

خبر

چش «سفیران امید» در کسب مدال



پرونده سومین دوره بازی‌های آسیایی جوانان به میزبانی بحرین بسته شد. بازی‌های آسیایی جوانان یک رویداد چندورزشی است که هر چهار سال یک بار برگزار می‌شود. البته این بازی‌ها در سال‌های ۲۰۱۷ و ۲۰۲۱ برگزار نشد و شورای المپیک آسیا به دلیل همه‌گیری کووید ۱۹، در سال ۲۰۲۱ این بازی‌ها را لغو کرد. اما نامه توانست تصمیم‌گیرندگان آسیا را جلب کرده و میزبانی این مسابقات را برای سال ۲۰۲۵ از آن خود کند. کاروان ورزشی کشورمان با ۲۳۹ ورزشکار در ۲۴ رشته ورزشی با نام «سفیران امید» راهی نامه، محل برگزاری سومین دوره بازی‌های آسیایی جوانان شد و در پایان با مجموع ۷۶ مدال (۲۲ طلا، ۱۸ نقره و ۳۶ برنز) و جهش ۱۶پله‌ای نسبت به دوره قبل و مدال‌آوری ۸۰درصدی در رشته‌های اعزامی و ثبت یک رکورد تاریخی در تحقق یک اعزام کیفی، پس از کشورهای چین، ازبکستان و قزاقستان، در رده چهارم جدول رده‌بندی مدال‌ها جای گرفت. این در حالی است که نخستین دوره، سال ۲۰۰۹ به میزبانی سنگاپور برگزار شد که کاروان ایران با ۵۴ ورزشکار در این رقابت‌ها شرکت کرد و با کسب یک مدال طلا، سه نقره و دو برنز در جایگاه یازدهم آسیا ایستاد. دومین دوره سال ۲۰۱۳ به میزبانی نانجینگ برگزار شد و ایران با ۷۹ ورزشکار شرکت کرد که با کسب شش نقره و دو برنز در رده بیستم جدول مدال‌ها قرار گرفت. پس از این اتفاق احمد دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان، در پیامی درخشش کاروان ورزشی «سفیران امید» را تبریک گفت. در بخشی از این پیام آمده است: «این رویداد چندرشته‌ای سبب شد توانمندی‌های جدیدی از ورزش کشور بروز و ظهور یابد و چند افتخار نخستین دیگر در تاریخ ورزش به ثبت برسد. دختران کاروان ایران در اکثر رشته‌ها درخشش خاصی داشتند و اولین‌های کاروان، بیشتر به نام آنها رقم خورد. فرزندان ایران عزیز، قهرمانان و مدال‌آوران کاروان «سفیران امید»، شما عزت‌آفرین شدید و مصداق حرکت حقیقی برای تحقق «ورزش قوی، ایران قوی» را تجلی ساختید. موفقیت‌های ورزشی متعلق به ملت ایران است.

مربی خارجی فوتبال زنان منتفی شد

تیم ملی فوتبال زنان ایران که خود را برای حضور در جام ملت‌های زنان آسیا آماده می‌کند، دیگر منتظر اضافه‌شدن مربی خارجی نخواهد بود.

پیش‌تر مرضیه جعفری، سرمربی تیم

پیشنهاد کرده بود یک مدیر فنی خارجی به کادر اضافه شود. با این حال فریده شجاعی، نایب‌رئیس بانوان فدراسیون فوتبال گفت که این همکاری با توجه به زمان محدود تا مسابقات بعید است عملیاتی شود. مسابقات جام ملت‌های فوتبال زنان آسیا به میزبانی کشور استرالیا خواهد شد و بر اساس برنامه‌ریزی AFC این رویداد از ۲۱ تا مارس ۲۰۲۶ (۱۰ اسفند ۱۴۰۴ تا ۲۹ فروردین ۱۴۰۵) به انجام خواهد رسید. تیم ملی ایران در این دوره از مسابقات با تیم‌های استرالیا، کره جنوبی و فیلیپین هم‌گروه است. تیم ملی فوتبال زنان چندی پیش در تورنمنت سه‌جانبه هند شرکت کرد و موفق شد میزبان رقابت‌ها را با دو گل شکست داده و نبال دیگر تیم شرکت‌کننده را هم ۳ بر صفر از پیش‌رو بردارد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۶۰۰۱۶۰۰۲۱۰۱۴۰۳۲۰۱۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیدجمال انفرادی کناری فرزند میرقیان بشماره شناسنامه ۶۸۰ صادره از بابل در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت (۵/ ۱۵۸ مترمربع پلاک ۴۶۶۸ فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۲ مفروز و مجری شده از پلاک ۱۹۳۳ فرعی واقع در سرخورد ملک رسمی آقای سیدجمال انفرادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مآلف: ۲۰۲۴۵۶۹

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

مهدی آزاد

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۴۶

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۶۰۰۱۶۰۰۲۱۰۱۶۰۴۶۰۲۱۰۱۴۰۴۰۲۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد رضائی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۵۵ صادره از قم در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که میزان ۲۲۵/۸۸ متران مربعی را میانی زرایی می باشد به مساحت ۴۷۱/۲۵ مترمربع پلاک ۲۱۸/۱۴ اصلی بخش ۲ واقع در حاجی کلا خریداری از مالک رسمی آقای سید نصرت اله جلالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مآلف: ۲۰۲۴۵۶۹

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

مهدی آزاد

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۴۷

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۶۰۰۱۶۰۰۲۱۰۱۶۰۴۶۰۲۱۰۱۴۰۴۰۲۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم امین حرری فراهمانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۵۸۳ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که میزان ۲۷۵ متر با کاربری مسکونی و مایقی معبر می باشد به مساحت ۲۸۹/۸۸ مترمربع پلاک ۱۰۶۶ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۲ مفروز و مجری شده از پلاک ۴۸ فرعی ۱۹۲ دفتر ۲۱ اصلی بخش ۱۰ واقع در عیداله آباد خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مآلف: ۲۰۲۴۵۶۰

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

مهدی آزاد

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۴۸

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۶۰۰۱۶۰۰۲۱۰۱۶۰۴۶۰۲۱۰۱۴۰۴۰۲۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عباس حرری فراهمانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۸۲۵ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که میزان ۲۷۵ متر با کاربری مسکونی و مایقی معبر می باشد به مساحت ۲۸۹/۸۸ مترمربع پلاک ۱۰۶۶ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۲ واقع در عیداله آباد خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

مهدی آزاد

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۴۹

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۶۰۰۱۶۰۰۲۱۰۱۶۰۴۶۰۲۱۰۱۴۰۴۰۲۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عباس حرری فراهمانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۸۲۵ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که میزان ۲۷۵ متر با کاربری مسکونی و مایقی معبر می باشد به مساحت ۲۸۹/۸۸ مترمربع پلاک ۱۰۶۶ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۲ مفروز و مجری شده از پلاک ۲۸ فرعی واقع در عیداله آباد خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

مهدی آزاد

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۵۰

شماره: ۱۶۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۷۵۷۲۰ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹

قوهقضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۹۹۹/۲۰۲۰۴۰۲۰۱۴۰۴۶۰۲۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ هیات سوم آقای محمد حسین مظفری مهر به شناسنامه شماره ۷۲۷۷ کدملی ۱۲۸۶۶۸۰۶ صادره اصفهان فرزند علی مبین بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۶/۲۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۱۴۹/۱۹۹۱۹ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست در صفحه ۲۰۰ و دفتر ۱۴۶ املاک و بیوجب سند شماره ۸۰۸۲۱ مورخ ۸۲/۲۹ دفتر ۹۰ اصفهان علوم متقاضی سلفه ثبت و صدور سند مالکیت مشاع دار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

شنه آگهی: ۲۰۲۷۲۹۱

حسین زمانی علویجه

رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۳۷

توفان ۱۰ دقیقه‌ای تراکتور و پرسپولیس در سکوت ورزشگاه

باکیچ؛ مانع طلسم شکنی شاگردان اسکوچیچ



سؤال فرضی از داور داریم. اگر مشابه صحنه‌ای که خطا گرفته شد، در زمین حریف اتفاق می‌افتاد، باز هم خطا می‌گرفت یا نه؟ هرگز!». نه‌تنها اسکوچیچ، بلکه شجاع خلیل‌زاده هم به تصمیمات دآوری معترض بود. دراین‌بین علیرضا بیرانوند که انتظار نداشت در لحظات آخر سه امتیاز را با تساوی عوض کند، با انتشار یک استوری با کتایه به هم‌تیمی‌هایش یادآوری کرد که بازی زمانی تمام می‌شود که داور سوت بزند. اما خشم بیرانوند بعد از پایان مسابقه هم مشهود بود. او در مسیر رفتن به رختکن، ضربه محکمی به توپ کنار زمین زد تا نشان دهد که جقدر از بازشدن دروازه‌اش در لحظات پایانی عصبانی است. یکی از صحنه‌های مهم بازی در دقیقه ۷۷ رقم خورد و وحید کاظمی با کارت قرمز مرتضی پورعلی‌گنجی را از زمین اخراج کرد تا سرخ‌ها با یک بازیکن کمتر به بازی ادامه دهند. در این شرایط تعدادی از کارشناسان دآوری عملکرد کاظمی را نقد و بررسی کردند. محمدرضا منصوری درباره صحنه اخراج پورعلی‌گنجی که داور با کمک VAR کارت زرد را با کارت قرمز مستقیم عوض کرد، گفت: «در این صحنه هر چهار فاکتور موقعیت آشکار گل‌زنی‌که شامل مالکیت یا احتمال آن، وضعیت مدافعان، جهت بازی به سمت گل و فاصله با دروازه وجود دارد و اخراج مستقیم تصمیم درستی است که با بازیینی صحنه اصلاح شد». در دقیقه ۸۰ هر تراکتوری‌ها

معتقد به خطای پالتی بودند که حسین عسگری هم با آنها هم‌نظر است. او گفت: «تعجب می‌کنم که خطا به این واضحی اعلام نمی‌شود. مدافع هیچ تلاشی برای بازی با توپ ندارد و از ابتدای حرکت در جدال با خلیل‌زاده سعی می‌کند او را بگیرد و بکشد و سرنگون کند و در نهایت هم این کار را می‌کند. VAR باید در این صحنه‌ها ورود کند. مدافع هیچ نگاه و تلاشی برای بازی با توپ ندارد و فقط دنبال شجاع است». اما توجح حق‌وردی و ابراهیم میرزابیگی خلاف این عقیده را دارند و معتقدند که این برخورد‌ها در فوتبال طبیعی است. البته چند کارشناس دآوری هم تاکید کردند که شجاع خلیل‌زاده باید دقیقه ۶۹ اخراج می‌شد. با اینکه تراکتوری‌ها معتقدند که هیچ خطایی در دقیق پایانی روی سروش رفیعی اتفاق نیفتاد و داور باید از کنار این صحنه می‌گذشت، کارشناسان دآوری همگی بر این اعتقاد هستند که مدافع مرتکب خطا شد. مهدی عالی‌قدر می‌گوید: «بازیکن مدافع مرتکب خطا شد و مشخص است که پشت پای بازیکن حریف را می‌زند. خطا به‌درستی از طرف او اعلام شد». مرتضی پورعلی‌گنجی هم بعد از اخراج در دیدار مقابل تراکتور، اخراجش را ناشی از عشق و تعصب بر پرسپولیس دانست و از هواداران تیم عذرخواهی کرد. با این تساوی پرسپولیس ۱۲امتازی شد و تراکتور با یک بازی کمتر، ۱۳ امتیاز دارد.

سوژه

فاجعه‌در تکواندو زنان



بیست‌وهفتمین دوره رقابت‌های تکواندو قهرمانی جهان در ووشی چین برگزار شد و تیم ایران با حضور ۱۵ ملی‌پوش و کسب فقط سه مدال به کار خود پایان داد. تیم ایران با مدال طلای ابوالفضل زندی، نقره مهدی حاجی موسایی و برنز میرسینا بختیاری، پس از تیم کره جنوبی در بخش آقایان به عنوان نایب‌قهرمانی این مسابقات رسید. گرچه تکواندوی کشورمان در بخش مردان هم عملکرد قابل‌قبولی نداشت و دست‌قهرمانانی چون آرن سلیمی و مهران برخورداری به مدال نرسید اما فاجعه‌ در بخش زنان رقم خورد. در روز پایانی، مبینا نعمت‌زاده هم حذف شد تا هفت تکواندوکار زن ایران بدون مدال به کشور بازگردند؛ درحالی‌که در تیم اعزامی زنان، ناهید کیانی دارنده مدال نقره و مبینا نعمت‌زاده صاحب مدال برنز المپیک ۲۰۲۴ حضور داشتند. بعد از حواشی متعدد ماه‌های گذشته از جمله ماجرای تغییر وزن کیانی و نعمت‌زاده، انتظار می‌رفت که دو المپین این رشته از روزهای اوج خود فاصله داشته باشند. در این شرایط، مینو مداح، سرمربی سابق و موفق تکواندوی زنان در المپیک، از جانشین خود مهروز ساعی (خواهر رئیس‌فدراسیون) انتقاد کرد و گفت: «با توجه به صحبت‌های خانم ساعی قبل از مسابقات که گفته بود وقت آن است که در مسابقات جهانی روی سکو برویم، من فکر می‌کردم تیم حتما در شرایط بسیار خوبی است و آمادگی بسیار بالایی دارد در ایشان فکر می‌کند تیم روی سکو می‌رود». مداح معتقد است که تغییر وزن ناهید کیانی اشتباه بود: «بردن او به یکی وزن بالاتر برای مسابقات اشتباه بزرگ کادر فنی تیم ملی بود و این تصمیم به‌شدت به او آسیب زد. از قبل گفته بودند مبینا نمی‌تواند وزن کم کند و ورزشش را تغییر دادند اما با این تصمیم هم به نعمت‌زاده و مدالی که می‌توانست در ۴۹ کیلوگرم بگیرد ضربه زدند و هم به ناهید کیانی».