رئیس‌جمهوری ترکیه ۱۵ وزیر جدید معرفی کرد

چرخش اردوغان؟

رئیس‌جمهور ترکیه تصمیم گرفته اســت برای عبور از سخت‌ترین دوران ریاست خود، دست به اقداماتی گسترده بزند و اولین نشانه‌های آن را در معرفی کابینه جدید بروز داده است. رجب طیب اردوغان در این اقدام، ۱۵ وزیر سابق خود را تغییر داد. فخرالدین کوجا، وزیر بهداشت و محمت نوری ارسوی، وزیر فرهنگ و گردشگری تنها وزرایی هستند که در دولت جدید اردوغان ســمت‌های خود را حفظ کردند. اردوغان این‌بار بیشتر از چهره‌های تکنوکرات در تیم جدید خود استفاده کرده است.

اردوغان پس از ادای سوگند در مراسم رونمایی از کابینه جدید خود، محمت شیشمک، بانکــدار پیشــین بین‌المللی را به عنوان وزیــر جدید خزانه‌داری و دارایــی ترکیه معرفی کرد. انتخاب شیشــمک که بین ســال‌های ۲۰۰۹ تا ۲۰۱۵ به عنوان وزیــر دارایی و معاون نخســت‌وزیر، مسئول اقتصاد ترکیه بود بسیار مورد توجه سرمایه‌داران قرار گرفته است. او همچنین پیش از آنکه روند مســتمر سقوط لیر ترکیه آغاز شود، از سمت خود کناره‌گیری کرده بود. انتصاب او می‌تواند نشــانه‌ای از کنارگذاشــتن سیاست‌های نامتعارف اقتصادی اردوغان باشد که تورم و کاهش ارزش پول ملی قابل توجهی به ترکیه تحمیل کرده است.

شیشمک، اقتصاددان سابق «مریل لینچ»، شرکت خدمات مالی آمریکایی است که به مخالفت با سیاست‌های غیرمتعارف اردوغان در اقتصاد معروف است و انتخاب او از سوی رئیس‌جمهور ترکیه می‌تواند نشــانه مهمی از تغییر رویکردهای اردوغان به شــمار برود. ترکیه با بحران اقتصادی روبه‌روســت و نرخ تورم در این کشــور در ماه اکتبر سال گذشته به ۸۵ درصد رسید. هرچند با برخی از اقدامات دولت این نرخ در آستانه انتخابات در ماه می به کمتر از ۴۴ درصد کاهش یافت اما کارشناســان معتقدند این کاهش امری موقتی بوده است. ارز ملی ترکیه هم از ابتدای سال میلادی تاکنون بیش از ۱۰ درصد ارزش خود را در برابر دلار از دســت داده است و تمامی این موارد چالش‌هایی هستند که شیشمک با آن روبه‌رو خواهد بود.

انتصاب این بانکدار معروف می‌تواند نشــان‌دهنده انحراف از ســال‌ها سیاســت‌های اقتصادی غیرمتعارف در دوره اردوغان باشــد که شامل پایین‌نگه‌داشتن نرخ بهره بانکی با وجود افزایش تورم و کنترل شدید دولت بر بازارها بود. اردوغان با این انتصاب نشان داد که او به سیاست‌های اقتصادی دگراندیشان باز خواهد گشت. تحلیلگران می‌گویند که انتصاب شیشمک به عنوان وزیر خزانه‌داری و دارایی ممکن است راه را برای افزایش نرخ بهره در ماه‌های آینده هموار کند.

بانــک مرکزی ترکیه در ماه‌هــای پیش از انتخابات برای حمایــت از لیر، متحمل زیان ســنگینی شــد، به‌گونه‌ای که ذخایر ارزی آن برای اولین بار در ۲۱ ســال اخیر به زیر صفر ســقوط کرد و ارزش اوراق بهادار و اوراق دلاری به‌شدت کاهش یافت. چند روز مانده به دور دوم انتخابات، اردوغان از شــماری از امیرنشین‌های خلیج فارس، بدون بردن نام آنها، سپاسگزاری کرد بابت اینکه مقادیری ارز به بانک‌های ترکیه واریز کردند. او گفت این مبالغ برای مدتی آرامش خیال ارزی فراهم می‌کند. خبرگزاری‌ها نوشــته بودند ورود میلیون‌ها گردشــگر خارجی در تابســتان جاری به ترکیه و ارزی که هزینه می‌کنند نیز شانسی برای دولت است تا فرصت بازنگری در سیاست‌های خود را داشته باشد.

