

**سفر هم‌زمان لاوروف، مکرون و نماینده ویژه آمریکا به کشورهای آفریقایی**

# سایه بر فراز آفریقا

لاوروف، مکرون و نماینده ویژه آمریکا به کشورهای آفریقایی

لاوروف، مکرون و نماینده ویژه آمریکا به کشورهای آفریقایی

تلاش‌های روسیه برای خروج از انزوا، وزیر امور خارجه این کشور را روانه تور آفریقایی کرده است. سرکنی لاوروف در این تور به مصر، کنکو، اوگاندا و اتیوپی رفته است تا شاید این

کشورها را در کنار متحدان انگشت‌شمار خود پس از انزوای بین‌المللی در پی حمله به اوکراین حفظ کند. از قرار معلوم واشنگتن و پاریس هم از توجه به قاره آفریقا در پارکشی‌های تازه بین‌المللی غافل نیستند. کشورهای آفریقایی در دهه‌های گذشته روابط متعدادی با غرب و شرق داشته‌اند. این توازن احتمالا محصول عبور از دوران طولانی استعمارزادایی، سقوط بلوک شرق، دگرگونی استراتژی چین و نیاز آفریقا به شرکای جدید برای توسعه اقتصادی، انرژی و اجتماعی بوده است. اعضای اتحادیه آفریقا که بزرگ‌ترین واردکنندگان غله از اوکراین و روسیه به شمار می‌روند از زمان آغاز جنگ در ۲۴ فوریه تاکنون، از موضع‌گیری به نفع یکی از دو طرف محاصمه اجتناب کرده‌اند.

لاوروف، مکرون و نماینده ویژه آمریکا به کشورهای آفریقایی

سرکنی لاوروف از آغاز هفته تاکنون در قاهره با رهبران مصر و کنکو دیدار کرده است. وزیر امور خارجه در روزهای

پیش‌رو به اوگاندا و اتیوپی می‌رود. رهبران کشورهای غرب آفریقا امروز و هم‌زمان با حضور لاوروف در آدیس‌آبابا با او

دیدار و گفت‌وگو می‌کنند. در همین زمان، امانوئل مکرون، رئیس‌جمهوری فرانسه، قدرت اصلی دوران استعمار آفریقا

به کامرون، بنین و گینه بیسائو می‌رود. رهبران اروپایی بسیار نگران هستند که کمبود واردات غلات به موج جدید گرسنگی، آشوب و در نهایت تشدید روند مهاجرت بینجامد. ماجرای

شورش در سریلانکا، یکی از فاسدترین کشورهای آسیایی نشان داد دولت‌های ضعیف توان کنترل چالش‌های جدید را ندارند.

«هم‌زمان مایک همِت»، فرستاده ویژه ایالات متحده آمریکا هم پس از لاوروف، با رهبران مصر و اتیوپی مذاکره خواهد

کرد. دو مقام اتحادیه آفریقا به شرط فاش‌نشدن نامشان به روتترز گفتند این سفرهای هم‌زمان، پیشاپیش باعث بروز

اختلاف میان رهبران منطقه‌ای برای تعیین استراتژی سیاست بین‌المللی شده است. دولت‌های آفریقایی تاکنون به برنامه تحریم‌های ایالات متحده، اتحادیه ویژه ایالات متحده آمریکا

روسیه نبیوسته‌اند. این امر با توجه به وابستگی کشورهای فقیر منطقه به غلات و انرژی روسیه کاملا قابل فهم به نظر می‌رسد.

از سوی دیگر، به نظر می‌رسد خاطره تلخ استعمار اروپایی و

لاوروف، مکرون و نماینده ویژه آمریکا به کشورهای آفریقایی

به این ترتیب، به نظر می‌رسد نفوذ روسیه در آفریقا تا کشورهای هم‌جوار با اتحادیه اروپا پیش رفته است. ولادیمیر پوتین در جریان برگزاری اجلاس سیاسی و تجاری سران روسیه

و کشورهای آفریقایی در سال ۲۰۱۹ به صراحت گفته بود: «آفریقا یک اولویت مهم در سیاست خارجی روسیه است». به این ترتیب، پوتین بازگشت روسیه به آفریقا را پس از خروج

