

ما در فضا چه کار داریم؟



زیست، در کار توکرافتی و تهیه انواع نقشه، در مطالعات تاریخی و باستان‌شناسی، در هواشناسی و اقلیم‌شناسی، در اقیانوس‌شناسی و شیب‌لات، در امور دفاعی و البته بسیاری از حوزه‌های دیگر وجود دارد. اگر بخواهیم مثال ملموسی درباره این قابلیت‌ها بزنیم، باید به کشف مزرعه بزرگ گیاهان دخیمن در کرمانشاه در سال ۹۷ و تخمین خسارت وارده‌شده به دامداران و کشاورزان پلدختری بعد از سیل پلدختر در سال ۹۸ اشاره کنیم. تا اینجا نتیجه گرفتیم که حضور ما در باشگاه کشورهای دارای چرخه کامل ساخت، پرتاب، هدایت و کنترل ماهواره و توسعه فناوری فضایی ضروری است و درباره این ضرورت تردیدی وجود ندارد.
بااین‌همه ممکن است بپرسید: «پس چرا دستیابی به این فناوری مهم این‌قدر زمان‌بر، همراه با صرف انرژی و هزینه زیاد، آزمون و خطای مکرر و طی مسیر طولانی شده است؟». اینجا حق با شماست و در پاسخ باید گفت: حوزه فضایی در ایران دقیقاً درگیر همان حواشی و موانعی است که سایر فناوری‌ها و صنایع مثل خودروسازی، نفت و پتروشیمی، فولاد، مسکن، نانو و کسب‌وکارهای دانش‌بنیان نیز درگیر آن هستند.

– عدم تمرکز مدیریت و تعدد نهادهای تصمیم‌گیر و مجری که حاضر به اقدام، تمرکز و هم‌افزایی نیستند و باعث موازی‌کاری می‌شوند.

– چربیدن حواشی غیرتخصصی و گاه نامربوط بر مدیریت‌های تخصصی.

– شعارزدگی و ادعاهای ناصواب که موجب طرد متخصصان شده است، مثلاً

ادعای دولت احمدی‌نژاد در اعزام انسان به فضا تا سال ۱۴۰۰.

– بی‌دقتی و توجه‌نکردن به جزئیات که ضعف باز فرهنگ عمومی ایرانیان است. این موضوع به‌ویژه در فناوری فضایی با حساسیت‌های مضاعف ظهور و بروز وجودندان دارد.

به عبارتی صنعت فضایی در ایران مثل همه حوزه‌های سیاسی، اقتصادی و صنعتی از نقاط ضعف فرهنگ عمومی و رفتار اجتماعی ایرانیان رنج می‌برد. ضعف‌های رفتاری و اندیشه‌ای که تقریباً در همه حوزه‌های تخصصی نمود دارد و با وجود تلاش فراوان، نتایج را دور از دسترس یا عقیم می‌کند. به هر کجا دست می‌گذاریم، دوباره به نقاط ضعف فرهنگ جاری می‌رسیم. ای کاش برنامه ملی ترمیم نقاط ضعف فرهنگ عمومی و رفتار اجتماعی ایرانیان تدوین و اجرا شود.



سیدجمال هادیان طبانی زواره

شاید هر وقت خبری از ساخت یا پرتاب ماهواره بشنوید، این سؤال به ذهن‌تان خطور کند که «ما در فضا چه کار داریم؟ وقتی کشورهای پیشرفته ماهواره‌های زیادی در فضا مستقر کرده‌اند و به سایر کشورها خدمات مخابراتی، رادیو-تلویزیونی و تصاویر ماهواره‌ای می‌دهند، چه لزومی دارد که این‌همه سرمایه و انرژی صرف کنیم، ماهواره و پرتابگر بسازیم و بفروستیم به آسمان خدا؟!». اگر چنین سوالاتی به ذهن شما خطور کرد، بدانید که درباره این موضوع فقط نوک دماغ‌تان را دیده‌اید و به نقش بی‌بدیل ماهواره‌ها در زندگی روزمره واقف نیستید. اگر بخواهیم کمی در ساخت فضا یا بگذاریم و به این سؤال اساسی پاسخ دهیم، به شناخت اولیه انواع ماهواره و کاربرد آنها در زندگی روزمره نیاز داریم. به‌طور خیلی ساده و بر اساس فاصله قرارگیری نسبت به زمین، سه نوع ماهواره داریم:

– ماهواره‌های خورشیدآهنگ که در مدار پایینی زمین (مدار لنو) و در فاصله نسبتاً کمی از سطح زمین (بین ۱۶۰ تا دو هزار کیلومتر) قرار می‌گیرند. مسیر حرکت اینها از غرب به شرق، هم‌جهت با گردش زمین و سرعت چرخش آنها به دور زمین بیش از سرعت چرخش زمین به دور خودش است. ماهواره‌های هواشناسی، ماهواره‌های سنجش از دور و تصویربرداری از سطح زمین از این نوع هستند.
– ماهواره‌هایی که در مدار میانی (منو) در ارتفاعی بیش از دو هزار کیلومتر و کمتر از ۳۶ هزار کیلومتر قرار می‌گیرند. معمولاً ماهواره‌های مکان‌یاب مجهز به سامانه‌های موقعیت مکانی در این مدارها قرار می‌گیرند؛ ماهواره‌های مخابراتی پوشش‌دهنده قطب‌های شمال و جنوب نیز در این مدارها مستقر می‌شوند.

– اما مهم‌ترین مداری که ماهواره‌ها در آن قرار می‌گیرند، مدار زمین‌آهنگ (ژئو) است. این مدار در فاصله حدود ۳۶ هزار کیلومتری از سطح زمین و زاویه صفر درجه نسبت به خط استوا قرار دارد. سرعت چرخش ماهواره‌ها روی این مدار با سرعت چرخش زمین (حدود ۲۴ ساعت) برابر است. مزیت ماهواره‌های زمین‌آهنگ این است که همیشه نسبت به یک نقطه خاص روی زمین و نیز نسبت به ایستگاه‌های زمینی در یک محدوده از آسمان باقی می‌مانند. ماهواره‌های زمین‌آهنگ اغلب برای اهداف مخابراتی به کار می‌روند. هر چقدر پایگاه فضایی روی زمین که پرتاب از آن انجام می‌شود به خط استوا نزدیک‌تر باشد، احتمال موفقیت پرتاب و در مدار قرارگرفتن این نوع ماهواره‌ها بیشتر خواهد بود. ایران دارای دو پایگاه فضایی یکی در مرکز و دیگری جنوب شرقی در چابهار است. پایگاه فضایی چابهار پس از تکمیل یکی از بهترین پایگاه‌های فضایی برای پرتاب ماهواره‌های حامل ماهواره‌های زمین‌آهنگ خواهد بود.

البته باید بر این سه دسته منظومه‌های ماهواره‌ای را هم افزود. مجموعه‌ای از ماهواره‌های کوچک که در تعداد انبوه و با فواصل مشخص در مدار منو یا لنو قرار می‌گیرند تا با همپوشانی امواج، اینترنت ماهواره‌ای پرسرعت و باکیفیت وار در سراسر جهان تأمین کنند. درحال‌حاضر اتحادیه اروپا و کشورهای ایران، روسیه، آمریکا، چین، فرانسه، ژاپن، هند، کره‌جنوبی و رژیم صهیونیستی توان ساخت و پرتاب ماهواره به مدار لنو را دارند؛ یعنی باشگاه فضایی جهانی از تشکیل می‌دهند که از این میان، اتحادیه اروپا، روسیه، آمریکا، چین، ژاپن و هند قادر به پرتاب ماهواره به مدارهای منو و ژئو هم هستند. اینکه دانشمندان ایرانی در طول چند دهه گذشته با وجود محدودیت‌های متعدد و متنوع، به‌ویژه تحریم، به‌تدریج به چرخه تولید، پرتاب و در مدار قراردادن ماهواره دست پیدا کرده‌اند، مایه مباهات است. چه بخواهیم و چه نخواهیم فناوری فضایی، فناوری فردایی است و حضور در فضا مایه قدرت است؛ دستی سطح بالا که همه امور روزمره به آن وابسته است. نمی‌توان دست روی دست گذاشت که دیگران از این فناوری بهره ببرند و ما را در محدوده‌ها و محرومیت قرار دهند و روزگاری برسد که برای دریافت اطلاعات ضروری و تصاویر ماهواره‌ای

مشخصات ملک	آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت شش‌دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۷۱۴ فرعی از ۴۴۰۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۱۴ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ تفکیکی طبقه ۳ واقع در بخش ۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۴۷.۹۵ متر مربع بانضمام یکباب پارکینگ طبقه ۲ تفکیکی به مساحت ۱۰.۷۹ مترمربع طبقه همکف	
مشخصات مالکیت:	
مالکیت معصومه احمدی زرندی فرزند رحیم شماره شناسنامه ۲۷۸۷ تاریخ تولد ۱۳۴۸/۱۰/۲۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۶۷۱۱۱۹۷۰۰۵۲۱ یا جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۷۱۳۱۵ سری الف سال۸۹ ذیل ثبت به شماره ۸۲۱ دفتر ۲ تفکیکی ۸۶ ثبت گردیده است. دارای اسناد رهنی به شماره های ۱۹۷۳۱۸ و ۱۹۶۰۴۳	

مشخصات ملک	آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت شش‌دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۷۵۲۳۸ فرعی از ۱۳۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۰۶۸۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه۴ تفکیکی طبقه همکف واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۵۴.۱۷ متر مربع بانضمام پارکینگ طبقه ۱ تفکیکی به مساحت ۱۲.۵ مترمربع	
مشخصات مالکیت:	

مالکیت یاسین حسینی فرزند داود تاریخ تولد ۱۳۷۸/۰۷/۲۸ صادره از آستانه اشرفیه دارای شماره ملی ۲۱۹۰۲۱۱۷۹۴ یا جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۶۹۵۸۵ سری ب سال۹۸ به شماره دفتر املاک الکترونیکی۳۰۱۰۵۴۰۵۶۴۰۳ ثبت گردیده است. دارای سند رهنی به شماره ۵۶۰۳ مورخ

مورخ ۰۲/۰۲/۱۳۹۳ دفترخانه ۲۱۵ تهران بانک مسکن شعبه۱۷ شهریور جنوبی-اینک مالک فوق الذکر بارارنه دو برگ استشهداده که باعضاء اشهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ترتیب ۱۳۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۲ دفتر خانه ۱۶۰۳ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی و جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدورالمثنی سند مالکیت اقدام خواهدنمود. م الف ۱۳۳۱۹ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران	
--	--

مورخ ۰۴/۰۴/۱۳۸۷ دفترخانه ۹۸۵ تهران- اینک مالک فوق الذکر بارارنه دو برگ استشهداده که باعضاء اشهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ترتیب ۴۷۲۷۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ دفتر خانه ۳۱ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی و جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدورالمثنی سند مالکیت اقدام خواهدنمود.	
--	--

م الف ۱۳۳۲۰ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران	
آگهی فقدان سند مالکیت	
سند مالکیت شش‌دانگ آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۱۶۱۹۳ فرعی ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۷۸۶۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران به مساحت ۱۷۵.۲۷ متر مربع به انضمام پارکینگ ۷ به مساحت ۱۰.۵۶ طبقه زیرزمین اول سمت شمالی و انباری قطعه۹ به مساحت ۱.۴۹ در طبقه زیرزمین اول سمت مرکزی و پارکینگ مزاحم قطعه ۸ مساحت ۱۰.۵۶ طبقه زیرزمین اول سمت مرکزی ذیل صفحه ۲۶۶ دفتر ۴۶۳ غرب تهران به نام علی شیخ زاده به شماره چاپی ۷۳۶۸۶۶ سری ج/۹۱ صادر گردید.سپس برابر سند ۲۱۶۴۴-۹۷/۱۰/۲۲ دفتر ۲۴۹ تهران در رهن بانک آینده شعبه کیان آباداهاوز قرار گرفت .حال نامبرده با ارائه استشهداده که باامضا شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره یکتا۸۰۱۴۸۰۰۰۱۴۰۲۱۵۶۴۵۴۰۰۱۴۰۱/۳/۱۴ دفترخانه ۲۹۳ تهران گواهی گردیده است مدعی است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مورد نظر را دارد لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف ده روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. الف ۱۳۳۱۲ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران	

آگهی تسلیم سند مورث	
نظر به اینکه یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۳۹ فرعی از ۳۹۴۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۰۱۱۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵۲ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۳ تهران به مساحت ۷۱.۹۲ متر مربع مشخصات مالکیت : مالکیت اکرم السادات میر عبدالهی و قاسم بیگی فرزند علیحبر کدام سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۵۱۰۳ تاریخ ۱۳۳۶/۲/۳۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۸۰۴۱۳ سری سال که در صفحه ۱۵۳ دفتر املاک جلد ۴۰۴ ذیل شماره ۵۲۸۲۶ ثبت گردیده است.سپس نامبرده برابر دادنامه انتحاصر وراثت ۵۲۶/۲۶۴/۹۳-۹۳/۷/۲۷ و دادنامه اصلاحی شماره ۹۳۲۷-۱۴۰۱/۲/۱۹-۱۴۰۱/۲/۱۹ شورای حل اختلاف ۶ تهران فوت ورثه بشرح اکرم السادات میرعبدالهی (همسر) و شیوا پیکی (فرزند) میباشدند. اینک با توجه بدرخواست سند خاتم شیوا پیکی مراتب در اجرای تبصره ه ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت آگهی گردیده مقتضی است دارندند سند مالکیت فوق در صورت اعتراض بمدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به این واحد ثبتی مراجعه نمایند. بدیهی است پس از انقضا مدت این اداره نسبت به صدور سند مالکیت سهم الارث مشارالیها اقدام خواهد نمود.یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۹۱۶۸۰۱۲۳۱۳۹۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۷/۶ صادره از شعبه ۵ باز پرسى دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۳ تهران برای مالکیت قاسم بیگی و اکرم السادات میر عبدالهی بازداشت میباشد.محدودیت دفتر املاک : رهنی شماره۴۸۹۴۸ مورخ ۱۳۷۴/۴/۲۱ که بنفع بانک ملی شعبه جمشید آبادی به مبلغ ۲۳۳۴۰۰۰ به مدت ۲ ثبت شده . م الف ۱۳۳۱۷ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران	

آگهی فقدان سند مالکیت	
نظر به اینکه مهدی ترابی با وکالتنامه شماره ۳۲۱۸ مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۴ دفترخانه ۷۲۰ تهران از طرف وراث مرحوم احمد ترابی (مالکین) با ارایه دو برگ فرم استشهدابه محلی مصدق به شماره ۰۰۲۲۷-۱۴۰۱۰۲۱۵۵۰۰۰۰۲۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ توسط دفترخانه شماره ۱۲۰۷ تهران و تقاضای وارده شماره ۰۰۱۸۶۷-۱۴۰۱/۲/۱۷ در اجرای ماده ۱۲۰ قانون ثبت درخواست سند مالکیت المثنی نموده است که به شرح ذیل گزارش میگرد: مشخصات ملک: شش دانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۸۴۳۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۹۴۴۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ در طبقه سوم شرقی واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۱۲.۶۲ متر مربع که مقدار ۱.۲۲ متر مربع آن بالکن است بانضمام یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۲ متر مربع قطعه شش تفکیکی واقع در سمت جنوبی همکف و انباری به مساحت ۹.۵۰ متر مربع قطعه شش تفکیک واقع در سمت شمالی زیرزمین و بانضمام یک سهم مشاع از هشت سهم شش دانگ یک باب انباری شماره نه واقع در جنوب زمین به مساحت ۹.۲۵ متر مربع که ذیل ثبت ۲۸۸۰۸۶ صفحه ۱۰۹۷.۲ صفحه ۲۷۶ بنام سلمان پاک پور آق قلعه ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۹۹۱۸۷ صادر و تسلیم گردید سپس مع الواسطه برابر سند قطعی شماره ۲۴۳۸ مورخ ۸۲/۹/۲۰ دفترخانه ۶۵۹ تهران شش دانگ به احمد ترابی منتقل شده است که برابر سند شماره ۵۶۲۴ مورخ ۱۳۸۵/۱/۲۱ دفترخانه ۶۵۹ تهران و سند متمم رهنی شماره ۱۲۳۱۶ مورخ ۱۳۸۶/۸/۱۸ دفترخانه ۶۵۹ تهران در رهن بانک کشاورزی شعبه شهید بهشتی میباشد که برابر دادنامه حصر وراثت شماره دادنامه ۰۰۹۰۰۹۷۱۰۱۰۹۰۰۰۴ مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۰ شعبه ۵۹ مجتمع شماره ۲ شورای حل اختلاف و گواهی مالیات برارث شماره ۸۰۲۹ مورخ ۱۳۹۹/۲/۱۹ امور مالیاتی غرب تهران مالک فوت نموده و وراث حین الفوت بنام فاطمه کشوری همسر متوفی - زهرا - مهدی- محسن شهرت همگی ترابی می باشند.نامبرگان اعلام نموده سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده است بدینوسیله مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باوجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نمایدید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا اسند خریداری اقدام به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات خواهد شد. م الف ۱۳۳۱۱ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران	

ادامه از صفحه اول

بازنده‌های بزرگ

می‌توان تاکید کرد که اگر سیاست وجود نداشته باشد نطفه اندیشه خلاقانه هم بسته نخواهد شد. اینک اگر به جنبش مشروطه یا کودتای ۲۸ مرداد ۱۳۳۲ برگردیم خواهیم دید که حتی در آن فضای یاس‌آلود متأثر از شکست مصدق، سیاست به‌وضوح قابل رؤیت بود. در این شرایط باز کمتر چهره سیاسی‌ای خواهیم یافت که دغدغه تغییر نداشته باشد، تغییر برای آینده‌های بهتر. اما در رجوع چهره‌های سیاسی و فرهنگی کنونی مسا به این دوران، با نوعی سرخوردگی در روایت‌ها و تخریب چهره‌های سیاسی و بیش از همه تئوری توطئه روبه‌رو هستیم. تئوری توطئه، نه حتی نسبت به دخالت و حضور انگلیس، آمریکا و روسیه، بلکه سوطن به چهره‌هایی همچون دکتر محمد مصدق و قوام‌السلطنه که در هر چیز آنان بتوان تردید داشت، در وطن‌دوستی‌شان سرگز نمی‌توان شک کرد. جامعه‌ای که در سیطره بی‌سیاستی است، به دشواری می‌تواند تاریخ را احضار و به تجربه زیسته خود بدل کند. رابطه جامعه‌ای این چنینی با تاریخ بر مبنای سوتفاهم شکل خواهد گرفت و جامعه‌ای که نسبت به تاریخ خود دچار سوتفاهم باشد، قادر نخواهد بود آینده‌ای بسازد. از این منظر است که در یک جامعه بی‌سیاست همه بازنده خواهند بود.

روایت بیست‌وپنجمین نماز جمعه شهر امید

از آقای رئیس‌جمهور می‌خواهم محکم و قاطع جلوی شعارزدگی و توهمات برخی افراد بایستید، آنهایی که در این یک سال جز هزینه بر دوش کشور نداشته‌اند را از دولت اخراج کنید. از فردای رفع تحریم‌ها، نگاه مردم به داخل و مدیریت اجرایی و تصمیم‌گیری کشور است. فحش دادن به غربی‌ها و غربیان سابق هم دردی از سردم دوا نمی‌کند. همچنان‌که طعن و کتابه‌های مخالفان و منتقدان دولت گریه از مشکلات کشور باز نمی‌کند. همه دلسوزان کشور را فرابخوانید. همچنان‌که قیلا چنین می‌گردید، این بار وفاق از نظرات‌شان استفاده کنید. یادتان باشد مردم پس از تحمل همه فشارها و تحریم‌ها، شایسته آرامش و رفاه هستند. از خاندان بزرگ توفیق‌مان در خدمتگزاری به این مردم صبور و نجیب و همچنین خدمتگزاری واقعی به آزادی، حقیقت و عدالت را خواستارم. خردم و شما را به مدارا، رحم و مروت و انصاف با یکدیگر توصیه می‌کنم.

متجاوز با متجاوز فرقی ندارد

اما از اهمیت و ضرورت قدرت نظامی برای حفظ قدرت اقتصادی که بگذریم، لازم است به تجربه ۳۰ سال بکانه‌زی و بی‌منازح‌بودن آمریکا نگاه کنیم که به او فرصت داد تا در همین خاورمیانه و بیش از آن در بالکان، هر کاری که می‌خواهد بکند و نقشه سیاسی کشورهای را تغییر دهد. اگر از سر دل‌بستگی به آمریکا که این موضوع نگاه نکنیم، آنچه در این ۳۰ سال رخ داد مدعیایی جز جنایت و تجاوز دارد؟ ولی موضع اکثر ما در مقابل آن چه بود؟ مثلا درباره تجاوز نظامی آمریکا به افغانستان که اتفاقا ما هم با آنها همکاری کردیم، نه در آن موقع و نه در ۲۰ سال پس از آن حتی یک بار کسی قرارگرفتن ایران در کنار آمریکا در این ماجرا را نکوهش کرد و گفت ایران نباید با آمریکا همراهی کند؟ نه ۲۰ سال پیش و نه در تمام این مدت، حتی مدعیان اصلی مخالفت با آمریکا، در یک جمله هم این عمل را نکوهش نکردند ولی طالب است که جالب است که بعضی از آنهایی که همراهی با آمریکا را در آن حمله محکوم نکردند، امروز می‌گویند در کنار روسیه ایستادن، حمایت از متجاوز است. آن روز ایستادن در کنار آمریکا حمایت از متجاوز نبود و امروز حمایت از تجاوز روسیه است؟ برای آن روز، حداکثر دلیلی که می‌آورند این است که منافع ملی کشورمان اقتضا می‌کرد که چنان کنیم ولی عجیب است که امروز و در اوج تحریم‌های غرب، همین منافع ملی ما در نگاه این دوستان و در اوج بحران مواد غذایی در جهان، به معنای ایستادن در کنار متجاوز است. آن روزان که آمریکا به همراهی با نیک‌داشت، ما هم به‌درستی برای منافع ملی‌مان در کنارش ایستادیم و البته پادشمان را با محور شرارت گرفتیم، اما چرا امروز نباید در بحران جهانی غذا به فکر منافع‌مان باشیم؟ در بین پنج کشور اصلی صادرکننده کتند جهان یعنی روسیه، آمریکا، کانادا، استرالیا و اوکراین و در موقعیتی که هیچ کشوری به خاطر تحریم آمریکا حاضر به فروش کالا به ایران نیست، کدام‌یک از این پنج کشور به ما کمک خواهد فروخت؟ اگر حمله روسیه به اوکراین تجاوز است، حمله آمریکا به افغانستان هم تجاوز بود. اگر آن روز در کنار آمریکا ایستادن به دلیل منافع ملی پذیرفتنی بود، اکنون چه منفعت ملی‌ای بالاتر از نان مردم؟

مشخصات ملک	آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت شش‌دانگ ایستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۷۱۴ فرعی از ۴۴۰۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۱۴ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ تفکیکی طبقه ۳ واقع در بخش ۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران استان تهران به مساحت ۴۷.۹۵ متر مربع بانضمام یکباب پارکینگ طبقه ۲ تفکیکی به مساحت ۱۰.۷۹ مترمربع طبقه همکف	
مشخصات مالکیت:	
مالکیت معصومه احمدی زرندی فرزند رحیم شماره شناسنامه ۲۷۸۷ تاریخ تولد ۱۳۴۸/۱۰/۲۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۶۷۱۱۱۹۷۰۰۵۲۱ یا جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۷۱۳۱۵ سری الف سال۸۹ ذیل ثبت به شماره ۸۲۱ دفتر ۲ تفکیکی ۸۶ ثبت گردیده است. دارای اسناد رهنی به شماره های ۱۹۷۳۱۸ و ۱۹۶۰۴۳	
مشخصات ملک	آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت شش‌دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۷۵۲۳۸ فرعی از ۱۳۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۰۶۸۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه۴ تفکیکی طبقه همکف واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران استان تهران به مساحت ۵۴.۱۷ متر مربع بانضمام پارکینگ طبقه ۱ تفکیکی به مساحت ۱۲.۵ مترمربع	
مشخصات مالکیت:	
مالکیت یاسین حسینی فرزند داود تاریخ تولد ۱۳۷۸/۰۷/۲۸ صادره از آستانه اشرفیه دارای شماره ملی ۲۱۹۰۲۱۱۷۹۴ یا جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۶۹۵۸۵ سری ب سال۹۸ به شماره دفتر املاک الکترونیکی۳۰۱۰۵۴۰۵۶۴۰۳ ثبت گردیده است. دارای سند رهنی به شماره ۵۶۰۳ مورخ	
سند مالکیت شش‌دانگ آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۱۶۱۹۳ فرعی ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۷۸۶۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران به مساحت ۱۷۵.۲۷ متر مربع به انضمام پارکینگ ۷ به مساحت ۱۰.۵۶ طبقه زیرزمین اول سمت شمالی و انباری قطعه۹ به مساحت ۱.۴۹ در طبقه زیرزمین اول سمت مرکزی و پارکینگ مزاحم قطعه ۸ مساحت ۱۰.۵۶ طبقه زیرزمین اول سمت مرکزی ذیل صفحه ۲۶۶ دفتر ۴۶۳ غرب تهران به نام علی شیخ زاده به شماره چاپی ۷۳۶۸۶۶ سری ج/۹۱ صادر گردید.سپس برابر سند ۲۱۶۴۴-۹۷/۱۰/۲۲ دفتر ۲۴۹ تهران در رهن بانک آینده شعبه کیان آباداهاوز قرار گرفت .حال نامبرده با ارائه استشهداده که باامضا شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره یکتا۸۰۱۴۸۰۰۰۱۴۰۲۱۵۶۴۵۴۰۰۰۱۴۰۱/۳/۱۴ دفترخانه ۲۹۳ تهران گواهی گردیده است مدعی است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مورد نظر را دارد لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف ده روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. الف ۱۳۳۱۲ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران	
آگهی تسلیم سند مورث	
نظر به اینکه یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۳۹ فرعی از ۳۹۴۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۰۱۱۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵۲ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۳ تهران به مساحت ۷۱.۹۲ متر مربع مشخصات مالکیت : مالکیت اکرم السادات میر عبدالهی و قاسم بیگی فرزند علیحبر کدام سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۵۱۰۳ تاریخ ۱۳۳۶/۲/۳۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۸۰۴۱۳ سری سال که در صفحه ۱۵۳ دفتر املاک جلد ۴۰۴ ذیل شماره ۵۲۸۲۶ ثبت گردیده است.سپس نامبرده برابر دادنامه انتحاصر وراثت ۵۲۶/۲۶۴/۹۳-۹۳/۷/۲۷ و دادنامه اصلاحی شماره ۹۳۲۷-۱۴۰۱/۲/۱۹-۱۴۰۱/۲/۱۹ شورای حل اختلاف ۶ تهران فوت ورثه بشرح اکرم السادات میرعبدالهی (همسر) و شیوا پیکی (فرزند) میباشدند. اینک با توجه بدرخواست سند خاتم شیوا پیکی مراتب در اجرای تبصره ه ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت آگهی گردیده مقتضی است دارندند سند مالکیت فوق در صورت اعتراض بمدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به این واحد ثبتی مراجعه نمایند. بدیهی است پس از انقضا مدت این اداره نسبت به صدور سند مالکیت سهم الارث مشارالیها اقدام خواهد نمود.یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۹۱۶۸۰۱۲۳۱۳۹۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۷/۶ صادره از شعبه ۵ باز پرسى دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۳ تهران برای مالکیت قاسم بیگی و اکرم السادات میر عبدالهی بازداشت میباشد.محدودیت دفتر املاک : رهنی شماره۴۸۹۴۸ مورخ ۱۳۷۴/۴/۲۱ که بنفع بانک ملی شعبه جمشید آبادی به مبلغ ۲۳۳۴۰۰۰ به مدت ۲ ثبت شده . م الف ۱۳۳۱۷ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران	
آگهی فقدان سند مالکیت	
نظر به اینکه مهدی ترابی با وکالتنامه شماره ۳۲۱۸ مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۴ دفترخانه ۷۲۰ تهران از طرف وراث مرحوم احمد ترابی (مالکین) با ارایه دو برگ فرم استشهدابه محلی مصدق به شماره ۰۰۲۲۷-۱۴۰۱۰۲۱۵۵۰۰۰۰۲۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ توسط دفترخانه شماره ۱۲۰۷ تهران و تقاضای وارده شماره ۰۰۱۸۶۷-۱۴۰۱/۲/۱۷ در اجرای ماده ۱۲۰ قانون ثبت درخواست سند مالکیت المثنی نموده است که به شرح ذیل گزارش میگرد: مشخصات ملک: شش دانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۸۴۳۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۹۴۴۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ در طبقه سوم شرقی واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۱۲.۶۲ متر مربع که مقدار ۱.۲۲ متر مربع آن بالکن است بانضمام یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۲ متر مربع قطعه شش تفکیکی واقع در سمت جنوبی همکف و انباری به مساحت ۹.۵۰ متر مربع قطعه شش تفکیک واقع در سمت شمالی زیرزمین و بانضمام یک سهم مشاع از هشت سهم شش دانگ یک باب انباری شماره نه واقع در جنوب زمین به مساحت ۹.۲۵ متر مربع که ذیل ثبت ۲۸۸۰۸۶ صفحه ۱۰۹۷.۲ صفحه ۲۷۶ بنام سلمان پاک پور آق قلعه ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۹۹۱۸۷ صادر و تسلیم گردید سپس مع الواسطه برابر سند قطعی شماره ۲۴۳۸ مورخ ۸۲/۹/۲۰ دفترخانه ۶۵۹ تهران شش دانگ به احمد ترابی منتقل شده است که برابر سند شماره ۵۶۲۴ مورخ ۱۳۸۵/۱/۲۱ دفترخانه ۶۵۹ تهران و سند متمم رهنی شماره ۱۲۳۱۶ مورخ ۱۳۸۶/۸/۱۸ دفترخانه ۶۵۹ تهران در رهن بانک کشاورزی شعبه شهید بهشتی میباشد که برابر دادنامه حصر وراثت شماره دادنامه ۰۰۹۰۰۹۷۱۰۱۰۹۰۰۰۴ مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۰ شعبه ۵۹ مجتمع شماره ۲ شورای حل اختلاف و گواهی مالیات برارث شماره ۸۰۲۹ مورخ ۱۳۹۹/۲/۱۹ امور مالیاتی غرب تهران مالک فوت نموده و وراث حین الفوت بنام فاطمه کشوری همسر متوفی - زهرا - مهدی- محسن شهرت همگی ترابی می باشند.نامبرگان اعلام نموده سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده است بدینوسیله مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باوجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نمایدید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا اسند خریداری اقدام به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات خواهد شد. م الف ۱۳۳۱۱ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران	