

گزارش

بانک ملی ایران؛ نماد اعتماد، استقلال و هویت ملی در ۹۷ سال گذشته



مراسم گرامی‌داشت نودوهفتمین سالروز تأسیس بانک ملی ایران با حضور علی آقامحمدی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام، سیدفرید موسوی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی و جمعی از مدیران شبکه بانکی و مشتریان بزرگ بانک ملی ایران برگزار شد. این مراسم با رونمایی از تمبر یادبود ۹۷سالگی بانک، سکه یادبود و مجموعه‌ای از کتاب‌های تخصصی بانک همراه بود.

به گزارش روابط‌عمومی بانک ملی ایران، ابوالفضل نجارزاده، مدیرعامل بانک ملی ایران، در این مراسم با اشاره به تأسیس این بانک در سال ۱۳۰۷، آن را «محصول خواست ملت برای استقلال اقتصادی» دانست و گفت: «بانک ملی از چاپ اسکناس و تثبیت استقلال مالی تا مشارکت در تأسیس نهادهایی همچون بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه، نقشی بی‌بدیل در اقتصاد ایران ایفا کرده است. امروز نیز این بانک با تکیه بر نوآوری و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان، به یکی از بازوهای اصلی اقتصاد کشور و منطقه تبدیل شده است.»

پشتیبانی در بحران‌ها

مدیرعامل بانک ملی ایران با اشاره به عملکرد این بانک در بزنگاه‌های حساس تاریخی افزود: «بانک ملی در دوران دفاع مقدس و همچنین در جنگ ۱۲روزه با ارائه خدمات بی‌وقفه و طراحی بسته‌های حمایتی ویژه، پشتوانه‌ای مطمئن برای مردم و فعالان اقتصادی محسوب می‌شد و این نقش‌آفرینی نشان می‌دهد بانک ملی در شرایط بحرانی نیز متعهد به توسعه پایدار و حمایت از تولید و مردم است.»

بانک ملی؛ نماد اعتماد و هویت ملی

در ادامه مراسم، سیدفرید موسوی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، بانک ملی را «نماد استقلال، اعتماد و هویت ملی» خواند و گفت: «کارکنان این بانک در دوران دشوار مانند دفاع مقدس، کرونا و تلاطم‌های اقتصادی، محرک چرخ اقتصاد کشور بوده‌اند. در جنگ ۱۲روزه نیز ایستادگی بانک ملی با ارائه بی‌وقفه خدمت و پشتیبانی از بانک‌های آسیب‌دیده، تجلی روحیه ضداستعماری ملت ایران بود.»

او همچنین با تأکید بر نقش بانک ملی در تأمین مالی اقشار مختلف جامعه افزود: «تسهیلات بانک ملی نه‌تنها موتور محرک اقتصاد است، بلکه بسیاری از رونماها و آرزوهای مردم و متقاضیان را محقق کرده است.»

ظرفیت‌های گسترده برای زیست‌بوم نوآوری

علی آقامحمدی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام، نیز با قدردانی از تلاش‌های بانک ملی ایران گفت: «این بانک به عنوان یکی از بزرگ‌ترین تأمین‌کنندگان مالی زیست‌بوم نوآوری کشور می‌تواند با بهره‌گیری از ظرفیت‌های گسترده خود در حمایت از طرح‌های دانش‌بنیان نقش‌آفرینی کند. طرح وام مهربانی ملی نمونه‌ای موفق از ابتکارات بانک ملی است که گره از مشکلات مردم گشوده و رضایت مشتریان را افزایش داده است.»

رونمایی از دستاوردها و امضای تفاهم‌نامه

در بخش پایانی مراسم، از تمبر یادبود ۹۷سالگی بانک، سکه یادبود و سه عنوان کتاب شامل «نظام‌نامه مسئولیت‌های اجتماعی»، «موزه بانک» و «سه‌گانه سواد مالی» رونمایی شد. همچنین تفاهم‌نامه‌ای میان بانک ملی ایران و شرکت بنیاد آینده‌سازان محلات به امضا رسید و دو سامانه جدید بانکی با نام‌های «بانک زمان» و «برپا» معرفی شدند. در این مراسم از مشتریان وفادار بانک ملی ایران نیز به پاس همراهی ارزشمندشان قدردانی شد.

تجدید عهد با آینده روشن اقتصاد ایران

بانک ملی ایران در نودوهفتمین سال تأسیس خود، بار دیگر تعهد خود را به حمایت از تولید، نوآوری و توسعه کشور نشان داد. این بانک با تکیه بر اعتماد مردم، سرمایه انسانی متخصص و سابقه‌ای نزدیک به یک قرن، همچنان پرچمدار استقلال و پیشرفت اقتصادی ایران خواهد بود.

کامیاب ابوالقاسمی: تا مرداد ۱۴۰۴، تورم ۱۲ماهه به ۳۶.۳ درصد، تورم نقطه به نقطه به ۴۲.۴ درصد و تورم ماهانه به ۲.۹ درصد رسیده است. در طرف کل‌های پولی، رشد ۱۲ماهه نقدینگی در خرداد ۳۲.۴ درصد و رشد نقدینگی از ابتدای سال تا پایان خرداد ۸.۸ درصد افزایش یافته است. با توجه به این داده‌ها، احتمال تحقق سناریوی محتمل رو به بالا (بین سناریوی پایه و بدبینانه) بیشتر شده است؛ مگر اینکه در نیمه دوم سال سیاست‌های پولی و مالی انقباضی و همچنین ثبات ارزی به طور محسوسی اعمال شود.

ریشه‌ها و نیروهای تورمی

نوسانات ارزی و انتظارات نوسان‌های نرخ ارز همچنان محرک سریع برای قیمت‌های قابل تجارت و انتظارات تورمی است. هر شوک ارزی می‌تواند میانگین‌های ماهانه را از دو، سه درصد به کانال سه، چهار درصد سوق دهد. وضعیت نقدینگی و پایه پولی، رشد ۱۲ماهه نقدینگی به حوالی ۳۲ درصد رسیده و در سه ماه اول سال نیز رشد فصلی نسبتاً بالایی ثبت شده است. ترکیب رشد، در کنار تداوم تنگنای مالی دولت، ریسک تداوم فشار تقاضا را می‌تواند بالا نگه دارد.

کسری بودجه و شیوه تأمین مالی، اتکای بیشتر به منابع بانکی و اوراق با نرخ‌های بازده بالا می‌تواند از مسیر هزینه مالی و تسهیلات‌دهی بانک‌ها، تورم را چسبیده نگه دارد.

داده‌های جدید چه می‌گویند؟

در تورم مرداد ۱۴۰۴ شاخص به ۳۷۰۵ واحد رسیده و ۲۰۹ درصد نسبت به تیر رشد کرده و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۴۲.۲ درصد رشد داشته و تورم سالانه نیز به ۳۶.۳ درصد رسیده است.

نقدینگی خرداد ۱۴۰۴، رشد نقطه به نقطه ۳۲.۴ درصد و از ابتدای سال تا پایان خرداد ۸.۸ درصد افزایش داشته و این شتاب فصلی با حفظ سایر شرایط، با وقفه کوتاه‌مدت می‌تواند به تورم ماهانه بالایی سه درصد دامن بزند.

سناریوهای تورم تا پایان ۱۴۰۴

از شهرپرو تا اسفند ۱۴۰۴ (هفت ماه باقی‌مانده)، تورم ماهانه می‌تواند در سه مسیر متفاوت شبه‌تعادل حرکت کند. در حال حاضر، میانگین ۱۲ماهه تورم ۳۶.۳ درصد و نرخ تورم نقطه‌به‌نقطه ۴۲.۴ درصد است.

۱. سناریوی خوش‌بینانه (با تورم ماهانه دو درصد)

تورم تجمعی در هفت ماه آینده حدود ۱۴.۹ درصد خواهد بود. تورم میانگین سال ۱۴۰۴ با اندکی کاهش، بسته به روند هفت‌ماهه، در محدوده ۳ تا ۳۵ درصد و تورم نقطه به نقطه پایان سال، ۲۵-۳۷ درصد تثبیت می‌شود.

پیش‌نیازها: ثبات نرخ ارز، اجرای سیاست‌های پولی

مسیر نرخ تورم تا انتهای سال به کدام سمت و سومی رود؟

خیز تورم



انقباضی محسوس (از طریق افزایش خالص عملیات جذب نقدینگی و کنترل رشد ضریب فزاینده) و رعایت انضباط بودجه‌ای.

۲. سناریوی محتمل رو به بالا (با تورم ماهانه حدود سه درصد)

تورم تجمعی هفت ماه آینده در حدود ۲۳ درصد، میانگین تورم سالانه ۱۴۰۴ در محدوده ۳۷ تا ۳۹ درصد و تورم نقطه به نقطه تا پایان سال بین ۴۲ تا ۴۵ درصد پیش‌بینی می‌شود. محرک‌ها: ادامه رشد بالای نقدینگی، چسبندگی قیمت در بخش‌های غیرقابل تجارت و اجاره‌بها و نوسانات کنترل‌شده اما پایدار نرخ ارز.

۳. سناریوی بدبینانه (با تورم ماهانه چهار درصد)

در این حالت، تورم تجمعی هفت‌ماهه حدود ۳۱ درصد خواهد بود. میانگین تورم سال ۱۴۰۴ در بازه ۴۴ تا ۴۶ درصد قرار می‌گیرد و نرخ تورم نقطه به نقطه در پایان سال بین ۴۸ تا ۵۱ درصد خواهد رسید.

محرک‌ها: بروز شوک‌های ارزی، افزایش ناترازی در شبکه بانکی، تشدید کسری بودجه و اتکا به روش‌های پرریسک برای تأمین مالی. برآوردهای انجام‌شده بر پایه داده‌های رسمی مرداد و با استفاده از فرض ساده درباره مسیر هفت‌ماهه آینده با نرخ‌های ثابت ماهانه انجام شده است؛ با این حال، به دلیل ناهمگنی گروه‌های کالایی و تغییرات سیاست‌گذاری، امکان بروز نوسان‌های کوتاه‌مدت در روند تورم وجود دارد و نتایج باید با احتیاط تفسیر شوند. با توجه به سطح فعلی تورم در بخش خدمات و خوراکی‌ها، فشار بر دهک‌های پایین جامعه همچنان پایدار خواهد ماند. در حوزه سرمایه‌گذاری و تولید، ناطمینانی نسبت به قیمت نهاده‌ها و منفی‌بودن نرخ سود حقیقی، خطر تشدید رکود تورمی را افزایش می‌دهد. همچنین جابه‌جایی پرتفوی خانوارها

تورم نقطه به نقطه در مرداد به ۴۲ درصد رسید

تورم می‌تازد

گروه خوراکی و آشامیدنی با ۲۸.۸ درصد و مسکن، آب و برق و سوخت با ۳۶.۱ درصد است. پس از این دو گروه، سه بخش حمل‌ونقل، بهداشت و درمان و پوشاک و کفش قرار دارند که به ترتیب ۸.۹، ۶.۷ و ۴.۵ درصد از کل هزینه‌های خانوار را شامل می‌شوند. در بخش خوراکی و آشامیدنی وضعیت رشد قیمت‌ها نگران‌کننده است. فقط در ماه قبل کالاهای این گروه به طور متوسط ۳.۹ درصد گران‌تر شده‌اند (تیر ماه ۵.۹ درصد). در بخش مسکن رشد قیمت ماهانه ۲.۷ درصد بوده است (که در ماه قبل ۲.۱ درصد بوده است).

در بخش مسکن نرخ تورم ماهانه در مرداد ماه به ۲.۷ درصد رسیده است. نرخ تورم ماهانه این بخش از سبب هزینه‌های خانوار که سهم بیش از ۳۶ درصدی از کل هزینه‌ها را شامل می‌شود، در یک سال اخیر همواره نرخ تورم ماهانه بیش از دو درصد بوده است. بالاترین نرخ رشد قیمت‌ها در یک سال اخیر مربوط به مهرماه ۱۴۰۳ با نرخ ۳۰.۴ درصد بوده است.

با توجه به ارائه‌نشدن سیاست‌های وزارت اقتصاد درباره کنترل قیمت‌ها و سیاست‌های مالی مد نظر این نهاد در زمینه کنترل تورم و بهبود شاخص‌های اقتصادی، چشم‌اندازی برای بهبود شرایط تورمی که درحال حاضر رکود سنگین کسب‌وکارها نیز به آن اضافه شده است، وجود ندارد.

گزارش

قیمت ساخت مسکن متری ۳۰ میلیون شد

یک فعال صنعت ساختمان با بیان اینکه اقدام مثبت دولت چهاردهم آن بود که از عدس‌سازی و آمار غیرواقعی در طرح نهضت ملی مسکن خودداری کرده است، گفت: هزینه ساخت مسکن در تهران بدون لحاظ قیمت زمین حدود ۳۰ میلیون تومان است که ۲۵ میلیون بابت ساخت و پنج میلیون بابت دستگاه‌های خدمات‌رسان هزینه می‌شود. فرشید پورحاجت در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: هزینه ساخت مسکن، بدون لحاظ قیمت زمین شامل دو بخش است؛ یک بخش به هزینه‌های ساخت ارتباط دارد که درحال حاضر هزینه یک متر مربع ساخت‌وساز در ساختمان‌های پنج طبقه در تهران حدود ۲۵ میلیون تومان می‌شود. او افزود: بخش دیگر به هزینه‌های دستگاه‌های خدمات‌رسان و دستگاه‌های عمومی مثل سازمان نظام مهندسی، بیمه، مالیات و ادارات برمی‌گردد که این عدد هم در شهر تهران حدوداً متری پنج میلیون تومان است. جمعا درحال حاضر قیمت ساخت یک متر مربع مسکن، بدون لحاظ قیمت زمین حدود ۳۰ میلیون تومان می‌شود. البته این عدد برای ساختمان‌ی است که استاندارد‌های پایه و مقررات ملی ساختمان در آن رعایت شده باشد. اگر ساختمان لاکچری باشد، به رقم مذکور حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد اضافه می‌شود.

دبیر کانون انبوه‌سازان با انتقاد از مکانیسم اجرای طرح نهضت ملی مسکن گفت: در دولت قبل، فعالان اصلی حوزه تولید و عرضه مسکن کنار گذاشته شدند. بدون درس‌گرفتن از تجربه ناموفق مسکن مهر، تصور می‌کردند با عدس‌سازی و اعلام اینکه ۲.۶ میلیون مسکن به مرحله ساخت رسیده یا سپردن مأموریت به دستگاه‌های دولتی، می‌توانند تسکین یک میلیون مسکن بپسازند. او تأکید کرد: بعد از سه سال آمارها نشان داد رویه مسکن دولتی به خانه‌دارشدن مردم منجر نمی‌شود و ۲.۶ میلیون مسکن صرفاً روی کاغذ باقی ماند. دولت چهاردهم که روی کار آمد، اولین اقدام مثبتی که انجام داد، این بود که فعالیت خود را بدون ایجاد تعهد غیرواقعی شکل داد و مشخص شد در سه سال گذشته حدود ۸۰۰ هزار نفر در طرح

نهضت ملی مسکن واریز وجه داشتند و بانک‌ها به کمتر از نصف این تعداد وام پرداخت کرده بودند. در بعضی استان‌ها هم اگر توفیقاتی حاصل شد، بخش خصوصی واقعی فعالیت کرده بود. این فعال صنعت ساختمان یادآور شد: تا قبل از سال ۱۳۹۲ بخش خصوصی سالانه ۶۰۰ تا ۷۰۰ هزار واحد مسکونی بدون مداخله دولت تولید می‌کرد. این عدد در سال ۱۴۰۳ به ۲۵۰ هزار واحد رسیده و دولت از رشد اندک آن در مقایسه با سال قبل خوشحال است. درحالی‌که صدور پروانه به معنای پایان عملیات ساختمانی نیست، البته دولت و مجلس باید مشکلات بخش خصوصی را حل کنند. به طور مثال قانون پیش‌فروش باید اصلاح و هزینه‌های نظام مهندسی و تأمین اجتماعی نیز مدیریت شود. سازمان تأمین اجتماعی از سال ۱۳۸۸ به این سو دستان در جیب بخش خصوصی است و پول بیمه تأمین اجتماعی کارکنان را دریافت می‌کند اما هیچ بسته خدمتی ارائه نمی‌دهد.

آگهی مزایده عمومی ۳۶-۴۰۴-م-ز ۴

نوبت اول

اداره کل راه آهن شمالشرق (۱) شاهرود

اداره کل راه آهن شمالشرق (۱) شاهرود در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده از درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و بشروح ذیل اقدام نماید. متقاضیان موظفند برای شرکت در مزایده نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند. لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از طریق سایت مزایده انجام میگردد.

۱- شرح مختصر موضوع مزایده: اجاره اماکن به مدت یک سال به شرح جدول ذیل:

ردیف	شماره	نام مکان	متراژ (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده سالانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۴-۴۰۴-م-ز ۴	اجاره فضا جهت کافی شاپ داخل سالن ایستگاه راه آهن شاهرود	۶	۴۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰

۲- مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد: حداکثر تا تاریخ مندرج در سامانه

۳- مهلت ارائه پیشنهادات: کلیه اسناد (پاکات الف، ب و ج) باید حداکثر تا تاریخ مندرج در سامانه ستاد بارگذاری شده و پاکتهای الف و ج علاوه بر تکمیل و بارگذاری در سامانه ستاد به آدرس (www.setadiran.ir) به صورت لاک و مهرشده با قید قبولی (مهر و امضاء متقاضیان) به دبیرخانه اداره کل راه آهن شمالشرق ۱ به آدرس شاهرود- انتهای خیابان شهدا- اداره کل راه آهن شمالشرق ۱- ساختمان اداری - اتاق ۶۴ تحویل گردد.

۴- زمان تشکیل جلسه مزایده و قرأت پیشنهاده‌ها: در سامانه ستاد (www.setadiran.ir) قید گردیده است.

۵- میزان سپرده شرکت در مزایده مطابق با جدول فوق می باشد.

۸- میزان تضمین حسن انجام تعهد: معادل ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی خواهد بود که برنده مزایده باید مبلغ مذکور را به صورت نقدی یا ضمانتنامه بانکی در وجه اداره کل ارائه نماید و عدم واریز این مبلغ موجب کال لم یکن شدن پیشنهاد برنده و ضبط سپرده شرکت در مزایده خواهد شد.

۹- کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و هر گونه عوارض قانونی متعلقه، به عهده برنده مزایده می باشد.

۱۰- حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان آنان با ارائه معرفی نامه در جلسه مزایده بلامانع است.

۱۱- به پیشنهادات مهم ترتیب اثر داده نمی شود.

جهت کسب اطلاعات بیشتری توانید به واحد امور قرارداده‌ها واقع در اداره کل مراجعه یا با تلفن ۰۲۳-۳۳۳۰۲۵۰۹ تماس حاصل نمائید.

شناسه آگهی: ۱۹۹۸۲۱۳

فرشاد زاد خور مدیر کل راه آهن شمالشرق ۱



مناقشه عمومی دو مرحله‌ای خرید رله های حفاظتی با نشان تجاری SIEMENS

شماره مناقشه: PGSOC-LEC- SIEMNS RELEY-TE-02735

شرکت نفت ستاره خلیج فارس (سهامی عام) در نظر دارد خرید ۵۱ عدد رله پست های فشار قوی ۶۳ و ۱۲۲ کیلو ولت با نشان تجاری SIEMENS را از طریق مناقشه عمومی دو مرحله ای به تأمین کننده واجد شرایط واگذار کند، بنابراین از همه شرکت‌های معتبر دعوت می‌شود برای تهیه اسناد مناقشه تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ با ارسال نامه، اعلام آمادگی خود را (مطابق دستورالعمل مکاتبات مندرج در وبگاه شرکت نفت ستاره خلیج فارس سربرگ مناقصات به آدرس WWW.PGSOC.IR) به همراه فیش خرید اسناد را از طریق پست الکترونیکی ارسال کنند.

هزینه خرید اسناد: ۲۰۰۰۰۰۰۰ (دو میلیون) ریال واریزی به حساب شماره ۰۲۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴۸- بانک تجارت با شماره شبای IR510180000000002390381134 به نام شرکت نفت ستاره خلیج فارس (متقاضیان به منظور دریافت شناسه اختصاصی پرداخت می‌بایست با بخش خزانه امور مالی به شماره ۰۷۶-۳۱۳۱۲۶۲۲، ۰۷۶-۳۱۳۱۲۶۲۵، ۰۷۶-۳۱۳۱۲۶۶۰، ۰۷۶-۳۱۳۱۳۳۵۷ و ۰۷۶-۳۱۳۱۳۳۵۷ تماس حاصل فرمایند).

میزان ضمانت‌نامه شرکت در مناقشه: مبلغ ۷۰,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰ (هفت میلیارد و صد و چهل میلیون) ریال. (در این مرحله دریافت نمی‌شود).

میزان پیش پرداخت: پنجاه درصد مبلغ کل قرارداد در قبال دریافت ضمانت نامه بانکی معتبر

مدت قرارداد: ۱۳ ماه

محل تحویل: پالایشگاه ستاره خلیج فارس واقع در بندرعباس

مهلت تسلیم بسته پیشنهادی مناقشه (پیشنهاد فنی «پاکت ب» و ارزیابی کیفی «پاکت د» در قالب لوح فشرده (CD)): تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

محل تسلیم بسته پیشنهادی مناقشه و محل تحویل کالا/پروژه: بندرعباس، کیلومتر ۱۳ محور بندرعباس به بندر خمیر، بلوار صنعت نفت، میدان نفت، شرکت نفت ستاره خلیج فارس، امور حقوقی، حاکمیت شرکتی و قرارداده‌ها.

تلفن: ۰۷۶-۳۱۳۱۰۰۰۰ داخلی ۲۷۶۶، دورنگار: ۰۷۶-۳۱۳۱۳۱۳۱، کدپستی: ۷۹۳۱۱۸۱۱۸۳، ایمیل: Legal@pgsoc.ir

روابط عمومی و بین الملل شرکت نفت ستاره خلیج فارس