

حادثه‌ها

استقلال صدرنشین لیگ برتر ایران

● هفته یازدهم رقابت‌های لیگ برتر عصر روز گذشته با انجام هشت دیدار در شهرهای مختلف برگزار شد که در مهم‌ترین بازی‌ها استقلال و پرسپولیس از سد رقیبا گذشتند و سپاهان هم بازنده شد. در اولین بازی هفته در مشهد، استقلال یکی از مدعیان قهرمانی این دوره از رقابت‌های لیگ برتر به مصاف پدیده، تیم قهرنشین لیگ، رفت و موفق شد با ارائه بازی برتر با سه گل از سد رقیب عبور کند. نکته این دیدار گلزنی رودی ژستند، مهاجم خارجی این فصل استقلال بود. او که از هفته چهارم وارد ترکیب استقلال شده بود توانست بعد از قریب به ۵۰۰ دقیقه بازی برای اولین‌بار گلزنی کند. استقلال با این سه امتیاز ارزشمندی که به دست آورد در جدول رده‌بندی ۲۵ امتیازی شد و به صدر جدول رسید. نکته مهم اینجاست که حتی اگر دو امتیازی که استقلال از نتیجه رای کمیته انضباطی از تقابل با گل‌گهر به دست آورده، کسر شود، باز هم این تیم صدرنشین می‌ماند. در آخرین بازی هفته هم پرسپولیس در ورزشگاه آزادی برابر ذوب‌آهن با دو گل به برتری رسید و به بالانشینی‌اش در جدول رده‌بندی ادامه داد. پرسپولیسی‌ها که پیش از این فرصت صدرنشینی را با چند نتیجه غیرمنتظره از دست داده بودند، حالا روی دور برد هستند و با ۲۲ امتیاز، هم‌امتیاز با سپاهان رده‌دومی در رده سوم جدول رده‌بندی ایستاده‌اند. نکته اما اینجاست که سپاهان سه امتیاز از این ۲۲ امتیاز را با رای کمیته انضباطی دارد و ممکن است این امتیازات گرفته شود. در حساس‌ترین بازی هفته اما همین تیم سپاهان با نتیجه ۲ بر یک برابر پیکان شکست خورد؛ شاگردان محرم نویدکیا که این‌روزها چندان در اوج نینتند برای سومین‌بار شکست خوردند. البته آنها یک شکست ۴ بر ۲ هم برابر گل‌گهر دارند که نتیجه آن بازی با رای کمیته انضباطی ۳ بر صفر به سود سپاهان اعلام شد تا یکی از شکست‌های هفته‌های اخیر سپاهان در جدول رده‌بندی پاک شود. نکته مهم اینکه مشخصا سپاهان روزهای خوبی را سپری نمی‌کند. با وجود این شکست اما سپاهان همچنان یکی از تیم‌های بالای جدول رده‌بندی است. گل‌گهر، دیگر تیم مدعی این دوره از رقابت‌ها هم روز گذشته دیدار مهمی با آلومینیوم داشت که این بازی با نتیجه بدون گل به پای رسید. اتفاق درخور توجه روز گذشته برتری یک بر صفر هوادار برابر تراکتور بود.

نامه‌ای به قالیباف

● گردهمایی رؤسای هیئت‌های فوتبال سراسر کشور به میزبانی اصفهان در حالی به پایان رسید که رؤسای هیئت‌های فوتبال نامه‌ای از خطاب به رئیس مجلس شورای اسلامی نوشته و در این نامه خواستار حمایت ویژه مجلس در جهت تصویب اساسنامه فدراسیون فوتبال شدند. به گزارش سایت رسمی فدراسیون، متن نامه به شرح زیر است:

جناب آقای محمداقبر قالیباف

ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

با سلام و عرض احترام

به استحضار می‌رساند، فوتبال ایران یکی از قطب‌های فوتبال قاره کهن به شمار می‌رود که در تاریخ پرشکوه این سرزمین برای همیشه به یادگار خواهد ماند. در طول چند سال گذشته اما، این ورزش پرفرقدار که بی‌تردید ورزش اول کشور به‌لحاظ محبوبیت و فراگیری به شمار می‌آید، با مشکلات بسیاری مواجه شده است. فراموش نمی‌کنیم که نگاه سیاسی به فوتبال سبب شد تا فدراسیون کشورمان در دهه ۸۰ خورشیدی با تعطیل روبه‌رو شود. جدا از ضررهای فنی و مدیریتی که فوتبال در سرتاسر ایران با آن مواجه شد، در عرصه بین‌المللی نیز آن اتفاق سبب شد تا چهره کشور مخدوش شود و سال‌ها طول کشید تا بتوانیم آن آسیب را کمی ترمیم کنیم. حالا در مقطعی دیگر گویی تاریخ دوباره در حال تکرار است و کام بیوزی‌های اخیر تیم‌های ملی مردان، زنان، فوتسال و فوتبال ساحلی دوباره می‌رود که تلخ شود. تیم ملی در آستانه ثبت سریع‌ترین و ارزان‌ترین صعود به جام جهانی است و دختران فوتبالمان نخستین بار در تاریخ این کشور عازم جام ملت‌های آسیا هستند. بیش از یک سال از روزی که اعضای مجمع عمومی فدراسیون فوتبال، به‌عنوان نمایندگان فوتبال کشور اساسنامه به‌عنوان رکن رکنی و قانون اساسی فدراسیون را به تصویب رسانده‌اند، گذشته است. در این مدت فیفا عالی‌ترین سازمان تصمیم‌ساز و تصمیم‌گیر فوتبال جهان نیز به همراه دولت جمهوری اسلامی ایران این سازمان را تصویب کرده‌اند و حالا نوبت به عصاره ملت و نمایندگان خانص ملت رسیده است. تجربه این سال‌ها مؤید آن است که مجلس شورای اسلامی دغدغه‌های جز سرفرازی ایران ندارد. حال در این مقطع که سختی‌های اقتصادی در اثر تحریم‌های ظالمانه، مردم ایران را دچار مشکلاتی کرده است، از نمایندگان مجلس انتقادی می‌خواهیم که به یاری فوتبال ملی بایبند تا جشن صعود و تصویب اساسنامه، سبب شادکامی مردم ایرانمان باشد. این خواسته خادمان فوتبال ایران در هیئت‌های فوتبال استانی سراسر کشور است که با توجه به نزدیک شدن به پایان مهلت یک‌ساله فدراسیون جهانی فوتبال، امیدواریم به اجابت نمایندگان مردم در خانه ملت، برسد تا دوباره فوتبال کشور مثل گذشته در این شرایط حساس وارد چالش حقوقی نگران‌کننده با نهادهای بین‌المللی حاکم بر فوتبال جهان نشود. لذا خواهش ما از حضرت‌عالی و همکاران شما آن است که روند اعلام وصول و تصویب اساسنامه فدراسیون فوتبال را تا پیش از پایان موعد مقرر در دستور کار قرار دهید.

فوتبال ایران مدت‌هاست به شوکه‌شدن عادت کرده است؛ این فوتبال هنوز از کابوس قرارداد بحث‌برانگیز مارک ویلموتس بلژیکی، اعطانکردن میزبانی، جریمه‌های مالی، رانندادن تماشاگران زن به ورزشگاه و بلوکه‌شدن پول پاداش‌ها در کنفدراسیون فوتبال آسیا و فیفا فارغ نشده که حالا خبر می‌رسد دو تیم مطرح پایتخت یعنی استقلال و پرسپولیس هم در آستانه حذف از رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا قرار گرفته‌اند. این خبر در شرایطی تبدیل به تیتربک ورزشی این روزها در ایران شده که پیش‌تر عنوان شده بود مشکل دو باشگاه حل شده و سدی کنفدراسیون فوتبال آسیا به این دو باشگاه ارسال شده، نشان می‌دهد که در ۴۸ ساعت آینده (تا روز دوشنبه) تهدید حذف عملی می‌شود و پیش‌ازاین کمیته صدور مجوز حرفه‌ای در فدراسیون فوتبال هم عنوان کرده بود دو تیم پرسپولیس و استقلال جواز لازم را به دست نخواهند آورد؛ ولی با ورود نهادهای بالاتر، آن مجوز صادر و البته اعلام شد موقتی است و فقط سه ماه اعتبار دارد. پیش از پایان مهلت مقرر اما AFC راسا وارد عمل شده و هشدار داده که دو باشگاه پرسپولیس و استقلال به همراه باشگاه گل‌گهر سیرجان، مجوز حرفه‌ای را به دست نیاورده‌اند و اگر نتوانند تا روز دوشنبه مدارک لازم را ارائه دهند، از چرخه لیگ قهرمانان آسیا کنار می‌روند.

