دخالت مرگ‌بار مرد جوان در اختلافات یک زوج

شرق: راز زن و مردی که هفت سال قبل با همدستی هم شوهر زن را به قتل رسانده و جسد او را در خانه دفن کرده بودند، زمانی برملا شد که صاحب جدید خانه برای ساختن استخر، باغچه را حفر و استخوان انسان پیدا کرد.

به گزارش خبرنگار ما، متهمان که روز گذشته در شعبه ۱۰ دادگاه کیفری استان تهران محاکمه شدند، ادعا کردند بدرفتارهای مقتول دلیل این قتل بود.

نماینده دادستان تهران در ابتدای جلسه رسیدگی در جایگاه قرار گرفت و در توضیح کیفرخواست گفت: متهمان که مهرداد و شیما نام دارند، ۲۹ دی سال ۹۲ شوهر شیما را که ابراهیم نام داشت، به قتل رساندند و جسدش را در باغچه خانه دفن کردند. هفت سال بعد، زمانی که صاحبخانه قصد احداث استخر داشت و باغچه را کند، استخوان‌ها را پیدا کرد و مأموران را در جریان قرار داد. در ادامه تحقیقات، مأموران به ساکنان سابق خانه مشکوک شدند؛ چراکه گفته شده بود پدر خانواده به صورت ناگهانی گم شده است. وقتی مأموران از شیما بازجویی کردند، راز قتل برملا شد.

وی گفت: با توجه به مدارک موجود در پرونده و سایر شواهد، به‌عنوان نماینده دادستان درخواست صدور حکم قانونی را دارم. ضمن اینکه معاون اول قوه قضائیه از طرف طفل صغیر مقتول درخواست قصاص کرده است. ازنظر دادسرا، مهرداد متهم به مباشرت در قتل و دفن جسد و معاونت در جعل اسناد طلاق و شیما متهم به معاونت در قتل و دفن جسد و مباشرت در جعل اسناد طلاق است.

در ادامه، دیگر فرزند مقتول که بزرگ‌سال است، در جایگاه قرار گرفت و درخواست قصاص قاتل را مطرح کرد. سپس مهرداد به‌عنوان متهم ردیف اول در جایگاه ایستاد. او گفت: چند سالی می‌شد که با ابراهیم دوست بودم. دوستی ما ازطریق خواهرم بود؛ چون خواهرم با شیما دوست بود، یک روز به من گفت شوهر شیما کمی پول لازم دارد، من هم پول را قرض دادم و سفته گرفتم؛ اما مدتی بعد چون دوستی ما عمیق شد، سفته‌ها را پاره کردم. من به خانه ابراهیم مدام رفت‌وآمد داشتم تا اینکه شب حادثه خواهرم با من تماس گرفت و گفت ابراهیم و شیما دعوا کرده‌اند و شیما کمک لازم دارد. من هم قبول کردم به کمک بروم. وقتی وارد خانه شدم، با ابراهیم صحبت کردم و به او گفتم با همسرت تندی نکن و مشکلات‌تان را مسالمت‌آمیز حل کنید؛ اما ابراهیم خیلی عصبانی بود با چاقو به سمت شیما حمله کرد.

سعی کردم جلویش را بگیریم، در همین حین او تلاش کرد من را بزند، من هم یک چاقو برداشتم و برای اینکه از خودم دفاع کنم، ضربه‌ای به مقتول زدم و همان یک ضربه باعث مرگش شد. خیلی عصبی و ناراحت بودم و به شیما گفتم مقصر تو بودی که من این کار را کردم. همان موقع شیما به من گفت اگر بازداشت شدیم، من می‌گویم در قتل شریک بودم تا مجازاتت کمتر شود. فردای آن روز من به خانه شیما رفتم و جسد را در باغچه دفن کردیم. بعد هم شیما به پلیس اعلام کرد شوهرش به صورت ناگهانی مفقود شده و خبری از او نیست.

متهم ادامه داد: پنج ماه بعد از حادثه درحالی‌که شیما و بچه‌هایش در شهرستان نزد پدر شیما زندگی می‌کردند، من به آنجا رفتم و شیما را خواستگاری کردم و با هم صیغه محرمیت خواندیم. ما رابطه نامشروع با هم نداشتیم و اعتراف‌های قبلی‌ام در این خصوص کذب است.

متهم در پاسخ به این سؤال که آیا همسر و فرزند دیگری هم دارد یا خیر گفت: همسرم سال‌ها قبل خانه‌ام را از من گرفت و بعد هم من را ترک کرد. من با بچه‌هایم زندگی می‌کردم. با اینکه از هم به صورت رسمی طلاق نگرفتیم، سال‌هاست جدا از هم زندگی می‌کنیم.

سپس شیما، متهم ردیف دوم، در جایگاه قرار گرفت. او گفت: من و ابراهیم اختلاف شدیدی با هم داشتیم. قبل از این حادثه، من درخواست طلاق داده بودم؛ اما ابراهیم قبول نکرد و من را طلاق نداد. روز حادثه من و ابراهیم با هم جروبحث کردیم و ابراهیم فحش‌های رکیکی به من داد. من هم خیلی ناراحت شدم. گفتم من که می‌خواستم از تو طلاق بگیرم، چرا طلاقم ندادی؟ گفت آخر تو را می‌کشم، ولی طلاقت نمی‌دهم. همین‌طور که داشتیم جروبحث می‌کردیم، من سمت آشپزخانه رفتم تا شام بیاورم. مقابل درِ آشپزخانه سیلی محکمی به من زد و من هم با دوستم که خواهر مهرداد است، تماس گرفتم و گفتم چه اتفاقی افتاده. او هم مهرداد را برای کمک فرستاد. مهرداد برای اینکه من را نجات دهد، جلوی شوهرم را گرفت تا به من حمله نکند؛ اما ابراهیم به او حمله کرد و مهرداد هم یک ضربه بیشتر به او نزد. ما از ترس به پلیس یا اورژانس خبر ندادیم. هیچ ارتباطی هم تا آن زمان با هم نداشتیم و بعد از قتل ابراهیم بود که مهرداد به خواستگاری من آمد.

زن جوان در پاسخ به این سؤال که چرا شوهرش حاضر نبود او را طلاق بدهد، گفت: ابراهیم قبل از من دو بار ازدواج کرده بود؛ اما چون خیلی عصبی و پرخاشگر بود، همسرانش از او جدا شده بودند. او می‌گفت اگر تو را طلاق بدهم همه فکر می‌کنند مشکل از من است که نمی‌توانم با همسرم زندگی کنم؛ به همین خاطر هم حاضر به جدایی نبود.

قضات بعد از گفته‌های متهمان و وکلای آنها، برای تصمیم‌گیری درباره این پرونده وارد شور شدند.

انکار قتل شبانه دوست صمیمی

شرق: مرد جوانی که متهم است دوست خود را با واردکردن ضربه‌ای به سرش به قتل رسانده، اتهام را رد کرد و خواستار برائت شد.

به گزارش خبرنگار ما، مأموران پلیس فروردین سال گذشته از طریق حراست بیمارستانی در تهران در جریان مرگ مشکوک مرد جوانی به نام سیاوش قرار گرفتند. خانواده سیاوش اعلام کردند: او درحالی‌که به‌شدت بدحال بود، به خانه آمد و بعد از حال رفت. وقتی او را به بیمارستان آوردیم، حالش خراب شد و فوت کرد.

این در حالی بود که پزشکی قانونی اعلام کرد علت فوت ضربه‌ای است که به سر مقتول برخورد کرده و مقتول دچار خون‌ریزی مغزی شده است. وقتی مأموران تحقیقات خود را برای روشن‌شدن ماجرا آغاز کردند، در تلفن همراه مقتول پیامکی را دیدند که در آن فردی به نام ایمان از مقتول به‌خاطر رفتارش عذرخواهی کرده بود. پلیس ایمان را بازداشت کرد. او به درگیری با مقتول اعتراف کرد، اما مدعی شد قتلی در کار نبوده و او ضارب نیست. بااین‌حال با توجه به مدارک موجود در پرونده و شکایت اولیای‌دم، کیفرخواست علیه متهم صادر و پرونده برای رسیدگی به شعبه ۲ دادگاه کیفری استان تهران فرستاده شد.

متهم روز گذشته در جلسه رسیدگی به این پرونده در شعبه ۲ حاضر شد. در ابتدای جلسه بعد از اینکه کیفرخواست علیه متهم خوانده شد، مادر مقتول به‌عنوان ولی‌دم در جایگاه قرار گرفت و خواستار صدور حکم قصاص شد.

در ادامه، متهم در جایگاه قرار گرفت. او اتهام قتل را رد کرد و گفت: شب حادثه من و برادرم در خانه همسایه‌مان میهمان بودیم. نیمه‌شب داشتیم به خانه برمی‌گشتیم که سیاوش با ماشین درحالی‌که سرعت زیادی داشت به سمت من آمد. به او اعتراض کردم. با هم دعوا کردیم، ولی همدیگر را کتک نزدیم، فقط جروبحث کردیم. او به من فحش داد، من هم جوابش را دادم. بعد برادرم واسطه شد و گفت شما دوست هستید تمامش کنید. بعد مقتول به برادرم زنگ زد و عذرخواهی کرد. البته من متوجه شده بودم خیلی مست بود و دهانش هم بوی الکل می‌داد. حتی به من گفت بیا با هم مشروب بخوریم، من قبول نکردم و همین مسئله او را خیلی بیشتر عصبی کرده بود. وقتی دیدم مقتول عذرخواهی کرد، من هم پیامک فرستادم و از او عذرخواهی کردم. صبح به من گفتند او فوت کرده است. درحالی‌که من حتی دستم هم به او نخورده بود.

بعد از گفته‌های متهم و وکیل‌مدافع او، هیئت قضات برای صدور رأی دادگاه وارد شور شدند.

حادثه‌ها

زن جوان به شوهرکشی متهم شد

• **شرق:** زنی جوان در پی مرگ شوهرش در حالی به اتهام قتل او بازداشت شده که ادعا می‌کرد او قاتل نیست و چاقو به صورت اتفاقی به بدن همسرش فرو رفته است.

به گزارش خبرنگار ما روز پنجشنبه هفته گذشته از بیمارستانی در تهران خبر دادند که مردی بر اثر جراحت چاقو جانش را از دست داده و همسر او که از ناحیه پا زخمی شده، بستری است. مأموران به دستور بازپرس جنایی تحقیقات را آغاز کردند و فهمیدند هر دو نفر با چاقو زخمی شده‌اند. زن ۳۵ساله روز شنبه بعد از بهبودی نسبی در حالی تحت بازجویی قرار گرفت که والدین همسرش از او به اتهام قتل عمد شکایت کرده‌اند. این زن با رد اتهامش گفت: من و شوهرم هفت سال قبل با هم ازدواج کردیم و فرزندی ۲.۵ ساله داریم. اختلافات ما از حدود دو سال پیش شروع شد. همسرم دچار توهم شده بود و می‌گفت افرادی او را تعقیب می‌کنند و قصد دارند مدارکش را سرقت کنند. من چند بار خواستم طلاق بگیرم؛ اما به خاطر بچه‌ام در این زندگی ماندم. اختلافات ما ادامه داشت تا اینکه چند روز پیش قهر کردم و به خانه پدرم رفتم؛ اما همسرم دنبالم آمد و من را بازگرداند.

متهم ادامه داد: شوهرم صبح روز بعد وقتی از خواب بیدار شد، به من گفت کلید کمد وسایلش را به صاحبکارش داده‌ام و آن مرد وسایل او را برداشته است. درحالی‌که چنین چیزی صحت نداشت. شوهرم گفت صاحبکارش قصد جان او را دارد. این‌گونه بود که جروبحث ما شروع شد. من به آشپزخانه رفتم و همسرم دنبالم آمد. او چاقویی برداشت و یک ضربه به پای من زد. در همین هنگام او را هل دادم و از خانه بیرون دویدم. سپس از همسایه‌ها کمک خواستم و وقتی همراه آنها به خانه برگشتیم، دیدیم شوهرم خون‌آلود است. احتمالا وقتی او را هل دادم، چاقو به بدنش فرو رفته است.

بنا بر این گزارش زن جوان درحال‌حاضر در بازداشت است و تحقیقات از او ادامه دارد. از سویی بازپرس مرادی، بازپرس شعبه دوم دادسرای جنایی تهران، از پزشکی قانونی خواسته است با انجام آزمایش‌های تخصصی مشخص کند مقتول هدف ضربه چاقو قرار گرفته یا اینکه اظهارات همسر او صحت دارد.

رخداد

کلاهبرداری با بهانه اینترنت ارزان

• معاون اجتماعی پلیس فتای ناجا درباره کلاهبرداری مجرمان سایبری با ترفند «دریافت اینترنت ارزان‌قیمت به دلیل کرونا» به شهروندان هشدار داد. سرهنگ رامین پاشایی گفت: این روزها به دلیل شیوع ویروس کرونا در کشور و تلاش برای جلوگیری از گسترش آن، مردم تصمیم به خانه‌نشینی گرفته‌اند، اما عده‌ای از این معضل سوءاستفاده کرده و اقدام به فریب کاربران با وعده اینترنت رایگان می‌کنند. در این روش، پیامی در گروه‌ها و کانال‌های شبکه‌های اجتماعی ارسال می‌شود که برای دریافت اینترنت رایگانی که به مدت ۶۰ روز برای هر اپراتور تلفن همراه ارائه شده، می‌توانید روی لینکی که در پیام هست، کلیک کنید؛ غافل از اینکه این لینک تنها روشی جدید برای فیشینگ محسوب می‌شود و درصورتی‌که اگر از افزونه ضدفیشینگ استفاده کنید، با واردشدن به این سایت به شما اعلام می‌کند که احتمال فیشینگ وجود دارد و بهتر است از واردشدن به آن خودداری شود. معاون اجتماعی پلیس فتای ناجا با اشاره به اینکه اینترنت رایگان فقط برای مشترکان اینترنت ثابت یا اینترنت خانگی است و اینترنت همراه و سیار رایگان نیست، بیان کرد: کاربران نباید به‌هیچ‌وجه مورد فریب این دست تبلیغات اعم از دریافت شارژ رایگان، دریافت حجم اینترنت رایگان، اَد کُن جایزه بگیر و... قرار بگیرند و اقدام به نصب این‌گونه نرم‌افزارها نکنند. این مقام مسئول خاطرنشان کرد: بسیاری از نرم‌افزارهایی که در سایت‌ها و شبکه‌های اجتماعی تبلیغ شده و رایگان برای نصب قرار دارد، می‌تواند یک بدافزار باشد که اقدام به جاسوسی از سیستم یا سوءاستفاده از اطلاعات و امکانات سیستم کند. سرهنگ پاشایی تأکید کرد مجرمان سایبری به‌راحتی کاربران را برای ورود به این درگاه‌های جعلی تشویق می‌کنند و به هم‌وطنان توصیه می‌شود به وب‌سایت پلیس فتا (www.cyberpolice.ir) مرا جعه کنند و از آخرین هشدارهای سایبری مطلع شوند.

توضیح و تصحیح

• در گزارش جزئیات قتل رومینا، دختر ۱۴ساله تالشی که روز شنبه در صفحه حوادث منتشر شد، بخشی از گزارش از گفت‌وگوهای سایت اینترنتی فراز اقتباس شده که منبع خبر از قلم افتاده بود و به این وسیله تصحیح می‌شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای احمد دهنوئی وکالتا طبق وکالت شماره ۴۸۹۹ – ۹۰/۳/۸ و وکالت شماره ۵۳۴۰ – ۹۰/۶/۱۲ هر دو دفتر خانه ۹۹۰ تهران و تفویض وکالت شماره ۱۲۳۵۳ – ۹۸/۵/۲۴ دفتر خانه ۸۲۸ تهران به وکالت از آقایان علی و ابراهیم و منصور شهرت جملگی مختاری ((وکالت مالکین به شرکت لیزینگ شهر و شرکت مذکور که به آقای احمد دهنوئی تفویض وکالت گردید) با تسلیم بیست برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۱۶۶۱ الی ۱۱۶۶۶ – ۹۸/۵/۲۷ و ۱۱۶۹۶ الی ۱۱۷۰۹ – ۹۸/۶/۹ توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۸۲۸ تهران وبرگ تقاضابه شماره وارده ۲۳۰۲۲۴۰۷ – ۹۸/۶/۲۷ مدعی فقدان اسناد مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۴۰۸/۳۷ مترمربع قطعه سوم تفکیکی پلاک ۲۴۹۷۳ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز از پلاک ۲۳۶۳ فرعی از ۱۲۶ اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران با حدود شمالا بطول ۷۹/۲۰ متر به خیابان ۱۲ متری ، شرقا بطول ۴۲/۰۹ متر به قطعه سوم تفکیکی سابق ، جنوبا به طول ۷۹/۲۰ متر به خیابان دوازده متری و غربا بطول ۴۳/۹۸ متر به قطعه اول تفکیکی سابق انتقالی از سازمان مسکن و شهرسازی استان تهران به صورت مشاعی به نام اشخاص ذیل منتقل و منجر به صدور گردیده است.

۱-مقدار ۲۹۱/۷۴ مترمربع مشاع از ششدانگ ذیل ثبت ۸۰۲۲۱ صفحه ۲۲۸ دفتر ۲۲۰ به شماره چاپی ۳۹۱۹۹۴ بنام غلامحسین سیر ثبت و سند صادر گردید سپس برابر سند ۹۶۱۷۵ مورخ ۸۲/۵/۱۵ دفتر ۲ شهر ری به خانم بهناز دقیقی، رحمت اله پهلوان ، فاطمه ابوالحسنی هنجی انتقال یافته است و به موجب سند ۴۸۲۵ مورخ ۹۰/۲/۲۶ دفتر خانه ۹۹۰ تهران مع الواسطه به ابراهیم مختاری — منصور و علی مختاری بالسویه منتقل شده است وسندرهنی ۵۳۳۹ مورخه ۹۰/۶/۱۲ دفترخانه ۹۹۰ تهران ثبت شده است

۲-مقدار ۲۹۱/۷۴ مترمربع مشاع از ششدانگ ذیل ثبت ۸۰۲۲۲ صفحه ۲۳۰ دفتر ۲۲۰ به شماره چاپی ۳۹۱۹۹۳ بنام عزیز فیض بخش راسته کناری ثبت و سند صادر گردید سپس به موجب سند ۴۸۲۵ مورخ ۹۰/۲/۲۶ دفتر خانه ۹۹۰ تهران مع الواسطه به ابراهیم مختاری — منصور و علی مختاری بالسویه منتقل شده است.به موجب سند ۵۳۳۹ مورخ ۹۰/۶/۱۲ دفتر ۹۹۰ تهران در رهن می باشد.

۳-مقدار ۲۹۱/۷۴ مترمربع مشاع از ششدانگ ذیل ثبت ۸۰۲۲۰ صفحه ۲۲۶ دفتر ۲۲۰ به شماره چاپی ۳۹۱۹۹۵ بنام محمدولی جهانشاهی ثبت و سند صادر گردید سپس به موجب سند ۴۸۲۵ مورخ ۹۰/۲/۲۶ دفتر خانه ۹۹۰ تهران مع الواسطه به ابراهیم مختاری — منصور و علی مختاری بالسویه منتقل شده است. به موجب سند ۵۳۳۹ مورخ ۱۲/۶/۹۰ دفتر ۹۹۰ تهران در رهن می باشد.

۴-مقدار ۳۱۴/۱۸ مترمربع مشاع از ششدانگ ذیل ثبت ۸۰۲۲۳ صفحه ۲۳۲ دفتر ۲۲۰ به شماره چاپی ۳۹۱۹۹۲ بنام علیرضا جهانشاهی ثبت و سند صادر گردید سپس به موجب سند ۴۸۲۵ مورخ ۹۰/۲/۲۶ مع الواسطه به ابراهیم مختاری — منصور و علی مختاری بالسویه منتقل شده است . به موجب سند ۵۳۳۹ مورخ ۱۲/۶/۹۰ دفتر ۹۹۰ تهران در رهن می باشد.

۵-مقدار ۳۱۴/۱۸ مترمربع مشاع از ششدانگ ذیل ثبت ۸۰۲۱۹ صفحه ۲۲۴ دفتر ۲۲۰ به شماره چاپی ۳۹۱۹۹۶ بنام حسین حقانی ثبت و سند صادر گردید سپس به موجب سند ۴۸۲۵ مورخ ۹۰/۲/۲۶ به ابراهیم مختاری — منصور و علی مختاری بالسویه منتقل شده است وسندرهنی ۵۳۳۹ مورخه ۹۰/۶/۱۲ دفترخانه ۹۹۰ تهران ثبت شده است.

۶- مقدار ۷۴۸/۰۴ مترمربع مشاع از ششدانگ ذیل ثبت ۸۴۹۲۳ صفحه ۲۲۴ دفتر ۲۳۸ به شماره چاپی ۲۲۰۶۵۱ بنام محمد جعفر طهماسب خمسه ثبت و سند صادر گردید سپس به موجب سند ۴۸۲۵ مورخ ۹۰/۲/۲۶مع الواسطه به ابراهیم مختاری — منصور و علی مختاری بالسویه منتقل شده است .که برابر سند رهنی ۵۳۳۹ مورخ ۹۰/۲/۱۲ دفتر ۹۹۰ تهران در رهن شرکت لیزینگ شهرمی باشد.

۷-مقدار ۲۹۱/۷۴ مترمربع مشاع از ششدانگ ذیل ثبت ۸۵۶۳۶ صفحه ۵۵ دفتر ۲۴۲ به شماره چاپی ۵۲۴۸۱۶ بنام سید تقی سادات رضوی ثبت و سند صادر گردید سپس به موجب سند ۴۸۲۵ مورخ ۹۰/۲/۲۶ مع الواسطه به ابراهیم مختاری — منصور و علی مختاری بالسویه منتقل شده است.برابر سند ۵۳۳۹ مورخ ۹۰/۶/۱۲ در رهن شرکت لیزینگ شهر است.

۸- مقدار ۲۹۱/۷۴ مترمربع مشاع از ششدانگ ذیل ثبت ۸۸۵۸۷ صفحه ۴۵۶ دفتر ۲۵۳ به شماره چاپی ۲۹۵۳۶۵ بنام عزت اله توسل ثبت و سند صادر گردید سپس به موجب سند ۴۸۲۵ مورخ ۹۰/۲/۲۶ مع الواسطه به ابراهیم مختاری — منصور و علی مختاری بالسویه منتقل شده است. برابر سند ۵۳۳۹ مورخ ۹۰/۶/۱۲ در رهن شرکت لیزینگ شهر است

۹- مقدار ۴۲۰ مترمربع مشاع از ششدانگ ذیل ثبت ۲۲۶۱۷۰ صفحه ۴۹۶ دفتر ۴۴۸ به شماره چاپی ۱۹۳۴۲۹ بنام محمدحسین مصحفی ثبت و سند صادر گردید سپس به موجب سند ۵۱۶۵ مورخ ۹۰/۵/۳ دفتر خانه ۹۹۰ تهران مع الواسطه به ابراهیم مختاری — منصور و علی مختاری بالسویه منتقل شده است وسند رهنی ۵۳۳۹ مورخه ۹۰/۶/۱۲ دفترخانه ۹۹۰ تهران ثبت شده است. سند المثنی (به شماره ۰۰۱۳۸۶) صادر گردیده است.

۱۰- مقدار ۱۵۳/۲۳ مترمربع مشاع از ششدانگ ذیل ثبت ۲۲۶۶۳۵ صفحه ۴۷۲ دفتر ۴۵۱ به شماره چاپی ۳۱۲۹۵۷ بنام عزیز فیض بخش راسته کناری ثبت و سند صادر گردید سپس به موجب سند ۴۸۲۵ مورخ ۹۰/۲/۲۶ به ابراهیم مختاری ومنصور و علی مختاری بالسویه منتقل شده است وسندرهنی ۵۳۳۹ مورخه ۹۰/۶/۱۲ دفترخانه ۹۹۰ تهران ثبت شده است.

مجموعاً مقدار ۲۹۸۸/۳۷ مترمربع مشاع از مورد ثبت سهمی (۱– مهدی سیر ۲– عزیز فیض بخش راسته کناری۳–بهناز دقیقی ۴– علیرضا جهانشاهی ۵–جمشید معمار ۶–رضا رامش ۷–رحمت اله پهلوان ۸-عزت اله توسلی ۹-عباس سیاح پور ۱۰– محمدولی جهانشاهی ۱۱– حسین حقانی ۱۲– علی حاجی نور محمدی ۱۳– وراث مرحوم سید تقی سادات رضوی) بموجب سند قطعی شماره ۴۸۲۵ مورخ ۹۰/۲/۲۶ دفتر ۹۹۰ تهران به آقایان ۱– ابراهیم مختاری ۲– منصور مختاری ۳– علی مختاری (بالسویه) انتقال یافته است و به موجب سند ۵۱۶۵ مورخ ۹۰/۵/۳ دفتر خانه ۹۹۰ تهران نیز ۴۲۰ مترمربع به نام نامردگان انتقال شده است سپس بموجب سند رهنی شماره ۵۳۳۹ مورخ ۹۰/۶/۱۲ دفتر ۹۹۰ تهران در رهن شرکت لیزینگ شهر قرار گرفته که نسبت به آن اجرائیه صادر شده است . برابر نامه شماره ۱۳۹۲۰۴۹۰۱۰۱۴۰۰۶۹۰۷ مورخ ۹۲/۸/۱۹ از اداره ۴ اجرای اسناد رسمی نامه شماره ۱۳۹۳۰۴۹۰۱۰۱۴۰۰۴۷۹۷ مورخ ۹۶/۳/۶ اداره ۴ اجرای اسناد رسمی و نامه شماره ۱۳۹۵۱۶۸۰۰۰۷۶۲۵۳۴ — ۹۵/۱۲/۳ شعبه ۷ دادگاه حقوقی شهید بهشتی تهران و نامه شماره ۱۳۹۶۱۶۸۰۰۰۹۲۴۸۷۷ — ۹۶/۳/۴ شعبه ۱۵۶ دادگاه حقوقی شهید محلاتی و برابر نامه شماره ۱۳۹۵۰۴۹۰۱۰۱۴۰۱۳۵۰۰ مورخ ۹۵/۱۱/۹ اداره چهارم اجرای اسناد رسمی بازداشت است برابر نامه شماره ۱۳۹۶۱۶۸۰۰۰۱۴۵۳۷۸۰ — ۹۶/۶/۱۹ اجرای احکام شعبه ۲۱ شهید بهشتی تهران و به موجب نامه شماره ۱۳۹۷۱۶۸۰۰۰۵۸۱۷۰۳ —۹۷/۳/۱۹ شعبه ۱۵ مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران سهمی آقای علی مختاری بازداشت می باشد و برابر نامه ۱۳۹۷۰۵۸۰۱۰۱۴۰۰۲۸۰۲مورخ۹۷/۸/۱۳ از اداره ۴ اجرای اسناد رسمی تهران و نامه شماره ۱۳۹۷۰۵۸۰۱۰۱۴۰۰۲۴۵۳ مورخ ۹۷/۷/۲۵ از اداره ۴ اجرا و نامه ۱۳۹۷۰۵۸۰۱۰۱۴۰۰۲۳۵۰ مورخ ۹۷/۷/۲۱ از اداره ۴ اجرا بازداشت می باشد.

و اسناد مالکیت فوق الذکر فوق الذکر بعلت جابجایی مفقود گردیده وتقاضای صدورسند مالکیت المثنی آن را ازاین منطقه نموده اند و کلیه مراجع بازداشت و ادارت اجرای اسناد رسمی موافقت خود را با صدور اسناد مالکیت المثنی اعلام نمودند .لذا مراتب دراجرای ماده۱۲۰آئین نامه قانون ثبت فقط دریک نوبت درروزنامه کثیرالانتشار (همین رورنامه)آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد ازتاریخ انتشاراین آگهی ظرف ۱۰ روزاعتراض خودرا کتبا" به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرارگیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس ازملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شدوبه اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثرداده نخواهد شد.درصورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقررقانونی،سند مالکیت المثنی پلاک مذکورصادروبه متقاضی تسلیم خواهد گردید.و برابرنامه شماره ۱۳۹۵۰۴۹۰۱۰۱۴۰۱۳۵۰۰مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۰۹ از کفیل محترم اداره چهارم اجرای اسناد رسمی و برابرنامه شماره ۱۳۹۷۰۵۸۰۱۰۱۴۰۰۲۸۰۲ مورخ از رییس محترم اداره ۴ اجرای اسناد رسمی تهران و برابرنامه شماره ۱۳۹۷۰۵۸۰۱۰۱۴۰۰۲۴۵۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۵ از رییس محترم اداره ۴ اجرای اسناد رسمی تهران و برابرنامه شماره ۱۳۹۸۰۵۸۰۱۰۱۴۰۰۶۳۴۳مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۲ از معاون اداره چهارم اجرای اسنادرسمی مالکیت منصور مختاری و برابرنامه شماره ۱۳۹۷۰۵۸۰۱۰۱۴۰۰۲۳۵۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۱ از رییس محترم اداره ۴ اجرای اسناد رسمی تهران مالکیت ابراهیم مختاری و برابرنامه شماره ۱۳۹۲۰۴۹۰۱۰۱۴۰۰۶۹۰۷ مورخ ۱۳۹۲/۰۸/۱۹ از اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران و برابرنامه شماره ۱۳۹۵۱۶۸۰۰۰۷۶۳۵۳۴مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۰۲ از قاضی اجرای احکام شعبه ۷ دادگاه عمومی شهید بهشتی تهران و برابرنامه شماره ۱۳۹۸۰۵۸۰۱۰۱۴۰۰۶۳۴۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۵ از معاون اداره چهارم اجرای اسناد رسمی مالکیت منصور مختاری و برابرنامه شماره ۱۳۹۸۰۵۸۰۱۰۱۴۰۰۶۳۴۹مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۵ از معاون اداره چهارم اجرای اسنادرسمی و برابرنامه شماره ۱۳۹۸۰۵۸۰۱۰۱۵۰۰۷۰۰۱ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۴ از معاون اداره پنجم اجرای اسنادرسمی مالکیت علی مختاری و برابرنامه شماره ۱۳۹۶۱۶۸۰۰۰۹۲۴۸۷۷ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۰۴ از قاضی اجرای احکام شعبه ۱۵۶ دادگاه عمومی مجتمع شهید محلاتی و برابرنامه شماره ۱۳۹۶۱۶۸۰۰۱۴۵۳۷۸۰مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۹ از قاضی اجرای احکام شعبه ۲۱ دادگاه عمومی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران و برابرنامه شماره ۱۳۹۶۱۶۸۰۰۱۴۵۳۷۸۰مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۹ از قاضی اجرای احکام شعبه ۲۱ دادگاه عمومی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران و برابرنامه شماره ۱۳۹۸۰۵۸۰۱۰۱۴۰۰۶۳۴۲مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۳ از معاون اداره چهارم اجرای اسنادرسمی مالکیت منصور مختاری و برابرنامه شماره ۱۳۹۳۰۴۹۰۱۰۱۴۰۰۴۷۹۷ مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۰۳ از اداره ۴ اجرای اسناد رسمی تهران و برابرنامه شماره ۱۳۹۷۱۶۸۰۰۰۵۸۱۷۰۳مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۱۹ از قاضی محترم شعبه ۱۵ دادگاه عمومی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران مالکیت علی مختاری و برابرنامه شماره ۱۳۹۸۱۶۸۰۰۵۹۵۹۱۹۲مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۷ از دادیارشعبه ۲ اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی وانقلاب ناحیه ۷ تهران مالکیت علی و نصور مختاری و برابرنامه شماره ۱۳۹۸۰۵۸۰۱۰۱۴۰۰۶۳۴۹مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۵ از معاون اجرا اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران مالکیت منصور مختاری بازداشت میباشد.

م الف ۱۱۰۶۰ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

اگهی اخطار ماده ۱۰۱ ایین نامه اجرای اسناد رسمی

خانم شوکت زمانی ورثه مرحوم صادق مختاری حصاری تهران جوادیه ۲۰ متری ک شکری ۵۹ برابر گزارش وارده به شماره ۹۸۰۰۸۷۲ –۹۹/۲/۷ کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ یک دستگاه سواری سمند به شماره انتظامی ایران ۵۸د۸۸۷–۷۷ مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۰۸۷۲ اجرای ثبت اسلامشهر مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا وفق ماده ۱۰۱ ائین نامه اجرا چنانچه به مبلغ مذکور معترض هستیتد اعتراض خود را حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ‌انتشار اگهی این اخطاریه ضمیمه سه فقره فیش‌بانکی دستمزد کارشناس هیات سه نفره هر کدام به مبلغ ۳/۷۸۰/۰۰۰ ریال واریز به حساب سیبا شماره ۰۱۰۳۱۳۴۸۰۰۰۰۱ نزد بانک ملی بنام کانون کارشناسان رسمی دادگستری به اداره ثبت اسلامشهر واقع در اسلامشهر قائمیه سایت اداری تحویل و ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد و یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد و ارزیابی قطعی و هیچگونه ادعا و اعتراضی مسموع نیست و چنانچه دارای بیمه می باشد اعلام فرمایید م الف ۱۱۰۵۱ رئیس اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران–محمد احمدیان کلجه

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای سپهر سجادی نژاد آدرس سازمان برنامه بزرگراه علامه جعفری خ شهید براتلو کوچه ۱۲ متری گلها پلاک ۴ به ابلاغ میشود پست بانک ایران جهت وصول طلب خود به مبلغ ۱.۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰ریال اصل و خسارت تا تاریخ۹۵/۰۱/۱۴و از تاریخ مذکور تا روز وصول طبق مقررات به موجب اسناد رهنی شماره ۲۱۳۷۷و۲۴۱۸۹تنظیمی دفترخانه شماره ۷۳۰ تهران علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی بکلاسه ۹۵۰۰۷۱۰ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۵/۰۳/۲۴ مأمور مربوطه آدرس شما بشرح متن سند فوق شناخته نشده و آدرس فعلی شما نیز برای این اجرا مشخص نمیباشد لذا طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از جرائد کثیر الانتشار آگهی میشود چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمائید مورد وثیقه مندرج دراسناد رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهد شد. رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی– نقیبی م الف ۱۱۰۵۲