

یادداشت

اقتصاد ایران باز است یا بسته؟ فعال است یا منفعل؟

ادامه‌از صفحه اول

این نوع نگاه به مسائل اقتصاد ایران مثل بیماری است که بیماری خود را پنهان می‌کند و ایران از راه پزشکی ننگ می‌شمارد. چنین بیماری سرنوشت خوبی نخواهد داشت! قبلا نیز که دوستان سمت‌های دیگری داشته‌اند. فرضا در دهه ۸۰ که در وزارت اقتصاد بوده‌اند، گفتمان ضدونقیض به طور مشابه داشته‌اند. مثلا یک روز می‌گفتند تحریم بر اقتصاد ایران آثار چندانی ندارد. چند ماه بعد می‌گفتند که تلاش می‌کنیم آسیب‌های تحریم بر اقتصاد ایران را به حداقل برسانیم! و بعد طبیعی بود که بعضی معضلات را به تحریم نسبت دهند، غافل از اینکه گاه منکر آن بوده‌اند! دوستان متخصص در علمی که متصدی استفاده از آن هستند، باید دقت کنند که سیاست‌گذاری در اقتصاد اساسا پدیده‌ای علمی است. از جنس سیاست در بازی سیاسی صرف نیست که نیرنگ را بپذیرد و جزئی از ادبیات موضوع کند! حتی در علم سیاست که اداره امور مملکت به طور کلی تحت عنوان حکمرانی مطرح است، اگر بخواهد خوب عمل کند، تصمیمات و سیاست‌ها باید پشتوانه علمی داشته باشد.

در شرایطی بانک مرکزی موفق عمل می‌کند که بتواند منابع پولی را به‌درستی به سمت تولید داخلی و صادرات هدایت کند. دراین‌میان نیز تولید باکیفیت را هدف قرار دهد و در صادرات به کمک کالاهای فناوریانه برود. در میان بخش عمومی و خصوصی تلاش کند دست بخش خصوصی را با روش صحیح بگیرد، به گونه‌ای که در بلندمدت تبدیلی نیابود و اصلاحاحا تولیدکننده با حمایت‌هایی بی‌برنامه و بدون مدت، تن‌پرور نشود. باید حوزه مالی و پولی و دیگر حوزه‌های مرتبط اقتصادی به روشی عمل کنند تا تولید بومی که دارای کیفیت مطلوب است و فناوریانه پیش می‌رود، بتواند دوره نوزایی و پایداری را به ترتیب با حمایت حداکثری و بعد حداقلی سپری کند و وارد دوره رقابتی شود و روی پای خود بایستد و در اقتصاد بین‌الملل بدون حمایت‌های درخورنوجه دولتی خود را نشان دهد.

سیاست‌گذاران اقتصادی به‌ویژه در زیرمجموعه وزارت دارایی، بانک مرکزی و وزارت صمت، حتی ریزین‌های اقتصادی در سفارتخانه‌ها، باید به گونه‌ای از تولیدات بخش خصوصی پشتیبانی کنند که با کمترین آسیب به طرف تقاضا و مصرف در داخل و جلوگیری از رشد تورم، موجب سرمایه‌گذاری و تولید صنعتی علم بر شوند و بازارهای خارجی مناسب را بیابند و صادرات را رشد دهند. انطاق گفتمان بانک مرکزی و به طور کلی سیاست‌گذاران اقتصادی با عملکرد، اعتمادساز است و از این نظر بسیار حائز اهمیت است و به سهم خود می‌تواند اقتصاد کشور را تحت تأثیر سیاست‌های ضمنی یا صریح خود قرار دهد.

اقدام‌هایی مانند ارائه زمین با شرایط ارفاقی و مناسب به‌ویژه در شهرک‌های صنعتی و شهرک‌های علم و فناوری، مثل پرداخت هزینه زمین و ساختن به صورت اقساط، با ارائه سوخت و انرژی به بهایی اعتباری و تخفیف در دوره نوزایی، با کمک به تأمین زنجیره تولید و اتصال داده و ستانده‌های داخلی و نظایر اینها از طریق معافیت‌های مالیاتی مشخص، این مفاد تورمز را نیستند و تزریق پول بدون پشتوانه نیست، اما به تولیدات داخلی کمک مؤثر می‌کند. این کمک‌ها بدون اخلال دشمن خارجی بر تولیدات داخلی امکان‌پذیر است و ربطی به تحریم ندارد، اما مرفاح تعارض منافع باید بود. تولیدکننده دارویی که استانداردها را رعایت کرده بود و به یک بیستم بهای خارجی به بازار داخل عرضه می‌کرد، چرا مورد حمایت قرار نگرفت و تاجر واردکنند موفق شد همچنان وارد کند؟! در تولید صنعتی دانش‌بنیان، مدیریت شرکتی مبتکر می‌گفت: رقیب تاجر، عملا مانع تولید انبوه ما شد و ناچار به خروج از فعالیت شدیم! خودزنی، نوعی خودتحریمی است. اقتصاد ایران باید مردم‌پندار باشد، یعنی در تصدی بخش خصوصی باشد، اما دولت باید تولی‌گری کند. نباید عنصری خثنی یا مزاحم تلقی شود و نتواند اوضاع اقتصادی را با سیاست‌های ترغیبی و بازدارنده تنظیم کند.

وحدت ملی ره‌توشه رشد اقتصادی

در شرایطی که اصل سوم قانون اساسی دولت را مکلف به ازین‌بردن هرگونه تبعیض ناروا و ایجاد امکانات عادلانه برای همه در تمام زمینه‌های مادی و معنوی کرده، جامعه امروز ایران در طول سال‌های گذشته از انواع تبعیضات ناروا رنج فراوان برده است. به‌عنوان یک نمونه فرصت‌های محدود شغلی و به‌ویژه فرصت‌های مرغوب با توجهیات آن‌چنانی در اختیار خودی‌ها و نورچشمی‌ها قرار گرفته است. به‌تازگی فاش شده است که در طول چند سال گذشته هشت دانش‌آفر با معرفی نمایندگان مجلس در شرکت ایران‌خودرو استخدام شده‌اند و البته استخدام ۳۰۰ نفر از اینها حاصل تلاش خادپستندانه فقط یک نفر از نمایندگان بوده است. همچنین چند سال پیش فاش شد که در دوران دولت احمدی‌نژاد سه هزار فرصت آموزشی در خارج از کشور در اختیار نورچشمی‌های مسئولان وقت قرار گرفته و نهادهای دولتی نه‌تنها مجاز نیستند حقا به هر قدرار برگردانند، بلکه باید زمینه جذب و استخدام این دلاوران را در دانشگاه‌ها فراهم کنند تا آنان بعد از فراغت از تحصیل بتوانند در کسوت استادی به جامعه مظلوم ایران خدمت کنند. به این ترتیب علاوه بر رانت تحصیلی، رانت اسخدامی نیز نصیب این نورچشمی‌ها شده و در مقابل، خسارت سقوط آزاد توان علمی دانشگاه‌ها نصیب ملت می‌شود.

رفتارهای تبعیض‌آمیزی که هرگز با پیام اصل سوم قانون اساسی سازگاری ندارند، در سال‌های اخیر عرصه را بر بخش عظیمی از شهروندان تنگ کرده و با دمدین بر آتش دوپارگی ملت، وحدت ملی را نشانه رفته است. ازاین‌رو می‌توان این رفتارها را اقداماتی ضدتوسعه‌ای نامید زیرا وحدت ملی را به‌عنوان یکی از داشته‌های ارزشمند جامعه هدف قرار داده و تخریب کرده‌اند. حال در چنین شرایطی خیر می‌رسد که این همه تبعیض و بی‌عدالتی ضدتوسعه‌ای نتوانسته رضایت خاطر گروهی کم‌شمار از جامعه را به مورد عنایت سخنران محترم هستند، فراهم بیاورد و آنان هنوز هم با کمترین بهانه‌ای ممکن است بپرند و زبان به گلابه بکشایند.

در سال‌های پیش از پیروزی انقلاب اسلامی وابستگان حکومت که از جانب مردم با عنوان کلی «هزار فامیل» شناخته می‌شدند. از امتیازات خاصی برخوردار بودند و این ممتازبودن موجبات نارضیاتی گسترده مردم را فراهم می‌کرد و دقیقا همین امر مردم را به سمت همراهی جدی با جریان انقلاب راه‌نمایی کرد. تدوین‌کنندگان قانون اساسی با گنجاندن قاعده ممنوعیت تبعیض در اصل سوم درواقع به این خواسته مشروع عموم مردم پاسخ دادند. اما آنان هرگز در محله‌شان نمی‌گنجدید که سال‌ها بعد و با توجهیات عجیب و غریب شاهد شکل‌گیری و قدرت‌نمایی گروه دیگری به‌عنوان طبقه ممتاز باشیم.

در شرایطی که جامعه از زخم عمیق تبعیض در رنج است، سخنورانی

که با انتخاب تعابیر نسنجیده ابعاد باورهای خود را فاش کرده و در کوره

فرایند ضدتوسعه‌ای دوباره‌سازی ملت می‌دمند، در اصل

بی‌پاژشک‌ت ازسد‌تادن وحدت ملی سوق می‌دهند.

ایران امروز برای طی مسیر دشوار توسعه و جبران عقب‌ماندگی حاصل از خودتحریمی بسیار بیشتر از روزگار گذشته نیازمند همدلی و وحدت بین همه اقشار جامعه است.



شقایق آسیایی، گف‌ت‌و‌گو با علیرضا دبیر در دفتر کارش و بعد از بازدید از زیرساخت‌هایی که برای ورزش فراهم کرده است، انجام شد. او در ذهن‌مان از قهرمان المپیک و یک ورزشکار به مدیر ورزشی تبدیل شده است. در این گفت‌وگو با او از فرآینر شدن تصاویر مربوط به نمازخواندن دبیر در فضای مجازی و قضاوت‌هایی که در فضای مجازی شد تا حضور یافتن زنان در سالن کشتی و حذف رشته کشتی کلاسیک حریف زدیم، توصیه می‌کنیم گفت‌وگوی «شرق» با رئیس فدراسیون کشتی را بخوانید.

-
-
-

❗ قبل از اینکه به فدراسیون پیام و از نزدیک شاهد کار شما باشیم، در ذهنم شما را ورزشکار و قهرمان کشتی المپیک می‌دانستم، اما امروز پس از ساعتی که در یکی از جلسات مربوط به هوش مصنوعی بودم، علیرضا دبیر را یک مدیر می‌بینم. خودتان چه برداشتی از دبیر دارید؛ مدیر یا پیش‌گسوت کشتی؟

صحبت‌های من هیجانی‌ها است که خودم براساس کارکردن بر آن رسیدم، ما بعضی از مدیران‌مان می‌خواهند سلبریتی باشند، نمی‌شود! مدیر با پول بیت‌المال می‌خواهد سلبریتی شود؟! مدیر آمده فحش بخورد، تعارف نداریم! وقتی یک مدیری می‌خواهد تصمیم بگیرد، حتما یک‌سری را ناراحت می‌کند. نمی‌توانی، یک تصمیمی بگیری که همه راضی باشند شما براساس هزینه - فایده تصمیم می‌گیری.

❗ چا فرآکر می‌کنید دبیر با پیش‌فحش بخورد؟

همه باید اگر کاری می‌کنند، برای خدا انجام دهند. تو ورزشکاری؟ هنرپیشه‌ای؟ پولداری؟ هرچه هستی، باید آن کاری را که خدا راضی است، انجام دهی. می‌خواهی فالوئر جذب کنی؟ چیزی را که مردم خوش‌شان می‌آید، می‌گویی؟ این درست نیست! باید ببینی که خدا از چه چیزی خوشش می‌آید. مدیر نوکر مردم است.

❗ شما هر کاری که می‌کنید، همیشه می‌گویید من این کار را برای خدا کردم، درست است؟
من می‌گویم برای خدا کار کردم، ولی برای خدا کارکردن سخت است…

❗ خب شما این را قبول دارید که رضایت خدا در رضایت مردم است؟

نه، نمی‌پذیرم! رضایت مردم حتما رضایت خدا را به همراه ندارد، ولی رضایت خدا حتما رضایت مردم را دارد. این خیلی نکته است. برای مردم کار کن، خدا راضی می‌شود. تو برای مردم که کار می‌کنی، باید برای رضایت خدا نیت کنی. ولی سخت است، خیلی سخت است کارهایی بدنی که خدا باشد، ولی اگر کاری را برای خدا انجام دای، بالاخره یک روزی رو می‌شود. اگر نه مثل گنج، بعد از مرگت بالاخره یک روز عیان می‌شود.

❗ ما در جامعه‌ای زندگی می‌کنیم که همدیگر را قضاوت می‌کنیم، خیلی‌ها از حرف‌های شما این برداشت را دارند که برای گرفتن پست و مقام این کارها را می‌کنند؟

آنها‌یسی که من را از بچگی می‌شناسند، پدر و عموهایم و خانواده‌م من را دیده‌اند، تکلیف‌شان معلوم است، ما را می‌شناسند. من واقعا روی صحبت‌ما رسانه‌هاست. رسانه‌ها خیلی باید می‌شوند که آدم‌ها چطور شما را قضاوت کنند. شما می‌بینید خیلی از رسانه‌ها در دنیا در اختیار اسرائیل است و اینها با ایرانی‌ها کلا خوب نیستند. متأسفانه در ایران هم با تیپ‌هایی مثل من، مشکل اساسی دارند. شبکه‌هایی که در این چندساله خیلی دراره من دروغ گفته‌اند، بعضی موقع خودم هم از حرف‌های‌شان خنده‌ام می‌گیرد. واقعا خنده‌ام می‌گیرد! به نظر من سطح سواد رسانه‌ای پایین است. حتی سواد رسانه‌ای مسئولان ما هم خیلی پایین است.من اصلا برایم مهم نیست چطور قضاوت شوم. همیشه گفته‌ام من فضای مجازی ندارم. اصلا هیچ کانالی هم ندارم. الان خودم را که می‌بینم، ۴۷ سالم شده، تکان بخورم، رفتم.ام دیگر عمرم تمام شد؛ یعنی وقتی نداریم که بخواهیم به قضاوت انسان‌ها فکر کنیم، ولی اعتقاد دارم زمان درباره آدم‌ها قضاوت می‌کند. عجله نداریم. بالاخره معلوم می‌شود من ریا کردم یا نکردم؟!

❗ به نظر می‌رسد به داستان نماز خواندن‌تان در یک جلسه دولتی که در فضای مجازی پراکنده شد و با واکنش‌های زیادی همراه بود، اشاره دارید؟

وسط جلسات همه با موبایل‌های‌شان بازی می‌کردند، یک جلسه بی‌ربط بود، من به وزیر ورزش هم گفتم وقتی اذان می‌شود، در ماه رمضان برای چه جلسه را ادامه می‌دهی؟ همه علما هم گفته‌اند که باید زمان اذان، افطار کرد. بعد من رفتم یک گوشه دارم نماز می‌خوانم، نه من فیلم دام بیرون، نه حواسم بوده کسی دیگر گرفت، یکی دیگر بی‌معرفت فیلم را داده بیرون، ولی فحشش را من خوردم. اگر دزدی کرده بودم و فحش می‌خوردم، حقم بود! اگر به فرض به ناموس مردم چپ نگاه کرده بودم و فحش می‌خوردم، حقم بود. کسی حواسش نبوده، برای خودم رفتم یک گوشه‌ای نماز خواندم، یک نفر دیگر فیلم را فرستاده، شما دیدید من چقدر فحش خوردم.

❗ واکنش شما به این مسئله چه بود، ناراحت شدید؟

روایت است وقتی تلائی برایت پیش می‌آید، اگر اتفاق برای خودت می‌افتد، بگو خدایا کفاره گناهانم است، ولی وقتی برای دیگران اتفاق می‌افتد، بگو خدا می‌خواهد درش بدهد. بعد از این اتفاقات من سه یا چهار روز بعد از وایرال‌شدن فیلم، باخبر شدم. چون من فضای مجازی ندارم، یک روز رفتم محرم امام علی (ع) نشسته بودم جلوی حرم که به حضرت علی شکایت کنم، گفتم: من جرمم شلوار شش جیب پوشیدن است. حالا یک نفر کلاهبرداری می‌کند، هزار تا کار می‌کند، کسی با او کاری ندارد. شما شادعی که من کارم را می‌کنم، ولی من را تخریب می‌کنند. وقتی داشتم این حرف‌ها را می‌زدم، انگار در ذهنم به خودم گفتم بلند شو برو، خجالت بکش! ۱۴۰۰ سال است که این خاندان را می‌زنند! به آن کسی که از من فیلم گرفته بود هم گفتم با این کار من را خراب کردی.

❗ الان این مسئله در ذهن شما حل شده است؟

من اعتقاد دارم کار جهادی ستاها قاتکور دار. متأسفانه کاری که اخلاص دارد، کاری که وقت صرف آن می‌شود، فحش هم می‌خورد! واقعا کسی که کار می‌کند، فحش می‌خورد. کسی می‌تواند بگوید در کشتی مملکت کار نشده، کسی می‌تواند بگوید نتایج ما بد بوده، چرا می‌زنند؟! چرا هیچ‌کس به آن رئیس فدراسیون بی‌عرضه کاری ندارد که هیچ کاری هم انجام نمی‌دهد. من خطم مشخص است، تمام‌قد پشت کشور و نظام هستم.

❗ به نظر می‌رسد به خاطر سال‌هایی که در شورای شهر بودید، برداشت متفاوتی همانند سایرین درباره شما وجود دارد و برای همین بیشتر از مدیران ورزشی، نقد می‌شوید.

من ۲۹ سالم بود که مستقل رای آوردم و رفتم شورای شهر. یادم می‌آید از همان صبح جلوی وزارت کشور یک بچه حزب‌اللهی آمد، گفت: دمت گرم! یک آقایی آمد و گفت: من اصلاح‌طلبم، برایت متأسفم! و همان را برای من خط‌بندی کردند. درحالی‌که می‌دانم در اصلاح‌طلب‌ها چقدر بچه مسلمان داریم و برعکس، با در‌اصولگرها چقدر آدم سالم و خوب داریم، کاسب هم داریم.

❗ پس خودتان را در جناح‌بندی خاصی قرار نمی‌دهید؟

من هرکس که رئیس‌جمهور این مملکت بوده، برایش احترام قائل هستم. از آقای هاشمی و خاتمی تا رئیسی و الان هم برای دولت آقای پزشکیان آرزوی خیر دارم. هیچ دولتی بی‌عیب نیست. ما باید عیب‌ها را بگوییم، ولی حق نداریم که با آنها بچکنیم و در کارشان بگیریم، چون مستقیم روی معیشت مردم اثر می‌گذارد.

من عقیده دارم هرکس در کار دولت‌ها بگیرد، متناق است.

❗ گفته شده شما به بچه‌های تیم ملی گفتید اجازه شرکت در مسائل سیاسی را ندراند؟

آقای قالیپاد از دوستان من است ولی به خاطر المپیک و هدفی که داشتیم ازش حمایتی نکردم. گفتم بچه‌های تیم ملی ما حق ندارند در موضوعات سیاسی اظهارنظر کنند، چون آنها سیاسی نیستند، این بازی‌ها را بلد نیستند! خود من به اندازه خودم می‌فهمم، تحلیل دارم. عقیه آدم‌ها را می‌دانم قبلس کجا بوده؟ کی بسته؟ باکی نیست؟! البته من هم حق ندارم استمارشانی بگویم به فلانی رای بدهیم. من واقعا باور دارم که ورزشکارها و هنرمندا تحلیل سیاسی درستی ندارند، به‌خصوص ورزشکارها، بهتر است از آنها بخواهیم که برای مردم به میدان بروند و نتیجه بگیرند.

بالاخره معلوم می‌شود من ریاکار هستم یا نه

دبیر: در دهه ۹۰ می‌توانستم راحت وزیر شوم



❗ احتمال دارد از این صحبت شما برداشت منفی شود؟

اگر من امروز دارم این حرف را می‌زنم ۱۲، ۱۱ سال در شورای شهر بالا بودم. همه چیز دیده‌ام، انتخاب شهردار شوخی نیست. شهردار تهران اندازه ۱۰ تا وزیر قدرت دارد؟ من کارم در کمیسیون بوده‌جم بود در ۳۱ عضو شورای شهر اصلاح‌طلب، کارگزار، مشاورتی، اصولگر، اپنارگرا و همه تیبی در آن بوده. یعنی در اصلاح‌طلب‌ها از تند تند، داشتیم همین‌طور راست و… من در این فضاها کار کردم ولی بچه‌های کشتی این چیزها را ندیده‌اند. من از آنها خواستم فقط روی المپیک تمرکز کنند. خودم هم از آقای قالیپاد عذرخواهی کردم و رفتم در ستادهای ایشان درحالی‌که از دوستان من است. به او گفتم: المپیک مهم‌تر است. مردم از من مدال می‌خواهند.

❗ کارنامه کاری شما مشخص است. تیم را پنجم، ششم جهان تحویل گرفتید و الان حتی دررده پایه هم قهرمان جهان هستید؟

به من گفتند دبیر می‌خواهد پست بالاتر بگیرد و وزیر ورزش شود؟ کار قبلی من رئیس بودجه شورا بود که ۱۰ برابر وزیر ورزش آنجا قدرت داشتم. اگر می‌خواستم سیاسی نگاه کنم، از آنجا به فدراسیون نمی‌آمدم. اگر کسی بודم که دنبال کارهایی است می‌توانستم در دهه ۹۰ راحت وزیر مملکت بشوم. ولی شما تا الان نشنیدید بگویند که دبیر آمده برای یک پست با کسی لائی کرده! من کارم معلوم است. امام صادق می‌گوید آدمی که دنبال یک پست برود، آدم خوبی نیست، من جانم را برای مملکت می‌دهم، پاش هم بیفتند یک بینید من یای مردمم می‌ایستم یا نه!

❗ بسیاری از کارشناسان معتقد بودند علت باخت آقای حسن بردانی به تیپور مشکل بدنسازی بوده برای رفع این مشکل در ملی‌پوشان هم فکری کردید؟

حسن بردانی واقعا یکی از استثناهای کشتی دنیااست، ولی در مقابل تیپور هم استثناست. من در مورد تیپور یک چیزی به شما بگویم، او یک کشتی‌گیر دو دست است. او بلد بود چطور ایرانی‌ها را شکست دهد، ولی شک نکنید که بزدانی او بهتر بود. من هم در زمان بازی خودم گریه سياه داشتم که من را می‌برد.

❗ ارتباط شما با برادران خادم چطور است؟

من ارتباط خاصی بی آنها ندارم. خیلی کم در حد سلام علیک ارتباط داریم، ولی به‌عنوان پیش‌گسوت قابل احترام هستند.

❗ وقتی من بچه بودم، پدرم در باشگاه کبان در کنار کشتی‌گیرها وزنه‌برداری می‌کرد، من و برادرم را همراه می‌برد ولی هیچ‌وقت من موفق به دیدن مسابقات کشتی نشدم تا الان که خودم یک دختر کوچولو دارم هنوز توانستم ۱۵ مسابقات کشتی را ببینم.

ما حضور زنان را در درده نونهالان زیر ۱۵ سال آزاد کردیم. تا نوجوانان که زیر ۱۵ سال هم خانواده‌ها می‌آیند و در کنار بچه‌هایشان هستند ۱۵ سال تمام شرعی است…

❗ آقای دبیر جواب سؤال من را ندادید. با حضور زنان به عنوان تماشاگر در سالن کشتی موافق هستید؟

این دست من نیست. وزیر ورزش و علما باید پاسخ بدهند. ولی مادر خود من هیچ‌وقت نمی‌توانست بازی‌های من را ببیند. مادرها نمی‌توانند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵-۱۰۱۶-۲۶۰۳۱۰۱۴۰۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مرضی شونوی پور فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۳۲۹۱۲ صادره از شهر ری در ششداگ یک قطعه زمین با پناهی احدثی به مساحت ۴۵ / ۳۷۷ مترمربع پلاک ۴۴۲۸ فرعی از ۳۶ - اصلی بخش ۲ واقع در سرخورد خریداری از مالک رسمی آقای /محمد مهدی اصغرزاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۸۷۱۵۴۸

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۶

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۱

مهدی آزاد

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۷۹۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۴۵۷-۱۰۱۶-۳۶۰۳۱۰۱۴۰۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسین جان وردی نژاد عمران فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۳۳۸۵ صادره از بابل در ششداگ یک قطعه زمین با پناهی احدثی به مساحت ۵۰ / ۴۲ مترمربع پلاک ۲۸۴۲ فرعی از ۱۴ - اصلی بخش ۱۰ واقع در سوراخ مازو خریداری از مالک رسمی آقای /علی اده محمدزاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۸۷۱۵۵۵

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۶

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۱

مهدی آزاد

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۷۹۴

❗ وزیر ورزش گفته بودند به‌راست مسابقات جهانی در ایران باشد و این بهترین فرصت است که زنان نیز به تماشای این بازی‌ها در سالن بنشینند؟

اصلا موضوع در تصمیم من نیست. من کجای این بازی‌ما که اظهارنظر کنم. در این قضیه من نه سر پیامز، نه ته نیاز، من تصمیم‌گیرنده نیستم. اصلا حوزه ارتباطی من نیست. وزیر ورزش و علما باید نظر بدهند.

❗ در زمان ریاست آقای خادم در کشتی دو ورزش آلیش و کشتی کلاسیک برای زنان وجود داشت ولی بعد از روی کار آمدن شما، کشتی کلاسیک را تعطیل کردید و برچسب ضد زن به شما خورد؟

در کشتی کلاسیک ورزشکارها باید گرمکن می‌پوشیدند و روی آن دو بنده تن می‌کردند. می‌دانید که این مسئله در قانون کشتی اشتباه است، چون دست بازیکن حریف در لباس گیر می‌کند و موجب مصدومیت می‌شود. کلی هزینه می‌شد کشورهای دیگر هم دعوت می‌کردیم ولی آنها نمی‌آمدند ولی روی عالیش سرمایه‌گذاری کردیم. الان سه، چهار سال است که تیم ما قهرمان دنیا و قهرمان آسیاست.

❗ آقای دبیر، جریان آشتی‌تادن آقای نونام و آقای خلیفر که در استقلال با هم مشکل داشتند چه بود؟

به‌جای بسیاری از رشته‌های ورزشی کمک می‌کنم. ورود من به مشکل استقلال به خاطر بچه‌های کف خیابان بود. من در مورد خیلی رشته‌های ورزش‌های دیگر کمک‌هایی که از دستم بربیاید انجام می‌دهم. خود من از بچگی پرسپولیسی بودم و سال‌ها استادبوم می‌رفتم و می‌دانم که بعضی‌ها با فوتبال زندگی می‌کنند. برای همین خواستم کمکی کرده باشم.

❗ افرادی مثل آقای بزدانی خرم که از فدراسیونی به فدراسیون دیگر رفتند و مدیریت کردند، عملکرد خوبی نداشتند. نمی‌ترسید که این اتفاق برای شما در فوتبال بیفتد؟

اشتباه نکنید، سه طلای فرنگی المپیک را باید به نام بزدانی خرم بنویسید. پنج، شش سال خدا پیامز آقای بزدانی برای کشتی زحمت کشید. سه طلای المپیک را باید به اسم ایشان نوشت، چون آقای خطیب تازه به فدراسیون آمده بود.

❗ با این حرف‌ها به نظر می‌رسد در خودتان این را می‌بینید که به فدراسیون فوتبال بیاید؟
فوتبال ایران در یک برنامه ۱۰ تا ۱۲ساله بالا می‌آید، اصلا شک نکنید. مطمئن باشید.

❗ وقتی ما علی دایی را در فوتبال داریم، چرا برای ریاست فدراسیون باید از شما کمک بگیریم که خودتان در کشتی موفق هستید؟

ورزشکاربودن نمی‌تواند بوجه بیاورد. برای ریاست فدراسیون حتما باید مدیر باشی. شما فکر می‌کنید که کشتی‌گیری من اینجا را می‌سازد؟ قطعا این‌طور نیست. در ضمن اگر کسی مدیر شد باید هر بیزنیشی دارد کنار بگذارد. من تا حالا ۲۰ بار مصاحبه کردم و گفته‌ام علی دایی باید مربی باشد.

❗ چالش پیش‌روی کشتی را چه می‌دانید؟

دنیا دارد به هوش مصنوعی مسلح می‌شود. ما، الان، بدون تعارف بگوییم، اگر خودمان را تقویت نکنیم، ژاپن ما را می‌گیرد.

❗ آقای دبیر، من با دوستانم مشورت کردم که چه سؤالی از شما بپرسم به من گفتند اگر سؤال چالشی بیرسی، علیرضا دبیر عصبانی می‌شود و وسط مصاحبه بلند می‌شود

باید دید رفیق‌های شما چه کسانی هستند (می‌خندد). خیلی‌ها در روز من را می‌بینند و می‌گویند ما را حلال کن. همان‌طوره گفتم رسانه‌ها نقش بزرگی در معرفی یک آدم دارند. ما که به قول همان رفیق‌های شما ریاکار هستیم، ولی کار پیش خدا کم نمی‌شود، این را باور دارم.

❗ پنج سال دیگر علیرضا دبیر خودش را در چه جایگاهی می‌بیند؟

من خدا را شاهده می‌گیرم که به جان دوتا فرزندنامن درمورد همین فردا هم فکر نمی‌کنم. من هیچ موقع این‌طوری فکر نکردم. چرا البته وقتی جوان بودم، مثلا گفتم باید قهرمان دنیا بشوم یا دوست داشتم قهرمان المپیک شوم. آن زمان سرمان باد داشت، اما الان می‌بینم اینها خیلی کوچک است. تهش می‌خواهی رئیس‌جمهور آمریکا بشوی، رئیس‌جمهور، قدرتمندترین آدم دنیا از نظر اجرا و پول است. خب تهش چی؟ پس من برنامه‌ای برای بعد ندارم.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۲۶۸-۱۰۱۶-۳۶۰۳۱۰۱۴۰۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم رضا صادقی فرزند فرج بشماره شناسنامه ۱ صادره از محمودآباد در ششداگ یک قطعه زمین با پناهی احدثی به مساحت ۲۱۴ مترمربع پلاک ۴۴۳۰ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۲ مفروز و مجزی شده از واقع در سرخورد خریداری از مالک رسمی آقای / عبدالخالق رجعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف. ۱۸۷۱۵۴۸
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۱
مهدی آزاد
از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۷۹۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۲۶۸-۱۰۱۶-۳۶۰۳۱۰۱۴۰۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم عزیزاله الهلقلی پور عمران فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۶۷۲ صادره از محمودآباد در ششداگ یک قطعه زمین صرفا جهت تمییع با پلاک ۹۰۵ فرعی از ۱۳ - اصلی بخش ۱۰ به مساحت ۳۳۸ مترمربع پلاک ۴۴۳۰ فرعی از ۱۳ - اصلی بخش ۱۰ واقع در آهوجمله خریداری از مالک رسمی آقای /محمد یوسفیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف. ۱۸۷۱۵۴۹
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۱
مهدی آزاد
از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۷۹۲