حادثه

کودک‌آزاری و تجاوز به دختربچه ۵ ساله در بوکان

● معاون بهزیستی شهرستان بوکان ضمن تأیید خبر تجاوز به دختر پنج‌ساله بوکانی از سوی مردی جوان، جزئیات این حادثه را تشریح کرد. مسعود شجاعی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره این کودک‌آزاری گفت: این دختربچه پنج‌ساله به وسیله مردی ۲۲ساله در حریم خصوصی خانوادگی‌اش در شهرستان بوکان مورد آزار و اذیت جنسی قرار گرفت.

شجاعی افزود: این اتفاق در حالی رخ داد که پدر و مادر کودک داخل حیاط خانه مشغول کار بوده و کودک با فرد متجاوز در داخل خانه تنها مانده بود که با گریه کودک متوجه این اتفاق ناگوار می‌شوند.

وی گفت: بلافاصله کودک از سوی والدینش به بیمارستان شهرستان بوکان منتقل و پس از سه روز مداوا از بیمارستان مرخص شد. معاون اداره بهزیستی شهرستان بوکان درباره وضعیت فعلی کودک مورد تجاوز قرارگرفته بیان کرد: به همراه تعدادی از مددجویان و روان‌شناسان اداره کل بهزیستی به منزل این کودک مراجعه کردیم و خوشبختانه از شرایط جسمی و روحی مناسبی برخوردار بود. وی با اشاره به اینکه فرد متهم نیز کم‌شنوا و تحت حمایت اداره بهزیستی شهرستان بوکان است، افزود: این فرد دانشجو است و با پدر و مادر این کودک که آنها نیز ناشنوا هستند، دوست بوده است و رابطه خانوادگی داشته‌اند. شجاعی تصریح کرد: با مطالعه پرونده فرد متهم در اداره بهزیستی متوجه شدیم سابقه پرخاشگری در پرونده وی وجود دارد و دو سال دوران تحصیلی‌اش را در مدرسه استثنایی گذرانده است. معاون بهزیستی شهرستان بوکان ادامه داد: پرونده این کودک‌آزاری به پزشکی قانونی استان ارسال شده است و به‌زودی از طریق دادستانی رأی نهایی در این زمینه اعلام خواهد شد. وی گفت: بلافاصله بعد از این حادثه با هماهنگی بیمارستان و بهزیستی شهرستان کارشناسان بهزیستی به بیمارستان مراجعه کردند و پیگیر روند این پرونده شدند. شجاعی اضافه کرد: فرد خاطی هم‌اکنون از سوی عوامل انتظامی دستگیر شده است و حکم قطعی این فرد در دو تا سه روز آینده بعد از اعلام نظر پزشکی قانونی از طریق دادستانی شهرستان صادر می‌شود. وی در پایان گفت: از هم‌وطنان عزیز تقاضامندیم در هر کجای کشور متوجه کودک‌آزاری شدند با سامانه ۱۲۳ تماس گرفته و کارشناسان این حوزه را که به صورت فعال در حال خدمت‌رسانی هستند، آگاه کنند.

حکم قصاص برای قاتلی که به یونان گریخت

شرق: پسری جوان که بعد از ارتکاب قتل در نقشه‌ای پیچیده از ایران فرار کرده و تا یونان هم رفته بود، ازسوی پلیس ترکیه دستگیر شد اما از زندان آن کشور هم گریخت و دوباره به کشور برگشت. این جوان در نهایت دستگیر شد و حالا به اتهام قتل به قصاص محکوم و حکم او نیز تأیید شده است.

به گزارش خبرنگار ما، این پسر جوان بعد از مشاجره با جوان دیگری او را با ضربه چاقو در پارک به قتل رساند و سپس از ایران به ترکیه فرار کرد. او به گفته خودش از ترکیه با پاسپورت جعلی به یونان سفر کرد. وقتی پلیس یونان متوجه جعلی‌بودن پاسپورت این فرد شد جوان ایرانی را به پلیس ترکیه تحویل داد و این امر موجب زندانی‌شدنش در ترکیه شد، اما متهم جوان با پرداخت رشوه از زندان ترکیه نیز فرار کرد و دوباره به کشور برگشت.

بر اساس محتویات پرونده، ۳۱ مرداد سال ۹۵ وقوع درگیری خونین در پارک بیسیم به مأموران کلانتری اعلام و در بررسی‌ها مشخص شد درگیری میان سه پسر موتورسوار با سرنشینان یک پژو رخ داده و در این میان راننده پژو۲۰۶ به نام شاهرخ کشته شده است. پلیس به بازجویی از شاهدان درگیری پرداخت و دریافت سرنشینان موتورسیکلت بلافاصله از محل فرار کردند. پلیس با اطلاعاتی که به دست آورد، دو پسر موتورسوار به نام‌های سینا و مهران را بازداشت کرد. آنها به درگیری با سرنشینان پژو اعتراف اما دوست فراری‌شان به نام رامین را به عنوان عامل قتل معرفی کردند.

در تحقیقات بعدی مشخص شد رامین به‌صورت غیرقانونی از ایران فرار کرده و به کشور ترکیه رفته است. تلاش برای ردیابی او آغاز شده بود که این متهم اردیبهشت سال ۹۶ به ایران بازگشت و تسلیم پلیس شد. رامین به جنایت مستانه اعتراف کرد و در شعبه دهم دادگاه کیفری یک استان تهران محاکمه شد.

در ابتدای جلسه، اولیای‌دم برای رامین حکم قصاص خواستند.

سپس متهم روبه‌روی قضات ایستاد و گفت: من و دوستانم در پارک مشروب خورده و مست بودیم. روی موتور نشسته بودیم و صحبت می‌کردیم که مقتول و دو دوستش سوار پژو ۲۰۶ مقابل ما ایستادند. آنها بی‌دلیل به ما فحاشی کردند و درگیری شروع شد. مقتول قمه را از داخل ماشین به بیرون پرت کرد که لبه قمه به صورتم خورد و زخمی شدم. یکی از دوستان او هم با چاقو به دست مهران زد. من هم چاقو را به سمت مقتول پرت کردم چاقو به شیشه برخورد کرد و شکست. چاقویی که من داشتم به کسی برخورد نکرد.

او ادامه داد: دقایقی از این درگیری گذشته بود که سرنشینان پژو۲۰۶ دور شدند، اما چند دقیقه بعد برگشتند. آنها با ماشین به پای سینا، دوستم، زدند. ما ترسیدیم و فرار کردیم. همان موقع با برادرم سهراب تماس گرفتم و از او خواستم سینا را به بیمارستان برساند. برادرم سینا را به بیمارستان رساند و پای او را گچ گرفت، اما همان‌جا فهمید شاهرخ در بیمارستان براثر شدت خونریزی جان سپرده است.

متهم درحالی‌که همچنان اصرار داشت قتل کار او نیست درباره علت فرارش از ایران گفت: من راهی غیر از فرار نداشتم. پلیس دنبال من بود. به‌همین دلیل همراه یکی از دوستانم قاچاقی از ایران به ترکیه رفتیم. پس از چند روز با یک جاعل آشنا شدیم که در ازای ۴۰ میلیون تومان برایمان پاسپورت جعلی درست کرد. ما با پاسپورت جعلی به یونان رفتیم اما پلیس یونان متوجه جعلی‌بودن پاسپورت شد و ما را به ترکیه بازگرداند. من در ترکیه در شرایط بدی زندانی بودم. ما خارجی بودیم و پلیس ترکیه با ما بدرفتاری می‌کرد آنها با ما مانند زندانیان خودشان رفتار نمی‌کردند. شبانه و با کمک یکی از نگهبانان که به او پول داده بودم، توانستم فرار کنم و به ایران برگردم. به‌محض ورود به ایران به اداره پلیس رفتم و همه‌چیز را گفتم.

او ادامه داد: من سابقه چند دعوا و درگیری دارم ولی در هیچ‌کدام از آنها کسی را زخمی نکرده‌ام. من قاتل شاهرخ نیستم و نمی‌دانم چه کسی او را کشته است. سپس برادر رامین به نام سهراب که از چند ماه قبل به اتهام قتل یکی از دوستانش در زندان بود، در جایگاه ویژه ایستاد تا در برابر اتهام همدستی در فراری‌دادن برادرش و شرکت در نزاع منجر به قتل محاکمه شود.

او گفت: بعد از اینکه برادرم به اتهام قتل گرفتار شد من در خانه یکی از دوستانم نشسته بودم و با هم مشروب می‌خوردیم. حالت طبیعی نداشتیم که دوستم به شوخی به رویم چاقو کشید و من چاقو را از دست او گرفتم و نمی‌دانم چطور شد چاقو به او خورد و باعث مرگش شد. من چند ماهی است به این اتهام در زندان هستم، اما اتهام شرکت در درگیری منجر به قتل در پرونده شاهرخ را نمی‌پذیرم. من در آن دعوا حضور نداشتم و فقط به دوست برادرم کمک کردم تا او را به بیمارستان برسانم. سپس سایر شرکت‌کنندگان در نزاع نیز به دفاع پرداختند و ابراز پشیمانی کردند. در پایان جلسه، هیئت قضائی وارد شور شدند و رامین را به قصاص، سه سال زندان و ۸۰ ضربه شلاق به اتهام شرب خمر محکوم کردند. سهراب و سایر شرکت‌کنندگان در دعوا نیز به زندان محکوم شدند. این حکم در شعبه چهارم دیوان عالی کشور تأیید شد.

متهم به قتل ایرانی در آلمان محاکمه می‌شود

شرق: مردی که متهم است بعد از ارتکاب قتل از ایران گریخته، در آلمان دستگیر و قرار شد در آنجا محاکمه شود.

به گزارش خبرنگار ما، این قتل روز ۲۷ آذر سال ۹۴ در جنوب تهران به وقوع پیوست و پلیس از آن زمان به‌دنبال قاتل فراری بود.

متهم که از قبل با جوانی به نام نیما اختلاف داشت، ساعت یک بامداد روز حادثه همراه چند نفر از دوستانش در حالی‌که یک قبضه سلاح کمری و یک تفنگ ساچمه‌زنی داشتند، مقابل خانه نیما رفتند و ابتدا شروع به عربده‌کشی و فحاشی کردند و سپس چند گلوله شلیک کردند. در پی این اتفاق نیما به همراه پدر و پسرعموهایش از خانه خارج شد تا ببیند ماجرا چیست. در این هنگام بود که متهم با تفنگ ساچمه‌زنی گلوله‌ای به یکی از پسرعموهای نیما به نام فرهاد شلیک کرد و این جوان نقش بر زمین شد. پدر فرهاد وقتی این صحنه را دید، جلو رفت تا بلکه کاری انجام بدهد اما این بار فردی دست او را هدف گرفت و با سلاح کمری گلوله‌ای به وی شلیک کرد. بعد از این اتفاق مهاجمان به‌سرعت فرار کردند. از سویی فرهاد و پدرش به بیمارستان منتقل شدند اما پسر جوان به‌دلیل پوکه‌هایی که در سر او پخش شده بود، جانش را از دست داد.

در این میان، اهالی محل وقوع حادثه که شاهد درگیری مرگبار بودند، در تماس با مرکز فوریت‌های پلیسی موضوع را اطلاع دادند. کارآگاهان جنایی بعد از اطلاع از این واقعه وارد عمل شدند و بعد از تحقیقات مفصلی که انجام دادند، به هویت قاتل پی بردند اما ردی از او به‌دست نیاوردند و در همه این سال‌ها جست‌وجو برای یافتن متهم بی‌نتیجه بود تا اینکه بالاخره به پلیس خبر رسید متهم در کشور آلمان زندگی می‌کند.

روشن‌شدن این موضوع سبب شد بازپرس دشتبان، بازپرس شعبه ۱۰ دادسرای جنایی تهران که رسیدگی به این پرونده را برعهده دارد، در دستوری از پلیس بین‌الملل بخواهد متهم را دستگیر کند.

پلیس آلمان بعد از انجام‌شدن مراحل قانونی دستگیری قاتل فراری را در دستور کار خود قرار داد و این جوان را بازداشت کرد اما آلمان به‌دلیل نبود قانون استرداد مجرمان میان دو کشور، متهم را به ایران تحویل نداد و اعلام کرد متهم در همان کشور و با قوانین آلمان محاکمه خواهد شد. به همین سبب قرار شد معاونت امور بین‌الملل قوه قضائیه مدارک موجود علیه متهم را ترجمه و به آلمان ارسال کند. بعد از طی‌شدن این مرحله متهم پای میز محاکمه خواهد رفت.

رخداد

زورگیری از زنان مسافر

● **شرق:** رئیس پایگاه نهم پلیس آگاهی تهران بزرگ، از دستگیری سارقان زورگیر حرفه‌ای با ۲۰ فقره سرقت خبر داد و گفت: متهمان در پوشش مسافر اقدام به زورگیری می‌کردند. سرهنگ کارآگاه «کرم یوسف‌وند» در توضیح این خبر گفت: با وقوع چند فقره زورگیری تحت پوشش مسافر و راننده از اواخر سال گذشته کارآگاهان پایگاه نهم پلیس آگاهی دستگیری سارقان را در دستور کار خود قرار دادند. وی گفت: اکثرا شاکیان، زنانی جوان بودند که در اظهارات مشابهی بیان کردند: برای رسیدن به مقصدی سوار یک دستگاه خودروی سواری پراید که یک زن نیز به عنوان مسافر جلوی خودرو نشسته بود، شدیم پس از طی مسافتی یک مرد جوان نیز سوار خودرو شد و بعد از طی مسافتی در محل خلوتی مرد مسافر به همراه سایر همدستانش ناگهان با سلاح سرد به سمت‌مان حمله‌ور و با تهدید و ایراد ضرب و جرح، اموالی مانند طلاجات، وجه نقد و گوشی موبایل را سرقت کردند. کارآگاهان پس از بررسی موفق به شناسایی یکی از سارقان حرفه‌ای به‌نام فریدون ۳۰ساله شدند که دارای سوابق متعدد کیفری بود و با هماهنگی بازپرس شعبه چهارم شهری، مخفیگاه وی در یکی از شهرستان‌های جنوبی تهران شناسایی شد. اواخر خردادماه نیز در عملیات پلیسی فریدون در مخفیگاهش دستگیر شد و اظهار کرد: به همراه همدستانم به نام‌های الناز و فرشاد اقدام به سرقت از زنان می‌کردیم. پس از آن دو همدست او در مخفیگاهشان دستگیر شدند و در بازرسی از مخفیگاه سارقان، تعدادی از اموال مسروقه از قبیل النگوی قیچی‌شده، طلاجات، وجه نقد، گوشی موبایل، ساعت مچی و قمه و چاقو کشف شد. سرکرده باند (فریدون) به کارآگاهان گفت: بیشتر سوژه‌هایمان بانوان جوان بودند که اغلب در ساعات خلوت روز و شب‌ها و در مسیرهای فرعی و خلوت آنها را سوار می‌کردیم. الناز به عنوان مسافر روی صندلی جلوی خودرویم می‌نشست و فرشاد نیز پس از مدتی سوار و در صندلی عقب خودرو می‌نشست. سوژه‌ها با دیدن الناز اعتماد کرده و سوار خودرو می‌شدند و پس از اجرای نقشه‌مان متواری می‌شدیم و پول حاصله را صرف خوش‌گذرانی و مصرف مواد مخدر می‌کردیم. سرهنگ کارآگاه کرم یوسف‌وند، رئیس پایگاه نهم پلیس آگاهی تهران بزرگ، با اعلام این خبر گفت: بیش از ۲۰ نفر از شاکیان شناسایی شده‌اند و متهمان با صدور قرار قانونی از سوی مقام قضائی برای انجام تحقیقات بیشتر در اختیار پلیس قرار دارند.

آگهی ابلاغ اجرائیه

بدینوسیله مهدی جعفری با کد ملی ۰۰۴۴۱۵۵۵۰۶ به نشانی تهران اتوبان جلال آل احمد بین گیشا و شهرآرا پلاک ۱۱۱ طبقه ۳ (نشانی اعلام شده توسط متعهدله) الناز جعفری کد ۰۰۶۳۶۴۶۹۷۸ تهران اتوبان جلال آل احمد بین گیشا و شهرآرا پلاک ۱۱۱ طبقه ۳ (نشانی اعلام شده توسط متعهدله)و افشین جعفری کد ملی ۰۰۵۶۲۹۱۷۶۰ تهران اتوبان جلال آل احمد بین گیشا و شهرآرا پلاک ۱۱۱ ساختمان مهرگان طبقه ۳ واحد ۶ (نشانی اعلام شده توسط متعهدله) ابلاغ میشود که بانک اقتصاد نوین شعبه میدان آرژانتین به استناد قرارداد شماره ۸۹۵۰۳۷۲۷ -۵۵ مورخ ۸۹/۱۰/۲۰ برای وصول مبلغ ۱۹/۱۳۴/۰۷۶ درهم مشتمل بر مبلغ ۷/۱۴۰/۰۰۰ درهم بابت اصل طلب و مبلغ ۶۴۷/۶۸۷.۲۵ درهم بابت سود و مبلغ ۱۱/۳۴۶/۳۸۹.۶۲ درهم بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۹۷/۴/۳ و از آن تاریخ تا تسویه کامل مطالبات طبق مقررات علیه شما و متعهد دیگر قرارداد مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۱۰۱۲۰۰۰۸۹۱/۱ در این اداره تشکیل و در جریان اقدام است . چون در متن قرارداد فاقد نشانی می باشید و طبق گزارش مامور ابلاغ شرکت پست نشانی ابلاغ اجرائیه به شما به دلیل عدم شناسایی در نشانی اعلامی متعهدله میسر نشده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۱۷۷۲-۹۸/۲/۱۱ بستانکار و وفق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود لذا چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایید عملیات اجرائی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد . ضمنا در مورخ ۹۷/۵/۲۳ به شرکت هوا گستر چرخش ابلاغ گردیده است .

م الف ۱۲۸۰۵رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد رضا جلالیان برابر تقاضای وارده شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۴۱۷۶ مورخ ۹۸/۲/۱۶ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۱۸۸۳ مورخ ۹۸/۲/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۲ تهران با اعلام این که : سند مالکیت دو سهم مشاع از ۱۲ سهم عرصه و اعیان ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه دوم تفکیکی واقع در طبقه همکف سمت شرق به مساحت ۸۵.۳۶ متر مربع تحت شماره ۲۳۶ فرعی از ۲۷۱۵ اصلی مفروزی از پلاک ۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران بانضمام پارکینگ دوم تفکیکی تحت دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۳۴۷۵۲ و تحت شماره چاپی ۳۷۲۲۵۵ به نام محمدرضا جلالیان ثبت و صادر و تسلیم گردیده است . که اصل سند مالکیت به علت جابجایی منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸/۱۱/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد) نبش خیابان هفتاد پلاک ۴۷۶ تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد .

م الف ۱۲۸۰۹ رئیس ثبت اسناد و املاک نارمک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم اعظم سوهانی مالک پلاک ثبتی ۶۷۴۹/۱۴۰۴واقع در بخش دو تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۵۸۷۷۲۳ مورخه ۹۸/۲/۱۰ دفترخانه ۷ پردیس و برگ تقاضای وارده بشماره ۰۳۶۲۰مورخه ۹۸/۲/۱۴ مدعی فقدان سندمالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۴۰/۳۷ متر مربع قطعه ۵ تفکیکی به شماره ۱۴۰۴ فرعی از ۶۷۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۰۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو تهران ذیل ثبت شماره ۱۶۴۲۲۶ صفحه ۲۲۴ دفتر ۱۷۳۲ املاک به شماره چاپی ۰۴۴۸۰۱ بنام خانم اعظم سوهانی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است . سپس نامبرده مدعی از بین رفتن سند مالکیت اولیه به علت جابجائی شده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد ا ز تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۸۰۷ رئیس ثبت اسناد و املاک نارمک