به نوشــته رویترز، با وجود تغییرات یادشــده در مهره‌های کلیدی اقتصادی، موفقیت در تقویت ارزش لیر و ادامه کاهش نرخ تورم به اســتقلال عمل این چهره‌ها بستگی دارد و در غیر این صورت، ترکیه در مســیر آشــفتگی بیشتر گام برخواهد داشت. امره پکر، مدیر یک گروه اقتصادی در اســتانبول، با ابراز بدبینی نسبت به ارائه راهکارهای بلندمدت برای بهبود اقتصاد، اعلام کرد که انتصاب محمت شیمشک صرفا بحران را به تعویق می‌اندازد.

در وزارت خارجه هم اردوغان دست به تغییری بزرگ زد و به جای چاوش اوغلو که از سال ۲۰۱۴ در این سمت حضور داشت، تصمیم گرفت هاکان فیدان، رئیس پیشین سازمان اطلاعات ترکیه (میت) را جانشــین او کند. فیدان که یکی از نزدیک‌ترین دستیاران اردوغان است، از سال ۲۰۱۰ ریاست سازمان اطلاعات ملی ترکیه را بر عهده داشته و پیش از آن هم مشاور اردوغان در دفتر نخست‌وزیری بوده است.

اردوغان همچنین یاشــار گولر، رئیس ستاد کل نیروهای مسلح ترکیه را به عنوان وزیر دفاع معرفی کرد و او را جایگزین خلوصی آکار کرد. این مرد ۶۹ســاله در طول تهاجمات نظامی ترکیه به ســوریه در ســال‌های ۲۰۱۹ و ۲۰۲۰ فرمانده ارتش بود و بر عملیات‌های نظامــی بعدی در آنجا و همچنین عراق نظارت داشــت. اردوغان همچنین اعلام کرد که جودت یلماز معاون او خواهد بود. یلماز قبلا به عنوان وزیر توسعه، معاون رئیس حزب عدالت و توســعه و همچنین معاون نخســت‌وزیر فعالیت کرده است. یلماز ۵۶ساله از نوامبر ۲۰۲۰ رئیس کمیسیون برنامه‌ریزی و بودجه پارلمان ترکیه بوده است.

تحلیلگــران بر این باورنــد معرفی این افراد به عنوان وزرای جدید نشــان می‌دهد که او تــلاش خواهد کرد بر حضــور افراد تکنوکرات به جای چهره‌های سیاســی تمرکز کند. همچنین مطابق معمول اردوغان سمت‌های کلیدی را در اختیار کسانی قرار داده که بسیار به آنها اعتماد دارد.

اردوغان در هنگام معرفی اعضای کابینه خود اعلام کرد که ترکیه امروز قوی‌تر از دیروز تلاش می‌کند اهداف جمهوری صدســاله را محقق کند. او همچنین ابراز امیدواری کرد با همراهی اعضای کابینه‌اش بتواند مشکلات در کشور را بدون توجه به موانع برطرف کند و این کشور را در مسیر رشد و پیشرفت بیشتر رهبری کند.

تنهــا زن کابینه وزرا در دولت جدیــد اردوغان، ماهنور گوک‌تــاش، رئیس وزارت امور خانواده اســت. او ۴۰ساله و متولد بلژیک است. گوک‌تاش در سال ۲۰۰۹ به عنوان معاون حزب اومانیســت بلژیک در خط دموکرات مســیحی انتخاب شــده بود. او اولین نماینده محجبــه مجلس بلژیک بود، اما بعدها به دلیل اینکه نسل‌کشــی ارامنه را به رســمیت نشناخت، از حزب خود اخراج شد.

درحالی‌که تصور می‌شــد با توجه بــه ائتلاف حزب دموکراتیــک خلق‌ها با مخالفان اردوغان، کردها ســهمی در وزارتخانه‌ها نداشته باشــند، این بار اردوغان ظاهرا قصد دارد تا برای حفظ آرا و محبوبیت خود، از پتانســیل کردها نیز اســتفاده کنــد. در کابینه جدید اردوغان، جودت یلماز، معاون ریاســت‌جمهوری، محمت شیمشک، وزیر اقتصاد، هاکان فیدان، وزیر خارجه و فخرالدین کوجا به ریاست وزارت بهداشت گمارده شدند که همگی اصالتا کردتبار هستند.

روزنامه «جمهوریت» ترکیه نوشت هاکان فیدان اولین فردی است که از سمت ریاست ســازمان اطلاعات ملی (میت) به ســمت وزیر خارجه این کشور منصوب شده است، این روزنامه با بیان اینکه این انتصاب در تاریخ ترکیه ثبت خواهد شد، یادآوری کرد که پیش‌تر رجب طیب اردوغان او را «جعبه اسرار» خود خوانده بود. روزنامه «ینی‌شفق»، نزدیک به حزب عدالت و توســعه نیز با ســرتیتر «اولین وزرای قرن ترکیه معرفی شدند» به معرفی کابینه جدید دولت اردوغان پرداخت. روزنامه ینی‌شفق در مقاله‌ای به قلم یوسف کاپلان نوشــت که پس از انتخابات ۱۴ می که منجر به پیروزی قاطع اردوغان در دور دوم شــد، سیاســت ترکیه دیگر مانند ســابق نخواهد ماند. در این مقاله با اشاره به مسئله کردها در ترکیه آمده است که برای خاتمه‌دادن به مداخله «امپریالیست‌ها» در مسئله کردها باید به دنبال هویت اسلامی رفت و نباید مسئله قومی را مطرح کرد.

روزنامه «حریت» نیز با اشــاره به تغییرات اساســی کابینه جدید اردوغان نوشــت که رئیس‌جمهور اردوغان در دوره جدید تصمیمات بســیار مهمی را آغاز کرده است. حریت همچنین اشــاره کرده اســت که اکثر وزرای کابینه قبلی اردوغــان، در این دوره کاندیدای مجلس شدند و همگی در انتخابات پیروز شدند.

هاکان فیدان؛ جعبه اسرار اردوغان

هاکان فیدان در سال ۱۹۶۸ در آنکارا متولد شد. او در سال ۱۹۸۴ به آکادمی جنگ ترکیه رفت و ســپس در ارتش ترکیه آغاز به خدمت کرد اما در سال ۲۰۰۱ استعفا داد و مشغول تحصیل و هم‌زمان تصدی پاره‌ای مناصب دولتی خصوصا در نهاد نخســت‌وزیری ترکیه شد. فیدان ابتدا از دانشگاه مریلند ایالات متحده مدرک لیسانس مدیریت و علوم سیاسی و سپس از دانشگاه بیلکنت فوق لیسانس و دکتری روابط بین‌الملل دریافت کرد. پایان‌نامه فوق لیســانس او درباره نقش ســرویس‌های امنیتی در حوزه سیاســت خارجی و رساله دکتری‌اش حول محور موضوع فناوری اطلاعات، دیپلماسی و معاهدات بین‌المللی بود.

فیدان مدتی در آژانس بین‌المللی انرژی اتمی متصدی مسئولیتی شد و درباره پرونده اتمی ایران به کندوکاو پرداخت. او ســپس از ســال ۲۰۱۰ به عضویت هیئت‌مدیره سازمان اطلاعــات ترکیه درآمد و پس از مدت کوتاهی جانشــین امره تانــر، رئیس میت و امنیتیِ معروف و کهنه‌کار ترکیه، شد. در این زمان او تنها ۴۲ سال داشت و به ندرت فردی در این سن در رأس یک ســازمان اطلاعاتی قرار می‌گیرد. امری که پاره‌ای نارضایتی‌ها را در میان کهنه‌کارانِ عرصه امنیتی ترکیه برانگیخت.

فیدان در دوره ریاســتش بر میت با الهام از ساختارهای سرویس‌های اطلاعاتی ایالات متحده و بریتانیا تغییراتی در ســاختار میت ایجاد کرد، تعاملات میت با رسانه‌ها و فعالان رسانه‌ای را گسترش داد و بر سطح تحرکات و فعالیت‌های میت در عرصه فضای مجازی و به زبان‌های مختلف به شدت افزود.

فیدان در میت به شــدت کوشــید از اتکا و وابســتگی میت در حوزه کسب و گردآوری اطلاعات در عرصه بین‌المللی به ســرویس‌های اطلاعاتی غربی بکاهد. در دوره ریاســت او بــر میت همچنین دامنه فعالیت‌های بین‌المللی میت توســعه یافت و این ســرویس اطلاعاتی خصوصا در قفقاز، سوریه، عراق و لیبی حضور و نفوذ پررنگ‌تری یافت.

هــاکان فیدان به دنبال کودتای نافرجام ســال ۲۰۱۶ ترکیه مــورد انتقادات زیادی قرار گرفت مبنی بر اینکه چرا سازمان تحت اداره‌اش پیش از کودتا پی به تحرکات و طرح‌ریزی توطئه‌هایی در میان نیروهای مســلح نبرد و آن را پیش از وقوع خنثی نکرد. او با این حال این بحران را با حمایت رجب طیب اردوغان به سلامت پشت سر گذاشت.

فیدان در قضایای مرتبط با جمال خاشــقجی هم نقش پررنگی ایفا کرد و مایه دردسر بســیار عظیمی برای استخبارات عربستان سعودی شــد. از آخرین اقدامات او نیز کوشش جهت ترمیم مناســبات میان دولت ترکیه و دولت ســوریه بود که با موفقیت آن را پشت سر گذاشت.

فیــدان اعتقاد دارد که نقش فعالیت‌های اطلاعاتی در حوزه سیاســت خارجی ترکیه باید افزایش یابد و از این رو پیش‌بینی می‌شود که از مقوله جاسوس-دیپلمات‌ها در دوره تصدی او بر وزارت خارجه ترکیه اســتفاده گسترده‌تری شــود. برخی تحلیلگران احتمال می‌دهند کــه وزارت خارجه ترکیه آخرین ایســتگاه در ترقیات سیاســی فیدان در عرصه سلسله‌مراتب قدرت در ترکیه نباشد.

با اینکه هاکان فیدان که پیش‌تر مسئولیت سازمان میت ترکیه را بر عهده داشت، برای اولین‌بار عهده‌دار وزارت خارجه شده است اما نام او برای مقامات ایران ناآشنا نیست. او در زمان عهده‌داری ریاست میت، بارها به صورت مخفیانه به ایران سفر کرده است.

وزیر امــور خارجه ایران پس از انتصــاب هاکان فیدان بــه وزارت خارجه، در صفحه توییتر خود نوشــت: «انتخاب برادرم هاکان فیدان را به سمت وزیر امور خارجه جمهوری ترکیــه صمیمانه تبریک می‌گویم. ما بارها از نزدیک دیدار و گفت‌وگو کرده‌ایم. او دیپلماتی حرفه‌ای و فهیم است. به برادرم مولود چاووش اوغلو هم خدا قوت می‌گویم».

