

راه‌حل رئیس‌جمهور

روش‌ها و فرایندهای تصمیم‌ریس‌جمهور نیز از موضوعات مهمی است که سرنوشت یک کشور به آن وابسته است و باید به آن اندیشید. بر پایه نظریه عقلانیت محدود (Bounded Rationality)، تصمیم‌گیران نمی‌توانند همه اطلاعات ممکن را جمع‌آوری و تحلیل کنند؛ آنها در چارچوب محدودیت‌های زمانی، شناختی و سازمانی تصمیم می‌گیرند. ازاین‌رو، کارآمدترین نظام تصمیم‌سازی، نظامی است که اطلاعات را خلاصه، اولویت‌بندی و فشرده کند و به سطح رئیس‌جمهور و تیم مشاور او منتقل کند.

در ایران رؤسای‌جمهور وقت خود را معمولاً در جلسات متعدد کارشناسی صرف می‌کنند؛ حال آنکه این امر با منطق عقلانیت محدود ناسازگار است. رئیس‌جمهور باید در جلساتی حاضر شود که ماهیت آنها تصمیم‌گیری است، نه بررسی تفصیلی مسائل. جلسات کارشناسی، باید پیشاپیش در سطوح پایین‌تر انجام شود و نتایج آن به صورت «گزینه‌های تصمیم» در اختیار رئیس‌جمهور قرار گیرد.

به بیان دیگر، عقلانیت محدود ایجاب می‌کند که میان سه سطح «تحلیل»، «تصمیم» و «اقدام»، تفکیک نهادی برقرار شود؛ هر سطح نیازمند بازیگران و فرایندهای متفاوتی است.

فرصت، گفتار و کردار یک رئیس‌جمهور مغتنم است و نمی‌تواند آن را به هر شکلی استفاده کند. ازاین‌رو بهتر است در هر موضوع خاص رئیس‌جمهور با شماری اندک از مشاوران حرفه‌ای خود گزارش‌های کارشناسانی را که قبلاً گزینه‌ها را آماده کرده‌اند مرور کند و سپس به اتخاذ تصمیم بپردازد. متأسفانه اغلب مشاهده می‌شود که ماهیت جلسات مشخص نیست که آیا کارشناسی است یا تصمیم‌گیری؟ تفکیک این دو مقوله برای رنِس‌جمهور (معاونان و وزيران) مهم است. جلسات کارشناسی تفصیل بیشتری دارد و نوع مباحث از جنس تحلیل‌هایی برای بحث از مشکل، کشف راه‌حل‌ها و ارزیابی پیامدها و تفصیل اجرایی آنهاست. اما جلسات تصمیم‌گیری از جنس اخذ گزارش نهایی و انتخاب و اتخاذ تصمیم است؛ بنابراین نیازی نیست - و مفید هم نیست- که رئیس‌جمهور وقت خود را در جلسات کارشناسی بگذراند. یا اینکه اجازه دهد که جلسات دولت به بحث کارشناسی تبدیل شود.

از منظر نظریه «عقلانیت محدود»، رئیس‌جمهور نمی‌تواند در تمامی ابعاد کارشناسی غوطه‌ور شود. وظیفه نظام تصمیم‌سازی این است که اطلاعات را فشرده‌سازی و اولویت‌بندی کند تا تصمیم‌گیر در چارچوب ظرفیت شناختی خود به انتخابی کارا دست یابد. به تعبیر مرحوم دکتر عظیمی: «تصمیم‌گیری درباره اهداف کیفی بر عهده مسئولین نظام است ولی در چارچوب‌های تعریف‌شده، این کار سیستمی دارد. معمولاً گزارشی تهیه می‌کنند و در اختیار بالاترین مقام کشور قرار می‌دهند و می‌گویند که برای [مثلاً] امر توسعه پنج مکتب وجود دارد... هر مکتب چه اهداف، نتایج، روش‌ها و معایبی دارد... شما به عنوان نماینده سیاسی اجتماعی جامعه حق انتخاب دارید...».

بدین‌سان، نظام تصمیم‌سازی و گفتاری رئیس‌جمهور باید بر سه اصل استوار شود:

- اصل عقلانیت محدود: ایجاد ساختاری برای فشرده‌سازی و اولویت‌بندی اطلاعات تصمیم. تفکیک روشن میان جلسات کارشناسی و تصمیم‌گیری.
- اصل گفتار هدفمند: استفاده از سخنرانی‌ها پس از تصمیم‌گیری، برای اقناع عمومی و آماده‌سازی بستر اجرای سیاست‌ها.
- اصل مشروعبت گفتاری: به‌کارگیری زبان ارتباطی شفاف، امیدبخش و مسئولانه که پیوند میان تصمیم و منافع مردم را توضیح دهد.

ثبت منشور کوروش؛ پژواک فرهنگ مدارا و عدالت ایرانی دروجدان جهان

در روزگاری که واژه‌ها فرسوده می‌شوند، جهان بار دیگر صدای کهن ایران را شنید؛ صدایی که از دل تاریخ برمی‌خیزد و هنوز از آینده سخن می‌گوید. در آن منشور گلی، بیش از دوهزارو ۵۰۰ سال پیش، پادشاهی برخاست که از زبان انسانیت فرمان داد: مردمان آزادند.

نیاشگاه‌ها محترم‌اند و هیچ ملتی نباید در بند ملت دیگر باشد. چنین سخنی، در جهانی که هنوز بر سر مرزا می‌جنگد، معجزه‌ای است از اعماق تاریخ. ایران فقط سرزمینی از کوه و دشت نیست؛ روایتی است از معنا، زیبایی و بیداری. از کوروش تا فردوسی، از حافظ تا خیام، همواره صدایی از این خاک برخاسته که جهان را به تأمل و امید فراخوانده است. روایت ایران، روایت گفت‌وگو، تساهل و درک است؛ روایتی که حتی در دوران تحریف و غوغای رسانه‌ای خاموش نمی‌شود.

امروز منشور کوروش در یونسکو ثبت شده است؛ اما در حقیقت، آنچه ثبت شد، روح فرهنگی ایران بود؛ روحی که قرن‌هاست در اندیشه و جان انسان‌ها جریان دارد. ایران، بیش از آنکه جغرافیاست، یک معناست. سرزمینی که در اوج قدرت از بخشش سخن گفت و در سخت‌ترین دوران‌ها، فرهنگ را بر شمشیر ترجیح داد. از سمرقند تا شیراز، از بخارا تا پاسارگاد، نام ایران همواره با خرد، گفت‌وگو و مدارا همراه بوده است.

در این سرزمین، حتی قدرت نیز زمانی معنا دارد که با اخلاق بیامیزد. شاید به همین دلیل است که هنوز جهان، در زمانه‌ای که سیاست به خشونت آلوده شده، از کوروش یاد می‌کند و از ایران سخن می‌گوید. اما ثبت جهانی منشور کوروش، فقط بازخوانی گذشته نیست؛ بلکه نشانه‌ای است از نیاز جهان امروز به ایران فرهنگی. در روزگاری که برخی قدرت‌ها می‌کوشند چه‌راهی واژگون از ایران ترسیم کنند، یونسکو با این تصمیم یادآور شد که ریشه‌های فرهنگ ایرانی در ژرفای تاریخ نفوذ نثار دارد و هیچ قدرتی نمی‌تواند در برابر روح تمدنی که از خاک، شعر و معنا زاده شده، بایستد. ایران همیشه از جنس فرهنگ بوده است. فرهنگ، آن‌گونه که فردوسی گفت، «آرایش جان» است. و اگر فرهنگ زینت جان باشد، می‌توان گفت ایران همان فرهنگی است که جان جهان را می‌آراید. جالب آنکه در همین نشست یونسکو که منشور کوروش در فهرست حافظ جهانی ثبت شد، علامه طباطبایی نیز در فهرست مشاهیر جهانی یونسکو قرار گرفت؛ فیلسوفی که در تفسیر المیزان با ژرف‌نگری نوشت: «ذوالقرنین قرآن همان کوروش بزرگ است». گویی تاریخ و معنا دوباره در این اجلاس به هم پیوستند؛ ایمان و فرهنگ، دو بال یک حقیقت شدند.

ایران سرزمینی است که هم اندیشه می‌آفریند و هم ایمان؛ هم فلسفه دارد و هم کرامت. شاید راز ماندگاری‌اش همین باشد: تا وقتی فرهنگ در ما جاری است، ایران زنده است؛ در گفت‌وگو، در عدالت، در اندیشه و در امید.

مسکن برای زیستن نه برای سوداگری

پاسخ این سؤال به‌روشنی نشان خواهد داد که تداوم وضع موجود و بی‌عملی در میدان مهار تقاضای سفته‌بازانه متأسفانه شرایطی را رقم زده که بسیاری از دست‌اندرکاران حوزه مسکن از آن منتفع شده‌اند و هرگونه تلاش جدی برای کاستن از درد و رنج جمعیت مستجران کشور در درجه اول درآمدهای مستغلاتی این دلالران را کاهش خواهد داد!

زیرا از ۱٫۶ میلیون خانوار مستاجر در شهر تهران گروهی هرچند کوچک ساکن همین واحدهای مسکونی متعلق به این مقامات هستند. یکی از مهم‌ترین گام‌ها برای نجات اقتصاد ملی از گرداب فقرزایی و عقب‌ماندگی، مدیریت هوشمندانه بازار مسکن با هدف مهار و حتی اخراج تقاضای سفته‌بازانه از این بازار است، حتی اگر با این تدبیر منافع برخی صاحب‌منصبان به خطر بیفتد.

فشار کاخ سفید برای پایان تعطیلی دولت فدرال آمریکا

ورود به روز چهلم



نمای کاخ سفید در واشنگتن، د.سی.

شرق: واشنگتن هنوز در مدار بحث روی «قاعده ۶۰ رأی» می‌چرخد، اما روی زمین از لغو پروازها تا افت آمادگی نیروهای ذخیره، هزینه تعطیلی هر روز واقعی‌تر می‌شود؛ سیاست در آیین‌نامه گیر کرده و میدان، بهای نقد می‌پردازد.
جمعه، دونالد ترامپ دوباره از جمهوری‌خواهان سنا خواست فلیباستر کنار گذاشته شود تا دولت باز شود؛ راس ووت همین خط را تکرار کرد. شکست‌های سه‌شنبه، استماع دیدوان عالی درباره اختیارات تعرفه و نشانه‌های ریزش حمایت عمومی، فشار سیاسی را بالا برده است.
ترامپ گفت: «کاملاً طرفدار پایان‌دادن به فلیبایستر هستم و ۱۰ دقیقه بعد برمی‌گردیم سر کار؛ معنایی ندارد جمهوری‌خواهی نخواهد این کار را بکند». خودش هم پیروفته شانس تحقق این مسیر کم است، اما همچنان نسخه رسمی کاخ سفید مانده است. پس از فشار برای ماندن سناتورها در واشنگتن، جان تون گفت شنبه مجلس دوباره تشکیل می‌شود؛ با این حال هنوز روشن نیست دقیقاً چه برگه‌ای به رأی گذاشته خواهد شد.
ترامپ این فشار را بر تصور یک «مسابقه تسلیحاتی فلیبایستر» بنا کرده است؛ می‌گوید اگر دموکرات‌ها سنا را پس بگیرند، قاعده ۶۰ رأی را برمی‌دارند. همین هشدار را در دوره اول هم داد و عملی نشد. یک مقام سابق دولت ترامپ که نخواست نامش فاش شود گفت رئیس‌جمهور «از هر زاویه به پایان تعطیلی نگاه می‌کند» و «بخشی از ماجرا ابزار سیاسی است».
ترامپ همچنین پذیرفت تعطیلی به شکست‌های سه‌شنبه دامن زده و برای پیشبرد دستورکار پیش از میان‌دوره‌ای بعدی، مطالبه لغو فلیبایستر را تشدید کرد.

اقتصاد و سفر

کوبن هستت، رئیس شورای اقتصاد ملی در فاکس بیزنس گفت اثر تعطیلی «بدتر از انتظار است. اما پس از پایان آن اقتصاد سریع احیا می‌شود. او از کندشدن پروژه‌های ساخت‌وساز و ضربه به سفر گفت و نرم‌ترشدن بازار کار را تا حدی به بلاتکلیفی ناشی از تعطیلی طولانی نسبت داد. همان روز کنار خبرنگاران در کاخ سفید، دوباره تأکید کرد با بازگشایی دولت، جهش بازگشتی رخ خواهد داد.

جمعه پیش از هزار پرواز لغو شد؛ نخستین روز اجرای دستور «سازمان هوانوردی فدرال آمریکا» برای کاهش تدریجی خدمات در ۴۰ فرودگاه، از چهار درصد تا سقف ۱۰ درصد. هدف، کاستن از فشار روی کنترل‌رهای است که کارمند فدرال هستند و در تعطیلی بی‌حقوق کار می‌کنند. انجمن ملی کنترلرها از اضافه‌کارهای اجباری شش‌روزه گزارش داده است. عصر جمعه، خود سازمان اعلام کرد افزون بر لغوها، ورود پروازها به سانفرانسیسکو، فینیکس، هیوستون و آستین هم با تأخیر مدیریت می‌شود.

در یک نمونه، کارا برزوزن ساعت ۴:۳۰ صبح به فرودگاه جرج بوش هیوستون رسید و طولانی‌ترین صاف ممکن را دید؛ ۶:۱۰ به گیت رسید و بعد از فرود در آتلانتا، هوایما حدود ۴۵ دقیقه روی بانده ماند. آتلانتا یکی از ۴۰ فرودگاهی است که کاهش‌ها شامل آن می‌شود؛

از دالاس و دنور تا لس‌آنجلس، میامی و نیوارک؛ در فاکس نیز هم گفته شد اگر تعطیلی ادامه یابد و کنترل‌رهای بیشتری سر کار نباشند، لغوها می‌تواند به ۱۵ تا ۲۰ درصد برسد.

شرکت‌ها کاهش‌ها را مرحله‌ای اجرا می‌کنند: شروع با حذف چهار درصد از پروازهایش و رسیدن به ۱۰ درصد. یونایتد گفت در آخر هفته چهار درصد از پروازهایش را کم می‌کند. بخشی از مسافران سراغ جاده یا ریل حومه‌ای می‌روند؛ هرگز گزارش داده پروازها یک‌طرفه تا آخر هفته پیش‌رو بیش از ۲۰ درصد نیست به همین بازه در سال قبل افزایش یافته است. یک برآورد از حذف تا هزارو ۸۰۰ پرواز و حدود ۲۶۸ هزار صندلی سخن می‌گوید. یونایتد و دلتا اعلام کرده‌اند به مسافرانی که ترجیح می‌دهند پرواز نکنند، حتی در بلیت‌های غیرقابل استرداد، بازپرداخت می‌دهند. اختلال فقط به مسافران محدود نیست. نزدیک به نیمی از محموله هوایی آمریکا در هوایماهای مسافری جابه‌جا می‌شود و دو فرودگاه میزبان طبع‌های فاکس در ممفیس و بوئی‌اس در لوویل هم در فهرست کاهش‌اند. یک استاد زنجیره تأمین در دانشگاه سیراکوز هشدار داده تداوم لغوها می‌تواند پیش از فصل خرید زمستان، زنجیره‌ها را مختل کند.

تأثیر بر نیروهای ذخیره

تعطیلی‌ها مؤلفه فعال را هم محدود می‌کنند -کلاس‌ها عقب می‌افتد، جابه‌جایی‌ها لغو می‌شود، بخشی از نیروی غیرنظامی به خانه می‌رود و مشکلات پرداخت رخ می‌دهد- اما پروازها و دریانوردی در حدی ادامه دارد. در مقابل، مؤلفه ذخیره عملاً می‌ایستد: به محض نبود مصوبه ادامه کار، همه دوره‌های تمرینی لغو یا تعلیق می‌شود مگر با معافیت صریح؛ «مستر» برای ذخیره آماده هم در این دوره ممنوع است. در عمل، این مؤلفه سنتی در تعطیلی از صفحه بازی حذف می‌شود.

نیروی ذخیره دو بخش دارد: ذخیره مشارکت‌کننده با نزدیک به ۸۰۰ هزار نفر و ذخیره آماده با حدود ۳۰۰ هزار نفر؛ تقریباً نیمی از کل نیروی

برگ سبز موتور سیکلت رهرو قرمز مدل ۱۴۰۴به شماره پلاک ۱۶۱ ایران۲۵۳۷۸۸BJARGKDASBC۱۸۴۱۳ و شماره موتور: ۰۱۲۴NBJ۶۴۰۲۹۴ به نام محمد جواد عنایت زاده با کد ملی۰۳۷۳۰۸۳۲۹۷. در تاریخ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ مفقود شده و فاقد اعتبار است.

بدینوسیله اعلام میگردد جواز تاسیس شماره ۴۳۵۶۰ مورخ۱۳۹۸/۰۲/۲۹ بنام شرکت فناوری امنیت اطلاعات خوارزمی جهت تولید دستگاه مانیتورینگ فشار خون غیر تهاجمی صادره از سازمان صنعت معدن و تجارت استان تهران مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

کارت دانشجویی اینجانب طاها بناری بهنمبری نام پدر محمد با شماره دانشجویی۰۳۰۳۱۳۳۰۴۰ دانشگاه صنعتی شاهرود رشته مهندسی عمران در مقطع کارشناسی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۴ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم مفروض متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار نظریه مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت تقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۱۳۳۶۰۳۰۲۰۷/۱۴۰۴۰۶۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ فرانسه حسینی فرزند عباس شناسنامه ۷۱۰۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۷۸۰۷۴۶ در ۹۷۱۶۶/۰۴۶۱ سهم مشاع: از ۲۰۰۴۶۱۰ سهم ششداگ یکباب زمین شخم زده بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۶ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۰۲۴۶/۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۱۳۳۸۰۳۰۲۰۷/۱۴۰۴۰۶/۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ فرهاد حسینی خوراسگانی فرزند عباس شناسنامه ۳۱۰۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۸۳۷۸۹۷۱ در ۹۷۱۶۶/۰۴۶۱ سهم مشاع: از ۲۰۰۲۴۶۰ سهم ششداگ یکباب زمین شخم زده بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۶ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۰۲۴۶/۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی
مرجع خریداری طی سند رسمی
۳- رای شماره ۱۱۳۳۰۳۰۲۰۷/۱۴۰۴۰۶/۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ فائزه حسینی فرزند عباس شناسنامه ۳۹۵۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۸۲۸۸۰۸۵ در ۶۵۶۶۸/۱۱۳۳۰ سهم مشاع: از ۲۰۰۲۴۶۰ سهم ششداگ یکباب ششداگ نیمه اعیانی یکباب زمین شخم زده بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۶ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۰۲۴۶/۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
شناسه آگهی: ۲۰۳۰۶۲۸

مهدی صادقی وصفی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
۲۵۱۱

قوه قضاته
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره کل محترم فرهنگ و ارثاء اسلامی استان اصفهان
موضوع: آگهی ماده ۱۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
احتراماً یک فقره آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ارائه ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان که حسب ماده ۴ قانون فوق و ماده ۱۲ آیین نامه آن صادر گردیده جهت چاپ در دو نوبت ارسال می گردد.

برابر رای شماره ۲۶۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوت ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی «مالکیت آقای محمد علی مستخرجه بر شناسنامه شماره ۶۹۸۳۷ کدملی ۱۲۸۱۷۷۷۱۴۱ صادره از اصفهان فرزند مهدی در ششداگ یکباب مغازه» که با توجه به نامه شهرداری کاربری ملک سکونی و بهره برداری تجاری می باشد (به مساحت ۲۲۲۱ متر مربع پلاک شماره ۱۹۷ فرعی از ۲۲۳۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیه نامه عادی و وکلانته از طرف آقای حسن وکیللی سبزو فیروزآباد) «مالک رسمی (به متقاضی واکتار گردیده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهرد محلی رسیده است اعلام داشته به ملک رسمی نامبرده فوق مندرسی ندارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت تقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه ۲۰۳۱۸۶۲ تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

حسین عینی- اسناد و املاک ۴۵۵۶

شرق

گزارش

پایان بی‌نتیجه مذاکرات پاکستان و افغانستان

با پایان بی‌نتیجه مذاکرات صلح میان پاکستان و طالبان، در استانبول، گزارش‌ها از کشته‌شدن چهار غیرنظامی افغانستان در درگیری مرزی میان نیروهای پاکستانی و طالبان خبر می‌دهند. رسانه‌های پاکستانی گزارش دادند که خواجه آصف، وزیر دفاع پاکستان گفت که مذاکرات دوازده با طالبان افغان در استانبول «بدون نتیجه» پایان یافته است. به گفته او، طالبان حاضر به امضای توافق‌نامه مکتوب نشده و فقط بر توافق شفاهی تأکید داشته‌اند، در حالی که اسلام‌آباد چنین چیزی را کافی نمی‌داند.

این سوسوم دور مذاکرات میان طالبان حاکم بر افغانستان و دولت پاکستان بود که با میانجیگری ترکیه و قطر برگزار شد. هیئت پاکستانی را ژنرال عاصم مالک، رئیس سازمان اطلاعات ارتش و هیئت طالبان را عبدالحق وائق، رئیس اداره استخبارات افغانستان رهبری می‌کردند. هدف از این نشست، تعیین سازوکاری برای نظارت بر آتش‌بس و جلوگیری از حملات مرزی عنوان شده بود. پس از شکست مذاکرات، هیئت پاکستانی محل نشست از ترک کرد، هرچند برخی مقام‌ها در استانبول باقی مانده‌اند تا با میانجیگران برای ازسرگیری گفت‌وگوها رایزنی کنند. ای‌بی‌سی گزارش داد در حالی که نمایندگان دو طرف در ترکیه مشغول مذاکره بودند، درگیری مرزی تازه‌ای در منطقه چمن – اسپین بولدک در جنوب غرب پاکستان روی داد.

به گفته علی‌محمد حقم‌ل، رئیس اداره اطلاعات و فرهنگ اسپین بولدک، تیراندازی از سوی نیروهای پاکستانی آغاز شد و در پی آن چهار غیرنظامی افغان کشته و پنج نفر دیگر زخمی شدند. او افزود که نیروهای افغان به دلیل ادامه گفت‌وگوهای صلح از پاسخ متقابل خودداری کردند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۱۳۳۸۰۳۰۲۰۷/۱۴۰۴۰۶/۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات بلامعارض متقاضی آقای جحت کهریزی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۶۲ صادره از کرمانشاه که حاکی از اخراج تصرف و مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا بوده همچنین انتقال ملک از مالک رسمی محلی محمد کهریزی به صورت عه الواسطه (به اسناد که ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی) به متقاضی صورت پذیرفته مفادبررسی های محلی کارشناسی که کلیات از عدم تعارض وبلاعارض بودن تصرفات متقاضی دارد لذا مالکیت آقای جحت کهریزی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۶۲ کدملی ۲۲۵۲۸۰۷۶۷۱ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششداگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۰ مترمربع در محدوده ثبتی اسمتی از پلاک ۱۶ اصلی (اصولی ۱۶۴ اصلی) مستقر در بخش یک حومه اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت تقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۵/۵/۱۴۰۴ تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

آیت اله زارع – رئیس ثبت اسناد واملاک ۴۹۸۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۱۳۳۸۰۳۰۲۰۷/۱۴۰۴۰۶/۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی صفری فرزند لیسراد شناسنامه ۳۳۵ صادره از کوزران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششداگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۰ مترمربع واقع در قطعه دوم تفکیکی پلاک ۱۲۴ اصلی خریداری از مالک رسمی محلی مشای عنایت اله بالایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت تقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۵/۵/۱۴۰۴ تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

آیت اله زارع – رئیس ثبت اسناد واملاک ۴۹۸۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۱۳۳۸۰۳۰۲۰۷/۱۴۰۴۰۶/۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی صفری فرزند لیسراد بشماره شناسنامه ۳۳۵ صادره از کوزران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششداگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۰ مترمربع واقع در قطعه دوم تفکیکی پلاک ۱۲۴ اصلی خریداری از مالک رسمی محلی مشای عنایت اله بالایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت تقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۵/۵/۱۴۰۴ تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

آیت اله زارع – رئیس ثبت اسناد واملاک ۴۹۸۸