

بسمه تعالی

مزایده شماره ۶/۸۵/۲۴۰/س/م املاک و مستغلات

موسسه املاک سما

موسسه املاک سما در نظر دارد املاک و مستغلات زیر را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان محترم می‌توانند از ساعت ۹ صبح الی ۱۸ حتی روزهای تعطیل از تاریخ ۸۵/۰۶/۰۶ تا تاریخ‌های درج شده در توضیحات ذیل جهت دریافت برگ بازدید از ملک و برگ شرایط و همچنین مدارک مزایده به دفاتر و نمایندگی‌های فروش مؤسسه در تهران و شهرستانها مراجعه نمایند.

توضیح: ۱- تاریخ تحویل پاکت‌های پیشنهاد تا ساعت ۱۶/۰۰ یک روز قبل از بازگشایی پاکت‌ها خواهد بود. **۲-** تاریخ بازگشایی پاکت‌ها در زاهدان ۸۵/۰۶/۲۲، در مازندران ۸۵/۰۶/۲۴ و در تهران ۸۵/۰۶/۲۶ رأس ساعت ۱۰ صبح می‌باشد. ضمناً محل بازگشایی کلیه پاکت‌ها بجز زاهدان و مازندران در تهران خواهد بود.

۳- هماهنگ کننده: تهران و کلیه استانها آقای عباس هاشمزاده با تلفن: ۴-۲۲۹۰۹۵۲۲-۰۲۱ و ۱۵۹۳۴۱۹-۰۹۱۲ می‌باشد.

آدرس و تلفن دفاتر و نمایندگی‌ها به شرح ذیل می‌باشد:

- ❖ **۱- دفتر مرکزی:** تهران خیابان دکتر شریعتی خیابان شهید وحید دستگردی (ظفر) پلاک ۹۳ طبقه اول - تلفن: ۲۱-۲۲۲۲۳۸۸۰
- ❖ **۲- مشهد:** خیابان فدائیان اسلام خیابان احد دفتر شمال شرق مؤسسه املاک سما - تلفن: ۰۵۱۱-۳۴۳۱۹۳۴ و ۰۹۱۵-۵۱۲۱۹۴۴
- ❖ **۳- مازندران:** رامسر چهارراه مصلی مجموعه مسکونی توریستی شهرآسر دفتر مؤسسه املاک سما - تلفن: ۰۱۹۲-۵۲۲۰۵۵۲
- ❖ **۴- زاهدان:** میدان امام رضا (ع) جنب حوزه مقاومت بسیج نبی اکرم (ص) دفتر مؤسسه املاک سما - تلفن: ۲-۲۵۱۴۴۸۱-۰۵۴۱ و ۰۹۱۵-۵۴۳۴۸۳۳
- ❖ **۵- نمایندگی در شهرستان‌ها:** (۱) آذربایجان شرقی آقای جواد اکبری تلفن: ۰۹۱۴-۴۱۰۸۱۹۵ - (۲) زنجان آقای اصغر افشار تلفن: ۰۲۴۱-۵۲۳۱۱۰۵ - (۳) اصفهان - کاشان آقای بهوندی تلفن: ۰۳۱۱-۳۱۱۷۷۶۷ و ۰۹۱۳-۳۲۲۷۳۶۶ - (۴) یزد آقای علی محمد رحیمی تلفن: ۰۳۵۱-۷۲۵۱۸۸۵ - (۵) سمنان آقای نعمت‌الله بی‌طرف تلفن: ۰۲۳۱-۴۴۴۱۰۵۹ - (۶) کرمانشاه آقای جمشید اصغری تلفن: ۰۸۳۱-۴۲۴۵۰۰۱ - (۷) فارس آقای احمد کشاورز تلفن: ۰۳۱۱۶۸۰۴-۰۹۱۷ و ۰۷۱۱-۲۲۷۴۴۵۹۵
- ❖ **۶- توجه:** به آخرین اصلاحات در آخرین آگهی روزنامه توجه شود.
- ❖ **۷- این اطلاعیه در روزنامه‌های کثیرالانتشار در تاریخ‌های ذیل به چاپ خواهد رسید:**

جوان	اطلاعات	شرق	اطلاعات	جام جم	جمهوری اسلامی	رسالت - با آخرین تغییرات
۸۵/۰۶/۰۶	۸۵/۰۶/۰۶	۸۵/۰۶/۰۷	۸۵/۰۶/۰۸	۸۵/۰۶/۱۱	۸۵/۰۶/۱۳	۸۵/۰۶/۱۴

ردیف	کد و پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	میزان مالکیت	قیمت پایه (ریال)	آدرس	توضیحات
آذربایجان شرقی - مرند									
۱	۱۴۶۰ فرعی از ۴ اصلی	زمین	مسکونی	۴۳۵۱۷	---	۱۶ سهم شاع از ۲۰ سهم	هر متر مربع ۲۵۰/۰۰۰	آذربایجان شرقی - مرند - کیلومتر ۱ - شهرک میلاد	سهم فروشنده از پلاک ذکر شده ۱۷۴۰/۶۱۸ متر مربع و دارای دو جلد سند می‌باشد.
۲	۱۴۵۷ فرعی از ۴ اصلی	زمین	مسکونی	۱۰۸۰۰	---	۱۶ سهم شاع از ۲۰ سهم	هر متر مربع ۲۵۰/۰۰۰	آذربایجان شرقی - مرند - کیلومتر ۱ - شهرک میلاد	سهم فروشنده از پلاک ذکر شده ۴۲۲۰ متر مربع و دارای دو جلد سند می‌باشد.
۳	۱۴۶۲ فرعی از ۴ اصلی	زمین	مسکونی	۳۶۲۵۰	---	۲۵ سهم شاع از ۲۰ سهم	هر متر مربع ۲۵۰/۰۰۰	آذربایجان شرقی - مرند - کیلومتر ۱ - شهرک میلاد	سهم فروشنده از پلاک ذکر شده ۲۲۶۵/۲۵ متر مربع و دارای دو جلد سند می‌باشد.
۴	۱۴۵۸ فرعی از ۴ اصلی	زمین	مسکونی	۸۶۷۵	---	۱۵ سهم شاع از ۲۰ سهم	هر متر مربع ۲۵۰/۰۰۰	آذربایجان شرقی - مرند - کیلومتر ۱ - شهرک میلاد	سهم فروشنده از پلاک ذکر شده ۲۲۱۸ متر مربع و دارای دو جلد سند می‌باشد.
۵	۱۴۵۹ فرعی از ۴ اصلی	زمین	مسکونی	۶۲۹۳۹	---	۱۶ سهم شاع از ۲۰ سهم	هر متر مربع ۲۵۰/۰۰۰	آذربایجان شرقی - مرند - کیلومتر ۱ - شهرک میلاد	سهم فروشنده از پلاک ذکر شده ۲۷۱۷/۳۵ متر مربع و دارای دو جلد سند می‌باشد.
۶	۱۴۶۲ فرعی از ۴ اصلی	زمین	مسکونی	۳۱۲۵۰۰	---	۱۶ سهم شاع از ۲۰ سهم	هر متر مربع ۵۰۰/۰۰۰	آذربایجان شرقی - مرند - کیلومتر ۱ - شهرک میلاد	سهم فروشنده از پلاک ذکر شده ۱۲۵۰/۰۰۰ متر مربع و دارای دو جلد سند می‌باشد.
۷	۱۴۶۲ فرعی از ۴ اصلی	زمین	مسکونی	۱۸۶۵۰	---	۱۶ سهم شاع از ۲۰ سهم	هر متر مربع ۲۵۰/۰۰۰	آذربایجان شرقی - مرند - کیلومتر ۱ - شهرک میلاد	سهم فروشنده از پلاک ذکر شده ۷۴۶۰ متر مربع و دارای دو جلد سند می‌باشد.
۸	۱۴۶۱ فرعی از ۴ اصلی	زمین	مسکونی	۱۸۶۵۳	---	۱۶ سهم شاع از ۲۰ سهم	هر متر مربع ۲۵۰/۰۰۰	آذربایجان شرقی - مرند - کیلومتر ۱ - شهرک میلاد	سهم فروشنده از پلاک ذکر شده ۷۷۱۲/۸ متر مربع و دارای دو جلد سند می‌باشد.
اصفهان - کاشان									
۹	۱۱۵ فرعی از ۴۳ اصلی	زمین	منطقه مسکونی	۱۰۰۰۰	---	مشاع	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	کاشان آران و بیدگل نوش آباد جنب سپاه پاسداران	
تهران									
۱۰	۳ فرعی از ۶۸۰۵ اصلی	ساختمان	مسکونی	۳۹۹	۵۰۴	۶ دانگ	۲/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران خ شریعتی - خ خواجه نصیر طوسی کوچه شهید مفیدی پلاک ۵	
۱۱	۱۲۶ اصلی ۳۳۳ فرعی	ساختمان	مسکونی	۴۳۲	۱۲۶/۷۷	۶ دانگ	۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران - بلوار شرقی اصفهانی - خ پیاسر - خ میثم جنوبی - کوی ۷۷ - پلاک ۲۶ واحد ۵ لول شمال شرقی	
۱۲	۱۲۵ اصلی ۲۷۰ فرعی	ساختمان	مسکونی	۳۲۵	۱۹۵/۹۳	۶ دانگ	۱/۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران - بلوار فردوس خ ملکی خ پناهنده پلاک ۷ طبقه دوم	
۱۳	۱۱۶ اصلی ۶۳۵ فرعی	ساختمان	مسکونی	۱۰۵	۱۶۹	۶ دانگ	۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران - النوبان دستوراه - خ جوانمرد قصاب - کوی مقصودی پلاک ۱۷	
۱۴	۱۹۳۱۴ اصلی ۴۴۷۶ فرعی	ساختمان	مسکونی	۱۲۰	۲۴۶	۶ دانگ	۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران - خ ۲۰ متری السریه ۱۵ متری لول خ ۳۱ پلاک ۵۸	
۱۵	۱۹۸ اصلی ۲۴۹۲ فرعی	ساختمان	مسکونی	۲۳۹/۱۵	۲۵۹	۶ دانگ	۲/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران - خیابان پیروزی - بلوار مهام - پلاک ۱۶۹	
۱۶	۱۱۸ اصلی ۱۳۵ فرعی	ساختمان	مسکونی	۳۰۹/۶۹	۲۵۰	۶ دانگ	۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران میدان پونک، بلوار همیلا ضلع جنوبی بلوار بعد از چهارراه چهار باغ پلاک ۵۵۲	
۱۷	۲۷ اصلی ۲۳۶۴ فرعی	آپارتمان	مسکونی	---	۲۳۴/۴۲	۶ دانگ	۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	خ پاسداران - خیابان بهستان سوم پلاک ۱۳۰۱ ضلع شرقی طبقه ۴	دارای استخر، سونا و جکوزی
۱۸	۲۷ اصلی ۵۵۳۵ فرعی	آپارتمان	مسکونی	---	۱۳۵	۶ دانگ	۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران - شهرک قدس - فاز یک میدان بهستان - مجتمع بهستان برج ۸۴ ط ۱۲ جنوب غربی شماره ۱۱۷۴	
۱۹	۲۵۲۶ اصلی ۲۰۹۲۳ فرعی	آپارتمان	مسکونی	---	۱۶۷/۹۴	۶ دانگ	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران یوسف آباد، میدان فرهنگ - خیابان مهیار مهرام - نیش شمالی کوچه ۴۲ - پلاک ۱۱ طبقه اول	
۲۰	۳۱۰۴ اصلی ۹۵۴۷ فرعی	آپارتمان	مسکونی	---	۲۲۴/۲۶	۶ دانگ	۲/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران - خ میرداماد - خ شمس تیریزی کوی نیکنام پلاک ۳۳ طبقه اول غربی	
۲۱	۲۹ اصلی ۱۱۶ فرعی	آپارتمان	مسکونی	---	۱۲۹/۵۰	۶ دانگ	۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران - سعادت آباد - خ طاهر خانی - خ ولی عصر (عج) کوچه پرستوی ۳ پلاک ۵ ط ۴	
۲۲	۳۲ اصلی ۵۸۳۶ فرعی	زمین	مسکونی	۱۹۹۷/۵	---	۶ دانگ	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران - خیابان پاهنر - خ کامرانیه جنوبی - خ بیت - پلاک ۲۶	
۲۳	۳۰۰۵۶ اصلی ۷۰ فرعی	زمین	مسکونی	۲۸۲/۹۰	---	۶ دانگ	۲/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	خ شیخ بهائی - خ گولشوند - بن بست زاهدی - جنب پلاک ۱۶	
۲۴	۲۱۰۶ اصلی ۱۵۲۶ فرعی	زمین	کاربری صنعتی	۷۶۵۲۵	۲۵۰۰	۶ دانگ	۱۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران کیلومتر ۷ جاده مخصوص ترسیده به کارخانه لرج نیش خیابان مصطفی خمینی آمادگاه لودر	ملک دارای ساختمان اداری و سوله تعمیرگاه و پمپ بنزین اختصاصی و - می‌باشد.
۲۵	۱۲۴ اصلی ۲۲۶۲۲ فرعی	آپارتمان	مسکونی	---	۱۱۲	۶ دانگ	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران بزرگراه ستاری بلوار فردوس بلوار شقایق جنوبی میدان همدان مجتمع بهاران طبقه چهارم واحد شمال غربی	
۲۶	۲۴۶۷ اصلی ۱۲۴۷۹ فرعی	زمین	مسکونی	۱۰۰۰/۵۰	---	۶ دانگ	۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران خ آفریقا بالاتر از وحید دستگردی خ بلک مجاور شرقی پلاک ۳۳	