بام‌لند در پیش گرفته‌اید، برخلاف مصلحت عمومی و منافع شهرداری، شهر و شهروندان است. تصمیم پیشین جناب‌عالی و برخی از همکاران‌تان برای توافق، نسبتی با احقاق حقوق عمومی و محتوای گزارش‌های دلسوزانه مراجع نظارتی کشوری ندارد. خواهشمندم به گونه‌ای عمل شود که این شبهه تقویت نشود که در ماه‌های پایانی شورای پنجم مأموریت برخی جریان‌ها در شهرداری، طولانی‌کردن روند پیگیری قرارداد بام‌لند به منظور به نتیجه نرسیدن آنهاست.

پرونده بام‌لند دوباره از سوی مدیران شهری ششم دنبال شد. سال گذشته داود گودرز، رئیس سازمان بازرسی شهرداری تهران، درباره پرونده بام‌لند و ورود برخی نهادهای نظارتی به این پرونده گفته بود: یکی از پرونده‌هایی که از گذشته دنبال می‌شود، پرونده بام‌لند است. یکی از پرونده‌هایی بود که با اولویت دنبال کردیم که حق شهر و حق شهروندان در این پروژه ضایع شده و سر شهرداری کلاه رفته است. این را داریم تلاش می‌کنیم که برگردانیم. مراحل قضائی‌اش را طی می‌کنند؛ یعنی آن کاری که ما باید انجام می‌دادیم، انجام دادیم و منظر طی فرایند قضائی این پرونده هستیم. روزی یک‌هفته شهردار تهران اعلام کرد که حق شهر درباره این پرونده را پس گرفته است.

### گزارش

## بیش از ۱۰ ماه معطلی برای پروانه وکالت قوه قضائیه گرہ را باز می‌کند؟

شرق: یک‌سالگی هست که از تاریخ اجرائی شدن قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار می‌گذرد. قانونی که با هدف اشتغال جوانان و درصدد رفع انحصار از حرفه‌ها و کسب‌وکارهای مردم بود. اما اکنون در برخی زمینه‌ها مثل قصه برغصه وکالت، همچنان کمیت متولیان اجرای این قانون لنگ می‌زند. کانون وکلای دادگستری و مرکز وکلا کارشناسان و مشاوران خانواده قوه قضائیه به عنوان متولیان صدور پروانه وکالت در ایران هستند. تا پیش از قانون تسهیل این دو نهاد با ظرفیت‌گذاری تعدادی برای جذب وکیل، اقدام به برگزاری آزمون می‌کردند که این موضوع باعث ایجاد مارتابی بی‌انتهای نای وظلین ورود به این کسب‌وکار شده بود. قانون تسهیل باوجود مخالفت‌های صریح و تلاش‌های برخی ذی‌نفعان صنفی حوزه وکالت برای حفظ انحصار در این شغل، با توجه به کمبود سرانه وکیل در کشور و تقاضای ورود بسیار از سمت جامعه به این حرفه، حذباص علمی را جایگزین ظرفیت‌گذاری تعدادی کرد و دو نهاد متولی وکالت را ملزم به برگزاری سالانه آزمون وکالت کرد. در سال ۱۴۰۱ مرکز وکلای دادگستری و کانون وکلای قوه قضائیه اقدام به برگزاری آزمون وکالت کردند و نتایج آن را پس از کش و قوس‌های فراوان بر سر ملاک ارزیابی پذیرفته‌شدگان، اعلام کردند. با اعلام این اسامی تصورها این بود که دیگر کانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار بر روی روال خودش پیش می‌رود و مانع‌تراشی‌ها برای اجرای این قانون به پایان رسیده است. اما این دو نهاد نشان دادند که همچنان بر طبل مخالفت‌های خود با قانون و رفع انحصار حرفه وکالت می‌کوبند. دوره کارآموزی که به‌عنوان مرحله میانی بین قبولی در آزمون و اخذ پروانه وکالت پایه یک قرار دارد، این بار محل سنسگندازی این نهادها شده است. کانون وکلای دادگستری طبق قانون کیفیت اخذ پروانه وکالت دادگستری، موظف است که حداکثر شش ماه بعد از برگزاری آزمون پروانه کارآموزی پذیرفته‌شدگان را صادر کند، این درحالی است که تا امروز در حدود نیمی از کانون‌های استانی‌اش، فرایند کارآموزی خود را آغاز نکرده‌اند یا زمانی برای آن اعلام نکرده‌اند. گفتنی است که بعضاً کانون‌هایی که زمان‌هایی را اعلام کرده‌اند نیز فرایند خود را پیش نبرده‌اند. اما وضعیت در مرکز وکلای قوه قضائیه بحرانی‌تر است. تا امروز باوجود آنکه در سه نوبت پذیرفته‌شدگان هر استان را به تفکیک برای تکمیل پرونده و طی‌کردن روند اداری دعوت کرده‌اند، اما همچنان خبری از صدور پروانه کارآموزی وجود تکلیب نیست. در پاسخ به این تأخیرها و عدم انجام وظایف قانونی ادله‌ای مبنی بر دیررسیدن استعلامات و نبود امکانات برای کارآموزی پذیرفته‌شدگان و… بیان می‌شود. این در حالی است که بیش از ۱۳ کانون استانی موفق به شروع دوره کارآموزی برای پذیرفته‌شدگان شده‌اند.