در سال ۱۹۹۱ و با پایان‌گرفتن نفوذ اتحاد جماهیر شوروی فروپاشیده در میان نهضت‌های سوسیالیستی، با عقد قرارداد با ۳۰ کشور این قاره در زمینه تأمین تسلیحات نظامی، تجارت کالا

و سرمایه‌گذاری در منابع نفت، گاز، طلا، مواد معدنی و فلزات جشن گرفت. در حال حاضر، شرکت روسی روسال در زمینه

لاوروف، مکرون و نماینده ویژه آمریکا به کشورهای آفریقایی

از سوی دیگر، به نظر می‌رسد خاطره تلخ استعمار اروپایی و

استخراج آلومینیوم در کینه فعال است و کارکنان هلدینگ روس اتم هم در نامیبیا در جست‌وجوی اورانیوم هستند. آمار رسمی منتشرشده از سوی حکومت روسیه نشان می‌دهد که ارزش تجارت این کشور با کشورهای آفریقایی از سال ۲۰۱۵ تا سال گذشته میلادی دو برابر شده و به حدود ۲۰ میلیارد دلار در سال رسیده است؛ تجارتي به سود روسیه که در ازای صدور ۱۴ میلیارد دلار کالا و خدمات تنها پنج میلیارد واردات از مبدأ آفریقا داشته است.

اسا همه برنامه روسیه برای نفوذ در آفریقا به توسعه مبادلات اقتصادی محدود نمی‌شود. به باور برخی کارشناسان، روسیه «رویگرد ضد غرب» را به جای ایدئولوژی کمونیستی دوران اتحاد جماهیر شوروی با کشورهای آفریقایی به اشتراک گذاشته است. رویکردی که فراتر از برانگیختن همدلی بخشی از نیروهای شبه‌نظامی و سیاسی مخالف اروپا و آمریکا، این فرصت را هم فراهم کرده که فشار طولانی ارزش‌های غربی ازجمله شفافیت اقتصادی، دموکراسی، حقوق بشر، آزادی‌های مدنی و مقابله با فساد از دوش آنها برداشته شود.

هم‌زمان گسترش افراط‌گرایی در آفریقا فرصت‌های بیشتری را برای دخالت نظامی روسیه ایجاد کرده است. چنان که پنج کشور واقع‌شده در منطقه ساحل یعنی بورکینافاسو، چاد، مالی، موریتانی و نیجر در سال ۲۰۱۸ از مسکو درخواست حمایت نظامی کردند. روسیه همچنین در موزامبیک و آنگولا نیز غلبه ستیزه‌جویان مداخله نظامی کرده است. البته برخی ناظران غربی مدعی هستند که مسکو در کنار حضور علنی نیروهای



لاوروف، مکرون و نماینده ویژه آمریکا به کشورهای آفریقایی

ارتش خود در آفریقا، از پیمانکاران نظامی خصوصی همچون گروه واگنر نیز برای پیشبرد برنامه‌های خود در آفریقا به‌ویژه در رسمی منتشرشده از سوی حکومت روسیه نشان می‌دهد که ازجمله با انتشار اطلاعات نادرست، مداخله در انتخابات، فروش سلاح در برابر منابع زیرزمینی و عقد قراردادهای فسادانگیز کمک می‌گیرد. درمجموع، نفوذ روسیه در آفریقا به سطحی رسیده که مسکو در حال بهره‌برداری تبلیغاتی و عملی از آن است؛ چه زمانی که پس از کودتای ژانویه گذشته در بورکینافاسو یا وقتی در خوشحالی برای خروج نیروهای فرانسه، گروهی از مردم این کشورها با پرچم روسیه و تصاویر ولادیمیر پوتین به خیابان‌ها آمدند و چه زمانی که پس از فسادانگیز نظامی به اوکراین، بخش درخور توجهی از کشورهای آفریقایی زیر بار دادن رأی مثبت به قطع‌نامه محکومیت روسیه در سازمان ملل متحد نرفتند.

### هشدار بانک جهانی

اخیرا بانک جهانی درخصوص تبعات اقتصادی حمله نظامی روسیه به اوکراین بر کشورهای فقیرتر خاورمیانه و شمال آفریقا هشدار داد که ممکن است این کشورها را با خطر بروز ناآرامی‌های اجتماعی مواجه کند. این نهاد بین‌المللی در گزارشی اعلام کرد فشارهای تورمی ناشی از کرونا ممکن است با تهاجم روسیه تشدید شود. «فردی بلداج»، معاون منطقه خاورمیانه و شمال آفریقای بانک جهانی، در این گزارش گفته است که «تهدید سوبیه‌های مختلف کرونا همچنان وجود دارد و جنگ اوکراین خطرات را به‌ویژه برای فقرا چند

لاوروف، مکرون و نماینده ویژه آمریکا به کشورهای آفریقایی

### ترس مردم چین از آینده

جای تعجب نیست که چشم‌انداز مردم چین از آینده بدبینانه باشد. سیاست «کووید صفر» حزب کمونیست چین فعالیت‌های اقتصادی را در هرکجا که اعمال شود، از بین می‌برد. قرنطینه‌های به‌ظاهر پایان‌ناپذیر کل شهرها منجر به کاهش چشمگیر تولید، کاهش درآمد مصرف‌کننده و همچنین جهش قابل توجه در نرخ پس‌انداز مصرف‌کنندگان شده است. البته بی‌کاری هم درحال افزایش است.

طبق گزارش بی‌بی‌اوسپی، پس‌اندازهای خصوصی از ژانویه تا می امسال ۷.۸۶ تریلیون یوان (۱.۷ تریلیون دلار) افزایش یافته که بیش از ۵۰ درصد بیشتر از مدت مشابه سال گذشته است. در همان زمان، مصرف خانوارها کاهش یافته است؛ به این معنی که مردم در سال ۲۰۲۲ حتی کمتر از زمان قرنطینه‌های شدید سال ۲۰۲۰ خرید می‌کردند. این ۱.۷ تریلیون دلار مبلغی است که در سه‌ماهه اول در اقتصاد هزینه نشده است که مواجه شده با تولید ناخالص داخلی حدود ۱۴.۷ تریلیون دلارا یا کمتر. این در حالی است که در سال ۲۰۲۲، مصرف‌کنندگان در حال پرداخت بدهی، پیش‌پرداخت وام مسکن و سایر اقدامات دفاعی هستند. در نهایت، قرنطینه‌های طولانی در سراسر چین منجر به کاهش سفارشات در تولید و سایر صنایع بزرگ شده که اخراج گسترده کارکنان را در پی داشته است.

آنچه از اوضاع پکن برداشت می‌شود، بی‌گمان حکایت از ناامیدی دارد؛ زیرا حزب کمونیست به دنبال تثبیت اشتغال و اقتصاد است. شایان ذکر است در میان هرج‌ومرج اقتصادی و اجتماعی، مانو دنبال ثبات بود که تا پایان در قدرت باقی بماند. بازگشت به مائونیسم صرفا اتخاذ روش‌های اثبات‌شده برای گسترش قدرت و کنترل بر کشور است؛ زیرا به سمت بی‌ثباتی اقتصادی و اجتماعی فرومی‌رود.

منبع: Epoch Times

**سازمان آگهی‌های روزنامه شرق**  
**۱۱۹ ۳۶ ۸۶۰**  
WWW.SHARGHDAILY.IR

**ارتباط با روزنامه شرق**  
**T.ME/ALOSHARGH**  
WWW.SHARGHDAILY.IR



### حمله به فناوری بزرگ

البته تلاش حزب برای کنترل بخش خصوصی نیز انگیزه پشت سرکوب شرکت‌های قدرتمند فناوری مانند علی‌بابا، تسننت و بسیاری دیگر است. حزب کمونیست انگیزه‌اش از این رفتار را سوااستفاده بیش‌ازحد شرکت‌های فناوری از قدرت انحصاری می‌داند، اما مسئله واقعی خود قدرت است. شرکت‌های بزرگ فناوری نفوذ مالی و اجتماعی فوق‌العاده‌ای در چین و همچنین در بسیاری از کشورهای دیگر دارند. فناوری آنها، از جمله رسانه‌های اجتماعی، فرهنگ را هدایت می‌کند، نه حزب. این تأثیرگذاران بزرگ اجتماعی نه‌تنها با حزب رقابت می‌کردند، بلکه مشروعیت آن را نیز تهدید می‌کردند. طبیعی است که حزب کمونیست به تهدیدها با ازبین‌بردن آنها پاسخ می‌دهد. این همان چیزی است که درواقع پشت برداشت آن از غول‌های فناوری است که پس از تصاحب آنها، اخراج‌های گسترده‌ای صورت

**کارت ماشین / برگ سبز و سند مالکیت خودرو / کارت سوخت**

**/ بیمه شخص ثالث / فاکتور فروش خودرو کارخانه خودروپژو**

**پارس XU7 رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۲ به شماره پلاک ایران**

**۳۵ - ۵۱۳ - ۹۷ و شماره موتور 124K0167694 و شماره شاسی**

**NAAN21CA3DK165415 به نام معصومه کمالی مفقود**

**گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.**

**برگ سبز خودرو پژو۴۰۵ جی ال ایکس آی رنگ سفید روغنی**

**مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ایران**

**۵۶۹.۶۶ س۷۶ و شماره موتور ۱۲۴۸۹۲۱۹۶۷ و شماره**

**شاسی : NAAM01CA7BE033447 به نام فرشته**

**زارع عسگری مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.**

# بازگشت چین به دوران تاریک مائو

لاوروف، مکرون و نماینده ویژه آمریکا به کشورهای آفریقایی

در رتبه ۴۶ قرار داشت. سطح زیر ۵۰ در شاخص به‌معنای رشد منفی یا انقباض در فعالیت‌های تولیدی است. به‌عنوان رهبر تولید و صادرات جهان، این سطح منفی مشکلات بیشتری را برای اقتصاد چین به همراه دارد. بخش توسعه املاک در حال فروپاشی است. خبرهای بد بیشتری در بخش توسعه املاک چین وجود دارد. صنعتی که حدود ۲۹ درصد از تولید ناخالص داخلی آن را تشکیل می‌دهد، در حال فروپاشی است. با خریداران کمتر، تخفیف‌های سنگین در بازار وجود دارد. در ماه آوریل، قیمت مسکن در دوسوم از ۷۰ شهر بزرگ چین کاهش یافت. فروپاشی صنعت ناشی از بدهی، منجر به ورشکستگی افسارگسیخته حتی در بین بزرگ‌ترین شرکت‌های توسعه و بانک‌ها شده است. درواقع، تریلیون‌ها بدهی بد، هر دو بخش اقتصاد خصوصی و دولتی را اشباع می‌کند. با توجه به اینکه حزب کمونیست از طریق اخلاص، فساد و وام‌دهی مدور تحریف‌هایی را در بخش توسعه املاک ایجاد کرد، این ایده که حزب برای حل این مشکلات مجهز است، پوچ است. باز هم از دیدگاه حزب، هدف کارایی اقتصادی نیست، بلکه حفظ کنترل سیاسی است.

لاوروف، مکرون و نماینده ویژه آمریکا به کشورهای آفریقایی

<b>آگهی فقدان سند مالکیت</b>	
<b>شده‌اندگ یک قطعه زمين به پلاک ثبتی ۲۲۹۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی مفروز و مجزا از فرعی از اصلی مذکور قطعه ۹۹۲ واقع در بخش ۱۱ حومه ۰۱ حوزه ثبت سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۶۶۵ متر مربع بنام حمید اقا گلستان بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره گلستان مالکیت ۷۹۱۴۵ تاریخ ۱۳۸۰/۹/۲۱ موضوع سند مالکیت المثنی شماره چاپی ۰۲۹۶۰۸ سری سال که در صفحه ۱۴۶ دفتر املاک جلد ۴۳ ذیل شماره ۵۵۹۵ ثبت گردیده است و مجید اقاگلایان بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۹۱۴۵ تاریخ ۱۳۸۰/۹/۲۱ موضوع سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۰۲۹۶۰۸ سری سال که در صفحه ۱۴۶ دفتر املاک جلد ۴۳ ذیل شماره ۵۵۹۵ ثبت گردیده است و طبق اسناد رهنی شماره ۱۷۴۰۶۱ مورخ ۱۳۸۱/۲/۲۸ و شماره ۱۸۱۲۱/۲۹/۱۳۸۲ که بنفع بانک ملی ثبت شده آقای عارف احمدی وکیل مالکین به موجب وکالتنامه ۶۹۲۲۲-۱۴۰۱/۱۰/۱۷ دفتر ۳۸۲ تهران و با ارائه دو برگ استشهاد شهود به شماره ۱۱۷۴۵-۱۱۷۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۷ دفتر ۳۸۲ تهران اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخ ۲۷/۹/۲۱ ماده ۱۱۲۰آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.</b>	
<b>م الف ۱۱۹۵۲ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران م الف ۱۱۹۵۱</b>	

**جیمز گوری**: اقتصاد چین در یک ماریچ نزولی جدی و طولانی قرار گرفته و الگوی رشد اقتصادی، نوآوری فناوری و ثبات زمان رهبر سابق خود یعنی مائو زندگان را در پیش گرفته است. رویکردهای اقتصادی سیاسی «جدید» حزب کمونیست چین، اقتصاد این کشور را از ترکیب سرمایه‌داری دولتی و خصوصی دور کرده و به مدل تاریک و مائونیستی گذشته تبدیل می‌کند. حتی تکان‌دهنده‌تر این است که حزب کمونیست چین عمدا این کار را انجام می‌دهد.

تغییرات عمده سیاستی که توسط رهبری حزب کمونیست تهدید شده است، به اقتصاد رو به زوال چین آسیب بیشتری خواهد رساند. دلیل ظاهری بازگشت به سیاست‌های دوران مائو، متکی‌کردن چین به خود است. حزب کمونیست می‌خواهد اقتصاد خود را از غرب جدا کند تا وابستگی خود را به شرکات‌های غربی به حداقل برساند و چین را در برابر تحریم‌های آتی آمریکا مصون نگه دارد. این انگیزه جذاب به نظر می‌رسد اما در عمل جواب نمی‌دهد. عوامل لازم برای اتکا به خود، مانند بازارهای کارآمد و دادگاه‌های شفاف، مستلزم آزادی اطلاعات، مالکیت خصوصی، نوآوری تکنولوژیک، تقاضای قوی مصرف‌کننده و اعتماد به آینده است. هیچ‌یک از این موارد به اندازه کافی در چین وجود

لاوروف، مکرون و نماینده ویژه آمریکا به کشورهای آفریقایی

<b>آگهی فقدان سند مالکیت</b>	
<b>نظر به اینکه آقای عزیزاله حبیبی و خانم زیلا کیانی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده بشماره ۵۷۶۱۴۶ مورخ ۱۴۰۱.۳.۲۱ دفترخانه ۲۷۰ تهران و درخواست وارده ۱۰۰۵۵۸۳ مورخ ۱۴۰۱.۳.۲۲ درخواست سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:</b>	
<b>نام و نام خانوادگی: آقای عزیزاله حبیبی و خانم زیلا کیانی</b>	
<b>شماره پلاک: ۱۵۰۹۴.۱۵۰۹۵ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز از ۲۲۲۲ فرعی از اصلی</b>	
<b>علت مفقودی: جابجایی</b>	

خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در جنوبرعی همکف به مساحت ۳۲۵۰ مترمربع قطعه چهارم تفکیکی به پلاک ثبتی ۱۵۰۹۴.۱۵۰۹۵ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز از ۲۲۲۲ فرعی از اصلی واقع در بخش دو تهران ذیل ثبت ۱۶۹۱۵۹ صفحه ۳۹۸ دفتراملاک ۱۱۲۵ با شماره چاپی ۲۳۳۰۰۰ بنام حمید بافتی زاده بزنجانی ثبت و صادر گردیده است و سپس ششدانگ برابر سند ۱۱۸۲۲۴ مورخ ۱۳۷۷.۵.۱۸ دفترخانه ۱۳۱ تهران به سیدمحسن رضا اسمعیلی منتقل گردیده است و سپس برابر سند قطعی ۳۶۵۸۹ مورخ ۱۳۸۱.۱۲.۱۳ دفترخانه ۲۷۰ تهران به آقای حامد کرچی منتقل گردیده است و سپس برابر سند قطعی ۲۹۹۹۷ مورخ ۱۳۶۸.۵.۱۳ دفترخانه ۲۷۰ تهران به آقای عزیزاله حبیبی و خانم زیلا کیانی(بالسویه ) منتقل گردیده است.

اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی ، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله آرایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

**سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران م الف ۱۱۹۵۱**