

خبر

تنها ۱۰ نفر در تهران ویلامی سازند

ویلاهای واقع در شهر تهران که اغلب در محدوده کاخ نیاوران تا کاخ سعدآباد واقع شده‌اند با احتساب قیمت زمین و بنا از متری ۱۱ میلیون تا ۲۰ میلیون تومان به فروش می‌رسند. در سال‌های اخیر و با افزایش قیمت مسکن ساکنان خانه‌های ویلایی تهران ترجیح دادند خانه‌های لوکس و بزرگ خود را به اصطلاح بکوبند و آپارتمان و برج بسازند اما هنوز هم افرادی به دنبال سکونت و محیط شخصی ویلاها، این بناها را برای زندگی انتخاب می‌کنند. به گزارش مهر، به گفته یکی از مشاوران املاک، امروزه ویلاسازی در تهران انجام نمی‌شود و اگر ویلایی هم ساخته شود به صورت خصوصی و توسط مالک آن صورت می‌گیرد. او معتقد است در شهر تهران تعداد افرادی که این‌گونه بناها را می‌سازند کمتر از ۱۰ نفر است و در واقع سالانه سود برج‌سازی را به ساخت ویلا ترجیح می‌دهند. بر اساس این گزارش، اغلب ویلاهای تهران در منطقه یک و در محدوده کاخ نیاوران تا کاخ سعدآباد قرار دارند و از آنجایی که در محدوده کاخ‌ها اجازه ساخت بیشتر از سه طبقه داده نمی‌شود، این محدوده تقریباً یافت قدیمی‌خود را حفظ کرده است. البته بزرگ‌ترین این ویلاها در خیابان‌های آبان و گلستان شمالی واقع شده‌اند اما اگر شما خریدار ویلایی با قیمت کمتر هم باشید می‌توانید در خیابان‌های دیگر هم ویلایی مناسب با متراژ کمتر خریداری کنید. در ویلاهای نوساز علاوه بر احتساب پول زمین، قیمت بنا هم محاسبه می‌شود اما در خصوص ویلای قدیمی تنها قیمت هر متر مربع زمین محاسبه شده و هزینه نوسازی ویلا هم قیمت زمین سرشکن می‌شود. به طور میانگین قیمت هر مترمربع زمین در خیابان آبان ۱۱ تا ۱۸ میلیون تومان و در خیابان گلستان شمالی ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان است که اگر بنا نوساز باشد با قیمت متری یک میلیون تا یک صد میلیون و ۵۰۰ هزار تومان جداگانه محاسبه می‌شود اما این قیمت‌ها برای تمامی ویلاها یکسان نیست. بر اساس این گزارش، برای خرید یک ویلای ۱۴۰۰ متری ۲۰ سال ساخت در نیاوران باید ۱۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان بپردازید، این در حالی است که ویلای هزار متری در خیابان پاسداران شش میلیارد تومان قیمت دارد، همچنین یک ویلای ۵۴۰ متری در محدوده شیریتی – پل رومی با قیمت سه میلیارد و ۲۴۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری شده است. شهرک غرب هم یکی دیگر از مناطق تهران به شمار می‌رود که ویلاسازی در آن رونق دارد و ویلای ۸۰۰ متری در فاز ۴ با قیمت ۵ میلیارد تومان به فروش می‌رسد. ویلای ۶۰۰ متری در خیابان فرشته هم شش میلیارد تومان قیمت‌گذاری شده است. علاوه بر این، ویلای ۱۵۲ متری بازسازی شده با ۲۷ سال ساخت در خیابان زعفرانیه یک میلیارد تومان به فروش می‌رسد.

شرایط ویلاهای اجاره‌ای در تهران

وضعیت رهن و اجاره هم در این ویلاها بسته به امکانات و متراژ آن متفاوت است و به طوری که اگر بخواهید ویلای ۴۵۰ متری در خیابان دروس را اجاره کنید باید ۱۰۰ میلیون تومان ودیعه با چهار میلیون تومان اجاره برای آن بپردازد، همچنین در میرداماد برای ویلای ۵۵۰ متری ۳۰ میلیون تومان رهن با ماهانه شش میلیون تومان اجاره دریافت می‌شود.

نوبت‌بندی آب

برای ۱۵ شهر در معرض خشکسالی

مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور از نوبت‌بندی آب کشاورزی برای پنج استان یا ۱۵ شهر کشور خبر داد. سیدمهدی ثمره‌هاشمی مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور در گفت‌وگو با فارس در پاسخ به این سوال که تشکیل ستاد خشکسالی با چه هدفی بوده است، گفت: ستاد خشکسالی از قبل هم در داخل شرکت‌های مادر تخصصی بوده و به تازگی تشکیل نشده است. مدتی بود جلسات این ستاد به تعویق افتاده بود اما مجدداً فعال شده است و قرار است جلسات این ستاد تشکیل شود. او ادامه داد: دولت است جلسه‌های ستاد خشکسالی در خود ستاد وزارت نیرو تا هفته آینده تشکیل شود. ثمره‌هاشمی تاکید کرد: براساس آخرین آمار امور آب، در چهار یا پنج استان یا ۱۵ شهر کشور در حال حاضر به خاطر کمبود بارش‌ها و کاهش منابع آب، نوبت‌بندی آب داریم که البته می‌توان گفت تعداد این ۱۵ شهر برای نوبت‌بندی آب آن‌ها است. ثمره‌هاشمی شرایط بارندگی را در زمان کنونی نگران‌کننده دانست و اظهار کرد: با توجه به وضعیت کاهش شدید بارش در مقایسه با سال‌های گذشته، باید تدابیر لازم جهت تامین آب شرب شهرها اندیشیده شود. او اضافه کرد: مدیریت منابع آب باید با دقت و احتیاط لازم اعمال شود. او از دادن اطلاعات بیشتر در خصوص نوبت‌بندی آب برای این شهرها یا سایر سوالات مطرح شده خودداری کرد و گفت برای گرفتن اطلاعات بیشتر با روابط عمومی وزارت نیرو تماس بگیرید.

جدول ارز و طلا

ارز	آزاد (تومان)	نوسان	بانکی (تومان)	نوسان
دلار آمریکا	۱۰۶۵	▲ ۰	۱۰۳۹	▲ ۱
یورو	۱۴۱۰	▲ ۰	۱۳۷۰	▲ ۳
پوند انگلیس	۱۶۹۸	▲ ۳	۱۶۴۲	▼ ۳
دلار کانادا	۱۰۷۲	▲ ۰	۱۰۳۱	▶ ۰
ریال سعودی	۲۸۲	▶ ۰	۲۷۷	▶ ۰
حواله دلار	۱۰۶۵	–	–	–
حواله یورو	۱۴۱۰	–	–	–
طلا و سکه	قیمت (تومان)	نوسان		
سکه طرح قدیم	۳۷۱۰۰۰	▲ ۰		
سکه طرح جدید	۳۴۷۵۰۰	▶ ۰		
نیم سکه بهار آزادی	۱۷۴۵۰۰	▲ ۰		
ربع سکه بهار آزادی	۸۸۰۰۰	▲ ۰		
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۳۵۴۳۰	▲ ۰		

طبق مصوبه جدید شورای پول و اعتبار

خدمات صرافان به سرمایه‌گذاران خارجی



بر اساس مصوبه اخیر شورای پول و اعتبار، سرمایه‌گذاران خارجی علاوه بر بانک‌ها می‌توانند از طریق صرافی‌های نوع دوم حواله‌های نماینده تام‌الانتخابار بانک مرکزی در مرکز خدمات سرمایه‌گذاری خارجی در گفت‌وگو با مهر با بیان اینکه در قانون سرمایه‌گذاری خارجی پیش‌بینی ورود و خروج سرمایه و یکسری از حمایت‌های قوانین در نظر گرفته شده است، گفت: «بانک مرکزی در این زمینه تمام تلاش خود را به کار می‌گیرد.» حسین سعیدی با بیان اینکه بانک مرکزی برای تأسیس بانک شعبه و نمایندگی خارجی در ایران با سرمایه‌گذاران خارجی مشارکت دارد، افزود: «محو‌زهای مربوطه در این بخش توسط بانک مرکزی صادر می‌شود.» وی افزود: «بر اساس مصوبه اخیر شورای پول و اعتبار، سرمایه‌گذاران خارجی علاوه بر بانک‌ها می‌توانند از طریق صرافی‌ها اقدام کنند، به عبارت دیگر سرمایه‌گذاران خارجی می‌توانند از طریق صرافی‌های نوع دوم حواله ارسال یا دریافت کنند.» صرافی‌های دارای فعالیت‌های خاص و صرافی‌های نوع دوم دارای فعالیت‌های گسترده‌تری هستند. کارشناس اداره سیاست‌ها و مقررات ارزی بانک مرکزی تصریح کرد:«از نظر هیات سرمایه‌گذاری خارجی باید ورود سرمایه به ثبت برسد، در گذشته از طریق بانک‌ها کار ثبت انجام می‌شد و همان‌کون از طریق صرافی‌ها به صورت قانونی انجام می‌شود.» نماینده تام‌الاختیار بانک مرکزی در مرکز خدمات سرمایه‌گذاری خارجی در مورد تقاضاهای برای تأسیس بانک گفت: «تقاضاهای برای ایجاد شعبه و بانک هر روز نیست و نسبت به سایر تقاضاهای محدودتر است و فعالیت ما در این مرکز تنها هماهنگی است.» وی احیای بودجه خدمات سرمایه‌گذاری خارجی را برای تسهیل و تسریع در روند سرمایه‌گذاری خارجی مثبت ارزیابی کرد و افزود: «گردآوری ۱۱ دستگاه در این مرکز

گرافروشی نکردیم

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران به اظهارات یک مقام مسوول در سازمان حمایت مبنی بر ارسال پرونده تخلف این شرکت به تعزیرات حکومتی به دلیل گرافروشی واکنش نشان داد. به گزارش مهر، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در واکنش به گزارشی تحت عنوان «پرونده گرافروشی نفتی‌ها به تعزیرات رفت»، توضیح داد. این شرکت بر اساس پندهای (الف) و (ج) ماده ۴۰ قانون بودجه سال ۱۳۸۹، مصوبات شماره ۱۷۷۵۹۴/ ت و ۴۴۷ مورخ ۸۶/۱۱/۱۳ و پندهای ۷ و ۹ مصوبه شماره ۸۵-۱۴۴-ت/م-۸۸ ت ۷۶۹۹-ت مورخ ۸۹/۴/۲۷ و تکلف است تمامی فرآورده‌های نفتی به غیر از پنج فرآورده اصلی را با پنج درصد تخفیف نسبت به قیمت‌های فوب خلیج فارس با ثبت یک‌ماهه قیمت‌ها در صورت افزایش قیمت‌های جهانی و کاهش هفتگی قیمت‌ها در صورت کاهش قیمت‌های جهانی و با اعلان نظر به قانون هدفمند کردن یارانه‌ها تعیین و عرضه کنند. همچنین در قانون بودجه سال ۱۳۸۹ مقر شده است خزانه‌داری کل نیز بر اساس همان قیمت‌ها، هر سه ماه یک بار با شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران تسویه‌حساب کند. از طرفی بنا بر اصل ۴۴ قانون اساسی سهام اکثر شرکت‌های پالایشی واگذار شده به در صورت خصوصی‌سازی هستند که سهامداران نیز اجرای دقیق مقررات و قوانین را انتظار دارند. شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران تصریح کرد:

از آنجا که مصوبه ۲۵ آبان‌ماه کارگروه کنترل بازار، قوانین و مقررات قبلی را کن لم‌یکان اعلام نکرده است، بر همین اساس هیچ گونه تغییری در محاسبات تعیین نرخ فرآورده‌های نفتی بعد از صدور مصوبات اخیر اعمال نشده است. بدیهی است در حالی که خوراک شرکت‌های پالایشی (نفت خام) بر اساس قیمت‌های روز و با توجه به نوسانات قیمت‌های نفتی و تولیدکننده با شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، قیمت ماده‌اولیه تولید قیر (وکیوم باتوم) یا نرخ آبان‌ماه یعنی ۳۳۰ تومان برای هر کیلوگرم به تولیدکنندگان قیر فروخته می‌شود. منوچهر رشیدمدیر کل دفتر کالاهای غیرغذایی سازمان حمایت مصرف‌کننده و تولیدکننده، در گفت‌وگو با ایسنا با اعلام این خبر گفت: در این میان قیمت نهایی قیر برای عرضه در بورس کالا ۳۹۵ تومان برای هر کیلوگرم خواهد بود. وی در پاسخ به این سوال که با توجه به افزایش قیمت غیرقانونی قیر در ۲۰ روز گذشته، آیا بازپرداختی به مصرف‌کننده صورت می‌گیرد یا خیر، گفت: از آنجایی که با افزایش قیمت قیر در بورس جلوی عرضه آن گرفته‌شده، دیگر نیازی نیست بازپرداختی صورت گیرد، چرا که خریدی صورت نگرفته است اما شرکت ملی پالایش و پخش باید افزایش قیمت ماده اولیه را به دو شرکت نفت جی و پاسارگاد عودت دهد.

آفریقایی‌ها و آسیایی‌ها درصدد خرید سیمان سبزوار

استفاده از افزایش سرمایه، وام بانکی یا مشارکت از برنامه‌های آینده سیمان سبزوار است، تصریح کرد: در بودجه تدوین شده شرکت برای سال مالی ۸۹-۸۸ با توجه به همه شرایط ۱۷ ریال سود پیش‌بینی شده که در پایان سال ۸۸ پس از حسابرسی مالی مشخص شد که جلسه معارفه سیمان سبزوار که عمر روز یکشنبه برگزار شد، اظهار داشت: بزرگ‌ترین ویژگی سیمان سبزوار نسبت به اکثر شرکت‌های ایرانی حجم بیش از ۴۰ هزار سه‌مادار بوده که دارای ۴۲۰ تا ۲/۵ میلیون سهم هستند. مدیرعامل سیمان سبزوار تصریح کرد: موقعیت ممتاز این شرکت در یکی دو ماهه اخیر باعث شده از سوی یک شرکت استانیایی به عنوان شرکت برتر انتخاب شود، بنابراین مدعی هستیم سیمان سبزوار دارای یک موجودیت جهانی است. این مقام مسوول با اشاره به اینکه متقاضیان زیادی از آسیا و آفریقا برای صادرات سیمان وجود دارند، افزود: این شرکت برای حمایت از سرمایه‌سهمداران خود در سال‌های آتی تأسیس، شرکتی به نام سنجش سهام را تأسیس کرد تا از ارزش سهام سهامداران حمایت کند و در مدت فعالیت خود حدود ۳/۵ تا چهار میلیارد تومان خرید سهم انجام داد. وی با اشاره به آورده ۴۰۰ میلیارد ریالی سهامداران اظهار داشت: سیمان سبزوار برای اندازاری ۷۵ میلیارد تومان تسهیلات دریافت کرده که ۲۵ میلیون یورو آن ارزی و مابقی آن ریالی است و ۱۴ ساله باید پرداخت شود. وی با اشاره به ارتباط خوب سیمان سبزوار با شرکت‌های خارجی بیان کرد: در دوره یک ماهه فروش سیمان این شرکت ۱۰ هزار تن بوده و حدود ۱/۵ میلیون تن نیز از ابتدای تأسیس خود تاکنون سیمان فروخته است. مدیرعامل شرکت سیمان سبزوار خاطرنشان کرد: از ابتدای راه‌اندازی سیمان سبزوار تاکنون ۸۱ درصد ظرفیت کارخانه کlinkترک تولید شده و از سال ۹۳ نیز ۹۳ درصد ظرفیت کارخانه به تولید این محصول اختصاص یافته است. این مقام مسوول ادامه داد: از دیگر برنامه‌های این شرکت سیمانی که در آستانه ورود به فرابورس است، ایجاد ناوگان اختصاصی حمل و نقل سیمان، احداث نیروگاه اختصاصی در کارخانه و اختصاص یک جاده برای حمل و نقل سیمان از این شهر به تهران است. کرابی با اشاره به اینکه امکان‌سنجی راه‌اندازی فاز دوم کارخانه با

بازار

نماد همراه اول در بازار فرابورس درج شد

هفته آینده همراه اول عرضه می‌شود



گروه اقتصادی: مدیر پذیرش فرابورس از درج نماد شرکت ارتباطات سیار (همراه اول) در بازار اول خبر داد. به گزارش روابط عمومی شرکت فرابورس ایران، سیدمهدی علم‌الهدی با اعلام این خبر گفت: نماد این شرکت در بازار اول فرابورس درج خواهد شد. وی ادامه داد: شرکت ارتباطات سیار (همراه اول) با نماد همراه و در گروه پست و مخابرات و زیرگروه مخابرات روز ۲۱ آذر در بازار اول فرابورس درج شد. علم‌الهدی تصریح کرد: پنج درصد از سهام این شرکت به روش حراج در بازار فرابورس عرضه می‌شود. وی از عرضه سهام همراه اول در هفته آینده خبر داد و گفت: شرکت تأمین سرمایه امین متعهد پذیرهنویسی می‌کند و سهام این شرکت به فروش نرفتن بخشی از سهام آن، شرکت آن را خریداری خواهد کرد. به گفته علم‌الهدی سرمایه‌ی شرکت همراه اول با مالکیت ۱۰۰ درصدی مخابرات ایران، معادل دو هزار و ۶۴ میلیارد ریال است. در همین حال مدیرعامل شرکت فرابورس در گفت‌وگو با فارس از عرضه ۱۰۳ میلیون سهم این شرکت در روزهای آینده خبر داد. مصطفی امیدقائمی با اشاره به پذیرش همراه اول در ۳۰ آبان سال جاری توسط هیات پذیرش اوراق بهادار اظهار داشت: نام شرکت ارتباطات سیار (همراه اول) پس از احراز کلیه شرایط پذیرش از ۲۱ آذرماه به عنوان نهمین شرکت در فهرست نرخ‌های بازار اول فرابورس ایران درج شد تا زمینه عرضه سهام این شرکت در روزهای آینده فراهم شود. وی ادامه داد: این شرکت با نماد معاملات «همراه» در گروه پست و مخابرات و زیرگروه مخابرات با کد ۲۰-۶۴ به شماره ثبت

نزد سازمان بورس ۱۰۸۱۲ درج شده است. امیدقائمی در برابر این سوال که با طی این مرحله زمان عرضه اولیه سهام این شرکت چه وقت خواهد بود، پاسخ داد: بهتر است زمان دقیق این عرضه بعد از هماهنگی‌های لازم اعلام شود تا فعلاًن بازار بهتر عمل کنند، بنابراین زمان قطعی و دقیق عرضه اولیه سهام همراه اول متعابراً اعلام می‌شود. به گفته وی در جریان عرضه اولیه سهام همراه اول ۱۰۳ میلیون سهم معادل پنج درصد بدون اعمال اهرم حجم مبنا در بازار اول معاملات فرابورس واگذار می‌شود و سهمیه هر ایستگاه معاملاتی شرکت‌های کارگزاری کمتر از ۲۰۰ هزار سهم خواهد بود.

تحلیل صورت‌های مالی وضعیت مشترکین و منابع درآمدی و ارزشگذاری همراه اول

اما اوضاع درآمدی همراه اول چگونه است؟ احمد نبی‌زاده مدیر تحقیق و توسعه کارگزاری بورس بیمه ایران در این ارتباط به نکات جالبی در خصوص همراه اول اشاره می‌کند. وی می‌گوید: هم‌اکنون این شرکت با بیش از ۴۱ میلیون مشترک، پوشش هزار و ۱۲۳ شهر و ۴۷ هزار کیلومتر جاده، ضریب نفوذ حدود ۵۰ درصدی و ارتباط رومینگ بین‌الملل با ۱۱۰ کشور جهان فعال است.وی با اشاره به درج نام روز گذشته این شرکت و احتمال عرضه سهام آن در هفته آینده گفت: بهای تمامه‌ارائه خدمات همراه اول در شش ماهه اول سال جاری نسبت به شش‌ماهه اول سال گذشته رشد بالایی داشته که این افزایش به دلیل رسیدن تعداد مشترکین شرکت به سقف ۲۸ میلیون مشترک و پرداخت کامل مبلغ پرداختی به سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی است. وی ادامه داد: با این شرایط پیش‌بینی می‌شود کل هزینه پرداختی اسمال به سازمان حدود هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان باشد. سایر اقلام عمده بهای تمام‌شده شامل نگهداری از شبکه ارتباطات سیار و مدیریت خدمات مشترکین، استفاده از امکانات شبکه تلفن‌های داخلی و خارجی، هزینه‌های

تنها بازاری که گرانی‌اش هم عزیز است



شاید برای اولین بار است که شیخ گرانی مفلوک شده و نمی‌تواند در برابر موج استقبال مردم با وجود افزایش ۳۰ درصدی قیمت وسایل مربوط به عزاداری مقاومت کند و خریداران را از بازار خارج کند. به گزارش ایلنا، مردم این روزها از عمق وجود عاشی می‌شوند و مانند مردم کویرنشین چشم به آسمان می‌دوزند. در جبهه‌ی تنظیم بازار اقلام اساسی، اقلام مربوط به عزاداری حسینی با جهش قیمتی بالا به فروش می‌رسند. به عقیده فعالان بازار، تنظیم بازار تنها در پشت میزهای کنفرانس باقی مانده است و هیچ گاه این تنوری‌ها به بیرون درز پیدا نکرده است و معتقدند علت گرانی این اقلام ناشی از گرانی اقلام دیگری است که در بازار عرضه می‌شود. یکی از مشترتین این باره می‌گوید: قداست این ایام و اینکه مردم حاضر هستند به هر عنوان سهمی در مراسم‌های این روزها داشته باشند مورد سوءاستفاده مغازه‌داران قرار گرفته و همین امر موجب شده قیمت اقلام افزایش یابد. در انتهای خیابان ناصرخسرو و در قلب بازار تهران، این روزها مغازه‌های مربوط به اجناس عزاداری محرم در میان ازدحام مردم گم شده‌اند. شاید صاحبان این مغازه‌ها در حال حاضر خوشحال‌ترین مغازه‌دارانی باشند که این روزها با فراغ بال اجناس خود را به مردم می‌فروشند، از مغازه‌داری می‌پرسم: «امسال بازار اقلام حسینی چگونه است؟» او می‌گوید: تقاضا بسیار زیاد است اما عرضه کم است آن هم به دلیل اینکه تولیدکنندگان در همین نسبت سال گذشته تولید نکردند. علت عدم تولید بیشتر را از تولیدکننده‌های سوال کردم: «واقعاً علت اصلی را

خبر

بورس تهران رئیس کمیته کاری FEAS شد
بورس اوراق بهادار تهران برای نخستین بار به ریاست کمیته کاری فدراسیون بورس‌های آسیایی و اروپایی (FEAS) انتخاب شد. به گزارش ایلنا، در نشست کمیته کاری، با توجه به پایان دوره ریاست دوساله بورس اردن، انتخابات برای رئیس جدید این کمیته به مدت دو سال آینده انجام شد که پس از رای‌گیری، بورس تهران به اتفاق رای به عنوان رئیس کمیته کاری این فدراسیون برگزیده شد. براین اساس کمیته کاری مهم‌ترین بخش عملیاتی این فدراسیون است که چندین کارگروه زیر نظر آن مشغول به فعالیت هستند. مدیر روابط عمومی و امور بین‌الملل بورس با تأیید این مطلب با اشاره به اینکه نشست کمیته کاری با حضور اکثر اعضای فدراسیون در استانبول برگزار شد، تأکید کرد: بورس تهران در طول عمر ۱۵ ساله این فدراسیون، در یک دوره به عنوان نایب‌رئیس انتخاب شده بود و این بار به عنوان رئیس کمیته کاری که از اهمیت ویژه‌ی برخوردار است، برگزیده شد. وی افزود: در این نشست هر یک از بورس‌ها از وضعیت خود شامل رخدادهای برنامه‌ها و تجربیات جدید اجرایی، آمار و اطلاعات در مورد میزان معاملات و عرضه‌های اولیه بورس و نیز مشکلات خود گزارشی برای حاضران ارائه کردند. نظر آقای کمیته کاری نیز گزارش‌های کارگروه‌های مختلف زیر نظر کمیته کاری نیز گزارش‌های خود را در مورد مشکلات مختلف و مربوطه، همانند ایجاد ارتباط معاملاتی بین بورس‌های عضو FEAS، توسعه فعالیت‌های مربوط به بازاریابی، آموزش و رسانه، امور مربوط به قوانین معاملاتی و قضایوی، موضوعات محیطی بورس‌ها و …اعلام کردند. در پایان نشست کمیته کاری، بورس تهران گزارشی جامعی از تجربیات خود در زمینه تهیه طرح راهبردی پنج‌ساله که در بین سایر بورس‌های عضو FEAS کمتر سابقه داشته است، ارائه کرد که مورد توجه مدیران عامل این دو بورس رسید.

تجویح مداوم در جلسات شورای عالی مسکن

شورای عالی مسکن هر دو هفته یک‌بار شنبه‌ها با حضور رئیس‌جمهوری تشکیل جلسه می‌دهد را به تصمیم‌گیری درباره مسائل و موضوعات مرتبط با مسکن برپردارد.اما اکنون شش هفته‌ای است که جلسات این شورا با برگزاری نشد، به گزارش مهر، شورای عالی مسکن هر دو هفته یک بار با حضور رئیس‌جمهوری تشکیل جلسه می‌دهد تا علاوه بر استماع گزارش وزیر مسکن در رابطه با آخرین وضعیت بازار مسکن و اجرای بزرگ‌ترین پروژه بخش مسکن کشور یا هماهنگی مهر تصمیم‌گیری کند.اما گویا آرامش بازار مسکن و مشغله زیاد برخی مسئولان ارشد دولتی، موجب شده است جلسات این شورا در هفته‌های اخیر به تعویق بیفتد به طوری که از دوم آبان‌ماه تاکنون شورای عالی مسکن جلسه‌ای برگزار نکرده است. بر اساس این گزارش، دوم آبان‌ماه بود که آخرین جلسه شورای عالی مسکن برگزار شد و در آن رئیس‌جمهور به سه عضو کابینه درباره مسکن مهر دستورات ویژه‌ای را صادر کرد، اما بعد از آن دیگر جلسای برگزار نشد که رئیس‌جمهور در هفته تهنجه این دستور ویژه گزارشی دریافت کند، با حداقل اعضای این شورای عالی، این گزارش‌ها را استماع نکردند. این در حالی است که طبق برنامه دولت، باید از شهریور تا اذر سال جاری ۹۰ هزار واحد مسکونی از مسکن مهر در اختیار مردم قرار می‌گرفت، اگرچه به گفته وزیر مسکن، تسریع در اجرای پروژه مسکن مهر نیاز به اعتبارات بیشتری دارد و بر همین اساس بود که رئیس‌جمهور دستور تدوین بسته حمایتی را به سه عضو کابینه داد.

عرضه نوعی پلی اتیلن سبک پتروشیمی

شرکت پتروشیمی امیرکبیر پلی‌اتیلن سبک LD2420H را از طریق کارگزاری باهنر در بورس کالای ایران عرضه می‌کند. به گزارش ایسنا، شرکت پتروشیمی امیرکبیر از دیروز علاوه بر انواع پلی‌اتیلن‌های سبک و سنگینی که تاکنون در بورس کالای ایران عرضه می‌کرده است، محصول جدید خود را به نام پلی‌اتیلن سبک LD2420H از طریق شرکت کارگزاری باهنر عرضه می‌کند. این گرید در رده محصولات نظیر پلی‌اتیلن سبک LF0020 است که هم‌اکنون توسط برخی واحدهای پلیمری در بازار عرضه می‌شود. عمده موارد کاربرد این محصول در صنایع بسته‌بندی و فیلم‌های کشاورزی است.

بررسی قانونی بودن افزایش قیمت مواد اولیه قیر توسط سازمان حمایت

مدیر توسعه بورس کالا از بررسی قانونی بودن افزایش قیمت مواد اولیه قیر توسط سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان خبر داد. عباس بنزاده در گفت‌وگو با ایسنا گفت: سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان در پی افزایش قیمت و کیوم باتوم در سوی شرکت ملی پخش و پالایش فرآورده‌های نفتی از سال بررسی است تا روشن شود این افزایش قیمت قانونی بوده است یا خیر. او ادامه داد: در صورتی که مشخص شود این افزایش قیمت قانونی بوده است معامله قیر با قیمتی متناسب با افزایش مواد اولیه نیز مورد بررسی قرار می‌گیرد. به گفته مدیر توسعه بورس کالا سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و نیز سازمان بورس قصد حل مشکل معامله قیر با قیمت بالا در بورس کالا را به طور مشروط برطرف شده است، دارند عرضه قیر بعد از ۱۵ روز توقف معامله در بورس کالا، در شرایطی از ۱۶ آذرماه از سر گرفته شد که تولیدکنندگان این کالا، از توقف دیواره عرضه قیر در صورت کاهش نیافتن قیمت مواد اولیه آن خبر می‌دهند. عدم معامله قیر در بورس کالا به جلسات حدود دو ماه گذشته با سازمان حمایت منتهی شده و تولیدکننده برمی‌گردد که در این جلسات در نظر گرفته شد در جهت اجرای طرح هدفمند کردن یارانه‌ها عرضه‌کنندگان قیر در بورس کالا قیمت‌ها را طبق مصوبه هیات دولت تعیین کنند. اما به اعتقاد تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان قیر، با توجه به افزایش مواد اولیه (وکیوم باتوم) از سوی شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، عدم افزایش قیمت نهایی این کالا به ضرر آنها و در نتیجه غیرقابل اجراست.