فوتبال

نوراللهی، بهترین گلزن پرسپولیس

• گل حساس نوراللهی به فولاد، دو امتیاز حساس را به پرسپولیس هدیه داد. نوراللهی که در دربی تهران به‌خاطر موقعیت‌هایی که خراب کرد، به‌عنوان مقصر اصلی ناکامی سرخپوشان در پیروزی شناخته می‌شد، در بازی برابر فولاد توانست جبران کند و نتیجه بازی را برای پرسپولیس برگرداند. نوراللهی این فصل نشان داده راه جبران اشتباهاتش را خوب می‌داند. پس از فینال لیگ قهرمانان هم از نوراللهی به‌خاطر پنالتی‌ای که داد، انتقادات زیادی شد اما او در اولین بازی پس از بازگشت، توانست تک‌گل تیمش به نساجی را بزند و پرسپولیس را از شکست نجات دهد. انتقادات هفته قبل و پس از دربی تهران را هم، با یک گل جواب داد تا پرسپولیسی‌ها سرانجام روزهای سخت پرتساوی‌شان را به پایان برسانند. سه گل در لیگ برتر این فصل، نوراللهی را تبدیل به بهترین گلزن پرسپولیس کرده است. مهدی عبدی با دو گلی که در دو بازی اخیر زده، در رده دوم قرار دارد. نوراللهی بازی با پدیده، نساجی و فولاد توانست دروازه حریفان پرسپولیس را باز کند که گل آخر او، بیشتر از دو گل قبلی برای تیمش اهمیت داشت. جالب اینجاست نوراللهی گلش برابر فولاد را لحظاتی بعد از بیرون‌رفتن کامیابی‌نیا و بازگشت به پست تخصصی زد. هر سه گل فصل نوراللهی، زمانی که او در پست هافبک میانی بازی کرده زده شده‌اند.

نشانه‌هایی تازه برای خروج علی دایی از ایران

به‌نظر می‌رسد علی دایی، سرشناس‌ترین چهره فوتبالی ایرانی در دنیا، تصمیم خود را برای ادامه دوران حرفه‌ای‌اش گرفته و درحال سبک، سنگین‌کردن پیشنهادهای خارجی است که به دستش می‌رسد. برترین گلزن تاریخ در بازی‌های ملی، چندوقت پیش با پیشنهاد همکاری باشگاه اورتون در انگلیس مواجه شد و نزدیکانش خبر دادند اگر مذاکرات بین طرفین خوب پیش برود، دایی بدش نمی‌آید به تیمی در انگلیس برود که مالکش فرهاد مشیری، تریلیاردر ایرانی است. البته این اولین‌بار نیست که علی دایی پیشنهادی از کشورهای دیگر برای حضور در کادر فنی یا چارت مدیریتی باشگاه به دستش می‌رسد؛ او پیش‌تر از همین لیگ انگلیس ازسوی کریستال‌پالاس هم پیشنهادی داشت و مدتی هم شایعه شد که باشگاه نیوکاسل اگر بخشی از سهامش را به یک ایرانی بفروشد، آن‌وقت علی دایی در این باشگاه مشغول به فعالیت خواهد شد. اینها منهای پیشنهادهایی است که تقریبا هرساله از کشورهای همسایه از جمله کویت و تیم‌های ترکیه‌ای به دست علی دایی می‌رسد. با وجود چنین پیشنهادهایی اما او تا به الان ترجیح داده از ایران خارج نشود و همین‌جا، هم فعالیتش در فوتبال را پیگیری کند و هم به بیزینسش برسد. حالا اما نشانه‌هایی وجود دارد که علی دایی را به فکر خروج از ایران کشانده است؛ مهم‌ترین نشانه، چپ‌افتادن «عده‌ای خاص» با او در فوتبال ایران است که ممنوع‌الفعالیتش کرده است؛ علی دایی بعد از صحبت‌هایی که علیه مصطفی مدبر، مدیر وقت باشگاه سایپا داشت، از کار کنار گذاشته شده و بعد از آن با توصیه‌های عجیب‌وغریب، سفارش شده که باشگاهی در لیگ برتر به سراغ او برای سرمربیگری نرود. این موضوع البته شامل تیم ملی هم می‌شود و خودش از این مورد تعجب کرده که چطور مهدی تاج که دوبار برای مربیگری تیم ملی با او مذاکره کرده و قرار نهایی گذاشته بود، یک‌باره غیش زد و بعد خبر رسید که دایی جزء گزینه‌های تیم ملی ایران نیست! «ممنوع‌الفعالیتی» از یک‌سو و «نامهربانی‌ها» از سوی دیگر، دایی را به این فکر فرو برده که اگر قرار است به حرفه‌اش به‌عنوان سرمربی در فوتبال ادامه دهد باید چمدانش‌هایش را برای خروج از ایران ببندد.

نشانه‌های تازه‌تر برای خروج علی دایی از ایران را باید در مصاحبه روز گذشته‌اش با نشریه کیکر آلمان جست؛ او در گفت‌وگویی مفصل به این مورد به‌طور صریح اشاره کرده که در حال بررسی پیشنهاد اورتون است و در آینده برای چندوچونِ این کار مذاکره خواهد کرد. دایی گفته در فرصت‌های پیش‌رو و هنگام سفر به انگلیس حتما با مسئولان اورتون و به‌طور ویژه فرهاد مشیری مذاکره می‌کند تا ببیند در چه سطحی می‌تواند با این باشگاه همکاری کند. این برای اولین‌بار است که دایی به‌طور مشخص صحبت از پیشنهاد خارجی و البته فکرکردن درباره آن می‌کند. اینکه قرار باشد چه سمتی به علی دایی در باشگاه اورتون داده شود مشخص نیست ولی خودش می‌گوید به این مشهور است که تشنه یادگیری چیزهای جدید است و شانس انجام کاری تازه در لیگ برتر انگلیس می‌تواند برایش چالشی فوق‌العاده باشد. نشانه سومی که مشخص می‌کند دایی از کار در فوتبال ایران خسته شده، به اظهارنظر دقیقش درباره روابط در فوتبال ایران برمی‌گردد؛ او می‌گوید فوتبال ایران سالم نیست و برپایه روابط می‌چرخد. فارغ از اینکه علی دایی سال‌هاست در همین فوتبال ناسالم مشغول به کار است، به نظر می‌رسد او دیگر به‌طور یقین پی برده که ادامه مسیر با این شرایط برایش در ایران چندان مقدور و به‌دلخواه نیست. حالا با کنارهم‌چیدن همین نشانه‌ها، می‌شود راحت‌تر درباره آینده فوتبالی علی دایی نظر داد؛ او منتظر است تا شرایط به نفعش در ادامه مسیر تغییر کند و «عده‌ای خاص» که دایی پیش‌تر آنها را «آقازاده» خوانده بود، دست از سر فوتبال ایران بردارند تا نیازی به ترک کشور نداشته باشد ولی اگر این رویه تغییر نکند، او مشخصا به پیشنهادهای خارجی‌اش، جدی‌تر از هر زمان دیگری فکر می‌کند.

خبر

قائدی، تأثیرگذارترین بازیکن استقلال

• شروع لیگ بیستم برای مهاجمان استقلال با اتفاق‌های خوبی همراه نبود؛ خط حمله استقلال گل نمی‌زد و همین موضوع باعث شده بود تا انتقادهای زیادی متوجه عملکرد مهاجمان این تیم و در رأس آنها مهدی قائدی باشد. قائدی که فصل قبل در کنار شیخ دیاباته زوجی رؤیایی را تشکیل داده و یکی از بهترین گل‌زنان و پاسورهای استقلال در لیگ بود، لیگ بیستم را با بازی در کنار ارسلان مطهری در خط حمله استقلال آغاز کرد. این دو تلاش زیادی داشتند تا بالاخره برای استقلال گل‌زنی کنند و قائدی هرچه به سمت دروازه حریفان می‌زد، به در بسته می‌خورد تا اینکه این اتفاق اگرچه کمی دیر، اما بالاخره برای او رقم خورد. قائدی باانگیزه که در تمامی دیدارهای استقلال در ترکیب اصلی جای داشته، بالاخره با گل‌زنی در دیدار با گل‌گهر سیرجان توانست طلسم را بشکند و نامش را در جدول گل‌زنان لیگ ثبت کند. نکته مهمی که در این میان نمی‌توان آن را نادیده گرفت، این است که او اگرچه شروع خوبی در لیگ نداشت و تا هفته نهم نتوانست برای تیمش گل‌زنی کند، اما با روشن‌شدن موتور گل‌زنی‌اش و درخشش در ترکیب استقلال، از ۹ گل آخر این تیم در لیگ، روی شش گل تأثیرگذار بوده و همین مهم نشان‌دهنده تلاش و انگیزه زیاد او برای تأثیرگذاری در ترکیب تیمش است.

این بازیکن جوان که لقب «باشوی کوچک» را با خود یدک می‌کشد، بعد از مصاف با گل‌گهر، در سه بازی متوالی دیگر مقابل آلومینیوم، پرسپولیس و تراکتور هم گل‌زنی کرد تا با به‌ثمررساندن چهار گل، حالا بهترین مهاجم استقلال از لحاظ تعداد گل زده به شمار برود. او همچنین با دادن دو پاس گل و کسب یک پنالتی به سود تیمش، مؤثرترین بازیکن استقلال تا پایان هفته یازدهم است.

استقلال درحال‌حاضر با ۱۶ گل زده و کسب ۲۲ امتیاز در صدر جدول است و مهدی قائدی با آماری که تا این هفته از خودش بر جای گذاشته، توانسته است حدود ۵۰ درصد بر گل‌های این فصل تیمش تأثیرگذار باشد. او انگیزه زیادی دارد تا امسال گام بلندی در راستای کسب عنوان آقای گلی بردارد؛ اتفاقی که با توجه به انگیزه و توانایی‌های فنی این بازیکن نمی‌تواند خیلی دور از تصور باشد.

برنامه

چهارشنبه، اول بهمن

شهرخودرو - نساجی ۱۵:۰۰
ذوب‌آهن - نفت م. سلیمان ۱۵:۰۰
پیکان - مس رفسنجان ۱۵:۰۰
منچسترسیتی - استون ویلا ۲۱:۳۰
فولام - منچستریونایتد ۲۳:۴۵
یوونتوس - ناپولی ۲۳:۳۰
آگزبورگ - بایرن‌مونیخ ۲۳:۰۰
آلکویانو - رئال‌مادرید ۲۳:۳۰
آنتورپ - سیرکل بروژ ۲۳:۳۰

