

گذر

بازداشت تعدادی ازدلالان مسکن مهر در پردیس

● مدیرعامل شرکت عمران پردیس از بازداشت تعدادی از دلالان مسکن مهر شهر جدید پردیس خبر داد و گفت: دلالان متواری‌شده نیز تحت تعقیب قضائی قرار گرفته‌اند. به گزارش تسنیم، مهدی هدایت با یادآوری مشخص‌شدن قیمت عرصه‌های مسکن مهر شهر جدید پردیس، اظهار کرد: پس از این اتفاق که باعث واقعی‌شدن قیمت مسکن مهر و کوتاه‌شدن دست دلالان شد، این افراد با نیروهای کارگزار ی درگیر شدند. وی افزود: این دلالان با ضرب‌و‌شتم نیروها باعث ایجاد آشوب در کارگزاری و وقفه کار در کارگزاری شدند. وی با بیان اینکه با ورود دادستانی و نیروی انتظامی این افراد بازداشت شدند، تأکید کرد: دلالان متواری‌شده نیز تحت تعقیب قضائی قرار گرفته‌اند.

تأپایان امسال مناقصه خارج‌سازی ۸ فروند مغروقه در ارون‌د برگزار می‌شود

● مدیرکل بندر و دریانوردی خرمشهر گفت: سازمان بندر و دریانوردی تا پایان امسال برای خارج‌سازی حداقل هشت فروند از مغروقه‌های ارون‌درد، مناقصه برگزار می‌کند. به گزارش از سازمان بندر، نورالله اسعدی درباره خارج‌سازی شناورهای مغروقه در ارون‌د حاصل از جنگ تحمیلی اظهار کرد: ۱۱ فروند شناور مغروقه در آبراهه ارون‌درد از بندر خرمشهر تا دهانه ورودی به خلیج فارس داریم. مدیرکل بندر و دریانوردی خرمشهر افزود: از این تعداد ۱۵ فروند سمت کشور عراق، سه فروند سمت ایران و یک فروند هم در وسط آبراه قرار دارد. وی اضافه کرد: برای خارج‌سازی این شناورهای مغروقه اقدامات مناسبی از سوی سازمان بندر و دریانوردی صورت گرفته است و پروژه خارج‌سازی کامل در دستور کار قرار دارد. اسعدی ادامه داد: پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان امسال حداقل هشت فروند از این شناورهای مغروقه برای خارج‌سازی به مناقصه برود. مدیرکل بندر و دریانوردی خرمشهر با بیان اینکه رقم اعتبار خارج‌سازی این هشت فروند هنوز مشخص نشده است، اظهار کرد: این رقم توسط سازمان بندر و دریانوردی تعیین می‌شود، سپس پروژه شناورسازی مغروقه‌ها به مناقصه می‌رود و بخش خصوصی آن را با کارفرمایی سازمان بنادر و دریانوردی اجرا می‌کند. وی اظهار کرد: مهم‌ترین شناور مغروقه در این حوزه، کشتی مربوط به کشور یوگسلاوی سابق با نام «خانیان» است که در اسکله ما غرق شده است و اولین اقدام ما خارج‌سازی این بزرگ‌ترین شناور مغروقه زمان جنگ خواهد بود که مطالعات خارج‌سازی آن انجام شده است. اسعدی با بیان اینکه تعیین خط مرزری در آبراهه ارون‌د و موارد مربوط به آن در حوزه وزارت امور خارجه است، اظهار کرد: قطعا خارج‌سازی این شناورهای مغروقه تأثیر بسزایی در ایمنی سیر شناورها دارد. مدیرکل بندر و دریانوردی خرمشهر ادامه داد: این تعداد شناورهای مغروقه اگر خارج شود، موجب می‌شود که در حوزه ایمنی سیر شناورها ریسک کاهش یابد.

