

ادامه از صفحه ۶

تخریب برج‌ام و برگ‌برنده ایران

کاستن از جذابیت برج‌ام برای ایران و محدودکردن انگیزه‌های آن برای تداوم سیاست فعلی، یکی از مهم‌ترین اهدافی است که دولت ترامپ دنبال می‌کند. چنانچه ترامپ مطمئن بود که تهران بلافاصله پس از او از برج‌ام خارج خواهد شد، چه بسا پیش‌ازاین از برج‌ام خارج شده بود؛ زیرا خروج واکنشی ایران از برج‌ام کمک فراوانی به سیاست امنیتی‌کردن تهران در منطقه و جهان می‌کند و ایران به سادگی به نقطه کانونی بحران در جهان بازگشته و در نتیجه، سه‌گانه مورد نظر ایران (رفع تحریم، کنترل ایران هراسی و گذار از سیاست تغییر رژیم) اساسا معنای خود را از دست می‌داد.

در این شرایط ج.ا. ایران چه باید بکند. با درنظرگرفتن اهداف و رویکردهای دولت ترامپ در قبال ایران، گزینه عقلانی خروج از برج‌ام میزانی از عقلانی بودن خود را از دست می‌دهد؛ زیرا ایران به محض خروج از برج‌ام، توان درخورتوجهی به دولت ترامپ در بازگرداندن ایران به دوره تحریم‌های شکستنده تحت فصل هفتم شورای امنیت سازمان ملل خواهد داد. البته ترامپ درهرصورت چنین گزینه‌ای را در دسترس دارد؛ اما تفاوت خروج تهران از برج‌ام و یا تداوم تعهد به آن در این نکته نهفته است که ترامپ با مشروعیت‌بین‌المللی، تحریم‌ها را علیه ایران بازگردانده و حتی مخالفان خود (روسیه و چین) و اطراف غیرموافق (آلمان، انگلیس و فرانسه) را همراه خواهد کرد. به عبارتی، ایران به صورت خودکوار به نقطه کانونی بحران بازمی‌گردد. درحالی‌که بدون تخطی ایران از تعهدات برج‌امی خود، دولت ترامپ دشواری‌هایی جدی در قانع و همراه کردن دیگر اطراف بین‌المللی علیه ایران خواهد داشت. به عبارتی، خود ترامپ و سیاست‌های دولت جدید آمریکا، نقطه کانونی بحران در نظر گرفته خواهد شد و این مسئله بُردی استراتژیک برای ایران خواهد بود.

با توجه به نکات یادشده، سیاست عقلانی ایران در برابر خروج احتمالی دولت ترامپ آن است که در چارچوب مورد توافق در برج‌ام (کمسیون مشترک) نقض ضامی (material breach) را پیگیری کند و از این طریق به کانونی‌شدن آمریکا در بحران جهانی پس از آن کمک کند.

این سیاست تا هنگامی عقلانی خواهد بود که آمریکا همچنان در نقطه کانونی بحران جای گرفته باشد. اگر همچنانکه انتظار می‌رود، تحولات به‌تدریج به زبان ایران پیش برود و تهران، در نتیجه ابزارهای قابل توجه ایالات متحده در جهت‌دهی به دیپلماسی جهانی، به نقطه کانونی بحران تبدیل شود، تنها در آن نقطه تصاعد تحریم و بحران است که تداوم تعهدات همه برج‌ام به پس‌بقا نباشد. افزون بر این و در کنار پیگیری سازوکارهای قانونی تبیهی علیه دولت ایالات متحده، به نظر می‌رسد جمهوری اسلامی ایران گزینه‌هایی مانند تشدید فعالیت منطقه‌ای ضدآمریکایی در زمینه‌های سیاسی (از جمله در عراق و لبنان) را نیز دارد.

در این میان سه اقدام مکمل از سوی ج.ا. ایران به نظر ضروری می‌رسد: نخست مطرح‌کردن شفاف و بی‌تعارف تحولات مرتبط با برج‌ام و سیاست دولت ترامپ با مردم و در جریان قراردادن مردم با جزئیات تحولات و گزینه‌های پیش‌روی ایران در قالب برج‌ام و وی آر آن است. هدف از این اقدام آماده‌سازی افکار عمومی داخلی برای هرگونه تحول و سناریوی مرتبط با برج‌ام است. دوم تشکیل کمیته بحران با حضور تمامی نیروهای مؤثر و ملی تحت نظر مقام معظم رهبری و از طریق شورای عالی امنیت ملی برای پیگیری تحولات برج‌ام و پیشنهاد راهکارهای لازم برای هر مرحله است. هدف از این اقدام ایجاد انسجام داخلی و تحکیم وحدت سیاسی در ارتباط با تحولات پرونده ملی هسته‌ای و شیوه تعامل با جامعه جهانی است. سوم آماده‌سازی اقتصاد کشور برای دوره‌ای آیرن از تحریم و فشار اقتصادی است که احتمالا از یک سال آینده آغاز خواهد شد.

نکته واپسین آنکه برج‌ام دیگر نمی‌تواند کنترل‌کننده فشارها بر ج.ا. ایران باشد اما این توافق، با توجه به سیاست تهاجمی ترامپ، همچنان برگ برنده ایران به‌عنوان یک کشور متعده و مسئولیت‌پذیر است. رفتار ایران نباید این برگ برنده را از بین ببرد. درعین‌حال، باید از این برگ برنده و دیگر ابزارهای سیاسی ایران در منطقه برای بالابردن هزینه سیاست ضدایرانی ترامپ بهره گرفت.

فاصله خروج ترامپ از برج‌ام و خروج ایران از آن، می‌تواند دوره‌ای طولایی برای دیپلماسی ایران باشد. باید از این فرصت نهایت استفاده را برای بهیود چهره ایران در جهان، تحکیم تصویر مسئولیت‌ناپذیری دولت ترامپ و آماده‌سازی برای دوره‌ای از رویارویی در آینده‌ای نه‌چندان دور کرد.

❧ در دوره آقای نجفی یک‌سری اسناد درباره بدهی‌های شهرداری اعلام شد و حتی یک‌سری اسناد جدید کشف می‌شد. علت ناشناخته‌بودن این بخش از بدهی‌ها چه بود؟ چه می‌شد که این بدهی‌ها یک‌دفعه کشف می‌شد؟

بدهی‌های شهرداری به چند دسته تقسیم می‌شود؛ پیمانکاران، بدهی در ازای تملک املاک مردم و بانک‌ها. البته افراد یا نهادهایی هم هستند که از ما طلب داشتند و به دلایلی نتوانستند طلب خود را دریافت کنند و به دادگاه‌ها و مراکز قضائی رفتند و از ما شکایت کردند. برای بخشی از این بدهی‌های بودجه، برنامه مصوب یا حتی قراردادی وجود ندارد و شهرداری این بدهی و تعهد فاقد سند را ایجاد کرده است؛ اما مواردی هم داشته‌ایم که حتی فاقد سند هم نبود، یعنی نه در برنامه بوده، نه بودجه‌ای داشته و نه قراردادی دارد و بنا به دلایلی مسئولان یا شهرداران مناطق تصمیم گرفتند پروژه‌ای را اجرا کنند.

❧ هرکدام از این موارد چقدر است؟

جداگانه اعلام می‌کنم، اما مجموع اینها که در سند تغییر و تحول هم ارائه کردیم، ۵۲ هزار میلیارد است.

❧ سهم این موارد فاقد سند چقدر است؟

طبعاً تنها موردی که ما ناچار بودیم برآورد کنیم، همین آخری بود، چراکه هیچ اظهار نظر و قراردادی نداریم و در جایی هم ثبت نشده است و وقتی افراد به ما مراجعه و اعتراض می‌کنند، متوجه می‌شویم که او طلبکار است. برآورد ما از این موارد حدود دو هزار میلیارد تومان بایه‌حال است. آقای نجفی که می‌گفتند هر روز بدهی جدیدی کشف می‌شود، همین موارد را می‌گفتند. در دوره قبل اعدادی را بیان می‌کردند که با دسترسی‌ها و اسناد ما فرق داشت. البته در این بین بدهی‌هایی هم وجود داشت که براساس توافق با دستگاه‌های اجرائی، نهاده‌ها و امثالهم بوده است که در ازای اجرای پروژه زمین یا پروژه‌ای دیگر با هم اجرا کردند، اساً این توافق نه در دفاتر مالی ما نه در اسناد ما ثبت است و نه بودجه مصوبی داشته و این عدد هم، قابل توجه است.

❧ روند پرداخت بدهی‌ها در این مدت چطور پیش رفت؟

در این مدت پیمانکاران جزء در اولویت پرداخت بودند و حدود ۹ میلیارد تومان پرداخت شده است.

❧ این پرداخت تاچه زمانی است، چون از دوره قبل این پرداخت‌ها شروع شده بود.

بدهی‌ها از سال‌های ۹۲، ۹۰ و به بعد احصا شده و تمرکز مطالبات بیشتر در سال ۹۴ و ۹۵است که بخشی از آن را تسویه کردیم. حدود ۱۹ هزار میلیارد از کل بدهی‌ها، بدهی به بانک‌هاست که ۱۵ هزار میلیارد از این رقم برای بانک شهر است. رقم بدهی که از دعاوی دادگاه‌ها مطرح شده و احتمال می‌دهیم حدود ۱۰ هزار میلیارد بدهی‌ها، بدهی به بانک‌هاست که ۱۵ میلیارد از حکم قطعی دارد و حدود شش هزار میلیارد را باید به‌عنوان بدهی آینده بگذاریم. با این حساب فعلاً حدود ۴۴ هزار میلیارد تومان بدهی قطعی است و ششت هزار میلیارد هم جزء برآوردهای آینده ماست. تنها کاری که ما کردیم تدقیق همه بدهی‌ها بوده است. در روزهای اول نهاده‌ها و ارگان‌ها و اشخاص می‌آمدند و ادعایی داشتند و صورت‌جلسه‌ای هم داشتند، اما اینها در حساب‌ها نیامده بود و از این موارد بسیار زیاد بود.

❧ این موارد بدهی که می‌گویید از چه سالی است حدوداً و تاچه سالی ادامه داشته است؟

از سال ۹۰ به بعد داریم، ولی عمده موارد در سال ۹۴ و ۹۵ است. روند پرداخت بدهی کمتر از ۱۰ میلیون تومان را شروع کردیم و در همان شش ماه دوم سال گذشته، تعیین وضعیت حدود سه‌هزار و ۴۰۰ پیمانکار با هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان انجام شد.

❧ شهرداری در دوره قبل برای پرداخت بدهی‌های خود از چاله به چاهی افتاد و کارگزاری‌ها راه افتادند. این مجموعه‌ها چه روندی داشتند و چرا به این جا رسیدند؟

من فکر می‌کنم رمز موفقیت و بزرگ‌ترین دستاورد و موفقیت شورای شهر، مدیریت جدید و اصلاح‌طلبان، کشف این بود که کجای کار، پول در مجاری صحیح قرار نمی‌گیرد و با تشخیص و لوگیری از این روند توانستیم در سال گذشته بر مشکلات مالی قبلی بیاییم و جلوی فساد را هم بگیریم. با آن دو بخش نامه و توقیف صدور هولوگرام منافع عده‌ای به‌شدت به خطر افتاد. این افراد برای اینکه این سند را بشکنند، شایعه راه انداختند، مقاومت کردند که شهر تعطیل شده و البته یک‌سری فکر در داخل شهرداری، منافعهشان به خطر افتاد، چون فکر می‌کنند که سه ماه اول که درآمد کم شود، اما ما تا شب عید مقاومت کردیم و همه پول‌ها شب عید به حساب شهرداری آمد و برای همه سؤال بود از کجا پول آوردیم؟ این پول نتیجه شفاف‌سازی و این بخش‌نامه ضد فساد بود و ما در این مدت هیچ وامی هم نگرفتیم.

❧ درباره روند صدور هولوگرام و فساد موجود در آن بیشتر توضیح می‌دهید که به چه شکل بود؟

هولوگرام، یک مهر است و در اصل حواله صادر می‌شود. در دوره قبل شهرداری تهران برای تأمین منابع مالی درحالی‌که پولی نداشتند و طلبکاران فشار می‌آوردند، به فکر جبران این شرایط با زمین و ملک و تهاثر می‌افتند؛ اما شهرداری خودش نمی‌توانسته وارد ماجرا شود و به‌این‌دلیل نفر سومی را وارد این بازی می‌کنند که همان کارگزار است. به کارگزاران ملکی را به ارزش ۵۰۰ میلیارد تومان می‌دادند تا خودش با طلبکاران طرف حساب قرار گیرد. به کارگزار اختیار دادن ملک، پول یا تهاثر را هم می‌دهند و پنج درصد هم حق‌الزحمه برای کارگزار می‌گذارند. تا اینجا کار درصورتی‌که مشکل حل شود، مدعی ندارد؛ اما از یک جایی به بعد پیمانکار ترجیح می‌دهد پول نقد بگیرد؛ چون نمی‌تواند کارش را

جامعه

گفت‌وگوی «شرق» باحسینی مکارم، سرپرست شهرداری و از گزینه‌های شورا برای مدیریت شهر

صفر تا صد تخلفات در شهرداری



Hossein Makarem

Hossein Makarem

معصومه امصغری

سمیع‌الله حسینی‌مکارم که این روزها مسئولیت سرپرستی شهرداری تهران را دارد، در دوره مسئولیت محمدعلی نجفی، معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران بود. او مدیری اقتصادخوانده است که پیشنهاد برخی اصلاحات مالی را به نجفی برای همین مدت کوتاه داد و معتقد است این اصلاحات برای نجات اصلاح‌طلبان در شهرداری تهران ضروری بوده است. حسینی‌مکارم یکی از گزینه‌های پیشنهادی شورای شهر تهران برای شهرداری تهران است که قرار است امروز در شورا برنامه خود را ارائه کند. آنچه در ادامه می‌آید گفت‌وگوی «شرق» با او در جایگاه سرپرست شهرداری تهران است.

ادامه دهد و درعین‌حال کارگزار ملک را گران می‌داده یا ملک‌هایی که مشکل حقوقی و ملکی داشته، می‌دادند. از اینجا به بعد بنای دادن پول نقد شروع می‌شود.

❧ درصورتی‌که قرار بر این بوده که نقد داده نشود، بله، اما اتفاقی هم این وسط می‌افتد. کارگزار اعلام می‌کند که همین ملک هست و دو برابر پای پیمانکار حساب می‌کردند. بعد می‌گفتند اگر ۲۰ تا ۴۰ درصد کمتر از قیمت واقعی راضی شوند، پول نقد می‌گیرند. این‌گونه

پیمانکار مجبور به معامله می‌شده. دراین‌میان برخی کارکنان شهرداری هم دخیل بوده‌اند که زمینه این روابط پیمانکار و نگرانی برای پیمانکار را فراهم می‌کردند. دراین‌میان با دوربازنوشتن صورت وضعیت پول پیمانکار هم جبران می‌شده و هر پروژه برای شهرداری سه برابر تمام می‌شده است. سؤال این است که هزینه مالی این که کارگزار، دو، سه برابر پول را می‌گرفته، گردن چه کسی می‌افتد؟ این یک مقسده، اما این اول ماجراست. تا اینجا هم می‌گوییم مسئله‌ای نیست.

❧ مشخص است که چقدر در مجموع هولوگرام فروخته شده؟

نمی‌دانم چقدر است؛ ولی عدد درخورتوجهی است و عمده بودجه شهرداری در بخش غیرنقد مبتنی بر همین بوده است. از یک جای کار به بعد کارگزار به شهرداری اعلام می‌کند که دیگر ملک نمی‌خواهم، به من پروانه بدهید و شهرداری هم قبول می‌کند. بعد می‌بیند خودش نمی‌تواند این پروانه را استفاده کند و ۲۳ درصد تخفیف برای ملکش می‌گیرد، پس کارگزار باید به او عدد بیشتری تخفیف بدهد. در ادامه این روند شهرداری به جایی رسیده بوده که پول نقد می‌داد؛ اما پول نقد برنمی‌گشت؛ چون پول نقد باید به خزانه برود و اینها یک راه پیدا کردند به نام «بست‌چاه» که خودش غیرقانونی بود. یعنی شهرداری روی چک شما یک مهر می‌زد و این پول از دست شهرداری خارج می‌شد.

شهرداری مناطق هم ترجیح می‌دادند پول در حساب خودشان بماند. در این شرایط به جایی رسیده بودیم که برآورد کردیم در سال ۹۵، فقط دو منطقه شهرداری تهران ۲۲ درصد هولوگرام را غیرنقد گرفتند و باقی مناطق، تماشاً را پول نقد گرفتند.

❧ یعنی به‌نوعی، دوره‌می مسئله را بین خودشان حل می‌کردند؟

به‌نوعی بله. کار به جایی می‌رسید که کارگزار وقتی می‌دید بدهی بالا آورده، مثلاً فضای سبز را به جای ملک می‌داده. فضای سبزی که ۱۰ تومان است، ۳۰ یا ۴۰ تومان فرضی می‌داده و علاوه بر حل‌نشدن مشکل، دعوی جدید ایجاد می‌کرده. ما این فرایند را شناسایی کردیم. دراین‌میان دو مدل دلال بودند؛ یکی دلالانی که بین پیمانکار و کارگزار می‌آمدند، یکی هم دلالانی که شهرداری‌های مناطق که مؤدی را برای تخفیف بیشتر به کارگزار معرفی می‌کردند.

❧ با این حساب مشکل این روند این بوده که پول از شهرداری خارج می‌شده و اگر در شهرداری می‌ماند، اشکالی نداشت؟

بله. از جایی به بعد تحت کنترل و مدیریت شهرداری نبوده است. ❧ این روند تخلفات عمده داشته، سازمان‌های نظارتی وارد نشدند؟ کسی دستگیر نشد؟

دستگیری نبود. ما فرایند را شناسایی و روند را متوقف کردیم. دراین‌میان که آن وسط بودند، همه شفاف می‌بودند و ما نمی‌شناسیم. تنها کارگزاران قابل شناسایی بودند که با آنها حساب‌های فایی‌ما بر حل و فصل کردیم. ما با روندی مواجه بودیم که مدیریت کار، خارج از شهرداری اتفاق افتاده و حل می‌شد و خیلی هم گسترده بود.

❧ افرادی که مرتبط با این روند بودند، از اقدام خلاف خود اطلاع داشتند. اینها را معرفی کردید به ارگان‌های نظارتی؟

اولین کار توقف ادامه این جریان بود؛ این شیر را بستیم تا دیگر خسارتی وارد نشود. ❧ یعنی در مدیریت قبلی شهرداری نمی‌دانستند این اشکال چیست؟ یعنی تشخیص ندادند یا نمی‌خواستند برخوردی داشته باشند؟

هولوگرام در چهار سال آخر آقای قالیباف اتفاق افتاده بود و ما در این مدت هیچ وامی هم نگرفتیم. ❧ درباره روند صدور هولوگرام و فساد موجود در آن بیشتر توضیح می‌دهید که به چه شکل بود؟

هولوگرام، یک مهر است و در اصل حواله صادر می‌شود. در دوره قبل شهرداری تهران برای تأمین منابع مالی درحالی‌که پولی نداشتند و طلبکاران فشار می‌آوردند، به فکر جبران این شرایط با زمین و ملک و تهاثر می‌افتند؛ اما شهرداری خودش نمی‌توانسته وارد ماجرا شود و به‌این‌دلیل نفر سومی را وارد این بازی می‌کنند که همان کارگزار است. به کارگزاران ملکی را به ارزش ۵۰۰ میلیارد تومان می‌دادند تا خودش با طلبکاران طرف حساب قرار گیرد. به کارگزار اختیار دادن ملک، پول یا تهاثر را هم می‌دهند و پنج درصد هم حق‌الزحمه برای کارگزار می‌گذارند. تا اینجا کار درصورتی‌که مشکل حل شود، مدعی ندارد؛ اما از یک جایی به بعد پیمانکار ترجیح می‌دهد پول نقد بگیرد؛ چون نمی‌تواند کارش را

ریشه‌ای با این قصه برخورد کنید، روندی قانونی محسوب می‌شود. طبق قانون انجمن‌های شهر هر ملکی که شهرداری برای بهره‌برداری بخواهد واگذار کند باید در شورای شهر مصوب شود. شهرداری تهران به خاطر کثرت این موضوع، یک اساسنامه تصویب می‌کند، اساسنامه املاک که در آن اساسنامه اجازه داشته سازمان املاک، املاک را برای بهره‌برداری واگذار کند و همه چیز از همین‌جا شروع می‌شود و ما در ششورای پنجم این اساسنامه را لغو کردیم.

❧ همه واگذاری‌ها به مدیران شهری بوده؟

مدیر و بیرون و مدیران و از افراد ضعیف هم بوده است. البته نمی‌توان گفت همه واگذاری‌ها اشتباه یا خارج از ضابطه بوده چراکه اساسنامه به آنها اجازه می‌داده. ولی مواردی هم بوده که توصیه‌ای بوده یا در اولویت نبوده است. البته که بی‌مورد و خارج از وظیفه ما هم زیاد داشته است.

❧ بازپس‌گیری آنها راحت است؟

سخت است. به خاطر اینکه با طرف، قرارداد دارند و حتی ایجاد شده است. ما مکلف هستیم همه اینها را تا آنجا که بی‌مورد داده شده، بگیری کنیم. تعدادی از این املاک را مثلاً یک NGO گرفته یا مثلاً زمین را برای یک فعالیت دینی گرفته و قرارداد ۱۰ساله دارند. اگر بخواهیم پس بگیریم، او که تخلیه نمی‌کند. به دادگاه می‌رود، عسر و حرج می‌گیرد، می‌گوید من قرارداد دارم. فعلاً برنامه را با اولویت شروع کرده‌ایم و اینکه فعلاً قراردادی تمدید نشود.

❧ اسم شما هم در لیست املاک نجومی بود. البته بعدها توضیحاتی ارائه و گفته شد اشتباهی در این روند بوده، فرصت خوبی است خودتان بگویید ملک نجومی گرفته‌اید یا نه؟

زمانی که در سازمان سرمایه‌گذاری بودم، گفتند کسانی که حداقل پنج سال در شهرداری کار کرده باشند، اجازه دارند در تعاونی مسکن ثبت‌نام کنند. سازمان سرمایه‌گذاری در آن زمان تعاونی نداشت. گفتند تعاونی مسکن مدیران راه افتاد و می‌توانید عضو شوید. آن زمان ما ۶۰۰ هزار تومان دادیم و عضو شدیم. بعد که به موعدش رسید، گفتند یا می‌توانید سود پول را بگیرید یا ملک را بگیرید. مسئله این بود که سر دو آپارتمان که در دو طبقه بود، سه نفر با هم بحث داشتند و گفتند شماعی بگیریم. ۲۴ متر سهمم شد و بنابراین دو آپارتمان را به نام ما به صورت شماع زدن.

❧ یعنی اصلاً تخفیف و تسقیط نداشتید؟

تخفیف و تسقیط فرایندی بود که تعاونی اختصاص می‌داد و ما دخالتی نداشتیم. بعد هم که گفتند دو ملک داشته، درست نبود و نام آن دو نفر دیگر مالک را نیاورده بودند.

❧ ازقبل می‌دانستید چنین اشتباهی وجود دارد یا بعد از اینکه اسبتمان در آن فهرست نجومی آمد، فهمیدید؟

نه، اطلاعی نداشتم. اتفاقاً به نظرم این نقطه قوت من است. من همیشه کارهای مالی می‌کردم و میلیاردها پول هم دست من بود؛ کافی بود این صد میلیون تومان را در یک قراردادی به نامی دیگر رد کنم. تازه سازمان بازرسی کل کشور می‌گفت جالب است آن ملک را برای تو گران‌تر به محاسبه کردند. مسئله این است که اگر هم تخفیفی بوده، در قالب تعاونی بوده و اگر ملک را همان زمان نقد می‌دادند، رقم دیگری محاسبه می‌شد.

❧ با این توضیحات، بسیاری از اسامی آن فهرست املاک نجومی نبودند.

بله، در واقع اتفاقاً نجومی جای دیگری است. به گمان من مواردی نیز بودند که واقعا نه خودشان در فرایند تصمیم‌سازی بودند، نه توانستند تأثیر بگذارند. بله خیلی از آنها نیز سوءاستفاده کردند. مدیران ارشدی بودند که ملک‌های بزرگ‌تری گرفتند. تصورم این است که ملک‌های اصلی را کسان دیگر در نقاط متعدد شهر گرفتند.

❧ یعنی با همین ترتیب تعاونی که می‌گویید یا چیزی بیرون از این ترتیب؟

نه، بیرون از این ترتیب. این موارد اعلامی برای این چند سال آخر است که اتفاقاً همه چیز ثبت شده قبلاً که سامانده می‌نبود.

❧ یعنی قبلاً ممکن است املاکی واگذار شده باشد که هیچ‌جا ثبت نشده باشد؟

بله. ثبت شده است، ولی این ثبت نبوده. در این مصوبه‌ها نبوده. حتی می‌خواهم عرض کنم فرای قانونی که شورا تصویب کرده، گفته به این تعاونی‌ها این‌قدر بدهید و تمام کارمندان استفاده کردند.

❧ غیر از ابلاغ این دو بخش‌نامه و اقدامات مالی انجام‌شده، این ایراد را به آقای نجفی وارد می‌کنند که کار زیادی انجام ندادند. این را قبول دارید؟

نه، آقای نجفی زیرساخت‌های قانونی و مالی لازم را برای تحرک جدی شهرداری فراهم کردند. ما در ۱۰، ۱۵ سال گذشته هیچ تبصره بودجه‌ای در بودجه دولت نداشتیم. امسال ۱۰ تبصره بودجه گرفتیم که هر کدام از آنها در هر بخشی از شهر تهران تحول ایجاد می‌کند. یکی از چیزهایی که تحقق پیدا کرد، برگشت همین بند مربوط به ارزش افزوده و اضافه‌شدن هزار میلیارد به درآمد پایدار شهرداری تهران در سال جاری بود. ضمن اینکه توانستیم مجوز انتشار اوراق مشارکت را نیز بگیریم. هم انجام می‌دادند. پول هم ردویدل می‌شده ولی به هر صورت الان، هر طرف ادعا دارد که ما طلب داریم.

❧ آقای میرلوحی درباره ۶۷۰ ملک واگذارشده‌ای صحبت کردند که البته در گزارش آقای نجفی هم بود. این املاک با چه روندی داده شده و قرار است بازگردانده شود؟

یکی یکی پس می‌گیریم. این املاک از ۱۲، ۱۰ سال پیش برای بهره‌برداری واگذار شده است. اگر بخواهید

ادامه در صفحه ۱۴

گزارش

زندانی‌شدن سالانه ۲۵۰ زن با جرائم غیرعمد

● **شرق:** زینب، نفیسه، نیسانه، طاهره، سمیه، زینب، محبوبه، رقیه، سمنگل، رضیه، ساره، مهری و مریم ۱۳ زنی هستند که با مشارکت کمپین ارمغان ۲ که معاونت امور زنان و خانواده ریاست‌جمهوری در راستای آزادی زنان زندانی جرائم غیرعمد برگزار می‌کند، آزاد شده‌اند. این اسامی را اظهار نزدای، معاون برنامه‌ریزی و هماهنگی معاونت امور زنان و خانواده ریاست‌جمهوری، در نشست خبری کمپین ارمغان ۲ اعلام کرد و خبر داد کمپین ارمغان ۳ با شروع ماه رمضان شروع به کار خواهد کرد. کمپینی که از اواخر سال ۱۳۹۵، آغاز شد و از سال گذشته تا امروز در ذیل تفاهم‌نامه‌ای با ستاد دیه، در راستای آزادسازی مادرانی قدم برداشت که به دلیل مالی زندانی شده بودند.

اطهره نژادی با ارائه گزارشی درباره کمپین ارمغان ۲ اظهار کرد: این پویش در ادامه پویش ارمغان ۱ که در دولت یازدهم طراحی و برنامه‌ریزی شده بود، به اجرا درآمد و ما تلاش کردیم در قالب یک برنامه، بخشی از زنان زندانی جرائم غیرعمد را از زندان آزاد کنیم و پیشینه طراحی این برنامه، بازندهای مرتب از زندان‌ها در طول دولت یازدهم و دوازدهم شکل گرفت و شرایط زنان را مناسب ندیدیم و فکر کردیم که در کنار همه سیاست‌گذاری‌هایی که نیاز است، باید به صورت خاص به این قشر توجه کنیم. او افزود: اگر بخواهیم علمی‌تر این بحث را ادامه دهیم، باید بگوییم، یک سیاست‌گذار در حوزه زنان با گروه زنان روبه‌روست که مشتمل بر اقشار مختلف هستند و خواسته‌های آنها چه کم و چه زیاد، چه در حاشیه انتظارات چارچوب‌هایی که دیگران تهیه می‌کنند و چه خارج از چارچوب، باید مورد توجه قرار بگیرد. ما نمی‌توانیم انتظارات گروه‌های مختلف جامعه را به یک گروه خاص و همگن تقلیل دهیم. درباره زنان زندانی جرائم غیرعمد، مهم‌ترین بحث برای ما توجه به نقش زن در خانواده و جامعه بود. من درباره کودکانی صحبت می‌کنم که کودکی خود را فقط در چاردیواری زندان می‌گذرانند و به یاد می‌آورند. وقتی مادر چنین کودکی در زندان است، آن کودک چیزی از فضای اجتماع را جز چاردیواری زندان تجربه نمی‌کند. نژادی در ادامه افزود: ما سعی کردیم در قالب پویش ارمغان، برنامه‌ای را طراحی کنیم و هنرمندان و اپراتورهای تلفن همراه و خبرنگاران به ما کمک کردند و ستاد دیه در این راه همراه بود تا بتوانیم جریان‌سازی کنیم و به نتیجه برسیم. سال گذشته اولین سالی بود که پویش آغاز شد و آزمون و خطاهای زیادی داشت ولی رویه و فرایند کار برای پویش ارمغان ۲ تغییری نداشت و ما سعی کردیم به‌عنوان یک تجربه موفق این کار را ادامه دهیم. در ارمغان ۲، ۸۲۰، ۰۲ میلیون تومان کمک‌های مردمی جمع‌آوری شد و ما کد دستوری‌های مختلفی را به کمک اپراتورهای مخابرات طراحی کردیم و در کنار این پویش سعی کردیم هم نگاه ستاد دیه و همه سیاست‌های معاونت زنان را لحاظ کنیم. معاون برنامه‌ریزی و هماهنگی معاونت امور زنان و خانواده تصریح کرد: معاونت امور زنان و خانواده می‌خواهد فضای زندان زنان را خلوت کند. ما الان در برخی از زندان‌ها تراکم بالای جمعیتی داریم و از ستاد دیه می‌خواهیم که این نکته را مدنظر داشته باشد که اگر ۵۰ میلیون تومان یک زن را آزاد می‌کند و همین ۵۰ میلیون می‌تواند پنج زن را هم آزاد کند، ما ترجیح می‌دهیم آن پنج نفر آزاد شوند.

نژادی با اشاره به جدولی که ستاد دیه در اختیار معاونت امور زنان و خانواده درباره میزان بدهی ۱۳ زن زندانی آزادشده قرار داده بود تأکید کرد: مجموع رقم مورد نیاز برای آزادی این ۱۳ نفر، بیش از ۸۲۰ میلیون تومان بود، بخشی از این مبلغ را ستاد دیه، بخش دیگری توسط بخشش شاکی تأمین شد و بخشی را نیز پویش ارمغان تأمین کرد. مسئله اینجاست که ارقام دیه‌ها بالاست و در مقطع فعلی کسانی که فقط به‌واسطه پرداخت دیه بالا آزاد می‌شوند، مبالغ بالایی نیاز داشتند و بنابراین مبالغ آزاد زنان و خانواده در آزادسازی آنها مشارکت کرد. نژادی با ارائه آمار ارسالی از ستاد دیه گفت: مطابق آمار ستاد دیه، ۱۳ نفر یا ۸۲۰ میلیون پویش ارمغان آزاد شده‌اند. ما انتظار داریم این پویش مداوم باشد، فضای زندان فضای مناسبی برای حضور مادران است، ما در صدد این هستیم که چه با همکاری ستاد دیه و چه همکاری سازمان‌های دیگر کدهای دستوری این پویش را در تمام سال فعال نگه داریم. همچنین بازندهای معاونت امور زنان و خانواده ریاست‌جمهوری از زندان‌های استان‌های مختلف کشور ادامه خواهد داشت تا خاتم ابتکار از نزدیک با زندانیان صحبت کرده و مشکلات آنها را از نزدیک جویا شوند. تا امروز نیز زنان آزاد شده از استان‌های فارس، ایلام، تهران، گلستان، سمنان، یزد، کهگیلویهوبویهراحمد، خراسان‌شمالی، آذربایجان‌غربی، اصفهان و بوشهر بوده‌اند.

او تأکید کرد: براساس برآورد سازمان زنان‌ها به‌طور متوسط حدود ۲۵۰ زن زندانی جرائم غیرعمد سالانه در سراسر کشور زندانی هستند که با آزادی آنها تقریباً همین تعداد جایگزین می‌شود و به همین دلیل نیاز به چنین پویشی برای آزادسازی زنان زندانی جرائم غیرعمد احساس می‌شود. سال گذشته ۲۴۰ زندانی زن از زندان‌ها آزاد شدند اما ۲۵۰ زندانی به زندان زنان اضافه شده‌اند.