آگهی فقدان سند مالکیت

مجید نصرالهی (مالک) با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده به شماره ۸۲۷۶۹ و ۸۲۷۷۰-۹۸/۳/۴ دفتر ۲۸۹ تهران مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان در جنوب طبقه دوم قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۴۷/۰۱ به انضمام انباری شماره ۷ به مساحت ۴/۰۵ متر مربع در جنوب غرب زیرزمین به شماره پلاک ۳۶۵۸/۸۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران که بنام مجید نصرالهی ثبت و صادر و تسلیم به علت جابجایی مفقودگردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد . م الف۱۲۸۰۲ رئیس ثبت منطقه پیروزی تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۹آیین نامه اجرای اسناد رسمی

بدینوسیله به خانم زهرا دوستی احد از وراث مرحوم اکبر دوستی بنشانی تهران آزادی شهرک فکوری بلوک ۸ ط۸ واحد ۷ ابلاغ میشود خانم کبری مطیعی باستناد سند نکاحیه شماره ۱۴۰۸۸ مورخ۸۱/۱۰/۲۶ دفتر ازدواج شماره ۳۴۴ تهران برای وصول تعداد۷۲ عدد سکه طلای یک بهار آزادی بدهی مورث شما بابت پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۰۳۵۰ علیه کلیه ورثه مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده کلاسه فوق در این اداره تشکیل و در جریان اقدام است لذا چون طبق گزارش مامور پست آدرس تعیین شده در اجرائیه شناخته نشده و بستانکار نیز نمی تواند آدرس دقیق شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید و برای این اداره هم آدرس شما معلوم نیست به استناد تقاضای بستانکار و ماده ۱۹ اصلاحی آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود لذا چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمائید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه وراث تعقیب می گردد.

م الف ۱۲۸۰۱ رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی جهت تسلیم سند مالکیت مورث

در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اسناد و املاک سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۰۱.۷۵ متر مربع به پلاک ۵۷۷۴ فرعی از ۷۰۲۲ اصلی ذیل ثبت ۶۶۴۰۷ صفحه ۲۲۹ دفتر جلد ۵۳۱ املاک با شماره سریال ۷۰۳۸۲۷ بنام حسین باقرنیا صادر و تسلیم گردیده است سپس مورد ثبت باواسطه بموجب سند قطعی شماره ۳۳۵۴۰ مورخ ۴۱/۸/۲۸ دفترخانه ۹۷ تهران به آقایان حسن اصفهانی مطلق و غلامحسین سبزواری (بالمناصفه) منتقل شد. بعد آقای غلامحسین سبزواری برابر دادنامه (گواهی حصر وراثت) شماره ۱۲۳۴ مورخ ۸۱/۶/۴ صادره از شعبه ۱۱۰۳ دادگاه عمومی تهران و گواهی مالیات بر ارث ۱۴۶/۲۵۹۰۶۴ مورخ ۸۲/۲/۲۲ اداره کل مالیاتی شرق تهران فوت نموده وراث حین الفوت عبارتند از رضا و عبدالرضا ، مریم، زهرا ، طاهره، ربابه ، مرضیه و معصومه سبزواری (فرزندان) و بی بی فاطمه موسوی بیوکی همسر دائمی می باشند.سپس دو سهم مشاع از ده سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ باستثنا ثمینه اعیانی سهمی عبدالرضا سبزواری بموجب سند قطعی شماره ۲۹۹۲۱ مورخ۸۸/۱/۲۲ دفترخانه ۵۰۶ تهران به مهرداد سبزواری و آزاده سبزواری بالسویه انتقال یافته است.اینک خانم معصومه سبزواری و آقای رضا سبزواری با اعلام اینکه اصل سند مالکیت نزد آقای مهرداد سبزواری و خانم آزاده سبزواری میباشد تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث خود را نموده که بدوا طی شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۱۹۰۵ مورخ ۹۸/۲به نامبردگان اخطار گردید که ظرف مهلت مقرر سند مالکیت را اخبار ارائه نماید که پس از انقضا مهلت مذکور مراتب در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمیمه اصل سند مالکیت به این منطقه تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض عدم ارائه اصل سند مالکیت نسبت به درخواست متقاضی اقدام لازم معمول خواهد شد.

م الف ۱۲۸۱۰رئیس اداره ثبت منطقه نارمک تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۹آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به ۱) خانم مژده موحدی اصل فرزند بهنام بشماره شناسنامه ۱۳۹۲۷ و شماره ملی ۰۰۶۱۷۴۷۲۹۷ و ۲) مژگان موحدی اصل فرزند بهنام بشماره شناسنامه ۹۳۷ و شماره ملی ۰۰۵۲۸۳۷۷۴۲ و ۳) خانم سیمین دخت رفیع زاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۵۲۶و شماره ملی ۰۰۳۹۷۱۰۱۴۹ و ۴) مرجان موحدی اصل فرزند بهنام بشماره شناسنامه ۲۹۳۵ و شماره ملی ۰۰۵۷۱۵۹۵۹۹ و ۵)آقای سعید موحدی اصل فرزند بهنام بشماره شناسنامه ۱۲۲۶۹ و شماره ملی ۰۰۷۷۶۹۰۷۹۶ همگی بنشانی خ لاله زار جنوبی ساختمان اقتصاد طبقه دوم پ آ۱ ابلاغ میشود که آقای حسین بهرامی برای وصول مبلغ ۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مبلغ چک شماره ۴۶۰۱۷۲ عهده بانک ملت شعبه ناصر خسرو علیه مرحوم بهنام موحدی اصل مورث شما اجراییه صادر و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۸۰۰۲۳۳ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۸/۲/۵ مامور اداره پست محل اقامت شما بشرح متن سند شناخته نشده و بستانکار هم نمی تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۱۴۰۰۶۷۵۵-۹۸/۲/۲۴ بستانکار و طبق ماده ۱۹ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است ظرف ۲۰ روز از پرداخت بدهی مورث خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

م الف ۱۲۸۰۳ رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه به استناد ماده ۱۸آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی بدینوسیله الناز جعفری با کد ملی ۰۰۶۳۶۴۶۹۷۸ و افشین جعفری با کد ملی ۰۰۵۶۲۹۱۷۶۰ هر دو به نشانی اتوبان جلال آل احمد بین گیشا و شهرآرا پلاک ۱۱۱ طبقه ۳ (اعلامی بستانکار) ابلاغ میشود که بانک اقتصاد نوین شعبه میدان آرژانتین به استناد قرارداد شماره ۸۹۵۰۳۶۴۸ -۵۵ مورخ ۸۹/۱۰/۱۵ برای وصول مبلغ ۱۸/۶۰۶/۴۹۵ درهم مشتمل بر مبلغ ۷/۱۴۰/۰۰۰ درهم بابت اصل طلب و مبلغ ۵۸۴/۳۱۹.۷۵ درهم سود و مبلغ ۱۰/۸۸۲/۱۷۶.۶۸ درهم بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۹۷/۴/۳ و از آن تاریخ تا تسویه کامل بدهی طبق مقررات بابت پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۹۲۴ و علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در این اداره تشکیل و در جریان اقدام است . لذا چون طبق گزارش مورخ ۹۷/۵/۱۸ مامور ابلاغ پست نشانی شناسایی نگردید و به استناد تقاضای وارده شماره ۱۲۰۰۱۷۷۱-۹۸/۲/۱۱ بانک بستانکار ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود لذا چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننماید عملیات اجرائی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد . ضمنا در مورخ ۹۷/۵/۱۸ به مدیونین دیگر ابلاغ گردیده است .

م الف ۱۲۸۰۴رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی