گزارش

واکنش‌ها به کناره‌گیری بایدن

واکنش‌ها در داخل آمریکا به کناره‌گیری جو بایدن از رقابت‌های انتخاباتی و حمایت از کامالا هریس در برابر ترامپ، کاندیدای جمهوری‌خواهان، پرچالش‌تر از واکنش‌های اغلب فرمالیته از سوی متحدان آمریکا بود.

دونالد ترامپ، نامزد حزب جمهوری‌خواه، در واکنش به کناره‌گیری جو بایدن از رقابت‌های انتخاباتی امسال، با تکرار انتقادهای خود علیه او، گفت «بایدن از ابتدا نباید نامزد انتخابات می‌شد». رئیس‌جمهوری پیشین ایالات متحده در مصاحبه با شبکه ان‌بی‌سی، جو بایدن را «بدترین رئیس‌جمهوری تاریخ ایالات متحده» دانست و مدعی شد سیاست‌های بایدن به آمریکا «صدمه» زده است. نامزد جمهوری‌خواهان در انتخابات پنجم نوامبر امسال، به شبکه سی‌ان‌ان نیز در همین زمینه گفت که پیروزی بر کامالا هریس، معاون بایدن، در صورت معرفی او به‌عنوان نامزد حزب دموکرات، «آسان‌تر» خواهد بود. میچ مک‌کانل، رهبر اقلیت جمهوری‌خواه سنا، در واکنش به کناره‌گیری جو بایدن از انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا، مدعی شد مشکلات عمده کنونی از قبیل نرخ تورم و ورود مهاجران غیرقانونی، ناشی از عملکرد بایدن است. این سناتور ارشد جمهوری‌خواه در بیانیه‌ای گفت: «چهار سال مردم آمریکا با تورم تاریخی در داخل، هرج‌ومرج در مرزها و رهبری ضعیف در صحنه جهانی مواجه بوده‌اند... . ما نمی‌توانیم چهار سال دیگر، واماندگی را تحمل کنیم».

مایک جانسون، رئیس مجلس نمایندگان آمریکا از حزب جمهوری‌خواه، در واکنش به خروج جو بایدن از رقابت‌های انتخابات ریاست‌جمهوری امسال، در ایکس نوشت: «اگر بایدن شایستگی حضور در رقابت‌های انتخابات ریاست‌جمهوری را ندارد، شایستگی ادامه خدمت در مقام ریاست‌جمهوری آمریکا را هم ندارد و باید فورا استعفا دهد». جانسون وضعیت کنونی را «بی‌سابقه در تاریخ آمریکا» توصیف کرد و گفت حزب دموکرات نامزد این حزب را تنها در فاصله اندکی، بیش از صد روز مانده به انتخابات، مجبور کرد از رقابت کنار بکشد و آرای بیش از ۱۴ میلیون آمریکایی را که انتخاب کرده بودند او نامزد دموکرات‌ها در انتخابات باشد، باطل کرد.

او همچنین مدعی شد حزب دموکرات با کامالا هریس هم که جو بایدن از او برای نامزدی دموکرات‌ها در انتخابات نوامبر امسال حمایت کرده است، چشم‌انداز بهتری نخواهد داشت.

باراک اوباما، رئیس‌جمهوری اسبق آمریکا که جو بایدن در مقام معاون او خدمت می‌کرد، در بیانیه‌ای در واکنش به خروج بایدن از رقابت انتخاباتی، او را یکی از اثرگذارترین رؤسای جمهوری آمریکا خواند و گفت: «امروز به ما یک بار دیگر یادآوری شد که او یکی از استثنائی‌ترین وطن‌پرستان است». او در بخشی از بیانیه خود گفته است بایدن از زمانی که رئیس‌جمهوری آمریکا شد، به پایان‌دادن همه‌گیری کرونا کمک کرد، میلیون‌ها فرصت شغلی ایجاد کرد و هزینه داروها را کاهش داد و نخستین لایحه عمده امنیت مربوط به اسلحه در طول ۳۰ سال را تصویب کرد.

باراک اوباما افزود: بایدن بزرگ‌ترین سرمایه‌گذاری در حوزه تغییرات اقلیمی را انجام داد و برای تضمین حقوق کارگران جنگید و در حوزه بین‌المللی نیز جایگاه آمریکا در جهان را بازگرداند و قدرت ناتو را تجدید کرد و جهان را برای مقابله با تجاوز روسیه به اوکراین بسیج کرد.

بیل کلینتون، رئیس‌جمهوری اسبق آمریکا از حزب دموکرات و همسرش هیلاری کلینتون نیز ضمن قدردانی از زحمات جو بایدن، از کامالا هریس به‌عنوان گزینه جایگزین حمایت کردند.

چاک شومر، رهبر اکثریت دموکرات سنای آمریکا، در بیانیه‌ای با تمجید از خدمات جو بایدن گفت که او «نه‌تنها یک رئیس‌جمهوری و یک رهبر عالی، بلکه یک انسان واقعا شگفت‌انگیز است». این قانون‌گذار ارشد دموکرات افزود تصمیمی که بایدن گرفت، کار «آسانی» نبود، «اما او یک بار دیگر کشور، حزب و آینده ما را در اولویت قرار داد».

نانسی پلوسی، رئیس پیشین مجلس نمایندگان آمریکا از حزب دموکرات نیز در واکنش به کناره‌گیری جو بایدن از رقابت‌های انتخاباتی گفت: «بایدن یک آمریکایی میهن‌پرست است که همیشه کشور را در اولویت قرار داده».

رقابت نهایی برای انتخاب چهل‌وهفتمین رئیس‌جمهوری ایالات متحده پنجم نوامبر مصادف با ۱۵ آبان امسال بین دونالد ترامپ از حزب جمهوری‌خواه و نامزد نهایی حزب دموکرات که اواسط مرداد قرار است در جریان برگزاری مجمع ملی دموکرات‌ها در شیکاگو انتخاب و رسما معرفی شود، برگزار خواهد شد.

با کناره‌گیری جو بایدن، کامالا هریس بیشترین شانس را برای رقابت با ترامپ دارد

چشم‌انداز مبهم حزب دموکرات

تصمیم جو بایدن برای کناره‌گیری از رقابت‌های ریاست‌جمهوری که یک ماه قبل از برگزاری کنوانسیون حزب دموکرات اعلام شد، بسیاری از افراد را درخصوص نامزد بعدی حزب به فکر فروبرده است. تصمیم بایدن شباهت زیادی به رویدادهای سال ۱۹۶۸ دارد که لیندون بی. جانسون در اواخر مارس اعلام کرد از ادامه رقابت انصراف می‌دهد. هیوبرت هامفری، معاون جانسون، رأی نمایندگان او را به دست آورد و در کنوانسیون حزب دموکرات در آگوست ۱۹۶۸ در شیکاگو به نامزدی حزب رسید. اکنون همه نگاه‌ها به کامالا هریس، معاون جو بایدن که از نامزدی او نیز حمایت کرده، دوخته شده است.

دیوید کارلوچی، استراتژیست دموکرات و سناتور سابق نیویورک، به نیویورک‌تایمز گفت: «فکر می‌کنم در ۴۸ ساعت آینده حرف‌های زیادی درباره نامزد احتمالی زده شود و نام‌های زیای را بشنویم. اما فکر می‌کنم همه بدانند که شکست‌دادن کامالا هریس در این کنوانسیون دشوار خواهد بود و شاید بهتر باشد رقبا خودشان را برای پست معاونت آماده کنند».

گوین نیوسام فرماندار کالیفرنیا، گرچن ویتمر فرماندار میشیگان، سناتور مارک کلی (سناتور دموکرات آریزونا)، جاش شاپیرو فرماندار پنسیلوانیا، وس مور فرماندار مریلند، پیت بودجج وزیر ترابری، جی‌بی پریتزکر فرماندار ایلینوی، میشل اوباما بانوی اول سابق آمریکا و اندی بشیر فرماندار کنتاکی، جزء گزینه‌های احتمالی هستند. نیوسام و شاپیرو به‌طور علنی از نامزدی خانم هریس برای انتخابات ریاست‌جمهوری ماه نوامبر حمایت کرده‌اند. کارلوچی افزود: «رقابت فعلی برای جلب رأی افراد مردد است؛ آن چند درصد از رأی‌دهندگانی که هنوز تصمیم‌شان را نگرفته‌اند. فکر می‌کنم حضور کامالا هریس به حزب اجازه می‌دهد که این افراد را به هیجان بیاورد و آن چند رأی اضافی در ایالت‌های چرخشی را که برای پیروزی در انتخابات به آنها نیاز داریم، به سبد دموکرات‌ها بریزد».

به گفته کریستوفر بروس، استراتژیست سیاسی، دو هفته آتی به‌شدت «غیرقابل پیش‌بینی» خواهد بود؛ زیرا از سال ۱۹۶۸ تاکنون چنین اتفاقی رخ نداده است. او گفت: «دموکرات‌ها باید جمهوری‌خواهان را سرمشق خود قرار دهند و با هم متحد شوند».

بروس افزود: «این دیگر عموم مردم یا حتی عموم دموکرات‌ها نیستند که نامزدشان را انتخاب می‌کنند؛ این وظیفه بر عهده نمایندگان حزب است». نامزد حزب باید رأی اکثر حدود چهار هزار نماینده را در کنوانسیون شیکاگو به دست آورد. اکنون که بایدن از دور رقابت کنار کشیده، دیگر تعهدی برای رأی‌دادن به او وجود ندارد.

کارلوچی گفت: «این یعنی با یک کنوانسیون آزاد مواجه هستیم. با وجود اینکه بایدن از کامالا هریس حمایت کرده، نمایندگان می‌توانند به هرکسی که دوست دارند رأی بدهند». او افزود: «ممکن است فرایندی شکل بگیرد که در آن چند نامزد داشته باشیم. اگر هیچ‌کدام از نامزدها در رأی‌گیری اول به اکثریت آرا نرسند، رأی‌گیری به دور دوم کشیده خواهد شد». اگر چنین اتفاقی رخ دهد، اولین بار از سال ۱۹۵۲ خواهد بود که رأی‌گیری در کنوانسیون برای تعیین نامزد به دور دوم کشیده می‌شود.

کارلوچی گفت: «فکر نمی‌کنم اختلافی داشته باشیم. به نظر من، دموکرات‌ها از کامالا حمایت می‌کنند». بروس ضمن موافقت با این دیدگاه گفت که اگر خانم هریس را کنار بگذاریم، بسیاری از مردم به‌ویژه جامعه سیاه‌پوستان آزرده خواهند شد.

کارزار بایدن-هریس اخیرا فاش کرد بیش از ۹۱ میلیون دلار بودجه دارد که نمی‌توان از آن برای حمایت از نامزدی غیر از خانم هریس استفاده کرد. شاید حزب چندان نگران این مسئله نباشد اما همچنان ممکن است برای دیگر نامزدها چالش‌برانگیز باشد. بروس که وکیل دادگستری است، می‌گوید: «بایدن-هریس یک نهاد حقوقی متفاوت است. قطعا راه‌هایی برای دورزدن آن وجود دارد. به نظر من، کار آسانی نخواهد بود».

شانس هریس برابر ترامپ

اما کامالا هریس چهره جدید حزب دموکرات در صورت معرفی‌شدن به عنوان نامزد نهایی، چقدر در مقابل دونالد ترامپ شانس دارد؟ بر اساس آخرین نظرسنجی‌های انجام‌شده توسط دو نهاد «دسیژن دسک هدکوارتر» و «د هیل»، معاون رئیس‌جمهور آمریکا در صورت رویارویی با دونالد ترامپ چالش‌های خاص خودش را پیش‌رو خواهد داشت.

بر اساس میانگین نظرسنجی‌های کشوری انجام‌شده، دونالد ترامپ که هفته گذشته رسما نامزدی جمهوری‌خواهان را در کنوانسیون ملی جمهوری‌خواهان پذیرفت، با ۴۷ درصد در مقابل ۴۵ درصد از هریس پیش است. این برتری دو امتیازی، تقریبا برابر با برتری ۲.۵ امتیازی ترامپ نسبت به بایدن است. در نظرسنجی‌ها، رأی ۴۶درصدی رئیس‌جمهور سابق در مقابل حمایت ۴۳.۵درصدی از رئیس‌جمهور فعلی ثبت شده است.

اگر رابرت اف کندی جونیور، نامزد مستقل هم در رقابت‌ها حضور پیدا کند، ترامپ با برتری شش‌امتیازی نسبت به هریس پیشتاز خواهد بود و درصدهای طرفین به ۴۳ در مقابل ۳۷ خواهد رسید، درحالی‌که کندی شش درصد آرا را به خود اختصاص خواهد داد.

میزان مطلوب‌بودن معاون رئیس‌جمهور در حال حاضر در نظرسنجی‌ها ۳۸ درصد برآورد می‌شود که اندکی کمتر از ۴۱ درصد جو بایدن است.

اسکات ترانتر، مدیر علوم داده در نهاد «دسیژن دسک هدکوارتر»، پیش از انتشار خبر انصراف جو بایدن گفته بود: «مطلوب‌بودن کامالا هریس در سطح کشوری مانند بایدن است و این برای دموکرات‌ها عالی نیست. با این حال، نکته مثبت او این است که تصمیم افراد مثل نظرشان درباره بایدن یکسره نشده و رأی‌دهندگان نگاهی تازه به او خواهند داشت».

او در ابتدا در نظرسنجی‌ها ۸ امتیاز از ترامپ عقب بود، اما از آن زمان به‌طور قابل توجهی اختلافش را جبران کرده و اکنون به دو امتیازی ترامپ رسیده است.

در نظرسنجی مشترک دو مؤسسه «اکونومیست» و «یوگاو» که در اواسط جولای انجام شد، تقریبا از هر ۱۰ دموکرات، هشت دموکرات گفتند که در صورت کناره‌گیری بایدن، هریس را تأیید می‌کنند. کمی بیش از یک‌چهارم نیز گفتند که احتمال پیروزی او در برابر ترامپ از بایدن بیشتر است. به نوشته یورونیوز، نظرسنجی سی‌بی‌اس نیوز که هفته گذشته منتشر شد، نشان می‌داد هریس در مقابل ترامپ بهتر از بایدن عمل می‌کند، هرچند هر دو از او عقب‌تر هستند؛ هریس با سه امتیاز و بایدن با پنج امتیاز.

یک نظرسنجی نیز که پس از اولین مناظره ریاست‌جمهوری توسط شبکه سی‌ان‌ان منتشر شد، نشان می‌داد هریس از بایدن به ترامپ نزدیک‌تر است. او تنها دو امتیاز از رئیس‌جمهور سابق عقب‌تر بود، درحالی‌که بایدن باید برای رسیدن به ترامپ شش امتیاز را جبران می‌کرد.

استراتژیست‌های حزب دموکرات می‌گویند کامالا هریس بهترین موقعیت را برای جانشینی جو بایدن دارد؛ او هرچند ۵۹ سال دارد، اما بیش از ۲۰ سال از بایدن جوان‌تر است. هریس همچنین یک زن سیاه‌پوست است و در مجموع این ویژگی‌ها می‌تواند برای جمعیت‌های کلیدی در پایگاه دموکرات‌ها جذاب باشد. همچنین با انتخاب او، دستگاه تبلیغاتی بایدن و سیستم جمع‌آوری کمک‌های مالی کمیته ملی دموکرات‌ها (DNC) می‌توانند مبلغ جمع‌آوری‌شده تاکنون را بدون درگیری‌های قانونی برای ادامه کارزارهای انتخاباتی هزینه کنند. در ایالت‌های کلیدی ترامپ چهار امتیاز در پنسیلوانیا، یک امتیاز در ویسکانسین و کمتر از نیم‌امتیاز در میشیگان از هریس جلو است. این در حالی است که هریس در ویرجینیا سه امتیاز برتری دارد. کارشناسان می‌گویند هنوز داده‌های نظرسنجی زیادی برای تخمین نتیجه رقابت هریس-ترامپ هم در سطح کشوری و هم در سطح ایالتی وجود ندارد و برای برآورد بهتر باید منتظر نظرسنجی‌های آینده ماند.

گزارش

اروپا در تسخیر مواد مخدر

یوروپل، نهاد مجری قانون اتحادیه اروپا، در هشداری تازه اعلام کرد جرائم سازمان‌یافته در سراسر اروپا در حال گسترش است و افزایش تمایل به خشونت در میان باندهای جنایتکار مشکلات زیادی به‌ویژه برای کشور آلمان ایجاد کرده است.

کاترین دی‌بول، رئیس یوروپل، در گفت‌وگو با اشپیگل گفت: «جرائم سازمان‌یافته در اروپا در حال افزایش است و خلافکاران از هر نقطه‌ضعفی برای پیشبرد فعالیت‌هایشان سوءاستفاده می‌کنند». دی‌بول با تأکید بر اینکه تجارت فزاینده مواد مخدر به خشونت دامن می‌زند، افزود: «تولید کوکائین در آمریکای جنوبی و مرکزی رونق گرفته و اروپا مملو از مواد مخدر شده است».

او ضمن اشاره به اینکه تجارت سایر مواد مخدر نیز در حال افزایش است، هشدار داد: «وضعیت بسیار بحرانی است».

به گزارش ایندیپندنت، بر اساس تحقیقات نهاد انتظامی اروپا مستقر در لاهه، ۸۲۱ شبکه جنایی در اتحادیه اروپا فعال‌اند. یوروپل به‌تازگی هشدار داده که این باندها با بیش از ۲۵ هزار عضو «بسیار حرفه‌ای و بی‌رحم» فعالیت می‌کنند و طبق تجزیه‌وتحلیل‌های انجام‌شده، تجارت اصلی‌شان قاچاق مواد مخدر است. به گفته رئیس یوروپل، درآمد هنگفتی که از قاچاق مواد مخدر در اروپا به دست می‌آید، این جرم سازمان‌یافته را به یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های کنونی تبدیل کرده است.

کاترین دی‌بول گفت که پلیس اتحادیه اروپا به ابزار فنی، قدرت و کارمندان کافی نیاز دارد تا توانایی مبارزه با شبکه‌های جنایتکار و قاچاقچیان را داشته باشد. او افزود که اگر سرمایه‌گذاری بیشتری برای یوروپل انجام نشود، این نهاد در مبارزه با خلافکاران شکست خواهد خورد.

نهاد انتظامی اتحادیه اروپا از طریق همکاری بین مقام‌های کشورهای عضو این اتحادیه اداره می‌شود. اتحادیه اروپا این نهاد را موظف کرده به‌عنوان یک مرکز قانون به کشورهای عضو در مبارزه با جرائم بین‌المللی مانند قاچاق مواد مخدر، قاچاق انسان، جرائم مالکیت معنوی، جرائم اینترنتی، جعل و تروریسم خدمات عملیاتی و اطلاعاتی ارائه دهد. با این حال یوروپل هیچ‌گونه اختیارات اجرائی ندارد و مقام‌های آن حق ندارند بدون تأیید قبلی مقام‌های ذی‌صلاح در کشورهای عضو، مظنونان را دستگیر کنند یا اقدام دیگری انجام دهند. این هشدار پس از آن مطرح می‌شود که بعد از درگیری شدید بین باندهای مواد مخدر آلمان و هلند در منطقه کلن، نهاد بازرسان جنایی آلمان (BDK) درباره اتفاق‌هایی مانند حملات انفجاری و آدم‌ربایی هشدار داد.

اولیور هوت، رئیس نهاد بازرسان جنایی آلمان، پیش از این در گفت‌وگویی رسانه‌ای تأکید کرد که انفجار و آدم‌ربایی اقدام‌های رایجی‌اند که باندهای مواد مخدر علیه رقبا یا دشمنان‌شان استفاده می‌کنند و باید با اقدام‌های لازم از وقوع آنها پیشگیری کرد.

فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش دانگ یکدستگاه ساختمان مسکونی واقع در طبقه فوقانی اول بمساحت ۹۳.۳۴ مترمربع پلاک ۱۰۰۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در عباس آباد بخش ۳۲ گیلان حوزه ثبت ملک آستارا ذیل ثبت و صفحه ۴۶۷۹- ۳۶۲ دفتر ۳۳ اداری تحت شماره چاپی ۹۱۲۳۲۱ بنام آقای پیمان یوسفی پور صادر گردیده است. مورد ثبت برابر سند قطعی شماره ۱۰۰۹۳-۸۴.۲.۱۲ دفترخانه ۱۰۹ آستارا به خانم سوین سیف الهی منتقل گردید. مالک برابر درخواست الکترونیکی شماره ۱۴۰۳۶۲۶۵۴۸۷۷۰۰۰۱۶۲ - ۱۴۰۳۴۲۰ دفترخانه اسناد . رسمی شماره ۱۰۵ آستارا استان گیلان منضم به دو برگ شهادت شهود اعلام داشته که اصل سند مالکیت در ید ایشان بوده و بعلت جابه جایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی را نموده است لذا مراتب بر اساس ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت منتشر چنانچه هر کس اعم از حقیقی و یا حقوقی مدعی حقی و یا وقوع معامله بنفع خویش و یا وجود اسناد مالکیت اولیه نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز می تواند اعتراض خود را کتبا با ارائه اصل سند مالکیت و یا اصل سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید. در غیر اینصورت برابر مقررات جاری ثبت اقدام خواهد شد.

بیژن پور عباس - کفیل اداره ثبت اسناد و املاک آستارا ۳۴۶۱

مدرک فارغ التحصیلی **اینجانب رامین نیکوسخن لامع** فرزند حسن به شماره شناسنامه ۰۴۸۰۷۴۹۹۰۶ صادره از تهران درمقطع کارشناسی رشته عمران صادره از واحد دانشگاهی اسلامشهر با شماره سریال ۹۸۴۰۴۳۰۱۴ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اسلامشهر به نشانی اسلامشهر-میدان نماز-خیابان شهید صیاد شیرازی-دانشگاه آزاد اسلامی واحد اسلامشهر ارسال نماید

آگهی مناقصه عمومی-نوبت دوم

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء مؤسسه شهید رجایی در نظر دارد عملیات خرید، حمل و تخلیه مصالح سنگی کوهی در پروژه تقاطع‌های غیر همسطح کلان‌شهر اراک را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که دارای توانمندی و صلاحیت لازم و نیز سابقه فعالیت مرتبط در این خصوص می‌باشند، دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس: اراک، میدان امام خمینی(ره)(سه راه خمین)، کمربندی شمالی(بلوار امام علی (ع))، روبروی پمپ بنزین اناری، انتهای خیابان جهاد نصر مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۴۱۳۵۲۳۵-۰۸۶ و ۰۹۱۸۳۶۳۸۸۳۹ تماس حاصل نمایند.

مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۸ لغایت ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ هر روز به غیر از روزهای تعطیل از ساعت ۷ تا ۱۴ می‌باشد.

۱-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه عملیات خرید، حمل و تخلیه مصالح سنگی کوهی ۷،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.

پیمانکاران می‌بایست جهت دریافت اسناد معرفی نامه ارائه نمایند.

در ضمن هزینه چاپ هر دو نوبت آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.

www
shargh daily
ir

سند کمپانی **خودرو پژو 206TU5** قرمز سیر متالیک مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ایران ۴۴-۸۳۸ و ۱۴ و شماره موتور 163B0265481 و شماره شاسی NAAP13FEXGJ869279 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

فراخوان مزایده

با توجه به مشکلات پیش آمده در خصوص زمین به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع به پلاک ثبتی به شماره ۶۳ فرعی از ۲ اصلی قطعه ۱۵۸۳ تفکیکی واقع در بخش ثبتی ملارد مستند به پاسخ استعلام های واصله طی نامه شماره ۱۴۰۱۰۵۸۰۱۰۵۵۰۰۱۳۸۰ از اداره ثبت اسناد و املاک ملارد در دو نوبت ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ و ۱۴۰۳/۲/۳۰ و نیز پیرو بازداشت و ابطال سند پلاک ثبتی مذکور از سوی ستاد اجرایی فرمان امام (ره) طی نامه رسمی به شماره ن/۲۳۶۱۶۱/۱۸۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۳ هیئت تصفیه شرکت تعاونی مسکن توسعه همگامان اندیشه مسکن ایرانیان (در حال تصفیه) به شماره ثبت ۳۳۹۹۳۳ در راستای تصفیه شرکت در نظر دارد امتیاز مذاکره بازخرید پلاک ثبتی مذکور از ستاد اجرایی فرمان امام (ره) را مصالحه نماید لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی متقاضی دعوت بعمل می آید جهت رویت اسناد و مدارک تا ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی به آدرس تهران جنت آباد شمالی پائین تر از ایران پارس نبش کوچه ۱۳ آبان پلاک ۲۶۸ طبقه ۴ واحد ۴ مراجعه نمایند. امتیاز مربوطه به بالاترین قیمت پیشنهادی مصالحه خواهد شد و زمان مزایده بعدی ۷ روز بعد از تاریخ انتشار نوبت اول می باشد.

خودرو پژو پارس xu7p سفید مدل ۱۴۰۲ به شماره شاسی: NAANA15E3PH052000 شماره موتور: 125K0213656 و شماره پلاک: ۷۴۴م۹۳ ایران ۷۵ بنام علی جانی پور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۰ به سرقت رفته است از یابنده تقاضامندم با این شماره موبایل تماس گرفته شود: ۰۹۱۳۷۷۰۰۵۷۳ ضمنا مدارک خودرو شامل مدارک کارت سوخت و کارت پلاک و گواهی نامه نیز با خودرو سرقت شده است.

آگهی دعوت از سهامداران جهت تعیین تکلیف پلاک ثبتی ۲/۶۳ ملارد

با توجه به مشکلات پیش آمده در خصوص زمین به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع به پلاک ثبتی به شماره ۶۳ فرعی از ۲ اصلی قطعه ۱۵۸۳ تفکیکی واقع در بخش ثبتی ملارد مستند به پاسخ استعلام های واصله طی نامه شماره ۱۴۰۱۰۵۸۰۱۰۵۵۰۰۱۳۸۰ از اداره ثبت اسناد و املاک ملارد در دو نوبت ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ و ۱۴۰۳/۲/۳۰ و نیز پیرو بازداشت و ابطال سند پلاک ثبتی مذکور از سوی ستاد اجرایی فرمان امام (ره) طی نامه رسمی به شماره ن/۲۳۶۱۶۱/۱۸۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۳ لذا هیئت تصفیه شرکت تعاونی مسکن توسعه همگامان اندیشه مسکن ایرانیان (در حال تصفیه) به شماره ثبت ۳۳۹۹۳۳، در راستای موضوع تصفیه تعهدات و بدهی های خود در نظر دارد که از بین سهامداران خود و عموم مردم که ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی به دفتر تعاونی واقع در تهران جنت آباد شمالی، پائین تر از ایرانپارس، پلاک ۲۶۸ طبقه ۴، واحد ۴ مراجعه و ضمن تکمیل فرم، آمادگی خود را نسبت به مصالحه بابت پلاک ثبتی مذکور اعلام نماید، ترتیب اثر دهد. بدیهی است متقاضیانی که بعد از ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی به دفتر تعاونی مراجعه نمایند به درخواست ایشان ترتیب اثر داده نخواهد شد. لازم به ذکر است با توجه به اینکه تعاونی فوق در مرحله تصفیه می باشد، مبلغ خرید پلاک ثبتی ملاک عمل قرار گرفته و سپس براساس مبلغ و زمان واریزی هر شخص، ارزش مصالحه به ازای هر سهامدار تعیین و سپس در ازای اخذ سند رسمی مبنی بر تصفیه مبلغ مذکور از متقاضی بر اساس اعطای وکالت رسمی به ایشان مصالحه صورت می پذیرد. در صورتیکه تعداد متقاضیان بیشتر از حد نصاب پلاک ثبتی فوق باشد تعاونی از طریق تسهیم به نسبت عمل خواهد نمود