

یادداشت

نقدی بر آیین نامه لنوا ارجاع نظارت به سازمان نظام مهندسی ساختمان

ابوالفضل طبرزدی

عضو سازمان نظام مهندسی خوزستان

● قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۲۴ اسفند۷۴ مجلس است. در بند هشت ماده ۱۵ این قانون اشاره شده است که هیئتمدیره موظف است روابط بین کارفرمایان و صاحبان حرفه مهندسی را تنظیم کند. در ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی اشاره شده است که مقررات ملی ساختمان ازسوی وزارت راهوشهرسازی تهیه می‌شود و به تصویب هیئت وزیران خواهد رسید. وزیر محترم راهوشهرسازی در اسفند ۹۶ ابلاغیه‌ای به سازمان‌های تابعه خود در استان‌ها ارائه کرد که تاکنون به تصویب هیئت وزیران نرسیده است؛ ابلاغیه‌ای که نه‌تنها ضعف‌های بی‌شمار صنعت ساختمان را پوشش نداده است، بلکه برخلاف بند هشت ماده ۱۵ و ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی مصوب مجلس است.

مصاحبه‌های وزیر و معاون محترم ایشان را که می‌خواندم رفغ این اختلاف را به معاون حقوقی ریاست‌جمهوری یا دیوان عدالت اداری ارجاع داده‌اند، اما موضوع این است که ساختار جمهور در قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران دیده شده است تا به‌این‌ترتیب فرد یا افرادی با ابلاغ بخشنامه یا مشابه آن بر جمعی حکمرانی نکنند، مگر اینکه رضایت آن جمع یا وکلای آن جمع به‌نجوی جلب شود. جلب این رضایت حتی نیاز به طی‌کردن پروسه دیوان عدالت اداری یا معاون حقوقی ریاست‌جمهوری را ندارد. اصل ۱۳۸ قانون اساسی اشاره دارد که وزرا نباید آیین‌نامه یا ابلاغیه‌ای خلاف متن و روح قوانین وضع کنند؛ این نکته‌ای است که وزیر محترم کشور هم در مخالفت با ابلاغیه وزیر راهوشهرسازی به آن اشاره کرد. از طرفی اصل۱۳۴ قانون اساسی اشاره دارد که درصورتی‌که اختلاف‌نظر بین وزرا باشد و نیاز به تفسیر نداشته باشد، تصمیم هیئت وزیران که به پیشنهاد رئیس‌جمهور است، لازم‌الاجراست. پس حتی نیاز به رجوع به معاونت حقوقی رئیس‌جمهوری یا دیوان عدالت اداری هم نیست، زیرا اختلاف نظر بین وزرا هم در خود هیئت‌وزیران باید حل‌وفصل شود. اینکه طرفداران ابلاغیه دکتر آخوندی میل دارند که روابط بین مالکان و نظام مهندسی همانند روابط بیماران و نظام پزشکی شود، هم به نظر منتقدانه درآورد؛ بخشی که با روح قانون نظام مهندسی در تضاد است. اموراتی مثل قضاوت دادگستری یا دآوری فوتبال یا پلیس راهنمایی و رانندگی مانند خدمات یک پزشک نیست. قاضی دادگستری یک استاندارد مثل قانون جزای اسلامی را با رفتار مجرم مقایسه می‌کند. داور فوتبال عملکرد فوتبالیست‌ها را با استانداردِ مثل قوانین دآوری ارزیابی می‌کند.

این بررسی استاندارد شامل شغل پلیس راهنمایی و رانندگی هم می‌شود. هیچ جای دنیا مرسوم نیست قاضی ازسوی یکی از طرفین دعوا انتخاب شود یا پلیس راهنمایی و رانندگی ازسوی ساکنان محلات انتخاب شود یا داور فوتبال ازسوی یکی از دو تیم مسابقه انتخاب شود. معلوم است که هر یک از طرفین دعوا قاضی‌ای را انتخاب می‌کنند که آنها را در آن مهلکه سرلند کند. ساکنان پلیسی را انتخاب می‌کنند که مانع عبور آنها از چراغ قرمز نشود. هر یک از دو تیم فوتبال هم دآوری را می‌پسندد که به‌نفع آنها کار کند. مهندس نظام مهندسی هم وظیفه دارد تا عملکرد سازنده ساختمان یا مالک را با مقررات ملی شغلش که ازسوی کادری علمی تهیه می‌شود، مقایسه کند؛ چنین وظیفه‌ای را پزشک ندارد. اگر بنا به اصول مقررات ملی، ایجاد ستون یک ساختمان باید ۴۰در۴۰ سانتی‌متر باشد، بنابراین طراح نمی‌تواند از ۲۰در۲۰ طراحی کند یا ناظر نمی‌تواند از کنار اجرانکردن ستون ۴۰در۴۰ ازسوی مجری به‌سادگی عبور کند. چنانچه این شرایط تأمین نشود، مهندس طراح یا ناظر (و در آینده مهندس مجری) زیر سؤال خواهند رفت. هیئتمدیره نظام مهندسی می‌تواند به سبب وظیفه‌اش برای نظارت بر حسن انجام خدمات چنین مهندسانی را مؤاخذه کند. پزشکان اما استانداردِی ندارند که طبق آن به ویزیت بیماران بپردازند. نگارنده این مطلب بزرگ‌ترین اختلاف صنعت ساختمان امروز ایران و کشورهای دیگر را در ساختار انتخاب ناظر نمی‌داند. درحال‌حاضر نیروی مهم ساختمان، یعنی کارگر، به نهادی پاسخ‌گو نیست، اما کارگر صلاحیت‌دار به مرجع خود، یعنی اتحادیه، پاسخ‌گو است. استفاده از نیروی پاسخ‌گو باعث کاهش عیوب ساختمان می‌شود. امروز در ایران شرایط پاسخ‌گویی کارگران ازسوی اتحادیه‌هایی همچون اتحادیه نقاشی ساختمان، اتحادیه تزئینات ساختمان، اتحادیه دروینچره ... تأمین شده است که کارگران را در مقابل نارضایتی کارفرما به ارائه پاسخ و جریمه وامی‌دارند. بهتر است قانونی وضع شود که مالکان و سازندگان مجبور به استفاده از نیروی اتحادیه شوند. اگر مهندس ناظر در گزارش مرحله‌ای استفاده یا عدم استفاده از نیروی اتحادیه را قید کند و به علت استفاده‌نکردن از کارگر اتحادیه عملیات ساختمانی را با مقررات ملی تأیید نکند، مالکان و سازندگان مجبور خواهند بود از این نیرو استفاده کنند. ضمن اینکه شرکت‌های بیمه هم وفق این گزارش‌های ناظران را بیمه ساختمان‌ها بپردازند. امید که وزیر محترم راهوشهرسازی و وزیر کشور شرایطی را فراهم کنند که چنین مواردی در صنعت ساختمان اجباری شود.

اقتصاد

مشاور عالی رئیس‌جمهور در گفت‌وگو با «شرق» آیین‌نامه جدید وزارت راه را نقد کرد

اقدام غیرقانونی آقای وزیر

درواکتش به شکایت مخالفان آیین‌نامه جدید وزارت راه به دیوان عدالت؛ آخوندی اول خود را عضوی از دولت بداند



عکس: امیر خیرجری

ابلاغیه‌ها طبق قاعده مصوب هیئت وزیران، باید توسط سازمان نظام مهندسی کشور به استان‌ها ابلاغ شود و آنها اجرا کنند. سازمان نظام مهندسی و وزارت کشور نظرات آقای آخوندی را خلاف آیین‌نامه می‌دانند و این را برای اجرا ابلاغ نکرده‌اند. ایشان نباید عصبانی شود و با آقای قربان‌خانی برخورد کند. نظام مهندسی ساختمان حرف علمی دارد، باید حرفش را بشنود و حرف وزارت کشور را گوش کند. اگر اختلاف‌نظر دارند هم مرجع بالاتر، دولت است. قلندری که نداریم، در مقابل قانون باید گردنمان از مو نازکت‌تر باشد و باید به هیئت وزیران برویم.

● **آقای مظاهریان بر این قضیه تأکید کردند که اگر کسی معتقد است این اقدام خلاف قانون است، می‌تواند به دیوان عدالت اداری شکایت کند؟**
ایشان می‌گوید من خلاف قانون کنم و شما به کلانتری بروید. این درست است که ایشان قانون‌شکنی کند و ما در کلانتری شکایت کنیم؟ وقتی موضوعی در داخل دولت قابل حل است، ارجاع کنیم که قوه قضائیه حل کند؟ پیشنهاد این است که آقای آخوندی، خودشان را عضو دولت بدانند و کارهایشان را با دولت حل کنند. لازم نیست ایشان بگوید از من به کلانتری شکایت کنید. این روش درستی نیست. ما باید در دولت مشکلاتمان را حل کنیم.

● **آیا بر سر این قضیه به‌صورت حضوری مذاکره کرده‌اید؟**

من در نظام مهندسی مسئولیت ندارم. آقای رجبی مذاکره می‌کنند. من یک عضو هستم. دوره‌ای که بودم، بارها در این‌باره با آقای آخوندی صحبت کردم، اما ایشان از پس نظراتش برایش مهم است، نظرات دیگران برایش مهم نیست. اگرچه نظرات ایشان بسیار اهمیت دارد، اما بقیه هم حرف دارند.

● **از سازمان نظام مهندسی بحث فساد و رانت و امضافروشی بارها مطرح شده...**

من اینها را قبول ندارم. اگر می‌خواهید بگویید تخلفات وجود دارد به شما می‌گویم کجا تخلف وجود ندارد. در جامعه پزشکی یا...؟ آیا می‌توان یک تخلف را سر چوب زد و آبروی یک جامعه ۵۰۰ هزار نفری را به خطر انداخت؟

● **راهکاری برای حل این مشکل وجود دارد؟**
نظام مهندسی برخورد می‌کند. هر مورد تخلف را به شورای انتظامی می‌دهد که در قانون تئیهاتی برای متخلف پیش‌بینی شده است. مگر در جامعه پزشکی این اتفاقات نمی‌افتد؟ آیا اگر تخلفی صورت بگیرد، می‌گویند بیمارستان‌های کشور را تعطیل کنید؟ یا به سازمان نظام پزشکی ارجاع می‌دهند که بررسی کنند و تصمیم بگیرند؟

● **با توجه به اینکه در سال‌های مختلف افراد خاص و همین‌طور شرکت‌های حقوقی بارها امضافروشی کرده‌اند و این موضوع ریشه‌نکن نشده، چه راه‌حلی برای رفع این مشکل می‌توان در نظر گرفت؟**
در سال‌های قبل، در دوره اول و یک دوره هم قبل از شروع کار دولت آقای روحانی، عضو هیئتمدیره استان تهران بودم. در استان تهران همه کارهای نظارت برعهده ۲۷ شرکت بود و بقیه هم اصلا مورد توجه نبودند. همه این کارها بین ۲۷ شرکت تقسیم می‌شد. کل نظارت تهران در اختیار این شرکت‌ها بود. ما شروع به اصلاح این ۲۷ شرکت کردیم و گفتیم باید ارجاع نظارت از طریق سازمان نظام مهندسی باشد. به‌همین‌دلیل سیستم ارجاع نظارت دایر شد تا ببینیم به هر شرکت چند کار باید داد. اینکه یک شرکت اسامی یک‌سری مهندس را بنویسد، کافی است یا باید در مقاطع مختلف حضور داشته و امضا کند. این کار با زحمات بسیاری در آن دوره انجام شد و انحصار کار از دست ۲۷ شرکت خارج شد و بین کل مهندسان استان تهران توزیع شد.

● **این شرکت‌ها وابسته به چه کسانی بودند؟ این حرف شما کتایه به آقای آخوندی است؟**
خاطرم نیست. به آقای آخوندی مربوط نمی‌شود. ۲۷ شرکت گردن‌گلفت بودند و پول دستشان بود و امضافروشی هم مربوط به همان زمان است. اصلا سر کار حاضر نمی‌شدند و از راه دور پول‌هایشان را می‌گرفتند.

● **امضافروشی کماکان هم به قوت خود باقی است. چیزی تمام نشده...**

ممکن است چند مورد دیگر باشد؛ اما آن زمان کل قضیه به‌این‌صورت بود. آن زمان کل کار تخلف بود. تهران با چندصد هزار مترمربع زیربنا ساخت سالانه و

اقتصاد

خبر

دانشجویان ایرانی خارج از کشور ارز دریافت خواهند کرد

● معاون‌اول رئیس‌جمهور با تأکید بر حل نیازهای واقعی و ضروری ارزی مردم تصریح کرد: سیاست‌های جدید ارزی در مقطع کنونی و در راستای تخصیص منابع ارزی به نیازهای اصلی کشور تنظیم شده است و این به معنای فراموش‌شدن انتظارات و نیازهای واقعی و ضروری ارزی جامعه نیست. به گزارش ایسنا، اسحاق جهانگیری در ادامه سلسله جلسات ستاد اقتصادی ساماندهی امور ارزی، ضرورت تأمین نیاز ارزی دانشجویانی را که برای تحصیل به خارج از کشور رفته‌اند، یادآور شد و گفت: بانک مرکزی با همکاری وزارت امور خارجه، وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به همه دانشجویانی که برای تحصیلات تکمیلی با هزینه شخصی به کشورهای دیگر رفته‌اند، طبق ضوابط تدوین‌شده ارز پرداخت خواهد کرد. البته این دسته از دانشجویان باید در مدت حداکثر شش ماه دانشگاه محل تحصیل‌شان از نظر اعتبار علمی به تأیید وزارت علوم برس.

تجمع دوباره اپراتورهای پست‌های فشار قوی برق مقابل وزارت نیرو

● اپراتورهای پست‌های فشار قوی برق برای چندمین بار در اعتراض به طولانی‌شدن تغییر وضعیت خود از حالت پیمانکاری به قرارداد کار مشخص مقابل وزارت نیرو تجمع کردند. به گزارش فارس، حدود ۵۰ تا ۶۰ نفر از اپراتورهای پست‌های فشار قوی برق برای چندمین بار در اعتراض به طولانی‌شدن تغییر وضعیت خود از حالت پیمانکاری به قرارداد کار مشخص مقابل وزارت نیرو تجمع کردند.

افزایش سقف وام مسکن را پیگیری می‌کنم

● وزیر راهوشهرسازی با بیان اینکه پیگیر افزایش سقف وام مسکن است، گفت: بنده به‌تنبهایی تصمیم‌گیر نهایی نیستم؛ اما پیگیری می‌کنم تا مسیر آن هموار شود. به گزارش فارس، عباس آخوندی در پاسخ به سؤالی درباره تغییرات نرخ سود تسهیلات صندوق یکم مسکن از ۹.۵ درصد به هشت درصد گفت: بنده همچنان پیگیر مسائل مربوط به بخش مسکن هستم و خُردخُرد موضوع را پیگیری می‌کنم تا سقف وام مسکن نیز افزایش یابد.

اینترنت پتیاک



بدون توقف!

پهنای باند اختصاصی ویژه سازمان ها و ادارات

با تجهیزات رایگان و تعرفه عالی

www.petiak.com

دارای پروانه سراسری ارائه خدمات ارتباطی ثابت از سازمان

تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی به شماره ۹۵ - ۱۱ - ۱۰۰

۲۳۴۹-۰۲۱