



نگاهی به کلاف پیچیده تسهیلات ازدواج با بررسی ادعاهای متناقض بانک مرکزی و مرکز پژوهش‌های مجلس

ماراتن وام



شرق: درحالی‌که بانک مرکزی مدعی است پرداخت وام ازدواج امسال رشد درخور توجهی داشته، مرکز پژوهش‌های مجلس این گزارش را رد کرده و

توضیح داده است که به کمتر از نیمی از متقاضیان وام ازدواج، تسهیلات پرداخت شده است. گزارشی که به نظر می‌رسد با روایت میدانی متقاضیان وام ازدواج نزدیک‌تر باشد؛ زوجینی که نه‌تنها می‌گویند ماه‌هاست در صف طولانی انتظار این وام به سر می‌برند، بلکه از در بسته بانک‌ها به روی

متقاضیان سایر وام‌های خرد خبر می‌دهند.

صف طولانی وام ازدواج

سال ۱۴۰۱ کم‌کم به پایان می‌رسد اما بسیاری از متقاضیان وام ازدواج می‌گویند هنوز در صف طولانی دریافت‌کنندگان وام هستند. بر اساس اعلام بانک مرکزی، زوج‌های ایرانی که زودتر ازدواج کرده‌اند به شرط آنکه مردان کمتر از ۲۵ سال و زنان کمتر از ۲۳ سال داشته باشند، می‌توانند ۱۵۰ میلیون تومان وام ازدواج دریافت کنند و سایر زوج‌ها ۱۲۰ میلیون تومان وام ازدواج می‌گیرند. مطابق با اعلام بانک مرکزی، مدت بازپرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج ۱۰ساله و نرخ کارمزد چهار درصد بوده و اقساط مربوطه ۱۲۰ماهه است و سررسید اولین قسط و کارمزد آن، یک ماه پس از پرداخت تسهیلات مزبور تعیین شده است. دریافت وام ازدواج اما به همین سادگی نیست و صفی طولانی برای آن وجود دارد. بسیاری از زوج‌های متقاضی وام ازدواج می‌گویند نوبت انتظار آنها برای دریافت وام ازدواج کم‌کم به یک سال می‌رسد، اما هنوز خبری از وام نیست. بعضی بانک‌ها هم تضامین سخت‌گیرانه برای وام ازدواج طلب می‌کنند و برخی متقاضیان این وام می‌گویند گاهی تا سه ضامن برای آنها شرط گذاشته شده است. گذشته از این، افراد برخی بانک‌ها می‌گویند کسانی که به شبکه بانکی بدهکار هستند نمی‌توانند وام بگیرند. با تمام این اوصاف اما بانک مرکزی مدعی است پرداخت وام ازدواج امسال رشد داشته است؛ ادعایی که البته مغایر با ادعای مرکز پژوهش‌های مجلس است.

مرکز پژوهش‌های مجلس: ۴۶درصد متقاضیان وام گرفتند

ادعای رشد اعطای تسهیلات ازدواج در شرایطی است که مرکز پژوهش‌های مجلس روایت متفاوتی از روند پرداخت این نوع وام دارد. بر اساس آخرین گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس در هشت‌ماهه ابتدای سال ۱۴۰۱ در مجموع یک‌میلیون و ۱۵۵ هزار نفر متقاضی دریافت وام ازدواج بوده‌اند که از این میان تنها ۴۶ درصد متقاضیان موفق به دریافت تسهیلات شده‌اند. مرکز پژوهش‌های مجلس با اشاره به اینکه این میزان پرداخت تسهیلات ازدواج نسبت قابل‌تأملی است، توضیح می‌دهد که با وجود ممنوعیت پرداخت تسهیلات ازدواج به افراد بالای ۵۰ سال (با توجه به احتمال ازدواج صوری) در سال ۱۴۰۱ به ۹۱۴ فرد بالای ۵۰ سال تسهیلات پرداخت شده که ۲۹۶ مورد آنها بالای ۶۰ سال داشته که نیازمند نظارت بیشتر است. در این گزارش قید شده است که بررسی عملکرد تسهیلات تولد فرزند نیز نشان می‌دهد از مجموع یک‌میلیون و ۲۸۳ هزار ثبت‌نام‌کننده تنها ۴۰ درصد خانواده‌ها موفق به دریافت تسهیلات شده‌اند و در مجموع می‌توان گفت عملکرد بانک‌های عامل درخصوص پرداخت تسهیلات یادشده مثبت ارزیابی نمی‌شود. در گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس به برخی موانع دریافت وام ازدواج و فرزندآوری نیز اشاره شده است که بر این اساس، برخی از محدودیت‌ها مانند داشتن چک برگشتی یا بدهی مالیاتی و موانع خدمات سربازی مانع از پرداخت وام ازدواج و فرزندآوری به برخی خانواده‌ها بوده است.

