

یادداشت

مصایب صنعت خودرو



احمد فرهادی
کارشناس اقتصادی

● کسانی که به صنعت خودرو علاقه‌مند هستند و موضوعات این صنعت را رصد می‌کنند می‌دانند که این صنعت اوضاع و احوال خوبی ندارد؛ حجم تولیداتش به کمتر از یک‌سوم ظرفیت‌هایش رسیده، به‌علت آگندگی چندساله گرفتار فریبگی شده، نسبت‌هایش در موضوعات بسیاری درهم‌ریخته، حجم تعهداتش بسیار بالا رفته و بدهی‌هایش به قطعه‌سازان نفس‌هایش را به شماره انداخته، شرکای تجاری قبلی‌اش از میدان به‌در رفته‌اند و تنوع از تولیداتش رخت برپسته. کم نیستند تحلیل‌گرانی که ریشه تمامی این مشکلات را به وجود تحریم‌ها و موضوعات مالی مرتبط می‌دانند و از کمبود نقدینگی خودروسازان به‌عنوان مهم‌ترین مساله آنها یاد می‌کنند. فرض کنیم همین فردا دولت تا هر نهاد دیگری تصمیم بگیرد یا تزریق منابع مالی مشکلات خودروسازان را حل کند یا حتی با فرض دیگری به علت گسترش روابط بین‌المللی، سایه تحریم‌ها از سر این صنعت عبور کند، باید منتظر چه اتفاقی باشیم؟ آیا از فردای همان‌روز دیگر این صنعت مشکلی نخواهد داشت؟ آیا با تأمین منابع مالی مشکلات صنعت خودرو به پایان می‌رسد؟ آیا این صنعت با رفع تحریم‌ها، سمت و سوی واقعی خودش را کسب خواهد کرد؟ یا ما همچنان با یک صنعتی مواجه خواهیم بود که ویژگی‌های خودش را دارد؟ این سوالات،مهم‌ترین پرسش‌هایی هستند که این‌روزها باید از مدیران صنعت خودرو پرسید. درست است که رفع تحریم‌ها و تزریق منابع مالی باری از دوش این صنعت برخواهد داشت، تعهدات آنها را کاهش خواهد داد و رونق تولید را به خطوط آنها وارد خواهد کرد اما آیا با این کار مشکلات بنیادین این صنعت رخت برخواهد بست؟ برای پاسخ به این پرسش بهتر است با گذر از مشکلات مالی پاره‌ای از اساسی‌ترین مصایب این صنعت را فـرا یاد آوریم: توان محدود خودروسازان در طراحی و تولید خودروهای جدید و به طریق اولی عدم تنوع محصولات تولیدشده، توان محدود رقابتی در بازارهای بین‌المللی، دخالت و انشای پاره‌ای از دستورات در این صنعت به‌نوعی که این صنعت را بدل به صنعت دستوری کرده است، فریبگی سازمانی و ایجاد ظرفیت مزاد طی چندسال اخیر و تولید با یک‌سوم ظرفیت در شرایط فعلی، اصرار بر تولیدکنشدار، پاره‌ای از محصولات به‌عنوان یکی از پدیده‌های نوظهور در صنعت خودروسازی ایران–و اگر بخواهیم این فهرست را ادامه دهیم به موارد متعدد پیش‌ترتی هم خواهیم رسید. اینکه چرا صنعت خودرو به این مصایب مبتلا شده است؟ دلایل بسیاری دارد و روایت‌های مختلفی در تحلیل این چرایی‌ها موجود است. به‌نظر می‌رسد آیشخور اصلی این موضوعات را باید در نوع نگاه یا بینشی که بر صنعت خودرو حکومت کرده است دید. اینکه می‌گویند تنوع تولید در این صنعت محدود است و توان رقابتی اندکی دارند، دلیل روشنشن این است که خودروسازان ماه‌نوز به تصمیم نهایی نرسیده‌اند که آیا واقعا خودروسازند یا مونتاژکار؟ و اصلا باید خود را چه سطحی ببینند؟ و چه اندازه از خود انتظار داشته باشند؟ آیا این صنعت سازوکارهای لازم برای رقابت در سطح بین‌المللی را در درون خودش به‌وجود آورده است؟ نگاه مدیران صنعت خودروسازی به ورای مرزها چگونه است؟ نگاهی است تولیدمدارانه؟ یا وارداتی؟ اینکه می‌گویم که این صنعت دستوری شده و انشای دستورات عرصه را بر اذهان فعال تنگ کرده دلش باز هم از بینش است؛ بینشی مبنی بر اینکه این صنعت می‌تواند به‌عنوان بازوی حمایتی این جناح و آن جناح باشد. آیا صنعت خودروسازی ما مستقل از دستورات و توصیه‌ها عمل کرده؟ آیا اذهان مدیران خودروسازی به وابستگی‌های جناحی و سیاسی وابسته نبوده؟ می‌دانیم که سازمان خودروسازان بسیار گسترده شده است آیا متولیان صنعت خودرو تاکنون از خود پرسیده‌اند که این گستردگی و فریبگی تا چه اندازه واقعی و منطقی بر شرایط تنظیم شده است و تا چه حدی متأثر از شیوه تقلیدی یا قیاسی است؟ تقلید و قیاس دو آفت بزرگ در فرآیند صنعتی شدن ایران است. پاره‌ای از نظامات و ساختارهای سازمانی در صنایع ایران تقلیدی است و پاره‌ای دیگر بر اساس قیاساتی شکل گرفته که این قیاسات تنها گمان‌هایی بوده در مسیر بهبود، البته ناگفته نماند که این دو اشکال در صناعی که رنگ و لعاب دولتی‌تری دارند بیشتر مشهود است. در دوده‌ها اخیر «تولید کنشدار» به‌عنوان یک پدیده نوظهور در صنعت خودرو ایران گسترش یافته‌است. رده‌ای این اشکال را هم در اذهان می‌توان یافت. چرا تولید کنشدار پدیده‌ای است نوظهور؟ چرا خطوط تولیدی شرکت‌های خودروساز چسبندگی بسیاری به یک یا دو محصول دارد؟ آیا پس از گره‌گشایی از مشکلات صنعت خودرو این صنعت با این پدیده خداحافظی خواهد کرد؟ اگر آفتاب تدبیر بر رفتار خودروسازان بنابند، این صنعت باید خود را در مظان سوالات بسیاری قرار دهد؛ سوالاتی که بتواند ذهن را از موضوعات مالی و تحریم عبور دهد و به مصایب عمیق‌تر صنعت خودرو بپردازد و چنین بپرسد که صنعت خودرو گرفتار چیست؟ گرفتار منابع مالی محدود و تحریم‌هاست یا گرفتار ذهنیت‌ها و افکار؟

شرق: طرحی که با عنوان وام شش‌برابری ودیعه مسکن در رسانه‌ها معروف شده از سوی مشاور مالی وزیر راه و شهرسازی تکذیب شد.او با بیان اینکه احتمالا خبرنگاران در حال حرکت از وزیر سوالی پرسیده‌اند و ایشان وای که شش‌برابر ودیعه باشد را به‌عنوان مثال ذکر کرده است، خاطر‌نشان کرد.در این طرح بانک‌ها تصمیم می‌گیرند که چند برابر ودیعه وام دهند.هر بانک ممکن است طرح ویژه خود را داشته باشد پس نمی‌توان گفت حتما این مبلغ مشخص در یک دوره زمانی از پیش تعیین‌شده پرداخت خواهد شد. حسین عبیده‌تیریزی مشاور مالی وزیر راه و شهرسازی در برنامه شب گذشته پایش با موضوع «بررسی مسکن مهر و طرح جایگزین دولت» عنوان کرد: دولت می‌تواند با پرداخت تفاوت سود کمک‌های شایانی کند. طبعاً اگر کسی بخواهد سود ۲۵درصدی بانک‌ها را دهد، نمی‌تواند صاحبخانه شود و قسط یک‌سوم حقوق هم خیلی سنگین است. بنابراین در مسکن حمایتی که در طرح جامع مسکن آمده است، دولت می‌تواند وارد شود و از طریق پرداخت تفاوت سود کمک کند.

وی با اشاره به مسکن آزاد گفت: طبقاتی در جامعه هستند که خانه‌ای دارند و می‌خواهند آن را ارتقا دهند و دولت‌ها در این بخش دخالت نمی‌کنند.

با ۲۰میلیون تومان نمی‌توان صاحبخانه شد

مشاور مالی وزیر راهوشهرسازی با تأکید بر اینکه ۲۰میلیون تومان نقشی در خرید خانه ندارد، گفت: «قیمت هر مترمربع مسکن در تهران چیزی حدود سه‌میلیون و ۴۰۰هزار تومان است و طبیعی است یک واحد صمتری حداقل ۳۴۰میلیون تومان می‌شود و طبیعی است که ۲۰میلیون تومان نقشی در این خرید ندارد» عبیده‌تیریزی در پاسخ به پرسشی در خصوص قطع پرداخت تسهیلات ساخت گفت: در حوزه ساخت مسکن چیزی قطع و وصل نشده است اگر خریداری برای مسکن باشد بانک‌ها تسهیلات ساخت را به‌راحتی می‌دهند چون کوتاه‌مدت است. ضمن آنکه ببیندگان از دولت توقع نداشته باشند در رابطه با بانک ورود پیدا کند. دولت چه‌کاره است. دولت اقشار مورد هدف را باید حمایت کند. بانک‌ها به‌خطر اینکه معوقه‌های بزرگ‌تری دارند امروز دست‌به‌عصا حرکت می‌کنند.

پرداخت تفاوت سود تسهیلات از برنامه‌های دولت است

وی با تأکید بر اینکه جزئیات طرح مسکن اجتماعی و حمایتی توسط وزارت راهوشهرسازی اعلام خواهد شد، گفت: پرداخت تفاوت سود تسهیلات یکی از برنامه‌های دولت است. او با اشاره به پروژه‌های نیمه‌تمام مسکن مهر اظهار کرد: طبیعی است که باید تعهدات دولت قبلی در این زمینه اجرا شود و واحدهای این طرح که ثبت‌نام برای آنها صورت گرفته و متقاضی دارای توافقنامه است، تحویل داده شود و دولت یازدهم به اتمام این واحدها پایبند خواهد بود.

منابع مالی مسکن مهر با هر دشواری تأمین می‌شود

وی با اشاره به افتتاح‌های اخیر مسکن‌مهر یادآور شد: با هر دشواری‌ای منابع مالی این پروژه‌ها در حال تأمین است و

باقیمانده مسکن در هر مرحله‌ای ساخت باشد به‌عنوان تعهد دولت قبل اجرا خواهد شد. وی در ادامه با اشاره به اینکه طرح مهر جزو گروهبندی از مسکن نیست، اظهار کرد: این طرح یک اسسم عمومی برای یک برنامه خاص و سابقه یک‌عنوان برنامه جامع مسکن یعنی مسکن اجتماعی بود. در این برنامه ساخت سالانه ۵۰هزار واحد مسکن پیش‌بینی شده بود که در یک رفت‌و‌برگشت به ۱/۵ میلیون و پس از آن به ۲/۲میلیون واحد افزایش یافت.

دولت یازدهم برای ادامه مسکن‌مهر برنامه‌ای ندارد

مشاور مالی وزیر راهوشهرسازی با بیان اینکه این تصمیم‌گیری بر اساس پول پرقدرت که آثار تورمی داشت تأمین مالی شد، افزود: با توجه به مشکلات اجتماعی این طرح، دولت یازدهم به هیچ‌وجه برنامه‌ای برای ادامه آن ندارد. عبیده‌تیریزی با اشاره به اجرای برنامه مسکن اجتماعی و حمایتی توسط دولت یازدهم گفت: اولین کشور در دنیا نیستیم که این قبیل برنامه‌ها را اجرا می‌کند، برنامه‌ای در وزارت سابق مسکن و شهرسازی به نام طرح جامع مسکن بود که هم‌اکنون در وزارت راهوشهرسازی در حال به‌روزرسانی است، خوشبختانه کارشناسی که همان زمان روی آن کار کرده بودند و نظرات آنها در هشت‌سال اخیر اجرا نشده بود، در حال انجام این کار هستند. وی با بیان اینکه مسکن به بخش‌های مختلف تقسیم می‌شود، تأکید کرد: قشری از جامعه اصالتی‌نازی

به حمایت دولت برای تأمین مسکن ندارند، اما یک حوزه به مسکن اجتماعی معروف شده که این قشر جامعه نمی‌توانند پس‌انداز موثری برای خانه‌دارشن انجام دهند. برای این قشر که ۱۶درصد خانوارها را تشکیل می‌دهند دولت منابع و زمین را در اختیار آنها قرار می‌دهد.

نمی‌توانیم به رییس بانک مرکزی بگوییم چک ۴۰هزارمیلیاردتومان‌ی بدهد

عبیده‌تیریزی درخصوص افزایش ۸۲درصدی قیمت مسکن و همچنین مشکلات طرح مسکن مهر گفت: بحث رییس جمهوری این بود که اشکالات اساسی در این طرح وجود دارد که این بحث درست است. از دید اقتصادی امکان استفاده از روش‌های گذشته برای ادامه طرح مهر وجود ندارد، یعنی اینکه اگر فرض کنیم این طرح مشکلات اجتماعی و مشکلات جانبی ندارد هم نمی‌توانیم به رییس کل بانکمرکزی بگوییم چک ۴۰هزارمیلیاردتومان‌ی دیگر بکشد تا بتوانیم طرح را ادامه دهیم. وی ادامه داد: دولت باید از هر جایی منابعی را پیدا کند و به تعهدات باقیمانده طرح مسکن‌مهر که ۱/۲میلیون واحد است عمل کند که این کار را انجام

اقتصاد

عبده تبریزی مشاور وزیر راهوشهرسازی از طرح جدید دولت خبر داد

ساخت سالانه ۵۰هزار واحد مسکونی با زمین رایگان

وام عبرابر ودیعه نداریم



عبدالله

یکی از بحث‌هایی که وزیر راهوشهرسازی را ن پیگیری می‌کند تشکیل صندوقی از حمایت صندوق‌های دیگر است تا منابعی که با این همه تورم توزیع شده در برگشت بتوانیم از آن در صندوقی با نام «صندوق تقویت سایر صندوق‌های پس‌انداز» ن‌دارند یا اینکه مکان‌یابی به‌گونه‌ای است که در حمل‌ونقل مشکل دارد. عبیده‌تیریزی با بیان اینکه وزارت راهوشهرسازی سال‌ها باید مشکلات واحدهای تحویل‌شده را حل کند، اظهار کرد: در مورد واحدهای جدید طبعاً طرح تا آنجایی که ممکن است باید حداقل‌ها را داشته باشند. اما اینکه خدمات زیربنایی و روبرنایی تأمین شود هزینه‌ها بسیاربسیار سنگین بوده و مدت طولانی برای تحویل آنها لازم است. وی تأکید کرد: بنابراین در مقیاس گذشته با توجه به تجربه‌ای که داریم بقیه ۱/۲میلیون واحد باقیمانده با امکانات زیربنایی و روبرنایی تحویل خواهد شد و ممکن است برخی خدمات مانند مترو به تاریخ‌های دورتر واگذار شود.

ساخت سالانه ۵۰ هزار واحد با زمین رایگان برای ۲دهک پایین

وی در پاسخ به این پرسش که برنامه دولت در حوزه مسکن اجتماعی ساخت چه تعداد واحد است، گفت: بر اساس طرح جامع مسکن سالانه ۵۰هزار واحد در قالب طرح مسکن اجتماعی باید ساخته شود و زمین آن هم می‌تواند رایگان باشد. مشاور وزیر راهوشهرسازی با مثالی درباره مسکن اجتماعی در انگلیس اشاره کرد و افزود: در این کشور شهرداری‌ها مجوز ساخت مسکن اجتماعی را در محله‌های خوب می‌دهند و این واحدها به مردم اجاره داده می‌شود. طرح مسکن اجتماعی شامل قشر متوسط به پایین جامعه یعنی دهک دوم به پایین می‌شود.

نباید به‌عنوان تورم دست در جیب مردم کرد

عبیده‌تیریزی تأکید کرد: نباید به‌عنوان تورم دست در جیب مردم کنیم و بگوییم از جای دیگری به شما کمک می‌کنیم. وی با تأکید بر اینکه مسکن یک کالای اجتماعی است که از پس‌انداز گذشته و آینده خانوار تأمین می‌شود، خاطر‌نشان کرد: دولت باید بازار مسکن را به‌گونه‌ای ساماندهی کرده نه اینکه دخالت کند تا مردم بتوانند در اقساط پایین، پیش‌قسط کم و در طولانی‌مدت خانه بخرند. قطعاً دولت جدید این برنامه را دارد که کمک کند تا اقشار خاص جامعه بهتر بتوانند پس‌انداز کنند. وی با اشاره به اینکه مدل کمک دولت در این زمینه صندوق‌های پس‌انداز است، اظهار کرد: وزارت راهوشهرسازی از بانک مسکن درخواست کرده که این صندوق‌ها در تمامی بانک‌ها ایجاد شود و این برنامه فقط محدود به این بانک نباشد. بانک مسکن خدمات خوبی در این زمینه داده و سالانه ۱/۵میلیون وام با رقم کوچک پرداخت می‌کند که باید رقم پایه آن بزرگ‌تر شود.

راه‌اندازی بازار ثانویه مسکن مهر و سهام عدالت

مشاور وزیر راهوشهرسازی متذکر شد: هر جایی که بازاری وجود دارد اگر بازار ثانویه آن را ایجاد نکنیم دچار فساد می‌شود. به‌عنوان مثال الان در دست مردم سهام عدالت وجود دارد و باید با سرعت –بنده هم به‌عنوان شورای بورس هم دنبال می‌کنم– بازار ثانویه سهام عدالت راه‌اندازی تا معاملات آن قانونی شود. عبیده‌تیریزی اظهار کرد: گزارش‌های متعددی از شهرک‌های اطراف تهران داریم که دهها آژانس معاملاتی مسکن‌مهر را معامله می‌کنند، اگر بازار رهن ثانویه برای مسکن‌مهر ایجاد نکنیم، حقوق مردم ضایع می‌شود. بنابراین شرایط فروش مسکن‌مهر باید از سوی دولت فراهم شود. وی با تأکید

بر اینکه باید بازار خرید بلندمدت مسکن را توسعه دهیم، گفت: به این می‌گویند بازار رهن. این بازار تا امروز به بانک مسکن محدود بوده است. بحث وزارتخانه این است که این موضوع را به کل بانک‌ها تعمیم دهند. مشاور وزیر راهوشهرسازی در پاسخ به سوال مجری برنامه پایش مبنی بر اینکه تا پایان سال ۹۲ سرمایه‌گذاری در کدام بازار سودآورتر است، بورس سهام، طلا یا مسکن نیز گفت: این سوال از این نظر مطرح است که مردم در سال‌های اخیر به بخش واقعی اقتصاد اعتمادی نداشته‌اند و پول خود را از طلا به ارز از آنجا به سفته‌بازی مسکن می‌برند که باید این پدیده بشکند. دولت یازدهم تا حدی توانسته این کار را انجام دهد و معلوم است که مردم به طلا و مسکن جواب نمی‌دهند. عبیده‌تیریزی با بیان اینکه دولت توانسته منابع را به بازار سهام بیاورد، اظهار کرد: حال در این بازار باید از این چرخه امروز بخریم و فردا بفروشیم خارج شویم تا پول به کار خفها برود.

صندوق تقویت سایر صندوق‌های پس‌انداز

مشاور مالی وزیر راهوشهرسازی در پاسخ به این پرسش که تأمین منابع برای مسکن اجتماعی و حمایتی نیازمند مجوز شورای پول و اعتبار است، گفت: عمدتاً به این نیاز نیاز دارد.

ادامه از صفحه اول

دولت عشق

وقتی ویولن به دست گرفت و نواخت، دانستم با هنرمندی فوق‌العاده با استعداد، دارای شم موسیقی، باذوق، دارای خلاقیت بالا، پراحساس و تکنیکی در‌خور تحسین روبه‌رو هستم. گرمی، شور و احساس فوق‌العاده‌اش هنگام نوازندگی در همان دقایق اول مجذوبم کرد، به طوری که مطمئن شدم این استعداد درخشان به زودی به پله‌های ترقی و پیشرفت را طی کرده و در مدتی کوتاه، چهره شاخصی در موسیقی کشور خواهد شد. از آن دیدار زمان زیادی نگذشت که نام مجتبی میرزاده در محافل موسیقی، استودیوهای ضبط، رادیو و تلویزیون به‌عنوان نوازنده‌ای توانا شنیده شد و خیلی زود نام او را در تیتراژ فیلم‌های سینمایی به‌عنوان آهنگساز مشاهده کردم. به این ترتیب نوازنده‌ای چیره‌دست، آهنگسازی خوش‌فرجه و بااستعداد را به عرصه موسیقی حرفه‌ای ایران گذاشت.

در بسیاری از ضبط‌های استودیویی آثار خود، از او به‌عنوان نوازنده ویولن، کمانچه و سه‌تار بهره گرفتم تا صدای گرم و دلنشین سازش زینتبخش موسیقی‌ام باشد. در استودیو غالباً با حملات شیرین و گاه با اجرهای جذاب و خلاقانه خود از آثار آهنگسازان داخلی و خارجی فضایی چنان شاد و سرگرم‌کننده به وجود می‌آورد که گاهی، زمان را گم کرده و فراموش می‌کردم برای چه منظوری در استودیو هستم ولی در هنگام ضبط بسیار جدی، دقیق و بدون خطا و با رعایت تمامی حالات احساسی نوشته‌شده در نت‌ها، مطالب مربوط به خود را اجرا می‌کرد. در ضبط‌های استودیویی، نوازندگان برای اولین بار نت‌های مربوط به ساز خود را که باید اجرا کنند می‌بینند، بنابراین برای کسب آمادگی و اجرای بهتر موسیقی قسمت‌هایی از نت‌ها را قبل از اجرا تمرین می‌کنند. ولی مجتبی گویی تمام آن نت‌ها را از قبل آماده کرده و اینگونه به نظر می‌رسید که موسیقی را بارها اجرا کرده است. چنان با تسلط، مهارت، شور و احساس می‌نواخت که به سختی می‌توانستم باور کنم اولین باری است که نت‌ها را می‌بیند.

اینچنین است که می‌گویم از میان صدها نفری که وارد موسیقی می‌شوند تعداد اندکی به این درجه از تعالی هنری دست پیدا می‌کنند. زیرا به نظر می‌رسد اینگونه موسیقیدانان اصولاً موسیقیدان به دنیا می‌آیند و بسیاری موارد و اطلاعات مربوط به موسیقی را از بدو تولد می‌دانند. اینک که در آستانه هشتمین سالگرد وداع با این هنرمند گرانمایه هستیم، جا دارد ضمن گرامیداشت یاد و خاطره او، امیدوار باشیم جایگاه و منزلت هنرمندان در زمان حیاتشان پاس داشته شود.



کترینگ گشنیز

وقت نهار لذت ببرید!



قابل توجه شرکت‌ها و سازمان‌های دولتی و خصوصی (۱۰ نفر به بالا)

تلفن: ۰۹۱۲۶۴۶۱۱۸۵ – ۸۸۸۵۲۴۰۵

برنج ۱۰۰٪ ایرانی با گوشت گوسفندی

با قیمت باورنکردنی!