مشکل تیم‌های ایرانی چیست؟

کنفدراسیون فوتبال آسیا در نامه‌های ارسالی‌اش به دو باشگاه مطرح ایرانی سه دلیل عمده برای صادرنکردن مجوز حرفه‌ای این باشگاه‌ها برشمرده است. اولی میزان بدهی داخلی و خارجی است. ادعا شده که دو باشگاه مطرح ایرانی قریب به ۲۰۰ شکایت داخلی و خارجی داشته‌اند که همین مورد حساسیت‌های AFC را برانگیخته است؛ اما مورد دوم بدهی مالیاتی باشگاه‌های ایرانی است که انباشته شده و رقمی بسیار درشت را تشکیل داده است. مشکل سوم هم مربوط به مالکیت این دو باشگاه است که دولتی است و رئیس هیئت‌مدیره هر دو هم وزیر ورزش است. این موارد به قوت خود باقی مانده و حالا کنفدراسیون فوتبال آسیا دیگر حاضر به همکاری با باشگاه‌های ایرانی نیست. سخت‌گیری AFC در این زمینه به حدی رسیده که حتی مدارک جدید را هم قبول ندارد.

پای شرکت آلمانی در میان است

کنفدراسیون فوتبال آسیا برای اینکه به صورت تخصصی‌تر موارد مربوط به حرفه‌ای سازی را در فوتبال این قاره دنبال کند، بخش‌های تخصصی را به شرکت‌های مطرح برون‌سیاری کرده و پای خودش را از این میان بیرون کشیده است. درمورد بررسی مدارک حرفه‌ای‌سازی باشگاه‌های ایرانی، پای یکی شرکت تخصصی از آلمان در میان است. آنها با بررسی پرونده‌ها و مدارک موجود عنوان کرده‌اند اطلاعاتی که از باشگاه‌های ایرانی مخایره می‌شود، چندان با واقعیت موجود همخوانی ندارد و به نظر می‌رسد در این زمینه پرونده‌سازی صورت گرفته است. در کنار این مورد، سخت‌گیری AFC هم در مقایسه با سال‌های قبل بیشتر شده است. مثلا مشکلی که باعث عدم صدور مجوز حرفه‌ای باشگاه گل‌گهر شده، این است که این باشگاه به یکی از بدن‌سازهایش که شکایت کرده، ۴۰ روز با تأخیر، رقم مد نظر را پرداخت کرده است. با وجود آنکه این رقم پرداخت نشده، ولی AFC به دلیل تأخیر رخ‌داده در این پرونده حسابی سخت‌گیر شده است. درمورد پرسپولیس هم در یک مورد فقط داستان کالدرون مطرح و گفته شده به دلیل آنکه موعد

ورزش

جنجال جدیدی در راه است؟



عکس: علیرضا رضایی، باشگاه خبرنگاران جوان

ورزش، تضمین‌های لازم را دادند تا مشکل برطرف شود؛ اما در این زمینه مشکل جدیدی به وجود آمد و برای AFC مشخص شد که فدراسیون ایران در تأیید مدارک اقدامات درستی نداشته است. کنفدراسیون فوتبال آسیا هم فدراسیون فوتبال ایران را به دلیل این اشتباه ۱۲۰ هزار دلار جریمه تعلیقی کرده است. از این رقم ۳۰ هزار دلارش گرفته شده و مابقی در صورت تخلف مجدد اعمال خواهد شد. در‌دسر بزرگ اینجاست که اگر دوباره مشخص شود فدراسیون مدارک نادرست را تأیید کرده، نه‌تنها باید ۹۰ هزار دلار قبلی را پس‌دازد؛ بلکه احتمالا با جریمه ۲۰۰ هزاردلاری جدیدی هم روبه‌رو می‌شود. حالا ۳۰۰ هزار دلار جریمه برای فدراسیون فوتبال که اصولا نقشی در اداره امور باشگاه‌ها ندارد، به وجود آمده است.

