

گزارش

امضای تفاهم‌نامه خواهرخواندگی بین چابهار و بیرجند

توسعه محور شرق شتاب می گیرد

● مدیرعامل منطقه آزاد چابهار گفت: «با بذل توجه مقام معظم رهبری به توسعه سواحل مکران و اهتمام دولت یازدهم برای ایجاد تحول در شرق کشور، روند ایجاد یا تکمیل زیرساخت‌های الزامی برای توسعه این منطقه سرعت بسیاری گرفته است».عبدالرحیم کردی افزود: «اهمیت تسریع در ایجاد زیرساخت‌ها وقتی بیشتر به چشم می‌آید که توجه کنیم تقریباً جمعیتی معادل ۸۰۰ میلیون نفر در بالادست چابهار داریم که شامل پاکستان، افغانستان، کشورهای آسیای میانه، قفقاز و شرق اروپا می‌شود و بازاری دوهمیلیاردنفری را در پایین‌دست چابهار یعنی در کشورهای حاشیه اقیانوس هند شاهد هستیم. با اطمینان می‌شود گفت در نقشه جهان، هیچ نقطه‌ای مناسب‌تر از چابهار برای وصل‌کردن این دو بازار به یکدیگر وجود ندارد و روشن است که اتصال این دو پهنه که هم به لحاظ مصرف بسیار گسترده است و هم کانون‌های بزرگ تولید مواد اولیه و محصول نهایی را در خود جای داده، چه تحول عظیمی را در چابهار و حلقه‌های ارتباطی‌اش در محور شرق پدید می‌آورد».وی به مرور تاریخچه‌ای از اسناد بالادستی درباره شرق کشور پرداخت و ادامه داد: «تقریباً از میانه‌های دهه ۱۳۶۰ که بحث توسعه منطقه‌ای در ادبیات اقتصادی کشور مطرح شد، توسعه محور شرق مدنظر برنامه‌ریزان بوده و از برنامه دوم توسعه به بعد همواره احکامی درباره توسعه این محور در اسناد برنامه تکرار شده که متأسفانه هیچ‌گاه هم عملی نشده است. یعنی اگر از حمل‌ونقل و ترانزیت یا توسعه تجارت به‌عنوان مأموریت کانون‌های فعالیت در شرق ایران صحبتی به میان می‌آمده است، به جرئت می‌توان گفت تا پایان برنامه سوم هیچ اقدام اجرایی برای گسترش ترانزیت و حمل‌ونقل در شرق صورت نگرفته بود». کردی به کاهش شکاف تکنولوژی بین قدرت‌های اقتصادی جهان اشاره کرد و گفت: «در این شرایط کاهش هزینه حمل‌ونقل یکی از مهم‌ترین پارامترهای کاهش قیمت تمام‌شده محصول است. در واقع سهم تکنولوژی در رقابت تک شده و به همان میزان اهمیت زمان و قیمت دسترسی به بازارهای مصرف فزونی یافته است. امروز برای انتقال نفت از خلیج‌فارس به بازار مصرف بزرگی به نام چین، باید حدود ۱۵ هزار کیلومتر را طی کرد درحالی‌که با فعال‌شدن کریدور شرق ایران، این مسافت به سه‌هزار و ۵۰۰ کیلومتر کاهش می‌یابد. کاهش قیمت و مدت‌زمان رسیدن آنها به بازار هدف، یک مزیت رقابتی بزرگ برای تولیدکننده ایجاد می‌کند و برای همین است که ما شاهد اشتیاق قدرت‌های اقتصادی منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای برای توسعه زیرساخت‌های چابهار هستیم».مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار در ادامه به اهمیت یونده بین کانون‌های اقتصادی محور شرق اشاره کرد و گفت داد: «نقاطی مانند چابهار، زاهدان، ایرانشهر، بیرجند و... در کریدور شرق، هر یک پتانسیل‌هایی برای توسعه این محور دارند که در گام نخست باید درست شناسایی و معرفی شوند. در گام بعد باید براساس اسناد آمایش سرزمین و کارشناسی دقیق، مأموریت‌هایی برای هر یک از این کانون‌ها تعریف شود تا قابلیت‌ها و امکانات هم‌راستا شوند و با هم‌افزایی، توسعه محور شرق را سرعت ببخشند».وی افزود: «پیوند بین کانون‌های فعالیت در محور شرق بر اساس مزیت‌های نسبی و رقابتی، می‌تواند احکام توسعه محور شرق را از آرزوهای روی کاغذ به یک واقعیت عینی تبدیل کند که اثر آن بر اقتصاد ملی هم مشهود خواهد بود. بر این اساس امروز به دنبال آن هستیم که مدل‌هایی برای همکاری مشترک بین منطقه آزاد چابهار و منطقه ویژه اقتصادی بیرجند تعریف کنیم». کردی گفت: «امضای تفاهم‌نامه خواهرخواندگی بین منطقه آزاد چابهار و منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی، سرآغاز همکاری‌های دوجانبه با هدف مدل‌سازی توسعه منطقه‌ای است. تجارب جهانی هم به ما می‌گوید که هیچ اقدامی موفق نبوده، مگر آنکه بر اساس یک مدل استاندارد اما کاملاً بومی به اجرا درآمده، پایش شده و با اصلاح مسیر، پیش رفته است. چابهار و بیرجند بر اساس همین الگو همکاری‌های خود را افزایش می‌دهند و اطمینان داریم که چنین قدم‌هایی به توسعه محور شرق شتاب بیشتری می‌دهد».