اما موضوع حائز اهمیت آن است که عملکرد قوه قضائیه درخصوص اجرائی‌سازی این قانون در حوزه وکالت، با انتظاراتی که از این دستگاه می‌رود، فاصله فاحشی دارد. مرکز وکلای قوه قضائیه که رئیس آن توسط رئیس قوه قضائیه منصوب می‌شود، تاکنون که بیش از ۱۰ ماه از برگزاری آزمون وکالت می‌گذرد، نهن‌تها فرایند کارآموزی پذیرفته‌شدگان را آغاز نمی‌کند، بلکه حسن عبدالیان پور رئیس فعلی این نهاد در اظهاراتی به تازگی از مخالفت خود و رئیس قوه با قانون مجلس در زمینه وکالت در زمان تصویب آن سخن گفته و این قانون را غیرکارشناسی خوانده است. این صحبت‌ها در صورتی است که در جلسه تشکیل‌شده در کمیسیون جهش تولید در مجلس شورای اسلامی، نماینده مرکز وکلا وعده داده بودند که مرکز تمامی تلاش خود را برای اجرائی‌شدن قانون تسهیل و کوتاه‌کردن فرایند شروع کارآموزی پذیرفته‌شدگان انجام خواهد داد. درخصوص عدم انجام وظایف قانونی کانون‌های وکلا درخصوص شروع دوره کارآموزی به‌صورت کامل در تمامی استان‌ها، عملکرد مشخص و تأثیرگذاری از اداره کل نظارت بر وکلای قوه قضائیه که با هدف سنجش و نظارت بر عملکرد وکلا تشکیل شده است را شاهد نمی‌بینیم. اظهارها از قوه قضائیه این بوده است که نه تنها پلایه‌دار و پیشرو در زمینه اجرای قانون باشند، بلکه بر دیگر نهادها مثل کانون وکلای دادگستری برای انجام وظایف قانونی‌شان نیز نظارت داشته باشد. اما اکنون نهادهای ذیل قوه قضائیه درخشان در زمینه اجرای قانون نسبت به دیگر نهادها عقب‌ماندگی قابل توجهی دارند. انتظار می‌رود که قوه قضائیه در راستای احقاق حقوق پذیرفته‌شدگان آزمون وکالت و همچنین اجرای کامل قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار که در زمینه بازمیزی و افزایش نرخ اشتغال جوانان و همچنین باعث بهبود شرایط دسترسی مردم به وکیل می‌شود، ورود جدی‌تری به این فرایندهای کارآموزی داشته باشد. مشخص است که این وقفه‌ها که کم‌کم عمر آنها به یک سال نیز می‌رسد، نباید تبدیل به رویه و عادت متولیان امر شود تا پذیرفته‌شدگان هم‌رسال، برای ورود به شغل وکالت، معطل درب ورودی نهادهای متولی تربیت وکیل نمانند.

### ادامه از صفحه اول

## یادآوری مشفقانه درباره ۲ روزنامه‌نگار بازداشتی

همچنین می‌توان پرسش کرد که برای ترمیم شکاف و سرمایه اجتماعی بزرگی که آسیب دید و هزینه‌هایی که پرداخت شد، راه و روش مدبرانه‌ای در دسترس نبود؟ آیا از همه امکانات شهری و ظرفیت‌های موجود برای ترمیم و اصلاح بهره گرفته شد؟ برگزاری دادگاه دو روزنامه‌نگار بازداشتی به صورت علنی و مطابق مژ قانون و آزادی هر دو روزنامه‌نگار یکی از فرصت‌های ترمیمی در اختیار مسئولان کشور است. امروز بیش از هر زمان دیگری ترمیم سرمایه اجتماعی نیاز ایران ماست. مواجعه کشور با انواع مسائل و مشکلات و آسیب‌ها و پریمز از گرفتارشدن جامعه در گره‌های پیچیده دیگر یکی از بدیهیات منطق حکمرانی مبتنی بر منافع ملی است. جایگاه ارجمند حرفه پرخطاره روزنامه‌نگاری برای گذر از این پیچ تاریخی در این شرایط حساس بر خیرخواهان کشور پوشیده نیست. نوع برخورد با این دو روزنامه‌نگار و اعطاف و تدبیری ویژه می‌تواند نهن‌تها به آزادی این دو روزنامه‌نگار بلکه تریق امید و اعتماد به این صنف منجر شود. چشم‌های بسیاری از خانواده بسزگ روزنامه‌نگاران کشور و دیگر هم‌وطنان مشفقانه و نگران به دادگاه این دو دوخته شده است. امید است با درایت، تدبیر و قانون به‌زودی این پرونده ختم به خیر شود.

هیچ‌گونه عایدی برای رشد و توسعه کشور ندارد؛ بلکه مانع آن نیز می‌شود و در طرف دیگر بی‌کاردی، تورم، فقر و توزیع نابرابر درآمد و ثروت را نتیجه می‌دهد. حال در مسئله تحریم تمام سیگنال‌ها می‌گوید سرمایه خود را به سمت تولید نبرید؛ بلکه آنها را به بازار ارز، طلا، مسکن و خودرو برده با اینکه از کشور خارج کنید. فلسفه وجودی تحریم ایجاد نابسامانی ارز، قیمتی و تولیدی یعنی افزایش نرخ ارز، تورم و رکود است و اینها به معنای افزایش واباش کسب سود در بازار دلار، طلا، ارز، خودرو و افزایش دلالی در بازار فلزات، پتروشیمی و… است. تحت این شرایط برواض است که سرمایه‌ها نهن‌تها به سمت تولید نمی‌رود؛ بلکه از سمت تولید به سمت فعالیت‌های غیرتولیدی و بازار دارایی‌ها سوق می‌یابد. در جمع‌بندی نهایی می‌توان گفت تحریم با رشد اقتصادی به‌هیچ‌وجه همخوانی ندارد و امکان‌پذیری رشد اقتصادی با وجود تحریم توهمی بیش نیست. با وجود اینس میانی علمی قوی و تجربه‌های فراوان در سطح جهانی متأسفانه سیاست‌مداران چشم و گوش خویش را بر روی این واقعیت‌ها بسته و مبتنی بر یک سری گزارش‌های به‌ظاهر کارشناسانه و مسطه‌پوار مانند آنچه برای تغییرندان ساعت رسمی تهیه شده بود؛ روزبه‌روز اقتصاد کشور را در گراب تحریم گرفتار کرده‌اند؛ به طوری که به جرئت می‌توان گفته تخریب اقتصادی کشور به‌مراتب بیشتر از دوران جنگ تحمیلی بوده و آواربرداری آن چند دهه زمان خواهد برد. اگر درک خود از جنگ را به جنگ‌های فیزیکی و مرزی تقلیل نمی‌دادیم و می‌فهمیدیم که در جنگ‌های مدرن اصلا مرزها اهمیتی ندارد و تخریب‌های اقتصادی ممکن است به‌مراتب ویران‌کننده‌تر از جنگ‌های فیزیکی باشد، این‌گونه اقتصاد کشور را در گراب تحریم گرفتار نمی‌کردیم تا هر روز بیشتر و بیشتر به فقر دریا برویم.

مطالبه قرار داده و انتشار مکاتبه اخیر نیز از ناحیه دستگاه قضائی نبوده است. تاکنون دستگاه‌های متولی در رفع نواقص و پیگیری مشکلات اعلام‌شده اقدامات مناسبی را برای خدمت‌رسانی به مردم و حسن انجام وظایف خود داشته‌اند و ضمن پیگیری موضوعات، گزارش اقدامات خود را به شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان تهران ارائه کرده‌اند. امنیت و آرامش روانی مردم در حیطه‌های مختلف مورد پیگیری دستگاه قضائی است و تلاش داریم به عنوان یک ملجأاطمینان‌بخش، دغدغه‌ها و مطالبات دریاقنی از مردم را مورد پیگیری قرار داده و برای حفظ حقوق عامه و بیت‌المال، تلاش کنیم. این در حالی است که حسین قناعتی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی تهران، سفندرمه در مصاحبه‌ای این بیمارستان را یکی از پیشرفته‌ترین و به‌روزترین بیمارستان‌های منطقه خاورمیانه و پرچمدار بیمارستان‌های مدرن امروز جهان دانسته بود. قناعتی در رابطه با همین موضوع در مصاحبه با مهر اظهار کرده است: اگر بیمارستان تازه تأسیس حضرت مهدی (عج) ناینیم است، بقیه ساختمان‌های پایتخت باید تخریب شوند. وی با اشاره به مقاومت ساختمان بیمارستان در مقابل زلزله ۸.۵ تا ۹ ریشتر، گفته: مستندات درباره ایمنی بیمارستان را به زودی در اختیار رسانه‌ها قرار خواهیم داد.

## بیمارستان‌های نایمن، بلای جان بیماران

کل دادگستری استان تهران با اشاره به انتشار مکاتبه اخیر خود با وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، بیان کرده: در راستای پیگیری گزارش سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران از وضعیت ساختمان‌های ناینیم، این موضوع مهم در دستور کار شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان تهران قرار گرفته و ساختمان مربوط به بیمارستان جدیدالاحداث هزار تختخوابی از مجموعه‌های تحت نظر وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نیز جزء این ساختمان‌ها قرار داشته است. همچنین او با اشاره به اینکه با تأکیدات رئیس قوه قضائیه پیگیری حقوق عامه و بیت‌المال جزء اولویات‌های کاری دستگاه قضائی است، گفته: دادگستری استان تهران در راستای وظایف نظارت قانونی بر حفظ حقوق شهروندی و حمایت از حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم از ابتدای سال جاری تاکنون ده‌ها موضوع ملی و شهری در پایتخت و استان تهران را به دور از اقدامات رسانه‌ای مورد پیگیری و

# ساعت رسمی کشور وروح سیاست‌گذاری اقتصادی

نوبارایمن

بنابراین در مسئله تغییرندان ساعت رسمی، سیاست‌مداران بدون توجه به مشکل جدی انرژی در کشور به‌ویژه در پیک گرمای تابستان و از آن طرف درکنکردن توان سرمایه‌گذاری در حوزه صنعت برق و مستهلک‌بودن صنعت برق کشور به‌ویژه در حوزه انتقال، با یک سری از استدالات به‌ظاهر کارشناسی که بیشتر به سفسطه شبیه است، تغییر ساعت در بهار و تابستان را ملغا کرده و بعد شروع ساعات کاری را دو ساعت زودتر اعلام کردند!

از این مثال‌ها در حوزه سیاست‌گذاری اقتصادی بسیار پیدا می‌شود. به طور مشخص در حوزه اقتصاد محیط زیست، همین سیاست‌گذاری‌های اقتصادی به‌ظاهر کارشناسی شده است که فجایع محیط‌زیستی را برای کشور رقم زده است؛ همین سیاست‌هاست که دریاچه ارومیه را به مرز خشک‌شدن رسانده است؛ همین سیاست‌های کارشناسی شده است که بزرگ‌ترین صنایع آب‌بر را در قلب کویری کشور یعنی اصفهان ایجاد کرده و آن سرنوشت‌شوم را برای زاینده‌رود رقم زده است. زاینده‌رود و سی‌وسه پلی که در کتاب‌های درسی به‌عنوان نماد ایران به دانش‌آموزان شناسانده می‌شد. این سیاست‌های کارشناسی‌شده است که قاعه سد کونون را به بار آورده است. همین سیاست‌هاست که آلونک‌های بی‌شمار و قارچ‌گونه را در جنگل‌ها و مزارع خطه شمال کشور به وجود آورده است. از این دست مثال‌ها به تعداد بی‌شماری قابل ذکر است که از حوصله این

نوبارایمن