

خبر

پوری حسینی: خریدار ایران ایرتور نسبت فامیلی با من ندارد

● رئیس کل سازمان خصوصی‌سازی با اشاره به اینکه گرچه نسبت فامیلی داشتن با من برای کسی ممنوعیتی در فعالیت‌های اقتصادی ایجاد نمی‌کند، گفت: خریدار شرکت ایران ایرتور، هیچ نسبت فامیلی‌ای با من نداشته و ندارد. به گزارش تسنیم، پوری حسینی در خصوص واگذاری شرکت هواپیمایی ایران ایرتور گفت: ۹۵ درصد از سهام این شرکت بعد از چند جلسه بررسی در هیئت واگذاری، بر اساس مصوبه جلسه مورخ ۱۳۸۹/۸/۲۲ آن هیئت از طریق برگزاری مزایده در فرابورس عرضه و به شرکت هسایار (۸۰ درصد) و احیای صنایع خراسان (۱۵ درصد) فروخته می‌شود. رئیس کل سازمان خصوصی‌سازی افزود: خریداران پس از پرداخت حصة نقدی و تحویل شرکت، نه تنها در بهبود شرایط نامناسب و در حال فروپاشی شرکت توفیق چندانی کسب نمی‌کنند، بلکه از عهده پرداخت اقساط سازمان خصوصی‌سازی هم بر نمی‌آیند تا اینکه سازمان در اجرای قرارداد فی‌مابین و برای وصول مطالبات خود، سهام در وثیقه را برای فروش به مزایده می‌گذارد. وی ادامه داد: سهام در وثیقه سازمان خصوصی‌سازی برای وصول مطالبات، سه بار در سال ۱۳۹۳ به عرضه عمومی گذاشته می‌شود، ولی با استقبال مواجه نمی‌شود.

ادامه از صفحه ۴

فرصتی برای تولید وارتقای مسکن خود

۴- شناسایی اصلی‌ترین موانع دسترسی در سطح محله‌ای به بازار مسکن: از اصلی‌ترین موانع دسترسی در سطح محله‌ای به بازار مسکن، سند مالکیت و برخی از ضوابط و مقررات شهرسازی و ساخت‌وساز است که در این زمینه توافق شد برای حل این چالش اهل محل درخصوص نحوه تأمین سند مالکیت و حل مشکلات ضوابط و مقررات شهرسازی و ساخت‌وساز آموزش ببینند و کارت مهارت دریافت کنند.

۵- شناخت ظرفیت‌های ساکنان محله‌ها برای اتصال به بازار رسمی: بررسی‌ها نشان می‌دهد ساکنان محلات هدف اعم از تاریخی، غیررسمی و ناکارآمد میانی (فرسوده) در بخش ساختمان و مسکن و خدمات به‌خصوص ساده و نیمه‌ماهر بیشتر فعال‌اند. شناسایی کارگران ساده و ماهر بخش ساختمان و مسکن و ارتقای مهارت آنها یا اعطای گواهی‌نامه صلاحیت و مهارت علاوه بر اثرات مثبت اجتماعی بر ایجاد فرصت در ورود به بازار کار محلات در ساخت‌وساز و امور عمرانی شهر امکان ایجاد تشکل‌های حرفه‌ای خاص این محلات را فراهم می‌کند تا در بلندمدت از طریق نهادسازی امکان و فرصت بهسازی پایدار محلات را فراهم کرد.

۶- شناسایی فرصت‌های خاص درونی محله‌ها برای اتصال به محورهای اشتغال و صنایع ملی: در حال حاضر سه صنعت گردشگری، بازیافت و IT در اسناد فرادست مورد تأکید است. سندهای توسعه آمایش استانی نیز حاکی از برنامه‌ریزی برای توسعه اقتصادی استان‌ها در این محورهاست. در محله‌های هدف به‌خصوص بافت تاریخی زمینه برای توسعه مهارت‌آموزی اهل محل برای اتصال به بازار گردشگری وجود دارد. اهل محل می‌توانند در مورد نحوه استفاده از این فرصت اقتصادی بهره‌مند شوند که البته ساکنان محلات مختلف را می‌توانند در بر گیرد اما تأکید با توجه به فضای محلات تاریخی بر این محلات است. در بلندمدت در صورت آموزش مردم ساکن درخصوص گردشگری و گردشگری شهری می‌توان بسته‌های پشتیبان موجود نوسازی و بهسازی مسکن را برای ارتقای وضعیت واحدهای مسکونی موجود در این محلات هدایت کرد، بهسازی وضعیت بهداشتی خانه‌های بازارزش و مقاوم‌سازی بر اساس تشخیص متخصصان امکان ایجاد بازار گردشگری را با محوریت مردم محل فراهم می‌کند و به حفظ میراث‌های بازارزش هم کمک می‌کند. این روش جدیدی است که منتظر سرمایه‌گذاری و کلان درخصوص خدمات زیرساختی گردشگری نمی‌شود بلکه جامعه ساکن را برای تحقق این مهم آموزش و بسیج می‌کند. درخصوص صنعت بازیافت بررسی‌ها حاکی از آن است که اهل محل در بسیاری از این محلات به صورت تخصصی در زمینه بازیافت فعالیت می‌کنند. رسمیت‌دادن به این بازار و ارتقای مهارت مردم به‌خصوص در بخش ساختمان و مسکن از محورهای مهم برای ایجاد فرصت برای دسترسی به بازار اشتغال است. اقدامات شش‌گانه فوق در همکاری با سازمان فنی حرفه‌ای کشور طراحی و از محل تبصره ۱۸ و سایر منابع در محلات مصوب در موافقت‌نامه این تبصره به اجرا خواهد رسید. هدف کمی این برنامه مهارت‌آموزی و ارتقای مهارت حدود ۸۰ تا صد هزار نفر در محورهای ذکرشده و برخی محورهای خاص استانی -که پیشنهاد خواهد داد و به اجرا خواهد رسید- تا پایان سال ۱۳۹۹ است.

اقتصاد

نیروی انتظامی، وزارت کشور و بهزیستی، سه دستگاهی که به مؤسسات مجوز می‌دهند

۲۰ هزار خیریه بدون ناظر واحد

نکته



اینکه چقدر پول دریافت شده است و چقدر و چگونه خرج شده و بازخورد آن به چه صورت بوده است، باید اعلام شود. همه مؤسسات در سال باید یک بیلان مالی به سازمان مالیاتی ارائه دهند.

سالمندان یا حمایت از تحصیل دانش‌آموزان مستعد و... یعنی جامعه هدف دقیق و مشخص دارند.

مؤسسات افرادی هستند که مؤسسه را تأسیس کرده و آن را به تصویب می‌رسانند. در اساسنامه نوشته می‌شود که مؤسسات پس از تأسیس مسئولیتی ندارند. در واقع مسئول فعالیت‌ها همان هیئت امنا، هیئت مدیره و... خواهند بود. ممکن است خود مؤسسات در ترکیب هیئت امنا و هیئت‌مدیره باشند و فقط در این صورت می‌توانند مسئولیت‌هایی در مؤسسه داشته باشند. تأمین منابع مالی برای مؤسسه از سوی این افراد شده که منابع مالی این مؤسسه از کجا تأمین می‌شود. عمدتاً نیز از طریق نیکوکاران و کمک‌های مردمی یا فعالیت‌های مؤسسه تأمین مالی صورت می‌گیرد البته در مواردی نیز از طریق درآمد وقف‌نامه که متعلق به کسانی است که اموالشان را وقف کرده‌اند، نیز تأمین مالی می‌شود. وقف‌نامه‌های بسیاری در ایران وجود دارد که گاه متعلق به ۲۰۰ تا ۴۰۰ سال گذشته است. مثلاً همه بازار تجریش تهران وقف است. این وقف‌نامه‌ها به شبکه مؤسسات خیریه و نیکوکاری متصل هستند. همه محل‌های تأمین مالی و ریز فعالیت‌ها طبق اساسنامه انجام می‌شود و همه مؤسسات بازرسانی دارند که بر این فعالیت‌ها نظارت می‌کنند.

● **این بازرسان از سوی کدام دستگاه بر کار مؤسسات نظارت می‌کنند؟**

این بازرس‌ها از سوی هیئت امن‌ها انتخاب می‌شوند. هیئت مؤسس هم‌زمان با انتخاب هیئت‌مدیره باید هم تحت عنوان مسئولیت پلیس امنیت از ۲۰ سال پیش مجوز مؤسسات خیریه را صادر می‌کند. این سه دستگاه در حقیقت در کشور ما به موازات هم و در کنار هم و جدا از یکدیگر به مؤسسات خیریه مجوز می‌دهند.

● **آیا دریافت مجوز از یکی از این دستگاه‌ها برای شروع فعالیت کافی است؟ اگر مجوز دریافت‌شده مثلاً از نیروی انتظامی باشد؛ سازمان‌های دیگر اجازه ورود به بحث نظارت مؤسسه‌میزور را نخواهند داشت؟**

بله همین‌طور است. تأیید تنها یک دستگاه کفایت می‌کند. بسیاری از مؤسسات هستند که مجوز خود را از نیروی انتظامی دریافت کرده‌اند و سال‌هاست فعالیت می‌کنند. برخی دیگر هم مجوز فعالیتشان را از بهزیستی یا وزارت کشور دریافت کرده‌اند. فقط مسئله این است که دولت در این باره کم‌کاری کرده است یا شاید هم زمان کافی برای رسیدگی به این امر را نداشته است. انتظار می‌رود یک تجزیمع اتفاق بیفتد و مردم تکلیفشان را بدانند که متولی چه کسی است؟ چون موضوع رسیدگی به مؤسسات خیریه تنها محدود به مجوز نیست. مجوز خود فرایندی دارد و افرادی که بخواهند فعالیت خیریه‌ای را بدون هدف کسب درآمد و به قصد نیکوکاری انجام دهند می‌توانند دور هم جمع شده و هیئت امنایی تشکیل داده و معرفی کنند. از دل هیئت امنا یک هیئت مدیره با تعداد کمتر مثلاً سه تا هفت نفر انتخاب می‌شوند. تا مؤسسه را اداره کنند هر مؤسسه هم یک مدیرعامل دارد و چندین کارمند، مشاور و کارشناس و... . مؤسسه خیریه می‌تواند بسیار کوچک و در سطح یک محله یا حتی یک خانواده باشد یا می‌تواند بزرگ و در سطح ملی ارائه خدمت کند.

● **با این توضیحات باید برآوردی از تعداد مؤسسات وجود داشته باشد.**

تقریباً بین ۲۰ هزار تا ۳۰ هزار، عددی است که ذکر می‌شود.

● **این عدد از سوی چه دستگاهی اعلام شده است؟**

مسئولان خود این سه دستگاهی که عرض کردم یا کسانی که با این دستگاه‌ها مرتبط هستند، براساس موقعیت و شرایطی که پیش آمده، عددی را ذکر کرده‌اند اما عدد دقیقی که بتوان به آن تکیه کرد وجود ندارد.

سازوکار فعالیت مؤسسات چگونه است؟

بعد از اینکه مجوز فعالیت صادر و ترکیب هیئت مؤسس مشخص شد، باید یک اساسنامه نوشته شود. هرکدام از سه دستگاه متولی تیپ اساسنامه خود را دارد که بر اساس آن، اساسنامه مؤسسات نوشته می‌شود که البته باید تأییدیه آن را از دستگاه متولی اخذ کنند. گام بعدی، ثبت مؤسسه در اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری است. اساسنامه با درج اسامی مؤسسات، هیئت امنا و هیئت مدیره در اداره ثبت شرکت‌ها به ثبت می‌رسد، در روزنامه رسمی درج می‌شود و وجهه قانونی پیدا می‌کند و یک مؤسسه حقوقی را تشکیل می‌دهند تا افراد بدانند که این مؤسسه در برابر جامعه و مسئولان کشور و تمام کسانی که قرار است به آنان خدمت کنند، مسئول است و در برابر عملکردش باید پاسخ‌گو باشد.

نوع فعالیت مؤسسات مشابه است؟

برخی از مؤسسات خیریه همه‌کاره هستند. مثلاً در اساسنامه نوشته می‌شود ارائه خدمات به نیازمندان و محرومان یا حمایت از اقشار مختلف. این مؤسسات ممکن است معلول نگهداری کنند، ممکن است به سالمند خدمت دهند، از خانواده نیازمند حمایت کنند، وام ازدواج بدهند، مدرسه، راه، مسجد و مسکن بسازند و... اما برخی مؤسسات برای فعالیت خودشان محدوده مشخص تعریف می‌کنند. مثلاً می‌گویند وظیفه ما حمایت از زنان بی‌سرپرست است یا نگهداری از

را بررسی کرده و تأیید می‌کند.

● **این مؤسسات معاف از مالیات هستند؟**

بله. اما به شرطی که از فعالیت اقتصادی پولی دریافت نکنند و خیریه‌بودن‌شان را اثبات کرده باشند. طبق نظر سازمان مالیاتی، همه عملیات مالی آنان اعم از هر نوع درآمدی چک می‌شود.

● **به این ترتیب، سازمان مالیاتی آمار تعداد مؤسسات خیریه و چگونگی عملکرد آنها را در اختیار دارد.**

بله دقیقاً همین‌طور است.

● **وزارت کشور، نیروی انتظامی یا سازمان بهزیستی که خودش به این مؤسسات مجوز می‌دهد، روی عملکرد آنان نظارتی ندارد؟**

بله. نظارت دارند.

این نظارت به چه صورت انجام می‌شود؟

در ابتدا دیدگاه‌ها و انتظارات خود را در اساسنامه دیکته‌شده به مؤسسه می‌دهند؛ مثلاً بندی درباره انحلال مؤسسه وجود دارد که می‌گوید مؤسسه‌ای که در حال فعالیت است، اگر منحل شود، تکلیف دارایی‌ها و اموالش چه می‌شود. براساس آن یک هیئت سه‌نفره باید ایجاد شود. این هیئت سه‌نفره با نظر سازمان مالیاتی و دستگاهی که مجوز صادر کرده، دارایی‌ها را بررسی کرده و با توجه به نوع فعالیت آنان دارایی‌شان به مؤسسه خیریه مشابهی که در همان موضوع فعالیت می‌کند، داده شود. همه مؤسسات هر سال بیلانی یک‌ساله می‌دهند و باید به تصویب هیئت‌امنا برسد و اطلاعات هر نوع درآمد و هزینه را با جزئیات ارائه دهند.

● **آیا نماینده‌ای از سوی دستگاه‌های مجوزدهنده در جلساتی که گزارش ارائه می‌شود، حضور پیدا می‌کنند؟**

مجمع‌ها سالانه هستند. برای هر مجمع نماینده دستگاه مجوزدهنده به صورت رسمی دعوت شده و حضور می‌یابد و نظارت می‌کند. عملکرد فقط شامل نقدینگی جابه‌جاشده نیست. عملکرد شامل رضایت مددجو، خدمت‌گیری و تحت پوشش قرار دادن نیز می‌شود. پول نمایش محصول کار است، نه خود آن کار. نماینده دستگاه متولی باید تأیید کند تمام اتفاقات آن

جلسه اعم از برگزاری انتخابات و عملکرد و... به‌درستی انجام گرفته است. ضمن اینکه ایرادات را در جلسه گوشزد می‌کند تا رفع شود.

مؤسسات اجازه انجام فعالیت اقتصادی دارند؟

خیر. ندارند. مگر زمانی که در اساس‌نامه آنان یک فعالیتی تعریف شده باشد؛ مثلاً یک مؤسسه خیریه ممکن است یک کارخانه تولید کفش داشته باشد؛ چراکه مثلاً این کارخانه به این مؤسسه از سوی یک شخص واگذار شده است یا مثلاً شخصی مغازه یا ساختمانش را به نام مؤسسه خیریه‌ای می‌زند که در این حالت مؤسسه باید مالیات شرکت یا کارخانه‌ای را که فعالیت می‌کند، مثل یک شرکت یا کارخانه معمولی پرداخت کند. درآمد مردمی که مؤسسات دارند، مشمول مالیات نیست؛ اما فعالیت اقتصادی آنان مشمول مالیات است. برخی از آنان اجازه فعالیت اقتصادی دارند؛ ولی فقط زمانی که در اساسنامه آنان این موضوع قید شده باشد. یادآور می‌شود که کمک‌های افراد به مؤسسات خیریه از درآمد مشمول مالیات‌شان کسر می‌شود.

اساسنامه را چه کسی تعریف می‌کند؟

همان‌طور که گفتیم، براساس تیپ ارائه‌شده دستگاه‌ها تنظیم می‌شوند. بخشی از آن مشترک است؛ مثلاً ممکن است ۳۰ ماده به طور مشترک در تمام اساس‌نامه‌ها وجود داشته باشد. مابقی آن متفاوت است و هر مؤسسه اهداف خود را ذکر می‌کند و بازرس خود را معرفی می‌کند. به‌طورکلی بر تمام این فعالیت‌ها نظارت وجود دارد و همه فعالیت‌ها ثبت‌وضبط می‌شوند. متأسفانه برخی به دلیل کم‌اطلاعی و شنیده‌های ناقص، درباره مؤسسات قضاوت اشتباه می‌کنند.

● **این واقعیت وجود دارد که در کشور ما بسیاری از این مؤسسات اگرچه با اسم و هدف انجام کار خیر مجوز گرفته‌اند؛ اما در عمل وارد فعالیت‌های دیگری شدند و مؤسسه بهانه‌ای برای فعالیت‌های غیرقانونی و پول‌شویی شده است.**

من با این گفته به‌شدت مخالف هستم؛ مثلاً ۲۰ هزار مؤسسه فعال داریم که اگر از این ۲۰ هزار مؤسسه فعال یک یا دو مؤسسه خطا کنند، آیا می‌توان آن را به کل مؤسسات تعمیم داد؟ بین این‌همه مؤسسات ممکن است کسانی به دلایلی از طرفی بهره‌برداری خارج از چارچوب انجام دهند که البته غیرممکن نیست؛ اما تعداد متخلفان بسیار محدود است و عدد قابل ذکری نیست.

ادامه در صفحه ۶

سه‌شنبه ۲۲ مرداد ۱۳۹۸

گزارش روز

جلوگیری از صادرات فراورده‌های نفتی بی‌کیفیت

● **شرق:** بازرگانان بارها از صدور محصولات بی‌کیفیت ایرانی به آن سوی مرزها گلّه کرده‌اند. آنها بر این باورند که صدور کالای بی‌کیفیت، برند ایرانی در بازارهای همسایه را تخریب کرده و زمینه کسب‌وکار آنها را با مشکل مواجه می‌کند. حالا که در شرایط تروریسم اقتصادی، یکی از سیاست‌های اصلی ایران تعامل بیشتر با همسایگان است، باید به کنترل کیفی محصولات صادراتی بیش از گذشته توجه شود. یکی از نهادهای مؤثر در مقابله با خروج کالای بی‌کیفیت، مؤسسه استاندارد است. در همین راستا، مروت شکاری، رئیس اداره کنترل کیفیت کالاهای صادراتی و وارداتی استان آذربایجان شرقی به «شرق» می‌گوید: در سال جاری چند فراورده نفتی بی‌کیفیت را برگشت زده‌ایم. استان آذربایجان شرقی یکی از استان‌های مرزی است که با کشور جمهوری آذربایجان و ارمنستان مرز مشترک دارد. این‌روزها که سیاست اصلی کشور تعامل با کشورهای همسایه است، این استان با تراکم مراجعه برای صدور کالا مواجه شده و طبیعی است کار سازمان استاندارد این استان نیز بیشتر از گذشته شده باشد؛ زیرا دروازه‌بانی برای کنترل کیفیت محصولات صادراتی امری مهم است تا چهره دیگر برندهای ایرانی نیز مخدوش نشود. مروت شکاری، رئیس اداره کنترل کیفیت کالاهای صادراتی و وارداتی استان آذربایجان شرقی، در گفت‌وگو با «شرق» بیان می‌کند: به دنبال تغییر قیمت دلار، حجم صادرات از مرزهای این استان بیشتر شده و تقریباً به دو برابر افزایش یافته است. او اضافه می‌کند: در این استان، در یک ساعت مجوزهای صادراتی برای افراد صادر می‌شود. محموله‌های خروجی از مرزهای این استان به کشورهای جمهوری آذربایجان، ارمنستان و اقلیم کردستان عراق صادر می‌شود. به گفته شکاری، عده محصولات صادراتی از این استان لبنیات، میگرد، لوازم‌خانگی و مصالح ساختمانی است. ارمنستان مشتری خوب سیمان ایران است و لبنیات به سمت کردستان عراق صادر می‌شود. کالاهای ایرانی براساس ضوابط ملی و با گواهی‌نامه‌های صادرشده از سوی سازمان استاندارد صادر می‌شوند. او می‌گوید: در سال جاری فقط یک مورد از محموله‌های صادراتی به عراق برگشت خورده و طرف عراقی مشخصات فنی کالای صادراتی را درخواست کرده است.

آسیاتل تلفن ثابت نسل نو

امکان مکالمه توسط تلفن همراه