خبر ویژه

طرح پیمان روستایی با همکاری بانک پارسیان و صندوق قرض الحسنه پارسیان کلید خورد

● طرح «پیمان روستایی بانک پارسیان» با هدف توانمندسازی پایدار روستاییان و اقشار آسیب‌پذیر از طریق ایجاد اشتغال خویش‌فرما رونمایی شد. در مراسمی با حضور مدیر آینده‌پژوهی و تحقیقات بانکداری اسلامی بانک پارسیان، مشاوران مدیرعامل، رئیس اداره نوآوری و کسب‌وکار، معاون منطقه ۵ تهران، رئیس شعبه گیلوند بانک پارسیان، نمایندگان صندوق قرض الحسنه پارسیان و کارشناسان مرکز آموزش و تحقیقات بانکداری اسلامی و همچنین اعضای شورای اسلامی روستای حصاربالا، در روز سه‌شنبه ۳۰ مهرماه ۹۸، اجرای طرح پیمان روستایی صندوق قرض الحسنه پارسیان، در محل شورای اسلامی و دهیاری حصاربالا از توابع بخش مرکزی شهرستان دماوند آغاز شد. دکتر فراهانی، مدیر آینده‌پژوهی و تحقیقات بانکداری اسلامی بانک پارسیان در این مراسم با ایراد سخنانی، ضمن تشکر از زحمات شعبه گیلوند و همچنین مسئولان محترم شورای روستای حصاربالا با اشاره به مسئولیت اجتماعی بانک و صندوق قرض الحسنه پارسیان در جهت محرومیت‌زدایی، توانمندسازی بخش مولد (آسیب‌پذیر) اقتصاد و ایجاد اشتغال پایدار برای روستاییان محترم عنوان کرد: با افتخار در قالب طرح بومی‌سازی‌شده پیمان روستایی به منظور تحقق شعار رونق تولید و همچنین حمایت از تولید داخلی و اشتغال‌زایی تسهیلات قرض الحسنه روستایی به منظور تجهیز کارگاه تولیدی پوشاک روستای حصاربالا پرداخت شد. دکتر فراهانی گفت: در این الگوی بومی به منظور نظارت بر مصرف تسهیلات در بخش حقیقی اقتصاد، گروه‌های چهار یا شش نفره از اشخاصی که در یک حوزه تخصص دارند با نظارت بانک و شورای محل تشکیل شده و تسهیلات با توجه به پیشرفت کار به اعضای گروه پرداخت می‌شود.

شرق: نصب پایانه فروشگاه‌های و صندوق‌های مکانیزه فروش فقط مخصوص پزشکان و وکلا نیست و از ابتدای سال ۱۳۹۹، بیش از ۵۰ شغل دیگر باید حتما پایانه فروشگاه‌های با صندوق فروش داشته باشند. ضمن آنکه از سال آینده قرار است آمار تراکنش‌های بانکی مشاغل برای محاسبه مالیات به سازمان امور مالیاتی برود. بسیاری از صاحبان مشاغل، با استفاده از روش‌های مختلف قانون را دور می‌زنند تا مالیات نپردازند. رقم فرار مالیاتی هم اعداد بزرگی بین ۲۵ تا ۴۰ هزار میلیارد تومان تخمین زده می‌شود. برای بستن راه خلف مالیاتی افراد، دولت ایجاد پایانه‌های فروشگاه‌های و صندوق‌های مکانیزه فروش را مصوب کرده که در گام نخست پزشکان را متعهد به اجرا کرده و در فازهای بعدی سایر مشاغل را دربر خواهد گرفت. با مشخص شدن جزئیات تراکنش‌های مالی مشاغل اما محاسبه مالیات به راحتی انجام خواهد شد. از این‌رو از سال آینده بالغ بر ۵۵ شغل باید پایانه فروشگاه‌های و صندوق مکانیزه فروش نصب کنند.

لایحه پایانه‌های مکانیزه فروش در مجلس

کتابیون تفرشی، مدرس دروس مالیاتی جامعه حسابداران رسمی ایران، در گفت‌وگو با «شرق» در این‌باره گفت: به استناد ماده (۳) آیین‌نامه اجرائی تبصره (۲) ماده (۱۶۹) قانون مالیات‌های مستقیم مبنی بر تعیین مشاغل مشمول نصب سامانه صندوق فروش و بر اساس مصوبه اخیر، سازمان مالیاتی اخیرا مشاغل مشمول استفاده از صندوق فروش را اعلام کرده و لایحه پایانه‌های مکانیزه فروش نیز مورد تصویب مجلس شورای اسلامی قرار گرفته و به شورای نگهبان ارجاع شده است. او با اشاره به ایرادات شورای نگهبان و ارجاع مجدد به کمیسیون مربوطه اظهار کرد: این لایحه پس از رفع ایرادات شورای نگهبان به زودی در صحن مجلس ارائه خواهد شد تا پس از تصویب از سال آینده عملی و اجرا شود. تفرشی توضیح داد: استفاده از پایانه‌های مکانیزه فروش صندوق فروش اساسا به منظور تسهیل دادوستد - نظارت بر قیمت‌ها - ثبت و مستندسازی و شفافیت در مبادلات اقتصادی - تشخیص درآمدهای مؤدیان مالیاتی و مالیات بر ارزش افزوده بوده که انتظار می‌رود این امر باعث شناسایی صحیح درآمدهای مشمول مالیات و کاهش فرار مالیاتی و افزایش درآمدهای عمومی حاکمیت از محل مالیات بسر خریدوفروش کالا یا خدمات- و تسهیل و روان‌سازی کسب‌وکارها با استفاده از روش‌های مبتنی‌بر فناوری اطلاعات و ایجاد داده‌های ارزشمند (داده‌های

اقتصاد

اجبار ۵۵ شغل به نصب صندوق مکانیزه و کارت‌خوان از سال ۹۹

آمار تراکنش‌های بانکی مشاغل به سازمان مالیاتی می‌رود



بزرگ) شود. این کارشناس مالیاتی افزود: تحلیل و رفتارشناسی مصرف‌کننده، نیازسنجی سفارش‌گذاری کالا و خدمات - ایجاد نظام جمع‌آوری اطلاعات قیمتی کالا و خدمات، نظارت عالیه بر روند قیمت کالا و خدمات در سطح عرضه عمومی، - تشکیل پایگاه‌های اطلاعاتی آماری در حوزه تأمین و توزیع کالا و خدمات در سطح کشور، از دیگر نتایج مورد انتظار از برقراری پایانه‌های مکانیزه فروش است. به گفته تفرشی، بدون‌شک اجرای منصفانه و عادلانه حسابرسی مالیاتی مبتنی‌بر ریسک و نظارت حاکمیتی باعث خواهد شد در یک دوره نه‌چندان طولانی استفاده از کارت‌های اجاره‌ای و حساب‌های متفرقه به‌شدت کاهش یابد و شفافیت اقتصادی بر فرایند کسب‌وکار در ایران نظام‌مند شود. او به اهداف منتشرشده از نظام جامع مالیاتی و کارکردهای کلیدی نظام سامانه فروش اشاره کرد و تعدادی از آنها را به این شرح نام برد: شفاف‌سازی تدریجی مبادلات و فعالیت‌های اقتصادی و تجاری در راستای ایجاد زیرساخت مالیات الکترونیکی، تحقق اهداف دولت الکترونیکی و اقتصاد مقاومتی، ایجاد عدالت نسبی مالیاتی، مدیریت جریان مالی در نظام مالیاتی کشور و توسعه و تقویت ابعاد کنترلی و نظارتی در نظام مالیاتی.

تفرشی تأکید کرد: بر اساس مفاد ماه ۱۶۹ قانون مالیات‌های مستقیم مقرر بوده که «اشخاص حقوقی و صاحبان مشاغل موضوع این قانون که سبب اعلام سازمان امور مالیاتی کشور موظف به ثبت‌نام در نظام مالیاتی می‌شوند، مکلفند برای انجام معاملات خود صورتحساب صادر و شماره اقتصادی خود و طرف

معامله را در صورتحساب‌ها، قرارداده‌ها و سایر اسناد مشابه درج و فهرست معاملات خود را به سازمان مذکور ارائه کنند». مضافا به استناد مفاد تبصره (۲) مکتور ماده بر استفاده مؤدیان از سامانه صندوق فروش «صندوق ماشینی (مکانیزه) فروش» و تجهیزات مشابه تأکید شده است.

خدمات بانکی متخلفان متوقف می‌شود

همچنین براساس ماده (۱۶۹) قانون مالیات‌های مستقیم که توسط هیئت محترم وزیران تصویب شده است، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف شده با همکاری سازمان امور مالیاتی کشور در مدت یک سال از تاریخ لازم‌الاجراشدن مصوبه پایانه‌های پرداخت، اعم از پایانه‌های پرداخت کارت‌خوان و پایانه‌های پرداخت مجازی مانند درگاه پرداخت اینترنتی را ساماندهی کند و با ایجاد تاطار بین آنها با مجوز فعالیت و شماره اقتصادی بنگاه‌های اقتصادی، به هریک از پایانه‌های پرداخت، شناسه یکتا اختصاص دهد.

تفرشی اضافه کرد: پس از گذشت زمان یادشده، ارائه خدمت به پایانه‌های پرداخت فاقد شماره یکتا متوقف خواهد شد. همچنین به موجب تبصره این ماده بانک مرکزی موظف شده است که اطلاعات مربوط به تراکنش‌های شبکه پرداخت بانکی (شاپرک) و شبکه شتاب را به ترتیبی که سازمان درخواست می‌کند، در اختیار سازمان امور مالیاتی کشور قرار دهد. معنی دیگر این مصوبه آن است که چنانچه اشخاصی از مقررات این مصوبه تخلف یا تخلف کنند، در فرایند کسب‌وکار خود دچار مشکل خواهند شد و باید هزینه تخطی یا تخلف خود را پرداخت کنند؟! کارشناس جامعه

حسابداران رسمی ایران به ۵۵ شغلی که باید نسبت به نصب پایانه فروشگاهی و صندوق‌های مکانیزه فروش اقدام کنند، اشاره و عنوان کرد: با توجه به مفاد ماده (۳) آیین‌نامه اجرائی تبصره (۲) ماده (۱۶۹) قانون مالیات‌های مستقیم مبنی بر تعیین مشاغل مشمول نصب سامانه صندوق فروش و براساس مصوبه اخیر سازمان مالیاتی، مشاغلی همچون پزشکان و مشاغل پزشکی و پیراپزشکی، وکلا و مشاوران حقوقی و مشاوران خانواده، دفاتر اسناد رسمی، مشاوران املاک، تالارهای پذیرایی، رستوران‌ها، چلوکبابی‌ها، کبابی‌ها، اغذیه‌فروشی‌ها و فست‌فودی‌ها، سفره‌خانه‌های سنتی و کافی‌شاپ‌ها، کترینگ‌ها و تهیه غذاها، قهوه‌خانه‌ها، سالن‌های پذیرایی و باغ‌تالارها، باغ‌سراها، طبایخی‌ها، آتش و حلیم‌پزی‌ها، جگرکی‌ها، کتک‌کبابی‌ها، بریانی‌فروشی‌ها و مشاغل مشابه، مرکز اقامتی از قبیل هتل‌ها، هتل آپارتمان‌ها، مهمان‌پذیرها، مهمانسراها، مهمانخانه‌ها، مسافرخانه‌ها، باغ‌ویلها، اقامتگاه‌های بین‌راهی و متل‌ها، نمایشگاه‌ها و فروشگاه‌های وسایل نقلیه موتوری (به استثنای ماشین‌آلات راهسازی، ساختمانی و کشاورزی)، آرایشگاه‌های مردانه و زنانه، آجیل و خشکبارفروشی‌ها (به استثنای مشمولان ماده (۸۱) قانون مالیات‌های مستقیم و واردکنندگان)، قنادی‌ها و شیرینی‌فروشی‌ها، آب‌میوه‌فروشی‌ها، بستنی و فالوده‌فروشی‌ها، میوه و تره‌بار فروش‌های مستقر در میادین میوه و تره‌بار، بارفروشی‌های میوه و تره‌بار، میوه‌فروشی‌ها، مجموعه‌های فرهنگی و ورزشی، لوازم تحریر و نوشت‌افزارفروشی‌ها (به استثنای تولیدکنندگان و واردکنندگان)، بازی‌های رایانه‌ای (کیم‌نت‌ها) و کافی‌نت‌ها، دفاتر خدمات ارتباطی (دفتر خدمات مشترکین تلفن همراه و ثابت و خدمات پستی)، دفاتر خدمات الکترونیکی (از جمله دفاتر پلیس ۱۰۰، دفاتر خدمات الکترونیک شهر، دفاتر خدمات پیشخوان دولت و خدمات الکترونیک قضائی که صاحبان مشاغل فوق، از ابتدای سال ۱۳۹۹ ملزم به استفاده از سامانه صندوق فروش (پایانه) پرداخت متصل به شبکه پرداخت بانکی) و صدور صورت‌حساب فروش (فاکتور) مطابق مقررات هستند، اوتاکید کرد: تمام صاحبان مشاغل و حرف مذکور مکلف‌اند که از ابتدای مهرماه سال جاری، با مراجعه به درگاه عملیات الکترونیکی سازمان امور مالیاتی کشور به نشانی الکترونیکی https://tax.gov.ir نسبت به ثبت سربال استاندارد پایانه یا پایانه‌های پرداخت متصل به شبکه پرداخت بانکی خود (کارت‌خوان‌های بانکی) اقدام کنند.

خبر

مجازات کفبری برای مدیران کارشکن در مسیر کسب‌وکار

● معاون وزیر اقتصاد گفت: اگر هیئت مقررات‌زدایی، مجوز دستگاه‌ها را تأیید نکند، دستگاه‌ها نمی‌توانند فعالان کسب‌وکار را ملزم به دریافت آن مجوزها کنند. محمدعلی دهقان‌دهنوی در گفت‌وگو با مهر اظهار کرد: هم‌اکنون ما در مسیر بهبود فضای کسب‌وکار هستیم و گام‌های خوبی برداشته‌ایم و پیشرفت ملموس و مؤثر است. او افزود: از لحاظ تعدادی، بیش از ۵۰ درصد مجوزهای کشور مربوط به اصناف است که با همکاری خوب اتاق اصناف، در حال حاضر تمام مجوزهای مربوط به اصناف نه تنها روی سامانه وزارت امور اقتصادی و دارایی بارگذاری شده است بلکه درخواست مجوز، صدور، تمدید و تغییر هم به صورت الکترونیکی از طریق این سامانه انجام می‌شود. وی ادامه داد: این اقدام به حوزه‌های دیگر نیز قابل تسری است چراکه در صورت حضور باقی بخش‌های می‌توان این شیوه مجوزدهی را گسترش داد. دهقان‌دهنوی اضافه کرد: بستر قانونی و مقررات موجود تمام اختیارات لازم را به ما برای گسترش کار داده است. وی تأکید کرد: مردم باید برای بهبود فضای کسب‌وکار مطالبه‌گری کنند و اگر جایی نقضی می‌بینند به ما اعلام و در سامانه‌های وزارت اقتصاد شکایت کنند، چراکه ما صددردصd پیگیری می‌کنیم. به گفته این مقام مسئول، هر متقاضی کسب‌وکار در هر نقطه از کشور که با مانعی روبه‌رو شود و احساس کند دستگاهی کارشکنی می‌کند یا خلاف ضوابط، مجوز او داده نمی‌شود، می‌تواند در سامانه «دادور» اعلام شکایت کند؛ در این صورت استاندار یا بالاترین مقام استانی موظف به پاسخ‌گویی در حداکثر هفت روز هستند. دهقان‌دهنوی در مورد ضمانت اجرائی این اقدامات، گفت: در سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی و در قانون بهبود مستمر فضای کسب‌وکار ضمانت اجرائی دیده شده است. مطابق با قانون همه دستگاه‌های اجرائی کشور ملزم به بارگذاری تمام اطلاعات مجوزهای خود در سامانه وزارت اقتصاد شده‌اند. معاون اقتصادی وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: در این بین اگر هیئت مقررات‌زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار، مجوزهای دستگاه‌ها را تأیید نکند، دستگاه‌ها نمی‌توانند فعالان کسب‌وکار را ملزم به دریافت آن مجوزها کنند.



خیلی از کسانی که ام اس دارند را نمی‌توانید تشخیص دهید..!، چون مانند افراد عادی زندگی می‌کنند. با داروهای جدید و بالاتر رفتن سطح آگاهی جامعه، ام اس دیگر به معنای ناتوانی و انزوا نیست!! با وجود ام اس هم میتوان مانند گذشته زندگی کرد..



Iran MS Society
انجمن مونتپیل اسکروز ایران
ام اس

www.iranms.ir
راه های همیاری با انجمن ام اس:

#۲۲۲۳ *۷۳۳ *۲۲۲۳# *۷۸۵
تلفن: ۰۶۶۹۵۳۹۰۷-۹ و ۰۶۶۹۵۱۱۸۷-۸