خبر

## طرح افزایش صادرات و سوآپ نفت

● **مهر:** وزیر جدید نفت از ایجاد یک گروه ویژه به‌منظور فعال‌کردن بیشتر دیپلماسی انرژی و افزایش صادرات نفت ایران در شـرایط تحریم خبـر داد و گفت: ظرفیت تولید نفت ایران با روش‌های صیانتی در نخسـتین گام باید به بیش از چهارمیلیون بشکه افزایش یابد. بیژن نامدار زنگنه، دربـاره مهم‌ترین برنامه‌های اولویت‌دار خود برای مدیریت وزارت نفت، گفت: تقویت دیپلماسی انرژی مهم‌ترین برنامه اولویت‌دار است تا با استفاده از تمامی ظرفیت‌ها همچون نیروهای انسـانی متخصص، دیپلمات‌های برجسـته و با همکاری وزارت امورخارجه بتـوان آثار تحریم‌های نفتی را کاهـش داد. به گفته وزیر جدید نفت، افزایش ظرفیت تولید نفت ایران منجر به افزایش قدرت چانه‌زنی در مجامع بین‌المللی و اوپک خواهد شد و ازاین‌رو باید در کوتاه‌ترین زمان ظرفیت تولید نفت با اسـتفاده از روش‌های صیانتی به بیش از چهارمیلیون بشکه در روز افزایش یابد. او گفته است: در بخش افزایش تولید گاز طبیعی هم تمرکز روی توسعه میادین مشترک و به‌ویژه پارس‌جنوبی است، ازاین‌رو با پیگیری فازهای با پیشرفت بالای فیزیکی پارس‌جنوبی باید تا پایان سـال‌جاری امکان افزایش برداشت گاز از این میدان مشـترک فراهم شود. زنگنه، درخصوص مهم‌ترین برنامه‌های خود برای افزایش صـادرات و فروش نفت و از سرگیری سوآپ نفت، توضیح داد: در اولین اقدام باید یک گروه ویژه برای پیگیری تحریم‌ها و افزایش فروش نفت در بازارهای سـنتی و جدید تشکیل شود. وزیر جدید نفت با اعـلام اینکه در بخش افزایش تولید فرآورده‌های نفتی در نخستین گام تکمیل و بهره‌برداری از سه طرح بنزین‌سازی پالایشگاه‌های اصفهان، تبریز و بندرعباس را هدف‌گذاری کرده‌ایم، خاطرنشان کرد: همچنین تکمیل و بهره‌برداری از پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج‌فارس هم در اولویت قرار دارد اما با توجه به پیشرفت این طرح به نظر می‌رسد باید از سال آینده بهره‌برداری از آن را آغاز کنیم.

## واکنش وزیر کار به تخلف در تعیین مزد ۹۲

● **مهر:** وزیـر جدید تعـاون، کار و رفاه‌اجتماعی تخلف از ماده۴۱ قانون کار در تعیین حداقل دستمزد امسال کارگران را پذیرفت و اعلام کرد این موضوع باید با نظر رییس‌جمهور اصلاح شـود؛ موضوعی که مقامات وزارت کار در دولت دهم آن را نپذیرفتند و منجر به شـکایت در دیوان عدالت اداری شد. نکته‌ای که ربیعی در برنامه‌های خود به آن پرداخته است یکی از مسایل و حواشی ماه‌های اخیر کارگران بوده تا جایی که بسـیاری از نمایندگان کارگری کشـور با وجود افزایش ۲۵درصدی حداقل دستمزد سالانه برای اولین‌بار در کشور، معتقد بودند این میزان به هیچ‌وجه تناسـبی با نرخ تورم و رشد یکباره قیمت‌ها ندارد و افزایش صدهزارتومانی دستمزد نمی‌تواند پاسـخگوی نیازهـا و افزایش هزینه‌هـای خانوار کارگری باشـد. این مسـاله باعث تنظیم شکایتی از سوی کارگران در دیوان عدالت اداری نیز شـد و حسین حبیبی، دبیر کانون شوراهای اسلامی کار استان تهران که این موضوع را مورد پیگیری قرار می‌دهد، گفته اسـت پرونده را تا صدور رای نهایی دیوان عدالت اداری دنبال خواهند کرد. پیش‌تر در جریان افزایش ۱۰هزارتومانی حق مسکن و ۱۵هزارتومانی بن نقدی مطرح شده بود که از شروط کارفرمایان برای موافقت با افزایش‌های جدید، پس‌گرفتن شـکایت کارگران از دیوان عدالت اداری است؛ با این حال برخی مقامات کارفرمایی این موضوع را تکذیب کردند و اعلام شد مصوبه شورایعالی کار و هیات وزیران دولت دهم را اجرا خواهند کرد.

### هشدار رییس اتحادیه کشوری:

## توزیع گسترده کولرهای گازی تقلبی در بازار

● **ایرنا:** رییس اتحادیه کشـوری لوازم خانگی می‌گوید: نگرانی عمومی از توزیع گسـترده کولرهای گازی تقلبی در بازار تهران و سـایر شهرهای بزرگ کشور موجب ارایه هشـدارهای متعددی از سـوی مسـوولان ذی‌ربط شده است. محمد طحان‌پور، گفت: برخی سودجویان بازار لوازم خانگی همزمـان با افزایش دما، اقدام به توزیع گسـترده انواع کولرهـای گازی تقلبی با جعل نام برندهای معروف کرده‌اند. به گفته وی، بسـیاری از این دستگاه‌های تهویه هـوا که با جعل نام برند «اُجنـرال» به صورت اضافه‌کردن پیشوند یا پسوند به این برند، وارد کشور و در بازارها توزیع شده، فاقد استانداردهای لازم و بازدهی مناسب بوده، به‌طور عمده نقص‌های سیستمی و فنی دارد و در فاصله کوتاهی از زمـان خرید، از کار می‌افتد. طحان‌پور تصریح کرد: این محصولات تقلبی موجود در بازار که عموما ساخت کشور چین است، با جعل برندهای تجاری معروف جهان و ارایه قیمت‌های بالا موجب سـردرگمی خانواده‌های ایرانی در هنگام خرید کالای مورد نیاز خود شده است.

## نهاوندیان تا ۲سال آینده رییس اتاق بازرگانی ایران است

● **تسنیم:** سخنگوی اتاق بازرگانی ایران از حضور محمد نهاوندیان به‌عنوان رییس اتاق ایران تا دو سال آینده خبر داد و گفت: آقای نهاوندیان قصد رفتن از بخش خصوصی و اتـاق ایران را نداشـته و رفتن وی منـوط به رای هیات نمایندگان در دو سال آینده است. به گفته علی درستکار، نهاوندیان قبل از رفتن و انتخاب وی به عنوان رییس دفتر رییس‌جمهور، اعلام کرد که همچنان به عنوان رییس در اتاق بازرگانی ایران فعالیت خود را ادامه خواهد داد. سخنگو و مدیر روابط عمومی اتاق بازرگانی ایران با بیان اینکه رفتن آقای نهاوندیان به رای هیات نمایندگان بستگی دارد، گفت: ریاسـت اتاق بازرگانی ایران چهارسـاله است و دو سال از آن گذشته، همچنین آقای نهاوندیان قصد دارد در اتاق به عنوان رییس حضور داشته باشد.

### وزیر اقتصاد:

# دولت نهم و دهم اشتباه دهه ۵۰ را تکرار کرد

**ایسـنا:** برخـلاف بسـیاری که می‌گویند اقتصـاد ایران تاکنون شـرایطی نظیر موقعیت فعلی را تجربـه نکـرده و دوره زمانی چنددهه‌ای لازم اسـت تا نتایج تصمیمات گذشته ترمیم شود، «علی طیب‌نیا» معتقد است که اقتصاد کنونی پدیده نوظهوری نیسـت و می‌توان بـا اصلاحات ساختاری در دوره‌ای چهارساله ثبـات نسـبی را بـه اقتصـاد ایـران بازگردانـد. طیب‌نیا در آسیب‌شناسـی اقتصاد ایران در حوزه کلان، بر وجود مشـکلات ساختاری که از دهه ۵۰ تاکنون بر آن حاکم شـده اسـت تاکید داشـته و بر این باور است که رشـد درآمدهای نفتی و اسـتفاده ناصحیح از این ثروت همچنین تزریق آن در قالب بودجه به اقتصاد، اوضاع و احوال کنونی را به وجود آورده است. وزیر اقتصاد همچنین می گوید: «متاسفانه دولت نهم و دهم همان اشتباه دوران قبل از انقلاب و دهه ۵۰ یعنی تزریـق درآمدهای نفتی در قالب بودجه را دوباره تکرار کرد.» وی با اعتقاد به اینکه نفت و وجوه ناشـی از آن درآمد نیست بلکه فروش ثروت و دارایی مملکت است بر جایگزینی سایر درآمدها خاصه درآمدهای مالیاتی در این زمینه تاکید می‌کند. وزیر اقتصاد با بیان اینکه اقتصاد ایران گرفتار «نکبت منابع» شده، معتقد است که در صورت تدوین و اجرای برنامه‌های اصلاح سـاختاری می‌توان در بازه‌ای سه تا چهارسـاله بهبود را به اقتصاد ایران بازگرداند. او با تاکید بر اینکه کشـوری کـه در معرض درگیری‌های سیاسـی با کشـورهای خارجی و تحریم اسـت، باید به سمتی برود که وابسـتگی خود را به خارج از کشور و به درآمد نفتی کاهش دهد؛ خاطرنشان کرد: اما در دولت آقای احمدی‌نژاد اینگونه نبود چراکه دولت تصمیم گرفت که درآمد نفتی را سر سفره مردم بیاورد و این دیدگاه موجب شـد تا مشکلات اقتصادی کشور که در جهت اصلاح و بهبود در حال حرکت بود، مجددا وخیم‌تر شـود. طیب‌نیا گفت: وقتی که دولت بودجه خود را بیش‌ازاندازه به نفت وابسـته می‌کند سر یک دوراهی قرار می‌گیـرد یا باید اجازه دهد که نقدینگـی افزایش یابد و در نتیجه آن، تورم را نیز بپذیرد یا برای ممانعت از رشد نقدینگی باید واردات را افزایش دهد که در نهایت به سـرکوب تولید ملی به‌خصوص در بخش صنعت و کشاورزی، آسیب‌رساندن به اشتغال و توسعه بیکاری در کشور می‌انجامد. اما در دولت نهم و دهم ترکیبی از این موارد یعنی رشد نقدینگی و افزایش واردات و سـرکوب تولیـد ملی اتفاق افتاد که ظهور توامان رکود و تورم در اقتصاد ایران نتیجه آن بود. وزیر اقتصـاد تصریح کرد: وجوه ناشی از نفت درآمد نیست بلکه فروش ثروت و دارایی است بنابراین زمانی که دولت دارایی ملی را به فروش می‌رساند، منابع حاصله را باید صرف تملک یک دارایی مولد و سرمایه دیگر کند، از این رو ما معتقد نیسـتیم که درآمد نفت نباید مورد اسـتفاده قـرار گیرد، بلکه معتقدیم چون این درآمد ناشی از فروش ثروت است باید صرف سرمایه‌گذاری در اقتصاد کشور شود که این سرمایه‌گذاری نیز نه‌تنها در بخش دولتـی بلکه بخش عمـده‌ای از آن باید به بخش خصوصی هدایت شود. وی اضافه کرد: باید بخشی از درآمدهای نفتی در قالب صندوق توسـعه ملی یا حسـاب ذخیره ارزی قرار گرفته و صرف پرداخت تسهیلات به بخش خصوصی شود. او تاکید کرد: اقدام منطقی در شرایط رکودی، کاهش مالیات برای بخش‌های تولیدی است، از این‌رو منطقی نیست که در شرایط فعلی که بخش صنعت به‌طور طبیعی دچار مشکل بوده و با کاهش شدید سودآوری و گاهی با زیان‌دهی همراه اسـت، مالیات را نیز به‌عنوان فشـار مضاعف به فعالیت‌های تولیدی و صنعتی تحمیل کـرد. طیب‌نیا به بیان اولویت‌ها پرداخت و گفت: به نظر می‌رسـد کـه فعالیت‌ها باید در دو حوزه متمرکز شـود که حوزه اول مساله دیپلماسی خارجی و هسته‌ای اسـت، چراکه بخش عمده‌ای از شرایط فعلی ما معلول شرایط تحریمی است که بر کشور تحمیل شده پس باید با حفظ اصول و منافع ملی و با مذاکراتی موثر و مفید در جهت حل مشکلات خارجی کشور و رفع تحریم‌ها حرکت کرد. همچنین بخش دیگری از اقدامات و فعالیت‌ها باید در حوزه سیاسـت‌های اقتصادی داخلی شکل بگیرد که البته برنامه‌های مفصلی در حوزه‌های مختلف سیاست‌های پولی، مالی، اصلاح نهادهای اقتصادی در برنامه‌های رییس‌جمهور منتخب در حال تهیه و تنظیم است که اگر در مجموعه این اقدامات اصلاحی صورت بگیرد که بتوان محیط نهادی اقتصاد را اصلاح کرد و سیاست‌های پولی و مالی را که طی سال‌های اخیر در مسیری نادرست هدایت شده بود، در مسیر صحیح و منطقی خود بازگردند، می‌توان به تدریج و در یک دوره سه تا چهارساله مشکلات اقتصادی ایران را برطرف کرد و تعادل نسبی را بر آن حاکم کرد.

### واکنش بازار بین‌المللی نفت به وزیر نفت جدید ایران

# استقبال جهانی از «زنگنه»

**شرق:** خبرگزاری‌های جهان بـه شـکل گسـترده اخبار کابینـه دولت جدیـد ایران را پوشـش دادنـد و از تایید «چهره‌های کلیدی» موردنظر رییس‌جمهوری ایران سخن به میان آوردند. از جمله این چهره‌هـای کلیدی که به آن اشـاره شـده، «بیژن زنگنه» وزیر نفـت دولت اصلاحات و بازگشـت او به این وزارتخانه کلیـدی اسـت. خبرگزاری «بلومبـرگ» در خبـری که به انتصـاب وزیر نفت کابینه روحانی اختصاص داده از آقای زنگنه نقل می‌کند: «اولین اقدام من بازگرداندن ظرفیت تولید نفت کشور به همان میزان سال ۸۴ است.»

در زمان وزارت بیژن زنگنه نیز ایران هدف تحریم‌های نفت و گاز قرار داشت هرچند تحریم‌ها چنین سختگیرانه نبود که امروز هسـت. در زمان وزارت زنگنـه، ایران در سـازمان کشـورهای صادرکننده نفت، «اوپک»، پس از عربستان‌سعودی دومین کشور بزرگ تولیدکننده نفت این سازمان به حساب می‌آمد. بنابر آماری که «بلومبرگ» عنوان می‌کند تولید نفت کشـور در دوران وزارت آقای زنگنه رقمی نزدیک به چهارمیلیون بشـکه در روز بود. تحریم‌های سخت‌تر در دوران ریاست‌جمهوری محمود احمدی‌نژاد بر صنعت‌نفت ایران سایه افکند. سرمایه‌گذاری در صنعت نفـت و گاز ایران به‌موجب تحریم‌ها اقدامات تنبیهی ایالات‌متحده را در پی داشت. محمود احمدی‌نژاد اکنون در حالی دولت را تحویل می‌دهد که ایران به مقام ششمی تولید در اوپک رسیده است. «بلومبرگ» به نقل از آقای زنگنه می‌نویسـد: «منظورم این نیست که تولید نفت فورا به سـطح سابق بازگردد، چنین کاری با توجه به تحریم‌ها شاید ممکن نباشد اما ظرفیت تولید باثبات باید ایجاد شود تا بتوانیم تحت هر شرایطی از نفت برای برآورده کردن نیازهای داخلی‌مان منتفع شویم.»

زنگنه زمانی که در دوران ریاسـت‌جمهوری محمد خاتمـی وزارت نفت را برعهده داشـت، بـرای دور زدن تحریم‌های ایالات‌متحده علیه صنعت نفت و گاز کشور که سـرمایه‌گذاری بیش از ۲۰میلیون‌دلار را مستوجب اقدامات تنبیهی آمریکا می‌دانست، تلاش بسیار کرد. در دوران وزارت زنگنه ایران موفق شد به‌رغم این تحریم‌ها میلیاردهـادلار سـرمایه‌گذاری خارجی جـذب و چند شـرکت معتبر بین‌المللی را جذب صنعت‌نفت کشور کند. فعالیت‌هایی که بعضا در داخل ایران با مخالفت محافظه‌کاران روبه‌رو شد.

«اکونومیسـت» در مطلبی کـه در زمان وزارت پیشـین آقـای زنگنـه منتشـر کرده بـود، می‌نویسـد زنگنـه که در جهـت افزایـش تولیـد و دورزدن تحریم‌هـای ایالات‌متحده تلاش می‌کند و موفقیت‌هایی نیز کسب کرده، «قربانی حساسـیت کشور به دخیل‌شدن شرکت‌های غربی در صنعت‌نفت کشـور شده اسـت». کاندیداتوری دوباره آقای زنگنه برای وزارت نفت بار دیگر این حساسیت‌ها را برانگیخت اما نهایتا زنگنه با کسب رای‌اعتماد مجلس به وزارتخانه‌بازگشت.

البته بسـیاری، مشـکلات امروز صنعت نفت و گاز کشـور را تنها با تحریم‌ها مرتبـط نمی‌دانند. بی‌ثباتی و سـوءمدیریت در وزارت نفت نیز در این هشت‌سال بارها مورد اشاره قرار گرفته است. «رویترز» می‌نویسد انتخاب وزیر نفت دوران هشت‌سـاله اصلاحات برای بازگشـت به مسـند وزارت را می‌توان «نشـانه‌ای خشنودکننده از بازگشت به ثبات، پس از عزل‌ونصب چهار وزیر در دوران رییس‌جمهوری پیشین تعبیر کرد. زنگنه در دوران وزارت توانست میلیاردهادلار سرمایه‌گذاری خارجی برای صنعت بزرگ نفت و گاز ایران جذب کند.»

زنگنه اکنون از «دیپلماسی انرژی» سخن می‌گوید و می‌خواهد در این زمینه به سکانداران سیاست خارجی کشور مشـاوره دهد. می‌گوید نقش وزارت نفت اکنون در سیاسـت خارجی وزارتخانه‌ای اسـت در حد وزارت خارجه. یک نماینده اوپک از یکی از کشـورهای حاشیه خلیج‌فارس که نامش ذکر نشـده درباره آقای زنگنه به «رویتـرز» می‌گوید: «زنگنـه درون اوپک مـورد احترام اسـت و در تبادل آرا بسیار خوب عمل می‌کند. انتخاب آقای زنگنه بـرای وزارت نفت ایران هم از جهت قیمت نفت و هم از جهت ثبات بازار خبری خوشـحال‌کننده محسوب می‌شود.» زنگنه اولین هدف خود را بازگرداندن سطح تولید نفت کشـور به زمان پیش از تحویل دولت به محمود احمدی‌نژاد، یعنی چهارمیلیون‌بشکه در روز عنوان کرده است.

پرسه

## شاخص کل بورس از مرز ۶۰هزارواحد گذشت

● **تسـنیم:** شـاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در معاملات دیروز بازار سـهام با عبور از عدد ۶۰هزارواحد، بازدهـی ۵۷/۷۲درصـدی را نصیب سـهامداران کرد. معاملات روی سـهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین (تاپیکو)، مخابرات، سرمایه‌گذاری غدیر، بانک ملت، مپنا، بانک پاسـارگاد و بانک پارسیان بیشترین تاثیر مثبت را بر روند شاخص داشت؛ به‌طوری که این نماگر بازار سهام در ۱۵دقیقه ابتدایی بازار امروز از عدد ۶۰ هزار واحد گذشـت. شاخص بورس، ابتدای امسـال را از عدد ۳۸هزارو۴۰واحد آغـاز کرد که امروز با رسـیدن به عدد ۶۰هزار واحد، بازدهی بازار سـهام را از ابتدای سـال به ۵۷/۷۲درصد رسـاند. شـاخص روز ۲۵خـرداد از ۴۶هزار و در روز ۲۶خرداد از ۴۷هزار واحد گذشـت. شاخص کل در ۲۷خرداد از ۴۸هزار واحد و در روز پنجم‌تیر از ۴۹هزار واحد گذشت. صبح روز هشتم تیر نیز این متغیر بازار سهام از ۵۰هزارواحد و روز بعد از آن، از عدد ۵۱هزارواحد گذشت.

## وزیر نیرو: اصلاح ساختار اقتصادی مهم‌ترین ماموریت است

● **ایسنا:** وزیر نیرو می‌گوید: باتوجه به اهمیت و فراگیری خدمات آب و برق مجموعه‌ای از اقدامات مورد نیاز است، اما اولویت من در کوتاه‌مدت، شتاب‌بخشی به فعالیت‌ها و ارتقـای کمی‌وکیفـی آنهـا و مدیریت و سـاماندهی چالش‌های تاثیرگذار در حوزه آب و برق اسـت. حمید چیت‌چیـان، وزیـر نیروی دولـت یازدهم اظهـار کرد: مهم‌ترین چالش وزارت نیرو عدم تامین مالی اسـت که چالـش مهمی را برای نگهداری و توسـعه ظرفیت‌های جدید در شـرکت‌های زیر مجموعه ایجاد کرده اسـت. پاسخ به رشد سریع مصرف برق، آب و خدمات فاضلاب بـه دلیل افزایش رفاه اجتماعی و گسـترش خدمات به مراکز دورافتاده تنها با حل این مشکل امکان‌پذیر است که انشاءالله با جدیت زیاد به آن می‌پردازیم. وی همچنین درخصوص مهم‌ترین چالش‌های حـوزه آب، دو چالش عمـده محدودیت منابع آبی و محدودیت منابع مالی را نام برده است. در حوزه چالش محدودیت آب نیز، کاهش ذخایر سـفره‌های آب زیرزمینی، وجود انواع آلاینده‌ها، اسـراف در مصرف و کم‌بازده بودن و بهره‌وری پایین آب و در حوزه چالش محدودیت مالی، بدهی انباشـته، عدم توازن درآمدها و هزینه‌های آب و سـاختار غیراقتصادی فعالیت‌ها را می‌توان نام برد.

گزارش

### یک‌میلیون خانوار در انتظار تصمیم وزیر

# سرنوشت نامعلوم سایت‌های مسکن مهر

**مهـر:** تحویـل بیـش از یک‌میلیون‌واحد مسـکن مهر، تامین خدمات روبنایی سایت‌ها و حمل‌ونقل شهرهای جدید به شـهرهای مادر از بزرگ‌ترین چالش‌های آخوندی در بخش مسـکن اسـت. سروسـامان پروژه‌هـای مسـکن مهـر در شهرهای جدید اطراف تهران از بزرگ‌ترین چالش‌های آخوندی در وزارت راه‌وشهرسازی است زیرا بیش از یک‌میلیون خانوار در انتظـار تحویـل واحدهای خود هسـتند تا هرچـه زودتر با اجاره‌نشـینی خداحافظی کنند. در واقع دولت دهـم با وجـود وعده‌هایی که برای خانه‌دارشـدن تمامـی ایرانیان داده بـود، نتوانسـت حتی تمام واحدهای مسـکن مهـر را در دوران خود به مردم واگـذار کند و تنها حدود نیمی از این واحدها بنابر آمار این وزارتخانه به متقاضیان تحویل داده شـده اسـت. براین اسـاس شـهر جدید پرند به‌عنوان بزرگ‌ترین سـایت مسـکن مهر که برنامه ساخت ۹۵هزارو۳۰۰واحد مسـکن مهر در آن دیده شده است، به‌شدت با مشکل تامین خدمات زیربنایی و روبنایی روبه‌رو اسـت و وزارت نیرو هم بارها اعلام کرده که بودجه کافی برای تامین زیرسـاخت‌ها را نـدارد. گرچه دولت دهم سـعی کرد با تخصیص اعتباراتی از چند منبع، این هزینه‌ها را جبران کند اما بازهم حجم بالای کار وزارت نیرو در شـهرهای جدید نتوانست همپای ساخت مسکن، پیش برود و در نهایت تحویل واحدهای مسکن مهر به تعویق افتاد. در حال حاضر در شهر جدید پرند که قرار بود در پایان وزارت علی نیکزاد به‌عنوان یک شهر امروزی دارای امکانات حمل و نقل مناسب و بازارهایی برای تامین نیازهای مردم باشـد، تنها تلـی از خاک با سـاختمان‌های نیمه‌کاره است که متقاضیان را در هنگام بازدید از سـایت‌های مسـکن مهر متعجب می‌کند. در واقع قول وزیر راه و شهرسـازی دولت دهم مبنی بر تامین مترو پرند به جایی نرسید و تنها ریل‌گذاری بخشی از مسـیر که از پرند تا فرودگاه امام خمینی (ره)بود به اتمام رسید و هنوز اقدامات خاصی در مابقی مسـیر انجام نشـده است این در حالـی بود که نیکزاد قرار بود در خردادماه امسـال مترو پرند را افتتاح کند و مترو هشـتگرد را هم در نیمه اول امسال به اتمام برساند.

**عدم‌تحویل بیش از ۷۰هزار واحد در پرند**

براساس این گزارش تاکنون ۲۵هزار واحد در شـهر جدید پرنـد واگذار شـده اسـت که تقریبا محوطه‌سازی تمامی این واحدها به اتمام نرسیده و مردم از زمین‌های خاکی برای رسیدن به واحدهای خود می‌گذرند و به دلیل نبود حمل‌ونقل مناسب با شرایط سختی به محل کار خود در تهران می‌روند.

گزارش‌هـا حاکـی از ایـن است که ساخت‌وسـاز واحدها که در دو سـال اخیر با شـتاب انجام می‌شد هم از اسفندماه سال گذشته به حالت نیمه‌تعطیل درآمده و پیمانکاران و انبوه‌سازان حاضر به ساخت مسکن با نرخ‌های تعیین‌شده از سوی دولت نیستند.

آنها معتقدند که افزایش نرخ مصالح ساختمانی در سال گذشته، هزینه‌های ساخت مسکن مهر را هم افزایش داده بنابراین دولت باید در نرخ کنونی تجدید نظر کند. ساخت‌وسازهای مسکن مهر در شهرهای جدید اطراف تهران بـه خصوص پرند و پردیس به حالت نیمه‌تعطیل درآمده است.

در شـهر جدید پردیس هم تحویـل واحدهای مسـکن مهر با تاخیر زیادی روبه‌رو است و وضعیت چندهزار واحدی که قرار بود در شـش‌ماهه ابتدای امسال به پیش خریداران واگذار شود، هنوز نامشخص است ضمن آنکه در سال گذشته برای ۸۰هزارواحد دیگر هم ثبت‌نام انجام گرفـت که هنوز در مراحل ابتدایی ساخت قرار دارند و پیمانکاران رغبتی برای ساخت از خود نشان نمی‌دهند.

از سـوی دیگر، مصوبه هیات وزیران در آخرین روزهای دولت دهم مبنی بر آزادسـازی سـندهای مسـکن مهر هم از دیگر موضوعاتی است که باید از سوی وزیر راه و شهرسازی مشخص شود به این دلیل که آزادسـازی سند بدون ایجاد سازوکارهای قانونی می‌تواند زمینه را برای سـودجویی بیشتر دلالان از این بازار فراهم کند.

بنابراین به نظر می‌رسد که یکی از اولویت‌های وزیر راه و شهرسازی در دولت یازدهم ساماندهی به پروژه‌های مسـکن مهر و تامین زیرساخت‌های ایـن پروژه‌هاسـت تا هرچـه زودتـر متقاضیانی که از سـال‌ها پیش در این پـروژه ثبت‌نام کردند صاحبخانه شوند.