گذر

انتشار آمارهای اقتصادی بانک مرکزی بعد از ۱۸ ماه

تورم هم منتشر می‌شود؟

● درحالی‌که در ۱۸ ماه گذشته بانک مرکزی به دستور رئیس‌جمهور از انتشار آمارهای اقتصادی منع شده بود، امروز علاوه بر انتشار گزیده آمارهای اقتصادی، آمار رشد اقتصادی سال ۹۸ را هم منتشر کرد.به گزارش تسنیم، سانسور آمارهای اقتصادی بانک مرکزی احتمالا بعد از آن پایان یافت که رئیس‌جمهور با استناد به آمار این بانک از مثبت‌شدن رشد اقتصادی خبر داد و تأکید کرد که رشد اقتصادی بدون نفت در سال ۹۸ مثبت ۱.۱ درصد شده است.آقای روحانی در حالی از رشد مثبت اقتصادی آن هم با استناد به آمار بانک مرکزی خبر داده که از آذر ۹۷ تاکنون بانک مرکزی با دستور ایشان از انتشار آمارهای اقتصادی منع شده است.در ۱۸ ماه گذشته طبق دستور رئیس‌جمهور، مرجع آماری اعلام و انتشار آمارهای اقتصادی، مرکز آمار بوده و بانک مرکزی نباید به انتشار آمارهای اقتصادی می‌پرداخت البته این در حالی است که رئیس کل بانک مرکزی در این مدت سعی کرده با انتشار چکیده‌ای از آمارهای این بانک در صفحه شخصی خود، مرجعیت آماری بانک مرکزی را حفظ کند.

پایه پولی ۳۲ درصد رشد و بدهی بانک‌ها ۲۰ درصد افت کرد

● براساس گزارش بانک مرکزی رشد ۳۲.۶ درصدی پایه پولی، افزایش ۳۱.۳ درصدی نقدینگی، کاهش ۱۹.۸ درصدی بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی، افزایش ۲۶.۸ درصدی سپرده‌گذاری سرمایه‌گذاری مدت‌دار و کاهش ۵.۶ درصدی بدهی دولت به بانک مرکزی، مهم‌ترین تحولات پولی و بانکی سال ۹۸ بود.طبق این جداول آماری، میزان دارایی خارجی بانک مرکزی در پایان سال ۹۸ به ۵۴۷هزارو ۲۰۰ میلیارد تومان رسیده است که ۱۷.۶ درصد رشد نشان می‌دهد.بدهی دولت به بانک مرکزی ۶۸هزارو ۹۹۰ میلیارد تومان درج شده است که نسبت به پایان سال ۹۷ به میزان چهار هزار و ۱۳۰ میلیارد تومان (۵.۶ درصد) کاهش داشته است اما بدهی شرکت‌ها و مؤسسات دولتی با رشد ۳۶.۷ درصدی به ۳۱هزارو ۴۰ میلیارد تومان رسیده است. سپرده بانک‌ها نزد بانک مرکزی به ۲۸۲هزارو ۳۸۰ میلیارد تومان رسیده که از این مبلغ، ۲۶۰هزارو ۴۷۰ میلیارد تومان سپرده قانونی و ۲۱هزارو ۹۱۰ میلیارد تومان سپرده دیداری است.سیاست کنترل نرخ سود بانکی در بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی با ۱۹۸ درصد کاهش، ۱۱۰هزارو ۷۵۰ میلیارد تومان درج شده است. از این میزان سهم بدهی بانک‌های تجاری دولتی چهارهزارو ۳۴ میلیارد تومان، سهم بدهی بانک‌های تخصصی دولتی ۴۵هزارو ۴۳۰ میلیارد تومان و سهم بدهی بانک‌های غیردولتی و مؤسسات اعتباری ۶۰هزارو ۹۸۰ میلیارد تومان است.بدهی بانک‌های غیردولتی و مؤسسات اعتباری ۳۰.۳ درصد و بانک‌های تخصصی دولتی ۴.۹ درصد کاهش یافته اما بدهی بانک‌های تجاری دولتی ۴۸.۶ درصد رشد داشته است.با درنظرگرفتن ارقام مصارف پایه پولی که شامل سپرده بانک‌ها نزد بانک مرکزی، اسکناس و مسکوک نزد بانک‌ها و در دست اشخاص می‌شود، حجم کل این متغیر در پایان سال ۹۸ به ۳۵۲هزارو ۵۲۰ میلیارد تومان می‌رسد که رشدی ۳۲.۶ درصدی نسبت به سال ۹۷ دارد.حجم نقدینگی در پایان اسفند سال گذشته به ۲۴۷۲هزارو ۱۵۰ میلیارد تومان رسیده که در این سال رشد ۳۱.۳ درصدی را نشان می‌دهد.ضریب فزاینده با ۰.۹ درصد کاهش به ۷.۰۱ رسیده است.

بارگذاری کامل اطلاعات در سامانه املاک تا هفته آینده

● معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی، گفت: وزارت راه و سازمان امور مالیاتی همکاری بسیار نزدیکی دارند و تا هفته آینده اطلاعات در سامانه املاک به‌طورکامل بارگذاری می‌شود.به گزارش صداوسیما، محمود محمودزاده، معاون مسکن وزارت راه و شهرسازی با حضور در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری شب گذشته، با اشاره به اینکه افزایش نرخ اجاره‌نشینی ناشی از افزایش قیمت ملک و مسکن است، گفت: افزایش قیمت مسکن وابسته به بازارهای سرمایه‌ای دیگر است.او با بیان اینکه بازار مسکن، مستقل نیست، افزود: این بازار، بسیار سرمایه‌پذیر است، زیرا در سال‌های گذشته نشان داده که سرمایه‌گذاری مطمئنی با حاشیه سود مناسب است، به همین علت از بازارهایی است که معمولا دچار سفته‌بازی می‌شود.محمودزاده در توضیح آمار مرتبط با حوزه مسکن عنوان کرد: براساس آخرین آمار نفوس و مسکن، بیش از ۱۸میلیون‌و ۱۰۰ هزار خانوار شهری داریم که از این تعداد شش‌میلیون‌و ۶۰۰ هزار خانوار یعنی حدود ۳۰/۷ درصد آنها مستأجر هستند.معاون وزیر راه اضافه کرد: این آمار در هفت استان کشورمان از جمله تهران بیش از ۴۰ درصد است، پس از تهران، استان‌های کهگیلویه و بویراحمد، لرستان، قم و کرمانشاه هم این‌گونه هستند.

کارشناسان در گفت‌وگو با «شرق»، شیوع مهاجرت معکوس و حاشیه‌نشینی را بررسی می‌کنند

فیلترینگ فقرا با اجاره

عکس: شهاب قیومی، مهر

شکوفه حبیب‌زاده: معضل اجاره‌بها، تبدیل به داغی بر پیشانی کلان‌شهرها شده است. مردم مستأصل از کاهش درآمد و افزایش هزینه‌های زندگی، دیگر تاب پرداخت بیشتر اجاره‌بهای مسکن را ندارند و همین مسئله نیز آنها را راهی پشت دروازه‌های کلان‌شهرها می‌کند. تنها وابستگی برای بازنگشتن مردم به شهرهای کوچک و روستاهایشان، طناب باریک شغلی است که نان را به خانه‌هایشان می‌آورد. کارشناسان برای اجاره‌بها، تعبیر «فیلتر» را برای اقشار کم‌درآمد به کار می‌برند. آنها معتقدند که اجاره‌ها در کنار سایر هزینه‌های کمرشکن خانوار، آخرین فیلتری است که آنها را راهی حاشیه‌ها و شهرهای اقماری می‌کند و در مواردی که دیگر شغل هم از دست رفته، چاره‌ای جز بازگشت به شهرها و روستاهای مهاجرفرستی که افراد از آنجا به امید یافتن شغلی بهتر آمده بودند، نیست. با این حال، نمی‌توان بر این اتفاق، باوجود شباهت به سیاست‌های آمایش سرزمین، نام «مهاجرت معکوس» را گذاشت، زیرا این اتفاق پدیده شومی است که با سیاست آمایش سرزمین و توسعه شهرها و روستاهای مهاجرفرست و زمینه‌سازی برای بازگشت افراد به سرزمین‌های اصلی، همخوانی ندارد. کارشناسان معتقدند مداخله دولت برای جبران رشد افسارگسیخته اجاره‌بها ضروری است، اما راهکارهای کوبشی دولت‌ها برای کنترل نرخ اجاره‌بها، تنها کار را بدتر می‌کند و بهترین اقدام، توسعه ساخت مسکن استیجاری است که دولت باید در دستور کار قرار دهد هرچند نتیجه آن بین یک تا دو سال آینده خود را نشان خواهد داد.

