

خبر

پاسخ معاون محرابیان به لاریجانی:

ما تعیین می کنیم انگوران چگونه واگذار شود

گروه اقتصادی: معاون وزیر صنایع و معادن گفت: نیازی نیست انگوران از طریق مزایده واگذار شود. محمد مسعود سمعی‌نژاد در پاسخ به سوال «شرق» درباره نامه اخیر رئیس مجلس شورای اسلامی و غیر قانونی دانستن واگذاری معدن انگوران از طریق کنسرسیون گفت: ماده ۱۲ قانون معادن جمهوری اسلامی ایران، دولت را متولی معادن کشور دانسته و بر اساس این قانون دولت می‌تواند تعیین کند انگوران چگونه واگذار شود.

وی گفت: برای واگذاری انگوران کنسرسیومی تشکیل شده، بنابراین نیازی به برگزاری مزایده دوباره برای این معدن نیست. سمعی‌نژاد درباره اینکه چرا اولین مزایده برای واگذاری ابطال شد، گفت: این موضوع را باید از دیوان محاسبات و سازمان بازرسی کل کشور پیگیری کنید که نسبت به مزایده صورت‌گرفته ایراد گرفته‌اند. وی در پاسخ به انتقادات ابراهیم جمیلی درباره تاخیر در واگذاری انگوران گفت: ایشان تا چند وقت پیش به بنده می گفتند ما نمی‌خواهیم انگوران واگذار شود و بهتر است این معدن دست دولت باقی بماند، حالا آمده‌اند از این موضوع انتقاد می‌کنند. معاون وزیر صنایع و معادن همچنین در واکنش به اظهارات وزیر نفت درباره ساخت نیروگاه‌های زغال‌سنگ‌سوز گفت: ذخایر قطعی زغال سنگ کشور ۵ میلیارد تن برآورد شده که با توجه به این حجم از ذخایر می‌توان برای ساخت نیروگاه‌های زغال‌سنگ‌سوز برنامه‌ریزی کرد و یکی از برنامه‌هایی که وزارت صنایع و معادن در اجراء طرح هدفمند کردن یارانه‌ها پیگیری می‌کند همین است که با همکاری وزارت نیرو ساخت نیروگاه‌های زغال‌سنگ‌سوز را در کشور آغاز کند. سمعی‌نژاد تصریح کرد: دولت به این نتیجه رسیده که باید از ظرفیت موجود در بخش زغال سنگ استفاده کند، به همین خاطر برنامه‌ریزی شده تا چهار هزار مگاوات از برق کشور با سوخت زغال سنگ به تولید برسد که وزارت نیرو هم در این رابطه اعلام آمادگی کرده است. وی همچنین خبر داد تعرفه واردات آهن قراضه در کمیسیون ماده یک به ۷۰ درصد افزایش یافته است.

ادامه از صفحه اول

۴۰۰میلیارد تومان چک برگشت خورده

اما در اردیبهشت ارزش چک‌های صادره چهار هزار و ۶۶۹ میلیارد تومان ولی رقم چک‌های برگشتی دو هزار و ۷۷۲ میلیارد تومان، به زبان آمار ارزش چک‌های برگشتی طی یک ماه ۱۲۹ درصد افزایش یافته است. این آمار است که تعداد چک‌های برگشت خورده فقط ۵۵ درصد افزایش داشته است.

اقتصاد به روایت آمار

در زمانه جدید ظاهراً متخصصان آمار به جای سنجش اعداد و ارقام و بیان آن به صورت کمی رو به سنجش‌های کیفی آورده‌اند. بر این اساس عمل می‌کنند اما وقتی اعداد و ارقام صراحت دارند، نمی‌توان از آن نتیجه کیفی گرفت، به طور متوسط ارزش ریالی هر چک برگشتی در دو ماه ابتدایی سال قبل چهار میلیون تومان بوده است اما در فروردین و اردیبهشت‌ماه سال قبل این میانگین به پنج میلیون تومان افزایش یافته است. ارزش هر چک صادر شده در سال جاری هم به طور متوسط ۱۲ میلیون تومان بوده است. این نسبت‌ها می‌تواند یک نکته را نشان دهد و آن اینکه انهایی که در موعد چک جا می‌مانند و نمی‌توانند حساب خود را پر کنند ارقام درشتی روی برگ چک ننوشت‌اند و آنچه موجب شده در روز موعود حساب آنها خالی بماند نبود نقدینگی است زیرا نسبت‌های به دست آمده بر این صراحت دارد که در پشت ارقام کلان ارائه شده اعدادی وجود دارد که باز دیگر علامتی دهد وضعیت در بازار قرض‌استد مگر نسبت کسری تفسیر دیگری نداشته باشد. آن موقع باید سوال کرد اگر جز این است پس این آمار جدید چه می‌گویند.

ادامه از صفحه اول

حذف سرمایه اجتماعی

از منظر اقتصادی چک‌های برگشتی و آمار رو به افزایش آن نشان‌دهنده آن است که ابزار تسهیل بازار کارایی خود را از دست داده است و از بعد دیگر نشان‌دهنده آن است که پولی در بازار نیست که با آن بتوان خرید و فروش کرد. این امر نشان‌دهنده آن است که هم قدرت خرید و هم قدرت فروش در میان افغان بازار و نیز مردم پایین آمده است. این همان نکته‌ای است که پیش از این دکتر حسین قضاوی معاون اقتصادی بانک مرکزی در اردیبهشت‌ماه در قالب کاشش قدرت خرید مردم به آن اشاره‌ای تقریباً گذرا داشت و در دل آن هشداری نهفته بود که اکنون سر آن وارد شده است. ادامه این روند- البته در صورتی که دولت نتواند آن را مهار کند - برای اقتصاد و جامعه‌ای که در آن زندگی می‌کنیم، خطرناک است، که این همان بعد اجتماعی چک‌های برگشتی است زیرا از نگاه اقتصاد اجتماعی به ویژه اقتصاد بومی ایران، چک یک برگه «اعتماد» در بازار به حساب می‌آید. بر همین اساس است که بر خلاف قانون بازاری‌ها چک‌های مردم دست می‌کشند و گیرنده آن را به راحتی قبول می‌کند.

در این مبادله آن شاخصی که میان صادرکننده و دریافت‌کننده چک نقش بازی می‌کند همان «اعتماد» است. به همین خاطر است که عنوان دیگر چک‌های برگشتی را «شاخص اعتماد» می‌نامند. حال اگر این اعتماد از بازار گرفته شود- آن هم بازار تهران و بازارهای بزرگ کشور - دیگر اصلی باقی نمی‌ماند که بازار با آن بتواند به حیات خود ادامه دهد. حال روزی را تصور کنید که در بازار و به نوبه آن در جامعه «اعتماد» جای خود را به «بی‌اعتمادی» داده باشد، به عبارت دیگر مبنای سرمایه اجتماعی از هم پاشیده شده باشد، در این صورت آیا در آن جامعه امکان رونق و توسعه و پیشرفت وجود دارد؟

انگار پول کشاورزان به این زودی‌ها به دست‌شان نمی‌رسد و قرار است وزارت بازرگانی همچنان به



این نحوه نگاه صحیح نیست. در ردیف بودجه مربوط به خرید تضمینی نیز به صراحت آمده که مسوول اعتبار پرداخت معاونت برنامه‌ریزی است. و این موضوع به این دوره یا دوره قبل ارتباطی ندارد.

– پس چرا در سال جاری با مشکل روبه‌رو شدید؟

هزار میلیارد یا ۵۰۰ میلیارد تومان پرداخت می‌کرد و همیشه طلب کشاورزان به موقع پرداخت می‌شد اما در سال جاری اعتبارات کمتری به وزارت بازرگانی پرداخت شد، به همین خاطر نتوانستیم به موقع طلب کشاورزان را پرداخت کنیم. در سال جاری معاونت برنامه‌ریزی در مرحله اول ۲۰۰ میلیارد سپس ۳۰۰میلیارد تومان به ما پرداخت کرد و در مرحله بعدی ۲۰۰ میلیارد و نهایتاً ۳۰۰میلیارد تومان برای طلب کشاورزان به ما پرداخت کرد. همچنین قرار است ۴۰۰ میلیارد تومان از طریق تسهیلات پرداخت شود.سازمان بازرگانی دولتی بر اساس اعتباری که دارد، می‌تواند به کشاورزان پول دهد. هرچقدر سقف اعتبارات افزایش یابد طلب کشاورزان رزودتر پرداخت می‌شود.

– چرا اعتباری که مصوب مجلس است و باید در این زمینه هزینه‌نشود به صورت قطره‌چکانی در اختیار سازمان قرار می‌گیرد؟
این موضوع را باید از آقای ممبینی بپرسید. ایشان مسوول تخصیص اعتبار هستند. همان طور که اشاره کردم در ردیف بودجه هم معاونت برنامه‌ریزی مسوول پرداخت اعتبار به وزارت بازرگانی است.

– با این اوصاف وضعیت بدهی سازمان بازرگانی به کشاورزان چه می‌شود؟

مجموع اعتبارهای تخصیصی از سوی معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهوری برای پرداخت طلب کشاورزان گندمکار دیروز به پایان رسید یعنی ما تا روز یکشنبه بدهی خود را تسویه کردیم اما از امروز پولی برای خرید گندم به صورت نقد نداشته و باز هم بدهکار می‌شویم. وزارت بازرگانی با خرید می‌گرفت اما در این دوره معاونت برنامه‌ریزی...

مدیرعامل شرکت بورس و اوراق بهادار:

ارزش بازار سرمایه ایران ۷۲ هزار میلیارد تومان شد

مدیرعامل شرکت بورس و اوراق بهادار حجم معاملات سه ماهه ابتدای اسمال بازار سرمایه را ۶۵ هزار میلیارد تومان با رشد ۲۵۰ درصدی اعلام کرد و گفت: ارزش بازار سرمایه به ۷۲ هزار میلیارد تومان رسیده است.

به گزارش مهر، حسن قالیبافاصل دیروز در نشست خبری افزود: ارزش بازار سرمایه در ابتدای اسمال ۶۵ هزار میلیارد تومان بود که هم‌اکنون به ۷۲ هزار میلیارد تومان رسیده است که رشد ۱۰ درصدی را نشان می‌دهد. وی حجم معاملات سه‌ماهه ابتدای سال در ۸۸ بازار سرمایه را یک هزار و ۸۹۰ میلیارد تومان که اسمال در مدت مشابه به شش هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان رسیده است، اعلام و بیان کرد: این رقم با رشد ۲۵۰ درصدی مواجه شده است. قالیبافاصل شاخص بورس را نشان‌دهنده بازه سرمایه‌گذاری در آن دانست و تصریح کرد: در ابتدای اسمال شاخص حدود ۱۲ هزار و ۵۰۰ واحد بود که هم‌اکنون به ۱۴ هزار و ۵۰۰ واحد رسیده است. همچنین در این دوره رقم جذب سرمایه‌گذاری خارجی مطلوب بوده است. وی کدهای جدید بازار سرمایه را نشان‌دهنده افزایش متقاضیان در بازار سرمایه دانست و بیان کرد: کدهای صادرشده در سه ماهه ابتدای سال گذشته ۱۹ هزار کد بود و در مدت مشابه اسمال ۲۴ هزار کد جدید صادر شده است. مدیرعامل شرکت را نشان می‌دهد. وی عنوان کرد: از لحاظ عرضه‌های دولتی نیز وضعیت مناسب بود و اسمال ۴۵۶ میلیارد تومان عرضه دولتی در بازار سرمایه داشتیم که به صورت بلوکی یا خرد عرضه شده است. این مقام مسوول در بازار سرمایه افزود: اسمال خرید سهامداران حقیقی حدود دو درصد بیش از فروش آن‌ها بوده است که از نظر مبلغ معادل ۴۶ میلیارد تومان برآورد می‌شود. وی با اشاره به رشد ۱۶۷ درصدی معاملات خرد در بورس طی سه ماهه ابتدای سال اظهار داشت: میزان نقدشوندگی هم به عنوان یک شاخص مهم برای سنجش اعتبار شرکت‌ها است. مدیرعامل شرکت بورس و اوراق بهادار با بیان اینکه میزان P/E بازار از ۵/۸۱ به ابتدای سال به ۵/۹۴ مرتبه در پایان سه ماهه نخست سال رسیده است، گفت: تا پایان سال جاری بر اساس برنامه‌های پذیرش عرضه شرکت‌ها سهام ۱۲ شرکت در بورس پذیرفته خواهد شد که از این تعداد در سه‌ماهه آینده اسمال سه شرکت در بورس پذیرفته شده‌اند. قالیبافاصل افزایش دامنه نوسان را بر اساس پذیرش شرکت‌ها و تسویه وجوه سیره‌دهنده است و نمی‌توان در مورد این شرکت اظهارنظری کرد و این سهامداران شرکت مخابرات هستند که تصمیم‌گیری می‌کنند. وی ادامه داد: اگر اختیار قانونی داشته باشند، می‌توانند این کار را انجام دهند. در امیذنامه شرکت بهذایع به روشنی مطرح شده که بر اساس آن، ذایع به مشتریان اعتباری بورس تصویب دارد.

اقتصاد

معاون وزیر بازرگانی: هنوز به گندمکاران بدهکاریم

دبیر کل خانه کشاورز: جوکاران هم پول‌شان را نگرفته‌اند

زهره کمیوزی

–بر اساس توافقی که میان وزارت بازرگانی و معاونت برنامه‌ریزی دولت شده، قرار است بخشی از اعتبارات در

قالب تسهیلات واگذار شود. گویا در گذشته از خزانه پرداخت می‌کردند. سیاست فعلی را چطور ارزیابی می‌کنید و اینکه در گذشته از خزانه پرداخت می‌شده؟

برای کشاورز فرقی نمی‌کند پولش از کجا تأمین می‌شود. می‌خواهد از خزانه پرداخت شود یا به صورت تسهیلات بانکی. هیچ فرقی نمی‌کند مهم این است که دولت پول کشاورزان را بدهد. بر اساس قانون دولت موظف به خرید تضمینی محصولات کشاورزی است که قیمت هر یک از محصولات نیز باید بر اساس تورم سالانه اضافه شود. در بودجه سالانه هم مبلغی برای این موضوع اختصاص می‌یابد اما در سال جاری دو ماه از خرید محصولات کشاورزان می‌گذرد و هنوز به گروهی از آنها پولی پرداخت نشده است. تاخیر در پرداخت‌ها تأثیر بدی روی کشاورزان گذاشته است. خانه کشاورز به تازگی نارضایتی کشاورزان را به دولت اعلام کرده و خواستار پرداخت پول کشاورزان شده است.

– به جز گندم، پول کدام محصولات هنوز پرداخت نشده‌است؟

تا جایی که کشاورزان به ما اطلاع داده‌اند علاوه بر گندم، پول کلزاکاران و حتی کشاورزان جوکار هنوز پرداخت نشده است. کشاورزان معتقدند دولت محصولی را که می‌خرد باید پولش را بپردازد، نه اینکه دو ماه بگذرد و هیچ پولی پرداخت نشود. در حال حاضر اغلب کشاورزان با مشکل کمبود نقدینگی روبه‌رو هستند و برای جبران هزینه‌های خود نیازمند پول هستند. امیدوارم هرچه زودتر دولت دست به کار شود. البته وزیر بازرگانی قول داده پول کشاورزان به زودی پرداخت می‌شود. وزیر جهاد کشاورزی هم قول مساعد داده است. اما الان که با شما صحبت می‌کنم هنوز پول کشاورزان پرداخت نشده است.

– تاخیر در پرداخت‌ها گویا به دلیل کاهش اختیارات وزیر بازرگانی است؟
چه محدودیتی؟
– در دوره وزارت آقای غضنفری، مدیریت اعتبارات مربوط به خرید تضمینی از وزارت بازرگانی گرفته شده و معاونت برنامه‌ریزی دولت این موضوع را مدیریت می‌کند. ما که از درون دولت خبر نداریم اما اینکه سرگردانی در بدنه داخلی دولت وجود دارد شکی نیست والا پول کشاورزان رزودتر از این باید پرداخت می‌شد. در هر صورت دولت موظف است پول مردم را پرداخت کند. همان‌طور که گفتیم برای کشاورز فرقی نمی‌کند وزیر بازرگانی مسوول پرداخت است یا معاونت برنامه‌ریزی همه این‌ها جزء دولت هستند و باید پول مردم را هرچه زودتر بدهند تا بیش از این دچار مشکل نشوند.

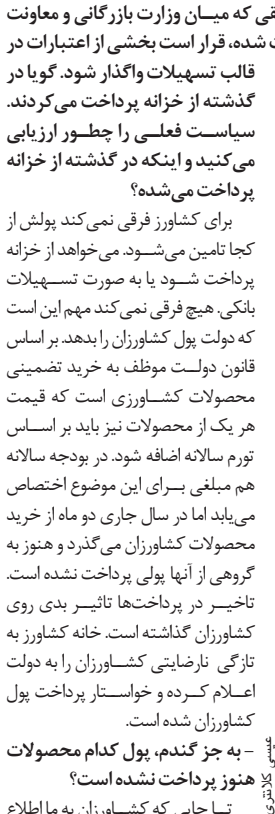
– اما محدود شدن دامنه اختیارات وزیر بازرگانی باعث این تاخیر شده، در زمان آقای میراکظمی کل اعتبارات دست وزارت بازرگانی بود، اما در حال حاضر معاونت برنامه‌ریزی در قبال گزارش عملکرد اعتبار لازم را به وزارت بازرگانی پرداخت می‌کند.
شاید زور آقای میراکظمی بیشتر بوده و توانسته کل اعتبارات را جذب کند. احتمالاً وزیر جدید ماحوذ به حیات هستند و نمی‌توانند این اختیار را از آن خود کنند.

مسوولان وزارت نیرو هشدار داند

خطر قطع آب و برق در صورت تداوم گرما

تمام تلاش خود را برای جلوگیری از قطعی آب به عمل می‌آورد، در پاسخ به این سوال که دقیقاً در چه حدی از مصرف قطعی آب گریزناپذیر است، گفت: اگر مصرف از سه میلیون و ۲۰۰ هزار مترمکعب بالاتر رود مشکلاتی شبیه رخ می‌دهد. البته شاید بتوانیم تا چند ساعت مصرفی در حدود سه میلیون و ۳۰۰ مترمکعب را تأمین کنیم اما به دلیل افت مخازن ناگزیر به اعلام کمبود آب هستیم. پرورش گفت: آنچه از مردم انتظار داریم چندان زیاد نیست و خواستار صرفه‌جویی در حد سه تا چهار درصد هستیم. مثلاً رعایت‌های اندکی مثل آبیاری فضای سبز در ساعات غیر پیک و رعایت شست‌وشوها. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران با اشاره به اینکه میزان برداشت آب از سدها در حال حاضر حدود ۲۰۰ هزار مترمکعب نسبت به مدت مشابه سال قبل بیشتر شده است، گفت: میزان افزایش برداشت از چاهها نیز حدود ۱۰۰ هزار مترمکعب بوده است. او با اشاره به بالا بودن سرانه آب تهران گفت: ما این مشکلات را داریم اما در فصل گرما و با این دمای هوا وقت صحبت کردن درباره فرهنگ مصرف ... نیست، امیدواریم مردم کمک کنند تا این امر حساس پشت سر گذاشته شود. پرورش گفت: در حال حاضر سیستم ما کاملاً بر است و اصلاً جای ریسک نداریم. او در جواب این سوال که طرح افزایش قیمت آب به کجا رسید، گفت: ما هیچ دستور جدیدی در این مورد دریافت نکرده‌ایم. در حال حاضر قیمت هر مترمکعب آب تهران برای ما ۳۰۰ تومان تمام می‌شود که از مردم فقط ۱۵۰ تومان پول می‌گیریم.

خاموشی‌ها طبیعی است



دهنه دهنه علوه بر گندم، پول کلزاکاران و حتی کشاورزان جوکار هنوز پرداخت نشده است.

حاشیه اقتصاد

ورود قرارگاه خاتم‌الانبیا به بهینه‌سازی انرژی

فرمانده قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ص) گفت: این قرارگاه با ورود به عرصه بهینه‌سازی انرژی، به مدیریت انرژی کشور کمک خواهد کرد. سردارار رستم قاسمی با اشاره به اهمیت بهینه‌سازی انرژی و نقش این‌گونه گردهمایی‌ها در اصلاح الگوی مصرف و تسهیل جنبه‌های اجتماعی هدفمند کردن یارانه‌ها گفت: برگزاری این کنفرانس می‌تواند سهم قابل توجهی در مدیریت مصرف انرژی کشور ایفا کند.

نامیدی ۱۲ درصد مردان و چهار درصد زنان از پیدا شدن شغل

بررسی آمار مربوط به علت عدم جست‌وجوی کار توسط کارجویان و جوانان نشان می‌دهد ۱۲ درصد مردان بیکار از پیدا شدن شغل ناامید شده‌اند و ۸/۴ درصد نیز منتظر آغاز به کار در آینده یا بازگشت به شغل قبلی خود هستند. به گزارش مهر، بررسی علت عدم جست‌وجوی کار توسط مردان و زنان غیرفعال جوابی شغل در سال گذشته نشان می‌دهد ۸/۴ درصد مردان به دلیل آغاز به کار در آینده یا در انتظار بازگشت به شغل قبلی غیرفعال بوده‌اند که در این زمینه فقط یک‌دهم درصد زنان دارای چنین وضعیتی بوده‌اند. این وضعیت سه درصد از کل بیکاران سال گذشته را شامل شده است. دلسرد شدن از جست‌وجوی کار نیز در سال ۸۸ بخشی از جمعیت بیکاران را شامل شده است به نحوی که ۶/۷ درصد از علت عدم جست‌وجوی کار در مردان و زنان طی سال مورد بررسی به دلیل دلسرد شدن، تلاشی برای پیدا کردن کار نکرده‌اند. در این زمینه سهم مردان ۱۲ درصد و سهم زنان نیز ۳/۹ درصد بوده است.

تندر همکاس پنز است

ایران‌خودرو اعلام کرد بر اساس آخرین ارزیابی سازمان بازرسی و کیفیت استاندارد، تندر ۹۰ هم سطح مرسدس‌بنز قرار گرفت. به گزارش ایکوپرس، بر اساس آخرین ارزشیابی انجام‌شده روی خودروهای سواری توسط سازمان بازرسی و کیفیت استاندارد، تندر ۹۰ ایران‌خودرو به بالاترین سطح کیفی (۴A+) در بین خودروهای بازار ایران دست یافت و هم‌سطح مرسدس‌بنز قرار گرفت. محمدرضا معتمد معاون مدیر عامل ایران‌خودرو در تولید تندر ۹۰ با بیان این مطلب گفت: بر اساس گزارش سازمان بازرسی کیفیتی و استاندارد ایران تندر ۹۰ ایران‌خودرو در تولید تندر ۹۰ ایران‌خودرو در هفته منتهی به دوشنبه هفتم تیرماه، به درجه کیفیتی (۴A+) دست یافته و به باشگاه خودروهای بالاترین رده کیفیتی (۴A+) پیوست. وی افزود: در این ارزیابی، نمره کیفیتی تندر ۹۰ ایران‌خودرو ۲۶/۶ تعیین شد که ۱۴ درصد بالاتر از خودرو تندر پارس خودرو در جدول قرار گرفته است. معتمد خاطرنشان کرد: شرکت رنو فرانسه نیز هم شش ماه یک بار محصولات و سیستم‌های کیفی سیات‌های مختلف را مورد ارزیابی قرار می‌دهد که بر اساس نتایج این ارزیابی‌ها، تندر ایران‌خودرو در سه دوره متوالی نشان‌سن سبزی دریافت کرده و در آخرین دوره که خردادماه سال جاری برگزار شد موفق به اخذ نشان تعالی کیفیت (Excellence) شد که بالاترین مرتبه کیفیت در نظام رنو است. در همین خصوص کارشناس ارشد کیفیت رنو مستقر در ایران‌خودرو نیز اظهار داشت: تندر تولید ایران‌خودرو نسبت به تولیدات سیات‌های رنو در برزیل، کمبیا، روسیه و هند از کیفیت بالاتری برخوردار است. وی بهبود مداوم را ویژگی مهم تندر ۹۰ ایران‌خودرو عنوان کرد و گفت: با ادامه همین روند و افزایش تولید، می‌توانیم تندر تولید ایران را به سایر بازارهای رنو نیز صادر کنیم.

بنیاد تعاون سپاه مسکن مهر می‌سازد

پرویز فتح رئیس بنیاد تعاون سپاه در گفت‌وگویی با دنیای اقتصاد با اشاره به ورود این بنیاد به مسکن مهر گفت: این بنیاد مسکن مهر را برای کارکنان سپاه می‌سازد اما ساخت مسکن مهر ساخته شده در عملکرد دولت محاسبه می‌شود. به گفته وی به تفاسی اساسی که سپاه با وزارت مسکن امضا کرده، قرار بر این شده است که شهرستان‌ها دولت زمین رایگان برای ساخت مسکن اختصاص می‌دهد، به سپاه هم سهمیه‌ای بدهد. وی افزود: ما موافق بودیم سهمیه را پر می‌کنیم، اگر نبودیم، معذرت‌خواهی و تشکر خواهیم کرد. این نگاه در حال حاضر اجرایی شده است. وی با توضیح اینکه پروژه‌های ۹۹ساله یک فرق اساسی دارد. من روز اول به وزارت مسکن گفتیم ما این‌شان را داریم که بدون هیچ دردرسی خانه‌سازی کنیم، شاید لازم نیست دست به سپاه و سفید بزنید. فقط زمین را به ما واگذار کنید و سهم وام ساخت را هم اختصاص بدهید، ما خودمان طبق طرحی که کارشناسان وزارت مسکن تأیید می‌کنند، می‌سازیم و تحویل کارمندان سپاه می‌دهیم. به گفته وی دولت در تقاضا با انیوموسازان در همه کارها دخالت و کار را مدیریت می‌کند اما در پروژه‌هایی که به سپاه واگذار می‌کند هیچ تگرانی و دغدغه‌ای ندارد. او افزود: برای شروع، بنده با آقای نیکباز در سر ۵۰ هزار واحد توافقنامه امضا کرده‌ایم. ایشان هم لطف کرده و به کل کشور ابلاغ کرده‌اند. البته این اختیار است. از تاجه نیست، می‌خواستیم می‌سازیم، نتوانستیم ما از مردم دولت تشکر می‌کنیم. در واقع ما هر چقدر خانه‌سازی کنیم به ظرفیت بازار مسکن اضافه کرده‌ایم، ضمن اینکه سعی داریم ارزان بسازیم، چون امکانات داریم. او درباره زمان ساخت گفت: آقای نیکزاد نظرها این بود که واحدها حداکثر ظرف دو سال ساخته شود. به نظر ما معلاً طی ۲/۵ سال آنها را احداث می‌کنیم. وی درباره مشوق‌های این طرح به کارمندان سپاه گفت:بنیاد تعاون سپاه با تصمیمات جدیدی که اخیراً اتخاذ کرده، عملاً راه را برای همکاری باز کرده است. مثلاً وام مسکن مهر تا همین چند ماه پیش با نرخ ۱۲ درصد اعطا می‌شد، در حالی‌که ما در بنیاد تعاون سپاه به کارکنان وام ساخت به صورت قرض‌الحسنه پرداخت می‌کنیم.