حادثه‌ها

سرقت موتورسیکلت در ۳ ثانیه

● **شرق:** متهمی که موتورسیکلت‌های تیزرو را در سه ثانیه سرقت می‌کرد، دستگیر شد. سرهنگ جهانشاه تیموری، رئیس کلانتری ۱۳۲ نبرد، در این‌باره گفت: از مدتی پیش سرقت موتورسیکلت‌های تیزرو در خیابان نبرد و بازار گل شدت گرفت تا اینکه روز دوشنبه در تماس‌های شهروندی با پلیس، فردی مدعی شد سارق موتورسیکلت را حین سرقت گیر انداخته است. وی ادامه داد: با اعزام نیروهای عملیات کلانتری به محل، مشخص شد فردی ۳۵ساله در حال سرقت موتورسیکلت بود که صاحب آن سر رسید و جلوی متهم را گرفت اما فرد سارق با استفاده از زور و تهدید و چاقوکشی قصد فرار داشت. وی افزود: متهم دستگیر و به کلانتری منتقل شد. او که سوابق متعدد کیفری در زمینه سرقت موتورسیکلت دارد و به شیشه معتاد است، با ساخت یک سوئیچ اقدام به سرقت موتورسیکلت این شهروند کرده بود. سپس در بررسی‌های دقیق تصاویر دوربین مداربسته به‌دست‌آمده نشان می‌داد متهم از شهروند دیگری یک دستگاه موتورسیکلت ان‌اس را با استفاده از همین سوئیچ و در کمتر از سه ثانیه سرقت کرده است.

سکته مال‌باخته به دلیل سرقت موتورسیکلت

● **شرق:** رئیس کلانتری ۱۶۹ مشیریه از دستگیری سارق موتورسیکلت و کشف اموال سرقتی و مواد مخدر از او خبر داد. سرهنگ سیدامین موسوی‌پور گفت: ظهر روز دوشنبه در تماس‌های شهروندان محله مشیریه با سامانه ۱۱۰ پلیسی مشخص شد فردی در یکی از بوستان‌های این محل در حال خرید و فروش مواد مخدر است. وی ادامه داد: در سریع‌ترین زمان ممکن همه راه‌های ورود و خروج پارک از سوی پلیس تحت کنترل درآمد. در بررسی‌های اولیه مردی جوان که سوار بر موتورسیکلت در حال فروش مواد مخدر بود، شناسایی شد و در حالی‌که قصد فرار از محل را داشت، در عملیات ضربتی دستگیر شد. او در ادامه تصریح کرد: با استفاده از سامانه جامع پلیسی، مالک موتورسیکلت شناسایی و مشخص شد متهم موتورسیکلت را در محدوده خیابان نامجو سرقت کرده و تأثیر این اتفاق بر شاکی طوری بود که نصف صورت و بدن او بر اثر سکته فلج شده است.

قتل زن جوان؛ پایان رابطه پنهانی

شرق: مرد جوان که متهم است همسر دوستش را کشته تا طلاهایش را سرقت کند، در دادگاه اعترافاتش را پس گرفت و مدعی شد همه آنچه گفته، ساخته ذهنش بوده است.

به گزارش خبرنگار ما، مأموران پلیس اسفند سال ۹۵ در جریان قتل زن جوان افغانستانی به نام ریحانه قرار گرفتند. آنها متوجه شدند این زن به دست یک آشنا کشته شده است، چراکه آثار ورود به زور در خانه وجود نداشت، ضمن اینکه مقداری از طلاهای زن جوان سرقت شده بود.

پلیس شوهر ریحانه را مورد پرسش قرار داد. او گفت: من و همسرم رابطه خوبی با هم نداشتیم، اما من او را نکشتم. روز حادثه من شیفت بودم و کارگرانی که سر کار بودند هم می‌توانند تأیید کنند.

این مرد گفت: هشت النگو و یک انگشتر را از همسرم به سرقت برده‌اند. من خودم طلاها را برای او خریداری کرده بودم، اما چیز دیگری از خانه‌ام سرقت نشده است. همسرم هم کارگر بود و کار می‌کرد. اگر او با کسی اختلافی داشته، من این موضوع را نمی‌دانم.

تحقیقات گسترده مأموران نشان داد ریحانه از مدتی قبل با مردی به نام سعید رابطه داشته است. سعید مردی ایرانی و از همکاران شوهر این زن بود.

پلیس متوجه شد از زمان تقریبی قتل تا سه روز بعد تلفن همراه سعید خاموش بوده، اما قبل‌تر پیامک‌های زیادی بین مقتول و او در شبکه‌های مجازی تبادل شده است.

با بازداشت سعید، او همه‌چیز را انکار کرد و گفت: من هیچ نقشی در قتل زن جوان نداشتم.

سعید نتوانست به این سؤال که چرا سه روز تلفن همراهش را خاموش کرده بود پاسخ دهد. به‌این‌ترتیب همچنان او مهم‌ترین مظنون پرونده باقی ماند تا اینکه شش ماه بعد به قتل اعتراف کرد و گفت: من عاشق ریحانه شدم. او زن تنهایی بود و شوهرش به او اهمیتی نمی‌داد. این تنهایی ما را به هم نزدیک کرد و ما در تلگرام با هم ارتباط داشتیم. روز حادثه به خانه ریحانه رفتم، می‌دانستم شوهرش شیف است، چون ما با هم همکار بودیم و من می‌دانستم او چه زمانی سر کار است. وقتی وارد خانه ریحانه شدم با هم سر موضوعی جروبحث کردیم و من عصبانی شدم و او را به قتل رساندم و بعد هم طلاهایش را دزدیدم تا موضوع را سرقت نشان دهم.

متهم با توجه به این اعترافات صحنه قتل را هم بازسازی کرد و در بیان آخرین دفاع نیز یک‌بار دیگر اتهامش را قبول کرد.

بعد از اینکه متهم با قرار بازداشت تا زمان محاکمه به زندان منتقل شد، نامه‌ای به بازپرس پرونده نوشت و ادعا کرد هرچه گفته دروغ بوده و او قاتل نیست. متهم گفت: من مدت‌ها در بازداشت بودم و آن‌قدر به لحاظ روانی به هم ریختم و حالم بد شد که نتوانستم خودم را کنترل کنم و اعتراف کردم. من اگر مرتکب قتل شده بودم، همان‌موقع اعتراف می‌کردم، اما مدتی بعد از حادثه بود که به قتل اعتراف کردم.

بعد از گفته‌های متهم، بازپرس یک‌بار دیگر متهم را خواست و بازجویی از او را آغاز کرد، اما متهم همچنان نتوانست درباره خاموش‌بودن تلفن همراهش توضیحی بدهد و پاسخی هم برای اینکه چطور طلاها به دست او رسیده و فروخته است نداشت، به‌این‌ترتیب کیفرخواست قتل عمدی برای او صادر و پرونده برای رسیدگی به دادگاه ارسال شد.

در جلسه‌ای که روز گذشته در شعبه ۱۰ دادگاه کیفری تهران برگزار شد، ابتدا نماینده دادستان کیفرخواست علیه متهم را خواند و در ادامه اولیای‌دم اعلام کردند درخواست دیه دارند. آنها گفتند که در دادسرا هم شکایت و عنوان کردند دیه می‌خواهند و خواهان قصاص نیستند.

شوهر مقتول گفت: ما دیه می‌خواهیم، چون این به نفع همه اولیای‌دم است. زنم به من هم خیانت کرد، اما او حالا مرده و من نمی‌توانم چیزی را ثابت یا از کسی شکایت کنم.

سپس متهم در جایگاه قرار گرفت. او قبول کرد که با مقتول ارتباط داشته و گفت: ما چهار سال با هم در ارتباط بودیم و بیشتر ارتباط ما از طریق شبکه‌های مجازی بود و به هم پیام می‌دادیم، اما من قبول ندارم که او را کشتم و هرچه در دادسرا گفتم اشتباه است چون بعد از بازداشت ترسیدم، اعتراف کردم که او را کشته‌ام.

متهم ادامه داد: من روز حادثه با آن زن نبودم. طلاها را هم خودش به من داد که بفروشم و قتل او به من ربطی ندارد.

بعد از دفاعیات متهم و وکیل‌مدافعش، قضات شعبه ۱۰ دادگاه کیفری استان تهران برای تصمیم‌گیری وارد شور شدند.

پایان پرونده سرقت مرگ‌بار از پیرزن ثروتمند

شرق: پرونده زن و شوهری که به‌همراه دو نفر از دوستانشان اقدام به سرقت مسلحانه و قتل کرده بودند با آزادی دو نفر از متهمان برای همیشه بسته شد. این در حالی است که یک عضو دیگر این باند اعدام شده است.

به گزارش خبرنگار ما، ساکنان یکی از محلات شمال تهران خرداد سال ۷۸ پلیس را در جریان شنیدن صدای تیراندازی از خانه یکی از همسایه‌های خود قرار دادند. مأموران پلیس در محل حضور یافتند و دو نفر را دستگیر کردند. متهمان فریبرز و ویس نام داشتند و زن و شوهر صاحبخانه گفتند آنها دو همدست دیگر نیز دارند که قبل از رسیدن مأموران از محل فرار کردند.

به این ترتیب دو متهم فراری که رؤیا و جلال نام داشتند نیز تحت تعقیب قرار گرفتند و دستگیر شدند.

زن و شوهر صاحبخانه در تحقیقات گفتند رؤیا سال‌ها قبل در خانه آنها کار می‌کرد و به‌تازگی به آنها تلفن زد و قرار شد با همسر و فرزند و دوستانشان به‌عنوان میهمان به خانه آنها برود اما میهمانان پس از ورود به خانه با تهدید اسلحه کمری برای سرقت وارد عمل شدند. زن و شوهر میان‌سال توضیح دادند که در برابر خواسته سارقان مقاومت کردند. سپس ویس با شکستن شیشه، تکه‌ای از آن را زیر گلوی زن صاحبخانه گذاشت تا با تهدید به خواسته‌اش برسد و در نهایت ماجرا به تیراندازی کشید. پس از آن رؤیا و جلال با سرقت دستبند طلا، گوشواره و ۶۰ هزار تومان پول فرار کردند.

متهمان مورد بازجویی قرار گرفتند و جلال در اعترافات خود پرده از راز سرقت دیگری برداشت که سه نفر از آنها حدود دو سال پیش انجام داده بودند. او گفت ما به خانه پیرزنی در شهرک‌غرب رفته بودیم ولی چون او مقاومت کرد من و فریبرز مجبور شدیم او را بکشیم. به این ترتیب راز قتل زنی که ۱۱ آبان سال ۷۶ کشته شده بود، فاش و مشخص شد رؤیا عنصر اصلی وقوع این جرائم است. او در اعترافاتش گفت: من سال ۶۹ از همسر اولم جدا شدم و در سال ۷۶ درحالی‌که دختری ۱۲ ساله داشتم، با فریبرز ازدواج کردم. قبل از ازدواج دومم در خانه افراد پولدار کار می‌کردم و همین انگیزه شروع جرائم ما شد.

او گفت: مدتی پس از ازدواج با فریبرز، او و یکی از دوستانش به نام جلال به من پیشنهاد دادند به خانه افراد پولداری که قبلا آنجا کار می‌کردم، برویم و دست به سرقت بزنیم. در نهایت من هم برای ناهار با مقتول هماهنگ کردم و به خانه‌اش رفتیم. من و دخترم به بهانه‌ای به حیاط رفتیم. فریبرز و جلال دست‌وپای مقتول را بستند و او را خفه کردند. بعد با سرقت طلاها، ۴۰ سکه طلا و چک فرار کردیم.

پس از تکمیل تحقیقات، متهمان در شعبه ۱۶۰۴ محاکمه و فریبرز و جلال به اتهام مشارکت در یک فقره قتل، دو سرقت مسلحانه و ضرب و جرح عمدی به قصاص، تحمل ۱۰ سال حبس، ۷۴ ضربه شلاق و رد مال محکوم شدند.

ویس که فقط در سرقت دوم حضور داشت، به اتهام مشارکت در سرقت مسلحانه به ۱۰ سال حبس، رد مال و شلاق محکوم شد.

رؤیا نیز به اتهام شرکت در دو سرقت مسلحانه به ۱۰ سال حبس و رد مال و به اتهام معاونت در قتل نیز به ۱۰ سال حبس محکوم شد.

در نهایت فریبرز در سال ۹۵ به دار مجازات آویخته شد. همچنین جلال دوبار پای چوبه دار رفت و با این ادعا که در پرونده قتل فقط دست‌وپای مقتول را بسته و عامل اصلی قتل نیست، هر بار فرصت گرفت و در نهایت با اخذ رضایت اولیای‌دم اخیرا آزاد شد. رؤیا نیز مدتی قبل پس از تحمل حبس با کمک خیران ۵۰ میلیون رد مال را پرداخت کرد و او نیز به‌تازگی آزاد شده است. به این ترتیب، با مجازات همه متهمان، پرونده جرائم آنها بسته شد.

رخداد

دستگیری کارگر ساختمانی به اتهام سرقت‌های سریالی

● **شرق:** فردی در رابطه با سرقت لوازم، تجهیزات و مصالح ساختمانی بازداشت شد. سرهنگ محمد قدیمی، رئیس کلانتری ۱۲۴ قلهک، در توضیح این خبر گفت: از مدتی پیش سرقت‌هایی با شیوه و شگرد مشابه در این محدوده از ساختمان‌های نیمه‌کاره گزارش می‌شد که بر اساس فیلم‌های به‌دست‌آمده از محل‌های ارتکاب سرقت از سوی سارق، مشخص شد سارقان با حضور در محل اقدام به سرقت لوازم، تجهیزات و مصالح ساختمانی می‌کنند. وی ادامه داد: در بررسی‌های دقیق پلیسی شماره پلاک خودروی پرایدی به دست آمد که با هماهنگی‌های قضائی مالک این خودرو شناسایی و به کلانتری احضار شد اما او مدعی بود فقط راننده است و وسایل دوستش را که کارگری و بنایی ساختمان انجام می‌دهد، جابه‌جا کرده است. این مقام انتظامی افزود: به این ترتیب، سارق با هماهنگی‌های قضائی دستگیر شد و از مخفیگاه این فرد بیش از ۳۵ قلم ابزار، تجهیزات و مصالح ساختمانی به دست آمد.

دستگیری سارقان منزل

● **شرق:** دو متهم حین سرقت از منزلی به دام افتادند. سرهنگ صادق ضرونی، رئیس کلانتری ۱۲۷ نارمک، توضیح داد: از مدتی پیش سرقت‌های سریالی منزل در محدوده این کلانتری افزایش یافت. به همین دلیل، مأموران عملیات کلانتری در نقاط آلوده تعیین‌شده به صورت شبانه‌روزی فعال شدند. وی ادامه داد: مراقبت‌های پلیسی در جریان بود تا اینکه در تماس شهروندی با سامانه ۱۱۰ پلیسی، ماجرای سروصداهایی گزارش شد که از یکی از واحدهای مسکونی کناری منزل این فرد به گوش می‌رسید در حالی که ساکنان آن خانه در منزل حضور نداشتند. وی افزود: مأموران به محل اعزام شدند و مشخص شد فردی جلوی درِ واحد در حال کشیک‌دادن است. این فرد با دیدن مأموران، با چاقو به کتف مأمور واحد تجسس کلانتری ضربه زد و متواری شد. این مقام انتظامی تصریح کرد: پس از تلاش مأموران سارقان دستگیر شدند و پرونده برای سیر مراحل قانونی در اختیار مأموران اداره آگاهی قرار گرفت.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالک ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۶۷/۴۲ متر مربع قطعه چهارم به پلاک ثبتی ۳۱۸۰۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران بانضمام ششدانگ یک باب انباری قطعه ۴ به مساحت ۲/۳۴ متر مربع واقع در سمت غرب طبقه زیرزمین و پارکینگ قطعه دوم واقع در شمالشرق طبقه زیرزمین به مساحت ۱۱ متر مربع به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات ذیل شماره ۶۳۴۰ صفحه ۵۲ دفترامملاک ۴۸ به شماره چاپی ۴۵۵۹۴۶ بنام خانم فرنگیس النچری ثبت و صادر و تسلیم شده است سپس مع الواسطه بموجب سند ۸۹۷۷۹-۹۱/۱۱/۲۳ دفترخانه ۳۸۶ تهران به آقای روح اله صد خسروی انتقال یافته است و بموجب اسناد ۸۹۷۸۱-۹۲/۱۱/۲۳ و ۹۰۸۴۰-۹۲/۵/۷ دفترخانه ۳۸۶ تهران در رهن بانک میباشد حال نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضا شهود رسیده است و ذیل ان طی شماره ۹۹۹۸-۹۸/۴/۳۰-۹۷/۹/۲۴ توسط دفترخانه ۱۴۵۶ تهران گواهی امضا گردیده مدعی است که اصل سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یکی نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود .

م الف ۱۴۲۱۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا

بدینوسیله به خوشه معزی فرزند فضل اله (با وکالت کامران اخوان ملایری) و کامران اخوان ملایری فرزند محمد هر دو به نشانی تهران نیاوران پائین تر از یاسر بن بست مشکات پلاک ۷ واحد ۱۰ ابلاغ میشود بانک کارآفرین به استناد قرارداد شماره ۰۰۰۱۴۵۴۹۶۶-۹۳/۱۰/۱۴ جهت وصول مبلغ ۳/۹۴۷/۵۳۰/۰۸۸ ریال لازم الاجرا مشتمل بر مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل و مبلغ ۲۱۴/۰۲۷/۳۹۷ ریال بابت سود و مبلغ ۷۳۳/۵۰۲/۶۹۱ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۹۴/۹/۱۷ و از آن تاریخ به بعد طبق مقررات علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پرونده اجرائی به کلاسه ۹۵۰۰۸۰۶ در این اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است . چون طبق گزارش مورخ ۹۵/۸/۱۰ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ اجرائیه به شما به دلیل عدم شناسائی آدرس میسر نشده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۱۲۰۱۵۳۸۳-۹۵/۱۰/۲۷ بستانکار و وفق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی میشود چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب میگردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمائید عملیات اجرائی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد . م الف ۱۴۲۱۶ رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به حبیب متین آزاد نام پدر محمد تاریخ تولد ۲۵/۸/۲۷ شماره ملی ۰۰۴۴۶۹۸۱۸۶ شماره شناسنامه ۲۲۳۳ به نشانی حکیمیه شهرک شهید بهشتی ارغوان ۵۱پ ۷۲ ابلاغ می شود که محمد حسن زاده کلیشمی نام پدر علی تاریخ تولد ۶۵/۴/۱۶ شماره ملی ۰۴۵۳۳۳۰۰۶۱ شماره شناسنامه ۸۲۱۸ به نشانی نیاوران کاشانک خ شهید شفیع خانی جنب ک ۹ پ۱۸ و ۲ جهت وصول مبلغ ۲۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال دویست و هفتاد و پنج میلیون ریال بابت شماره چک ۳۰۴۱۷۷ تاریخ چک ۹۶/۳/۳۰ برعهده بانک سپه شعبه قصر فیروزه علیه شما اجراییه صادر و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۸۱۰۳۸ در این اداره تشکیل شده و حسب گزارش مامور به علت نقص آدرس مراتب جهت ابلاغ اجرائیه مقدور نگردیده است و بستانکار هم نمی تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۹۸/۵/۶:۱۴۰۱۷۸۲۸ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب است ظرف ۲۰ روز از پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت . م الف ۱۴۲۱۱

رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا مدی اصالتا مالک ۲۵۰سهم مشاع از ۶۴۷۴۵۴ سهم یک قطعه زمین به مساحت ۶۴۷۴۵۴/۷ متر مربع به پلاک ثبتی ۱۱۵۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۴۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۱۲۲۹۸ صفحه ۳۷۴ دفتر ۹۲ به شماره چاپی ۹۱۵۹۴۱۱۹۸ به نامبرده ثبت و صادر و تسلیم شده است با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضا شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۲۵۸۴۷۲ توسط دفترخانه ۹۴۲تهران گواهی امضا گردیده مدعی است که اصل سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یکی نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود .

م الف ۱۴۲۱۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای سید کمال میری (راهن) بنشانی تهران خیابان شریعتی خیابان دولت چهارراه قنات خیابان شهید رحمانیان ساختمان سینا پلاک ۲۵ ابلاغ میشود بانک ملت به استناد سند رهنی شماره ۴۱۰۶۰ مورخ ۸۷/۴/۲۲ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۱۵۴ تهران جهت وصول مبلغ ۳/۶۶۲/۹۹۶/۲۲۶ ریال لازم الاجرا مشتمل بر اصل سود و خسارت تا تاریخ ۹۱/۲/۳۱ و از تاریخ مذکور تا تسویه کامل بدهی وفق مقررات علیه شما و شرکت آفتاب آذر زمین مبادرت بصدور اجرائیه نموده که پرونده اجرایی به کلاسه ۹۱۰۱۶۷۸ در این اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است .چون طبق گزارش مورخ ۹۱/۶/۵ مامور ابلاغ ، ابلاغ اجرائیه به شما به دلیل عدم شناسایی نشانی میسر نشده لذا وفق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی میشود. چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمائید مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهد شد .

م الف ۱۴۲۱۳ رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی

آگهی تغییرات شرکت مهندسی تعمیرات ونگهداری نیوار صنعت پارس سهامی خاص به شماره ثبت ۲۴۱۷۴۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۲۴۸۰۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۹۶/۰۳/۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اعضای هیئت مدیره بقرار ذیل بمدت دوسال انتخاب گردیدند : آقای وحید کیازند کد ملی ۰۰۴۳۲۳۵۴۸۴ به عنوان رئیس هئیت مدیره . آقای فهید کیازند کد ملی ۰۰۴۵۵۰۲۳۷۴ عنوان، مدیر عامل و عضو هئیت مدیره آقای فرید کیازند کد ملی ۰۰۴۱۶۷۰۰۴۳ به عنوان نایب رئیس هئیت مدیره کلیه اسناد و اوراق بهادار با امضاء مدیر عامل و به همراه مهر شرکت دارای اعتبار می باشد . همچنین مجمع تصویب نمود که نامه های اداری با امضاء مدیر عامل و یا هر یک از اعضاء هیئت مدیره به همراه مهر شرکت معتبر می باشد . موسسه حسابرسی امین حسابرس افق به شماره ثبت ۱۷۲۸۳ به عنوان بازرس اصلی . آقای علیرضا کرمی اکرمیان کد ملی ۴۰۱۱۶۴۷۷۳۱به عنوان بازرس علی البدل بمدت یکسال انتخاب گردیدند . روزنامه کثیرالانتشار شرق ، جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید . سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۲۲۶۸۵۳)

آگهی تغییرات شرکت فولاد شهرضا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۳۲۵۳۷ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۱۱۹۶۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۷/۰۹/۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : محل شرکت به آدرس شهر تهران پاسداران خ برادران شهید پایدارفرد خ گیلان بن بست آزاد مهر پلاک ۱ کدپستی ۱۶۶۴۸۵۳۹۱۱ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۳۲۴۹۱۴)

آگهی ابلاغ نظریه کارشناسی طبق ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای محمد علی پور خلیق فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۱۹۰۱ صادره از لاهیجان بنشانی تهران جمهوری کارگر پ۴۷۴ ابلاغ می شود به موجب گزارش مورخ ۹۶/۹/۳ کارشناس رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست دو سهم از ۱۸ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱ – فرعی :۳۸ از پلاک اصلی ۳۸۹۱ در بخش ۳ تهران ناحیه : ندارد واقع در ثبت ولیعصر به مبلغ هفت میلیارد و چهارصد و چهل و چهار هزار و چهار صد و چهل ریال ارزیابی گردیده . لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این آگهی اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ چهل و هفت میلیون ریال به دفتر این اجرا در نشانی تهران میدان ونک چهارراه جهان کودک ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی استان تهران طبقه چهارم اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تسلیم نمایید . ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

م الف ۱۴۲۱۲ رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم گلنار سادات بنی جمالی به وکالت از طرف آقای سید مسعود بنی جمالی به استناد وکالت نامه شماره ۱۹۸۰۶-۹۷/۱۲/۱۳ دفتر اسناد رسمی ۴۸ اراک با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۸۸۲۱-۹۷/۱۲/۲۰ دفترخانه۶۵۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۳۹۷۸۵۶۰۱۰۲۶۰۴۰۳۶۹-۹۷/۱۲/۲ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد : ۱– نام و نام خانوادگی مالک : سید مسعود بنی جمالی ۲– شماره پلاک : ۳۳/۶۵۱۸ واقع در بخش ۱۱ تهران ۳– علت گم شدن : جابجایی ۴– خلاصه وضعیت مالکیت : سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۴۷/۱۲ متر مربع واقع در سمت شرقی آپارتمان غربی قطعه ۲ تفکیکی شماره ۶۵۱۸ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز از ۷۵۴ فرعی و اصلی مذکور به انضمام انباری قطعه ۴ تفکیکی و پارکینگ قطعه ۴ تفکیکی به نام سید مسعود بنی جمالی به چاپی ۸۶۳۵۵۹ شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۲۶۰۳۰۹۲۲ صادر و تسلیم گردیده است . لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد با ید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد .

م الف ۱۴۲۰۹ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قلهک

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای محمد حسین قاسمی فرزند علی محمد بنشانی ۳۰ م توحید ، توحید ۱۲-۱۴ م انصار المهدی ۱ ک ۵ پ ۲۳ ابلاغ می شود که علیرضا جودکی برای وصول مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت چک شماره ۶۱۶۵۶۲ علیه شما اجرائیه صادر نموده که پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۰۹۰۱ در این اداره تشکیل شده و ابلاغ اجرائیه به شما به دلیل عدم شناسایی نشانی میسر نشده است و بستانکار هم اعلام نموده نمیتواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وکیل بستانکار بوارده ۱۴۰۱۷۴۸۴-۹۸/۵/۲ و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب است چنانچه ظرف بیست روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمائید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت. م الف ۱۴۲۱۰ رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی