

دربچه

ابعاد حقوقی و فقهی قتل رومینا اشرفی

ز هرا کاظمی، کارشناس ارشد حقوق بین‌الملل

● در روزهای اخیر ایران با شنیدن خبر قتل دختری در تالش توسط پدر سنگدلش در بهت و حیرت فرورفت. در نگاه اول باور این خبر بسیار سخت بود؛ سر دختری ۱۳ساله در خواب به دست پدر ۳۷ساله‌اش قطع شده بود. در پی این حادثه سؤال مهمی که در ذهن شنونده مطرح می‌شود، ابعاد حقوقی این ماجراست. از دیدگاه حقوقی سرنوشت این پدر چه خواهد شد. وی درحالی‌که داس به دست داشته، از منزل خارج شده و پس از دستگیری اعتراف کرده به دلیل اینکه فرزندش همراه مردی که گویا خواستگار وی بوده، از خانه فرار کرده، وی را به قتل رسانده است. بهت و حیرت آتجا به نهایت خود می‌رسد که پس از جست‌وجو در قوانین جزائی و کیفری ایران می‌فهمیم که برخلاف سایر قتل‌های عمد، مجازات قصاص در انتظار پدر قاتل نخواهد بود. اما چرا؟ ریشه این امر را باید در فقه جست‌وجو کنیم. روایات فقهی‌ای که عدم قصاص پدر در قتل فرزند را بیان می‌کنند، می‌توان به سه دسته تقسیم کرد: دسته یکم: روایاتی که در آنها تعبیر والد به ولد آمده است. دسته دوم: روایاتی که در آنها، رای او از امام (ع) درنباد قصاص پدری که فرزندش را کشته سؤال می‌کند و حضرت پاسخ منفی می‌دهد. دسته سوم: روایاتی که بدون سؤال راوی مطرح شده، اما با تعبیر «آب» آمده است. برای مثال، روایت صحیحه حمران- حرمان از امام محمدباقر نقل می‌کند که فرمودند: «والد به فرزندش قصاص نمی‌شود و در صورتی که فرزند والدش را عمداً به قتل رساند کشته نمی‌شود». همچنین جابر از ابوجعفر(ع) در مورد مردی که پسرش را کشته است سؤال می‌کند. حضرت در پاسخ می‌فرماید: «مرد به فرزند کشته نمی‌شود و لکن شدیداً زده می‌شود و از سرزمین و زادگاهی تبعید می‌شود». از این دست روایات بسیار در فقه امامیه آمده است که همه گواه بر عدم قصاص پدر در صورت ارتکاب قتل فرزند است. از جمله آنکه ابن‌ قدامه اظهار کرده است: دلیل ما بر عدم قتل والد به دلیل قتل فرزند، روایت عمر بن الخطاب و ابن‌عباس است از رسول خدا (ص) که فرمود: «لایقلتل الوالد بولده» و نقل کرده است که ابن حدیث در نزد اهل علم در حجاز و عراق مشهور است؛ بنابراین شهرت آن و عمل فقه‌ها، ما را از بحث در سندن آن بی‌نیاز می‌کند و نیز حدیث نبوی(ص) «انت و مالک لایبک» که موجب شبهه می‌شود و موجب درء قصاص خواهد شد. درعین‌حال اکثر فقها بر این باورند که پدر علت فاعلیه و سبب ایجاد فرزند است، بنابراین اگر پدر به‌خاطر قتل فرزندش قصاص نشود، در این صورت سبب، موجب ازاله و ازبین رفتن مسبب می‌شود. شهید ثانی این دلیل را این‌گونه تفسیر کرده است: برای اینکه پدر سبب وجود فرزند است، لذا این‌گونه نیست که فرزند سبب نابودی او گردد، این امر با حرمت پدری ناسازگار است. درعین‌حال برخی از فقها هم دلایل فلسفی برای این مسئله بیان کرده‌اند که بسیاری از آنها قبلاً نقض است. از دیدگاه حقوقی، قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۰ در ماده ۲۲۰ به پیروی از نظر فقها رابطه ایوت را مانع قصاص می‌دانست و در صورت ارتکاب، پدر را محکوم به دیه و تعزیر می‌دانست. در قانون مجازات ۱۳۹۲ نیز قانون‌گذار در ماده ۳۰۱ همین حکم را تأیید می‌کند. بااین‌حال بسیاری از حقوق‌دانان و صاحب‌نظران با چنین حکمی مخالف هستند، چراکه این قانون را قانونی جرم‌زا می‌دانند. درعین‌حال، اگر قتل توسط مادر اتفاق بیفتد، فقها بر این نظر هستند که مادر قصاص می‌شود و دلیل آن را عموماًت حکم قصاص می‌دانند و چون استثنائی وجود ندارد، حکم مادر در قتل فرزند مانند دیگر افراد خواهد بود. در پی آن همین نظر توسط قانون مجازات اسلامی تأیید می‌شود. یکی از نکات مهم درباره نص قانونی نبود بازدارندگی از جرم است. کلیدواژه انتقاد بسیاری از حقوق‌دانان درباره ماده ۳۰۱، جرم‌زایبود این ماده است. بسیاری از جرم‌شناسان در سال‌های اخیر معتقدند که با توجه به موارد فراوان فرزندکشی توسط پدر در ایران، عدم قصاص پدر و نهایتاً محکوم‌کردن وی به دیه و سه تا ۱۰ سال حبس طبق ماده ۶۱۲ قانون مجازات اسلامی خواهد بود. آنچه پس از بررسی ابعاد قانونی فرزندکشی توسط پدر می‌توان بیان کرد، بررسی همه‌جانبه و تجدیدنظر در قانون فوق‌الذکر است. شاید وقت آن رسیده است که با تحقق همه‌جانبه پیشگیری رشد مدار و اجتماعی در جامعه و همچنین آموزش‌های لازم و فرهنگ‌سازی در همه ابعاد- از وقوع چنین قتل‌های فجیع و جانکاهی جلوگیری کرد. پدری که بدون داشتن آگاهی‌های لازم و نظارت از دست سازمان‌های ذی‌ربط، مادری که در اتفاق‌های افتاده برای فرزند خود نقشی نداشته و خود به نوعی قربانی است، همه‌وهمه نشان‌دهنده آن است که با پیشرفت در جامعه و در سنین بلوغ و نوجوانی فرزندانمان باید به فکر قوانینی جدید، نظارت و حمایت همه‌جانبه نهادهای ذی‌ربط از نهاد خانواده و آگاهی و آموزش‌های لازم برای والدین در برخورد با بحران‌های نوجوانی فرزندان باشیم. همچنین افزایش مکان‌های امنی که قانون و قوه قضائیه بتوانند اختیار داشته باشند فرزند را از بیم جان، به پدر خود تحویل ندهند و در پی فرصت مناسب از قتل نوجوانانی مانند رومینا جلوگیری کنند.

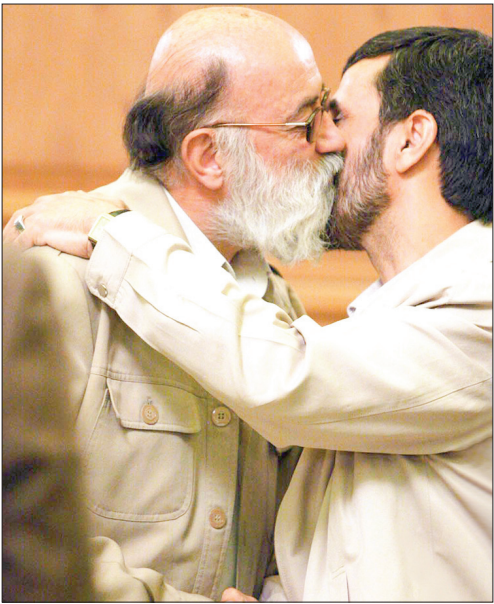
معصومه اصغری: چه آن زمان که محمود احمدی‌نژاد شهردار تهران و سیدمحمد خاتمی رئیس‌جمهور بود، چه آن زمان که محمود احمدی‌نژاد رئیس‌جمهور و محمدباقر قالیباف شهردار بود، چه آن زمان که محمدباقر قالیباف شهردار و حسن روحانی رئیس‌جمهور بود، چه حالا که بیروز حناچی شهردار تهران و حسن روحانی رئیس‌جمهور و محمدباقر قالیباف رئیس‌مجلس شورای اسلامی شده است! در همه این سال‌ها، اختلاف‌های سیاسی و شهرداری خود را نشان داده است. در جدیدترین اتفاق از این دست حالا شهردار سابق و پرسابقه تهران رئیس قوه مقننه شده و البته رئیس شورای شهر پنجم، ابراز امیدواری کرده این مشکلات با همکاری او حل شود.

در این گزارش ما سابقه همه این اختلافات سیاسی را بررسی کرده‌ایم. سیاسی‌شدن یک منصب غیرسیاسی یا دست‌کم تا حدی سیاسی اتفاقی بود که از ابتدای دهه ۸۰ و با ظهور احمدی‌نژاد شروع شد. محمود احمدی‌نژاد با برنامه‌ریزی جریان راست جدید و اشغال‌های جمعیت‌گونه، راه پیش‌تر را پاستور با خط ویژه‌ای که همیشه منتقد آن بود، باز کرد. فهرست ۱۶ منتخب جمعیت آبادگران ایران اسلامی که انتخابات دوره دوم را از آن خود کرده بود، در اردیبهشت ۱۳۸۲ احمدی‌نژاد را شهردار تهران کرد و شهردار نوظهور شهر تهران در فاصله‌ای کوتاه محبوبیتی یکباره و متفاوت را برای خود رقم زد. قرار بود بسیاری از تعاملات افزایش یافته و خواسته‌های شهرداری تهران با حضور این شهردار متفاوت دنبال شود؛ اما آن زمان این گفتند شهرداری با دولت وقت سیدمحمد خاتمی ارتباط ندارد و این اختلاف عامل اجرایی‌نشدن امور است. ۱۹ اسفند ۸۱ در دیدار منتخبان شورای دوم با مقام معظم رهبری «ایشان اولویت‌بندی مشکلات تهران را بر مبنای «فوریت آنها و تأثیر بر حل مشکلات دیگر» ضروری خواندند و با اشاره به لزوم همکاری همه دستگاه‌ها برای حل مشکلات شهر تهران افزودند: لازم است با استفاده از نظریات کارشناسانه متخصصان و حل منطقی و تدریجی مشکلات موجود، تهران را به الگویی عملی از مدیریت و اداره یک شهر بزرگ تبدیل کرد». اما اختلافات دولت و شهرداری ادامه داشت تا اینکه دو سال بعد که این مهندس علم‌وصنعتی از شهرداری تهران به راست‌جمهوری رسید، همه چشم‌ها به سوی او بود تا به‌عنوان شهرداری که از مشکلات پایتخت خبر دارد و دستش به حل بسیاری از امور می‌رود، راهی برای این ارتباط باز کند. این البته همان نگاه اصولگرایانی بود که برای احمدی‌نژاد و شهردار بعدی برنامه ریخته بودند. تصور بر این بود که این دو مهره انتخاب‌شده برای دو موقعیت مهم در مقابل دولت اصلاح‌طلب وقت با هم همراهی می‌کنند و وقتی روی صندلی قدرت قرار می‌گیرند، طبق برنامه پیش می‌روند؛ اما همه چیز این‌طور پیش نرفت. محمود احمدی‌نژاد چهارم مرداد ۸۴ با هم‌ا یک ت و شلوار و همراهان همیشگی و لبخندی که حاکی از رضایت و شاید کنایه برای برخی بود، در کسوت رئیس‌جمهور میهمان شورای دوم شهر تهران شد. او دومین شورای

جامعه

بررسی مشکلات شهری تهران در ۱۷سال گذشته

معلق میان شهردار – رئیس‌جمهور – رئیس‌مجلس



شهر تهران را لطف ویژه الهی و هدیه به مردم و نیز عناصر آن را افرادی مؤمن و انقلابی، متخصص، دلسوز و پاک توصیف و تصریح کرد: این‌شورا موجب تغییر ادبیات و فرهنگ مدیریت کشور شد. احمدی‌نژاد از اعضای شورای شهر و حسن اعتماد آنها به خود سپاسگزاری کرد و خاطرنشان کرد: دو سال قبل و زمانی که می‌خواستند شهردار را انتخاب کنند، فشار سنگینی به شورا وارد شد؛ فشارهایی که عمداًت سیاسی و ناشی از دست‌بندی‌های بی‌ریشه و کاذب بود. باوجوداین شورای شهر مقاومت کرد. احمدی‌نژاد گفت: همه باید خدمتگار مردم باشیم و در این دوره دولت پشتیبان قطعی همه شوراها به‌ویژه شورای شهر تهران برای خدمتگزاری به مردم است. در آن زمان برای حل مشکلات شهر تهران و حتی اجرای برخی پروژه‌های مهم شهری نیمه‌کاره شهردار رئیس‌جمهورشد؛ یعنی همان «مونوریل» که هم در خارج از شهرداری تلاش‌هایی شروع شد؛ اما در شهردار منتخب و جدید شورای شهر تهران بر همان پاشنه‌ای که شورا و اصولگرایان با راست‌های جدید می‌خواستند، نچرخید. محمدباقر قالیباف از همان ابتدای مسئولیت خود در شهرداری تهران به شهردار قبلی و رئیس‌جمهور جدید به چشم رقیب خود نگاه کرد و اختلاف از همان زمان شروع شد. تلاش‌هایی که قالیباف و تیم مدیریتی شهرداری تهران و اعضای همراه او در شورا برای حذف همان پایه‌های مونوریل را به گوشه میدان صادقیه تهران داشتند، مدتی خیرساز بود؛ اما تنها این موضوع آشکار نشان اختلاف نبود و شهردار تهران و رئیس‌جمهور وقت در فاصله سال‌های ۸۴ تا ۹۲ هیچ‌گاه نتوانستند حول محور موضوعات مدیریت شهری تهران و الزامات زیرساختی، اعتبارات مورد نیاز و حتی اتفاقاتی پیش‌بینی‌نشده مانند خسارات سیل با هم به نتیجه برسند و آنچه در این میان از بین می‌رفت، حق مردم بر شهر و حمل‌ونقل و بسیاری از ریاست‌های مهم بود. البته نگاشته

نماند که مهدی چمران، ریش‌سفید اصولگرایان و رئیس سه دوره دوم، سوم و چهارم شورای شهر تهران و از عوامل اصلی انتخاب احمدی‌نژاد، پس از رئیس‌جمهورشدن او بارها تلاش کرد تا زمینه اختلافات را با میانجیگری خود حل کند؛ اما بی‌حاصل بود. همه این موارد هم در حالی بود که مقام معظم رهبری در شروع هر دو دوره سوم و چهارم شورای شهر تهران باز هم تأکید کرده بودند که شورایی‌ها و شهردار از اقدام سیاسی دور باشند. ایشان چهارم تیر ۸۶ خطاب به دست‌اندرکاران شهرداری‌ها گفتند: «با یکدیگر و با مجموعه دولت هماهنگ باشید و اختلاف‌نظرهای سیاسی در خدمت به مردم تأثیر نگذارد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در دیدار اعضای شورای اسلامی، شهردار، معاونان و شهرداران مناطق مختلف تهران خاطر‌نشان کردند: مجموعه شورای شهر و شهرداری تهران باید با تعامل مناسب و دوستانه، انسجام و هماهنگی با یکدیگر و با مجموعه دولت و دستگاه‌های دولتی، در جهت حل مشکلات اصلی کلان‌شهر تهران کام بردارند. ایشان ضمن قدردانی از زحمات و تلاش‌های دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران و همچنین شهردار تهران، مسائل بافت‌های فرسوده، محدوده شهر، حمل‌ونقل عمومی، محیط زیست، مسکن و نظارت بر ساخت‌وسازها و استحکام آنها را از مهم‌ترین مشکلات کلان‌شهر تهران برشمردند و افزودند: توقع این است که با همت و تلاش و با جزم جدی برای برطرف‌کردن ناهماهنگی‌های احتمالی میان دستگاه‌ها و سازمان‌های مربوطه، گره این مشکلات از حمله حمل‌ونقل عمومی و ترافیک گشوده و زمینه آسایش مردم فراهم شود». اما این تأکیدات ایشان در شروع دوره چهارم هم تکرار شد. «حضرت آیت‌الله خامنه‌ای ۲۳ دی‌ماه ۹۲ در دیدار مشترک با اعضای شورای چهارم شهر تهران و شهردار وقت تهران تأکید کردند: شما تلاش کنید با همت بر کار و خدمت، تجربه خوبی به یادگار بگذارید. ایشان در ادامه، بر تعامل دوسویه شهرداری تهران و دولت، تأکید کردند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای دراین‌باره گفتند: این موضوع، توصیه همیشگی من بوده است که متأسفانه در برخی برهه‌ها به آن عمل‌نشد و مشکلاتی به وجود آمد، اما باید شهرداری تهران تمام تلاش خود را برای تعامل با دولت انجام دهد و البته به دولت نیز برای همکاری با شهرداری و شورای شهر توصیه شده است». در این زمان بود که ایشان علاوه‌بر موضوعات ساختاری شهر تهران بر موضوع مهم معماری ساختمان‌ها در شهر تهران تأکید و بیان کردند: «حقیقتاً معماری و نمای تهران، نمای یک شهر اسلامی نیست و شهرداری و شورای شهر باید این موضوع را جزء جدی‌ترین مسائل خود بدانند». به گزارش «شوق»، به عبارتی در فاصله حدود یک دهه از نزدیکی ساختاری و جناحی جریان سیاسی در شورا و شهرداری و دولت در فاصله سال‌های ۸۴ تا ۹۲، این جریان نتوانست اختلاف را برطرف کند و طرفین که هرکدام در موقعیت قدرت مناسبی بودند کمی هم برای حل مشکلات پایتخت و مردم شهر تهران اقدام کنند. اما از آنجایی که جریان قدرت حداقل در لایه اول آن خیلی زود تغییر می‌کند و افراد باتأویس‌آمده باید بروند، دولت در سال ۹۲ تغییر کرد و جریانی متفاوت از اصولگرایان و اصلاح‌طلبان دولت را در دست گرفت. به‌این‌ترتیب محمدباقر قالیباف – باز هم در یک طرف محمدباقر قالیباف – شهردار تهران و رقیب انتخاباتی شکست خورده و در سوی دیگر حسن روحانی، رئیس‌جمهور قرار گرفت و دوباره شاهد تقابل دو جریان متضاد با هم بودیم.

ادامه در صفحه ۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید سعید محمدی برابر سند تفویض وکالت شماره ۹۸.۱۲.۱۴-۶۶۵۳۲ دفتر ۱۳۳ امل از امیرحسین فلاح و نامبرده بموجب سند وکالت فروش اموال غیر منقول شماره ۲۰۲۲۷-۹۸.۱۱.۳۰ دفتر ۱۱۲۷ تهران از عیسی عباسی اعلام مفقودشدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده بشماره۲۰۲۷۹۲۷۰۲۱۵۲۹۲۷۰۱۱۶-۹۹.۱۱.۱۶دفتر۱۴۰ تهران و درخواست وارده۲۲۳.۱۱۵۱۰۰۰۳۹۹۸۵۶۰۱۳۹۹۹۰۱۷-۱۳۹۹.۱۱.۱۷ صدور سند

المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالک/مالکین: عیسی عباسی میزان مالکیت: شش دانگ

شماره پلاک فرعی : ۲۶۴۷۴ اصلی: ۴۹ مفروز و مجزی شده از ۲۲۱۷۱ فرعی از ۲۲۱۷۱
وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در شمال طبقه دو که (۲.۲۴) دو متر و بیست و چهار دسیمتر مربع آن **پیشرفتگی :** (۲.۹۹) دو متر و نود ونه دسیمتر مربع آن **بالکن :** است . به مساحت ۷۴.۹۶ مترمربع به پلاک ۲۶۴۷۴ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز **ومجزی شده از ۲۲۱۷۱ قطعه ۴ تفکیکی بانضمام پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۰.۵۶ مترمربع واقع در جنوب همکف و انباری قطعه ۶ به مساحت۹.۱۳مترمربع واقع در شمال زیرزمین یک ذیل دفتر ۲۸۷۸) که به دفتر املاک الکترونیک ۲۳۱۹۲-۱۱۵۱۰۰۳۰۱۳۹۸۲ اصلاح شده است) صفحه۳۳۵ ثبت ۵۷۵۹۷۱ به شماره چاپی ۷۱۷۴۴۹ در اجرای ماده ۱۰۶ آئین نامه ق . ث به نام عیسی عباسی ثبت و سند صادر شده است.**

اینک باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن ، مراتب اعلام تاهر کس نسبت به ملک مورد آگهی ، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه واعترض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت م ف الف ۱۱۰۵۳ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک لويزان

آگهی ابلاغ اخطار به ماده ۸۷ پرونده شماره ۹۸۰۰۰۸۷ واحد اجرای اسناد رسمی چمرستان

به شرکت ابر کیمیا گران خلیج فارس به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۱۷۱۹۶۴ و آقای حمید عمادی خانقاه فرزند دلاور ش ملی ۰۰۶۰۶۲۳۴۷۱ با توجه به عدم شناسایی شما برابر گزارش مامور اجرای ثبت محل بدینوسیله بشما اعلام می گردد پلاک ۱۱ فرعی از ۱۰۰-اصلی بخش ۱۱ ثبت چمرستان واقع در نعمت آباد چمرستان متعلق به شما در قبال طلب خانم مریم کرمی بابت چک بلا محل بمبلغ ۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آیین نامه اجرای ثبت مراتب به شما اخطار میشود ضمناً هر گونه نقل و انتقالی از طرف شما نسبت به مورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمیشود در ضمن این آگهی در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار چاپ و منتشر می گردد. م الف ۱۱۰۵۴ مسئول واحد اجرای اسناد رسمی چمرستان

یادداشت

کرونا و غفلت از مشاوره دانش‌آموزان

ساناز کاظمی، کارشناس ارشد مشاوره

● با بروز بیماری کووید-۱۹ و ایجاد شرایط حاد اجتماعی و تعطیلی همه مدارس، با نیازسنجی‌های اولیه، اقدام اساسی که مورد توجه همه مسئولان قرار گرفت تولید محتوای آموزشی برای همه دانش‌آموزان و ایجاد عدالت آموزشی بود. ابتدا باید به همگی کادر آموزشی، معلمان و مدیران زحمتکش و خدمت‌کشور خداقت گرفت. همگی دانش‌آموزان به فراخور امکاناتشان، از طریق صداوسیما و شبکه‌های مجازی و بستر اینترنتی کشور به آموخن پرداختند. حواسمان باشد این اولین تجربه فراگیر بین‌المللی در این سطح بود و نمی‌توان به اشکالات جزئی خرده گرفت اما همواره با نقد دلسوزانه می‌توان به قله دست یافت و با خرد جمعی و کمک یکدیگر، می‌توانیم دانش‌آموزان را که نسل آینده این مرز و بوم هستند، بیروانیم. می‌دانیم وزارت آموزش و پرورش به عنوان متولی اصلی، وزارت ارتباطات به عنوان تأمین‌کننده بستر مناسب اینترنتی برای آموزش در فضای مجازی، سازمان صداوسیما در جهت تحقق عدالت آموزشی و بسیاری دیگر از دستگاه‌های اجرائی، دوش به دوش هم تلاش کردند تا به خردآمده و آمادگی دانش‌آموزان برای فصل امتحانات برسیم. این موضوع جای تقدیر و تشکر دارد در حالی‌که این موارد در جهت آموزش بود و یادگیری درس‌ها. در این میان اما موضوع پرورش نیز مهم است، به‌خصوص موضوع پرورش روحی دانش‌آموزان. مقوله تخصصی و ظریف مشاوره با دانش‌آموزان، در مدارس یکی از راه‌های مطمئنی است که دانش‌آموزان با بیان مشکلات خود با مشاوران متخصص، راحل برون‌رفت از مشکلات‌شان را پیدا می‌کنند و صد البته که در مسیریابی آینده آنها برای زندگی و موفقیت در مسائل فقلی درسی آنها، بسیار حائز اهمیت است. با توجه به مسائل جاری در چند ماه اخیر به نظر می‌رسد لازم است مقوله ارتباط دو سویه و مؤثر دانش‌آموزان با مشاوران مدرسه در فضای مجازی و ارتباط یک‌سویه مشاوران با دانش‌آموزان از طریق برنامه‌های صداوسیما مورد توجه جدی مسئولان ذی‌ربط قرار گیرد تا ضمن یادگیری محتواهای آموزشی لازم، از آسیب‌های جدی و روحی دانش‌آموزان حتی در ایام تابستان پیش‌رو جلوگیری شود.

آگهی ابلاغ اجرائیه به استناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی بدینوسیله شرکت داده پردازی برق و آب پویش پارس به نشانی تهران سعادت آباد خ طوس خ میمنت خ شهید حمید بهنود طبقه کم کف ابلاغ می شود که بانک اقتصاد نوین شعبه سرو غربی به استناد قرارداد شماره ۵۶-۳۷۹۷۲۴۵-۱۱۰-۱۷۶ مورخ ۹۳/۹/۳ برای وصول موضوع لازم الاجرا مبلغ ۳/۶۹۸/۹۲۹/۲۳۹ ریال تا تاریخ ۹۸/۷/۱۶ که مبلغ ۱/۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل طلب و مبلغ ۱۷۹/۰۱۳/۶۹۸ ریال بابت سود و مبلغ ۲/۱۹۹/۹۱۵/۵۴۱ ریال بابت خسارت تا تاریخ ۹۸/۷/۱۶ و از آن تاریخ تا تسویه کامل بدهی طبق مقررات بابت پرونده اجرائی کلاسه مکانیزه ۱۲۰۱۲۰۰۴۰۱۰۱۳۹۸۰۴۰۰ و علیه شما میادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در این اداره تشکیل شده و درجریان اقدام است . لذا چون طبق گزارش مورخ ۹۸/۱۰/۱۴ مامور ابلاغ پست نشانی شناسایی نگردید و به استناد تقاضای وارده شماره ۱۲۰۰۰۹۱۱-۹۹/۲/۶-۱ بانک بستانکار ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود لذا چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمائید عملیات اجرائی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد ضمناً اجرائیه به سایر مدیونین در تاریخ ۹۸/۱۰/۱۱ و ۹۸/۱۰/۱۲ ابلاغ گردیده است . رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران -م الف ۱۱۰۵۵

آگهی فقدان سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۷۷ فرعی از ۱۷۹۷ و ۱۷۹۶ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران
آقای فرزاد کفاش بیرق وکیل آقای بهروز حسن بگلو برابر وکالتنامه به شماره ۲۹۳۱۸ مورخ ۹۸/۱۲/۲۴ دفترخانه ۶۵۵ تهران به موجب درخواست وارده شماره ۴۵۰۰۰۸۰۴ مورخ ۹۹/۲/۲۷ منضم با دو برگ فرم استشهادیه گواهی امضا شده شماره ۱۲۰۲۳ مورخ ۹۹/۱/۲۴ در دفترخانه اسناد رسمی ۶۵۵ تهران مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان دوبلکس واقع در قسمت میانی طبقات پنجم و ششم شمشاد سه به مساحت ۹۰۰۶ متر مربع که آپارتمان تحتانی آن طبقه پنجم به مساحت ۷۸/۴۶ متر مربع و آپارتمان فوقانی آن در طبقه ششم به مساحت ۴۳/۲۸متر مربع قطعه ۲۰ به شماره پلاک ثبتی ۷۷ فرعی از ۱۷۹۶ و ۱۷۹۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۹ و ۴۰۱ و یک و غیره فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ده تهران که سند مالکیت آن به شماره ثبت ۵۴۴۹۸۲ در صفحه ۱۸۶ دفتر املاک ۲۸۹ به شماره چاپی ۷۰۲۳۴۴ بنام آقای بهروز حسن بگلو ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس با اعلام از مفقود شدن سند مالکیت اولیه شماره چاپی ۷۰۲۳۴۴ علت فقدان سند مالکیت جابجایی اعلام گردیده و این آگهی نسبت به ششدانگ مییاشد که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت به شرح ذیل آگهی می گردد ضمناً پلاک دارای پنج فقره بازداشت از دادسرای ۱۹ دارایی و شهید بهشتی تهران بازداشت دارد .

م الف ۱۱۰۵۹ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران م الف ۱۱۰۵۸