توقف پرداخت وام‌های خرد

بااین‌حال، به نظر می‌رسد گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس به روایت متقاضیان وام‌های خرد نزدیک‌تر باشد؛ متقاضیانی که می‌گویند نه‌تنها برای گرفتن وام ازدواج با در بسته بانک‌ها مواجه شده‌اند، بلکه برای دریافت سایر انواع وام‌های خرد ماه‌هاست از بانک‌ها جواب منفی می‌شنوند. مشاهدات میدانی برخی رسانه‌ها حاکی از آن است که بانک‌های کشور در پاسخ به تقاضای وام‌های خرد ماه‌هاست به متقاضیان می‌گویند پرداخت وام متوقف شده است. بانک‌ها علاوه بر بهانه‌تراشی‌ها برای نپرداختن وام‌های خرد، اعلام می‌کنند بانک مرکزی به آنها دستور داده است برای انضباط‌بخشی و جلوگیری از خلق پول، همچنین رشد نقدینگی و تورم، در پرداخت وام دست‌به‌عصا باشند. اما آن‌گونه که مشخص است، هنوز ابلاغیه یا دستورالعملی رسمی از سوی بانک مرکزی مبنی بر نپرداختن وام خرد و… توسط سیستم بانکی به مردم دیده نمی‌شود. برخی شعب بانکی هم به متقاضیان می‌گویند که منابع لازم در اختیار نداریم و پرداخت گسترده وام‌های خرد نیازمند تأمین منابع است و از آنجایی که بخش عمده منابع بانک برای پرداخت وام صرف بخش تولید می‌شود، بنابراین فعلا منابع چندانی برای پرداخت وام‌های خرد در سیستم بانکی وجود ندارد. هرچند دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی در گفت‌وگو با ایسنا این موضوع را رد کرده و گفته است بانک‌ها بر اساس منابع و مصارف خود وام پرداخت می‌کنند و توقفی در نظام بانکی وجود ندارد.

علیرضا قیطاسی، دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و نیمه‌دولتی، از افزایش مانده منابع و مانده تسهیلات اعطایی نظام بانکی خبر داد و گفت: مانده منابع نظام بانکی در پایان آبان نسبت به پایان اسفند ۱۴۰۰ بیش از ۱۸درصد رشد داشته است. به همین نسبت، مانده تسهیلات اعطایی بانک‌ها نیز در پایان آبان نسبت به اسفند سال گذشته رشد بیش از ۱۸درصدی داشت. به گفته قیطاسی، این آمارها بیانگر آن است که بانک‌ها منابعی را که جذب می‌کنند، در راستای پرداخت تسهیلات به مردم پرداخت می‌کنند، اما اگر بانکی، تقاضای وام مستتری را رد می‌کند، حتما به دلیل رعایت منابع و مصارف بوده و این‌طور نیست که بانکی اعطای تسهیلات خود را به بهانه‌های مختلف متوقف کرده باشد. او با اشاره به اینکه سقف نرخ سود سپرده بانکی به بانک‌ها ابلاغ شده است، اظهار کرد: نرخ سود سپرده یک‌ساله به‌صورت ماه‌شمار ۲۰/۵ درصد تعیین شده که پرداخت بیش از این رقم تخلف است. دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و نیمه‌دولتی ادامه داد: بانک‌ها در نرخ سود تسهیلات تغییری ایجاد نکرده‌اند و نرخ‌ها همچنان با روال قبلی اعمال می‌شود.

یادداشت

تشویق تاجر خودرو و تنبیه خودروساز کارآفرین

بامداد لاجوردی: مجلس و دولت اطمینان داده‌اند که خودروهای خارجی وارداتی از طریق بورس کالا به فروش خواهند رسید؛ بنابراین فروش این خودروها از طریق کشف قیمت در بازار بورس انجام خواهد شد و خبری از دخالت دولت و قیمت‌گذاری دستوری نیست.

در مقابل فاطمی‌امین، وزیر صمت اعلام کرده روش عرضه خودروی داخلی در بورس کالا را قبول ندارد و تصمیم به لغو یا اصلاح آن گرفته است، به‌تازگی هم برای لغو عرضه خودروی داخلی در بورس کالا تلاش‌هایی شد اما به نتیجه نرسید. روشن است که دولت و مجلس بر عرضه خودروی داخلی با قیمت واقعی اتفاق نظر ندارند.

از سویی دیگر تاکنون دولت چیزی درباره الزام واردکنندگان خودروی خارجی برای تخصیص تیراژی برای طرح‌های جوانی جمعیت و جایگزینی خودروهای فرسوده، نگفته است.

این در حالی است که خودروسازان داخلی طبق قانون فعلی و حتی بودجه سال ۱۴۰۲ مجبور هستند نیمی از تولید خود را برای طرح افزایش جمعیت با قیمت کارخانه اختصاص دهند و درصدی را به‌منظور اسقاط خودروهای فرسوده به قیمت کارخانه عرضه کنند؛ در حقیقت دولت با این‌الزام خودروسازان داخلی را مجبور می‌کند خودروی خود را با قیمت تمام‌شده به دست مصرف‌کننده برساند. هرچند از دیدگاه بسیاری از کارشناسان نرخ کنونی، حتی از قیمت تمام‌شده پایین‌تر است و خودروساز داخلی با ضرر محصول خود را می‌فروشد؛ بنابراین خودروسازان داخلی طبق قانون و فشار وزارت صمت مجبور شده‌اند محصولات خود را با ضرر و پایین‌تر از قیمت تمام‌شده با قرعه‌کشی بفروشند. اما برای تاجران واردکننده این الزام وجود ندارد و حتی با عرضه خودرو در بورس کالا آنها تشویق می‌شوند تلاش کنند تا بازار با بالاترین قیمت ممکن، محصول آنها را خریداری کند.

اگر برخورد دولت را با خودروساز کارآفرین داخلی با تاجر واردکننده مقایسه کنیم، دولت تا اینجای کار جانب تاجران واردکننده خودرو را می‌گیرد، چراکه برخلاف رفتاری که با خودروسازی داخلی دارد و آنها را ملزم کرده تا از سود خود دست بکشند، این امتیاز را به واردکننده می‌دهد تا تمامی تیراژ وارداتی خود را به قیمت مورد نظر بازار در بورس کالا به فروش برساند.

عجیب‌تر آنکه این تناقض در شرایطی است که تمامی مقامات بر تشویق کارآفرینان و تولید داخلی تأکید دارند اما وزارت صمت به جای حمایت از تولیدکننده داخلی، تاجران خودرو را تشویق می‌کند و برای آنها تسهیلات تعیین می‌کند و به خودروسازان اجازه نمی‌دهد بازار تعیین‌کننده ارزش محصولات آنها باشد.

با این سیاست در واقع دولت، خودروساز کارآفرین داخلی را در شرایط تحریمی تنبیه و در عوض تاجر را تشویق می‌کند. در واقع دولت دست در جیب خودروساز خصوصی و دولتی می‌کند تا بتواند ناوگان حمل‌ونقل را نوسازی کند یا مادران را ترغیب به فرزندآوری کند، درحالی‌که این انتظار را از تاجران خودرو ندارد و برای آنها امتیاز عرضه خودرو در بورس کالا را در نظر می‌گیرد.

شرکت بهمن موتور طرح استقبال از بهار ۱۴۰۲	۷۱ سال در کنار شما
رایگان انجام سرویس و بازدید ۵۰ درصد تخفیف در اجرت سرویس های دوره ای ۱۵ درصد تخفیف در قطعات مشمول طرح	
زمان اجرای طرح: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۰۴	www.bahman.ir

بهمن با تخفیف به استقبال بهار می‌رود

خودروها بررسی می‌شوند. مشتریان می‌توانند با مراجعه به عاملیت‌های منتخب بهمن‌موتور یا از طریق نوبت‌دهی اینترنتی در طرح شرکت نمایند و از راهنمایی کارشناسان پذیرش و کارشناسان فنی عاملیت جهت استفاده از این طرح بهره‌مند شوند. گفتنی است شرکت بهمن‌موتور در طول سال به منظور افزایش رضایتمندی مشتریان طرح‌های خدمات پس از فروش متفاوتی را اجرا می‌کند که مالکان محصولات می‌توانند ضمن استفاده از تخفیفات ارائه‌شده، از استهلاک قطعات یدکی مهم خودرو در طولانی‌مدت جلوگیری کرده و عملکرد خودروی خود را بهبود بخشند. مشتریان می‌توانند با مشارکت در طرح یکی از پنج برنده هدایای نفیس تبلیغاتی گروه بهمن باشند.

آگهی برگزاری تجدید مناقسه عمومی شماره ۵۸۳۲۲۳ /ک م م

هوایمایی جمهوری اسلامی ایران "هما"

حمل و نقل عمومی کارکنان "هما" در شعبه مشهد

شماره فراخوان سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ۲۰۰۱۰۹۰۰۴۹۰۰۰۰۴۶

- نوع مناقسه: عمومی
- مناقسه گزار: هوایمایی جمهوری اسلامی ایران به آدرس تهران – فرودگاه مهر آباد – ادارات مرکزی "هما" – ساختمان پشتیبانی- واحد امور پیمان و رسیدگی پشتیبانی – اتاق ۳۰۱ تلفن تماس ۴۶۶۲۵۵۸۶
- موضوع مناقسه:انجام خدمات حمل و نقل کارکنان هوایمایی جمهوری اسلامی ایران "هما"از نقاط مختلف شهرستان مشهد و حومه آن به ادارات و دفاتر واقع در فرودگاه بین المللی شهید هاشمی نژاد مشهد و بالعکس براساس برنامه زمانبندی شده سرویسها
- مدت قرارداد: به مدت یکسال شمسی (از تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۹)
- محل خرید و ارائه پیشنهادات: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
- نحوه دریافت اسناد مناقسه: داوطلبان می توانند جهت دریافت اسناد مناقسه به صورت ذیل اقدام نمایند:
- با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس **www.setadiran.ir** از تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ لغایت۱۴۰۱/۱۲/۳ ساعت ۱۹ روز چهارشنبه
- مهلت تحویل پیشنهادات: حداکثر تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴
- تاریخ و محل گشایش پاکات: ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد). حضور پیشنهاددهندگان در روز گشایش پاکات قیمت بلامانع است.
- میزان تضمین فرآیند ارجاع کار: برابر ۵۸۴/۰۰۰/۰۰۰ریال (به شرح مندرج در بند ۸ برگ شرایط مناقسه)
- میزان تضمین انجام تعهدات: ۱۰٪مبلغ پیشنهاد قیمت.

توضیحات:

- هزینه چاپ و آگهی برعهده برنده مناقسه می باشد
- رعایت کلیه شرایط عمومی و خصوصی مندرج در اسناد مناقسه الزامی است.
- داشتن سابقه کاری مرتبط از زمان تأسیس حداقل سه سال الزامی می باشد.

شناسه آگهی ۱۴۵۰۸۶۰ م الف ۴۲۵۴



بانک مسکن
bank-maskan.ir
۰۲۱-۶۱۰۸۸

آب زباله نیست، دورش نریزیم