جنجال ادامه‌دار شرط‌بندی در لیگ والیبال

شرق: حرف‌وحدیث‌ها بر سر اظهارنظر جنجالی ساسان خداپرست همچنان ادامه دارد. خداپرست یکی از مربیان سرشناس والیبال ارومیه، امسال کارش را با تیم آذرباتری در لیگ برتر استارت زد، اما تا نیم‌فصل هم نتوانست شرایط تحمل کند و در نهایت مجبور به قطع همکاری شد. حدودا یک ماه و نیم پیش بود که او بعد از کناره‌گیری از این تیم، بحث شرط‌بندی در لیگ والیبال را پیش کشید و مدعی شد لیگ والیبال ایران درگیر این معضل بزرگ شده است. خداپرست گفته بود: «شرط‌بندی پدر والیبال ایران را درآورده است. برخی از بازیکنان وارد این بازی کثیف شده‌اند و من دراین‌باره هیچ شکی ندارم. سایت‌هایی هستند که روی یک مسابقه دست می‌گذارند. افراد آنها در جایگاه می‌نشینند و روی برد یا باخت فلان تیم شرط می‌بندند و پول‌های زیادی جابه‌جا می‌شود». این صحبت‌های خداپرست بلافاصله با واکنش‌های متفاوتی مواجه شد؛ واکنش‌هایی که البته بیشتر آنها موضوع شرط‌بندی در لیگ والیبال را تأیید می‌کرد. علیرضا نادی، سرعتی‌زن سابق تیم ملی که این فصل برای تیم هوادار در لیگ یک بازی می‌کند، یکی از کسانی بود که در گفت‌وگو با رسانه‌ها، تلویحا این اتفاق را تأیید کرد. حواشی داستان شرط‌بندی‌ها در لیگ والیبال ادامه داشت تا اینکه گفته شد در یکی از دیدارهای هفته گذشته لیگ یکی، دو نفر در رابطه با همین جریان دستگیر شده‌اند. بعد از این قضیه بود که بار دیگر رسانه‌ها سراغ سرمربیان نام‌آشنا و مطرح والیبال کشور رفتند تا درباره صحت و سقم اتفاق‌های به‌وجودآمده جویا شوند. مصطفی کارخانه، پرافتخارترین مربی والیبال ایران گفت: من هم شنیده‌ام که در لیگ ایران شرط‌بندی وجود دارد، اما خدا کند این موضوع درست نباشد؛ چراکه این کار والیبال را نابود خواهد کرد. ناصر شهنازی، سرمربی سایپا نیز واکنشی مشابه به این شایعه‌ها داشت: «من سال‌هاست که مطالبی دراین‌باره به گوشم رسیده است. فدراسیون والیبال و پلیس برای حل این مشکل باید با هم اقدام کنند و اجازه ندهند این قضیه، بیشتر از این مطرح شود». حالا با شدت‌گرفتن این حرف‌وحدیث‌ها، فدراسیون والیبال وارد عمل شده و می‌خواهد جلوی شرط‌بندی در لیگ را بگیرد. شهرام عظیمی، رئیس سازمان لیگ به «شرق» می‌گوید: «بحث شرط‌بندی با صحبت‌های خداپرست شروع شده است. ما به ایشان نامه زدیم و خواستیم به فدراسیون بیایند تا ببینیم بر چه اساسی این صحبت‌ها را مطرح می‌کنند. در رابطه با دیدار هفته گذشته هم کتبا هیچ شکایتی به دست ما نرسیده است. ناظران سازمان لیگ از این به بعد بیشتر در سالن مسابقات حضور خواهند داشت و با کوچک‌ترین اتفاقی برخورد خواهند کرد. اینکه شرط‌بندی‌ها به‌صورت کامل کنترل شوند، نیازمند حمایت دستگاه‌های امنیتی و قضائی است، اما فدراسیون نیز به‌شدت با این موضوع برخورد می‌کند».

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علیرضا یوسف زاده بموجب وکالتنامه شماره ۱۲۳۰۲-۹۹/۹/۱۰ دفترخانه ۱۴۳۰ تهران از خانم کلثوم خسروآبادی و محمد حسین شاپوری و فرهاد دربندسری شماره ملی ۰۴۴۰۰۶۲۵۰۰ صادره از شمیران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده ۷۸۵۹۰۲۰مورخ ۹۹/۹/۱۲دفترخانه ۱۴۲۰ تهران مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ به شماره ۹۲۱ فرعی از ۶۹۷۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۹۲۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۷۴.۲ متر مربع بنام آقای فرهاد دربندسری نسبت سه دانگ مشاع از شش دانگ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۳۱۳۴۸ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۵۰۳۰۸۰۱ و بنام آقای محمد حسین شاپوری نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۳۱۳۴۷سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۵۰۳۰۸۰۰ صادر و تسلیم گردیده است که به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد ا ز تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت تریتب اثر داده نمی شود و در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۶۷۹۷ رئیس ادار ه اسناد و املاک نارمک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سوفیا نصیری وکالتا از طرف معصومه اصغری قره لو طی وارده شماره ۴۵۰۳۶۶۸۲ مورخ ۹۹/۱۰/۲۵ برابر وکالتنامه ۱۳۶۲۹-۹۹/۱۰/۱۵ دفترخانه ۱۱۷۳ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۸۷۰۲ مورخ ۹۹/۱۰/۱۵ دفترخانه ۸۳۷ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به شماره ۴۱ فرعی از ۵۱۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۱۱۷.۶۴ متر مربع بانضمام پارکینگ ۱ به مساحت ۱۰.۷۵ متر مربع ذیل ثبت الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۵۰۰۹۲۹۵ به شماره چاپی ۷۸۹۸۶۹ بنام بابک اصغری قره لر صادر گردیده است و سپس برابر سند قطعی ۱۳۵۳۵-۹۹/۱۰/۲ دفتر ۱۱۷۳ تهران مورد ثبت به خانم معصومه اصغری قره لو منتقل شده است به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می شود .

م الف ۱۶۷۹۲ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زینب رمضان نیا اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۸۳۱۸مورخ ۹۹/۹/۲۳ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۶۱ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۳۰۲۸۴۷۲مورخ ۹۹/۹/۲۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۱۸۵۵۸ فرعی از ۱۲۶ اصلی قطعه۶ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۳۱۵۶ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ حوزه ثبت کن تهران به مساحت ۷۰/۷۲ متر مربع واقع در سمت غربی طبقه سه که مقدار ۳/۱۰ متر مربع پیشرفتگی به فضای خیابان و مقدار ۱/۵۹ متر مربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۵ تفکیکی به مساحت ۱/۱ متر مربع واقع در زیرزمین یک بانضمام پارکینگ قطعه ۲۰ تفکیکی به مساحت ۱۲ متر مربع واقع در سمت جنوبی زیرزمین یک ذیل ثبت وصفحه الکترونیک شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۳۰۱۰۹۰۱ به شماره چاپی ۹۷۵۳۳۹ به خانم زینب رمضان نیا ثبت صادر و تسلیم گردیده است بعلت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدورسند مالکیت المثنی آن را از این منطقه نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد . بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد .در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

م الف ۱۶۷۹۱ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ناصر رجبعلی زادگان اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۹۶۵۳ مورخ ۹۹/۸/۱۹توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۵۲حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا بشماره وارده ۱۰۲۳۰۲۵۱۱۸ مورخ ۹۹/۸/۱۹ مدعی فقدان سند مالکیت یک سهم از دویست سهم مشاع از چهارصد و شصت و هشت هزار ودویست متر مربع ششدانگ یک قطعه زمین ملی شده بمساحت دومیلیون و یکصدو شصت و سه هزار و نهصد و هشتاد متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۸۲۵ فرعی از ۱۲۱ اصلی مفروز از پلاک فرعی و اصلی مذکور واقع در مرادآباد بخش ۱۱ تهران ذیل دفتر ۳۲ صفحه ۸۸ شماره ثبت ۱۵۳۸۶ به شماره چاپی ۵۱۱۴۰۳ بنام ناصررجبعلی زادگان ثبت صاد و تسلیم گردیده است بعلت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدورسند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به این منطقه ثبتی واقع در نشانی فلکه دوم صادقیه انتهای بلوار فردوس خیابان شقایق جنوبی نبش کوچه ۱۶ متری شرقی پلاک ۱ ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد . بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد .در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

م الف ۱۶۷۸۹ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی

آقای علیرضا دلاور وکالتا از طرف خانم ناهید نامدار پور برابر وکالت نامه ۲۵۹۸۱ مورخ ۹۷/۶/۳۱ دفترخانه ۱۲۱۱ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۱۸۱۰۶ و ۱۸۱۰۷ مورخ ۹۹/۹/۲۷ دفترخانه ۱۲۱۱ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۲۹۳۳۱ مورخ ۹۹/۹/۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی : خانم ناهید نامدار پور مالک ششدانگ ۲- شماره پلاک : ۱۲۳/۳۱۱۲۴ واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن : جابه جایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت :سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در شرق طبقه دوم بمساحت ۱۴۰/۴۶ متر مربع که مقدار ۲/۴۸ متر مربع آن در آینده جزو گذر خواهد شد و مقدار۳/۲۰ متر مربع آن بالکن است قطعه ۵ تفکیکی شماره ۳۱۱۲۴ فرعی از ۱۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۶۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ بمساحت۱۱ متر مربع شماره ۳ واقع در غرب زیرزمین پشت سرپارکینگ ۴ بصوتر مزاحم ذیل ثبت ۲۶۶۷۸۲ صفحه ۴۵دفتر ۶۹۴ بشماره چاپی ۰۷۶۵۹۹۱ بنام خانم ناهید نامدار پور صادر و تسلیم گردیده است ضمنا ششدانگ در قید رهن و بازداشت نمیباشد.لذا با توجه به اعلام مراتب نسبت به سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م الف ۱۶۷۸۸ رئیس واحد ثبتی حوزه ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی

آقای علیرضا دلاور وکالتا از طرف خانم ناهید نامدار پور برابر وکالت نامه ۲۵۹۸۱ مورخ ۹۷/۶/۳۱ دفترخانه ۱۲۱۱ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۱۸۱۰۴ و ۱۸۱۰۵ مورخ ۹۹/۹/۲۷ دفترخانه ۱۲۱۱ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۲۹۳۲۹ مورخ ۹۹/۹/۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی : خانم ناهید نامدار پور مالک ششدانگ ۲- شماره پلاک : ۱۲۳/۳۱۱۲۶ واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن : جابه جایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت :سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در شرق طبقه اول بمساحت ۱۴۰/۴۶ متر مربع که مقدار ۲/۴۸ متر مربع آن در آینده جزو گذر خواهد شد و مقدار۳/۲۰ متر مربع آن بالکن است قطعه ۳ تفکیکی شماره ۳۱۱۲۶ فرعی از ۱۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۶۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۲۶۶۷۸۰ صفحه ۳۹ دفتر ۶۹۴ بشماره چاپی ۰۷۶۵۹۸۹ بنام خانم ناهید نامدار پور صادر و تسلیم گردیده است ضمنا ششدانگ در قید رهن و بازداشت نمیباشد.لذا با توجه به اعلام مراتب نسبت به سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م الف ۱۶۷۸۷ رئیس واحد ثبتی حوزه ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۲۴۵۶ بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه خانم فروغ اعظم عسگری برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۵۹۱۶۸مورخ ۹۹/۹/۲۳و با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی ثبت شده ذیل ترتیب شماره های ۴۹۰۷و۴۹۰۸مورخ ۹۹/۹/۲۲دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۸۹تهران مدعی شده که یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۴۵۶ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲۵ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۴۲۰ متر مربع فروغ اعظم عسکری بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان ((اختیار فسخ این مصالحه و منافع مورد صلح مادام الحیوه بامصالح میباشد به میزان سه دانگ و این دو حق به ارث برده نمی شود)) با شماره مستند مالکیت ۸۰۹۲۰ تاریخ ۹۵/۱۰/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۰۸ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۲۳۲۴۲ سری د سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۷۹۰۳۲۲۰۴ ثبت گردیده و محدودیت ندارد و بعلت جابجایی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند . لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل اسناد مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل اسناد مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد ضمنا به اعتراضات بدون اسناد مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی اسناد مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد .

م الف ۱۶۷۹۰ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حبیب حامد انسانیت فرزند احمد

آدرس تهران - مهرآباد جنوبی خیابان شمشیری خیابان ملکی کوچه رنجبر پلاک ۵۱ - با تسلیم یک برگ استشهاد مصدق بشرح وارده بشماره ۱۰۷۸۰۲۹۴۴۰ مورخ ۹۹/۹/۱۶ اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه چهارم تفکیکی به مساحت ۵۸/۸۰ متر مربع واقع در طبقه سوم که ۱.۸۶ متر مربع آن بالکن است پلاک شماره ۳۴۳۹۷ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹۰۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی بخش ۱۲ تهران بانضمام انباری قطعه چهار تفکیکی بمساحت ۳/۷۷ متر مربع واقع در سمت شمالی زیرزمین یک مورد ثبت شماره الکترونیکی املاک دارای شماره چاپی ۹۵۳۴۷۷ بنام متقاضی ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و طبق گواهی دفتر املاک برابر سند شماره ۱۹۲۴۷ مورخ ۹۸/۱۲/۷و۱۹۰۵۷ مورخ ۹۸/۱۰/۱۷ دفترخانه ۴۵۹ تهران در رهن بانک ملی میباشد به علت نقل وانتقال مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا طبق ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت مراتب دریک نوبت آگهی می شود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تاده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م الف۱۶۷۹۴ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران