

راغفر نسبت به شکل‌گیری دو طبقه قارون‌های حاکم و دوزخیان زمین در کلان‌شهرها هشدار می‌دهد

سقوط تولید با پاداش دهی به سفته بازی

باتجاوز به شهر و رشد حاشیه نشینی در کشور، شاهد تأمین منافع لمپنیزم هستیم



هم واگذاری بسیاری از مسئولیت های اجتماعی دولت ها به بخش خصوصی است. در نتیجه، بحث واگذاری اداره شهر است و این فقط این نیست که چگونه تامین مالی شهر را به شهرداری واگذار مطرح می کنند.

شهرها، عرصه کشمکش های شدید بین منافع
ناهمخوان سهم خواهان

شهرها عمدتاً عرصه کشمکش‌های شدید بین منافع ناهمخوان سهم‌خواهان مختلف هستند. از همین‌رو شهرهای مدرن نهادهای نابرابری هستند. اگر به شهر تهران، نگاه سطحی هم بکنیم، کاملاً مشخص است که نماد نابرابری‌های فاحش در جامعه ماست. شهرهای نابرابر و بخش‌ها و فعالیت‌های غیررسمی درون آن، نشان می‌دهند

ریشه‌های فقر شهری

مفهوم شهر، مفهومی لغزنده است که همه

ووجه قلمرو کالبدی، حقوقی، سیاسی و اقتصادی را دربر می‌گیرد. به همین دلیل محققان شهری عملاً باید تور مطالعاتی خودشان را گسترده‌تر کنند و یک گستره آمایشی در طراحی شهری را مورد توجه قرار دهند که اشکال تعارفات مسائل شهری مثل دسترسی و یکپارچگی را در نظر بگیرند. زیرا این موضوعات نیز اهداف اجتماعی هستند که شرایط فضایی و آمایشی را دربر می‌گیرند. باید به این نکته توجه کرد که مردم در محیط شهری چگونه با هم زندگی می‌کنند یا از هم جدا هستند. همین‌طور مسئله اشکال کاربری شهر که به مسائل مثل توزیع و تراکم جمعیت، موجودی ساکنان مثل مراکز و مسکن و ساختمان‌های عمومی به معنای کار، مصرف، طراحی نظام‌های حمل‌ونقل و سایر خدمات، توازن بین فضای عمومی و شهری، رابطه شهر و محیط زیست اشاره دارد، همه محصول طراحی‌های اجتماعی، اقتصادی و سیاسی هستند. پیش از آنکه محصول معماری و مهندسان باشند. باید توجه داشت چگونه کارکردهای کالبدی همراه با وجه تعامل‌های پیچیده و شبکه‌های فراحلی از مردم، سرمایه، کالاها، اندیشه‌ها و تصویرها موجب می‌شوند از طریق آنها زندگی شهری در فضای هر شهر بازتولید شود. با توجه به اینکه سهم جمعیت شهرها در مقیاس جهانی در حال افزایش است و به‌ویژه اینکه با رشد سریع جمعیت‌های شهری در بستر شهرهای در حال توسعه، اشکال شهری و تجربه شهری برای مطالعه

زیستگاه‌های انسانی و نظم‌های اجتماعی نقش کلیدی و محوری را پیدا می‌کند، مسئله شهر، نقش و امنیت بیشتری را در آینده سیاست‌گذاری‌های عمومی تشکیل می‌دهد. با توجه به نکاتی که گفته شد، اهمیت توجه و مشارکت مردم در اداره امور شهر بیشتر خواهد شد. نکته درخور توجه این است که در تعامل بین اشکال اجتماعی و کالبدی، تا

چه حد سازمان فضای شهری به تولید و بازتولید نظم‌های اجتماعی و اقتصادی و گسست‌ها و انواع نابرابری‌ها کمک کند. این مسئله اهمیت توجه به سازوکارهای تصمیم‌گیری در نظام شهری را بیشتر می‌کند. در شهرهای با متمدن و عمیقاً انشکالی که در شهرها به وجود می‌آید، به وسیله نظم‌های اقتصادی، روابط و تقسیمات اجتماعی، ساختارهای حقوقی و نظام‌های سیاسی تعیین می‌شوند. در مقابل اشکال مادی شهرها شرایطی را فراهم می‌کنند که در آن فرایندهای اجتماعی و اقتصادی اصلی تولید می‌شوند. نکته درخورتوجه این است که مباحث مربوط به رشد و کاهش جمعیت، تراکم و پراکندگی، جداسازی و تفرقه‌رسمی‌بودن و غیررسمی‌بودن هر دو سطح جهان صنعتی و جهان درحال‌توجه را می‌دهند. ویژگی مشترکی است که در همه جا صورت می‌گیرد و عمدتاً در این فرایند شکل‌گیری رویه‌های رسمی و غیررسمی، طیف گسترده‌ای از بازیگران حضور دارند که شامل قانون‌گذاران، سیاست‌گذاران، سازندگان و ساخت‌وسازها، برنامه‌ریزان، معماران، طراحان، تولیدکنندگان، مصرف‌کنندگان و ساکنان شهر می‌شوند. به همین دلیل طیف گسترده‌ای

● «تولید صنعتی» عالی‌ترین شکل تولید و «اشتغال صنعتی» پایداری‌ترین اشتغال است. براین اساس «تولید» و «اشتغال» به‌عنوان دو ضرورت امروز توسعه‌ی کشور در قالب «توسعه صنعتی» محقق می‌شود. اما توسعه صنعتی مجموعه‌ای از کارخانه‌ها و ماشین‌آلات صنعتی نیست، بلکه شکل خاصی از سازماندهی مدرن در گردش امور در حوزه‌های مختلف است. شاید بر همین معنا و مفهوم است که رئیس‌جمهور اخیراً در جمع گروهی از کارگزاران نظام «تولید را» مقدمه‌ای (بستری) برای اشتغال و رشد اقتصادی» دانستند. در این چارچوب «تولید اشتغال‌زا» مفهومی پارادوکسیکال نیست، یعنی قرار نیست کارخانه‌ها و واحدهای تولیدی بدون توجیه اقتصادی اقدام به جذب نیرو آن‌هم نیروهای غیرمتخصص کنند و وضعیت هفت‌ پا با کاهشی بهره‌وری، بحرانی‌تر از آنی کنند که هست. چنان‌که «حدود ۸۸ درصد شاغلان در صنعت را دارندگان مدارک تحصیلی زیردیپلم و دیپلم تشکیل می‌دهند (دکتر نیلی - ۱۳۹۳) باید واحدهای صنعتی با به‌کارگیری نیروی ماهر و تحصیل‌کرده، کالایی رقابتی تولید کنند و با ضریب فزاینده، دیگر فعالیت‌های اقتصادی را نیز تحت تأثیر قرار دهند. لازمه این امر تغییر نگاه به «صنعت» است. در این تکرش «طیفه» سیاست رفع محرومیت، تحکیم روابط و مناسبات صنعتی بین‌المللی و حتی ایجاد اشتغال و تأمین درآمد و... نیست، بلکه این مواهب و مواهی نظیر آن از مزایای توسعه صنعتی وظیفه صنعت، تولید «کالای رقابتی» است. ارائه «طرح

اشتغال ضربتی» از سوی وزیر صنعت، معدن و تجارت این نگرانی را ایجاد کرده است که «صنعت از وظیفه اصلی خود چنان‌که اشاره شد یعنی تولید کالای رقابتی، منحرف و به سمتی رود که صنایعی مورد توجه و حمایت قرار گیرند که صرفاً کاربرند و نه آنکه دارای مزیت رقابتی باشند. این نگرانی از آن‌رو تشدید می‌شود که سرمایه‌مورد نیاز برای ایجاد «شغل صنعتی» نیز بسیار کمفت و در قالب فهایم «ضربتی»... که عمدتاً با اعطای تسهیلات و خرد از محل منابع محدود بانک‌ها سرروکار دارد قابل برآورده‌شدن نیست. چنان‌که براساس گزارش‌های وزارت صنعت درباره جوازهای تأسیس و پروانه‌های بهره‌برداری، هر شغل صنعتی بین ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان هزینه دربردارد. اگر رقم سال ۷۰۰ هزار شغل هدف‌گذاری‌شده در سه سال جدید را مبنا قرار دهیم و با توجه به سهم ۱۶ درصدی صنعت در کلان اشتغال کشور، بیش از صد هزار شغل باید به وسیله این بخش ایجاد شود که رقمی است بین ۳۰ تا ۴۰ هزار میلیارد تومان منابع مورد نیاز است که تأمین چنین رقمی در شرایط موجود بسیار بعید است. علی‌احال ضمن درک فشار سنگین وارده به مسئولان دولتی برای ارائه راهکارهایی عاجل برای بحران و مشکل مزمن بی‌کاری جوانان و فارغ‌التحصیلان، بنظر امیر هیچ راه‌حل کوتاه‌مدت و میان‌بازی جز جاره و مسیر اصلی برای حل این معضل و وجود ندارد؛ دسترسی که شروع حرکت به مشخص‌شدن نشانه‌هایی از غالب‌شدن آن در طریق اقتصادی کشور نیز می‌تواند به‌عنوان آغازی منطقی برای حل مشکل و کاهش بی‌کاری محسوب شود. آن مسیر، محوریت‌یافتن صنعت و توسعه صنعتی در سیاست‌های اقتصادی است. بدین معنا که این صنعت باید که در اجرای سیاست‌های کالایی و تخصیص منابع و تصمیم‌گیری‌های سیاسی دست بالا را داشته و تعیین‌کننده نرخ ارز، نرخ بهره بانکی، نظام تعرفه‌گذاری و... در سیاست‌گذاری‌ها باشد.» وزارت صنعت، معدن و تجارت «استراتژی» به جای «طرح ضربتی اشتغال» صادر «استراتژی» توسعه صنعتی» را در این چهار سال به سامان می‌رساند تا «صنعت» و «توسعه صنعتی» بر صدر می‌نشست و گفتمان مسلط و نگرش غالب در رفتار برنامه‌ریزان و مجریان می‌شد و از طریق تولید کالاهای رقابتی، اشتغالی پایدار برای انبوه جوانان تحصیل‌کرده و بااستعداد ایرانی به ارمان می‌آورد؛ راهی علمی و اصیل و تجربه‌شده در جهان که کشور را از طرح‌های ضربتی بی‌نیاز می‌کند.

گذر

تجمع مال باختگان نغین غرب مقابل مجلس

- **ایران:** تعدادی از مال‌باختگان پروژه نئین غرب مقابل مجلس تجمع کردند و خواستار رسیدگی قوه قضائیه به پرونده ۱۶ ساله شدند. حدود صد نفر از مال‌باختگان پروژه نئین غرب روز یکشنبه در مقابل مجلس شورای اسلامی تجمع کردند و خواهان بررسی مشکلات خود از جانب قوه قضائیه شدند. به گفته این افراد، ۱۶ سال است که پرونده پروژه نئین غرب در قوه قضائیه راکد مانده و کسی پاسخ‌گوی مطالبات آنها نیست.

تمام فضاهای اصلی شهر تهران فروش رفته، یعنی تا دهه‌های آینده این ظرفیت‌ها هنوز باافضل نشده است. فضای اطراف بسیاری از مایدان بزرگ تهران فروخته شده و امروز با وجود فضاfrوشی‌های که صورت گرفته، شاهد بدهی‌های بسیار بزرگ شهرداری هستیم که این رقم امروز به ۱۷ هزار میلیارد تومان می‌رسد که شهرداری آن را به صورت تزیل شده، به افراد ذی‌ربط پرداخت می‌کند. در این تغییر نگاه که نسبت به شهر به وجود آمد، فضاهای عمومی و سبز و ورزشی اولین قربانیان آن بودند و عمده‌ا هدف افزایش قیمت‌های فروش و کمین درآمد بیشتر، سبب شد بسیاری از کاربری‌های مسکن‌های شهری تغییر کند و امروز شاهد باشیم که جوانان فضایی برای ورزش ندارند که فاجعه‌ای بسیار بزرگ است. با وجود شکستی که در این نوع مدیریت شهر و فرایند تخریبی صورت گرفته، چون اصحاب قدرت ظرفیت‌های خلق کرده بودند، این فرایند در عرصه فروش شهر کشف کرده بودند، این را نباید کمکاران ادامه پیدا کرد. به تدریج تانوانی‌های نظام تصمیم‌گیری‌های اساسی در کشور در توجیه کارکرد و عملکرد خودش آنچه را به سهولت نادیده می‌گیرد، حقوق مردم است و به همین دلیل است که حقوق مردم مقوله‌ای درخرو اعتنا نیست. مهم این است که در شهر چگونه می‌توانیم تامین منابع بگیریم. به همین دلیل شاهد عملکرد با ضعف و فقدان کارکرد دستگاه‌های نظارتی و سازوکارهای نظارتی هستیم.

غارتگری در مدیریت شهر

البته عهده آنها به دلیل محدودیت‌ها و ناتوانی دستگاه‌های نظارتی است که محدودیت‌های جدی برای به دلیل سوءکارکرد نظام تصمیم‌گیری‌های اساسی و فرایند‌های مدنی اعمال می‌کند و به همین دلیل شاهد محدودشدن آزادی‌های مدنی و مجاز و تشکلهای غیردولتی حامی حقوق شهروندی می‌شویم و به دنبال آن نوعی ماهیت غارتگری در مدیریت شهر را شاهد هستیم که فضاهای شهری عملاً به تملک اصحاب قدرت و ثروت درمی‌آیند و به تهاجم به فضاهای شهری از چند ناحیه صورت می‌گیرد.

ادامه در صفحه ۱۵

فقط با ضمانت نامه نیا

هواای خونه همیشه بهاره



۵ سال
ضمانت بی قید و شرط
کمپرسور

اُجنرال
GENERAL



هواای شما را داریم...!

www.nia.ir

خدمات مشتریان: 021 - 23 22