

پست بانک دومین طلبکار بانکی دولت

عضو هیات مدیره پست بانک که در جریان عرضه سهام شرکت در تالار بورس حضور داشته به کشف قیمت ۲۳۰ تومانی پست بانک اشاره کرده و گفته بود: ۲۰ درصد از سهام پست بانک در دست دولت و وزارت اقتصاد است که سازمان خصوصی در مورد عرضه آن تصمیم گیری می کند. به گزارش ایسنا خدارجمی با بیان اینکه ۶۵ درصد دیگر از سهام این شرکت تا پایان سال عرضه می شود به مطالبات معوق پست بانک اشاره کرد و افزود: پست بانک از نظر مطالبات معوق بانکی بعد از بانک مسکن قرار دارد و پنج درصد مطالبات معوق دارد. بر اساس ضوابط جدید بانک مرکزی سرمایه پست بانک باید به ۴۰۰ میلیارد تومان افزایش یابد که این موضوع به زودی انجام می شود. مدیر عملیات بازار با اشاره به اینکه این تعداد از سهام توسط ۶۴۰ ایستگاه معاملاتی در سراسر کشور عرضه شد، گفت: هر سهم این شرکت با قیمت ۲۳۰ ریال خریداری شد. علی صحرایی با اشاره به اینکه پست بانک آخرین بانک مشمول اصل ۴۴ است، گفت: پس از این واگذاری دولت بانک دیگری برای واگذاری در راستای اصل ۴۴ نخواهد داشت. با معامله این سهم ۱۳ میلیارد تومان به ارزش کل بازار سرمایه اضافه شده است. روز سه شنبه ۲۸ میلیون و ۵۷ هزار و ۱۵۰ سهم از سهام پست بانک (معادل پنج درصد)، به عنوان دومین شرکت دولتی قابل واگذاری در سال جاری در بورس اوراق بهادار عرضه و مبادله شد. ارزش کل معامله ۶۵۰ میلیارد ریال بود که در شش دقیقه و ۳۰ ثانیه مورد داد و ستد قرار گرفت. گفتنی است پست بانک در حالی خصوصی شد که وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات نسبت به این موضوع شاکي بود.

■

معاملات آتی ارز اسمال راه اندازی نمی شود

رئیس سازمان بورس آخرین وضعیت ابزارهای جدید معاملاتی را تشریح کرد. علی صالح آبادی رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در گفت وگو با ایسنا از راه اندازی معاملات آتی شمش طلا در هفته آینده خبر داد و گفت: معاملات آتی شمش ۱۰ اونسی طلا از هفته آینده در بورس کالا آغاز می شود و این بازار از بازار آتی سکه فعال تر خواهد بود. وی افزود: البته در معاملات سکه نیز روزانه سه تا چهار میلیون تومان معامله صورت می گیرد ولی معاملات آتی شمش طلا نیز از استقبال برخوردار می شود. وی در ادامه از راه اندازی آپشن در سال آینده خبر داد و گفت: معاملات آپشن در بورس کالا و اوراق بهادار در حال بررسی است و باید نرم افزار آن طراحی شود لذا راه اندازی این ابزار در سال جاری بعید است و تا پایان سال آینده راه اندازی می شود. رئیس سازمان بورس در مورد راه اندازی معاملات آتی ارز گفت: راه اندازی این ابزار به نظر بانک مرکزی بستگی دارد. البته به اعتقاد من این ابزار نیاز به بررسی دارد. وی اعلام کرد: معاملات آتی ارز قطعاً اسمال راه اندازی نخواهد شد.

قصه ناتمام مالیات بر ارزش افزوده طلا نباید مشمول مالیات شود

طلا از پرداخت مالیات ارزش افزوده معاف شود که به این ترتیب شفافیت نیز ایجاد می شود.» وی افزود: «اگر مالیات از اجرت و سود نیز همراه با فاکتور گرفته شود تمکین طلافروشان به اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده شد. از ابتدای اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده در سال ۸۷ طلافروشان پرچمدار مخالفان اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده بودند. اولین رویارویی سازمان امور مالیاتی و طلافروشان در مهرماه ۸۷ و از ابتدای اجرای قانون آغاز شد؛ این صنف برای جلوگیری از اجرای قانون مذکور به رغم آنکه در آن زمان طلافروشان مشمول قانون مالیات برارزش افزوده نمی شدند، اعتصاب کردند که اولین عکس العمل ها از بازار طلافروشان اصفهان آغاز شد. پس از واکنش های اصناف و به ویژه طلافروشان نسبت به این پایه مالیاتی جدید، سازمان امور مالیاتی در راستای همکاری و توجیه اصناف، اجرای این مرحله از این قانون را به تعویق انداخت.

دو سال پس از تعویق اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، اجرای قانون مذکور از ابتدای مهرماه سال جاری آغاز شده؛ اما باز هم این طلافروشان بودند که علم مخالفت با اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده را بلند کردند ولی با این تفاوت که این بار خبری از همکاری ۱۱ صنف مشمول این مرحله از اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده نبود و طلافروشان در صف مخالفان تنها ماندند.

ابهامات و نظرات صنف طلافروشان

رئیس اتحادیه کشوری صنف طلا و جواهر در خصوص انتقادهای و نگرانی های این صنف می گوید: «مالیات بر ارزش افزوده باید شامل اجرت ساخت و سود مغازه دار باشد و اصل جنس طلا باید به عنوان یک کالای سرمایه ای و بادوام که هرگز از بین نمی رود حفظ شود و مشمول مالیات قرار نگیرد. نقطه ابهام قانون این است که سازمان مالیاتی می گوید از مرحله واردات در بدو ورود مالیات سه درصد گرفته می شود و اتحادیه طلا می گوید در هر مرحله فقط از اجرت ساخت و سود مغازه دار سه درصد مالیات اخذ و از تکرار مالیات خودداری شود و در هر مرحله مالیات اجرت جدید و ارزش ایجادشده جدید را به عنوان مالیات بر ارزش افزوده بپردازد.» محمد کشتی آرای ادامه می دهد: «طلا به عنوان کالای سرمایه ای است که مستهلک نمی شود و هیچ وقت از بین نمی رود اما کالایی مانند خودرو اگر تصادف کند یا آتش سوزی انجام شود از بین می رود در حالی که طلا نه آتش می گیرد و نه از بین می رود بلکه مرب تغییر شکل پیدا می کند. صنف طلافروشان معتقد است باید سه درصد مالیات بر ارزش افزوده فقط از اجرت ساخت طلا و سود مغازه دار گرفته شود و جنس

وزیر مسکن:

پرداخت تسهیلات مسکن متوقف می شود

وزیر مسکن و شهرسازی از توقف پرداخت تسهیلات مسکن از نیمه دوم سال آینده خبر داد.

علی نیکزاد وزیر مسکن در جلسه شورای استان هرمزگان از تعاونی های مسکن خواست تعهدات خود را تا نیمه اول سال آینده و قبل از توقف تسهیلات مسکن به انجام رسانند. نیکزاد با انتقاد از روند پیشرفت پروژه های مسکن مهر به تعاونی های داخلی در این خصوص اولتیماتوم داد. به گزارش ایرنا وزیر مسکن در جلسه شورای استان هرمزگان با تاکید بر اینکه هیچ مشکلی برای جذب سرمایه گذاری خارجی وجود ندارد، گفت: پیشنهادهای زیادی از سوی شرکت های خارجی از جمله ترکیه برای ساخت مسکن دریافت شده است.

به گفته وزیر مسکن و شهرسازی فعلاً ساخت پروژه های مسکن مهر به صورت پیمانکاری به شرکت های خارجی واگذار نمی شود و تنها از سرمایه گذاری آنها و انتقال تجربه و تکنولوژی نوین صنعت ساختمان در این زمینه بهره گیری می شود زیرا اولویت را به شرکت های داخلی داده ایم. وی از تعاونی های مسکن مهر استان هرمزگان خواست نسبت به ساخت و تحویل ۲۰ هزار واحد مسکونی به اعضای خود تا قبل از متوقف شدن پرداخت تسهیلات بانکی اقدام کنند.

وزیر مسکن تصریح کرد: وقتی شرکت های خارجی به مترمربع ساختمان را با ۲۰۰ دلار و طی مدت یک سال احداث می کنند و تحویل می دهند نباید متقاضیان مسکن را بیش از این در انتظار گذاشت. نیکزاد با تاکید بر این مطلب که نمی توانیم منتظر تعاونی ها بمانیم به طولانی شدن مدت احداث اشاره و اظهار کرد: در زمینه ساخت مسکن در صورتی که شرکت ها زمان بندی یک ساله بدهند طبق شرایط اعلام شده اولویت با انبوه سازهای استانی است. این مقام مسوول ابراز داشت: تا نیمه اول شهریور سال آینده پرونده سری اول ۹۴۰ هزار واحد مسکونی در حال احداث را می بندیم. به گفته وی از ۲۰ هزار واحد مسکونی طرح مهر در هرمزگان پنج هزار واحد آن تا پایان اسمال و باقی نیز تا نیمه اول سال آینده تحویل متقاضیان می شود. وی در ادامه به مقاومت سازی ۶۰۰ هزار واحد مسکونی در سال جاری اشاره و اظهار کرد: کاری به این گسترده گی در تاریخ ایران و کشورهای منطقه سابقه ندارد.

وزیر مسکن و شهرسازی یادآور شد در حال حاضر یک میلیون و ۶۰۰هزار واحد مسکونی شامل یک میلیون

شنبه ۱۵ آبان ۱۳۸۹

بررسی مجدد تغییر تعرفه های مخابراتی

وزیر ارتباطات در خصوص عدم تصویب پیشنهاد تغییر تعرفه های مخابراتی در کمیسیون تنظیم مقررات، به رغم انتظارات گفت: تصویب موارد در کمیسیون بر اساس نظر یک شخص نیست بلکه کمیسیون تنظیم ۹ عضو از دستگاه های مختلف دارد. رضا تقی پور در گفت وگو با فارس در خصوص اینکه چرا به رغم انتظارات و تاکید مسوولان وزارت ارتباطات بر پایین بودن تعرفه های تلفن در ایران نسبت به سایر کشورها و نیز ثابت بودن تعرفه ها از سال ۸۴، بسته پیشنهادی تعرفه های مخابرات در کمیسیون تنظیم مقررات به تصویب نرسید، اظهار داشت: کمیسیون به این معنی است که در آن یک نفر تصمیم نمی گیرد. وی ادامه داد: کمیسیون تنظیم مقررات ۹ عضو دارد که از وزارت اقتصاد و دارایی، معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و از دیگر دستگاه ها عضو این کمیسیون هستند. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات ادامه داد: وقتی پیشنهادی می آید، وظیفه ما این است که این پیشنهاد را در کمیسیون ببریم و راجع به آن بحث کنیم که در فاز نخست کمیسیون تنظیم مقررات اطلاعات بیشتری را درخواست کرده است. تقی پور افزود: به نظر من هنوز به کمالاً درخواست رد نشده است، زمانی که اطلاعات درخواستی از طرف اپراتور ارائه شود بررسی مجدد پیشنهاد آغاز خواهد شد. ■

راه اندازی مرکز ارتباط مردمی بیمه البرز

شرکت بیمه البرز در راستای رعایت اصل مشتری مداری و تکرم ارباب رجوع شماره تلفن ۸۸۹۳۷۹۳۷ خود را به پاسخگویی به هموطنان اختصاص داد. به گزارش روابط عمومی و تبلیغات بیمه البرز، هموطنانی می توانند از طریق شماره تلفن ۸۸۹۳۷۹۳۷ از نزدیک ترین محل پرداخت خسارت خودرو بیمه البرز به خود آگاهی یابند. این گزارش حاکی است، شماره تلفن مذکور روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۷:۳۰ لغایت ۱۸ و روزهای پنجشنبه از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۲ آماده پاسخگویی به تمامی سوالات بیمه ای هموطنان است.

جدول ارز و طلا

ارز	آزاد(تومان)	نوسان	بانکی(تومان)	نوسان
دلار امریکا	۱۰۷۰	۰	۱۰۴۱	۰
یورو	۱۵۰۵	۵	۱۴۶۹	۱۲
پوند انگلیس	۱۷۳۵	۵	۱۶۷۹	۹
دلار کانادا	۱۰۷۵	۰	۱۰۳۴	۰
ریال سعودی	۲۹۰	۰	۲۷۸	۰
حواله دلار	۱۰۶۰	۰	-	-
حواله یورو	۱۵۰۰	۰	-	-

طلا و سکه	قیمت(تومان)	نوسان
سکه طرح قدیم	۳۲۴۰۰۰	۰
سکه طرح جدید	۳۲۴۰۰۰	۳۰۰۰
نیم سکه بهار آزادی	۱۷۱۰۰۰	۵۰۰
ربع سکه بهار آزادی	۸۶۰۰۰	۱۰۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۳۴۷۰۰	۱۰۰

فرصتی برای خانواده بزرگ سامسونگ

با خرید یک محصول سامسونگ ، تمام لوازم خود را سامسونگ کنید

برندگان قرعه کشی مهر ماه:



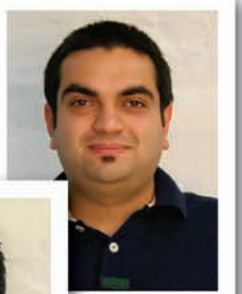
خاتم فرشته بهبودی
خریدار LCDTV از تهران
برنده قرعه کشی هفته اول
چهارشنبه ۷ مهر ماه

آقای علیرضا دولتی فرد
برنده قرعه کشی هفته دوم
چهارشنبه ۱۴ مهر ماه

آقای رضا تنوری
خریدار LCDTV از تهران
برنده قرعه کشی هفته سوم
چهارشنبه ۲۱ مهر ماه

آقای عطا الله محمدی راد
خریدار LEDTV از اهواز
برنده قرعه کشی هفته چهارم
چهارشنبه ۲۸ مهر ماه

برندگان قرعه کشی آبان ماه:



آقای فرهاد قدکی مقدم
خریدار LCD TV از زنجان
برنده قرعه کشی هفته اول
چهارشنبه ۵ آبانماه

آقای محمدرضا جمشیدی
خریدار LCD TV از تهران
برنده قرعه کشی هفته دوم
چهارشنبه ۱۲ آبانماه



چهارشنبه ها منتظر تماس ما باشید

اینبار ، فرصتی برای خانواده بزرگ

سامسونگ در آبان ۸۹ ، با خرید و ثبت یک محصول صوتی و تصویری سامسونگ ، فرصت دارید که خانه خود را پر از سامسونگ کنید. همچون دوره قبل، در صورتیکه تا قبل از هر مرحله سامسونگ خود را انتخاب و ثبت نام کنید برای قرعه کشی های بعدی فرصت شرکت در قرعه کشی را د ارید.

میتوانید برای ثبت سامسونگ خود با استفاده از کد مخفی بخش خریدار برچسب خانواده بزرگ سامسونگ (که برروی کارتن برخی از محصولات چسبانیده شده است)، به سایت **www.samservice.com** مراجعه فرمایید.

اولین قرعه کشی : **۵ آبانماه ۱۳۸۹**
دومین قرعه کشی : **۱۲ آبانماه ۱۳۸۹**
سومین قرعه کشی : **۱۹ آبانماه ۱۳۸۹**
چهارمین قرعه کشی : **۲۵ آبانماه ۱۳۸۹**

*جوابز لوازم سامسونگ شامل یک دستگاه:

تلویزیون **3D LED** ، سینمای خانگی، ماشین لباسشویی، یخچال ساید بای ساید، ماشین ظرفشویی، جاروبرقی، ماکروبو، دوربین عکاسی، دوربین فیلمبرداری، چاپگر چندکاره، MP3 Player، مانیتور، DVD writer اکسترنال ، هارد دیسک و کولر گازی

سامسونگ خود را ثبت کنید : www.samservice.com

فقط با ضمانت سه ساله سرویس
پیشنهادهات: ۸۸۵۵۴۰۵۰