خبر

دودیدار تدارکاتی برای فوتسال زنان

شهرزاد مظفر، سرمربی تیم ملی فوتسال زنان ایران گفت: «دو دیدار تدارکاتی را قبل از آغاز جام جهانی در پیش داریم و در حال حاضر تنها چیزی است که خیلی به ما کمک می‌کند. ما به این دلیل بیست‌ودوم عازم مسابقات می‌شویم که بیست‌وپنجم یک دیدار تدارکاتی با لهستان داشته باشیم و بیست‌وهفتم هم دیدار دیگری با نیوزیلند خواهیم داشت. خیلی خوشحالم که با دو تیم که در جام جهانی حاضر هستند دیدار تدارکاتی داریم و این دو بازی خیلی به ما کمک می‌کنند و در حال حاضر تنها چیزی که خیلی به ما کمک می‌کند همین دو دیدار تدارکاتی است».

قرعه شگفت‌انگیز در جام حذفی

قرعه‌کشی مرحله یک‌شانزدهم نهایی جام حذفی فوتبال روز گذشته برگزار شد و در مهم‌ترین بازی این مرحله، تراکتور در خانه میزبان پرسپولیس خواهد بود. در مرحله یک‌شانزدهم نهایی، ۱۶ تیم لیگ برتر و ۱۶ تیم صعودکننده در این قرعه‌کشی حضور خواهند داشت. تیم‌های فولاد هرمزگان، چوکا تالش، مس شهربابک، نیروی زمینی تهران، شناورسازی قشم، هوادار تهران، کشت و صنعت پادیاب خلخال، مس کرمان، آکادمی کیا، داماش گیلان، نساجی مازندران، برق شیراز، سایپا، نفت و گاز گچساران، شهرداری نوشهر و بعثت کرمانشاه با پیروزی در مسابقات خود، جواز حضور در مرحله یک‌شانزدهم را کسب کرده‌اند. در این مرحله، ۱۶ تیم لیگ برتری نیز اضافه شده‌اند. در این مرحله تراکتور به دیدار پرسپولیس می‌رود و استقلال در خانه میزبان تیم کشت و صنعت پادیاب خلخال خواهد بود. مس کرمان هم در خانه با سپاهان دیدار می‌کند. در این مرحله مهم‌ترین دیدار، مصاف تراکتور با پرسپولیس در تبریز است. دو تیمی که همین چند روز پیش در هفته نهم لیگ برتر مقابل هم قرار گرفتند و پرسپولیس در ثانیه‌های پایانی موفق شد گل تساوی را به ثمر برساند. این بازی می‌تواند برای هر دو تیم جنبه انتقامی داشته باشد. مسابقات این مرحله از ۲۸ آبان تا اول آذر برگزار می‌شود.

احترام به اعتصاب بازیکنان

اوضاع تیم فوتبال استقلال خوزستان اصلا خوب نیست و مشکلات مالی باعث شده کار به اعتصاب بازیکنان هم کشیده شود. البته البرز حاجی‌پور، مدیر تیم فوتبال استقلال خوزستان واکنش جالبی به این موضوع داشته است: «بعد از بازی با فولاد، روز شنبه ریکاوری داشتیم و یکشنبه نیز به تیم استراحت داده بودیم و باید ببینیم بازیکنان چه تصمیمی می‌گیرند. ما به تصمیم بازیکنان احترام می‌گذاریم. مشکلاتی وجود دارد. باید از هفته پنجم به بازیکنان پول می‌دادیم و اکنون هفته دهم است و در این شرایط تصمیم با خود بازیکنان است». او درباره دیدار با پرسپولیس و احتمال ضررکردن تیم گفت: «بالاخره در این پروسه ضرر هم هست».

کامبیز آتابای درگذشت

کامبیز آتابای، رئیس فدراسیون فوتبال ایران در سال‌های ۱۳۵۱ تا ۱۳۵۷ دیروز در سن ۸۶سالگی درگذشت. فوتبال ایران در دوران ریاست آتابای دو قهرمانی در جام ملت‌های آسیا (۱۹۷۲و ۱۹۷۶) و نخستین صعودش به جام جهانی فوتبال در سال ۱۹۷۸ را تجربه کرد. او همچنین تنها رئیس ایرانی کنفدراسیون فوتبال آسیا هم محسوب می‌شود.

وریا همراه استقلال به اردن رفت

مربی جدید کادر فنی استقلال برای بازی با الوحدات اردن به این کشور سفر می‌کند. وریا غفوری، عضو جدید کادر فنی استقلال که به‌تازگی به این تیم ملحق شده و در لیگ برتر برابر آلومینیوم روی نیمکت این تیم ننشست، کاروان استقلال را در سفر به اردن همراهی خواهد کرد. استقلال فردا با الوحدات مسابقه می‌دهد.

بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی در ریاض آغاز می‌شود

ایران به دنبال دستاوردهای بزرگ

شرق: ششمین دوره بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی در شهر ریاض عربستان برگزار می‌شود. این مسابقات با حضور بیش از سه هزارو ۵۰۰ ورزشکار از ۵۷ کشور، از ۱۶ تا ۳۰ آبان ۱۴۰۴ به میزبانی عربستان سعودی به انجام می‌رسد هرچند برخی رشته‌ها زودتر از افتتاحیه رسمی آغاز خواهد شد. ورزشکاران در ۲۵ رشته ورزشی با یکدیگر به رقابت می‌پردازند. میزبانی این بازی‌ها در شرایطی است که عربستان در سال‌های اخیر از راه دیپلماسی ورزشی سعی در تغییر چهره سیاسی خود داشته و به نظر می‌رسد اصلاحات مداوم و برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته، این کشور را به یکی از قطب‌های صنعتی، اقتصادی و حتی ورزشی در یک دهه آینده بدل می‌کند. عربستان برنامه توسعه خود را از طریق فوتبال آغاز کرد. آنها با حرفه‌ای‌کردن لیگ فوتبال و تزریق سرمایه به تیم‌های باشگاهی قدم اول را به‌درستی و خوبی برداشتند. به‌خدمت‌گرفتن کریستیانو رونالدو یکی از اقدامات اولیه مهم دیپلماسی ورزشی این کشور بود. عربستان همان راهی را می‌رود که دو دهه قبل ژاپن هم آن را امتحان کرد و امروز توانسته به یکی از کشورهای قدرتمند در زمینه فوتبال بدل شود. اما عربستان با توجه به منابع اقتصادی قابل توجه میزبانی جام جهانی، میزبانی المپیک زمستانی و میزبانی مسابقات مختلف را عهده‌دار شده است تا توان و ظرفیت‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و سیاسی خود را بیش از پیش تقویت کند. با تمام این اوصاف، از امروز مسابقات همبستگی کشورهای اسلامی به طور غیررسمی در این کشور آغاز می‌شود و ورزشکاران ایرانی امیدوارند بتوانند در این مسابقات چهره موفقی از خود نشان دهند. یکی از نکات قابل توجه اینکه برای اولین‌بار تیم ملی بوکس ایران، متشکل از بوکسورهای مرد و زن عازم این رقابت‌ها شد. این نخستین‌بار است که زنان بوکسور ایرانی در رده سنی بزرگسالان در یک رویداد رسمی بین‌المللی شرکت می‌کنند. در بخش زنان غزاله رسولی در وزن ۵۱ کیلوگرم و ندا کوثری در وزن ۶۵ کیلوگرم نمایندگان ایران خواهند بود. در ترکیب تیم مردان هم دانیال‌شه‌بخش در وزن ۶۰ کیلوگرم، علی حبیبی‌نژاد در ۶۵ کیلوگرم و محمد نورانی در ۸۰ کیلوگرم حضور دارند.

پیش از این زنان بوکسور ایرانی با شرکت تیم زیر ۱۷ سال در بازی‌های آسیایی جوانان بحرین اولین تجربه بین‌المللی را کسب کرده بودند. در مسابقات بحرین تیم ایران موفق شد با سه نماینده به میدان برود و دو مدال برنز کسب کند.

تیم ملی فوتسال هم در این رقابت‌ها به دنبال کسب عنوان قهرمانی است. فوتسالیست‌های ایرانی می‌خواهند در زمین حریف، رقیبان خود را از سر راه برداند و عنوان اولی را به کشور بیاورند. وحید شمسایی، سرمربی این تیم، درباره شرایط میزبانی عربستان گفت: «سالن شرایط بسیار خوبی دارد و از کفپوش حرفه‌ای استفاده شده و تهویه سالن هم مطبوع است. اولین جلسه تمرین خود را در سالن اصلی رقابت‌های فوتسال بازی‌ها برگزار کردیم. بازیکنان هم کاملا از لحاظ روحی آماده هستند و یک تمرین باکیفیت داشتیم. مصمم هستیم از امروز بازی‌ها را خوب شروع کنیم».

اما مثل اینکه میزبانی عربستانی‌ها خیلی به مذاق شمسایی خوش نیامده و دهکده بازی‌ها را با کلاس درس مقایسه کرده است: «ما اولین گروهی بودیم که وارد دهکده شدیم و این احساس را داشتیم که وارد دانشگاه شده‌ایم و آمده‌ایم درس بخوانیم. اتاق‌ها کوچک بود و آب گرم هم وجود نداشت. فاصله محلی که ورزشکاران ما غذا می‌خورند و سالن بدن‌سازی بسیار زیاد است. البته روز به روز شرایط در حال بهترشدن است. از لحاظ تغذیه هم شرایط فوق‌العاده است». او درباره اتفاقی که گفته شده بود گازگرفتگی است، توضیح داد: «تیم‌های ازبکستان و ترکیه هم بودند و ما زودتر وارد سالن شدیم. برخی از جمله کاظم صادقی حال خوشی نداشتند. خدا را شکر همه‌چیز به خیر گذشت. البته همه این مسائل توجیه است و همه باید بهترینِ خودمان باشیم چون مردم ما لایق بهترین‌ها هستند و ما هم برای بهترین‌ها تلاش می‌کنیم». گفتنی است تیم ملی فوتسال کشورمان که در این دوره از بازی‌ها با تیم‌های مراکش، افغانستان و تاجیکستان هم‌گروه است، امروز در اولین گام به مصاف مراکش، مدعی‌ترین حریف خود در این دوره از بازی‌ها می‌رود.

دهکده بازی‌های کشورهای اسلامی شامل سه بلوک با ساختمان‌های مسکونی با حدود هزارو ۲۰۰ اتاق تک‌تخته، دوتخته و سه‌تخته است. دهکده ورزشکاران همچنین شامل دفاتر اداری، اتاق‌های جلسات، امکانات پزشکی پیشرفته و مراکز خدمات ۲۴ساعته است که آن را به یک اقامتگاه ورزشی کاملا یکپارچه تبدیل کرده تا ورزشکاران بتوانند کاملا بر مسابقات خود تمرکز کنند. علاوه بر این، یک مرکز رسانه‌ای مجهز به آخرین فناوری‌های پوشش رویدادهای ورزشی بزرگ شامل اتاق‌های مصاحبه، میکس‌زون و صفحه‌های نمایش نتایج زنده در این دهکده قرار دارد که تجربه کاری مناسبی را برای نمایندگان رسانه‌های داخلی و بین‌المللی حاضر در بازی‌ها فراهم می‌کند.

فدراسیون ورزشی همبستگی اسلامی (ISSA) در سال ۱۹۸۵ به ابتکار شاهزاده فیصل فهد عبدالعزیز، رئیس اداره کل رفاه جوانان عربستان سعودی تأسیس شد. نمایندگان ۳۴ کشور در مجمع مؤسس شرکت کردند و اساسنامه را تصویب کردند. این اقدام در پی تصمیم رهبران شرکت‌کننده در اجلاس سران سازمان همکاری اسلامی (OIC) در سال ۱۹۸۱ صورت گرفت؛ تصمیمی مبنی بر تأسیس سازمانی که نیازهای اعضای OIC را در تمامی زمینه‌های فعالیت‌های ورزشی برآورده کند. اهمیت‌دادن به ورزش زنان یکی دیگر از دستاوردهای این دوره از رقابت‌ها در بین کشورهای اسلامی است. مطابق با الگوهای کمیته بین‌المللی المپیک که برابری جنسیتی را در دستور کار خود دارد، بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی هم در نظر دارد که در همین راستا فعالیت کند.

پیش‌بازی

سپاهان - آخال؛ مهمانی درخانه

تیم فوتبال سپاهان امروز در چهارمین بازی از مرحله گروهی رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا ۲، به دیدار آخال ترکمنستان می‌رود. شانس بزرگ سپاهان این است که در این مسابقه نیز همچون بازی رفت میزبانی بازی را بر عهده دارد و می‌تواند از وجود هوادارانش استفاده کند. سپاهانِ فعلی هیچ شباهتی به تیم ابتدای فصل ندارد. آنها حالا با ۱۵ امتیاز (چهار برد، سه مساوی و دو باخت) روی پله دوم جدول لیگ برتر قرار دارند، هر سه بازی آخرشان در این رقابت‌ها را برده‌اند و چهار برد در پنج بازی آخر دارند که بدون شکست سپری شده است. عزیز آنامحمدف، سرمربی تیم آخال، در نشست خبری قبل از مسابقه درباره شرایط بازی و تیمش گفت: «ما صد درصد آماده‌ایم و تلاش می‌کنیم بهترین عملکرد خودمان را به نمایش بگذاریم. نمی‌توانم بگویم که چگونه بازی خواهیم کرد، تهاجمی یا تدافعی، اما براساس شرایط و ضد حملات تصمیم خواهیم گرفت. مطمئن هستیم که این بازی جذاب‌تر از بازی قبلی خواهد بود». محرم نویدکیا، سرمربی سپاهان هم درباره بازی امروز گفت: «بازی قبلی‌مان مقابل آخال نشان داد که یک مسابقه، برخلاف تصور بسیاری که فکر می‌کنند خیلی ساده است، تا چه اندازه می‌تواند دشوار باشد و از این بازی درس‌های زیادی گرفتیم. وضعیت تیم خوب است، اما از نظر نوع بازی هنوز به آن چیزی که مدنظرم هست، نرسیده‌ایم. با این حال نتایج خوبی گرفته‌ایم و توانستیم خودمان را به بالای جدول برسانیم. از نظر روحی و روانی شرایط تیم بسیار خوب است و فشارها روی تیم کمتر شده است. امیدوارم بازیکنانم هیجانشان را کنترل کرده و با تمرکز بالا وارد زمین شوند. نباید فکر کنند که قرار است از همان لحظه ورود به زمین گل بزنند. ما از دقیقه یک تلاش می‌کنیم تا به گل برسیم، اما باید منطقی و حساب‌شده جلو برویم».

سازمان آگهی‌های روزنامه شرق
۸۶۰۳۶۱۱۹
WWW.SHARGHDAILY.IR

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش دو غرب

اراضی واقع در حمزه کلا پلاک ۲۳۲۶ - اصلی

۱۳۶۸۹ فرعی از ۱۳۵ فرعی : حمیده آقا براریان بیشه در ششد انگ یک قطعه باغچه بساحت ۱۹۱،۹۱ متر مربع محرز گردید.

۱۳۶۹۰ فرعی از ۱۳۵ فرعی : حمیده آقا براریان بیشه در ششدانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۱۴۱،۲۱ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در بابل میدان امام حسین پلاک ۳۶۲۰ - اصلی

۱۰۰ فرعی: سید مهدی نوشیروانی راد و سید حسن نوشیروانکلائی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۴۸،۱۵ مترمربع محرز گردید.

اراضی واقع در اوشیب پلاک ۳۶۲۴ - اصلی

۳۶۲۲ فرعی از ۹۸ فرعی: علیرضا و علی هر دو حدادیان بالمناصفه در ششدانگ یک باب ساختمان طلق ووقف بمساحت ۲۱ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در بابل پلاک ۴۶۲۳ - اصلی

۲ فرعی: سید قاسم میر محسنی امیری و فاطمه علیزاده امیری بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۷۰،۵۰ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در دیوکلا پلاک ۴۸۶۲ - اصلی

۱۶۸۶ فرعی : مهدی اکبرپور مرزونی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۶۰۱ متر مربع محرز گردید.

۱۶۸۷ فرعی : زهرا شریفی در ششد انگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۹۳ مترمربع محرز گردید.

۱۶۸۸ فرعی :زهرا مدنی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۰۱ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در ولیکدان پلاک ۴۸۶۴ - اصلی

۵۸۲ فرعی: مائده صباغ پور در ششدانگ طلق و وقف یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۴،۱۴ متر مربع محرز گردید.

۵۸۳ فرعی: علی باقری نیا در ششدانگ طلق و وقف یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۹۷،۴۰ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در بندر کلا پلاک ۴۸۶۵ - اصلی

۴۶۵۵ فرعی : الهه اینا نلو یغمیرلو در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی طلق ووقف بمساحت ۱۳۹،۰۵ متر مربع محرز گردید.

۴۶۵۶ فرعی از ۲۷ فرعی : محمد وعلی و اکبر همگی ملکی با المناصفه در ششد انگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۰۵۸،۲۶ متر مربع محرز گردید.

۴۶۵۷ فرعی: مجتبی معظمی گودرزی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی طلق ووقف بمساحت ۴۹،۷۲ متر مربع محرز گردید.

۴۶۵۸ فرعی : ایمان و مجتبی همگی رضازاده با المناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی طلق ووقف بمساحت ۲۲۸،۳۰ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع بابل - کمربندی شرقی گلستان ۷ - پلاک ۴۸۶۸ - اصلی

۱۹۸ فرعی: مهیار حاجی نژاد و راحله امیر خانلو بالمناصفه در ششد ایک یک قطعه زمین با بنای احداثی طلق ووقف بمساحت ۱۸۳ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در حیدر کلا پلاک ۴۸۶۹ - اصلی

۳۳۴۸ فرعی: فاطمه رزاقی حیدری در ششد انگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۹۳،۴۰ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع روستای محمود آباد پلاک ۴۸۷۰ - اصلی

۲۶۶ فرعی: احمد اسداله نتاج در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۶۹،۸۸ متر مربع محرز گردید.

۲۶۷ فرعی: احمد اسداله نتاج در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۶۳،۲۹ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع رمنت پلاک ۴۸۷۲ - اصلی

۲۰۹۴ فرعی: فاطمه حیدری رمی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۴۸،۹۰ متر مربع محرز گردید.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متصور به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

م.الف. ۲۰۴۰۴۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳ / ۰۸ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۸ / ۰۸ / ۱۴۰۴

حسینی کریمی - رئیس ثبت اسناد و املاک بابل **۴۸۷۲**