فیلتری برای کم‌درآمدها

فردین یزدانی، پژوهشگر اقتصاد شهری و مسکن، در گفت‌وگو با «شرق» با اشاره به اینکه اجاره‌بها مانند یک صافی عمل می‌کند، می‌گوید: مکانیسم بازار و تغییرات قیمت مسکن و اجاره‌بها در سطح مناطق شهری، فیلترینگی ایجاد می‌کند که به‌تدریج به‌واسطه این فیلترینگ، گروه‌های کم‌درآمد به مناطق با ارزش کمتر مسکونی منتقل می‌شوند.یزدانی در ادامه با بیان اینکه این فیلترینگ سال‌هاست که وجود دارد، تفاوت این روزها با سالیان قبل را این‌گونه بیان می‌کند: بااین‌حال، در یکی، دو سال اخیر، افزایش اجاره‌بها بسیار شدیدتر بوده، این فیلترینگ جدی‌تر عمل کرده است.این پژوهشگر اقتصاد شهری و مسکن، اما موارد دیگری را به‌عنوان فیلترینگ قوی‌تر و مهم‌تر از اجاره‌بها عنوان می‌کند و می‌افزاید: درآمد واقعی خانوار به‌شدت کاهش یافته و شاید بتوان گفت که افزایش اجاره‌بها آن‌قدر مهم نیست که تغییر درآمد خانوار و تورم عمومی مهم بوده است.

اجبار خانوار برای کوچ به حاشیه

مدیر علمی سابق طرح جامع مسکن در ادامه توضیح می‌دهد: ازآنجاکه اقتصاد خانوار دچار هرج‌ومرج و اضمحلال شده است، اگر افزایش اجاره‌بهایی هم اتفاق نمی‌افتاد، با این افزایش درآمد خانوار و سطح عمومی قیمت‌ها، بسیاری از خانوارها مجبور به ترک کلان‌شهرها و کوچ به حاشیه برای کاهش هزینه‌های خود می‌شدند.این پژوهشگر اقتصاد شهری و مسکن در ادامه تصریح می‌کند: در واقع کوچ مردم به حاشیه، بیش از آنکه حاصل کنش و واکنش بازیگران بازار مسکن باشد، حاصل تورم عمومی ناشی از افزایش سطح عمومی قیمت‌ها به همراه کاهش درآمد خانوار و درنتیجه کاهش قدرت خرید خواهد بود.

یزدانی با اشاره به تلاش دولت برای کنترل بازار اجاره‌بها می‌گوید: زمانی پایه‌های یک بنا را اشتباه می‌سازیم و می‌خواهیم آجرهای سازه فرو نریزد، چنین امکانی وجود ندارد، بنابراین ورود یک‌باره دولت برای بهبود بازار اجاره‌بهای مسکن ممکن نیست و تنها ممکن است در کوتاه‌مدت نتیجه‌ای گذرا داشته باشد، اما در میان‌مدت قطعا وضعیت را خراب خواهد کرد.

دولت باید توسعه ساخت مسکن استیجاری را در دستورکار قرار دهد

مدیر علمی سابق طرح جامع مسکن ادامه می‌دهد: احتمالا می‌خواهند کنترل نرخ اجاره‌بها داشته باشند که در دولت محمود احمدی‌نژاد هم تجربه ناموفقی بود. سیاست کنترل اجاره‌بها در سطح جهان جواب نداده و به‌تبع آن در ایران نیز نتیجه نخواهد داد. چنین اقداماتی سبب می‌شود بخشی از خانوارهایی که توان مالی بیشتر داشته و مسکنی خریده‌اند و آن را اجاره می‌دهند تا کمک‌خرجی برای آنها باشد هم، چنین کاری نکنند و با کمبود مسکن برای اجاره روبه‌رو شویم که اثری معکوس روی اجاره خواهد داشت.

یزدانی با بیان اینکه سیاست کنترل بازار اجاره مسکن، سیاستی نیست که در کوتاه‌مدت جواب بدهد، می‌گوید: به همین دلیل سیاست مناسب آن است که دولت، توسعه ساخت مسکن استیجاری را در دستور کار قرار دهد که عرضه افزایش یابد. اقدامی که از سال‌ها قبل باید انجام می‌دادند و چنین نکردند. این سیاست هر زمان که آغاز شود، نتیجه آن بین یک تا دو سال بعد، خود را نشان می‌دهد و نه در کوتاه‌مدت.

ادعای مداخله دولت در بازار اجاره‌بها، سیاسی است

به گفته او، بازار مسکن به‌گونه‌ای نیست که سازوکار بازار به‌تنهایی بتواند آن را به بهینگی برساند. بنابراین دخالت دولت قطعا لازم است، اما دخالت دولت باید در جهت هدایت بازار به سمت یکسری اهداف باشد که به‌سرعت نتیجه‌بخش نخواهد بود؛ بنابراین برخی صحبت‌ها درباره تصمیمات کنترلی برای بازار اجاره‌بها، سیاسی است.

دولت‌ها برای ساماندهی اجاره‌بهای مسکن تعلل می‌کنند

علی فرنام، مدرس دانشگاه و پژوهشگر مطالعات شهری و منطقه‌ای نیز در گفت‌وگو با «شرق» درباره ساماندهی اجاره‌بهای مسکن می‌گوید: طبق قانون ساماندهی و حمایت از عرضه و تولید مسکن مصوب سال ۱۳۷۸ و قوانین دیگری که در این حوزه وجود دارد، دولت موظف به ساماندهی اجاره‌بهای مسکن شده است، با این حال، هیچ‌یک از دولت‌ها تاکنون هیچ‌اقدام مؤثری در این زمینه انجام نداده‌اند.

فرنام در ادامه با اشاره به رویکرد مداخله دولت‌ها در بازار اجاره می‌گوید: قریب به اتفاق کشورهای جهان، حتی کشورهایی که به‌طورکلی مخالف مداخله دولت در بازار هستند، قوانین حمایتی بسیاری از بحث اجاره‌داری دارند و چارچوب اجاره‌داری آنها بسیار نظام‌مند و حمایت از مستأجران بسیار قوی است. این حمایت در سطحی است که در کشورهایی مانند آلمان، اتریش و سوئیس، تمایل به اجاره‌نشینی بیش از مالکیت است. براساس آمار سال ۲۰۲۰، حتی در شهر برلین، ۸۵ درصد مستأجر انتخابی داریم.

اجاره‌داری در ایران اجبار است نه انتخاب

این پژوهشگر مطالعات شهری و منطقه‌ای در ادامه با نگاهی به شیوه اجاره‌داری در ایران ادامه می‌دهد: در ایران، اجاره‌داری تاحدی مبتنی‌بر انتخاب است، اما بخش قابل توجهی از آن، ناشی از اجبار و محدودیت استطاعت مسکن است. در شرایط اخیر نیز با روند صعودی قیمت مسکن، بازار اجاره‌بها نیز متعاقب آن، به‌صورت پیوسته با افزایش سنگین ادامه می‌یابد و اگر این اتفاق را در کنار افزایش اندک حقوق و دستمزدها و کاهش قدرت خرید مردم قرار دهیم، ناظر بر این ماجراست که استطاعت اجاره خانوار نیز به‌شدت در حال آسیب و محدودیت است.

او در ادامه با اشاره به دوران شیوع کرونا می‌گوید: در این واقعه جهان‌شمول هم مداخله دولت در بازار اجاره‌بها بسیار قابل توجه بود؛ به این معنا که ممنوعیت تخلیه اجباری، ممنوعیت افزایش اجاره‌بها و اقداماتی این‌چنینی در زمان بحران کرونا در بسیاری از کشورها انجام گرفت. البته این حمایت‌ها منوط به ارائه ادله رسمی در مورد آسیب‌پذیری خانوار بود. در مقابل، حمایت از مالکان نیز صورت گرفت، زیرا ممکن است برخی مالکان برای یک‌سری از نیازهای خود وابسته به دریافت آن اجاره‌بها باشند.

کم‌درآمدها پشت دروازه‌های شهر

فرنام همچنین با رد افزایش مهاجرت معکوس که پیامدی مثبت تلقی می‌شود، می‌گوید: مهاجرت معکوس به‌نوعی زمینه‌سازی و تسهیل برای جریانی است که از شهرهای کوچک و روستاها به کلان‌شهرها مهاجرت کرده‌اند تا این جریان به سمت مبادی مهاجرفرست بازگردد. تجربه نشان می‌دهد که این سیاست بعضا دستوری دنبال شده و موفق نبوده است، اما گاهی هم با فراهم‌کردن برخی اقدامات توانسته‌اند بخشی را مدیریت کنند. اما آنچه در این میان مطرح می‌شود، مهاجرت معکوس نیست؛ به بیانی دیگر اجبار برای خروج خانوارهای کم‌استطاعت اغلب مستأجر از شهرهای بزرگ به حاشیه و سکونت‌گاه‌های پیرامونی است. برای این افراد ازآنجاکه شغلشان همچنان وابسته به کلان‌شهرهاست، مهاجرت به مبادی مهاجرفرست انجام نمی‌گیرد، بلکه افراد به پشت دروازه‌های شهر و سکونت‌گاه‌های غیررسمی یا شهرهای اقماری، منتقل می‌شوند. این اتفاق نه‌تنها خود این افراد را دچار مشکل می‌کند، بلکه مجموعه‌ای از مشکلات حاشیه‌نشینی و توسعه سکونت‌گاهی اقماری خودرو را دامن می‌زند که آن نیز ناشی از ضعف سیاست‌های کلان اجرائی در این حوزه است.به گفته او، این اتفاق مهاجرت معکوس نیست و از جبر خانوار و محدویت و آسیب‌پذیری قدرت خرید خانوار نشئت می‌گیرد و تبعات اجتماعی و اقتصادی بسیار جدی‌ای دارد و با موردپژوهی می‌توان دریافت که برای هرکدام از افراد خانوارها، چه مشکلات جدی‌ای ایجاد شده است.

این پژوهشگر مطالعات شهری و منطقه‌ای با اشاره به مطلوبیت مهاجرت معکوس می‌افزاید: سیاست مهاجرت معکوس در قالب طرح آمایش سرزمین با هدف توزیع متناسب جمعیت در کشور با بهره‌گیری از امکانات و خدمات مختلف و همچنین با حمایت از مبادی مهاجرفرست دنبال می‌شود. پیاده‌سازی درست این سیاست، منجر به ظهور پدیده مهاجرت معکوس می‌شود که تمرکز از شهرهای بزرگ و کلان‌شهرها برداشته شده و بسیاری از بحران‌هایی را که اکنون با آن مواجه هستیم، خودبه‌خود برطرف می‌کند.

وزیر جهاد کشاورزی درباره طرح ۴۶ هزار هکتاری سیستان اعلام کرد

تعجیل در افتتاح برای مقابله با تأخیر در تأمین آب

شرق: اول خرداد سال جاری رئیس‌جمهور طرحی را افتتاح کرد که از نظر جامعه محلی طرحی نیمه‌کاره بود. مردم استان سیستان‌وبلوچستان می‌گفتند طرح ۴۶ هزار هکتاری دشت سیستان در بخش‌هایی آماده نیست و در جاهایی که لوله‌گذاری انجام شده، شاهد نشتی‌های متعدد و بروز مشکل در ایستگاه‌های پمپاژ هستیم. صحبت‌های کاظم خاوازی، وزیر جهاد کشاورزی، نشان داد که صحبت‌های جامعه محلی بی‌راه نبوده است و گویا طرح کامل نیست. او در نشستی خبری که روز گذشته در محل این وزارتخانه برگزار شد، تأکید کرد که طرح ۴۶ هزار هکتاری مثل هر طرح دیگری به مراحل تست و عیب‌یابی نیاز دارد و ۳۲ هزار هکتار از این طرح تا پاییز آماده خواهد شد. خاوازی یادآور شد که در این طرح به منافع کشاورزان هم توجه شده و این طرح زود افتتاح شد تا آب به‌موقع به دست کشاورزان برسد.پیش از آنکه اول خردادماه فرابرسد و با فرمان حسن روحانی، رئیس‌جمهور، طرح ۴۶ هزار هکتاری افتتاح شود، کشاورزان جنوب شرق کشور فریاد زدند و از رئیس‌جمهور خواهش کردند طرحی نیمه‌کاره را افتتاح نکند. آنها مدعی بودند بخش‌هایی از طرح ۴۶ هزار هکتاری هنوز لوله‌گذاری نشده و بخش‌های دیگری هم که لوله‌گذاری انجام شده، نشتی و مشکل در ایستگاه‌های پمپاژ و... دارد. اکنون صحبت‌های کاظم خاوازی، وزیر جهاد کشاورزی، تأییدکننده اظهارات مردم محلی است. البته او توضیحاتی هم برای تعجیل در افتتاح این پروژه کلان بخش کشاورزی دارد.

طرح بدون تست قابل بهره‌برداری نیست

کاظم خاوازی، وزیر جهاد کشاورزی، در نشستی خبری که روز گذشته در محل این وزارتخانه برگزار شد، در پاسخ به «شرق» درباره دلایل افتتاح یک پروژه نیمه‌کاره عنوان کرد: بعضی مواقع اتفاقات بسیار بزرگ و مهمی برای کشور رخ می‌دهد که یکباره این حلاوت و شیرینی را به نظر من، با چند نقد در کام مردم تلخ می‌کنیم.او ادامه داد: پروژه ۴۶ هزار هکتاری سیستان یکی از مگاپروژه‌های بسیار خوب وزارت جهاد کشاورزی است. در برخی از مسیرهای لوله‌کشی حتی یک جیپ هم می‌تواند عبور کند. این طرح با این عظمت در یک منطقه محروم ایجاد شده؛ خیلی ظلم است که چنین نگاهی داشته باشیم و پروژه را با یک پروژه عادی مقایسه کنیم. این پروژه یکی از هدایای بزرگ و بسیار خوب مقام معظم رهبری به این استان است.وزیر جهاد کشاورزی گفت: کار خوب فنی در این منطقه انجام شده است. خوشبختانه پمپ‌هایی که آنجا نصب شده، همه مهندسی معکوس شده و توسط ایرانی‌ها ساخته شده است و این طرح یک نماد بسیار خوب از تلاش وزارت جهاد کشاورزی، بخش خصوصی و همه همکاران است. دولت هم پشتیبانی کرده و این طرح اجرائی شده است. او اضافه کرد: چنین طرحی باید تست شود و تا این طرح تست نشود، نمی‌تواند مورد بهره‌برداری قرار گیرد.او یادآور شد: طرح ۴۶ هزار هکتاری به‌صورت قطعات پراکنده در محدوده‌ای به وسعت ۲۰۰ هزار هکتار اجرائی شده است. یعنی همکاران ما آب را به قطعات و لکه‌های پنج هکتاری رسانده‌اند که مجموع این قطعات ۴۶ هزار هکتار است.وزیر جهاد کشاورزی گفت: بعد از اینکه لوله‌ها به قطعات رفت، معاونت آب و خاک و مجری طرح، مثل هر کار دیگری -از جمله لوله‌کشی خانه که قبل از اقامت در آن باید نشتی‌ها را کنترل کرد- این سیستم را هم باید کنترل کند.او ادامه داد: ما می‌خواستیم طرح را افتتاح نکنیم، اما اگر این اتفاق رخ نمی‌داد، مثل کشت قبلی می‌شد که با دو ماه تأخیر آب به کشاورزان تحویل داده شد. ما به فکر کشاورزان بودیم، می‌خواستیم حداقل ۳۲ هزار هکتار را که آماده بود، عیب‌یابی کنیم که برای کشت پاییزه این ۳۲ هزار هکتار آماده باشد. البته همه دوستان قول دادند و تعهد کردیم ۴۶ هزار هکتار را آماده کنیم.خاوازی گفت: بخشی از کار برنامه‌ریزی شده است و کارگروه زیادی در حال انجام است. دغدغه کشاورزان دغدغه ما هم هست. به‌شدت پیگیری می‌کنیم که کشاورزان آنجا از برکت خوبی که فراهم شده، استفاده کنند. هر تهدیدی علیه ما بشود، وضعیت سیستان با این طرح، برای آینده پایدار می‌شود.

برای کشت خشخاش مصوبه نداریم

یکی دیگر از سؤال‌های «شرق» از وزیر جهاد کشاورزی درباره دلایل اجرائی‌نشدن مصوبه مجمع تشخیص مصلحت نظام درباره کشت خشخاش بود که منجر به ظهور مزارع غیرمجاز خشخاش در جنگل‌های زاگرس شده است. به گفته دبیر کل اسبق ستاد مبارزه با مواد مخدر، کشت خشخاش در ایران از سال ۸۳ مجوز دریافت کرده، اما این مصوبه روی زمین مانده است. وزیر جهاد کشاورزی درباره این مصوبه اظهار بی‌اطلاعی کرد؛ اما عباس کشاورز، قائم‌مقام وزارت جهاد کشاورزی، در پاسخ به «شرق» گفت: ما فقط توانستیم برای شاهدانه دارویی مصوبه بگیریم.

تجهیز بخش هواپیمایی وزارت جهاد برای اطفای حریق جنگل

خاوازی درباره نبود امکانات اطفای حریق جنگل یادآور شد: بیش از ۴۰۰ آتش‌سوزی در کشور اتفاق افتاده است که فقط شش مورد آن به‌دلیل صعب‌بودن کنترل نشده است. او ادامه داد: سازمان جنگل‌ها تجهیزات در اختیار دارد و فقط بالگرد در اختیار نداشت که با همکاری ارتش و سایر نهادها این مشکل رفع شد.به گفته وزیر جهاد کشاورزی آتش‌سوزی‌های جنگل بیشتر سطحی بوده است و این وزارتخانه طرحی در دست تهیه دارد که اگر امکان داشته باشد، بخش هوایی وزارت جهاد کشاورزی را تجهیز و برای اطفای حریق آماده کند.او ادامه داد: تاکنون سازمان جنگل‌ها بالگرد در اختیار نداشته است. یک تفاهم‌نامه بین این سازمان، ستاد کل نیروهای مسلح و وزارت کشور بسته شده است که طبق آن باید سرویس داده می‌شد. به‌محض اینکه اطلاعات داده شد، با وجود بدهی‌هایی که داشتیم، این بالگردها را در اختیار قرار دادند و این آتش‌سوزی‌ها کنترل شد.وزیر جهاد کشاورزی به پرسش‌های مکرر درباره قیمت محصولات کشاورزی عنوان کرد: وظیفه تنظیم بازار و قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی بر عهده وزارت صمت است. ما قصد داریم با کمک استارتاپ‌هایی که در اختیار آنها تجهیزات تعاون روستایی و برخی مجموعه‌های تابعه را قرار می‌دهیم، واسطه‌ها را حذف کنیم تا محصول به قیمت مناسب به دست مشتری برسد.

خبر

فروشندگان سهام عدالت ۱۶ درصد ضرر کردند

چرا فقط ۱۴۰ هزار تومان به حساب برخی واریز شد؟

● سخنگوی ستاد آزادسازی سهام عدالت گفت: کسانی که ۱۰ خرداد اقدام به فروش سهام عدالت کردند حدود ۱۶ درصد متضرر شدند.به گزارش تسنیم، حسین فهیمی در برنامه تیتر امشب اعلام کرد: برای کسانی که قصد داشته باشند سهام خود را تا ۳۰ درصد بفروشند، ما آمادگی همکاری لازم را داریم.سخنگوی ستاد آزادسازی سهام عدالت، تعداد کسانی را که برای فروش سهام خود به بانک‌ها یا دفاتر کارگزاری مراجعه کرده‌اند کمتر از یک میلیون نفر خواند و گفت: برخلاف برخی از پیش‌بینی‌ها این‌گونه نبود که مردم برای فروش سهامشان هجوم بیاورند و به نظر می‌رسد سهام‌داران به‌خوبی از ارزش دارایی خود باخبرند. فهیمی گفت: براساس آمار حدود ۶۰۰ هزار نفر برای فروش ۳۰ درصد از سهام خود به بانک‌ها یا دفاتر کارگزاری مراجعه کردند و در مجموعه رقمی حدود ۹۰۰ میلیارد تومان سهم فروخته شد.او اضافه کرد: از این ۹۰۰ میلیارد تومان، حدود ۲۰۰ میلیارد تومان هنوز به حساب کارگزاری‌ها واریز نشده است، ضمن اینکه کارگزاری‌ها نیز باید این رقم را به بانک واریز کنند تا به حساب سهام‌دار منتقل شود.به گفته فهیمی تاکنون بیش از ۵۲۰ میلیارد تومان به حساب مشمولان واریز و تسویه شده است و ۲۰۰ میلیارد تومان باقی‌مانده نیز تا روزهای آینده واریز می‌شود.فهیمی درباره سایر علل واریزنشدن بهای سهام فروخته‌شده به حساب ارائه‌دهندگان سهام، گفت: برخی سفارش‌های فروش هنوز فروخته نشده است.کارگزاری‌ها بر مبنای محاسبات و درنظرگرفتن منافع سهام‌داران اقدام به فروش می‌کنند و به همین علت هنوز برخی از سهام‌ها فروخته نشده است.سخنگوی ستاد آزادسازی سهام عدالت اضافه کرد: اگر بیش از ۱۰ روز از ثبت سفارش فروش گذشته باشد، احتمالا اشکالی در شماره شبای سهام‌دار وجود دارد و توصیه می‌شود سهام‌دار به شعبه محل ثبت مراجعه کند تا اشکال یا ابهام موجود رفع شود.فهیمی در پاسخ به این موضوع که برخی سهام‌داران از واریزشدن مبالغی در حدود ۱۰۰ یا ۱۴۰ هزار تومان در ازای فروش سهامشان خبر می‌دهند، گفت: علت واریزشدن مبالغی در حدود ۱۰۰ یا ۱۴۰ هزار تومان به حساب فروشندگان ۳۰ درصد سهام این است که از ابتدا میزان دارایی (سهام) آنها پایین بوده است.او افزود: برخی از سهام‌داران پس از فوت مشمول سهام اصلی، دارای سهام شده‌اند که در این صورت سهام اولیه بین چند نفر تقسیم شده و ارزش هر سهم نیز کاهش یافته است و به همین علت مبلغ واریزشده به حساب آنها نیز به همان نسبت خواهد بود.

معامله ۲.۵ میلیارد ارز صادراتی در نیما

قیمت از سامانه حذف شد

● آمار اعلامی «نیما» حکایت از آن دارد که از ابتدای سال تا ۲۳ خرداد ۹۹، مجموعه معاملات فروش ارز صادراتی به دومیلیاردو ۵۳۹ میلیون یورو رسیده؛ اما چند روزی است که قیمت از سامانه حذف شده است.به گزارش مهر، بررسی عملکرد سامانه نیما به‌عنوان محلی برای خرید و فروش ارز حاصل از صادرات حکایت از آن دارد که با وجود همه محدودیت‌های بین‌المللی علیه اقتصاد ایران از یک سو و شیوع ویروس کرونا از سوی دیگر که منجر به توقف مقطعی صادرات غیرنفتی کشور شده است، صادرکنندگان بالغ بر ۲.۵ میلیارد یورو ارز به سامانه نیما عرضه کرده‌اند.بررسی عملکرد سامانه نیما حکایت از آن دارد که مجموع معاملات فروش ارز صادراتی دقیقا دومیلیاردو ۵۳۹ میلیون‌و ۴۴ هزار یورو تا ۲۳ خرداد ۹۹ بوده است.درعین‌حال مجموع معاملات خرید ارز وارداتی نیز حکایت از آن دارد که تاکنون یک‌میلیاردو ۵۴۶ میلیون یورو از سوی سامانه نیما به تأمین نیازهای وارداتی اختصاص یافته است.در هفته‌های گذشته، سرعت تأمین ارز مورد نیاز از سوی بانک مرکزی افزایش یافته و بخشی از نیازهای ارزی واردات از طریق ارز حاصل از صادرات تأمین شده که این نوید خوبی برای واردکنندگان است.

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه عمومی دو مرحله ای به شماره ۰۸۶/۹۸/م س

شرکت ملی نفت ایران
شرکت نفت فلات قاره ایران

پروژه خرید، نصب و راه اندازی نیتروژن پکیج پالایشگاه NGLسیری مجوز شماره ۱۳۹۹/۱۳۰۹

شرکت نفت فلات قاره ایران در نظر دارد انجام خدمات فوق الذکر را طبق شرح کار تدوین شده پس از ارزیابی کیفی از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط به شرح ذیل واگذار نماید:
الف)شرح مختصر پروژه: پروژه خرید ، نصب و راه اندازی نیتروژن پکیج پالایشگاه NGLسیری
ب) محل اجرای پروژه :جزیره سیری
ج) مدت پروژه :دوازده ماه شمسی
د) شرایط متقاضی:
۱ - دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری با حداقل رتبه ۳ در رشته نفت و گاز از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ، تجربه مرتبط با موضوع مناقصه و سابقه کار در پروژه های مشابه و کسب حداقل امتیاز ارزیابی کیفی
۲ - دارا بودن گواهی نامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری
۳ - توانایی ارائه ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۵۱.۵۹۸ یورو یا ۸/۹۳۱/۳۸۴/۰۰۰ ریال
۴ - ارائه یک نسخه تایپ شده از صورتحساب های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی الزامی است (در صورت برنده شدن)
۵ - توانایی ارائه ضمانت نامه انجام تعهدات به میزان ۵ ٪ مبلغ کل قرارداد طبق ضوابط کارفرما در صورت برنده شدن
۶ - به تقاضاهای مشروط ، ناقص و مبهم و یا مغایر با شرایط مندرج در این آگهی و تقاضاهایی که بعد از مهلت مقرر دریافت گردد ،ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۷ - شرکت نفت فلات قاره ایران این حق را برای خود محفوظ می دارد که در چارچوب قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه های اجرایی آن ، پیشنهادی را رد یا تایید نماید.
۸ - پیشنهادات مالی می بایستی حداقل سه ماه پس از وصول پیشنهادات به کمیسیون مناقصات شرکت نفت فلات قاره ایران دارای اعتبار بوده و در صورت تشخیص کارفرما به مدت سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.
از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می شود حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری پس از انتشار آگهی نوبت دوم ،آمادگی خود را به صورت کتبی به آدرس ذیل اعلام و همزمان حضورا با همراه داشتن مدارک ذیل نسبت به دریافت مدارک ارزیابی کیفی اقدام نمایند.
۱ - نامه درخواست شرکت در مناقصه و معرفی نماینده جهت دریافت اسناد و گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاری مندرج در بند۱ بالا با ظرفیت آزاد کاری و گواهی نامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری
۲ - یک نسخه از کلیه آگهی های روزنامه رسمی مربوط به تاسیس شرکت ، تغییر نام و یا آدرس و آخرین تغییرات شرکت
۳ - یک نسخه از اساسنامه شرکت ، آگهی تاسیس ، تغییر نام شرکت (در صورت وجود) و آخرین تغییرات صاحبان امضاء مجاز شرکت مندرج در روزنامه رسمی
ضمنا بایستی ظرف مدت ۱۴ روز پس از آخرین مهلت دریافت مدارک ارزیابی کیفی اطلاعات مورد درخواست به آدرس ذیل در مقابل رسید تحویل گردد محل و زمان تحویل و گشایش پیشنهادها در اسناد مناقصه قید می گردد.
ح) نشانی محل اعلام آمادگی و تحویل اسناد: تهران ، خیابان ولی عصر، نرسیده به تقاطع مدرس ، خیابان تورج ، خیابان خاکزاد ، شماره ۱۲، شرکت نفت فلات قاره ایران ، طبقه ۵ ، امور قراردادها
تلفن: ۲۳۹۴۲۵۲۶ فاکس: ۲۲۶۶۴۲۳۴
تبصره : متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روز آگهی نوبت دوم به سایت اینترنتی این شرکت به نشانی WWW.IOOC.CO.IR مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت نفت فلات قاره ایران