رازبئی جواب‌است؟

در چنین شرایطی حالا خبر می‌رسد که احتمالا وزیر ورزش و رئیس فدراسیون فوتبال راهی مالزی شوند تا در دیدار با مسئولان AFC مانع از حذف احتمالی دو باشگاه پرسپولیس و استقلال شوند. این مورد هنوز نهایی نشده و در حد گمانه‌زنی است؛ ولی موضوع اینجاست که حضور وزیر و رئیس فدراسیون فوتبال در مقر AFC دردی را دوا می‌کند؟ شاید چنین باشد؛ ولی به طور مشخص درباره فدراسیون فوتبال این علامت سؤال وجود دارد که رئیس فدراسیون فوتبال به AFC برود تا چه چیزی را توضیح دهد؟ اینکه فدراسیونش در پرونده‌سازی برای این دو باشگاه دست داشته است؟ این یکی هم از آن بحران‌های عجیب‌وغریبی است که می‌تواند به فوتبال ایران تحمیل شود؛ بحرانی که دست‌کمی از موضوع اساسنامه جدید فدراسیون فوتبال که همچنان با وجود هشدارهای زیاد در مجلس شورای اسلامی خاک می‌خورد و به تأیید نمی‌رسد، ندارد.

پرداخت شهرومراه بوده؛ ولی تأخیر صورت گرفته، نباید پوئی مثبتی برای این باشگاه در نظر گرفته شود.

پای فدراسیون گیر است

دراین‌میان فارغ از محرومیت احتمالی که گریبان استقلال و پرسپولیس را گرفته، فدراسیون فوتبال ایران هم ناخواسته وارد ریسک پرخطری شده که حالا ممکن است تاوان سختی بدهد. ماجرا از این قرار است که کنفدراسیون فوتبال آسیا ابتدا به فدراسیون‌های مربوطه برای صدور مجوز حرفه‌ای اعتماد می‌کند. مشکل اینجاست که فدراسیون فوتبال ایران به دلیل حمایت از این دو باشگاه و البته منافع ملی، مدارک مربوط به حرفه‌ای بودن این دو باشگاه را تأیید کرده و آن را در اختیار کنفدراسیون فوتبال آسیا قرار داده است. حتی عنوان شده که فدراسیون عزیزی خادم در این زمینه بیشترین همکاری ممکن را داشته و همین روز گذشته اعلام شد که رئیس فدراسیون برای حل مشکل این دو باشگاه حاضر به ارائه نامه سفید شده است؛ اما حالا همین موارد می‌تواند فدراسیون را در وهله اول و فوتبال ایران را در سطحی بالاتر اسیر مشکل کند. فدراسیون اگر متمم به پرونده‌سازی در این زمینه شود، در سخت‌گیرانه‌ترین حالت ممکن، احتمال دارد با جریمه تعلیق از سوی AFC روبه‌رو شود. در حالت بعدی، اگر اثبات شود که فدراسیون آگاهانه مدارک ناقص این دو باشگاه را تأیید کرده، آن وقت باید منظر جریمه مالی سنگین از سوی کنفدراسیون فوتبال آسیا باشد.

فدراسیون سال پیش جریمه شده است!

این یکی هم از آن دست اتفاقات عجیب‌وغریبی است که تا به حال درباره‌اش صحبت نشده است. ماجرا از این قرار است که کنفدراسیون فوتبال آسیا، سال گذشته هم نمی‌خواست اجازه حضور تیم‌های ایرانی در لیگ قهرمانان آسیا را بدهد؛ ولی فدراسیون فوتبال به همراه وزارت

داورزی در چالش جدید بازنشستگی؛ جریان یک نامه!



حالا با هشدار مواجه شده است؟ شنیده‌ها حاکی از آن است که داورزی بیشتر از اینکه به لطف بند مذکور مجوز ادامه حضورش را در فدراسیون والیبال گرفته باشد به خاطر رایزنی مسعود سلطانی‌فر، وزیر وقت ورزش و جوانان با رئیس‌جمهور توانسته فضا را برای این مهم تلطیف کند. از قرار با دستور حسن روحانی، رئیس‌جمهور پیشین، نامه‌ای به سازمان اداری و استخدامی کشور ارسال می‌شود که با توجه به اهمیت بازی‌های المپیک ۲۰۲۰ توکیو و حضور تیم ملی والیبال ایران در این رویداد بزرگ، برای اینکه این تیم دچار بحران مدیریتی نشود، مجوزبه صورت مقطعی برای ریاست داورزنی در فدراسیون والیبال صادر شود. این شنیده‌ها در حالی است که سال گذشته بسیاری از رسانه‌ها تحت این عنوان که «المپیک به داد داورزنی رسید» به بررسی موضوع بازنشستگی او پرداختند. در شرایطی که دولت جدید روی کار آمده و سازمان رسیدگی به امور استخدامی و شغلهین هم تغییر کرده، با وجود بند تصمیم‌هایی که برای ادامه ریاست قانونی محمدرضا داورزنی در فدراسیون والیبال وجود دارد، باز هم او با کشمکش‌هایی روبه‌رو شده است. ظاهرا سازمان اداری و استخدامی کشور اخیرا در نامه‌ای که به وزارت ورزش و جوانان فرستاده، درخواست کرده تا درخصوص مدیران و کارمندان این وزارتخانه که به سن و سابقه بازنشستگی رسیده‌اند، هر چه زودتر تصمیم‌گیری کند. از قرار در لیست ۱۴، ۱۳ نفرهای از این سازمان به وزارت ورزش رسیده، نام محمدرضا داورزنی هم دیده می‌شود. حالا با این اوصاف مسئله اینجاست، وزارت ورزش و جوانان در دولت قبلی که مدعی بود رئیس فدراسیون والیبال منع قانونی برای نشستن روی کرسی ریاست این فدراسیون ندارد، چرا

خود برگشت تا الان که همچنان در رأس کار است. باید دید حمید سجادی، وزیر جدید ورزش و جوانان که خود از جنس ورزش است چطور می‌خواهد داستان ادامه حضور داورزنی در فدراسیون والیبال را مدیریت کند. آیا او حاضر می‌شود مثل وزیر قبلی برای این مدیر قدیمی با پیش‌بگذارد یا نه. طبق اطلاعاتی که به «شرق» رسیده، گفته می‌شود در لیست مدیران کارمندیانی که در وزارت ورزش در آستانه بازنشستگی قرار دارند، نام علی رغبئی، مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی و مدیریت این وزارتخانه هم دیده شده است. رغبئی اگرچه در آستانه بازنشستگی است اما از مدیران جوانی است که سن و سال بازنشستگی زیاد به او نمی‌خورد. شنیده‌ها حاکی از آن است که سجادی به دنبال این است تا مجوز ادامه فعالیت رغبئی را که مدرک دکتر دارد، در این وزارتخانه بگیرد. البته محمد علی‌پور، رئیس فدراسیون انجمن‌های ورزشی که او نیز یکی از پرسنل وزارت ورزش محسوب می‌شود هم از دیگر نفراتی است که گفته می‌شود وزیر ورزش نظر مساعدی برای حفظ او در این مجموعه دارد.

سند کمپانی موتورسیکلت چابک‌ورنگ مشکی مدل ۱۳۹۵
به شماره پلاک ایران ۱۴۵-۴۷۸۶۹
و شماره موتور 15F06106*WH152FM14*
و شماره شاسی N1WBAVMDDGAB10785
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت خودرو سمند LX-EF7 رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۰
به شماره پلاک ایران ۳۰ _ ۷۱۲ ۱۵
و شماره موتور ۱۶۹۹۸۰۰۱۴۷۹۰۰
و شماره شاسی NAACR1HS9BF713782
به نام مهدی سر اهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سازمان آگهی‌های روزنامه شرق

۸۶۰۳۶۱۱۹

خبر

نخستین زن المپین افغان از زنان ورزشکار در حکومت طالبان می‌گوید

جان زنان رزمی‌کار در خطر است

● فریبا رضایی، نخستین زن افغان راه‌یافته به المپیک است که این روزها از تسلط طالبان بر افغانستان خشمگین است و تلاش می‌کند راهی برای نجات زنان ورزشکار کشورش پیدا کند. این جودوکار سابق تیم ملی افغانستان که سابقه حضور در المپیک سال ۲۰۰۴ را دارد، می‌گوید متأسفانه آن دسته از زنان ورزشکاری که موفق نشده‌اند افغانستان را ترک کنند، در حال فراموشی هستند؛ کسی به آنها و آنچه بر آنها می‌گذرد، فکر نمی‌کند.

فریبا رضایی از سال ۲۰۱۱ به‌عنوان پناه‌جو به کانادا مهاجرت کرده و ساکن این کشور شده است؛ اما با حدود صد زن ورزشکار افغان از رشته‌های والیبال و جودو در تماس است و احوالات آنها را در افغانستان رصد می‌کند. او می‌گوید بسیاری از آنها از ترس مجازات طالبان همچنان خودشان را پنهان کرده‌اند. واقعیت این است که موضوع فقط پنهان‌شدن نیست، کجا پنهان‌شدن و مدام جا عوض‌کردن از مشکلاتی است که این زنان با آن دست‌وپنجه نرم می‌کنند. او تأکید می‌کند آن تصاویری که از فرودگاه کابل در ماه آگوست منتشر شد و شهروندان فراری افغان را آواره و آویزان هواپیماها نشان داد، به‌خوبی بیانگر واقعیتی است که بر مردم افغانستان گذشته است و می‌گذرد؛ مردم از طالبان ناامیدند و از آنها فرار می‌کنند. جودوکار سابق تیم ملی افغانستان معتقد است با اینکه فشارهای بین‌المللی بر طالبان در زمینه رعایت حقوق بشر و برابری جنسیتی زیاد شده؛ اما طالبان هرگز عوض نشده‌اند. او بسته‌بودن دبیرستان‌های دخترانه را شاهد ادعایش می‌داند و به تلاش ورزشکاران برای پنهان‌ماندن از دید طالبان اشاره می‌کند. رضایی اتفاقی را که باعث شد او به‌عنوان پناه‌جو راهی کانادا شود، این‌گونه شرح می‌دهد: زمانی که با تیم ملی افغانستان راهی مسابقات المپیک شده بودم، گروه‌های بنیادگرا و افراطی بیانیه داده بودند و خانواده‌ام را تهدید کردند که به دلیل ورزشکاربودن دخترتان را می‌کشیم. به‌همین‌دلیل موقع بازگشت چند ماهی مخفی شدم. نگران جان خودم و خانواده‌ام بودم. بالاخره در سال ۲۰۰۵ راهی پاکستان شدم و از آنجا به کانادا پناه بردم. بعد از تسلط طالبان بر افغانستان، نامه‌ای به جاستین ترودو، نخست‌وزیر این کشور و وزیر مهاجرت نوشتم و از آنها خواستم به کمک زنان ورزشکار افغانستان بشتابند. نگرانی فریبا رضایی این است که کشورهای حامی زنان ورزشکار افغان، بیشتر درگیر ورزش‌های شناخته‌شده مثل فوتبال و والیبال شوند و ورزشکاران رشته‌های رزمی و کمتر شناخته‌شده را فراموش کنند. او می‌گوید جان زنان جودوکار افغان همان قدر در خطر است که جان زنان فوتبالیست، اما زنان فوتبالیست موفق شده‌اند از کشور خارج شوند؛ اما دیگران نه.

صدری: قرار شد مدارک را تا دوشنبه ارسال کنیم

● سرپرست مدیرعاملی باشگاه پرسپولیس گفت: قرار شده برای رفع مشکل حذف از لیگ قهرمانان آسیا مدارک را تا دوشنبه ارسال کنیم. به گزارش ایسنا، مجید صدری پس از جلسه اضطراری کمیته مجوز حرفه‌ای باشگاه‌ها درباره حذف احتمالی استقلال، پرسپولیس و گل‌گهر از لیگ قهرمانان آسیا اظهار کرد: قرار شده است مدارک را تا دوشنبه ارسال کنیم و آقای مصطفوی هم سخنگوی این بحث باشد و از طرف باشگاه‌های استقلال و پرسپولیس صحبت کند و نتیجه از سوی او اعلام شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهرمورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا مفارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضیان واقع در قریه لتیانک ۲۸ اصلی بخش ۲ قشلاقی ۱۱۰۴ فرعی بنام احسان عطانی اشتیابنی فرزند محمدرضا و محمد رضا فرجی فرزند منوچهرحصه هر کدام مشاع و بلوسیه به میزان ۳دانگ مشاع از شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربردی مسکونی مشروط) به مساحت۳۰۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از مرضی پوربخش.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکثرالانتشار در شهرها منتشر شد و روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت به صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطالع عموم می رسانند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

م الف ۱۴۷۴۱۷

تاریخ انتشارنوبت اول ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۱/۱۸

صفررضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر