

گزارش

تنگی نفس رودخانه‌های شرقی

در همایش‌های علمی و نشریات نیز سیستان‌وبلوچستان به‌عنوان «بحرانی‌ترین نقطه گردوغبار جهان» معرفی شده است، حتی یک استاد اقلیم‌شناسی در همایشی در سال ۱۴۰۳ اعلام کرد سیستان‌وبلوچستان با بیش از ۲۲۰ روز گردوغبار در سال، براساس شواهد علمی یکی از بحرانی‌ترین نواحی جهان به شمار می‌رود. مطالعات بین‌المللی نیز نقش منشاهای خارجی را در تشدید خشک‌سالی هامون برجسته کرده‌اند. توجح فتحي، کارشناس حوزه آب و محیط زیست، در گفت‌وگو با «شرق» معتقد است که متأسفانه فهرست بحران‌های ما در کشور در حوزه محیط زیست بسیار طولانی است و هرکدام از این چالش‌ها را که بررسی می‌کنیم، شرایط نزدیک به بحران دارد؛ از فروش دشت‌های کشور گرفته تا وضعیت مدیریت منابع آب. به گفته او اگر بخواهیم به صورت محلی و منطقه‌ای نگاه کنیم، از خوزستان گرفته تا آذربایجان، سیستان و خراسان، در هر منطقه‌ای با یک چالش نزدیک به بحران مواجه هستیم؛ در برخی مناطق نیز شرایط کاملاً بحرانی است.

این کارشناس باور دارد که موضوع مدیریت منابع آب در استان سیستان‌وبلوچستان درحال‌حاضر راه‌حل کوتاه‌مدت و مقطعی ندارد و لازم است به گزینه‌های ممکن و اجرashدنی اندیشید.

او به «شرق» توضیح می‌دهد: «آنچه در افغانستان در یکی، دو دهه اخیر رخ داده، به‌هیچ‌عنوان به نفع شرایط جغرافیایی و زیست‌محیطی استان سیستان‌وبلوچستان و خراسان نبوده و نیست. اکنون در رودخانه هیرود نیز شاهد همین وضعیت هستیم. درباره تالاب هامون نیز شرایط مشابهی وجود دارد. بنابراین اگر بخواهیم بلندمدت نگاه کنیم، شاید بهترین گزینه برای تأمین منابع آب مورد نیاز، به‌ویژه حداقل آب شرب، استفاده از آب دریا باشد؛ چراکه تنها گزینه باقی‌مانده همین است. اما برای بهبود وضعیت محیط زیست، باید مجموعه‌ای از راهکارهای سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی را در قالب یک بسته اجرایی، در سطح ملی و بین‌المللی پیگیری کرد».

