یک مجموعه مالی در پروژه‌ای تحقیقاتی سیر حرکت اقتصاد کلان را بررسی کرد

پیچ خطرناک تورم

شـرق: نرخ تورم اعلامی ایران در حال رکوردشکنی است و شاخص‌های کلان اقتصاد نشـان می‌دهند که در چهار سال اخیر سرعت حرکت اقتصاد کشور به سمت ابرتورم بیشتر شده است. این در حالی است که در سال‌های اخیر کشورهای زیادی موفق به مهار تورم شده‌اند؛ اما در ایران رنج تورم بر زندگی ایرانیان نه‌تنها چند دهه اسـت مزمن شده؛ بلکه حالا بررسـی داده‌های اقتصاد کلان نشان می‌دهد که اقتصاد در آستانه یک پیچ تاریخی خطرناک قرار گرفته است.

سیر رشد تورم شتاب گرفت

بررسـی گروه مالی دانایان به سرپرسـتی حسـین عبده‌تبریزی، اقتصاددان، حاکی از آن اسـت که سـرعت حرکت اقتصاد کشور به سـمت ابرتورم شتاب گرفته است.

با نگاهی به سـیر تورم ایران، در حدفاصل سـال‌های ۱۳۳۹ تا ۱۴۰۰ متوجه می‌شویم که میانگین تورم بلندمدت ایران در این دوره ۱۶ درصد است.

با درنظرگرفتن دوره‌های تاریخی ایران می‌توان میانگین تورم را در دوره‌های مختلف بررسـی کرد. میانگین تـورم در دوره ۱۳۳۹ تا ۱۳۴۸ یعنی دوره اتخاذ اسـتراتژی جایگزینـی واردات، تک‌رقمی اسـت. سـال‌های ۱۳۴۹ تا ۱۳۵۷ با بالارفتـن قیمت نفت و افزایش درآمدهای نفتی هم‌زمان اسـت. این سـال‌ها با ورود گسـترده دولت به بنـگاه‌داری و افزایش درخورتوجـه مخارج دولت و به تبع آن کسـری بودجه دولت هم‌زمان اسـت. میانگیـن تورم در این دوره ۱۲ درصد اسـت؛ اگرچه تورم سـال ۱۳۵۶ یکی از قله‌های تورم ادوار تاریخی ایران است.

دوره بعدی، دوره انقلاب و جنگ اسـت. در این دوران شـاهد تمرکز کامل مدیریت دولت بر اقتصاد، کاهش درخورتوجه تولید نفت خام و افزایش کسری بودجه پایدار هسـتیم. تورم میانگین در این دوره ۲۰ درصد است. دوره چهارم، دوران اصلاحات اقتصادی و سیاسی تا قبل از شروع برنامه سوم توسعه، یعنی سـال‌های ۱۳۶۹ تا ۱۳۷۸ اسـت. در این دوران، تورم ایران همچنان صعودی اسـت و میانگین آن ۲۳ درصد اسـت. تورم ۴۹ درصدی سال ۱۳۷۴ اوج تورم تاریخی ایران بوده است.

دوره پنجم سـال‌های ۱۳۷۹ تا ۱۳۹۶ اسـت. این دوره با شروع برنامه سوم توسعه و ممنوعیت استقراض مستقیم از بانک مرکزی و ثبات درآمدهای نفتی شـروع می‌شـود. افزایش درآمدهای نفتی در اواخر دهه ۸۰، بیماری هلندی اقتصاد ایـران، تحریم‌های بین‌المللی در نیمه اول دهـه ۹۰ و امضای برنامه اقدام جامع مشـترک (برجام) در ایـن دوره قرار دارند. در ایـن دوره، تورم به صورت میانگین ۱۶ درصد اسـت. اگرچه اثرات تحریم‌هـای ابتدای دهه ۹۰ با تشـدید سـاختارهای معیوب اقتصاد، تورم‌های بالا و در حدود ۳۰ درصدی را به اقتصاد ایران تحمیل کرده اسـت؛ اما در ادامه با ثبات سال‌های برجام، تورم ایران دوران باثبات‌تری را تجربه کرده است.

الگوی تورم از سـال ۱۳۹۷ به بعد تغییر شکل داده و رژیم تورمی کشور از نرخ تورم نسبتا به نرخ تورم فزاینده تغییر وضعیت می‌دهد.

میانگین تورم ایران در این دوره ۳۴ درصد است. این درحالی است که تورم ۱۱ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۱، فراتر از ۴۷ درصد بوده است.

