

<div><div><span><span> </span></span></div><div><div>فوتبال</div></div></div>

تیم ملی در فُرق سپاهانی‌ها

**اتحاد کلبا از سرخایی‌ها بیشتر نماینده دارد**

بازخوانی فهرست جدید تیم ملی نشان می‌دهد اکثریت تیم با حضور بازیکنان سپاهان تشکیل شده است. به گزارش فوتبال ۳۶۰، تیم ملی فوتبال ایران از روز گذشته تمرینات خود را زیر نظر امیر قلعه‌نویی در مرکز ملی فوتبال آغاز کرد؛ آن‌هم درحالی‌که از میان ۲۷ بازیکن دعوت‌شده به اردوی ملی، ستاره‌های شاغل در لیگ برتر امارات مستقیما عازم تاشکند شده‌اند و کاروان تیم ملی با حضور بازیکنان لیگ برتری هم دیروز (سه‌شنبه) عازم تاشکند شد تا تمرینات رسمی تیم ملی در این شهر پیگیری شود، چراکه براساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، سومین بازی ایران در دور سوم مرحله انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ روز پنجشنبه برابر ازبکستان خواهد بود.

امیر قلعه‌نویی در شرایطی بعد از اتمام رقابت‌های هفته هفتم لیگ برتر، بازیکنان مد نظر خود را معرفی کرد که ۲۷ بازیکن درحال‌حاضر در اردوی ملی حضور دارند. مانند اردوهای قبلی، حضور یا عدم حضور برخی بازیکنان سؤال‌برانگیز شد و انتقاداتی نسبت به روند گزینش بازیکنان تیم ملی به میان آمد که البته با توجه به سلايق متفاوت سرمربیان، چندان نمی‌توان انتقادات وارده را پذیرفت یا رد کرد اما با وجود این، تقسیم‌بندی انجام‌شده در زمینه دعوت از بازیکنان تیم‌های مختلف لیگ برتری جالب‌توجه است.

**نگاه ویژه قلعه‌نویی به تیم مورایس**

سپاهان میان تیم‌های لیگ برتری، بیشترین بازیکن ملی‌پوش را دارد؛ چراکه در کنار حضور وحدت هانوف در اردوی تیم ملی تاجیکستان و ابوبکار کامارا در اردوی تیم ملی موریتانی، بازخوانی فهرست بازیکنان دعوت‌شده از سوی امیر قلعه‌نویی هم در اردوی ملی نشان می‌دهد که شش بازیکن از تیم اصفهانی هستند. پیام نیازمند در کنار محمد دانشگر، محمدامین جزبایو، صالح حمدانی، آریا یوسفی و محمد کریمی، بازیکنان دعوت‌شده از تیم سپاهان به اردوی ملی هستند و اتفاق جالب‌توجه، تعجیل در زمان برگزاری دولت سپاهان - نساجی بعد از تعطیلات فیفادی به درخواست باشگاه اصفهانی است؛ آن‌هم درحالی‌که هشت بازیکن سپاهان در اردوی ملی هستند و به نظر می‌رسد روزه مورایس برای چینی‌ش ترکیب تیمش مقابل نساجی کار دشواری داشته باشد.

**۴ بار از تراکتور اسکوچیج در تیم قلعه‌نویی**

علیرضا بیرانوند با وجود حواشی پرشماری که درباره‌اش وجود دارد، همچنان گزینه محبوب امیر قلعه‌نویی برای حضور در خط دروازه تیم ملی است. قلعه‌نویی در کنار دعوت از دروازه‌بان شماره یک تراکتور، نام شجاع خلیل‌زاده را نیز مانند اردوهای قبلی در جمع بازیکنان مسد نظر خود قرار داده و مهدی ترابی و امیرحسین حسین‌زاده هم دیگر بازیکنان دعوت‌شده از تیم تراکتور به اردوی ملی هستند تا بعد از سپاهان، تراکتور بیشترین نماینده را در اردوی جدید تیم ملی داشته باشد.

**ملی‌پوشان اتحاد کلبا بیشتر از سرخایی‌ها**

فوتبال باشگاهی امارات در فصل جدید میزبان ستاره‌های پرشمار ایرانی است و بیشترین بازیکن ایرانی در اختیار اتحاد کلبیاست. در مقایسه با اردوی قبلی تیم ملی، شرایط سامان قدوس هم تعیین‌کننده شده و این ستاره به اتحاد کلبا پیوسته و جالب آنکه با نظر امیر قلعه‌نویی، قدوس در کنار مهدی قایدی و شهریار مغاللو، بازیکنان دعوت‌شده از اتحاد کلبا به تیم ملی هستند و سعید عزت‌اللهی و سردار آزمون هم از تیم شباب‌الاهلی به اردوی ملی فراخوانده شده‌اند؛ آن‌هم درحالی‌که میلاد محمدی، حسین حسینی و ابوالفضل جلالی، تنها نمایندگان پرسپولیوس و استقلال در تیم ملی هستند تا شمار بازیکنان سرخایی‌های پایتخت از نمایندگان دو تیم ملی‌پوش در تیم ملی کمتر باشد که اتفاق جالبی است.

**فولاد، گل‌گهر و ملوان هم در تیم ملی نماینده دارند**

امیر قلعه‌نویی در اردوهای قبلی از آرشا شکوری، دروازه‌بان جوان تیم هوادار هم دعوت می‌کرد که حضور او در اردوی تیم جوانان باعث شده قلعه‌نویی قید دعوت از شکوری را بزند. با وجود این، در کنار تیم‌های سپاهان و تراکتور و البته پرسپولیوس و استقلال، سه تیم لیگ برتری دیگر هم در تیم ملی نماینده دارند؛ به‌طوری‌که علی نعمتی از فولاد به اردوی ملی فراخوانده شده، محمدمهدی زارع، مدافع جوان گل‌گهر، چهره ویژه اردوی جدید تیم ملی است و امید نورافکن، کاپیتان تیم ملوان هم در جمع ملی‌پوشان همچنان جایگاه خود را حفظ کرده تا هفت تیم لیگ برتری در تیم ملی نماینده داشته باشند.

**۲۷ بازیکن تیم ایران به تفکیک تیم باشگاهی**

سپاهان: پیام نیازمند، محمد دانشگر، محمدامین جزبایو، صالح حمدانی، آریا یوسفی و محمد کریمی / تراکتور: علیرضا بیرانوند، شجاع خلیل‌زاده، مهدی ترابی و امیرحسین حسین‌زاده / اتحاد کلبا: سامان قدوس، مهدی قایدی و شهریار مغاللو

شباب‌الاهلی: سعید عزت‌اللهی و سردار آزمون / استقلال: حسین حسینی و ابوالفضل جلالی / ایتر: مهدی طارمی / پرسپولیوس: میلاد محمدی/ فولاد: علی نعمتی / گل‌گهر: محمدمهدی زارع / ملوان: امید نورافکن / لچ‌پوزنان: علی قاری‌زاده / اورینوگ: محمد قربانی / روسونگ: محمد مجیبی / دیناموماخ‌قلعه: محمدجواد حسین نژاد / بدون تیم: علیرضا جهانبخش

### باشگاه پرسپولیوس:

**باشاعیپر اگنان**
**محمد پرسپولیوس** اعلام کرد شایعات پیش‌آمده درباره دریافت رشوه توسط برخی مدیران این باشگاه را از طریق پلیس فتا و مراجع قضائی پیگیری خواهد کرد. پس از اظهارات عجیب علیرضا بیرانوند درباره پرداخت رشوه به برخی از اعضای هیئت‌مدیره باشگاه پرسپولیوس، شایعاتی فراوانی درباره برخی از اعضای این باشگاه در فضای مجازی مطرح شده است. در همین زمینه یکی از مدیران پرسپولیوس اعلام کرد به دنبال پخش شایعاتی در برخی رسانه‌ها و همچنین فضای مجازی و هواداری مبتنی بر دریافت رشوه برخی از مدیران، باشگاه پرسپولیوس از طریق پلیس فتا و همچنین مراجع قضائی این موضوع را پیگیری حقوقی خواهد کرد.



عکس Reuters

### کنفدراسیون فوتبال آسیا میزبانی را از تیم ملی گرفت

# عبور قطر از ایران؟

تیم ملی فوتبال ایران که این روزها به ازبکستان سفر کرده تا فردا در دیداری حساس به مصاف این رقیب برود، با شوک ناگهانی مواجه شده است. ماجرا از این قرار است که تیم ملی طبق برنامه قرار بود بعد از تاشکند به مشهد سفر کند و مهیای دیدار بعدی‌اش در مرحله انتخابی جام جهانی مقابل قطر باشد. اینکه سرانجام رازینی‌ها جواب داده بود و مشهدی‌ها پذیرفته بودند ورزشگاه‌ها را در اختیار تیم ملی قرار دهند از آن دست اتفاقات درخور توجهی بود که می‌توانست به لحاظ خبری، بُعد رسانه‌ای داشته باشد. با وجود این اما ارسال نامه‌ای نگران‌کننده از سوی کنفدراسیون فوتبال آسیا به فدراسیون فوتبال ایران همه‌چیز را خراب کرد. دیروز به طور رسمی اعلام شد که AFC میزبانی را از ایران گرفته و رسماً عنوان کرده بازی تیم ملی ایران و قطر که قرار بود در مشهد برگزار شود، باید به کشور ثالث برود. این موضوع بعد از حمله موشکی ایران به اسرائیل و نگرانی از واکنش اسرائیل به این حمله تبدیل به دغدغه‌ای برای تیم‌های خارجی شده بود که قرار بود به ایران بیایند. دقیقاً به همین دلیل بود که تیم موهان باگان از هند که قرار بود برای بازی با تراکتور به ایران بیاید و به تبریز برود، از این ماجرا سرپیچی کرد. در کنار این موضوع رواج شایعات متعددی که خبر از درخواست باشگاه النصر برای برگزاری بازی‌اش با نمایندگان ایران در لیگ نخبان آسیا، در کشوری ثالث می‌دهد هم از همین جنس است. با وجود این کمتر کسی تصور می‌کرد قطری‌ها، خاصه وقتی از تیم ملی در میان باشند، از سفر به ایران پرهیز کرده یا از چنین موضوعی که بازی‌شان در کشور ثالث برگزار شود استقبال کنند. دلپش کامل ساده و فراورزشی است؛ رابطه ایران و قطر به لحاظ دیپلماتیک در بالاترین سطح دوستی است و این موضوع در رویدادهای مختلف

حسابی خودنمایی کرده است. اوج این رابطه را می‌توان به دهه گذشته مرتبط کرد که قطری‌ها پس از اتفاقاتی که برای سفارت عربستان در تهران رخ داد، حاضر نشدند در زمین عربستان بازی کنند و رابطه‌شان با ایران را قطع کنند. در آن روزها بحرین و امارات به پیروی از عربستان رابطه دیپلماتیک‌شان با ایران را کم‌رنگ کرده بودند و حتی در حوزه ورزش هم خبر رسید که آنها هم از AFC خواسته‌اند بازی تیم‌های باشگاهی و ملی‌شان با طرف ایرانی در زمین بی‌طرف برگزار شود. کنفدراسیون فوتبال آسیا در آن روزها از این خواسته ناجای اماراتی‌ها و بحرینی‌ها عبور کرد ولی اجازه داد تا حرف عربستانی‌ها مبنی بر بازی با ایرانی‌ها در زمین بی‌طرف به کرسی بنشیند. اختلاف‌نظر اصلی درست از همان روزها شکل گرفت. عربستان که توانسته بود گروهی از کشورهای عربی را با خود هم‌نظر کند علیه قطر شد و حتی شایعه شد محرومیت‌هایی هم برای این کشور در نظر گرفته‌اند. قطر ولی نه‌تنها از ایران عبور نکرد، بلکه روابط دو طرف قوی و بهتر هم شد. هواپیمایی این کشور بدون هیچ مشکل در آسمان ایران تردد داشت، ارسال غذا و دیگر فرآورده‌های مورد نیاز قطری‌ها از ایران به این کشور چندبرابر شد و میزان همکاری نفت و گازی دو کشور هم رشد درخور توجهی پیدا کرد. اگرچه بعدها عربستان و سایر دوستان منطقه‌اش اختلاف‌نظر با قطر را از بین برده و دوباره دست دوستی با یکدیگر دادند، اما قطر متحد استراتژیک ایران در منطقه باقی ماند.

این موضوع را می‌توان به لحاظ فوتبالی هم زیر ذره‌بین برد. رابطه دو فدراسیون فوتبال ایران و قطر حسابی خوب شد و علاوه‌بر توافق برای برگزاری اردوی تیم ملی فوتبال ایران در این کشور، زمینه استفاده رایگان از کمپ اسپایر، که یکی از مجهزترین کمپ‌های فوتبالی در دنیا به شمار می‌رود

# سه گزینه فدراسیون فوتبال برای برگزاری بازی ایران و قطر

فراموش نکنیم آبوهوای ازبکستان برای بازیکنان تیم ملی نسبت به قطر مساعدتر خواهد بود.

**دبی:** دیگر گزینه روز میز برای میزبانی دوتل ایران و قطر، دبی است. آبوهوای دبی به گونه‌ای است که احتمالاً بازی‌ها اربطاط بهتری با آن برقرار خواهند کرد. میزبانی قطر با بازیکنان ایرانی شاغل در امارات ممکن است اوضاع را کمی به تعادل بکشاند. از طرفی اگر امارات میزبان دیدار بیست‌وچهارم مهر باشد، شاهد حضور پرشور هواداران ایرانی روی سکوها خواهیم بود و قطعا اتمسفر مناسبی برای تیم تحت هدایت امیر قلعه‌نویی حکم‌فرما خواهد بود. پیروزی شیرین یک بر صفر برابر امارات نیز در همین دور مهم انتخابی جام جهانی در خاک امارات رقم خورد. اگر دبی پذیرای ملی‌پوشان باشد، آنها باید سفری از تاشکند به این شهر داشته باشند و پروسه ریکواری زمان‌برتر از حالت قبلی می‌شود ولی کیفیت زمین بی‌تردید بهتر از چمن تاشکند خواهد بود.

**دوحه:** نهایتاً باید به این گزینه غیرمتعارف برسیم. گویا یکی

<div><div><div><div><div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div></div></div></div></div></div> <div>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران</div> <div>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div>	<div><div><div><div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div></div></div></div></div>
--	--

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران

هیات موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

<div><div><span><span> </span></span></div><div><div>شترق</div></div></div>

**تنیس روی میز**

## شگفتی‌سازی پینگ‌پنگ‌باز ۱۴ساله ایران با شکست دادن نفر اول رنکینگ جهان

پینگ‌پنگ‌باز نوجوان ایران در مسابقات بزرگسالان قهرمانی آسیا شگفتی‌ساز شد و توانست نفر اول رنکینگ جهان را شکست دهد. در مسابقات تنیس روی میز تیمی قهرمانی آسیا ۲۰۲۴ قزاقستان، تیم ملی ایران در مرحله یک‌چهارم نهایی برابر چین قرار گرفته که بنامین فرجی، پدیده ۱۴ساله ایران، موفق شد وانگ، نفر اول رنکینگ جهان از چین را شکست دهد و یک شگفتی بزرگ در تنیس روی میز جهان رقم بزند. فرجی ۱۴ساله که برای اولین بار در ترکیب تیم ملی بزرگسالان ایران قرار گرفته است، توانست با نتیجه ۲ بر ۲ رقیب چینی را که در المپیک پاریس صاحب دو طلا شد، شکست دهد.

**نتیجه این دیدار به شرح زیر است:**

بازی اول: بنامین فرجی (رنکینگ ۲۱۰ جهان) – ۳ – وانگ از چین (رنکینگ ۱ جهان) ۲

امتیاز: ۱۱ – ۱۱ – ۳٫۸ – ۹٫۱۱ – ۱۳٫۱۱ – ۱۱٫۱۱ – ۹

**وانگ چینی عناوین زیر را در کارنامه داد:**

- دو طلا و تیمی و میکس دوپل المپیک پاریس

- هفت طلا و یک نقره تیمی،

میکس دوپل و دونفره جهان

- شش طلای بازی‌های آسیایی

- دو طلا و دو نقره قهرمانی آسیا

**بنامین فرجی: شکست نفر اول جهان برای خودم باورکردنی نبود**

ملی‌پوش ۱۴ساله تنیس روی میز ایران، با اشاره به بردی که در مسابقات قهرمانی آسیا برابر نفر اول جهان به دست آورد، گفت: این نتیجه عملکردی که داشتم، برای خودم باورکردنی نبود. تنها برد این بازی توسط بنامین فرجی و در نخستین دیدار برابر «وانگ چوکیِن» نفر اول چین و صاحب مدال طلای تیمی و میکس دوپل بازی‌های المپیک به دست آمد. این در حالی است که فرجی تنها ۱۴ سال دارد.

او درباره این دیدار گفت: بازی

هیجان‌انگیزی برابر نفر اول جهان داشتم که برای خودم هم باورکردنی نبود. بردی که به دست آوردم، باعث افتخارم است. ملی‌پوش ۱۴ساله تنیس روی میز با تشکر از اعضای کادر فنی خاطرنشان کرد: در این بازی همه اعضای تیم برای حمایت از من سنگ تمام گذاشتند.

این نتیجه به من روحیه داد تا راهی را که دارم با اشتیاق پیش ببرم. فرجی با ابراز امیدواری اینکه بتواند سهمیه حضور د ر بازی‌های المپیک لس‌آنجلس را کسب کند، از همه عوامل برای پیشبرد اهدافش تشکر کرد.

<div><div><div><div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div></div></div></div></div>
--

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای امیر هوشنگ فخاری با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۰۰۱۷۰-۱۲۱۵۵۶۵۵۵۰۲۰ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳۶ تهران و برگ قضائی شماره وارده ۱۰۲۲-۱۳۲۰۵ مورخ ۱۴۰۳۰۵۰۸ مدعی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی قطعه سوم تفکیکی پلاک ۲۵۱۰۹ فرعی از ۱۱۵ اصلی مفروض مجری شده از شماره ۳۳۸۲ فرعی از اصلی بخش ۱۱ تهران ، به مساحت (۵۹ / ۹۱) نود و یک متر و پنجاه و نه دسیمتر مربع که مقدار ۰۲۳ هکتار مربع آن پالکن است، واقع در سمت غربی طبقه دوم که ( ۲۳ / ۵ ) پنج متر و بیست و سه دسیمتر مربع آن پالکن، است، باتضمناً ابتهاری قطعه ۴ مساحت ۱٫۸۵ متر مربع واقع در سمت مرکزی زیرزمین یک و پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۰٫۸ متر مربع واقع در سمت شمالی همکف مشخصات مالکیت: مالکیت امیر هوشنگ فخاری فرزند رضا شماره شناسنامه ۲۰۷۹ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۱۱/۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۲۶۸۲۷۹۱۶ یا از سه بهم ۶ کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان ضمن العقد منافع و حق خیار فسخ مورد صلح مادام العمر متعلق به متقاضی میباشد که هرگاه صلاح و مقتضی دانست با مراجعه به هر یک از دفاتر اسناد رسمی یا محاکم قضائی و یا کنسولگریهای ایران در خارج از کشور مورد صلح را فسخ نماید و در صورت عدم فسخ صلح لازم و خیار ساقط میگردد با شماره مستند مالکیت ۷۵۸۵۶ تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳۶ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره جایی ۲۴۹۲۰۴ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۳۰۲۳۰۶۲۳۷۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۳/۰۴ که در صفحه ۶۶ دفتر املاک جلد ۱۶۸۸ ذیل شماره ۱۴۱۴۱۸۹ ثبت گردیده که آقای رضا فخاری قبینی طبق گواهی فوت بتاريخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ صادره از ثبت احوال غرب تهران در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ فوت کرده است ا توجه به اینکه سند مالکیت بعلت اسباب کتشی مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را از این منطقه نموده اند لذا مراتب در اجرائی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فظف در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا\* به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادرویه متقاضی تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۳۳۲۷ اداره ثبت اسناد و املاک کن