

#### گذر

#### وام خرید مسکن گران تر شد

■ ایستنا:در سال جدید قیمت خرید و فروش وام ۱۸ میلیون تومانی مسکن با مقداری افزایش روبه‌رو شده است. این در حالی است که هنوز وام ۲۰ میلیون تومانی توسط مراکز فروش وام، خرید و فروش نمی‌شود. قیمت وام ۱۸ میلیون تومانی خرید مسکن که همچنان در کشور از متقاضیان بالایی بر خوردار است در اولین ماه سال ۹۰، مقداری رشد را نشان می‌دهد به طوری که این وام توسط مراکز فروش وام در صورت عدم ارایه ضمانت توسط این مراکز با حدود ۵۰ تا ۲۰۰ هزار تومان افزایش از دو میلیون و ۱۵۰ هزار تومان تا دو میلیون و ۵۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسد. این در حالی است که اگر مراکز فروش، خود اقدام به تهیه گواهی ضمانت کنند، این وام ۲۰۰ هزار تومان گران تر فروخته می‌شود. همچنین مراکز خرید و فروش وام، وام ۱۸ میلیون تومانی را بدون دریافت گواهی ضمانت با قیمت حدود دو میلیون و ۱۰۰ تا دو میلیون و ۱۵۰ هزار تومان خریداری می‌کنند و این در حالی است که اگر دارندگان وام خودشان اقدام به تهیه گواهی ضمانت کنند، قیمت آن حدود ۲۰۰ هزار تومان افزایش می‌یابد. بر اساس بررسی‌های به‌عمل آمده، هر بر برگ اوراق یک میلیون تومانی بانک مسکن نیز توسط مراکز فروش با قیمت ۱۳۰ تا ۱۵۰ هزار تومان به فروش می‌رسد.

**نامه گرمابه‌داران**  
**در باره افزایش قیمت آب و گاز**  
■ فارس: اتحادیه صنف گرمابه‌داران و سونای خشک و یخار تهران در نامه‌ای نسبت به افزایش ۴۰ برابری قیمت آب و ۱۰ برابری نرخ گاز اعتراض کردند. اتحادیه به صنف گرمابه‌داران و سونای خشک و یخار تهران در نامه‌ی به احمد کریمی اصفهانی، دبیر کل جامعه انجمن‌های اسلامی اصناف و بازار نوشتند: در پی اجرای طرح (قانون) هذقمندی یا رانه‌ها، قبوض آب به میزان ۴۰ برابر و گاز به به میزان ۱۰ برابر افزایش یافته است. در این نامه آمده است: تا ماه‌های گذشته نرخ آب گرمابه‌ها هر متر مکعب ۲۵۰ ریال محاسبه می‌شد، ولی اکنون به میزان هفت هزار ریال و گاز نیز از ۶۰۰ریال در متر مکعب به ۶۰۰۰ریال افزایش یافته است. نویسندگان این نامه اضافه کردند: گرمابه‌ها به پایین‌تر دهک‌های جامعه خدمت‌رسانی می‌کنند، کسانی که متشکل از کارگران میادین میوه و تره‌بار و ساختمان‌افغانه، سربازان و مسافران و افراد ساکن در مناطق پرجمعیت و پر تراکم جنوب شهر هستند و اکنون در پی تهدید سازمان‌های یاد شده یعنی سازمان آب و شرکت گاز مبنی بر قطع انشعاب در فروردین سال ۹۰، گرمابه‌ها دیگر قادر به ادامه فعالیت نبوده و مجبور به تعطیلی واحدها خواهند شد. از سوی دیگر، تعطیلی واحدها مسایل بهداشتی را برای جامعه به وجود خواهد آورد. گرمابه‌داران در نامه خود اضافه کردند: دولتمردان ما نباید اجازه دهند چنین اتفاقی رخ دهد. خداوند متعال خود شاهد و ناظر به وضعیت این صنف است، ولی آیا مسوولان نیز آگاهند؟ ما کماکان منتظر یک حرکت انقلابی از یکی از مسوولان نظام برای این صنف مظلوم می‌مانیم. از شما برادر متعهد نیز می‌خواهیم در این امر ما را یاری دهید. بر اساس این گزارش، در این نامه همچنین آمده است: بدینوسیله اینجانبان اعضای اتحادیه صنف گرمابه‌داران اعتراض خود را نسبت به تغییر تعرفه آب‌بها از تعرفه خدماتی به تعرفه تجاری که منجر به افزایش آب‌بها از هر متر مکعب ۲۵۰ریال به حدود ۱۰ هزار ریال (۴۰۰برابر) و گاز حدود ۱۰ برابر اعلام می‌کنیم، زیرا که ادامه فعالیت این صنف را ناممکن نموده است.

**تسهیلات ۷۰میلیون دلاری به نفع شرکت‌های تولیدی ایران**  
■ ایستنا: رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران از تصویب دو فقره تسهیلات کوتاه مدت تجاری با رقم ۷۰میلیون دلار به نفع شرکت‌های تولیدی داخل کشور توسط شرکت اسلامی بین‌المللی تأمین مالی تجاری (ITFC) خبر داد. بهروز علیشیری با اعلام این خبر گفت: شرکت اسلامی بین‌المللی تأمین مالی – تجاری (ITFC) وابسته به بانک توسعه اسلامی یک فقره از این اعتبارات را به ارزش ۳۵میلیون دلار به نفع شرکت توسعه صنایع پتروشیمی و همچنین وام دیگری به ارزش ۳۵میلیون دلار به نفع مجتمع صنایع لاستیک بارز جهت واردات مواد اولیه به تصویب رسانده است. علیشیری در عین حال، خاطر نشان کرد: شرکت‌های ایرانی می‌توانند برای ورود مواد اولیه، قطعات و تجهیزات و ماشین آلات درخواست‌های خود را مستقیماً به سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران ارسال کنند.

**کاهش قیمت سبب، بر قناتل و تخم مرغ افزایش عرضه نوبرانه‌ها**  
■ فارس: رئیس سازمان بازرگانی استان تهران گفت: قیمت سبب و بر قناتل و تخم مرغ در حال کاهش است. عباس قبادی اظهار داشت: قیمت سبب، بر قناتل و تخم مرغ کاهشی است و بازار میوه و تره بار روال عادی خود را دارد. وی در واکنش به این سوال که نوبرانه‌ها در بازار به شدت افزایش قیمت داشته است، گفت: همه ساله این اتفاق می‌افتد اما با افزایش عرضه قیمت‌ها متدال می‌شود. رئیس سازمان بازرگانی استان تهران در خصوص اعلام قیمت جدید گندم به استان‌ها گفت: هنوز در این خصوص قیمتی به ما اعلام نشده است و روال عرضه نان و گندم و آرد طبق گذشته است و هیچ افزایش قیمتی وجود ندارد.

**شرق:** بسته اجاره‌بها، سناریوی جدید دولت برای کنترل بازار اجاره بها است که از اول خرداد به اجرا گذاشته خواهد شد. کنترل اجاره بها طرحی است که دولت سعی دارد به واسطه آن آشفتگی و رشد نامتوازی را که در پی افزایش بی‌سابقه نقدینگی ایجاد کرده را به نوعی مهار کند. بسته اجاره بها (نظارت و کنترل دستوری بازار) در حالی نهایی شده است که دولت همواره از اقتصاد آزاد حمایت کرده و اقدام فعلی برای اعمال نظر در بازار مسکن برخلاف شعارهای دولت و سیاست‌های در پیش گرفته شده در سایر بخش‌های اقتصادی کشور است. برنامه حمایت از اجاره‌نشین‌ها که از نیمه سال گذشته در قالب تهیه بسته ساماندهی بازار اجاره در دستور کار دولت قرار گرفت، با انجام یکسری اصلاحات روی پیش‌نویس آن، تقریباً نهایی‌شد. این بسته شامل دو ستری طرح تأمیدت و میان مدت است که بخشی از این طرح‌ها مستقیم مالکان واحدهای اجاره‌ای را هدف قرار می‌دهد و بخشی دیگر به صورت غیر مستقیم بر بازار عرضه واحدهای اجاره‌ای تأثیر می‌گذارد. در این بسته ماموریت‌های جدیدی به وزارت بازرگانی، سازمان امور مالیاتی و وزارت مسکن داده شده است تا اقداماتی را برای تسهیل شرایط تعدیل اجاره‌ها، انجام دهند. بر اساس این بسته، مشاوران املاک باید قرار دادهای اجاره را به صورت دو ساله یا بیشتر تنظیم کنند. مشاوران املاک همچنین موظف هستند کلیه قرار دادهای اجاره را همچون مبیاعه‌نامه در سامانه رهگیری معاملات املاک ثبت کنند و لیست مالکانی که اجاره‌بها را به صورت نرخ‌های پیش‌تاز (نرخ بالاتر از عرف منطقه یا نرخ پایین‌تر از عرف منطقه) تنظیم می‌کنند برای تشویق یا استفاده از ابزارهای تنبیهی به مسوولان اعلام کنند. بخش دیگری از این بسته به «استفاده از ابزار مالیاتی» در بخش اجاره‌بها اختصاص دارد. با استفاده از این ابزار، قرار است با انجام اصلاحاتی، ضمن حذف معافیت عمومی مالیاتی برای واحدهای اجاره‌ای، اعمال معافیت معافیت‌هایی را فقط به عنوان یک ابزار تشویقی آن هم برای مالکانی در نظر گرفت که در کنترل اجاره‌بها مشارکت می‌کنند. به این ترتیب شرط معافیت مالیاتی مالکان واحدهای مسکونی اجاره‌ای از مالیات ۱۵ درصدی، انقضاء قرار دادهای بیش از یک‌سال و اعمال افزایش سالانه اجاره متناسب با تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی است. همچنین مواردی که قرار دادهای اجاره قبلی را متناسب با نرخ تورم مجدد تنظیم کنند نیز از این معافیت بهر مند خواهند شد. در این طرح در عین حال پرونده شناسایی و بر خورد با خانه‌های خالی باید گذاشته شده که قرار است توسط وزارت مسکن بررسی شود. دولت با تدوین این بسته عملاسی در مهار و کنترل اجاره بها

دارد. اما نباید فراموش کرد که امور واحدهای اجاره‌ای موجود در اکثر کنترل اجاره بها به خوبی پیش نمی‌رود. حتی اگر صاحب‌خانه‌ها خوش‌نیت‌ترین انسان‌های دنیا باشند، برخی اوقات نمی‌توانند هزینه‌های فزاینده سوخت، نیروی کار و مواد مورد نیاز خود و همچنین بهره برداختی بابت وام و رهنی را با استفاده از افزایش اجاره‌ی که برایشان امکان پذیر است، پرداخت کنند. بنابراین انگیزه‌ای که صاحب‌خانه‌ها تحت‌شرایط بازار آزاد در راستای ارایه خدمات به مستاجرها خواهند داشت، در حالت اعمال کنترل به شدت کاهش خواهد یافت. کمال اظهاری، کارشناس حوزه مسکن دخالت دولت در تعیین اجاره‌ها و چگونگی عقد قرار داد را ضروری می‌داند. اظهاری را با بیان این مطلب که بخش مسکن یکی از بخش‌هایی است که در آن شکست رخ می‌دهد، به «شرق» گفت: با وجود تأکید قانون به تدوین برنامه جامع مسکن، متأسفانه این اتفاق رخ نداده و این بسته تأثیر چندانی در بازار مسکن نخواهد داشت. وی افزود: در چند سال اخیر دولت بی‌توجه به سایر بخش‌ها و موارد تمامی تلاش خود را برای ساماندهی مسکن مهر کرده است که نتیجه مطلوبی را در پی نداشته است. اظهاری، با اشاره به این نکته که اجار

## شناسایی و تعیین تکلیف توسط کمیته ویژه دولتی اجاره خانه‌های خالی دستوری شد



عکس: مهری/سنس

برای عقد قرار دادهای دو ساله ممکن است واکنش‌های منفی در پی داشته باشد، خاطر نشان کرد: در حال حاضر موجود در بازار مسکن به صورت یک‌ساله بوده و پس از اتمام مدت تنظیم قرار داد به صورت یک‌ساله اقدام به تمدید قرار داد قرار داد طرفین بر اساس تورم سالانه اقدام به تمدید قرار داد خود می‌کنند که با توجه به این موضوع اگر دولت از عدم افزایش نرخ تورم در سال‌های آتی اطمینان دارد دلیلی بر عقد قرار دادهای دو ساله نیست. اظهاری یادآور شد: با اجرای این بند از بسته اجاره بها عملاً هزینه‌های ناشی از افزایش تورم سالانه متوجه مالکان شده و مستاجران از این موضوع منتفع خواهند شد. وی در ادامه تصریح کرد: بر نامر بزان اقتصادی به جای ادامه سیاست‌های از این شاخه به آن شاخه پریدن، بهتر است سیاست‌های طرح جامعه مسکن را به اجرا در آوریم. اظهاری در پاسخ به سئوال خبرنگار در خصوص اینکه دولت می‌تواند یک شوک جدید در بازار ایجاد کند؛ چرا که این سیاست واکنش‌هایی همچون کاهش عرضه و اعتراضات مدنی را در پی خواهد داشت

**اطهاری در گفت و گو با شرق: منافع حاصله از تشویق دولت بسیار کمتر از هزینه‌های اجرای این بسته خواهد بود و اصرار بر اجرای آن می‌تواند یک شوک جدید در بازار ایجاد کند؛ چرا که این سیاست واکنش‌هایی همچون کاهش عرضه و اعتراضات مدنی را در پی خواهد داشت**

#### شاخص یک روز در میان مثبت و منفی می‌شود

### بازی بورس

فهرست بیشترین و کمترین سود صنایع بورسی است. مخابرات با ۱۹ هزار و ۴۹۶ میلیارد ریال، فلزات اساسی با ۱۶ هزار و ۴۱۶ میلیارد ریال و خودرو و ساخت قطعات با ۱۴ هزار و ۱۰۶ میلیارد ریال سود برای یک سال آینده پیش‌بینی کرده‌اند تادر رتبه‌های دوم تا چهارم قرار گیرند. پس از این گزارش، دیباغی، پرداخت خرم و ساخت انواع پاپوش هشت میلیارد ریال، محصولات کاغذی ۲۲ میلیارد ریال و ساخت رادیو، تلویزیون و دستگاه‌ها و وسایل ارتباطی ۱۰۷ میلیارد ریال زبان برای یک سال آینده پیش‌بینی کردند.

#### چهار عامل رونق بورس

در این میان با روزهای رونقی که بر بازار سرمایه سایه انداخته و بسیاری از کارشناسان وضعیت کنونی بازار را حبابی می‌دانند، یک کارگزار بورس با اعلام چهار عامل رونق بازار، شرایط فعلی بورس را کاملاً طبیعی دانسته و اعلام می‌کند که حباب نیست. هادی بیدختی، کارشناس بازار سرمایه به ایسنا می‌گوید: در حال حاضر شرایط بورس اوراق بهادار کاملاً طبیعی است. وی به عوامل چهارگانه رونق بورس اشاره کرد و افزود: رویکرد حمایتی نظام از بازار سرمایه، مشخص شدن نرخ سپرده‌های بانکی و کاهش آن، انتشار برخی اطلاعات بوجه ۹۰ و امیدداشتن به افزایش قیمت مسکن باعث شد تا فرصت سرمایه‌گذاری دیگری غیر از بورس باقی نماند و سرمایه‌ها به سمت این بازار جذب شوند. وی با بیان اینکه افزایش و کاهش در ذات بازار سهام است، عنوان کرد: افزایش هیچ بازاری قطعاً نمی‌تواند به صورت مداوم ادامه داشته باشد، به طوری که در حال حاضر قیمت برخی شرکت‌ها مانند معادن و فلزات، سایپا و گروه بهمن به قیمت‌های ابتدایی سال بازگشته است. مشاور سابق سازمان بورس تأکید کرد: در شرایط فعلی و با توجه به عوامل چهارگانه مذکور، حرکت بورس کشور طبیعی و بدون هیچ گونه حبابی است. این کارگزار بورس ضمن بیان اینکه این عوامل باعث شد که از ابتدای امسال تقاضا در بورس افزایش پیدا کند، عنوان کرد: روند افزایش هیچ بازار مالی مداوم نیست زیرا قیمت‌های قبلی حذف شده و قیمت‌ها روشن‌تر می‌شود و بعد مجدداً رشد پیدا می‌کند. بیدختی اضافه کرد: علاوه بر عوامل مذکور، موضوع قیمت‌های جهانی و افزایش قیمت نفت و خارج شدن نقد از جهانی از رکود از دیگر عواملی است که در بهبود بازار سهام موثر است. وی تأکید کرد: البته در شرایط فعلی سهامداران خرد باید با دید و آگاهی، سهمی را انتخاب و تصمیم‌گیری منطقی کنند و سهم را بلند مدت خریداری کنند. بیدختی با اشاره به اینکه خرید و فروش روزانه سهام مربوط به سهامداران حرفه‌ای است، تصریح کرد: در حال حاضر موقعیت خوبی است که مردم عادی و سرمایه‌گذاران جدید وارد بورس شوند زیرا در حال حاضر بهترین مکان سرمایه‌گذاری بورس است.

| مقدار        | تغییر |
|--------------|-------|
| ۱۵/۵۶۴۸۱/۲۶  | ۶۶/۱+ |
| ۹/۱۵۸۹۰/۱۵   | ۶/۱+  |
| ۹/۳۳۰۹۲۰/۳۹  | ۶/۵+  |
| ۹/۲۲۳۸۹/۲۳   | ۷/۵+  |
| ۵/۳۲۸۹۹/۳۲   | ۸/۱+  |
| ۶/۲۰۵۷۲۰/۱۹۴ | ۱+۱   |

### اقتصاد

#### شناسایی و تعیین تکلیف توسط کمیته ویژه دولتی

## اجاره خانه‌های خالی دستوری شد

رکود واحدهای خود را در بازار اجاره عرضه می‌کنند تا در فرصت مناسب اقدام به فروش آن کنند که با این ششویه از عرضه واحدهای اجاره‌ای خودداری خواهند کرد. اظهاری با قانع‌کننده ندانستن تحمیل هزینه‌های دولت به موجر، ادامه داد: با بررسی بسته تدوین شده درمی‌یابیم که منافع حاصله از تشویق دولت بسیار کمتر از هزینه‌های اجرای این بسته خواهد بود و اصرار بر اجرای آن می‌تواند یک شوک جدید در بازار ایجاد کند چرا که این سیاست در نهایت واکنش‌هایی همچون کاهش عرضه مسکن را در پی خواهد داشت. وی با تأکید بر ضرورت در دستور کار قرار گرفتن تدوین و اجرای سیاست‌های طرح جامع مسکن از طرف دولت خاطر نشان کرد: عین نرخ اجاره بها، ادامه روند سیاست‌های گذشته مسکن و تدابوم بی‌برنامگی در حوزه مسکن است. وی افزود: در شرایط کنونی رکود مسکن، تعیین نرخ اجاره بها یک نوع فرو رفتن در مشکل است و باعث چالش بیش از پیش مسکن می‌شود. وی سوق دادن مستاجران کم‌درآمد به سمت مسکن مهر را نوعی شهروند زدایی دانست و یادآور شد: جداسازی افراد کم‌درآمد از بطن جامعه مصداق کامل بی‌عدالتی است و نوعی تنزل اجتماعی در جامعه ایجاد می‌کند که منجر به واکنش‌هایی مشابه آنچه در فرانسه رخ می‌شود. وی اظهار نظر بیشتر در این رابطه را به زمان اجرای بسته تدوین شده و تأثیر آن بر بازار موکول کرد و گفت: آنچه مسلم است در حال حاضر اجرای بسته‌هایی از این دست چاره ساز نبوده و دولت باید با در اولویت قرار دادن طرح جامع مسکن مستاجران کم‌درآمد را نیز در بطن جامعه ساماندهی کند نه اینکه آنها را از شرایط و امکانات موجود محروم کند. اظهارات اظهاری و سایر اقتصاددانان مؤید این موضوع است که اگر دولت به فکر منافع مستاجرها و به هر دلیلی مصمم بود که در اجاره بها کنترل اعمال کند، عملی دقیقاً مقابل اعمال محدودیت بر اجاره ر انجام می‌داد و در تلاش برای منحرف ساختن منابع از سایر فرصت‌ها به حوزه مسکن، قیمت هر کالا و خدمت موجود دیگری به جز واحدهای مسکونی را کنترل می‌کرد. اگر دولت می‌خواست به فقر کمک کند و بنا به دلایلی مقید به حفظ کنترل‌های اعمال شده بر اجاره بها بود، به نحوی بهتر می‌توانست اجاره واحدهای لوکس و مجلل را به شدت کنترل کرده و کنترل‌های اعمال شده بر اجاره واحدهای مسکونی عادی تر را حذف کند (یعنی عملی دقیقاً خلاف آن چه هم‌اکنون انجام می‌گیرد). در این صورت انگیزه‌های افراد فعال در حوزه ساخت مسکن دوباره احیا می‌شد و این افراد به جای ساخت واحدهای مجللی که در هر حال معاف از کنترل اجاره هستند، به سمت ایجاد مسکن برای طبقات فقیر و متوسط هدایت می‌شدند.

#### رکود رزنی طلاب گذر از ۱۵۰۰ دلار

### بانک مرکزی آمد، تب سکه فروکش کرد

واشنگتن به کشور و اظهاراتش مبنی بر اینکه قیمت سکه به شکل حبابی افزایش یافته و در روزهای آینده با سرازیر کردن سکه و طلافان رایه روند عادی‌بسی می‌گرنایم، قیمت سکه‌ها به یکباره در بازار ریزش کرد و هر یک سکه که تا پیش فلز زرد بودند که بر اساس آن طلا در ساعات میانی معاملات با ۷۵۰ هزار تومانی در بازار آن خبرهای مختلفی به گوش می‌رسید، در ساعات میانی معاملات روز گذشته کاهش ۱۰ هزار تومانی را تجربه کرد. برخی از طلا فروشان از کاهش بیش از این میزان ربع سکه نیز خبر داده و حتی برخی قیمت ربع سکه در ساعات میانی معاملات را ۱۲۰۰ هزار تومان اعلام می‌کردند. چرا که بهمنی در ادامه اظهاراتش گفته است که از روز شنبه به میزان کافی و تعداد قابل توجهی در واحدهای بانکی سکه و شمش بین مردم توزیع خواهد شد. دیروز بانک‌های سکه‌ها قیمت با بازار ربع سکه همراه نشد، بلکه قیمت تمامی سکه‌ها کاهش یافت اما ریزش قیمت، تنها خبر بازار سکه‌ها نبود، برخی از طلا فروشان با اشاره به این کاهش ۲۵ هزار تومانی می‌گویند: در برخی از طلا فروش‌ها با پیش‌بینی کاهش قیمت سکه در روزهای آینده تنها سکه‌ها می‌روشنند و خریدی ندارند. به این ترتیب هر چند که بر طبق گفته رئیس

| طلای سکه                   | قیمت (تومان) | تغییر (تومان) |
|----------------------------|--------------|---------------|
| <b>بهار آزادی طرح قدیم</b> | ۴۶۰۰۰۰       | ۱۵۰۰۰+        |
| <b>بهار آزادی طرح جدید</b> | ۴۳۰۰۰۰       | ۲۱۰۰۰+        |
| <b>نیم سکه بهار آزادی</b>  | ۲۲۰۰۰۰       | ۱۰۰۰۰+        |
| <b>ربع سکه بهار آزادی</b>  | ۱۳۵۰۰۰       | ۲۵۰۰۰+        |
| <b>هرمقال طلای ۱۸ عیار</b> | ۱۸۷۳۳۰       | ۱۲۷۰+         |
| <b>یک گرم طلای ۱۸ عیار</b> | ۴۰۳۵۰        | ۲۸۰+          |

### گرانی ۱۰ تومانی یورو

جهانی را رقم زد. وال استریت ژورنال در گزارش خود نوشته است که رشد غیرمنتظره در بخش خصوصی منطقه یورو کمک کرد ا در واحد این منطقه، کاهش روز قبل خود را تا اندازه‌ای جبران کند. به این ترتیب یورو از ۱۱۴۲۳۵ دلار روز دوشنبه به ۱۴۳۱۵ دلار افزایش یافت. این افزایش ارزش به یورو کمک کرد تا بخشی از ضرر چشمگیر روز قبلیش را - که به دلیل تجدید گرانی‌ها در مورد مشکلات بدهی دولتی متحمل شده بود- جبران کند. دیروز در بازار ارز تهران، این نوسان ارزش دلار و یورو در مقابل یکدیگر با گرانی دلار و یورو همراه شد و این نوسان به نظر می‌رسد با اتفاقاتی که در بازار سکه اتفاق افتاد و قیمت‌ها به یکباره ریزش کرد بار دیگر بخشی از سرمایه‌ها متوجه بازار ارز شده و چهارهزار استانبولی را به گرانی برخی از واحدهای پولی همچون دلار، یورو دلار کانادا و اادر کرد.

| قیمت (تومان) | تغییر (تومان) |
|--------------|---------------|
| ۱۱۲۲         | ۲+            |
| ۱۶۱۰         | ۱۰+           |
| ۱۸۳۰         | -             |
| ۱۱۹۰         | ۵+            |
| ۱۳۴۲         | ۸-            |
| ۳۰۶          | ۱-            |

#### گذر

#### نفت ۱۲۲دلار راپشت سر گذاشت

■ خبر آنلاین: به دنبال بهبود شرایط بازار مسکن در آمریکا و افزایش فروش مسکن در این کشور، قیمت جهانی نفت دیروز (چهارشنبه) برای دومین روز متوالی افزایش یافت. به گزارش بلومبرگ؛ کارشناسان اقتصادی بر این باورند که بهبود شرایط بازار مسکن آمریکا موجب رشد تقاضای انرژی در این کشور خواهد شد. قیمت جهانی نفت روز گذشته از مرز ۱۲۲ دلار گذشت که بنابر تحلیل کارشناسان کاهش ارزش دلار در برابر یورو نیز تأثیر زیادی در افزایش قیمت نفت داشته است. احتمال افزایش نرخ بهره بانکی از سوی بانک مرکزی اروپا تأثیر زیادی در افزایش ارزش یورو در برابر دلار داشته است. چنان‌اتان بارت، کارشناس ارشد اقتصادی، در این باره تأکید کرد: بهبود وضعیت مسکن در بازار آمریکا خبر خوبی برای بازارهای جهانی انرژی است و موجب تقویت قیمت‌ها خواهد شد. تصمیم احتمالی بانک مرکزی اروپا برای افزایش مجدد نرخ بهره بانکی نیز فشار زیادی را بر دلار وارد کرده است. بر اساس این گزارش، قیمت هر بشکه نفت سبک آمریکا در بازار نیویورک برای تحویل در ماه ژوئن به ۱۰۹ دلار و ۱۲۰ سنت رسید. هر بشکه نفت برنت در ریای شمال در بازار لندن نیز به ۱۲۲ دلار و ۹۰ سنت رسیده است. موسسه امریکن پترولیوم نیز گزارش داد: میزان ذخایر نفت خام آمریکا در هفته گذشته به ۶۶۷ هزار بشکه افزایش به بیش از ۳۵۶۱۱ میلیون بشکه رسیده است. ادامه تنش‌های سیاسی در خاورمیانه به خصوص گسترش اعتراضات داخلی در لیبی و عربستان نیز تأثیر زیادی بر افزایش قیمت نفت داشته است.

#### تداوم خواب زمستانی بازار سیم‌کارت در بهار

■ فارس: بازار سیم‌کارت تلفن همراه در نخستین ماه سال جدید همچنان در خواب زمستانی به سر می‌برد و فعالان بازار معتقدند که این بازار نسبت به سال گذشته تغییر زیادی نداشته است. بازار سیم‌کارت تلفن همراه تا پایان سال ۸۹ بدون تغییر وضعیت باقی ماند و هم‌اکنون نیز با گذشت یک ماه از آغاز سال جدید، این بازار همچنان در بی‌رونی کامل به سر می‌برد. در این میان این اپراتورهای تلفن همراه هستند که با اعلام طرح‌های تشویقی خود سعی در ترغیب مشترکان به خرید سیم‌کارت دارند اما شواهد نشان می‌دهد که اکثر خریداران این کالای ارتباطی ترجیح می‌دهند از نوع اعتباری آن استفاده کنند و رکود در بازار سیم‌کارت‌های دائمی موج می‌زند. بر این اساس و با وجود ثبات قیمت در بازار طسی یک ماهه اخیر، سیم‌کارت کار کرده کد «۱» همچنان حدود ۵۶۰ تا ۶۰۰ هزار تومان خرید و فروش می‌شود که بهای شماره‌های رند و مرتب این کد بسیار متفاوت از این قیمت است. اما سیم‌کارت‌های صفر همراه اول با کدهای «۳۳»، «۳۷» و «۳۱۰» هزار تومان به فروش می‌روند. در این بازار سیم‌کارت‌های صفر کدهای «۵»، «۶»، «۷» و «۸» به ترتیب حدود ۳۷۰، ۳۴۰، ۳۳۰ و ۳۰۰ هزار تومان فروخته می‌شوند و بهای سیم‌کارت‌های کار کرده این کدها نیز ۲۴۰، ۲۳۰، ۲۱۰ و ۲۰۰ هزار تومان است. این سیم‌کارت‌ها با اختلاف ۲۰ تا ۳۰ هزار تومان از مشترک خریداری می‌شوند و نرخ آنها نیز نسبت به منطقه و موقعیت جغرافیایی متفاوت است. در بازار تلفن همراه، سیم‌کارت‌های اعتباری همراه اول، تالیو و اپراتور دوم ایرنسل نیز مانند گذشته به قیمت حدود ۱۰، هفت و پنج هزار تومان فروخته می‌شود و فعالان بازار همچنان در انتظار ورود سیم‌کارت‌های اپراتور سوم هستند تا تحولی به این بازار را کد ببخشند.

#### سومین سهمیه بنزین سال ۹۰ در کارت‌های سوخت

■ ایستنا: طبق روال معمول، سهمیه بنزین در ساعات نخست اردیبهشت ماه در کارت‌های سوخت خواهد بود. یعنی اکنون که شماین خبر را می‌خوانید باید سهمیه سوخت در کارت‌های سوخت شما باشد. سهمیه بنزین برای خودروهای شخصی همان ۶۰ لیتر و برای موتورسیکلت‌ها نیز بدون تغییر ۲۵ لیتر با قیمت لیتری ۴۰۰ تومان خواهد. با توجه به اینکه علاوه بر سهمیه ۶۰ لیتری بنزین فروردین ماه، ۶۰ لیتر هم بنزین سهمیه تعطیلات نوروزی به کارت‌های سوخت واریز شد، سهمیه سوم بنزین اردیبهشت ماه سومین سهمیه سال ۹۰ خواهد بود. با وجود اینکه سهمیه بنزین نیمه یارانه‌ای قابل انتقال به ماه بعد است، سهمیه ۵۰۰ لیتری بنزین ازاد با قیمت هر لیتر بنزین معمولی ۷۰۰ تومان و هر لیتر بنزین سوپر ۸۰۰ تومان قابل انتقال به ماه بعد نیست. همچنین سهمیه بنزین خودروهای عمومی از جمله وند بارها، تاکسی‌ها و اتوبوس‌ها بدون تغییر تصویب شده است. سهمیه‌بندی بنزین در ایران از تیرماه ۱۳۸۶ با تخصیص ۴۶۰ لیتر فصلی (ماهانه ۱۲۰ لیتر) آغاز به مرور طی این سه سال و اندی از سهمیه ماهانه کاسته شده است. البته با اجرای سهمیه‌بندی، مصرف بنزین در کشور کاهش چشمگیری داشت، به طوری که قبل از سهمیه‌بندی، میانگین مصرف روزانه ۷۵ میلیون لیتر بود، ولی بعد از سهمیه‌بندی مصرف بنزین به ۶۳ لیتر در روز رسید. بعد از اجرای قانون هدفمند کردن یارانه‌ها نیز این کاهش مصرف ادامه یافت به طوری که متوسط مصرف روزانه بنزین کشور حدود ۵۴ میلیون لیتر در روز کاهش یافته است.