باین‌حال، از نگاه فتحي، با توجه به اینکه از نظر شرایط اقتصادی و سیاسی فعلی در منطقه وضعیت چندان متعاری نداریم، پس نمی‌توانیم با دولت محلی افغانستان وارد مذاکرات پایدار بشویم و توافقاتی شکل دهیم که در سال‌های آینده شاهد بهبود شرایط استان سیستان‌وبلوچستان، به‌ویژه منطقه زابل باشیم. در نتیجه، بهترین و شاید تنها راهکار فعلی، اتکا بر توان داخلی است. از نظر او فعلاً برای تأمین نیازهای حداقلی ناچاریم به موضوع شیرین‌سازی آب دریا فکر کنیم؛ زیرا گزینه دیگری در دسترس نیست. فتحي درباره بحث گردوغبار نیز باور دارد که در حال‌حاضر بعید است دولت بتواند اقدامی اساسی انجام دهد که این شرایط را متوقف کرده یا حتی به‌طور مؤثر سازگاری ایجاد کند. او توضیح می‌دهد: «تنها راه واقعی، بهبود وضعیت محیط زیست منطقه است و این موضوع به‌طور کامل به بهبود شرایط اقتصادی و سیاسی در منطقه گره خورده است. تا زمانی که این شرایط بهبود نیابد، از منظر محیط زیست امید چندانی به اقدامات مستقل وجود ندارد. البته شاید برخی راهکارها مانند مالچ‌پاشی در مباحث کارشناسی مطرح شوند، اما تجربه این روش در کشور نشان داده است که نمی‌توان آن را به‌عنوان راهکاری پایدار برای مدیریت چنین چالش‌هایی در نظر گرفت. بنابراین راهکارهای محلی، موقت و کوتاه‌مدت نیز نمی‌توانند مشکلات را به سطح تحمل‌پذیری کاهش دهند. درحال حاضر تنها می‌توان به اجرای گزینه‌های عملی در حوزه مدیریت آب و گردوغبار اندیشید و بعید است بیش از این دولت بتواند اقدامی انجام دهد». او به این پرسش که «آیا در بلندمدت دود گردوغبار ایجادشده به چشم افغانستان نیز می‌دود؟» پاسخ می‌دهد: «افغانستان در محدوده‌ای که تحت تأثیر گردوغبار قرار می‌گیرد، به اندازه ما آسیب‌پذیر نیست. مناطق کشاورزی در حاشیه رودخانه هیرمند در انتهای بخش شرقی بیابانی قرار دارند که بین تالاب هامون و استان‌های مجاور افغانستان است، بنابراین جمعیت پراکنده‌ای در اطراف این بیابان زندگی می‌کنند و انژپذیری آنها به مراتب کمتر از ما است. افزون بر این، منابع تأمین نیازهای اولیه آب به اندازه ما حساسیت و آسیب‌پذیری ندارد و خسارت‌های مشابهی ایجاد نمی‌کند. به همین دلیل از نگاه آنها شرایط چندان بحرانی به نظر نمی‌رسد. از سوی دیگر، دولت محلی افغانستان از ابتدا در مناسبات اقتصادی و سیاسی با ایران شرایط متعاری نداشته است، بنابراین در شرایط کنونی به‌هیچ‌عنوان بعید نیست که روزنه‌ای برای امیدواری درباره همکاری در حوزه محیط زیست، بهبود آلودگی هوا، مدیریت آب یا موارد مشابه وجود نداشته باشد و نتوان برنامه‌ریزی مشترکی داشت».

حسین سرگزی، معاون فنی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری سیستان‌وبلوچستان در گفت‌وگو با «شرق» توضیح می‌دهد که جلسه بازنگري برنامه مدیریت جامع تالاب‌های بین‌المللی هامون روز پنجم شهریور ۱۴۰۴ به اسفناک‌ترین شکل ممکن برگزار شده است؛ به‌طوری که استاندار، هیچ‌یک از معاونان استاندار، فرمانداران حوزه سیستان، مدیران ملی سازمان حفاظت محیط زیست، مدیران کل مرتبط استانی و رؤسای ادارات مرتبط شهرستان‌های پنج‌گانه منطقه سیستان در آن حضور نداشتند و تنها مدیرکل حاضر نیز در حین جلسه عزل شد. از نظر او درباره این جلسه چند نکته حائز اهمیت است؛ اول اینکه نظر به بحران گردوغبار استان ناشی از وضعیت فعلی تالاب هامون به‌عنوان مهم‌ترین منبع برداشت زیرگرد و اثرات زیاد آن بر سلامت، بهداشت، اقتصاد و ماندگاری مردم در شمال استان، انتظار توجه به جلسه‌ای با حضور دست‌اندرکاران و ذی‌نفعان تالاب از سوی مسئولان ارشد استان خواسته بیجا نیست و حضورنداشتن تصمیم‌سازان استان نه به بهانه و دست‌انزوی، به ابهامیت‌داشتن هامون برای استاندار، معاونان ایشان، سازمان برنامه و بودجه استان، مدیران کل و دیگر مقامات تعبیر می‌شود. او ادامه می‌دهد: «درباره اهمیت هامون در سخنرانی‌ای بحث‌های فراوان و در فضای رسانه‌ای استان قلم‌فرسایی زیادی می‌شود، اما دو صد گفته نیم نیون کردار نیست. اگر نباست برای هامون کاری بشود، باید این گفته‌ها و اظهار فضل‌ها در قالب برنامه عملیاتی قرار گیرد، ولی مشارکت اندک صاحبان قلم سیستان نشان‌دهنده بی‌علاقه به مسئولیت‌پذیری است. خوب است مدیران رسانه‌ها، فعالان فرهنگی و اجتماعی، بزرگان و نخبگان منطقه، فضای مجازی را با مواجهه حضوری در جلسات تخصصی با بحث‌های جدی متفاوت بدانند و اهمیت شایسته‌ای برای آن قائل شوند؛ به‌ویژه آنکه برگزاری چنین جلساتی در فضای فرهنگی استان خیلی کم پیش می‌آید. همچنین شرکت اندک فعالان اجتماعی نشان‌دهنده ضعف انسجام اجتماعی، نبود سازواره‌های مورد نیاز فرهنگی و زیست‌محیطی و فقدان سازمان‌های مردم‌نهاد مورد نیاز در منطقه است. نیاز است سازمان‌های مردم‌نهاد موجود با اعتمادبه‌نفس مورد نیاز برنامه‌ای برای آموزش، هماهنگی با دیگر تشککل‌های همسو و جذب امکانات مالی داشته باشند تا استقلال رای و پیشنهادهای پخته و علمی در زمینه‌های مختلف کمک حال برنامه‌ریزان باشد». سرگزی همچنین معتقد است که مدیریت زیست‌بومی که در برنامه‌ریزی برای تالاب‌های کشور به کار گرفته می‌شود، با مدیریت بر مابیان فعلی هامون متفاوت است، اما غلبه تفکر مدیریت زیست‌بومی باعث شده تا پیشنهادها فراتر از بستر اجرا (سیستان) و استان نرود؛ درحالی‌که مسئله هامون با توجه به پیچیدگی‌های فرامرزی و تصمیمات ملی، موضوعی راهبردی است که باید در قالب مدیریت استراتژیک مورد تدبیر قرار گیرد.

او نهایتاً می‌گوید: «سندی که بنا بر گفته یکی از کارشناسان حاضر، پس از ۱۰ سال نه اهمیتی در برنامه‌ریزی استان یافته، نه ساختارهای مدیریتی آن شکل گرفته و نه پروتکل‌های پایش آن به انجام رسیده و حتی چشم‌انداز پرابدم آن که رونق هامون آباد با مردم سرزنده و سخاوتمند را نوید می‌داد، به مرگ هامون و ناامیدی و استیصال هامون‌نشینان منجر شده، به چه امیدی دوباره بازنگری می‌شود؟». در این میان دیپلماسی خارجی و رابزنی با افغانستان هم نتیجه‌بخش نبوده است و وضعیت منابع آب شرق ایران سال به سال وخیم‌تر می‌شود.

روسیه با تحریکات تدریجی در پی آزمودن اراده ناتو و شکستن انسجام آن است

بازی پنهان کرملین

شرق: امواج انفجارها باامداد یکشنبه آسمان کی‌یف را سیاه کرد. گزارش‌ها حاکی از آن است که روسیه بیش از ۶۰۰ پهپاد و موشک پرتاب کرد و سامانه‌های دفاعی اوکراین توانستند بیشتر آنها را رهگیری کنند.
باین‌حال، خسارتی سنگین به مناطق مسکونی و زیرساخت‌های شهری وارد شد. در میان قربانیان، یک دختر ۱۲ساله بود که مرگ او شوک عمومی ایجاد کرد و واکنش‌های متعددی در اوکراین داشت. خانواده‌ها در پناهگاه‌ها و ایستگاه‌های قطار با نگرانی لحظات حمله را پشت سر گذاشتند. شاهدان از صحنه‌های هولناک پس از اصابت موشک‌ها سخن گفتند؛ پنجره‌های شکسته، خون بر پله‌ها و ساکنانی که در بهت بر نیمکت‌ها نشسته بودند.
ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین، این حمله را نشانه آشکار سیاست جنگ‌طلبانه مسکو دانست و خواستار فشار شدیدتر جهانی علیه ولادیمیر بوتین شد. او تأکید کرد که روسیه با این اقدامات، پیام روشنی مبنی بر ادامه جنگ می‌دهد.
وزارت کشور اوکراین شمار زخمی‌ها را تا عصر یکشنبه ۷۰ نفر اعلام کرد و از تخریب بیش از صد ساختمان خبر داد. حمله هم‌زمان در استان‌های زاپوریژیا، میکولایف، چرنیه‌وو اودسا نیز ادامه یافت و کودکان در میان مجروحان بودند. واکنش فوری همسایگان ناتو ازجمله لهستان که جنگنده‌های خود را به پرواز درآورد، نگرانی‌ها درباره گسترش جنگ به خارج از مرزهای اوکراین را افزایش داد. این حمله ساعاتی پس از آن انجام شد که زلنسکی از یک «قرارداد بزرگ» تسلیحاتی با ایالات متحده به ارزش ۹۰ میلیارد دلار خبر داد. در مقابل، روسیه ادعا کرد ددها پهپاد اوکراینی را سرنگون کرده است. هرچند این تبادل آتش تازه‌ترین نمونه از جنگ فرسایشی میان دو طرف بود، اما فراتر از میدان نبرد اوکراین، پرسش مهم‌تری در اروپا شکل گرفته است: آیا این حملات و تحریکات پیایی بخشی از یک راهبرد گسترده‌تر مسکو برای آزمودن توان و اراده ناتو است؟ وضعیت موجود مانند این است که قورباغه‌ای را در آب در حال جوشیدن بگذارید؛ چه اتفاقی می‌افتد؟ قورباغه متوجه گرمای مرکبار نمی‌شود تا آنکه دیگر دیر شده باشد. به باور مارگوس تساهکنا، وزیر خارجه استونی، بوتین ناتو را همچون قورباغه‌ای می‌چوشاند؛ با تحریکات پیایی و تدریجی که هر یک به‌تنبهایی واکنش نظامی لازم ندارد اما مجموعه‌ا ساختار دفاعی ناتو را تحلیل می‌برند. او هشدار داده است که اقدامات ولادیمیر بوتین -از نقض حریم هوایی گرفته تا حملات سایبری و پرواز پهپادها- طراحی شده تا مرزهای تحمل غرب را بیازماید و در نهایت آن را فرسوده کند. شواهد اخیر از این‌ نگاه حمایت می‌کند: دو هفته پیش پدافند هوایی لهستان پهپادهای روسی را ساقط کرد. جمعه گذشته جنگنده‌های روسی وارد حریم هوایی استونی شدند و ناتو مجبور به واکنش شد. پهپادهایی دیگر که به گفته پلیس دانمارک کار یک «بازگیر توانمند» بود، بر فراز فرودگاه‌های دانمارک و نروژ پرواز کردند و آنها را به تعطیلی کشاندند. هم‌زمان حمله سایبری به بروکسل و دیگر فرودگاه‌ها موجب توقف پروازها شد. این زنجیره حوادث در کنار

اختلالی که صنایع اروپایی همچون جکوار لنرور را به تعطیلی چند هفته‌ای کشاند، تصویر نگران‌کننده‌ای ارائه می‌دهد؛ آیا اینها بخشی از کارزار هماهنگ کرملین برای سردرگم‌سازی و تضعیف غرب است یا صرفاً سلسله رخدادهایی تصادفی؟ مقام‌های غربی گزینه اول را محتمل‌تر می‌دانند. فلمینگ دیرسر، مدیر عملیات سرویس امنیتی دانمارک، این تحولات را تلاشی برای «فشار آوردن و سنجش واکنش» اروپا توصیف کرد. به گفته او، روس‌ها با دقت زمان واکنش‌ها، سامانه‌های به‌کاررفته و حتی ابزارهایی را که استفاده نشدنند یا کار نکردند، ثبت می‌کنند تا تصویر روشنی از نقاط ضعف ناتو به دست آورند. در همین حال، مسکو توضیحات انکاری همیشگی را ارائه می‌دهد: پرواز جنگنده‌های میک ۳۱ به سوی کالینینگراد صرفاً خطای خلبان بوده و پهپادهایی که در لهستان فرود آمدند در اصل از بلاروس برخاسته بودند اما به دلیل اختلال ایجادشده از سوی اوکراین مسیرشان منحرف شده است. روایت‌هایی که برای برخی کافی است اما برای بسیاری یادآور الگوی همیشگی «انکار معقول» روسیه است.

دکترین ماسکیروفکا وهدف نهایی

این روش در سنت نظامی روسیه با نام «ماسکیروفکا» شناخته می‌شود؛ مفهومی گسترده‌تر از فریب یا استتار که از عملیات پرچم دروغین تا اقعان استراتژیک را در بر می‌گیرد. هدف، وادارکردن حریف به انجام خواسته روسیه است. در زمینه جنگ اوکراین، کرملین امیدوار است با این روش مانع ورود قاطع ناتو به میدان شود. بوتین می‌داند بسیاری از کشورهای اروپایی فاقد اراده یا منابع کافی برای رویارویی مستقیم با روسیه هستند. انتقادات مکرر از حمایت آمریکا -که به تعبیر برخی «یک دلار خیلی کم است و یک روز هم دیگر خیلی دیر شده» بوده- و نگاه دونالد ترامپ به ناتو به‌عنوان باری بر دوش واشنگتن، برای مسکو

کشورهای عربی به طرح ترامپ انتقاداتی دارند

ابهام در طرح ترامپ برای غزه

است که جزئیات آن بسیار کم بوده و مشخص نیست کدام کشورها یا نهادهای مسئول وعده‌های ارائه‌شده از سوی آمریکا هستند. در نهایت، بنا بر آنچه ترامپ می‌خواهد، نیروهای نظامی اسرائیل باید کل غزه را ترک کرده و نیروهای را برپروامن این منطقه مستقر کنند. اما رسیدن به این نقطه مستلزم پیش‌زمینه‌های فراوانی است؛ مثلاً یک نیروی بین‌المللی تثبیت‌کننده باید برای امنیت غزه در آنجا مستقر شود (در روزهای اخیر از تونی بلر، نخست‌وزیر اسبق بریتانیا برای اجرای چنین طرحی صحبت شده است). سازمان آزادی‌بخش فلسطین هم باید در کنار این نیروی بین‌المللی مسائل داخلی را هدایت کرده و خود را برای اینکه در آینده اداره کامل نوار غزه را بر عهده بگیرد، آماده کند. در ضمن همه تسلیحات تهاجمی حماس نابود خواهند شد.

ترامپ مُصر است تا جنگ در غزه به پایان برسد

به نظر می‌رسد در دیدار روز دوشنبه میان ترامپ و نتانیاهو، رئیس‌جمهور آمریکا، اسرائیلی‌ها را برای پذیرش طرح پیشنهادی



دلگرم‌کننده است.
رواوقع غرب به اوکراین کمک می‌کند، اما آن‌قدر محدود یا تاخیر که در عمل کارساز نیست.
زلنسکی در سخنرانی خود در سازمان ملل هشدار داد که بوتین قصد دارد جنگ را «گسترده‌تر و عمیق‌تر» کند و اکنون «پهپادهای روسی بر فراز اروپا پرواز می‌کنند». او تأکید کرد که این جنگ صرفاً بر سر اوکراین نیست، بلکه به نظم جهانی مربوط می‌شود.

تهدیدهای پیش‌رو

نگرانی‌ها از گام بعدی کرملین جدی است. در مولداوی انتخاباتی سرنوشت‌ساز در پیش است و فساد و نفوذ روسیه می‌تواند آن کشور را به اردوگاه مسکو بکشاند؛ تحویلی که به ضرر اوکراین و رومانی خواهد بود. در شمال، «شکاف سواکی» میان کالینینگراد و بلاروس، نقطه ضعف بالقوه‌ای است که ناتو سال‌ها درباره آن هشدار داده است. هرگونه ماجراجویی روسیه در بالتیک، با وجود جمعیت‌های اقلیت روس، می‌تواند بهانه‌ای برای تهاجم «مردان سبز کوچک» باشد؛ همان تاکتیکی که در ۲۰۱۴ برای اشغال کریمه به کار رفت. اما آیا چنین اقدامی ماده ۵ ناتو را فعال می‌کند؟ تردیدها بسیار است. آیا اسپانیا با بودجه دفاعی قابل‌توجه وارد میدان خواهد شد؟ آیا مجارستان و اسلواکی به به نفت و گاز روسیه وابسته‌اند، حاضرند خطر کنند؟ تردیدهای مشابه درباره فرانسه و بریتانیا نیز وجود دارد که سال‌ها از کاهش هزینه‌های نظامی رنج برده‌اند. با وجود این ابهامات، تحلیلگران تأکید دارند که غرب نباید منفعل بماند. بازسازی توان دفاعی، امنیتی و دیپلماتیک باید شتاب گیرد. وابستگی به انرژی روسیه و کالاهای چین باید کاهش یابد. هرچند دشوار است، اما جایگزین آن، آینده‌ای است که اروپا همچون «دران قورباغه» بر سفره ضیافت چین و روسیه قرار گیرد. چشم‌اندازی که کمتر از جنگ نظامی، تهدیدی برای استقلال و امنیت قاره نیست.

خود تحت فشار قرار دهد. به‌طور مشخص حمایت از اسرائیل حتی در میان جمهوری‌خواهان آمریکایی کاهش قابل توجهی پیدا کرده است. آنهایی که با هدف پایان‌دادن به جنگ‌ها به ترامپ رای داده بودند، حالا توقع دارند که او بالاخره به یکی از دگرگیزی‌های عمده در جهان پایان بدهد. کشورهای غربی با حمایت ضمنی خود از طرح اخیر نشان داده‌اند خواهان پایان منازعه در غزه هستند. هم‌زمان اماوتول مکنون هم طرح را با ایده‌های سازمان ملل همخوان می‌داند. طرح فعلی با حمایت افرادی همچون تونی بلر و داماد ترامپ یعنی جرد کوشر نوشته شده که از حامیان سرخشت نتانیاهو است. حمایت کوشر از اسرائیل به‌ویژه در مورد طرح پیشنهادی برای پایان حاکمیت حماس بر غزه آشکار شده. طبق بدهای مربوط به آینده باریکه که به‌تازگی منتشر شده است، اداره آنجا در آینده‌ای نامشخص به دست فلسطینی‌ها خواهد افتاد. بدهای دیگر هم آن‌قدر شفاف تنظیم نشده‌اند که بتوانند مانع از اعمال نفوذ اسرائیل شده یا نتانیاهو را وادار به پذیرش اموری کنند که از آنها سر باز می‌زند.

خود تحت فشار قرار دهد. به‌طور مشخص حمایت از اسرائیل حتی در میان جمهوری‌خواهان آمریکایی کاهش قابل توجهی پیدا کرده است. آنهایی که با هدف پایان‌دادن به جنگ‌ها به ترامپ رای داده بودند، حالا توقع دارند که او بالاخره به یکی از دگرگیزی‌های عمده در جهان پایان بدهد. کشورهای غربی با حمایت ضمنی خود از طرح اخیر نشان داده‌اند خواهان پایان منازعه در غزه هستند. هم‌زمان اماوتول مکنون هم طرح را با ایده‌های سازمان ملل همخوان می‌داند. طرح فعلی با حمایت افرادی همچون تونی بلر و داماد ترامپ یعنی جرد کوشر نوشته شده که از حامیان سرخشت نتانیاهو است. حمایت کوشر از اسرائیل به‌ویژه در مورد طرح پیشنهادی برای پایان حاکمیت حماس بر غزه آشکار شده. طبق بدهای مربوط به آینده باریکه که به‌تازگی منتشر شده است، اداره آنجا در آینده‌ای نامشخص به دست فلسطینی‌ها خواهد افتاد. بدهای دیگر هم آن‌قدر شفاف تنظیم نشده‌اند که بتوانند مانع از اعمال نفوذ اسرائیل شده یا نتانیاهو را وادار به پذیرش اموری کنند که از آنها سر باز می‌زند.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک دانشگاهی، دانش آموزشی اینجناب، **محمدهادی حسن زاد**
فرزند رمضان صادره از علی اباد کتول به شماره شناسنامه ۷۵۴۴ در مقطع کارشناسی رشته برق قدرت صادره از واحد دانشگاهی آزاد علی آباد کتول به شماره ۱۳۳۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.
ازاینبده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد علی آبادکتول به نشانی گلستان شهرستان علی آبادکتول ارسال نماید.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی (نوبت اول) – مالکین محترم مجتمع مسکونی–تجاری حکیم

به استحضار می‌رساند برابر قانون تملک آپارتمان‌ها و آیین‌نامه اجرایی آن و باتوجه به لزوم تشکیل هیئت مدیره مستقل جهت مدیریت مجتمع توسط مالکین آن، مجمع عمومی عادی نوبت اول در ساعت ۱۸ روزه شنبه مورخ ۱۹ مهر ۱۴۰۴ در محل لابی مجتمع مسکونی–تجاری حکیم واقع در بلوار اشرافی اصفهانی، خیابان خجسته پور، تقاطع قهرودی تشکیل و به شرح دستور کار جلسه برگزار می‌گردد. حضور کلیه مالکین با نماینده قانونی ایشان با در دست داشتن کارت ملی، اصل مدارک مالکیت و یا وکالتنامه رسمی در مجمع عمومی ضروری خواهد بود. در صورت عدم حضور و یا عدم معرفی نماینده تام‌الاختیار، برای حفظ منافع مالکین (ساکنین)، به استناد قانون، جلسه مجمع با حضور مالکین به میزان نصف مساحت کل زیربنایهای اختصاصی به علاوه یک برگزار و تصمیم‌گیری خواهد شد. در صورت عدم حصول اکثریت به مأخذ فوق، جلسه مجمع برای ۱۵ روز بعد تجدید می‌گردد و کلیه مصوبات با تصویب اکثریت عده حاضر معتبر خواهد بود. طبق قانون، هیئت مدیره منتخب ظرف ده (۱۰) روز طی نامه، مالکین غایب را از محتوای صورجلسه و تصمیمات مجمع که در مورد آنان نیز نافذ و دارای اعتبار اجرایی می‌باشد، آگاه خواهد ساخت. اعتراض مالکین غایب در آینده از نظر حقوقی فاقد وجاهت قانونی بوده و کلیه مالکین اعم از حاضر و غایب، ملزم به تبعیت از تصمیمات مجمع و هیئت مدیره منتخب خواهند بود. همچنین از مالکینی که آمادگی کاندیداتوری برای عضویت در هیئت مدیره، بازرسین و خزانه دارا دارند دعوت می‌شود مراتب کاندیداتوری خود را از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۵ مهر ۱۴۰۴ بین ساعت ۱۶ تا ۱۸ همراه با تصویر کارت ملی، مدرک مالکیت و وکالتنامه رسمی به واحد ۵۰۱۱ تحویل و رسید دریافت نمایند.

دستور جلسه:

۱- انتخاب هیئت رئیسه جلسه (رئیس، منشی و ناظرین)
۲- ارائه اساسنامه تهیه شده برای ساختمان تصویب آن توسط مالکان

۳- انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیئت مدیره
۴- انتخاب بازرسین اصلی و علی‌البدل
۵- انتخاب خزانه دار

هیئت مؤسس مالکین مجتمع مسکونی–تجاری حکیم

گزارش

بن بست بودجه‌ای در واشنگتن

دولت فدرال آمریکا در آستانه تعطیلی قرار گرفته است. تأمین بودجه کنونی در نیمه‌شب ۳۰ سپتامبر به پایان می‌رسد و اگر کنگره نتواند فوری لایحه‌ای برای ادامه هزینه‌ها تصویب کند، بخش‌های بزرگی از دولت وارد تعطیلی جزئی خواهند شد؛ رخدادی که می‌تواند خدمات عمومی و کارکنان فدرال را تحت فشار بگذارد.

با نزدیک‌شدن به این مهلت، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، برای ۲۹ سپتامبر نشست اضطراری با رهبران دموکرات و جمهوری‌خواه کنگره برنامه‌ریزی کرده است. او قرار است با مایک جانسون، سخنگوی مجلس نمایندگان، جان تور، رهبر اکثریت سنا، جاک شومر، رهبر اقلیت سنا و هاکیم جفریز، رهبر اقلیت مجلس نمایندگان، گفت‌وگو کند تا راهی برای جلوگیری از تعطیلی بیابد.

دموکرات‌ها خواستار آن هستند که طرح بودجه کوتاه‌مدت شامل تمدید یارانه‌های بیمه سلامت و تقویت بودجه «مدیکیت» باشد؛ زیرا بخشی از این کمک‌ها تا پایان سال منقضی می‌شود. جمهوری‌خواهان اما تأکید دارند که این مسائل باید در بودجه کلان سالانه حل شود و نباید شرط تصویب لایحه موقت قرار گیرد.

مجلس نمایندگان پیش‌تر طرحی را برای تأمین بودجه تا ۲۱ نوامبر تصویب کرد، اما این لایحه در سنا حمایت کافی نیافت. همین اختلاف میان دو مجلس باعث شده خطر تعطیلی بیش از پیش جدی شود.

یابمدهای تعطیلی احتمالی روشن است؛ کارمندان «غیرضروری» دولت به مرخصی اجباری می‌روند و در مدت تعطیلی حقوقی دریافت نمی‌کنند. قانونی که در سال ۲۰۱۹ تصویب شد، تضمین می‌کند آنان پس از پایان بحران مالی معوقه خود را بگیرند. اما فشار حلق کوتاه‌مدت همچنان بر دوش خانواده‌ها خواهد بود.



کاخ سفید تاکنون دستورالعملی رسمی برای اداره سازمان‌های فدرال در صورت تعطیلی منتشر نکرده است. باین‌حال، دفتر مدیریت و بودجه به نهادهای هشدار داده که برای کاهش نیرو آماده باشند؛ اقدامی که احتمال اخراج دائمی بخشی از کارکنان را نیز مطرح کرده است.

اگر توافقی حاصل نشود، تعطیلی می‌تواند خدمات فدرال، طبقه دوم، رسیدگی به پرونده‌های مهاجرت، صدور گذرنامه و حتی پرداخت‌های تأمین اجتماعی را تاخیر روه‌رو کند. این بحران نهایتاً فشار اقتصادی ایجاد می‌کند، بلکه آزمونی جدی برای توانایی دو حزب در اداره کشور خواهد بود.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده

شرکت آترا زیست آرای (سهامی عام)
شماره ثبت ۳۷۱۸ و شماره شناسه ۱۴۰۰۴۰۵۶۷۰۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران، وکیل یا قائم‌مقام قانونی صاحب‌سهام و همچنین نماینده یا نمایندگان اشخاص حقوقی دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطورفوق‌العاده این شرکت که در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ ساعت ۱۱:۰۰ صبح در نشانی بزرگراه شهید همدانی، بلوار پژوهش، پژوهشگاه ملی مهندسی ژنتیک و زیست فناوری، درب دوم، ساختمان توسعه بیوتکنولوژی، طبقه دوم، واحد ۲۱۲، برگزار می‌گردد، حضور بهم رسانند. همچنین سهامداران محترم می‌توانند با مشاهده هم‌زمان مجمع از طریق آدرس https://webinar.atrazistaray.com/rooms/hwn-j60-8r۱-rvf/join به صورت زنده، ما را در برگزاری این مجمع یاری نمایند.

دستور جلسه:

– انتخاب اعضای هیأت مدیره،

– سایر مواردی که در صلاحدید مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده باشد.

نحوه دریافت برگ حضور در جلسه:

سهامداران محترم با در دست داشتن اصل کارت ملی یا وکالتنامه یا معرفی‌نامه معتبر می‌توانند در روز برگزاری مجمع از یک ساعت قبل از شروع در محل برگزاری مجمع حضور یافته و بر که ورود به جلسه خود را دریافت نمایند.

هیأت مدیره شرکت آترا زیست آرای (سهامی عام)