هاکان فیدان به روابط نزدیکش با جمهوری اســلامی شــهرت دارد. در سال ۲۰۱۴ در اســناد اسنودن که توسط مجله اشپیگل منتشر شــده بود، از هاکان فیدان به عنوان یکی از مهم‌ترین دلایل دعوای دولت اردوغان و فتح‌الله گولن نام برده می‌شــد. این اســناد به ارتباطات او با ایران اشــاره داشــت اما توســط دولت اردوغان رد شــد. با این حال به نظر می‌رسد فیدان احتمالا با وجود داشتن رابطه نزدیک با ایران، در سیاست‌های کلان ترکیه از جمله مسئله سوریه و قره‌باغ با مقامات تهران دچار تنش شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم نسرین بنوان اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی به شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۶۲۰۶۰۰۰۱۴۱ مصدق شده طی شماره ۲۴۷۹۴۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶۶ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۲/۲/۲۴مورخ ۱۰۲۳۰۰۴۷۵۸ مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۶۲.۷۸ مترمربع واقع در سمت غرب طبقه ۲ که مقدار ۸۴ دسیمتر مربع آن بالکن میباشد و دارای یک باب انباری قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱.۱ متر مربع تحت پلاک ثبتی ۲۰۱۳۲ فرعی از ۱۲۳ اصلی مفروز از پلاک ثبتی ۱۹۲۵۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت الکترونیک به شماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۲۳۰۴۸۳۴۹ و به شماره چاپی ۲۵۱۴۹۴ بنام خانم نسرین بنوان ثبت و سند صادرگردیده است .حالیه خانم نسرین بنوان اصالتا به شرح بالا مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان مدعی است که سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدورسند مالکیت المثنی آن را از این واحد ثبتی نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد . اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد .در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید .

م الف ۱۱۱۸۰ رئیس واحد ثبتی حوزه ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

موضوع پلاک ثبتی ۱۴۵۸ فرعی از ۳۶۵۲ اصلی واقع در بخش ۷ تهران نظر به اینکه آقای داود اکرمی جهانبان با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۵۰۹۴۸ و ۵۰۹۴۹و۵۰۹۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۱/۳۰ تائیدیه دفتر ۱۵۲ تهران و درخواست وارده شماره ۲۷۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۲/۶مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۴۵۸ فرعی از ۳۶۵۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۷۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۵۰ متر مربع

مشخصات مالکیت : مالکیت داود اکرمی جانبان فرزند حسن شماره شناسنامه ۴۱۳۵ تاریخ تولد ۱۳۵۱/۵/۲۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۶۴۴۱۳۷۱ با جز سهم ۶از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۴۵۸تاریخ ۱۳۹۸/۷/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۵۳شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۹۴۳۰۶ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۳۰۴۳۶۶۱ ثبت گردیده است .که به علت جابجایی مفقودگردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مقرر و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد .

م الف ۱۱۱۸۴ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسن ثقفی وکالتا برابر وکالت نامه شماره ۵۳۳۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲ دفترخانه ۵۵۱ تهران از طرف خانم ربابه کلانتری ثقفی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی به شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۲۶۴۰۰۰۰۵۲ مصدق شده طی شماره ۸۹۶۲۰۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۷ تهران و برگ تقاضا به شماره ۱۰۲۳۰۰۳۳۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۲ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک واحد تجاری قطعه ۱۲۴ تفکیکی به مساحت ۱۶.۲۹ متر مربع واقع در طبقه همکف به شماره پلاک ثبتی ۴۳۳۸۱ فرعی از ۱۱۸ اصلی مفروز از پلاک ثبتی ۳۰۴۰۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت الکترونیک به شماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۲۳۰۳۹۹۴۱ و به شماره چاپی ۰۵۰۰۸۶ بنام خانم ربابه کلانتری ثقفی ثبت و سند صادر گردیده است . حالیه آقای حسن ثقفی وکالتا از طرف خانم ربابه کلانتری ثقفی مالک ششدانگ عرصه و اعیان مدعی است که سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدورسند مالکیت المثنی آن را از این واحد ثبتی نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد . اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد .در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید . م الف ۱۱۱۷۹ رئیس واحد ثبتی حوزه ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسن ثقفی وکالتا برابر وکالت نامه شماره ۵۳۳۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲ دفترخانه ۵۵۱ تهران از طرف خانم فاطمه کامرانی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی به شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۲۶۴۰۰۰۰۴۲ مصدق شده طی شماره ۴۲۶۰۲۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۷ تهران و برگ تقاضا به شماره ۱۰۲۳۰۰۳۳۸۵ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۲ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه ۷ تفکیکی به مساحت ۷۶.۹۲ متر مربع واقع در سمت شمال غربی طبقه سوم به شماره پلاک ثبتی ۴۱۸۴۱ فرعی از ۱۱۸ اصلی مفروز از پلاک ثبتی ۳۴۵۶۱فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت الکترونیک به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۲۳۰۱۳۲۰۲ و به شماره چاپی ۸۲۶۷۴۴ بنام خانم فاطمه کامرانی ثبت و سند صادر گردیده است . حالیه آقای حسن ثقفی وکالتا از طرف خانم فاطمه کامرانی مالک ششدانگ عرصه و اعیان مدعی است که سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدورسند مالکیت المثنی آن را از این واحد ثبتی نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد . اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد .در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید . م الف ۱۱۱۷۹ رئیس واحد ثبتی حوزه ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

موضوع پلاک ثبتی ۱۰۵۹ فرعی از ۳۶۵۲ اصلی واقع در بخش ۷ تهران نظر به اینکه آقای داود اکرمی جهانبان با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۵۰۹۴۶ و ۵۰۹۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱/۳۰ تائیدیه دفتر ۱۵۲ تهران و درخواست وارده شماره ۲۷۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۲/۶مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۰۵۹ فرعی از ۳۶۵۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۵۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۵۹.۳۶ متر مربع

مشخصات مالکیت : مالکیت داود اکرمی جانبان فرزند حسن شماره شناسنامه ۴۱۳۵ تاریخ تولد ۱۳۵۱/۵/۲۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۶۴۴۱۳۷۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۹۹۹۳۶ تاریخ ۱۴۰۱/۵/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۸۱۹۶۸ سری ه سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۴۳۰۲۲۹۶۷ ثبت گردیده است .که به علت جابجایی مفقودگردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مقرر و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد .

م الف ۱۱۱۸۶ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سعید تاج آبادی برابر تقاضای وارده شماره ۴۲۸۷-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۸ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۵۱۰۲۰ و ۵۱۰۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۲ تهران با اعلام این که : سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ۴ تفکیکی واقع در طبقه ۳ به مساحت ۷۹.۶۴ متر مربع که از آن مقدار ۱.۹۰ متر مربع بعنوان بالکن و ۱۴.۹۴ متر مربع آن بصورت پیشرفتگی به فضای گذر میباشد تحت شماره ۱۴۱۳۹۴فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروزی ازپلاک ۴۱۱۸۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران تحت شماره چاپی ۷۶۲۶۳۰ به نام سعید تاج آبادی ثبت صادر و تسلیم گردیده است .که اصل سند مالکیت به علت جابجایی منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدورالمثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان دماوند- خیابان غفاری نسب- جنب پادگان شهید خضرائی تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد .

م الف ۱۱۱۸۵ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۴۳۹۶ و ۱۴۳۹۵-۱۴۳۹۴ فرعی از ۷۴ اصلی که در اجرای بخش نامه ۹۱/۱/۲۹-۹۱/۲۳۵۱۱ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور پلاک ثبتی ۱۴۳۹۶ و ۱۴۳۹۵ و ۱۴۳۹۴/ ۷۴ به پلاک ثبتی ۷۴/۱۴۳۹۴ تغییر و استاندارسازی گردید، مفروز و مجزا شده از ۱۱۷۳۴ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲۲ در طبقه پنجم بلوک سوم بنام گل بنفشه و واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۳۲.۳۴ متر مربع بانضمام پارکینگ ۴۴ به مساحت ۱۶ متر مربع و انباری ۴۹ به مساحت ۴.۶۱ متر مربع که ذیل ثبت ۸۱۸۸۴۰ دفتر ۱۴۵.۱ صفحه ۲۷۸ بنام خانم زهرا گیوی ثبت و سند مالکیت ۰۲۰۵۳۱۸ صادر و تسلیم گردیده .نامبرده اعلام نموده سند مالکیت مذکور بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکورو یا وجود سند مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را بانضمام اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نمایئد در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات خواهد شد .

م الف ۱۱۱۸۲ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت اباد تهران