

یادداشت

دور خیز «ونس» برای انتخابات ۲۰۲۸

علیرضا سرقرای

معاون ترامپ حالا صاحب تفاهم آتش‌بس با ایران است؛ این را ترامپ در ماه آوریل آشکارا زمینه‌سازی و در روزهای منتهی به امضای آن، به‌صراحت تمام اعلام کرد. منتقدان محافظه‌کار، جمهوری‌خواه و ضدایرانی تفاهم در آمریکا نیز او را «مالک معامله با ایران» معرفی کرده‌اند. ونس که در این ماه‌ها قدری شعله زمینه‌سازی برای انتخابات ریاست‌جمهوری آتی را پایین کشیده بود و حتی همین حالا هم می‌گوید برای تصمیم نهایی باز هم باید منتظرش بمانند، یک کتاب تازه منتشر کرده درباره ایمان، خدا و باورمندی که باب طبع طیف خاصی از محافظه‌کاران است و تور تبلیغ کتاب دارد و این هفته را هم کاملا وقف تبلیغ رسانه‌ای تفاهم با ایران کرده است. ونس برای سال ۲۰۲۸ از همیشه جدی‌تر شده و نام ایران هم به او گره خورده است. این خیز ونس روندی خاص را طی کرده است.

تهدید رویو

ماه‌هاست مسیر هموار جدی‌وی ونس به سوی ۲۰۲۸ رقیبی جدی دارد. در نقطه مقابل، مارکو رویو، وزیر امور خارجه، به شکلی تدریجی اما سیستماتیک وارد یک فاز شبه‌انتخاباتی شده است؛ فازی که هنوز نام کمپین ندارد، اما منطق کمپین را دنبال می‌کند. اثر این هجمه آرام ولی پیوسته قابل اندازه‌گیری است. نظرسنجی‌های اخیر از فشرده‌شدن فاصله‌ها خبر می‌دهند؛ جایی که ونس به‌تدریج بخشی از مزیت قبلی خود را از دست می‌دهد و رویو در حال تبدیل‌شدن به گزینه قابل قبول‌تر برای بخش‌هایی از جناح سنتی حزب جمهوری‌خواه است. همان بدنه‌ای که به دنبال ثبات، زبان رسمی‌تر و دیپلماسی کم‌تشنج است. در این چنین وضعیتی، ونس در موقعیتی قرار دارد که دیگر جایگاه پیش‌فرض را ندارد؛ او برای تثبیت خود به یک رویداد ساختاری نیاز دارد، نه صرفا عملکرد سیاسی معمول. رویو حمایت جدی سوزی وایلز، مدیر سیاسی و انتخاباتی ترامپ و رئیس دفتر کاخ سفید او را به همراه دارد و ونس، نفرت وایلز را.

خیز دیپلماتیک؛ مالکیت یک توافق

در ظاهر، برونده ایران باید در انحصار دستگاه دیپلماسی رسمی، یعنی وزارت خارجه و شخص رویو قرار می‌گرفت، اما سیاست خارجی ترامپ را «نمایندگان» یعنی ویتکاف، گوشر و تامس برک اداره می‌کنند. ونس در ظاهر امر به‌طور ناگهانی وارد تعاملات با ایران و راهی اسلام‌آباد شد و با قالیلیاف مذاکره نافرجامی داشت. از آنجا به بعد بود که او تلاش کرد روایت از تعامل و توافق را از دست قالیلیاف مالسیک به سطح یک دکترین سیاسی منتقل کند؛ «اول آمریکا» در قالب صلح مهندسی‌شده. در این چارچوب، ونس به‌طور فعال در برابر روایت‌های انتقادی درباره صندوق بازسازی ۳۰۰ میلیارد دلاری ایستاد و تلاش کرد توافقی را نه به عنوان امتیازدهی، بلکه به عنوان خروجی یک معامله سخت‌گیرانه و سودمحر برای آمریکا تعریف کند. این نوع چارچوب‌بندی، نقش او را از یک معاون یا شریک اجرایی، به یک «معمار سیاسی روایت» ارتقا داد؛ جایگاهی که معمولا به نامزد‌های بالقوه ریاست‌جمهوری اختصاص دارد، نه قهره‌های فرعی دولت.

عملیات رسانه‌ای؛ دو جبهه هم‌زمان

هم‌زمان با این تثبیت سیاسی، موج رسانه‌ای گسترده‌ای پیرامون ونس شکل گرفت؛ موجی که در ظاهر به تور معرفی‌ کتاب جدید او، «راز و نیاز؛ یافتن دوباره مسیر به سوی ایمان» (منتشرشده در ۱۶ ژوئن)، مرتبط بود. اما در سطح تحلیلی، الگوی رفتاری او به‌وضوح شبیه یک «پیش‌کمپین ریاست‌جمهوری» بود.

حضور او در رسانه‌ها گسترده و تقریبا کامل بود؛ فاکس‌نیوز، آی‌بی‌سی، ان‌بی‌سی، سی‌ان‌ان و مجموعه‌ای از یادکست‌های تأثیرگذار. بااین‌حال، نکته اصلی کمیت حضور نبود، بلکه مهندسی هدفمند دو نوع مواجهه رسانه‌ای بود: **الف. ورود به قلمرو دشمن**؛ حضور ونس در برنامه The View یک حرکت تصادفی نبود، این یک ورود کنترل‌شده به محیط خصمانه بود؛ جایی که او باید در برابر پرسش‌های تهاجمی درباره ژنود، اقتصاد و سیاست خارجی دفاع می‌کرد. در منطق سیاسی محافظه‌کاران، توانایی بقا در محیطی که از نظر ایدئولوژیک مخالف است، یک آزمون کلیدی محسوب می‌شود.

ب. بل‌سازی در جناح ضد‌جنگ؛ در مقابل، حضور در برنامه مکن کلی کارکرد متفاوتی داشت. اینجا هدف، مدیریت شکاف درون ائتلاف «اول آمریکا» بود؛ شکافی میان بدنه انزواگراتر و جناح‌هایی که سیاست خارجی را از منظر هزینه مستقیم جنگ‌ها و مداخله‌گری می‌سنجند. ونس در این فاز تلاش کرد توافق ایران را از منطق دیپلماسی سنتی خارج کند و آن را به زبان این‌پایگاه ترجمه کند؛ پایان درگیری‌های پر هزینه. اجتناب از جنگ‌های جدید در خاورمیانه و تبدیل امنیت مسیرهای حیاتی مانند تنگه هرمز به یک دستاورد اقتصادی بدون مداخله نظامی مستقیم.

اسرائیل به عنوان کد سیاسی

در سطح زیرین این تحولات، لایه‌ای به‌مراتب حساس‌تر و ساختاری‌تر در حال شکل‌گیری است که مسئله اسرائیل را از یک ستون ثابت در سیاست خارجی، به یک «کد سیاسی» درون حزبی تبدیل کرده است. در این فضا، نقد عملکرد اسرائیل دیگر صرفا بازتابی از گرایش‌های انزواطلبانه یا محاسبات هزینه-فایده نیست، بلکه برای جدی‌ونس و به‌ویژه هم‌پیمان رسانه‌ای و فکری نزدیک او، تاکر کارلسون، به ابزاری راهبردی برای بازتعریف و بازسازی جریان‌های یهودستیزی در پوشش ادبیات مشروع ضد‌جنگ تبدیل شده است. این استراتژی ترکیبی، اهداف چندگانه‌ای را دنبال می‌کند:

عادی‌سازی کلیشه‌های قدیمی تحت لوای «اول آمریکا»: کارلسون و جریان فکری همسوز با ونس، با تمرکز افراطی بر نفوذ لابی‌های حامی اسرائیل و مهم‌کردن آنها به تر جیح‌دادن منافع تل‌آویو بر واشینگتن، همان الگوها و تئوری‌های توطئه سنتی درباره «وفاداری دوگانه» و «کنترل پشت پرده قدرتمندان یهودی» را بازتولید می‌کنند. این بار اما این مفاهیم در بسته‌بندی شبیک دکترین ضد‌مداخله‌گرایی و حمایت از مالیات‌دهندگان آمریکایی عرضه می‌شوند.

تغییر زبان و جابه‌جایی متغیرها: ونس برخلاف کارلسون، این مواضع را در قالب بیانات رسمی تعدیل می‌کند تا پیوندهای خود را با بدنه اصلی حزب کملا قطع نکند. استراتژی او تغییر زبان است؛ او جایگاه اسرائیل را از یک اصل ایدئولوژیک و غیرقابل بحث، به یک متغیر صرف در معادله هزینه-فایده سیاست خارجی منتقل می‌کند. این جابه‌جایی زبانی به او اجازه می‌دهد هم‌زمان صندلی خود را در هر دو جبهه حفظ کند؛ از یک سو بدنه سنتی و وفادار به اتحادهای کلاسیک را دور خود نگه دارد و از سوی دیگر، به پایگاه رادیکال‌تر و تحت تأثیر کارلسون که نشانه‌های یهودستیزی مدرن را در قالب مخالفت با اسرائیل مصرف می‌کند، سیکنال بدهد. **تقابل با جناح کلاسیک**: در نقطه مقابل این جریان، مارکو رویو قرار دارد که بر چارچوب سنتی نظم منطقه‌ای و تداوم نقش اسرائیل به عنوان ستون اخلاقی و امنیتی تغییرناپذیر آمریکا تکیه می‌کند. این اختلاف عمیق، رقابت میان ونس و رویو را از یک اختلاف‌نظر دیپلماتیک ساده فراتر می‌برد. این یک تقابل ساختاری میان «دیپلماسی نهادی حزب» و «سیاست‌ورزی پوپولیستی جدید» است؛ جریانی که تلاش می‌کند با قربانی‌کردن پاشنه‌آشیل‌های سنتنی سیاست خارجی، پایگاه اجتماعی جدید و رادیکال‌تری را برای افق ۲۰۲۸ بسنج کند.

خدا حافظ استارمر

مهسا مژده‌هی؛ تقریبا دو سال پس از انتخاب کی‌یر استارمر به عنوان نخست‌وزیر بریتانیا، او در حالی که کنار همسرش ایستاده بود به خبرنگاران اعلام کرد از رهبری حزب حاکم کارگر کناره‌گیری و ظرف چند هفته آینده نیز مقام خود را ترک می‌کند. این تصمیم در شرایطی اعلام شد که فشارها بر او برای واگذاری رهبری به چهره‌ای تازه که بتواند وضعیت نامطلوب دولت را بهبود بخشد، به‌طور فزاینده‌ای افزایش پیدا کرده بود.

سقوط محبوبیت استارمر

هرچند کی‌یر استارمر در انتخابات جولای ۲۰۲۴ حزب کارگر را به یک پیروزی چشمگیر رساند، اما از آن زمان محبوبیت شخصی او و همین‌طور محبوبیت حزب کارگر به‌شدت رو به افول رفت. استارمر ۵۶ساله، از ۵ جولای ۲۰۲۴ به عنوان پنجاه‌هشتمین نخست‌وزیر بریتانیا فعالیت می‌کند و از ۲ آوریل ۲۰۲۰ نیز رهبر حزب کارگر بریتانیاست. او همچنین از سال ۲۰۱۵ عضو پارلمان از هولبورن و سنت پانکراس است. استارمر که سابقه وکالت و دادستانی دارد، در دوران رهبری جرمی کوربین بر حزب کارگر در کابینه سایه وزیر برگزیت بود. کوربین پس از شکست حزب کارگر در انتخابات پارلمانی بریتانیا سال ۲۰۱۹ از رهبری کناره گرفت و استارمر برای رهبری حزب نامزد شد و در آوریل ۲۰۲۰ به رهبری حزب کارگر رسید. او از دوران نوجوانی فعالیت سیاسی داشت و در سال ۱۹۸۵ مدرک کارشناسی حقوق را از دانشگاه لیزز دریافت کرد و در سال ۱۹۸۶ با دریافت مدرک کارشناسی ارشد حقوق مدنی از دانشگاه آکسفورد، در کالج سنت ادموند هال، فارغ‌التحصیل شد. استارمر که خود را فردی صمیمی و مردمی از شمال انگلستان معرفی می‌کند، ترجیح می‌دهد به‌جای کت‌وشلوار، تی‌شرت بپوشد، در اوقات فراغت فوتبال بازی می‌کند و به موسیقی دهه ۱۹۹۰ علاقه دارد. با این حال، او سیاست‌مداری باتجربه است که از مسئولیت‌های بلندپایه دولتی تا شهرداری منچستر بزرگ را در کارنامه خود دارد. استارمر ششمین نخست‌وزیر بریتانیا در یک دهه اخیر است که ناچار می‌شود زودتر از موعد مقرران در مقابل در مشهور شماره ۱۰ داونینگ استریت خروج خود از قدرت را اعلام کند. این اتفاق فقط یک روز پیش از دهمین سالگرد همه‌پرسی خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا رخ می‌دهد؛ تصمیمی که همچنان بر اقتصاد و سیاست این کشور سایه انداخته است. نارضایتی از نخست‌وزیر طی ماه‌های گذشته به‌تدریج افزایش یافته و نمایندگان حزب کارگر به‌شدت نگران کاهش محبوبیت دولت از زمان پیروزی گسترده این حزب در انتخابات ۲۰۲۴ بوده‌اند. استارمر در تحقیق وعده‌های خود برای رشد اقتصادی، بهبود خدمات عمومی و کاهش فشار هزینه‌های زندگی با دشواری روبه‌رو شد. افزون بر این، مجموعه‌ای از اشتباهات سیاسی هم به جایگاه او آسیب زد؛ از جمله انتصاب پیتز مندلسون، سیاست‌مداری که به دلیل ارتباط با جفری اسپتین با حواشی فراوانی مواجه بوده، به عنوان سفیر بریتانیا در آمریکا که مانند کی‌تیر زهرآگین به نخست‌وزیر بریتانیا اثر کرد. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، حتی پیش از اعلام رسمی خبر نیز وارد ماجرا شد و احتمال کناره‌گیری استارمر را به دو موضوعی که همواره بر آنها تأکید می‌کند، یعنی مهاجرت و انرژی، مرتبط دانست. ترامپ در شبکه اجتماعی خود نوشت: کی‌یر استارمر از نخست‌وزیر بریتانیا استعفا خواهد داد. او در دو موضوع بسیار مهم شکست خورد؛ مهاجرت و انرژی (دریای شمال را برای استخراج نفت باز کند!)، برای او آرزوی موفقیت می‌کم. روایتی که در آغاز میان استارمر و ترامپ گرم توصیف می‌شد، در ماه‌های اخیر به دلیل اختلاف‌نظر بر سر موضوعاتی از جمله جنگ ایران و مشارکت‌نکردن بریتانیا در آن، رو به تیرگی گذاشته بود.

با وجود اختلاف با ترامپ و مشکلات داخلی، در عرصه بین‌المللی کی‌یر استارمر عملکرد نسبتا موفق‌ی را رقم زد. او در دو برونده یعنی بسیج حمایت اروپا از اوکراین در برابر روسیه و همچنین تلاش برای کاهش پیامدهای اقتصادی و سیاسی ناشی از بحران ایران، موفق بود. هرچند بسیاری از نمایندگان حزب کارگر از برنهام، رقیب استارمر حمایت کرده‌اند، برخی دیگر معتقدند استارمر

پادشاه شمال در آستانه ورود به داونینگ استریت

خدا حافظ استارمر



منصفانه مورد قضاوت قرار نگرفته است.

نیل کوپل، نماینده لندن، در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: اینکه یک تسویه‌حساب سیاسی آشکار و بیاهوی رسانه‌ای پادشاه بگیرد، تاسف‌بار است. او افزود: وقتی رهبر بعدی هم نتواند یک شبه ترامپ، ایران، اوکراین، پوتین، ایلان ماسک، جهت‌گیری رسانه‌ها و سوگیری الگوریتم‌ها را تغییر دهد، همان‌ها به سراغ او خواهند رفت، بهتر است کوپتین را همچنان تیز نگه دارند.

چه کسی جای استارمر را می‌گیرد؟

اصلی‌ترین گزینه برای نخست‌وزیری بریتانیا، اندی برنهام، شهردار منچستر است. در مورد او رسانه‌های بریتانیایی نوشته‌اند: کاریزماتیک، اهل شمال انگلستان و سرشار از خوش‌بینی؛ سیاست‌مداری که در بسیاری از جنبه‌ها نقطه مقابل استارمر است و حامیانش امیدوارند بتواند رابطه حزب کارگر با رای‌دهندگان را ترمیم کند. اندی برنهام تاکنون دو بار در رقابت برای رهبری حزب کارگر شکست خورده است. اما پیروزی قاطع او در انتخابات میان‌دوره‌ای پارلمان در هفته گذشته، این سیاست‌مدار را بیش از هر زمان دیگری به تحقق رؤیای دیرینه‌اش نزدیک کرده؛ نه‌فقط رسیدن به رهبری حزب، بلکه ورود به ساختمان شماره ۱۰ داونینگ استریت به عنوان نخست‌وزیر بریتانیا و گرفتن جای استارمر که در طول دو سال گذشته به‌شدت از نداشتن کاریزما رنج می‌برد.

برنام که طی ۹ سال گذشته شهردار «منچستر بزرگ» بوده، اکنون با کسب کرسی حوزه انتخابیه «میکرفیلد» در شمال غربی انگلستان یه پارلمان راه یافته است. برای به دست آوردن مقام نخست‌وزیری بریتانیا، برنهام باید حمایت دست‌کم ۸۰ نماینده حزب کارگر را به دست آورد و از آنجایی که رقیبی جدی ندارد، به‌سادگی می‌تواند از چنین مرحله‌ای عبور کند. حامیانش معتقدند برنهام، که در دوران شهرداری کرونا به دلیل دفاع سرسختانه از منچستر لقب «پادشاه شمال» را گرفت، می‌تواند حزب کارگر را در برابر حزب راست‌گرای پوپولیست «اصلاح بریتانیا» به رهبری نایجل فاراز نجات دهد. منتقدان اما او را سیاست‌مداری فرصت‌طلب می‌دانند که در صورت رسیدن به قدرت با همان محدودیت‌های اقتصادی و همان رای‌دهندگان ناراضی و بی‌صبر مواجه خواهد شد که دولت استارمر را زمین‌گیر کردند.

برنهام در سال ۱۹۷۰ در لیورپول متولد شد. پدرش مهندس مخابرات و مادرش منشی یک پزشک بود. او در روستای کالجث در منطقه چشر، نه‌چندان دور از میکرفیلد، بزرگ شد. برنهام که ریشه‌های ایرلندی دارد، در مدارس دولتی کاتولیک تحصیل کرد و بارها درباره باورهای مذهبی خود سخن گفته است. او در سال ۲۰۲۳ با پاپ فرانسیس هم دیدار کرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لواسانات

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۴۸۰۰۶۸۱۷-۱۴۰۴۰۶۰۳۰۱۴۸۰۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی فخاری به شناسنامه شماره ۷۹ کدملی ۰۴۵۲۰۶۳۷۱ صادره شمیران فرزند علی ابراهیم در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۲۶/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۹۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه انباج بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع الواسطه ملک از مالک رسمی آقای یحیی تواع قوامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م ف ۱۱۹۰۷ اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات (تهران)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لواسانات

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۴۸۰۰۶۸۱۸-۱۴۰۴۰۶۰۳۰۱۴۸۰۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی محمودوند به شناسنامه شماره ۱۲ کدملی ۰۴۵۲۰۶۹۱۱۸ صادره شمیران فرزند عسگر در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۲۶/۸۰متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۹۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه انباج بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع الواسطه ملک از مالک آقای یحیی تواع قوامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و اخذ پس رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م ف ۱۱۹۰۷ اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات (تهران)

گزارش

پیروزی «اسپریا» درانتخابات کلمبیا

آبلاردو د لا اسپیریا، نامزد راست‌گرای کلمبیا، در انتخابات ریاست‌جمهوری این کشور با اختلافی اندک نسبت به رقیب خود به پیروزی رسید. این پیروزی نشان می‌دهد رای‌دهندگان به وعده‌های او برای مقابله شدیدتر با جرم و جنایت و تقویت اقتصاد اعتماد کرده‌اند.

به گزارش رویترز، با شمارش نزدیک به تمام آرای دور دوم انتخابات، دِ لا اسپیریا ۴۹٫۶ درصد آرا را به دست آورد، در حالی که رقیب او، سناتور ایوان سپدا، با ۴۸٫۷ درصد آرا و اختلافی حدود ۲۵۰ هزار رای در جایگاه دوم قرار گرفت.

سپدای ۶۳ساله وعده داده بود سیاست‌های گوستاوو پترو، نخستین رئیس‌جمهور چپ‌گرای کلمبیا و عضو سابق یک گروه شورشی، از جمله پرداخت مستمری دولتی به افشار فقیر، اصلاحات کارگری مورد حمایت اتحادیه‌ها، توقف پروژه‌های جدید نفتی و ادامه مذاکرات صلح با گروه‌های مسلح را ادامه دهد.

در مقابل، دِ لا اسپیریا مشکلات اقتصادی و امنیتی کشور، از جمله گسترش فعالیت گروه‌های مسلح را به پترو نسبت وعده داده است مذاکرات با شورشیان و گروه‌های جنایتکار را متوقف کند، بخش نفت و گاز را توسعه دهد و مالیات‌ها را کاهش دهد.

با این حال، او اعلام کرده است افزایش ۲۳درصدی حداقل دستمزد که در دوره پترو اعمال شد و همچنین برخی دیگر از برنامه‌های اجتماعی محبوب را حفظ خواهد کرد. نزدیکی نتیجه انتخابات، احتمالاً اسپریا را مجبور خواهد کرد برای جلب حمایت تنگه «چار نقره» برخی از برنامه‌هایش را تعدیل کند. حزب «بیمان تاریخی» سپدا در هر دو مجلس سنا و نمایندگان بیش از هر حزب دیگری کرسی دارد، هرچند هیچ حزبی اکثریت مطلق را در اختیار ندارد. اسپریا که وکیلی بدون سابقه سیاسی است، همچنین باید با بدی بالای عمومی کشورش مقابله کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لواسانات

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۴۸۰۰۵۰۵-۱۴۰۵۰۶۰۳۰۱۴۸۰۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵.۲.۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد اقی بلاغ شریفی به شناسنامه شماره ۲۲۹۵ کدملی ۰۷۲۴۰۷۲۶۰ صادره خونسار فرزند علیرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۵۷/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه کند علیا بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع الواسطه ملک از مالک رسمی آقای کدخدا نورالدین گرجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۱۹۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات (تهران)

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لواسانات

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۴۸۰۰۵۰۶-۱۴۰۵۰۶۰۳۰۱۴۸۰۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵.۲.۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن نصیری به شناسنامه شماره ۱۰۷۸۵ کدملی ۰۵۲۵۲۵۹۵۳ صادره تهران فرزند خیراله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۴۱/۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه کند علیا بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع الواسطه ملک از مالک رسمی آقای کدخدا نورالدین گرجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۱۹۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات (تهران)