این بررسـی نشان می‌دهد که در پنج دهه گذشـته اقتصاد ایران همواره با تورمی دورقمی، مزمن و با نوسانات بالا مواجه بوده است.

در اینجا باید اشـاره کرد که شـاخص قیمت تولیدکننده، شاخصی است که یکی از کاربردهای آن نشان‌دادن زودهنگام روند تورم است.

روند کلی رشـد این دو شـاخص تا قبل از سال ۱۳۹۸ یکسـان است؛ اما از سـال ۱۳۹۸ به بعد، شتاب بیشتر رشد شـاخص تولیدکننده نسبت به شاخص مصرف‌کننده، نشـان از جهش تورمی دیگری داشـته کـه جهش قیمت‌ها در سال ۱۴۰۱ بیانگر آن است.

ایران در وضعیت قرمز تورم؟

تورم ایران سال‌هاسـت فاصله معناداری با تـورم جهانی دارد. در دو دهه گذشته، روند تورم در اکثر کشورهای دنیا نزولی شده است؛ هرچند بحران‌هایی مثـل بحران ۲۰۰۸ یا بحـران کرونا و جنگ اوکراین باعث بالارفتن تورم شـده است؛ اما رژیم تورم در این کشورها همچنان تک‌رقمی یا در محدوده ۱۰ درصد است.

در سـال ۱۹۹۴ شمار کشـورهای با تورم دورقمی یعنی بالای ۱۰ درصد ۹۱ کشـور و شـمار کشـورهای دچار تورم مزمن یعنی تورم دورقمی در سه سال متوالی، ۴۹ کشـور بوده است. در سـال ۲۰۲۱ تنها ۱۳ کشور با تورم دورقمی و هشت کشور با تورم مزمن مواجه بوده‌اند.

اگر از سـال ۱۹۸۰ تاکنون کشـورها را براسـاس تعداد سـال‌هایی که تورم دورقمی داشـته‌اند، مرتب کنیم، شـش کشـور اول عبارت‌انـد از: ایران (۳۷ سـال)، سـودان (۳۶ سـال)، غنا (۳۵ سـال)، مالاوی و ترکیه (۳۰ سـال) و کنگو (۲۹ سال).

اگر در همین دوره زمانی کشورهایی را که دچار تورم مزمن بوده‌اند، بررسی کنیم؛ یعنی کشورهایی را که سه سال متوالی منتهی به سال مدنظر تورم بالای ۱۰ درصد داشته‌اند، باز ایران در رده دوم قرار می‌گیرد.

فهرست این کشـورها به ترتیب عبارت‌اند از: سودان (۳۳ سال)، ایران (۳۱ سال)، غنا (۲۹ سال)، ترکیه (۲۷ سال)، کنگو (۲۶ سال) و اکوادور (۲۳ سال).

در سـال‌های گذشـته برخی کشـورها ابرتورم را تجربه کرده‌اند: زیمبابوه، ونزوئلا، سودان جنوبی، سودان، لبنان، کنگو، بلاروس و آنگولا نمونه کشورهایی هستند که در سال‌های بعد از سال ۲۰۰۰ تورم بالای ۱۰۰ درصد داشته‌اند.

فقرا فقیرتر شدند

برگردیم به وضعیـت تورم میانگین و تورم نقطه به نقطه ایران در دهه ۹۰ خورشیدی؛ براسـاس‌این در سال‌های ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ در دوره مسئولیت دولت یازدهـم، با کاهش تورم و ثبات نسـبی اقتصاد کلان ایران همراه بوده اسـت؛ امـا فروردین ۱۳۹۷ نقطه چرخش وضعیت تورم در ایران اسـت. این تاریخ، با خـروج آمریکا از برجام هم‌زمان اسـت. از این ماه به بعـد نرخ تورم نقطه به نقطه روند صعودی پیدا کرده است. پس از چند ماه روند نزولی، درحال‌حاضر تورم نقطه به نقطـه مجددا ۱۴۰۱ صعودی و بالاتر از تورم میانگین قرار گرفته است؛ یعنی تورم سالانه سال ۱۴۰۱ نزدیک ۵۰ درصد خواهد شد.

بـا این اوصاف این اولین بار اسـت که اقتصاد ایران در چهار سـال متوالی تورمی بالاتر از ۳۵ درصد را تجربه می‌کند.

