گزارش

ششمین وتوی آمریکا علیه آتش‌بس در غزه

شرق: صدای زنگ رأی‌گیری در سالن شورای امنیت طنین‌انداز شد؛ ۱۴ دست بالا رفت و فقط یک کشور رأی مخالف داد. وتوی تازه آمریکا علیه پیش‌نویس قطع‌نامه‌ای که بر آتش‌بس فوری و دائم در غزه تأکید می‌کرد، معادله را بر هم زد و بار دیگر جایگاه آمریکا را در برابر اجماع جهانی به نمایش گذاشت. قطع‌نامه پیشنهادی، حاصل کار ۱۰ عضو غیردائم شورا، بر «رنج فزاینده غیرنظامیان فلسطینی» تأکید داشت و خواستار رفع تمام محدودیت‌ها برای رساندن کمک‌های بشردوستانه به بیش از دو میلیون نفر در غزه شد. با این حال، ایالات متحده اعلام کرد که متن به‌اندازه کافی حماس را محکوم نمی‌کند. نتیجه رأی‌گیری، شکاف آشکار میان واشنگتن و متحدان سنتی‌اش از جمله بریتانیا و فرانسه را آشکار کرد؛ کشورهایی که همگی به قطع‌نامه رأی مثبت دادند. این اتفاق فقط چند روز پیش از آغاز نشست سالانه مجمع عمومی سازمان ملل رخ داد؛ جایی که انتظار می‌رود موضوع غزه و همچنین شناسایی فلسطین در دستورکار قرار گیرد. هم‌زمان بسیاری از متحدان غربی آمریکا، از جمله کشورهای اروپایی، در حال آماده‌سازی برای به‌رسمیت شناختن فلسطین هستند؛ اقدامی که واشنگتن و تل‌آویو قاطعانه با آن مخالفت می‌کنند. چنین چشم‌اندازی می‌تواند نه‌تنها بر روابط آمریکا با شرکای قدیمی سایه بیندازد، بلکه فضای تازه‌ای برای مشروعیت‌بخشی بین‌المللی به آرمان فلسطین ایجاد کند. ایالات متحده از نوامبر ۲۰۲۳ تاکنون چندین پیش‌نویس مشابه را وتو کرده است. استدلال اصلی دولت آمریکا این بوده که خواست آتش‌بس در این متون به آزادی بدون قیدوشرط گروگان‌ها ارتباطی ندارد و در عمل به نفع حماس تمام می‌شود. این موضع با انتقاد گسترده روبه‌رو شده است. بسیاری از دیپلمات‌ها می‌گویند که کاخ سفید با چنین رویکردی خود را در برابر اراده جمعی جهان قرار داده است. نماینده اسرائیل در سازمان ملل، دنی دانون، قطع‌نامه را «بی‌اثر و خطرناک» توصیف کرد. او گفت: «این متن نه گروگان‌ها را آزاد می‌کند و نه امنیتی برای منطقه به ارمغان می‌آورد. اسرائیل به مبارزه با حماس و دفاع از شهروندانش ادامه خواهد داد، حتی اگر شورای امنیت ترجیح دهد چشمانش را بر تروریسم ببندد». تل‌آویو هم‌زمان عملیات زمینی تازه‌ای را در شهر غزه آغاز کرده و وعده داده که زیرساخت نظامی حماس را نابود خواهد کرد؛ بی‌آنکه جدول زمانی مشخصی ارائه دهد. در متن قطع‌نامه، اعضای شورا نسبت به گزارش‌های نهادهای بین‌المللی درباره قحطی هشدار داده بودند. گزارشی که ماه گذشته منتشر شد، نشان داد شهر غزه عملا گرفتار قحطی است و اگر آتش‌بس برقرار نشود، گرسنگی به سراسر نوار گسترش خواهد یافت. این وضعیت در حالی است که دوسوم جمعیت نوار غزه در شرایط آوارگی و کمبود شدید مواد غذایی زندگی می‌کنند. هم‌زمان با رأی‌گیری، گروهی از کارشناسان مستقل که از سوی شورای حقوق بشر سازمان ملل مأمور بررسی بودند، گزارشی منتشر کردند که در آن اسرائیل را به «ارتکاب نسل‌کشی» متهم کردند و از جامعه جهانی خواستند برای توقف آن اقدام کند. این گزارش، بُعد حقوقی تازه‌ای به بحران افزود و فشارهای سیاسی بر اسرائیل و متحد اصلی‌اش، آمریکا، را افزایش داد. فقط چند روز پیش از این رأی‌گیری، مجمع عمومی سازمان ملل با اکثریت قاطع از راه‌حل دو دولت حمایت کرده و از اسرائیل خواسته بود به تشکیل کشور فلسطینی تن دهد. چنین تصمیماتی فضای دیپلماتیک تازه‌ای ایجاد کرده که می‌تواند به تدریج اسرائیل و آمریکا را در موقعیت انزوا قرار دهد. تحلیلگران هشدار می‌دهند که ادامه این روند به کاهش نفوذ واشنگتن در خاورمیانه و فراتر از آن منجر خواهد شد. مخالفت آمریکا با قطع‌نامه‌های آتش‌بس، هم‌زمان با گسترش عملیات نظامی اسرائیل، خطر شعله‌ورشدن بحران در کل خاورمیانه را افزایش می‌دهد.

نپال؛ جرقه‌ای که آتش را شعله‌ور کرد

نسل «زد» علیه قدرت

شرق: صدای فریادها خیابان‌های کاتماندو را پر کرده بود؛ دانش‌آموزانی با یونیفورم مدرسه و جوانانی با پلاکاردهایی علیه فساد، به سوی پارلمان می‌دویدند. در خانه‌های قدرت، سیاست‌مداران سالخورده و خانواده‌هایشان از پشت دیوارهای بلند نظاره می‌کردند، غافل از اینکه شکاف نسلی در حال انفجار است. خیزش اخیر نپال با ممنوعیت شبکه‌های اجتماعی آغاز شد، اما به‌سرعت به موجی علیه فساد و امتیازات سیاسی بدل شد. تصاویری که از زندگی تجملی فرزندان سیاست‌مداران در فضای مجازی پخش شد، خشم جوانانی را شعله‌ور کرد که آینده‌شان را در سایه بیکاری و مهاجرت می‌دیدند. سوزاندن خانه یکی از وزیران در پوخارا و به آتش کشیدن هتل پنج‌ستاره در پایتخت، نماد خشمی بود که سال‌ها در زیر پوست جامعه جمع شده بود. سال ۲۰۰۸ حکومت سلطنتی در نپال جای خود را به یک حکومت مائوئیستی-کمونیستی داد و این آغاز فاجعه بود. سامپ پائودل، برنامه‌نویس ۲۲ ساله، در جریان تظاهرات با پلاکاردی دست‌ساز حضور یافت که تصویر «شارما اُلی»، نخست‌وزیر پیشین را در حال بلعیدن بسته‌های پول نشان می‌داد. او می‌گفت: «یک طرف بچه‌های مقامات هستند که فسادشان را به رخ می‌کشند و طرف دیگر جوانانی که مجبورند برای تحصیل و کار وطن را ترک کنند». این شکاف اجتماعی-نسلی، همان محرکی است که نپال را به آخرین قربانی چرخه سقوط رهبران سالخورده در جنوب آسیا بدل کرد.

الگوی تکراری؛ از کلمبو تا داکا

اما نپال تنها صحنه این روایت نیست؛ دو سال پیش، در سریلانکا نیز جوانان خشمگین خیابان‌ها را به کنترل گرفتند. صف‌های طولانی بنزین، خاموشی‌های ۱۲ساعته و تورم سرسام‌آور، میلیون‌ها نفر را به اعتراض کشاند. جنبش «آراگالایا» یا «مبارزه»، به‌سرعت تبدیل به یک جنبش اعتراضی تمام‌عیار شد؛ جایی که دانشجویان و فعالان فرهنگی خواستار کناره‌گیری خاندان راجاپاکسا شدند. در نهایت، رئیس‌جمهور گریخت و صحنه‌ای جهانی از سقوط یک حکومت با دستان نسل جوان رقم خورد.

بنگلادش هم در تابستان ۲۰۲۴ شاهد روایتی مشابه بود. اعتراض‌ها در ابتدا حول سهمیه‌های شغلی و تبعیض در استخدام‌ها شکل گرفت، اما با خشونت پلیس و صدها کشته به قیامی سراسری تبدیل شد. دانشجویان رهبری را بر عهده داشتند و پس از چند ماه کشمکش خونین، نخست‌وزیر، شیخ حسینه، مجبور شد با بالگرد به هند بگریزد. سه کشور، سه داستان متفاوت؛ اما خط مشترک آشکار است: نسل «زد» با جسارت و بی‌پروایی، رهبران سیاسی را به چالش کشید و نشان داد فروپاشی مشروعیت می‌تواند به‌سرعت به سقوط منجر شود.

اقتصاد شکسته و فرصت‌های ازدست‌رفته

اقتصاد در قلب این بحران‌هاست. طبق داده‌های بانک جهانی، در جنوب آسیا بین سال‌های ۲۰۲۵ تا ۲۰۳۰ هر ماه یک میلیون نفر وارد بازار کار می‌شوند؛ اما فرصت‌های شغلی به‌هیچ‌وجه پاسخ‌گوی این جمعیت نیست. در نپال ۳۳ درصد جوانان نه شاغل هستند و نه در حال تحصیل یا آموزش. در بنگلادش این رقم ۳۰ درصد و در اندونزی ۲۱ درصد است. این اعداد جزء بالاترین‌ها در جهان خارج از مناطق جنگی محسوب می‌شوند. نسل «زد»، نسلی تحصیل‌کرده و متصل به اینترنت، خود را با هم‌سالان در کشورهای توسعه‌یافته مقایسه می‌کند. بسیاری از آنان تجربه دو بحران بزرگ اقتصادی (۲۰۰۸ و کرونا) را از سر گذرانده‌اند و اکنون با رکود و تورم دست‌وپنجه نرم می‌کنند. در چنین فضایی، دیدن تصاویر فرزندان سیاست‌مداران در سفرهای لاکچری یا کنار درخت کریسمس تزیین‌شده با کیسه‌های برندهای لوکس، همان جرقه‌ای است که خشم انباشته را به انفجار می‌رساند. یکی از ویژگی‌های بارز سیاست در این کشورها، رواج خاندان‌های سیاسی است. در اندونزی تقریبا یک‌چهارم اعضای پارلمان خویشاوندان سیاست‌مداران باسابقه هستند. در فیلیپین ۷۱ نفر از ۸۲ فرماندار استانی در انتخابات اخیر از خاندان‌های سیاسی بودند. این ساختار موروثی، همراه با تجمل‌گرایی علنی فرزندان و همسران مقامات، احساس انسداد اجتماعی را تقویت می‌کند. جنبش‌های اخیر با هشتگ‌هایی ترندشده در شبکه‌های اجتماعی جهانی شدند. حساب‌های کاربری ویژه‌ای در اینستاگرام به ردیابی پوشاک و اکسسوری برند سیاست‌مداران اختصاص یافته و صدها هزار دنبال‌کننده پیدا کرده‌اند. یوس کناواس، پژوهشگر اندونزیایی، معتقد است:

«آنچه می‌بینیم، جوانانی هستند که احساس می‌کنند در کشوری با درهای بسته زندگی می‌کنند؛ جایی که فرصت‌ها فقط برای فرزندان و بستگان سیاست‌مداران محفوظ است».

نسل دیجیتال، سیاست آفلاین

ویژگی مهم این موج اعتراضی، پیوند دیجیتال معترضان است. نسل «زد» نه‌تنها در خیابان، بلکه در فضای مجازی هم صحنه را هدایت می‌کند. مسدودکردن اینترنت یا محدودکردن شبکه‌های اجتماعی، همان‌طور که در نپال و بنگلادش دیده شد، اغلب نتیجه معکوس دارد. روملا سن، استاد دانشگاه کلمبیا، به وال‌استریت ژورنال می‌گوید: «این نسل با مهارت دیجیتال و درک جمعی، ابزارهای تازه‌ای برای سازماندهی یافته است. محروم‌کردنشان از این فضا فقط احساس سرکوب را تشدید می‌کند». از سوی دیگر، ساختار رهبری این جنبش‌ها اغلب غیرمتمرکز است؛ به‌جای رهبران کاریزماتیک سنتی، گروه‌های کوچک و شبکه‌های دانشجویی یا مدنی نقش هماهنگ‌کننده دارند. همین ویژگی، مهار یا نفوذ در اعتراض‌ها را برای حکومت‌ها دشوار می‌کند. سن بالای رهبران در این کشورها به نمادی از گسست بدل شده است. هنگام سقوط، نخست‌وزیر نپال ۷۳ سال داشت، حسینه در بنگلادش ۷۶ساله بود و راجاپاکسا در سریلانکا ۷۴ساله. در مقابل، بیش از نیمی از جمعیت این کشورها زیر ۲۸ سال دارند. این عدم تناسب نه‌تنها از نظر سنی، بلکه از منظر ارزش‌ها و انتظارات، فاصله‌ای عمیق ایجاد کرده است. میناگشی گانگولی از دیده‌بان حقوق بشر می‌گوید: «جوانان نتوانستند چیزی بیابند که آنان را به رهبران‌شان پیوند دهد. شکاف بسیار عمیق بود». او این «ناسازگاری» را دلیل اصلی شدت خشم نسل «زد» می‌داند؛ نسلی که دیگر نمی‌خواهد در سایه وعده‌های توخالی زندگی کند.

پیامدها برای آینده منطقه

این خیزش‌ها پرسشی جدی را پیش‌روی آسیا قرار داده است: آیا منطقه در آستانه دوران انقلاب‌های نسل «زد» قرار دارد؟ پل استانیلند، استاد دانشگاه شیکاگو، معتقد است این نوعی «سیاست جدید بی‌ثباتی» است؛ سیاستی که نه از کودتا یا جدایی‌طلبی، بلکه از مطالبات اقتصادی و عدالت‌خواهی نسل جوان برمی‌خیزد. از منظر امنیتی، این وضعیت می‌تواند موجی از بی‌ثباتی مزمن ایجاد کند. سرمایه‌گذاران خارجی نگران تکرار سناریوهای سریلانکا و بنگلادش هستند و دولت‌ها به سمت تدابیر سخت‌گیرانه‌تر امنیتی و اینترنتی می‌روند. اما سرکوب، همان‌طور که تجربه نشان داده، فقط چرخه خشم را تشدید می‌کند. پرسش کلیدی آن است که آیا این اعتراض‌ها به تغییرات نهادی و پایدار منجر می‌شود یا خیر؟ در سریلانکا و بنگلادش، سقوط رهبران فضای تازه‌ای گشود ولی چالش‌های اقتصادی و فساد ساختاری همچنان پابرجاست. در نپال نیز استعفای نخست‌وزیر لزوما به معنای آغاز اصلاحات نیست. با این حال، کارشناسان بر این باورند که عنصر تازه در این دوره، حضور یک نسل تحصیل‌کرده و متصل است که از یکدیگر الهام می‌گیرند. جیوَن شارما، انسان‌شناس سیاسی می‌گوید: «جوانان نپال دقیقا می‌دانستند در بنگلادش و سریلانکا چه رخ داده است. آنها یاد می‌گیرند، الگوبرداری می‌کنند و امید به تغییر را زنده نگه می‌دارند». خشم نسل «زد» در آسیا صرفا واکنشی به فساد یا بحران‌های اقتصادی نیست؛ این جنبش‌ها بازتاب یک تغییر بنیادین در رابطه میان جامعه و قدرت‌اند. نسلی که با اینترنت و آموزش رشد کرده، حاضر نیست آینده‌اش قربانی نپوتیسم و وعده‌های توخالی شود. از کاتماندو تا داکا و از کلمبو تا جاکارتا، پیام جوانان یکسان است: پایان دوران سیاست‌های موروثی و آغاز عصری که پاسخ‌گویی و عدالت، حداقل مطالبه عمومی است.

گزارش

تسلیحات هسته‌ای پاکستان درخدمت عربستان

سخنان خواجه محمد آصف، وزیر دفاع پاکستان، در گفت‌وگویی تلویزیونی فضای امنیتی منطقه را متشنج کرد. او تأکید کرد «قابلیت‌های هسته‌ای پاکستان» بر پایه توافق دفاعی تازه در صورت لزوم به عربستان منتقل خواهد شد. این نخستین‌بار است که اسلام‌آباد آشکارا از قرارگرفتن ریاض زیر چتر بازدارندگی هسته‌ای سخن می‌گوید. این پیمان که هفته گذشته امضا شد، حمله به یکی از دو کشور را معادل حمله به هر دو دانست. روابط نظامی اسلام‌آباد و ریاض سابقه‌ای طولانی دارد، اما مطرح‌شدن بُعد هسته‌ای برای نخستین بار نشانگر سطحی تازه از همکاری و بازدارندگی است. تحلیلگران می‌گویند توافق جدید می‌تواند به عنوان یک پیام آشکار به بازیگران منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای تلقی شود که معادلات قدرت در خاورمیانه در حال تغییر است. اظهارات آصف فقط چند روز پس از حمله اسرائیل به رهبران حماس در قطر مطرح شد؛ حمله‌ای که شش کشته بر جای گذاشت و نگرانی‌های جدیدی برای کشورهای عربی ایجاد کرد. در نگاه برخی ناظران، اظهارات وزیر دفاع پاکستان تلاشی برای هشدار به اسرائیل و ایجاد نوعی بازدارندگی نمادین در برابر تل‌آویو بود.

هیچ‌یک از دو دولت توضیح بیشتری درباره نحوه استفاده احتمالی عربستان از زرادخانه هسته‌ای پاکستان ارائه نکرده‌اند. آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نیز پاسخی رسمی به این موضوع نداده است. آصف هم‌زمان اسرائیل را متهم کرد که هرگز به طور کامل برنامه هسته‌ای مشکوک خود را به آژانس گزارش نکرده است. برخی تحلیلگران یادآور می‌شوند که ابهام در سازوکار عملی چنین تعهدی می‌تواند خود به عاملی برای افزایش تنش و رقابت تسلیحاتی در خلیج فارس تبدیل شود. اظهارات وزیر دفاع پاکستان بُعد تازه‌ای به رقابت‌های استراتژیک منطقه افزود. این موضع نشان‌دهنده نگرانی فزاینده ریاض از پیامدهای جنگ غزه و تمایل به برخورداری از بازدارندگی هسته‌ای است.

آگهی مزایده عمومی
۱۴۰۴-۵۶۵

نوبت اول

شهرداری شیراز

سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر شهرداری شیراز در نظردارد اجاره غرفه های و مکان ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir با شماره فراخوان طبق جدول ذیل در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به کلیه اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل آن اقدام نماید. در صورت عدم عضویت قبلی ، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مزایده الزامی می باشد. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۳۸۲۳۲۷۲۳-۰۷۱ داخلی ۲۱۹ -۲۱۸آماده پاسخ گویی می‌باشد.

ردیف	غرفه یا محل مورد مزایده	نام پایانه	شماره فراخوان تدارکات الکترونیکی دولت	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	مبلغ اجاره پایه (ریال)	مبلغ برآورد اولیه دو سال به ریال	مدت اجاره (سال)
۱	مینی تنقلات ضلع غربی به متراژ۴/۵متر مربع	شهید کار اندیش	۵۰۰۴۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۴۲	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	دو سال (اجاره سال دوم با ۲۰ درصد افزایش اجاره بها نسبت به سال قبل محاسبه می گردد)
۲	خشکبار سالن ۴ به متراژ ۳۵/۹۰ متر مربع	شهید کاراندیش	۵۰۰۴۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۴۳	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰	دو سال (اجاره سال دوم با ۲۰ درصد افزایش اجاره بها نسبت به سال قبل محاسبه می گردد)

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده : بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ بانک شهر شعبه شهید چمران بنام شهرداری شیراز با کد مرجع ۱۰۱۹۸۴ سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر
۲- ارائه سپرده شرکت در مزایده به صورت ضمانتنامه بانکی می بایست با اعتبار سه ماهه از تاریخ صدور و برای سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.
۳- متقاضیانی که مایل به شرکت در مزایده مذکور می باشند، می توانند بعد از تاریخ نشر اولین آگهی جهت بازدید از ساعات و روز های کاری به محل های موضوع مزایده مراجعه نمایند. .ضمنا در صورت نیاز به اطلاعات تکمیلی به طبقه دوم ساختمان اداری پایانه شهید کاراندیش - معاونت امور پایانه ها مراجعه فرمایید.
۴- عدم مراجعه جهت بازدید موضوع مزایده به منزله رویت بوده و چنانچه برنده مزایده بعدا اظهار به جهل نماید پذیرفته نخواهد شد.
۵- ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد باید بصورت سالیانه(مبلغ پیشنهادی جهت دو سال می باشد) باشد.
۶- آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد : متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ در طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مزایده را دریافت نمایند.لازم به ذکر است مزایده گران جهت شرکت در مزایده می بایست در زمان مقرر فوق نسبت به دریافت اسناد صرفا از طریق سامانه اقدام نمایند‌در غیر اینصورت امکان شرکت در مزایده را نخواهند داشت.
۷- پیشنهاد دهندگان بایستی حداکثر تا ساعت ۱۵ روزیک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ پیشنهاد خود را در قالب پاکتهای (الف ، ب و ج) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ارائه نمایند.
۸- شرکت کنندگان می بایست تا قبل از برگزاری کمیسیون سپرده شرکت در مزایده را به صورت فیزیکی به آدرس بولوار امیرکبیر- شهرک والفجر- بولوار شهدای اتوبوسرانی -سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر شهرداری شیراز دبیرخانه سازمان و یا محل برگزاری کمیسیون تحویل نمایند.
۹- تاریخ و محل بازگشایی پاکات: روز دو شنبه ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ در محل شیراز، چهارراه خلدبرین، شهرداری منطقه یک ، طبقه سوم ، سالن جلسات می باشد.
۱۰- ارائه کارت شناسایی و اسناد ممهور به مهر و امضاء متقاضیان در روز مزایده الزامی است.
۱۱- مدت اعتبار پیشنهادها سه ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد قیمت می باشد.
۱۲- سپرده برندگان اول و دوم مزایده در صورتی که حاضر به عقد قرارداد نشوند به نفع سازمان ضبط خواهد شد.
۱۴- به پیشنهادهای فاقد سپرده ،مبهم ،مخدوش،مشروط و خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۵- هزینه آگهی و حق الزحمه کارشناسی مورد مزایده و سایر هزینه های مربوطه بعهده برنده خواهد بود.
۱۶- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد در این صورت سپرده ها مسترد می گردد.
۱۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده مندرج است.
۱۸- آگهی و اطلاعات مربوط به مزایده از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.
۱۹- کلیه متقاضیان شرکت در مزایده ملزم به ثبت نام در سامانه ثنا می باشند.
۲۰- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :مرکز تماس ۱۴۵۶

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
شناسه آگهی : ۲۰۰۳۴۵۳

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز
۳۷۰۷

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۵۱۸
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۷۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدهادی خسروی راد به شناسنامه شماره ۲۴ کدملی صادره فرزند عباس در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۳۰۳۸.۹۷ متر مربع پلاک شماره ۷۴ فرعی از ۲۲۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی از طرف شهرام خسروی فولادی که بموجب سیستم جامع املاک بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۸۲۲
حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۷۱۸

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۸۵۵
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۶/۰۴
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۷۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن آقاکوچک ورزنه به شناسنامه شماره ۳۹۲ کدملی صادره فرزند جلال در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۷۷۳.۴۹ متر مربع پلاک شماره ۱۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف محمد زمانی خوراسگانی که بموجب سند شماره ۸۶۶۲۰ مورخ ۱۳۴۶/۰۹/۰۶ دفتر ۱۴ اصفهان قسمتی از پلاک بنام ایشان میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۵۷۶
حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۷۱۵

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد د و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۵۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ معصومه عبدالهی نیسیانی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۲۸ صادره از اردستان بشماره ملی ۱۱۸۹۷۱۰۹۸۶ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری زراعی - باغی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۹ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای محمدرضا کشاورز .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۶۵۶
مهدی صادقی وصفی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان ۳۷۱۹

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۶۴۶
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۶/۱۶
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۸۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ هیات اول متقاضی خانم محبوبه جمدی به شناسنامه شماره ۹۳۰ کد ملی ۱۲۸۶۹۸۴۴۷۵ فرزند رزاق نسبت به ششدانگ خانه به مساحت ۱۴۲.۷۷ متر مربع از پلاک شماره ۸۰ فرعی از ۱۴۸۷۴ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت صفحه ۵۵۲ دفتر ۳۰ خروجی املاک مالک رسمی کاظم ترکان تأئید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۵۷۹
حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۷۱۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۸۸۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرفی خداویسی فرزند اله رضا بشماره شناسنامه ۵۵۹ صادره از قروه که حاکی از احراز تصرف و مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا بوده همچنین موافقت اداره اوقاف با صدور سند اعیان بنام متقاضی مضافاً بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد لذا مالکیت خانم اشرفی خداویسی فرزند اله رضا به شناسنامه شماره ۵۵۹ کدملی ۳۸۰۰۸۳۸۹۵۸ صادره از قروه نسبت به ششدان