گنډ

با برون‌سپاری فعالیت‌ها

همکاری بیش از ۱۰۰ هزار نیروی تخصصی با سازمان استاندارد

● رئیس سازمان ملی استاندارد در دیدار با استاندار گلستان با بیان اینکه ۳۵۰ شرکت بازرسی در کشور داریم، گفت: بیش از ۱۰۰ هزار نفر به‌صورت برنامه‌های برون‌سپاری‌شده با سازمان استاندارد همکاری می‌کنند.به گزارش دفتر روابطعمومی و ارتباطات بین‌الملل سازمان ملی استاندارد، نیره پیروزبخت، رئیس سازمان ملی استاندارد، اظهار کرد: تلاش می‌کنیم فرهنگ استاندارد را در جامعه نهادینه و استاندارد را به‌عنوان یار و یاور مردم معرفی کنیم. وی بیان کرد: ما در سازمان استاندارد سه‌هزار نفر پرسنل داریم؛ ۳۵۰ اما شرکت بازرسی در کشور و بیش از ۱۰۰ هزار نفر به‌صورت برنامه‌های برون‌سپاری‌شده با سازمان استاندارد همکاری می‌کنند.

اقتصاد

نیکدل در گفت‌وگو با «شرق» از جزئیات معوقات بانک سرمایه خبر داد

افشای خرابکاری مدیر دولت قبل

۶٫۳ از ۷٫۸ هزار میلیارد تومان معوقات بانک سرمایه در دولت گذشته رخ داد



نیکیدل درباره سهم‌الشرکه معلمان عضو مؤسسه می‌گوید: این سهم تا آخرین روز شهریور ۱۳۹۵ براساس حساب دفتری و بدون احتساب ارزش افزوده چهارهزارو ۳۶۹ میلیارد تومان بوده است. از این رقم، هزارو ۱۰۷ میلیارد تومان، یعنی ۲۵ درصد مانده واریزی اعضا، ۳۵۰ میلیارد تومان معادل هشت درصد مانده واریزی دولت و دوهزارو ۹۱۲ میلیارد تومان معادل ۶۷ درصد سود ناشی از فعالیت‌های اقتصادی مؤسسه صندوق ذخیره فرهنگیان است. مانده سود سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۵ پس از برگزاری مجمع و تصویب سود، در صورت وضعیت اعضا اعمال خواهد شد. بدیهی است که با ارزیابی دارایی‌های مؤسسه، ارزش روز این دارایی‌ها بیشتر از مبلغ مذکور خواهد بود. او ادامه داد: بنابراین باید گفت که کل سهم‌الشرکه معلمان اصلاً به مبلغ هشت هزار میلیارد تومان نمی‌رسد؛ چه رسد به اینکه چنین مبلغی چپاول یا اختلاس شده باشد. همان‌طور که دادستان کشور هم بارها تأکید کرده، مباحث مطرح‌شده، درباره رخدادهای بانک سرمایه است.

نیکدل در پاسخ به این پرسش که «مگر اموال و دارایی پوهنگیان کجاست که شما متعقدید کسی نمی‌تواند آن را چپاول کند؟» توضیح داد: دارایی معلمان در حوزه‌هایی مانند پتروشیمی، ساختمانی، صنعت، بورس، بیمه معلم و... محفوظ است و کسی نمی‌تواند آن را چپاول کند. بیشترین سرمایه‌گذاری مؤسسه در قالب هلدینگ پتروفهنگ و پروژه‌های پتروشیمی وابسته با آن است که به‌تازگی رئیس‌جمهوری و وزیر آموزش‌وپرورش یکی از این پروژه‌ها را در عسلویه افتتاح کردند. در واقع شرکت پتروفهنگ به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های زیرمجموعه صندوق ذخیره فرهنگیان، در سال ۱۳۸۷ تأسیس شده است. به گفته او فعالیت‌های جاری شرکت پتروفهنگ به‌طور کلی به چهار دسته تقسیم می‌شود: این شرکت سهام‌دار سه مجتمع تولیدی شامل پتروشیمی مروارید، پتروشیمی خراسان و پتروشیمی مارون است. پتروفهنگ همچنین در هشت طرح اجرایی ازجمله کیمیای پارس خاورمیانه، پتروشیمی کیان، پتروشیمی لاوان، پتروشیمی آریا، پتروالفین فزاوران، مهتاب پارسیان، پردیس آذربایجان و پتروشیمی نفتان سهام دارد. طرح‌های توسعه‌ای این شرکت هم شامل طرح توسعه‌ای مروارید (پتروشیمی تابان) و طرح توسعه‌ای کیمیای پارس خاورمیانه بوده و شرکت بازرگانی پارسه پتروفهنگ هم از شرکت‌های فعال این هلدینگ در حوزه بازرگانی است.

مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان ادامه می‌دهد: صندوق به دلیل جمعیت بزرگ فرهنگیان عضو در حوزه‌های امور مالی، سرمایه‌گذاری و بیمه‌ای مؤسسه، شرکت‌های تابعه و همچنین فرهنگیان عضو، اقدام به تأسیس یا خرید سهام‌داری چند شرکت مهم در این زمینه کرده است. شرکت سرمایه‌گذاری فرهنگیان از شرکت‌های اصلی صندوق ذخیره، علاوه بر سهام‌داری چندین شرکت بورسی، مدیریت و خریدوفروش سهام شرکت‌های تابعه مؤسسه را برعهده دارد. بانک سرمایه نیز به‌عنوان یکی از بانک‌های خصوصی کشور فعالیت داشته و حدود ۴۷ درصد از سهام آن به واسطه شرکت‌های زیرمجموعه مؤسسه متعلق به صندوق ذخیره فرهنگیان است. نییمی از سهام بیمه معلم هم مربوط به صندوق است؛ شرکت بیمه امید آسایش و سرمایه ایرانیان هم به‌عنوان یکی از نمایندگی‌های بیمه معلم است که فعالیت آن در راستای خدمات بیمه‌ای به مؤسسه و شرکت‌های تابعه و همچنین فرهنگیان عضو مؤسسه است.

نیکدل همچنین در پاسخ به این پرسش که «صندوق ذخیره فرهنگیان در حوزه املاک و مستغلات هم فعالیت دارد و به‌تازگی یکی از پروژه‌های این حوزه به اسم مگاپارس بر سر زبان‌ها افتاده است...» گفت: مجموعه ساختمانی مؤسسه مرکب از دو شرکت ساختمانی معلم و شرکت تأمین مسکن فرهنگیان است. شرکت ساختمانی معلم یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های ساختمانی در کشور، ده‌ها پروژه مهم در تهران و دیگر استان‌ها را در دست احداث و تکمیل دارد که هزار میلیارد تومان ارزش دارد. یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های شرکت ساختمانی معلم، مجموعه چندمنظوره تجاری-اداری-تفریحی مگاپارس است این مجتمع با زیربنای ۱۵ هزار مترمربع در ۲۴ طبقه (پنج طبقه زیرزمین، محکف و ۱۸ طبقه روی همکف) در زمینی به مساحت ۲۷ هزار مترمربع درحال ساخت است.

تنها شرکت ویژه ساخت مسکن معلمان به قیمت تمام‌شده او در پاسخ به این پرسش که «شما برای فرهنگیان هم مسکن می‌سازید یا تنها فعالیت تجاری می‌کنید؟» توضیح داد: شرکت تأمین مسکن فرهنگیان تنها شرکت ویژه ساخت مسکن برای معلمان به قیمت تمام‌شده در سراسر کشور است. این خدمات شامل خدمات مسافرتی نیز می‌گردد. شرکت خدمات مسافرتی زاگرس مد نظر قرار داده است. شرکت لیزینگ و رفاه فرهنگیان در زمینه ارائه خودرو و کالاهای لیزینگی به فرهنگیان عضو مؤسسه با شرایط ویژه فعال است و در این راستا تا سال ۱۳۹۵ بیش از ۱۲۰ هزار خودرو به فرهنگیان متقاضی واگذار کرده و این روند همچنان در حال انجام است. شرکت سرمایه‌گذاری اقتصاد و رفاه فرهنگیان هم از شرکت‌های تازه‌تأسیس مؤسسه صندوق ذخیره فرهنگیان است که با همکاری وزارت آموزش و پرورش با هدف بهسازی و جمع

خدمات رفاهی ارائه‌شده به فرهنگیان در سراسر کشور فعالیت می‌کند. این خدمات شامل خدمات فروشگاهی، مسافرتی، تسهیلات، لیزینگ و... است. شرکت خدمات مسافرتی زاگرس هم به شکل ویژه به ارائه خدمات مسافرتی و جهانگردی از قبیل توره‌ای ایرانگردی و جهانگردی، تهیه بلیت و... به فرهنگیان عضو مؤسسه با شرایط ویژه و اقساطی می‌پردازد. مؤسسه و شرکت‌های تابعه از بدو تأسیس تاکنون در مجموع بیش از هزارو ۶۲۵ میلیارد تومان خدمات رفاهی به فرهنگیان عضو مؤسسه ارائه کرده‌اند که علاوه بر خودرو، در حوزه‌های بیمه‌ای، گردشگری، تأمین مسکن و تسهیلات مالی و اعتباری بوده است.

او ادامه داد: ما بارها و بارها روشنگری کرده‌ایم که موضوع اصلی در همه‌ها درباره اموال و دارایی‌های فرهنگیان، اتفاقات بانک سرمایه است و ارتباطی به صندوق ندارد. بانک سرمایه در سال ۱۳۸۴ تأسیس شده و به‌عنوان یکی از بانک‌های خصوصی کشور فعالیت دارد. ۴۷ درصد سهام بانک سرمایه به بهای تمام‌شده

۲۱۸ میلیارد تومان متعلق به مؤسسه صندوق ذخیره فرهنگیان است که ارزش فعلی آن بیش از پنج برابر قیمت تمام‌شده برآورد می‌شود. همچنین مؤسسه صندوق ذخیره فرهنگیان از محل سهام خود در بانک سرمایه در مجموع بیش از ۱۶۷ میلیارد تومان سود دریافت کرده و قیمت تمام‌شده خرید سهام صندوق در بانک سرمایه نسبت به کل دارایی‌های صندوق

کمتر از سه درصد است؛ باین‌حال بانک سرمایه در ۱۰ سال گذشته، مانند دیگر بانک‌های کشور در زمینه ارائه تسهیلات به مشتریان خود فعالیت کرده که متأسفانه بخش بزرگ تسهیلات اعطایی این بانک به دلایل مختلف در سررسید خود تسویه نشده و به سرفصل مطالبات منتقل شده است. از مجموع مطالبات سررسید گذشته این بانک ۷۰۸۰۰ میلیارد تومان است که ۴۰۶۰ میلیارد تومان آن مربوط به سال‌های ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۲ و مبلغ ۳۰۵۴۰ میلیارد تومان آن هم مربوط به سال ۱۳۹۲ به بعد است که دو هزار میلیارد تومان از آن جریمه تأخیر است. به گواه دادستان کشور، در مجموع بدهکاران کلان این بانک ۳۱ نفر اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی هستند که بدهی آنها از ۲۰۰ میلیارد تومان تا هزارو ۲۰۰ میلیارد تومان متغیر است. تعدادی از این افراد دستگیر شده‌اند و دستگاه قضائی هم پیگیر این پرونده است، همچنین تسهیلات پرداخت‌شده از سوی بانک

سرمایه مانند سایر بانک‌ها از محل اعتبارات نظام بانکی و با پشتوانه بانک مرکزی بوده است؛ بنابراین مطالبات بانک سرمایه هیچ ربطی به دارایی معلمان در صندوق ذخیره فرهنگیان ندارد؛ به‌طوری‌که دادستان تهران هم تأکید کرده است که عده‌ای می‌گویند هشت هزار میلیارد تومان در صندوق ذخیره فرهنگیان اختلاس شده است؛ اما با بررسی‌ها مشخص شد این مبلغ، معوقات بانکی و تسهیلات بلاوصول و سررسید گذشته بانک سرمایه است. نیکدل همچنین در پاسخ به این پرسش که «آیا همه مسائلی که برخی اعضای هیئت تحقیق و تفحص مطرح می‌کنند مربوط به بانک سرمایه است یا سایر شرکت‌های وابسته صندوق ذخیره فرهنگیان را هم در بر می‌گیرد؟»، گفت: به ادعان مقامات و نهادهای رسیدگی‌کننده، بیشتر مسائل مطرح‌شده مربوط به اتفاقات بانک سرمایه است، باین‌حال در تعداد معدودی از شرکت‌های وابسته به صندوق ذخیره فرهنگیان هم ممکن است اتفاقاتی در دوره‌های مدیریتی گذشته افتاده باشد؛ باوجود اینکه ارتباطی با دوره مدیریتی فعلی ندارد، از راه مراجع قضائی آنها را پیگیری کرده و هیئت تحقیق و تفحص مجلس شورای اسلامی هم در حال بررسی مدارک و مستندات است که امیدواریم با ارائه گزارش نهایی این هیئت، فعالیت‌های صندوق ذخیره فرهنگیان در مسیر سودآوری برای معلمان عضو و همچنین ایفای نقش در اقتصاد، تولید و اشتغال کشور ادامه پیدا کند.

تحول صدا ندارد



کارخانه قدیم ساراول (سعادت آباد)



کارخانه جدید ساراول (جاده قدیم کرج)

کی باورمان می شد که صنعت سینمای ایران در جشنواره اسکار چهار مرتبه مطرح، دومرتبه هم به

عنوان بهترین فیلم خارجی برنده شود

" " " " دختران جوان مدال قهرمانی المپیک را به ارمن‌ها بیاورند.

" " " " دختران دانش آموز قبولی دانشگاه را با اکثریت کسب کنند.

" " " " سفارت آلمان در ایران سفارش چپلر ساخت ایران بدهد.

" " " " تهران شهری فرسوده نما؛ با ترافیک ساکن اکنون با پل های هوایی، مترو،

ساختمان های چشم گیر آنچه که امروز هست جلوه گری کند.

" " " " تیم های ورزشی گروهی ایران با کشورهای قدر جهان دست و پنجه نرم کنند.



تولید کننده با دوام ترین وسایل تهویه مطبوع

تلفن ۰۰۸۰۴۶۹۲۱ فاکس ۰۰۸۰۴۶۹۲۰

www.saravel.com

sales@saravel.com

خبر

گزارش ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز به ۶ نامزد ریاست جمهوری

● **اقتصاد پنهان:** ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز گزارش اجمالی از روند مبارزه با قاچاق کالا و دستاوردهای آن را برای نامزدهای دوازدهمین دوره انتخابات ریاست‌جمهوری ارسال کرد. اداره کل روابطعمومی ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز در نامه‌ای خطاب به نامزدهای دوازدهمین دوره انتخابات ریاست‌جمهوری، به‌منظور جلوگیری از اظهارنظرهای خلاف واقع و غیرکارشناسی، گزارشی اجمالی را از روند مبارزه با قاچاق کالا و دستاوردهای آن در سه سال گذشته ارسال کرد. میزان قاچاق در سال ۱۳۹۵ نسبت به سال ۱۳۹۲ حدود ۵۰ درصد تقلیل یافته و از ۲۵ میلیارد دلار در سال ۱۳۹۲ به حدود ۱۲ تا ۱۳ میلیارد دلار در سال ۱۳۹۵ کاهش پیدا کرده است.

خبر ویژه

جمالی در آستانه فرارسیدن روز کارگر:

تبریک به دستانی که تمدن آفریدند

● مهدی جمالی، مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا، به مناسبت فرارسیدن روز کارگر، ضمن تقدیر از زحمات تمامی کارگران، به‌ویژه کارگران گروه خودروسازی سایپا، در پیامی این روز را تبریک گفت. به گزارش سایپانیوز، مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا با اشاره به عنوان سال ۱۳۹۶ «اقتصاد مقاومتی تولید و اشتغال» در پیام خود اعلام کرد: هرگونه کالایی که از سوی انسان تولید می‌شود ساخته دستانی است که اگر نبودند و نباشند هیچ ایده‌ای نمی‌توانست شکل بگیرد و هیچ سازه‌ای هم ساخته نمی‌شد. اگر بگوییم که معنای تمدن یعنی کلیه دستاوردهای مادی و ملموس بشر، در آن صورت می‌توانیم بگوییم اگر دست کارگران نبود، ما شاهد هیچ تمدنی هم نبودیم. پیامبر اکرم (ص) هم با بوسیدن دست کارگر می‌خواستند به ما بیاموزند آنچه امروز داریم به برکت این دستان توانمند است. گروه خودروسازی سایپا در سال ۹۵ توانست حدود ۶۰۰ هزار دستگاه خودرو تولید کند.