بررسـی وضعیت شـاخص‌های تورمی در سـال‌های اخیر همچنین نشان می‌دهد که فشار تورم بر فقرا به‌طور بی‌سابقه‌ای درحال افزایش است.

درحال‌حاضر هزینه‌های مسـکن (اجاره)، هزینه‌های خوراکی و حمل‌ونقل بیش از ۷۰ درصد هزینه‌های سـبد مصرفی خانوار شـهری در ایران را تشکیل داده و مبنای محاسبه تورم است.

بررسـی‌ها نشـان می‌دهـد در دوره‌هایی که اقتصـاد ایران دچـار بحران ارزی شـده، یعنی در بحران ارزی سـال ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۲، بحـران ارزی ۱۳۹۷ و بحـران ارزی ۱۳۹۹ و درنهایت بحران ارزی سـال ۱۴۰۱ تورم گروه خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها به‌صورت فزاینده‌ای بیشتر از سایر کالاها و خدمات بوده است.

براسـاس این پژوهش مشخص می‌شود که در حدفاصل سال‌های ۱۳۹۷ تا مهر ۱۴۰۰ تورم دهک دهم یعنی دهک ثروتمندتر بالاتر از دهک‌های ضعیف‌تر اسـت اما از مهرماه سال ۱۴۰۰، تورم دهک‌های ضعیف‌تر نسبت به دهک‌های ثروتمندتر بیشتر بوده و درحال‌حاضر این فاصله بیشتر از ۹ درصد است.

درواقع درحال‌حاضر وضعیت فقرا با سـرعت بیشـتری نسـبت به سـایر اقشار تضعیف می‌شـود که با توجه به تورم بسیار بالاتر اقلام خوراکی و سهم بیشتر این گروه از کالاها در سـبد مصرفی خانواده‌های کم‌درآمد این وضعیت پیش‌بینی‌پذیر بود.

انتظارات تورمی مردم در مرز هشدار

این گزارش همچنین حاکی از آن اسـت که در ۱۲ ماه گذشـته رشد خالص مطالبات بخش دولتی از بانک مرکزی منفی بوده اسـت؛ اما خالص مطالبات بانک مرکزی از شـبکه بانکی روندی کاملا افزایشـی داشـته است؛ در نتیجه، دولت همچنان به‌طور مستقیم در افزایش پایه پولی نقش مؤثری دارد.

همچنین بررسی‌ها نشان می‌دهد که سهم خالص مطالبات بانک مرکزی از بانک‌ها در چند ماه اخیر افزایشـی بوده اسـت. این در حالی است که در مدت مشابه سال گذشته، این سهم بسیار کمتر از سال جاری بوده است.

همچنین باید گفت که نقدینگی در اقتصاد ایران به‌صورت میانگین سـالانه ۲۷ درصد رشد داشته است. این رشد در سال‌های اخیر روندی صعودی داشته و در پنج سال گذشـته به ۳۳ درصد افزایش یافته اسـت. علاوه‌براین ضریب فزاینده نقدینگی در سـه سـال گذشـته درحال افزایش بوده است و با وجود تغییرات نسـبی نرخ ذخیـره قانونی، ضریب فزاینده نقدینگـی همچنان روند صعودی دارد.

بررسـی‌ها همچنین حاکی از آن اسـت که رشد حجم پول از سال ۱۳۵۸ تا ۱۳۹۷ همواره مسـاوی یا کمتر از رشد شـبه‌پول و به‌صورت میانگین برابر ۲۱ درصد بوده اسـت. از سال ۱۳۹۷ میانگین رشـد پول ۵۲ درصد شده است که بیش از دوبرابر رشد شبه‌پول اسـت. مطابق آخرین داده‌های منتشرشده بانک مرکزی، این رشد ۶۱ درصد اعلام شده است.

در زمان بررسی اثر هم‌زمانی رشد نقدینگی و تورم می‌بینیم که در سال‌های ۱۳۵۸ تا ۱۳۷۸ که اسـتقراض از بانک مرکـزی اصلی‌ترین عامل افزایش پایه پولی بوده است، سطح عمومی قیمت‌ها و نقدینگی با هم رشد کرده‌اند. این به آن معنی اسـت که اثرات افزایش نقدینگی همگی در سطح عمومی قیمت‌ها تخلیه شده است.

اما در دوره‌هایی نقدینگی بیشـتر از سـطح عمومی قیمت‌ها رشـد داشته اسـت. این دوره‌ها در اقتصاد ایران به سه دوره زمانی برمی‌گردد: دوره اول، به حدفاصل سـال‌های ۱۳۵۲ تا ۱۳۵۸ و دوره دوم به سـال‌های ۱۳۷۹ تا ۱۳۸۹ مربوط اسـت. در این دو دوره زمانی، به دلیل افزایش درآمدهای نفتی کشور، سـطح عمومی قیمت‌ها با اهرم‌شدن نرخ اسـمی ارز، به اندازه رشد نقدینگی افزایش نیافته اسـت. دوره سوم به سال‌های ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ اشاره دارد. در این دوره زمانی اگرچه درآمدهای نفتی کشور افزایش نداشته؛ اما به دلیل انتظارات ایجادشده نسـبت به بهبود اوضاع، تورم انتظاری کاهش یافته است و اقتصاد ثبات نسـبی طولانی مدتی را تجربه کرده اسـت. به‌همین‌دلیل اثرات افزایش نقدینگی در افزایش قیمت‌ها منعکس نشده است.

اما از سـال ۱۳۹۷ رشد سطح عمومی قیمت‌ها (تورم) از افزایش نقدینگی بیشـتر بوده، به گونه‌ای که نسـبت نقدینگی به سطح عمومی قیمت‌ها نزولی است. این شیب منفی نشانه‌های اولیه‌ای از خارج‌شدن کنترل اوضاع اقتصادی کشور از دست مقامات پولی اسـت؛ یعنی هیچ‌یک از ابزارهای سیاست‌گذاری تـوان کنترل انتظارات مردم را نداشـته و اقتصاد با سـرعت درحال حرکت به سمت ابرتورم است.

بررسی سـایر متغیرهای اقتصاد کلان در چهار سال اخیر نشان می‌دهد که نقدینگی و پول دلاری مقدار ثابتی دارند؛ این به آن معناست که دولت برخلاف خواست خود، توان مداخله زیادی در بازار ارز نداشته است.

به‌علاوه بررسـی ارتباط بین رشـد میزان پول نگهداری‌شـده از طرف مردم و تورم، نشـان می‌دهد که ضریب همبسـتگی بین رشـد پول و تورم نقطه به نقطه ۸۶ درصد است که همبستگی بسیار بالایی است. درواقع، تصمیم مردم برای نگهداری بخشی از دارایی خود به‌صورت پول نقد را می‌توان شاخصی از انتظارات نسبت به آینده سیاسی و اقتصادی کشور لحاظ کرد.

در این حالت، مردم با حرکت به سـمت بازار دارایی‌های مختلف و افزایش تقاضـا، باعـث اوج‌گیری قیمـت دارایی‌هـای غیرریالی می‌شـوند. هم‌زمان انتظـارات تورمـی بالاتر رفته و این چرخه تکرار می‌شـود؛ چرخه‌ای که در دو دهه گذشـته در کشـورهایی مانند زیمبابوه و ونزوئلا رخ داده است و منجر به ابرتورم شده است.

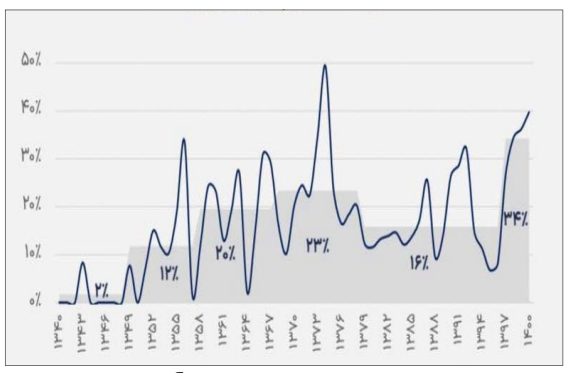
آیا ایران ابرتورم را تجربه می‌کند؟

با توجه به شـواهد آماری ارائه‌شـده در این گزارش، در کنار نبود دورنمایی روشن از وضعیت اصلاحات اقتصادی، سه سناریو محتمل است:

۱- اتفاقات چند سال اخیر، سرریز تمام ناترازی‌ها و عدم تعادل‌های اقتصاد کلان ایران اسـت که همراه با انتظـارات تورمی مردم، امـکان ابتکار عمل را از سیاسـت‌گذاران گرفته اسـت. هر اصلاح اقتصادی و سیاستی در وضعیت جاری ایران، به تصمیم‌گیری‌های سـخت سیاسـی گره خورده است؛ ازاین‌رو خوش‌بینانه‌ترین و نامحتمل‌ترین سناریو، انجام اصلاحات اقتصادی است.

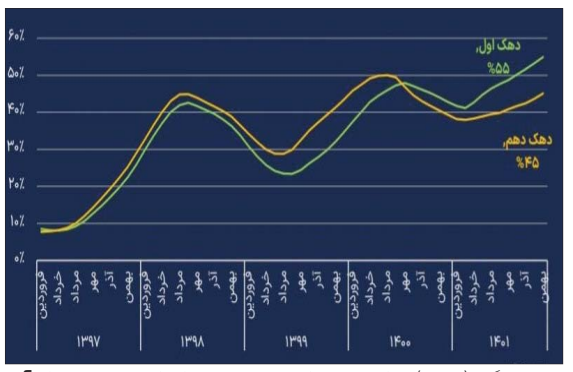
۲ -مانـدگاری شـرایط موجود یعنی تـورم بین ۴۰ تـا ۵۰ درصد (هرچند نامطلوب) به‌عنوان محتمل‌ترین سناریو، ارزیابی می‌شود. در این سناریو، سطح تورم در اقتصاد ایران در سـطحی معادل دو تا سـه برابر روند ۵۰ سال گذشته است. ترکیه، پرو، برزیل، بلاروس و آنگولا کشورهایی هستند که شرایطی مشابه را تجربه کرده‌اند. این سـناریو در بلندمدت نمی‌تواند ادامه یابد و حالت گذاری اسـت که یا به انجام اصلاحات اقتصادی منجر می‌شود یا به فروپاشی ریال و اقتصاد.

۳ -بدبینانه‌ترین سناریو، سناریویی است که در ماه‌های گذشته احتمال وقوع آن تقویت شـده اسـت. اگر در ماه‌های آتی تغییر روندی صورت نگیرد، دیگر شواهد حاکی از آن اسـت که ایران با سرعت درحال حرکت به سمت ابرتورم است.

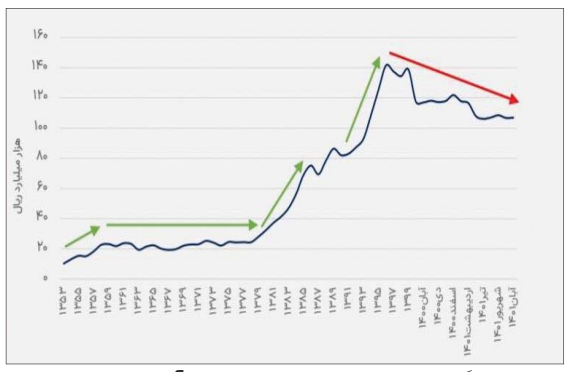


روند بلندمدت تورم خانوار شهری ایران / منبع: مرکز آمار

تورم نقطه به نقطه بر حسب گروه‌های عمده / منبع: مرکز آمار



تورم میانگین (سالانه) دهک‌اول و دهک‌دهم، خانوارهای کل کشور / منبع: مرکز آمار


نسبت نقدینگی به سطح عمومی قیمت‌ها / منبع: مرکز آمار

نوبت دوم

آگهی تجدید مزایده عمومی از طریق سامانه ستاد (شماره فراخوان ۵۰۰۲۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۰۱)

شهرداری فردیس در نظر دارد غرفه های بازرگانی ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط به شرح ذیل واگذار نماید کلیه شرایط در اسناد مزایده درج شده است لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا ساعت ۱۳:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ جهت خرید اسناد مزایده به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند. ۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واریز گردد ۲- شرکت کنندگان می بایست نسبت به تحویل (صرفا پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۴۱۳۹ تا پایان وقت اداری ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ روز پنجشنبه به آدرس فردیس- ابتدای جاده شهریارجنب پل بصیرت ساختمان منطقه دو شهرداری فردیس طبقه همکف واحد دبیر خانه اقدام نمایند و هم زمان پاکات الف- ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد ایران) بارگذاری نمایند. ۳- در صورت بروز هرگونه تناقص در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد ، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود ۴- پیشنهادات رسیده درکمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ مطرح و پس از بررسی وکنترل برنده مناقصه اعلام خواهد شد ۶- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.shahrdarifardis.ir مراجعه نمایید

ردیف	نام بازار	شماره غرفه	کاربری	مبلغ پایه کارشناسی ماهیانه	مبلغ ۵٪ بابت سپرده شرکت در مزایده(ریال)	ردیف	نام بازار	شماره غرفه	کاربری	مبلغ پایه کارشناسی ماهیانه	مبلغ ۵٪ بابت سپرده شرکت در مزایده(ریال)	ردیف	نام بازار	شماره غرفه	کاربری	مبلغ پایه کارشناسی ماهیانه	مبلغ ۵٪ بابت سپرده شرکت در مزایده(ریال)
۱	بوستان	۱	خرازی لوازم تحریر	۲۹,۵۰۰,۰۰۰	۱۷,۷۰۰,۰۰۰	۱۳	کوثر	۱۱	شوینده	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۵	اهری	۱۹	شوینده	۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۸۰۰,۰۰۰
۲	بوستان	۲	گوشت منجمد	۴۹,۲۰۰,۰۰۰	۲۹,۵۲۰,۰۰۰	۱۴	کوثر	۲۲	گوشت منجمد	۳۳,۵۰۰,۰۰۰	۲۰,۱۰۰,۰۰۰	۲۶	اهری	۲۱	گل فروشی	۳۵,۵۰۰,۰۰۰	۲۱,۳۰۰,۰۰۰
۳	بوستان	۶	خشکبار	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۵	کوثر	۲۵	لبنیات	۳۸,۷۰۰,۰۰۰	۲۳,۲۲۰,۰۰۰	۲۷	اهری	۲۳	خرازی لوازم تحریر	۳۸,۵۰۰,۰۰۰	۲۳,۱۰۰,۰۰۰
۴	بوستان	۷	شوینده	۷۶,۵۰۰,۰۰۰	۴۵,۹۰۰,۰۰۰	۱۶	کوثر	۲۶	پلاسکو	۳۴,۵۰۰,۰۰۰	۲۰,۷۰۰,۰۰۰	۲۸	نقش جهان	۲	لبنیات	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۸۰۰,۰۰۰
۵	بوستان	۸	پلاسکو	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷	کوثر	۲۹	تاکسی سرویس	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۲۰۰,۰۰۰	۲۹	نقش جهان	۱۳	پوشاک	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۶	بوستان	۱۱	لبنیات شرکتی	۵۷,۸۰۰,۰۰۰	۳۴,۶۸۰,۰۰۰	۱۸	اهری	۳	موادغذائی	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۳۰	نقش جهان	۲۴	گوشت منجمد	۲۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۲,۳۰۰,۰۰۰
۷	بوستان	۱۳	موادغذائی	۷۱,۸۰۰,۰۰۰	۴۳,۰۸۰,۰۰۰	۱۹	اهری	۹	گوشت منجمد	۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۱	نقش جهان	۲۸	پلاسکو	۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۴۰۰,۰۰۰
۸	بوستان	۲۱	سبزی آماده	۴۲,۷۰۰,۰۰۰	۲۵,۶۲۰,۰۰۰	۲۰	اهری	۱۰	شوینده	۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۸۰۰,۰۰۰	۳۲	نقش جهان	۲۹	سبزی آماده	۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۶۰۰,۰۰۰
۹	بوستان	۲۶	نان فانتزی	۷۹,۳۰۰,۰۰۰	۴۷,۵۸۰,۰۰۰	۲۱	اهری	۱۱	سبزی آماده	۵۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۴,۵۰۰,۰۰۰	۳۳	نقش جهان	۳۱	مواد غذایی	۲۱,۵۰۰,۰۰۰	۱۲,۹۰۰,۰۰۰
۱۰	بوستان	۲۷	چای،قهوه	۵۷,۸۰۰,۰۰۰	۳۲,۶۸۰,۰۰۰	۲۲	اهری	۱۲	پروتئین	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۳۴	نقش جهان	۳۲	عطاری	۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۸۰۰,۰۰۰
۱۱	کوثر	۶	عطاری	۲۶,۸۰۰,۰۰۰	۱۶,۰۸۰,۰۰۰	۲۳	اهری	۱۵	پلاسکو	۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۶۰۰,۰۰۰	مدت زمان واگذاری حق بهره برداری از غرف ۱۲ ماه کامل شمسی می باشد.					
۱۲	کوثر	۷	خشکبار	۴۲,۲۰۰,۰۰۰	۲۵,۳۲۰,۰۰۰	۲۴	اهری	۱۶	قارچ ،خرما	۴۳,۵۰۰,۰۰۰	۲۶,۱۰۰,۰۰۰						

شناسه آگهی : ۱۴۷۹۸۷۲

شهرداری فردیس

۱۱۶۶