یادداشت

تیشه به ریشه امنیت غذایی

ادامه از صفحه ۴

معاونت قرنطینه سازمان حفظ نباتات با به‌کارگیری نیروهای متخصص و قابل اعتماد در مرزهای ورودی کشور، واردات محموله‌های کشاورزی استاندارد و مطابق با شرایط ورود را ایمن کرده و از اعمال نظر مسئولان غیرمرتبط استانی در ترخیص محموله‌های مشکوک جلوگیری کرده است.

در زمینه آفات عمومی، سازمان حفظ نباتات ضمن همکاری با فائو، بر کانون‌های ایجاد کلنی‌های مهاجر در مناطق مجاور و قلمرو کشور نظارت دائم داشته و طی سال‌های اخیر با مهار جمعیت‌های مهاجر ملخ‌های صحرایی از ایجاد آسیب به محصولات کشاورزی و همچنین منابع طبیعی کشور جلوگیری کرده است. این امر علاوه بر کشور از هجوم آفت به کشورهای حاشیه نیز ممانعت کرده است. در این زمینه کشور تا حدی پیشرفت کرده که طی سال‌های اخیر کارشناسان سازمان حفظ نباتات به‌عنوان استادان فائو در زمینه آموزش کارشناسان دیگر کشورها اعزام شده‌اند.

در زمینه مبارزه با آفات، این سازمان به‌ویژه طی سال‌های اخیر با تدوین دستورالعمل‌های فنی- اجرائی مدیریت تلفیقی آفات براساس یافته‌های تحقیقاتی، حذف و کاهش درخورتوجه سموم پرخطر از سبد آفت‌کش‌ها و تأکید بر مبارزه غیرشیمیایی و بیولوژیک سهمی بزرگ در امر تولید محصول سالم داشته است. تولید محصولاتی که علاوه بر حفظ سلامت جامعه بر حفظ محیط زیست و موجودات غیرهدف، تضمین‌کننده بازارهای صادراتی کشور بوده است.

با تصویب شورای‌عالی اداری، همه وظایف تحقیقاتی و آزمایشگاهی سازمان حفظ نباتات به سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی منتقل شده است. این در حالی است که تأیید ترکیبات شیمیایی و غیرشیمیایی وارداتی و تولیدی کشور برعهده آزمایشگاه‌های مورد تأیید این سازمان قرار داده شده و آزمایشگاه‌های مرجع حفظ نباتات در ستاد این سازمان و مدیریت‌های استانی آن به‌عنوان شورای حل اختلاف در زمان بروز اختلاف نظر واردکننده و تولیدکننده با آزمایشگاه‌های بخش خصوصی محسوب می‌شوند. در زمینه قرنطینه نیز آزمایشگاه مرجع این سازمان وظیفه تأیید سلامت محموله‌های دارای ریسک قرنطینه‌ای بالا را عهده‌دار بوده و در صورت وجود عوامل مشکوک، وظیفه تأیید و شناسایی این عوامل برعهده مؤسسه تحقیقات گیاه‌پزشکی کشور بوده است. این در حالی است که در صورت عدم آلودگی محموله‌های وارداتی، ترخیص آنها به‌سرعت و در حداقل زمان صورت گرفته که این امر با توجه به ماهیت فسادپذیری این‌گونه محموله‌ها مطابقت دارد. لازم به ذکر است که از ترخیص محموله‌های دارای آلودگی و مشکوک به آلودگی تا زمان رفع آلودگی در صورت امکان (براساس ماده ۱۲ قانون حفظ نباتات) جلوگیری شده و در صورت نبود امکان رفع آلودگی نسبت به ارجاع و امحای محموله‌های آلوده مبادرت شده است. مسلما تأیید عدم آلودگی محموله‌های فوق در مؤسسه تحقیقات گیاه‌پزشکی با توجه به تخصصی‌بودن وظایف هر بخش و نیاز به بررسی هر بخش در زمینه تخصصی خود ممکن است ماه‌ها طول کشیده و این امر به نابودی محموله‌های وارداتی در مبادی ورودی می‌انجامد.

طبق مصوبه فوق امور اجرائی نظیر مبارزه با آفات و بیماری‌های قرنطینه‌ای نیز به ستاد مرکزی و واحدهای استانی وزارت جهاد کشاورزی منتقل خواهد شد. در این زمینه بایستی اذعان داشت که تعیین آفات و بیماری‌های قرنطینه‌ای براساس قانون حفظ نباتات برعهده شورای حفظ نباتات است تا ضمن بررسی وضعیت این عوامل نسبت به سیاست‌گذاری مدیریت، ردیابی و در صورت امکان ریشه‌کنی آنها اقدام شود. واگذاری این امور به بخش‌های غیرتخصصی منجر به طغیان و شیوع عوامل قرنطینه داخلی در سطح وسیع خواهد شد و امنیت سرزمینی کشور و تولید محصولات کشاورزی را به مخاطره می‌اندازد.

واگذاری نظارت بر تدارک، تأمین، توزیع و عرضه آفت‌کش‌ها نیز به ستاد مرکزی و واحدهای استانی وزارت جهاد کشاورزی منجر به تمرکززدایی این وظایف از سازمان حفظ نباتات و واگذاری آن به بخش‌های غیرتخصصی خواهد بود که به‌ویژه در زمان وجود تحریم‌های ظالمانه می‌تواند تدارک به‌موقع این ترکیبات را که هرساله براساس نیازهای واقعی استان‌ها و نظارت سازمان حفظ نباتات صورت می‌گیرد، به مخاطره انداخته در نتیجه منجر به طغیان عوامل خسارت‌زای گیاهی و ازبین‌رفتن بیش از ۴۰ درصد از محصولات و بازگشت به کشاورزی معیشتی خواهد بود که حداقل در کشور ما از صد سال گذشته از آن پرهیز شده است.

در این تصوب‌نامه به وظایف بخش‌های تخصصی ازجمله پیش‌آگاهی و مدیریت عوامل خسارت‌زای گیاهی اشاره نشده و این به آن معنا است که تصویب‌کنندگان این مصوبه شناختی اجمالی و دور از واقعیت از وظایف قانونی سازمان حفظ نباتات داشته‌اند. امروزه در کشور و هماهنگ و هم‌تراز با کشورهای پیشرفته دنیا از امکانات بسیار تخصصی برای ردیابی، پیش‌آگاهی و تعیین زمان مبارزه در قالب ایستگاه‌های پیش‌آگاهی کشور با به‌کارگیری بیش از ۲۳۰ ایستگاه هواشناسی تخصصی استفاده می‌شود تا ضمن نظارت کامل بر وضعیت آفات و بیماری‌های گیاهی، اطلاع‌رسانی به‌موقع به کشاورزان برای مدیریت این عوامل صورت گیرد. ایجاد مزارع و باغات الگویی و مدیریت عوامل خسارت‌زا براساس دستورالعمل‌های صادره نیز از وظایف و اقدامات مهم و اساسی سازمان حفظ نباتات بوده تا با بررسی کارایی این روش‌های توصیه‌شده، دستورالعمل‌ها مورد تجدیدنظر قرار گرفته و مدیریت تلفیقی آفات به‌عنوان رکن مبارزه با عوامل خسارت‌زای گیاهی ممکن شود.

این مصوبه اقدامی مخاطره‌آمیز برای سلامت عمومی و امنیت غذایی کشور بوده و شایسته است مورد بازنگری فوری قرار گیرد. سازمان حفظ نباتات یک نهاد ملی و بین‌المللی و حاکمیتی است که نزدیک ۶۰ سال از قانون مصوب آن می‌گذرد. سازمان حفظ نباتات براساس نیاز کشور به وجود یک سازمان تخصصی در سال ۱۳۴۶ و پس از تصویب قانون آن ایجاد شد و مسلما نقش حیاتی سازمان حفظ نباتات در تأمین سلامت جامعه و صیانت از غذای سالم کشور افزوده است: هرگونه تغییر در ساختار این سازمان می‌تواند مخاطره‌آمیز باشد و آینده خطرناکی را برای مسئولیت حیاتی حفظ جان و ثروت مردم ایجاد کند. این تصویب‌نامه به امنیت غذایی کشور صدمه خواهد زد و سازمان حفظ نباتات براساس بند خ ماده ۷۱ قانون برنامه هفتم توسعه در زمینه تأیید سلامت و عاری‌بودن از باقی‌مانده سموم کشاورزی، یکی از ارکان حفظ و اقتدار امنیت غذایی در سطح ملی و بین‌المللی است. همچنین اجرای ماده ۷ قانون برنامه هفتم توسعه (امنیت غذایی و ارتقای تولید محصولات کشاورزی) منوط به انجام وظایف سازمان حفظ نباتات در هماهنگی با معاونت‌های تولید وزارت جهاد کشاورزی است.

همچنین لازم به ذکر است که سازمان حفظ نباتات و براساس ماده ۲ قانون افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی پیش‌ازاین همه تصدی‌گری‌های خود را واگذار کرده و اکنون صرفا نقش حاکمیتی دارد.

نشست ترامپ و پوتین راه به صلح نبرد

آینده اوکراین میان تقسیم سرزمینی یا تسلیم سیاسی

شرق: نشست پرهیاهوی آلاسکا میان دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده و ولادیمیر پوتین، رهبر کرملین، امیدها برای یک تحول دیپلماتیک فوری در جنگ اوکراین را بر باد داد. در حالی که درگیری‌ها کم‌کم وارد چهارمین سال خود می‌شود و اوکراین همچنان زیر آتش توپخانه و پهپادها مقاومت می‌کند، دو سناریوی محتمل بیش از همه پیش‌روی تحلیلگران قرار دارد: یا اوکراین بخشی از سرزمین خود را از دست می‌دهد اما به عنوان کشوری مستقل و کوچک‌تر باقی می‌ماند، یا آنکه ضمن از دست دادن زمین، استقلال و حاکمیت ملی خود را نیز واگذار کرده و دوباره به حوزه نفوذ مسکو بازمی‌گردد. نشست آلاسکا هیچ پاسخ روشنی به این پرسش نداد که کدام سرنوشت در انتظار کی‌یف است. پس از پایان دیدار، پوتین تأکید کرد هر توافقی باید بر پایه رفع «علل ریشه‌ای بحران» بنا شود؛ عبارتی که سال‌هاست در ادبیات کرملین به معنای اعتراض به گرایش اوکراین به غرب و گسترش ناتو در اروپای شرقی است. او بار دیگر از ضرورت درنظرگرفتن «نگرانی‌های مشروع روسیه» سخن گفت و بازگرداندن «توازن عادلانه امنیت در اروپا و جهان» را شرط پایدارشدن صلح دانست. این موضع‌گیری نشان می‌دهد کرملین نه‌تنها از اهداف اصلی خود عقب‌نشینی نکرده، بلکه همچنان در پی بازگرداندن اوکراین به مدار نفوذ مسکو، تثبیت جایگاه خود به عنوان قدرتی بزرگ در جهان و احیای اقتدار شوروی سابق است. به همین دلیل، چشم‌انداز دستیابی به توافقی سریع و جامع همچنان دور از دسترس به نظر می‌رسد. یورش اولیه روسیه برای سقوط کی‌یف در فوریه سال ۲۰۲۲ با شکست مواجه شد و ارتش اوکراین نشان داد توانایی ایستادگی دارد. اکنون نیز دفاع سرسختانه اوکراینی‌ها مانع از آن شده که روسیه بیش از پیشروی‌های جزئی در میدان نبرد به دست آورد. با این حال، چشم‌انداز بازپس‌گیری کامل سرزمین‌های اشغال‌شده برای کی‌یف رو به افول است. ارتش اوکراین با کمبود نیرو، فرسودگی و کاهش تسلیحات روبه‌روست و امید به بیرون‌راندن کامل نیروهای روسی کم‌رنگ‌تر از گذشته شده است. در چنین شرایطی، دو سناریوی محتمل‌تر از همیشه مطرح می‌شوند: تقسیم سرزمین همراه با تضمین‌های امنیتی یا تسلیم سیاسی و قرارگرفتن در موقعیت یک دولت دست‌نشانده.

سناریوی نخست: تقسیم سرزمین با تضمین‌های امنیتی

رهبران اوکراین به‌تدریج پذیرفته‌اند که امکان بازگشت به مرزهای پیشین وجود ندارد. زلنسکی در تماس‌های ویدئویی اخیر با ترامپ و رهبران اروپایی، به‌صراحت از آمادگی برای گفت‌وگو درباره سرزمین‌ها پس از برقراری آتش‌بس خبر داد. هرچند هیچ‌یک از پایتخت‌های اروپایی حاضر نیستند رسمیت حقوقی اشغال روسیه را بپذیرند، اما آشکار است که آنها با واقعیت کنترل روسیه بر حدود ۲۰ درصد خاک اوکراین کنار آمده‌اند. بزرگ‌ترین مسئله این است که چه بر سر ۸۰ درصد باقی‌مانده خواهد آمد. طرح اروپا، حمایت همه‌جانبه نظامی و امنیتی از بخش مستقل اوکراین است. بریتانیا و فرانسه حتی پیشنهاد داده‌اند گروهی از نیروهای خود را در اوکراین مستقر کنند تا به عنوان بازدارنده عمل کنند. اروپایی‌ها همچنین امیدوارند ایالات متحده نیز در این تضمین‌ها مشارکت کند. چنین مدلی شباهت زیادی به فرجام جنگ کره در سال ۱۹۵۳ دارد؛ جایی که شبه‌جزیره تقسیم شد اما کره جنوبی با اتکای به حضور نظامی آمریکا توانست از حمله مجدد در امان بماند و مسیر توسعه و استقلال خود را ادامه دهد. برای پوتین، پذیرش چنین توافقی شکستی تاریخی خواهد بود: نگه‌داشتن ۲۰ درصد خاک اوکراین در ازای واگذاری کامل بقیه کشور به غرب، همراه با حضور نیروهای خارجی در مرزهای روسیه. تحلیلگران بر این باورند که فقط در صورتی پوتین به چنین عقب‌نشینی تن خواهد داد که هزینه‌های اقتصادی و سیاسی جنگ ثبات داخلی روسیه را تهدید کند. واشنگتن نیز در حال بررسی مجموعه‌ای از تحریم‌های جدید علیه صادرات نفت روسیه، شبکه بانکی و ناوگان نفتکش‌های موسوم به «سایه» است. اما بیشتر کارشناسان معتقدند حتی اگر این تحریم‌ها شدیدتر شوند، اثرگذاری فوری نخواهند داشت و بعید است کرملین به‌سرعت از اهداف راهبردی خود عقب‌نشینی کند. یانیش کلوگه، کارشناس اقتصاد روسیه در مؤسسه مطالعات بین‌المللی و امنیتی آلمان، در گفت‌وگو با وال‌استریت ژورنال تأکید می‌کند: «از نگاه روسیه، ادامه این جنگ اگرچه پرهزینه است، اما اوکراین حتی از آن هم ناپایدارتر خواهد بود و تا زمانی که مشکلات اقتصادی بتواند به مسکو فشار آورد، اوکراین بیشترین آسیب را متحمل می‌شود».

سناریوی دوم: تسلیم سیاسی و تابعیت از مسکو

گزینه خطرناک‌تر برای اوکراین این است که نه‌تنها بخش‌های شرقی و جنوبی خود را از دست بدهد، بلکه آنچه باقی می‌ماند نیز نتواند در برابر حمله بعدی مقاومت کند. در این صورت، کی‌یف ناگزیر خواهد شد سیاست‌ها، رهبری و حتی ساختار حقوقی خود را با خواست مسکو تطبیق دهد. چنین سناریویی عملا اوکراین را به یک دولت تحت‌الحمایه روسیه بدل می‌کند. ارتش روسیه، با وجود پیشروی‌های محدود در نقشه، در پی فرسایش مداوم توان نظامی و روحیه مردم اوکراین است. پس از سه سال و نیم جنگ، نیروهای اوکراینی خسته، پراکنده و حتی گاه منتقد فرماندهان خود هستند. اما مقاومت همچنان ادامه دارد و استفاده گسترده از پهپادها موازنه‌ای به نفع دفاع ایجاد کرده است. مایکل کافمن، کارشناس نظامی اندیشکده کارنگی در واشنگتن، معتقد است: «ارتش اوکراین فرو نمی‌پاشد. اما اگر مشکلات بسیج نیرو و مدیریت ارتش برطرف نشود، هرچند در میدان نبرد شکست کامل نخواهد خورد، اما به‌تدریج فرسوده‌تر می‌شود».

پیچیدگی نقش آمریکا

یکی از مهم‌ترین رویدادهای پس از نشست آلاسکا، تغییر لحن ترامپ نسبت به تضمین‌های امنیتی برای اوکراین بود. مقام‌های اروپایی گزارش دادند که او به رهبران اروپا گفته آماده است ضمانت‌های مشخصی ارائه دهد؛ از پشتیبانی مالی و تجهیزاتی گرفته تا همراهی در نیروی چندملیتی. هرچند ترامپ هنوز درباره استقرار مستقیم نیروهای آمریکایی سخنی نگفته، اما این تغییر موضع، فاصله زیادی با مواضع پیشین او دارد که دخالت مستقیم آمریکا را رد می‌کرد. چند کشور اروپایی نیز در بیانیه‌ای مشترک، از ضرورت «تضمین‌های آهنین» برای اوکراین سخن گفتند و از موضع تازه واشنگتن استقبال کردند. هم‌زمان پوتین در پارلمان روسیه تصریح کرد که تنها راه صلح، رفع «ریشه‌های بحران» یعنی جلوگیری از پیوستن اوکراین به ناتو و مهار نفوذ غرب است. ترامپ پس از دیدار با پوتین، در پرواز به واشنگتن، با رهبران اروپا تماس گرفت و گفت رئیس کرملین تمایلی به توقف جنگ ندارد. او در پیام خود در شبکه اجتماعی «تروث‌سوشال» نوشت بهترین راه پایان‌دادن به این «جنگ وحشتناک»، مذاکره مستقیم برای یک توافق صلح کامل است، نه آتش‌بسی که معمولا شکننده است. این موضع، هرچند با ترجیح پوتین برای ادامه جنگ تا زمان رسیدن به توافق همخوانی دارد، اما در کی‌یف نگرانی ایجاد کرده است؛ چراکه از نگاه اوکراین، ادامه جنگ بدون آتش‌بس به معنای از دست رفتن فرصت‌های حیاتی برای بازسازی نیروهاست. در کنار تحولات سیاسی و نظامی، ابعاد انسانی جنگ همچنان رو به وخامت است. براساس گزارش سازمان ملل، فقط در سال ۲۰۲۴ بیش از ۱۰ هزار غیرنظامی در اوکراین کشته یا زخمی شده‌اند و شمار آوارگان از مرز شش میلیون نفر گذشته است. این جنگ، بزرگ‌ترین بحران انسانی اروپا پس از جنگ جهانی دوم را رقم زده است. فرجام این نبرد نه‌تنها سرنوشت اوکراین، بلکه ساختار امنیتی اروپا و جایگاه غرب در برابر مسکو را تعیین خواهد کرد. نشست آلاسکا نشان داد همچنان فاصله زیادی تا یک توافق پایدار وجود دارد و هر دو طرف درصدد تثبیت مواضع خود هستند.

گزارش

رهبران اروپا و ناتو همراه زلنسکی به واشنگتن می‌روند

شرق: یک روز پیش از دیدار حساس ولودیمیر زلنسکی با دونالد ترامپ در کاخ سفید، رهبران اروپا و ناتو اعلام کردند که برای نشان‌دادن حمایت قاطع خود از اوکراین، او را در سفر به واشنگتن همراهی خواهند کرد. این حرکت غیرمعمول، واکنشی به نگرانی‌های جدی از احتمال تکرار برخورد تند و اعمال فشار رئیس‌جمهور آمریکا با همتای اوکراینی‌اش و نیز بیم از تحمیل توافق صلحی یک‌جانبه با روسیه است. اروپایی‌ها به‌شدت نگران تکرار آن صحنه دیدار اول ترامپ و زلنسکی در کاخ سفید در ماه فوریه هستند، بنابراین قصد دارند پشت زلنسکی بایستند و حمایت خود را بی‌قیدوشرط نشان دهند. این حضور جمعی، نوعی نمایش قدرت و ابزار فشار برای تغییر رفتار ترامپ است. اروپا نمی‌خواهد اوکراین در روند احتمالی مذاکرات صلح با روسیه قربانی شود. هرچند هنوز مشخص نیست چه تعداد از این رهبران در جلسه مستقیم با ترامپ حاضر خواهند بود، اما تأکید عمومی بر «حمایت در بالاترین سطح» به خودی خود اهمیت نمادین زیادی دارد. از میان رهبران اعلام‌شده، اورسلا فون در لاین، رئیس کمیسیون اروپا، در شبکه اجتماعی ایکس اعلام کرد که «به درخواست زلنسکی» در این مذاکرات حضور خواهد داشت. مارک روته، دبیرکل ناتو، نیز همراهی خود را تأیید کرده است. در کنار آنها، جورجیا ملونی نخست‌وزیر ایتالیا، کی‌یر استارمر نخست‌وزیر بریتانیا، امانوئل مکرون رئیس‌جمهور فرانسه، و فریدریش مرتس صدراعظم آلمان، مهم‌ترین مقام‌هایی هستند که قرار است به واشنگتن سفر کنند؛ هرچند هنوز دقیقا مشخص نیست که آیا آنها شخصا وارد اتاق مذاکرات زلنسکی با ترامپ خواهند شد یا خیر. این هماهنگی کم‌سابقه نشان می‌دهد که اروپایی‌ها به‌هیچ‌وجه حاضر نیستند ابتکار صلح احتمالی ترامپ با روسیه بدون مشارکت کی‌یف و متحدان اروپایی شکل بگیرد.

برگ سبز، کارت خودرو و سند کمپانی **خودروی تویوتا یاریس هاچ‌بک ۱۵۰۰** به رنگ نقره ای متالیک مدل ۲۰۱۶ و شماره پلاک ۹۹ ایران ۷۴۶ ط ۴۷ و شماره موتور INZZ292796 و شماره شاسی MR2KT9F36G1201257 به نام **خانم بطول راستگوی مشهور** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

ابلاغ طلاق
آقای غلامعباس قربانی فرزند غلامرضا

به اطلاع شما می رساند همسر شما خانم گل بهار نادری فرزند قادر حسین با در دست داشتن دادنامه شماره ۱۴۰۴۹۱۳۹۰۰۰۱۹۴۱۱۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ از شعبه ۵ دادگاه خانواده شهرستان ملارد، جهت ثبت طلاق به این دفترخانه مراجعه نموده است لذا از شما تقاضا می شود ظرف مدت ۱۰ روز از چاپ آگهی روزنامه به دفترخانه طلاق ۲ ملارد واقع در جاده ملارد، بین خیابان اطلس و دخانچی غربی نبش کوچه ۳ شرقی مراجعه نمایید در غیر اینصورت طلاق بدون حضور شما ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی شما قابل قبول نخواهد بود.

سر دفتر ازدواج ۴ و طلاق ۲ ملارد_مصطفی صالحی پور

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کن تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۱۰۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفر علی شتکوتی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۹۸۰ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۲.۷۰ متر مربع پلاک ۲۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم پور احسان با حدود و مشخات ذیل شمالا: به طول ۸.۶۴ متر درب و دیوار به خیابان.
شرقا: در سه قسمت که قسمت دوم جنوبی است به ترتیب به طولهای ۱۳.۳۷ متر و ۳.۰۱ متر و ۶.۷۸ متر هر سه قسمت دیواریست به جزء پلاک ۱۲۲.۲۱
جنوبا: به طول ۵.۷۶ متر دیواریست به جزء پلاک ۱۲۲.۲۱
غربا: به طول ۱۹.۶۶ متر دیواریست اول به جزء پلاک ۱۲۲.۲۱ و دوم به خیابان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۳۱۸۶ اداره ثبت اسناد و املاک کن (تهران)

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۱۳۳ مورخ ۱۴۰۴.۴.۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سلیمانی فرزند تاریخ بشماره شناسنامه ۴۹۸۹۵ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳.۶۸ متر مربع پلاک ۶۲۲۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی سوالان سلیمانی چرنی و کاظم قره داغی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۱۸۴ اداره ثبت اسناد و املاک یافت آباد (تهران)

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۱۳۲ مورخ ۱۴۰۴.۴.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سلیمانی فرزند تاریخ بشماره شناسنامه ۳۷۶۲ صادره از تهران به مساحت ۱۱.۴۰ مترمربع پلاک ۶۲۲۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی سوالان سلمانی چرنی و کاظم قره داغی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۳۱۸۵ اداره ثبت اسناد و املاک یافت آباد (تهران)

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مولوی تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۴۲۰۰۰۲۴۳ مورخ ۱۴۰۲.۵.۱ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران تصرفات مالکانه متقاضی خانم کبری بدری فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۴ در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۲.۴۸ متر مربع از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت مولوی تهران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۳۱۷۴ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی (تهران)

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۲۲
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۵/۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر اراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۹۹۱ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۹۸۲ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۹۸۴ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۹۸۷ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۹۸۸ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۹۸۰ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۹۷۷ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۹۷۹ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۹۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان بحکایت دفتر املاک بموجب سند رسمی شماره ۱۵۲۸۱ مورخ ۳۳/۱۰/۰۵ دفترخانه ۲۵ اصفهان ششدانگ پلاک ثبتی ۶۳۲۵ اصلی واقع در بخش ۳ اصفهان به آقای حاج اسداله شهید اول فرزند مرحوم حسن انتقال گردیده که ذیل دفتر ۱ صفحه ۳۴۳ دارای سابقه ثبت و سند مالکیت بوده که بموجب صورتمجلس شماره ۱۳۸۶۹ مورخ ۳۴/۰۸/۱۴ به ۳ قطعه تفکیک گردیده و جهت خلوت شماره ۱ فرعی و جهت یکباب اطاق شماره ۲ فرعی و جهت اندرونی شماره ۶۳۲۵ اصلی منظور گردیده است. بموجب یکفقره قولنامه عادی مورخ ششم تیرماه ۱۳۴۴ یکباب اتاق پلاک ثبتی ۶۳۵۲/۲ بمساحت ۲۰۶۰ متر مربع واقع در کوچه نمکی از طرف آقای حاج اسداله شهید اول به آقای حاج نصراله شعرباف دروازه نویی فرزند علی اکبر واگذار و بموجب قولنامه عادی مورخ هفدهم خرداد ماه ۱۳۴۶ از طرف آقای حاج نصراله شعرباف به آقای مرتضی حیدری جونی واگذار گردیده است. بموجب گواهی انحصار وراثت شماره ۵۵۵۴ مورخ ۹۰/۱۱/۲۹ شعبه دهم حصر وراثت اصفهان شادروان مرتضی حیدری جونی فوت نموده و وراث حین الفوت وی عبارتند از ۳ دختر و ۴ پسر و ۱ همسر بنامهای فخری، بدری، زهرا، کمال، محمدرضا، جمال، منصور شهرت همگی حیدری(فرزندان) و خانم فاطمه شفیعی زادگان فرزند عباسعلی عیال متوفی و لاغیر و بموجب گواهی انحصار وراثت شماره ۱۲۵۲ مورخ ۹۷/۰۵/۰۶ شعبه دهم حصر وراثت اصفهان شادروان فاطمه شفیعی زادگان فوت نموده و وراث وی نامبردگان فوق می باشند بموجب گواهی انحصار وراثت شماره ۱۴۰۱۰۹۳۹۰۰۱۵۸۱۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ شعبه ۵۷ حقوقی شورای حل اختلاف اصفهان شادروان محمدرضا حیدری فرزند مرتضی فوت نموده و وراث حین الفوت وی عبارتند از ۳ دختر و ۱ همسر بنامهای سمیه، صالحه، صدف شهرت همگی حیدری فرزندان و خانم صفورا لیث صفار فرزند غلامحسین عیال متوفی و لاغیر لذا مالکیت های خانم سمیه حیدری به شناسنامه شماره ۹۷۳ کدملی ۱۲۸۶۰۷۶۲۲۶ صادره اصفهان فرزند محمد رضا نسبت به چهار حبه و چهار - یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ و خانم بدری حیدری جونی به شناسنامه شماره ۶۰۰۶۷ کد ملی ۱۲۸۱۶۹۸۸۵۷ صادره اصفهان فرزند مرتضی نسبت به شش حبه و شش یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ و آقای منصور حیدری جونی به شناسنامه شماره ۱۶۹۱ کد ملی ۱۲۸۶۵۴۵۳۹۰ صادره اصفهان فرزند مرتضی نسبت به سیزده حبه و یک یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ و آقای جمال حیدری به شناسنامه شماره ۱۴۱۰ کد ملی ۱۲۸۶۹۰۰۸۷۵ صادره اصفهان فرزند مرتضی نسبت به سیزده حبه و یک یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ و خانم فخری حیدری جاوانی به شناسنامه شماره ۷۸ کد ملی ۱۲۸۶۵۹۵۰۸۸ صادره اصفهان فرزند مرتضی نسبت به شش حبه و شش یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ و خانم زهرا حیدری جونی به شناسنامه شماره ۱۷۶۸۹ کد ملی ۱۲۸۲۶۴۶۲۰۶ صادره اصفهان فرزند مرتضی نسبت به شش حبه و شش یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ واقای کمال حیدری به شناسنامه شماره ۲۵۵