

کلاهبرداری صدها میلیارد تومانی از خریداران آپارتمان

شرق: مردی که به بهانه پیش‌فروش آپارتمان صدها میلیارد تومان از مردم کلاهبرداری کرده است، دستگیر شد. تاکنون ۲۰۰ میلیارد تومان از کلاهبرداری‌های این متهم در منطقه پاسداران تهران فاش اما مشخص شده او در مناطق پیروزی، بزرگراه محلاتی و ازگل نیز کلاهبرداری‌های گسترده‌ای انجام داده است. به گزارش خبرنگار ما، کارآگاهان اداره چهاردهم پلیس آگاهی تهران در پی شکایت ده‌ها مال‌باخته به دادسرای ناحیه چهار، درخصوص پیش‌فروش واحدهای مسکونی توسط شرکتی خصوصی و عدم اجرای تعهدات برای تحویل واحدهای فروخته‌شده، تحقیقاتی را در این خصوص آغاز کردند. مال‌باختگان در اظهاراتی مشابه عنوان کردند در زمان مراجعه به دفتر این شرکت واقع در برج تجاری هروی، قرارداد تنظیم و به حساب بانکی مدیر شرکت پول واریز کرده، اما پس از مدتی متوجه توقف پروژه و تعطیلی دفتر شرکت شده‌اند. یکی از مال‌باختگان که مبلغ ۶۷۰ میلیون تومان به حساب مدیر شرکت به نام «مهدی. ه» واریز کرده بود، در اظهارات خود به کارآگاهان گفت: «چندی پیش دنبال خرید یک واحد مسکونی در محدوده پاسداران بودم. از طریق بنگاه‌های املاک اطلاع پیدا کردم شخصی به نام «مهدی. ه» تعداد محدودی واحدهای مسکونی را در این منطقه با شرایط بسیار مناسب پیش‌فروش می‌کند به‌گونه‌ای که قیمت تمام‌شده آپارتمان‌ها نسبت به واحدهای مشابه، بسیار ارزان‌تر است. با مراجعه به دفتر «مهدی. ه» در برج تجاری هروی، قرارداد تنظیم و مبلغ ۶۷۰ میلیون تومان به حساب او واریز کردم. قرار شد مجتمع مسکونی مورد نظر در مدت حداکثر یک‌سال تحویل داده شود، اما پس از چند هفته، زمانی‌که برای پیگیری نحوه پیشرفت کار به محل پروژه رفتم، متوجه شدم هیچ‌گونه پیشرفتی در ساخت‌وساز صورت نگرفته است به همین علت به دفتر شرکت مراجعه کردم و متوجه شدم شرکت تعطیل شده و علاوه بر من، ده‌ها نفر دیگر نیز به همین شیوه و شگرذ از آنها کلاهبرداری شده است.» کارآگاهان در همان مراحل اولیه تحقیقات متوجه شدند «مهدی. ه» مردی ۴۵ساله و از مجرمان سابقه‌دار در زمینه «فروش و انتقال مال غیر» است

شرق: زنی که شوهرش را با همدستی دو مرد کشته و سه‌سال با دروغی بزرگ این قتل را پنهان کرده بود، سرانجام موفق به جلب‌رضایت اولیای‌دم شد، به گزارش خبرنگار ما، مردی دوسال قبل به مأموران پلیس خبر داد که پدرش کم شده است. او گفت: «پدرم جلال با زن جوانی ازدواج کرده و با او زندگی می‌کرد، مدت‌ها بود که سا را ترک کرده بود و ما با مادرمان زندگی می‌کردیم. پدرمان گاهی به ما سر می‌زد تا اینکه سه‌سال قبل به‌طور ناگهانی کم شد و دیگر به ما سر نزد. بارها به خانه همسر دومش به نام گلی رفتیم و سراغ پدرمان را گرفتیم. او گفت جلال به ترکیه رفته و چندماه دیگر برمی‌گردد. شماره تلفن خواستیم، نداد، حتی گفتیم به او نگو یا ما تماس بگیرد، باز هم نگفت. در تمام این مدت دنبال پدرم بودیم، اما

کلاهبرداری با گنج خیالی

شرق: مردی شاید که با ادعای پیداکردن گنج دست به کلاهبرداری زده بود، دستگیر و از او ۵۰ سکه قلابی کشف شد.

سرهنک «احمد چنداز»، فرمانده انتظامی شهرستان دزفول استان خوزستان، دراین‌باره گفت: اخیرا افراد شیاد و کلاهبردار با ارسال پیامک هایی با مضمون هایی مبنی‌بر پیداکردن سکه‌های طلا، افراد ساده‌لوح را برای خرید سکه‌ها و کسب سود فریب می‌دهند، سر قرار می‌کشاند و از آنها کلاهبرداری می‌کنند. وی گفت: «کلاهبرداران پیامک‌هایی ارسال می‌کنند با این مضمون که «ما عشایر چادرنشین هستیم و موفق به کشف مقداری سکه طلا و مجسمه قدیمی شده‌ایم و چون در شهر کسی را نداریم، شما آنها را بفروش و پولی هم به ما بده. شماره شما را از قرآن استخاره کرده‌ایم». شیادان با این روش برخی از شهروندان را به مکانی خلوت می‌کشاند، با آنها معامله می‌کنند و سکه‌های تقلبی را با مبالغ هنگفتی به آنها می‌فروشند». این مقام انتظامی در ادامه افزود: «در این راستا مأموران با انجام تحقیقات گسترده، موفق به شناسایی یک کلاهبردار حرفه‌ای و سابقه‌دار شدند و این فرد را در عملیاتی غافلگیرانه دستگیر کردند و ۵۰ سکه تقلبی از وی کشف شد». سرهنک احمد چنداز ضمن اشاره به معرفی متهم به مراجع قضائی از شهروندان خواست، هرگز فریب افراد کلاهبردار و فرصت‌طلب را به‌بهانه به‌دست‌آوردن گنج خیالی نخوردند و



شرق: برخورد بیل مکانیکی با لوله گاز شهری، حادثه‌ساز شد و در یکی از ساختمان‌های بیمارستانی در شهری انفجار مهیبی روی داد. در این حادثه، که عصر روز شنبه اتفاق افتاد، خسارات زیادی به ساختمان رادیولوژی این بیمارستان وارد شد، اما به هیچ‌کس آسیب جانی نرسید. بر اثر شدت انفجار، تعدادی از دیوارهای این ساختمان تخریب و در و پنجره‌ها از جا کنده و به بیرون پرت شدند و همچنین دستگاه‌های سرور و سیستم‌های رایانه‌ای بیمارستان دچار آتش‌سوزی شد که به هنگام رسیدن آتش‌نشانان، دود و آتش از آن خارج می‌شد. آتش‌نشانان حریق را خاموش و محل را کاملا ایمن‌سازی کردند.

عکس: وحید الهوردی



عکس: شرق

که هم‌زمان با تأسیس شرکت صوری بدون سیر مراحل قانونی و حتی ثبت شرکت محل سکونت خود را که قبلا در منطقه عراقی بود، تغییر داده است. کارآگاهان در ادامه اطلاع پیدا کردند تمامی مال‌باختگان از طریق بنگاه‌های مشاوره املاک به متهم پیرونده معرفی شده‌اند. تحقیقات در این‌خصوص فاش کرد «مهدی. ه» با مراجعه به تعدادی از بنگاه‌های املاک در منطقه پاسداران، خود را به عنوان سازنده واحدهای مسکونی معرفی و در ادامه اقدامات فریب‌کارانه خود و ریختن طرح دوستی با مدیران بنگاه‌ها، از آنها درخواست کرده افراد متقاضی پیش‌خريد منزل را به دفتر شرکت در برج «هروی» معرفی کنند. با بررسی اسناد و مدارک متعلق به ده‌ها قرارداد تنظیم‌شده مابین متهم و شکات پیرونده مشخص شد مهدی در طول مدت فعالیت خود اقدام به پیش‌فروش یک واحد به چندنفر کرده و حتی به منظور جلب اعتماد آنها، برخی مراحل مقدماتی ساختمان‌سازی را نیز انجام داده و در نهایت پس از برداشت تمامی وجوه پرداختی از سوی متقاضیان واحدهای مسکونی، در سال ۱۳۹۳ متواری شده است. در ادامه تحقیقات پلیسی و در شرایطی که متهم هیچ‌گونه اثر و نشانی از خود به‌جا نگذاشته

طراحی نقشه قتل شوهر به دلیل اختلاف سنی

اولیای دم، متهمان را بخشیدند

چطور نقشه قتل جلال را کشیده است. او گفت: «من خیلی جوان‌تر از جلال بودم. چندسالی بود که با هم زندگی می‌کردیم، اما اختلافات زیادی داشتیم. در این مدت با حسین آشنا شدم و توانستم رابطه خوبی با او برقرار کنم. در این رابطه موفق بودم. دلم می‌خواست با حسین زندگی کنم، اما جلال من را طلاق نمی‌داد. تا اینکه نقشه قتل او را کشیدیم و قرار شد دوست حسین به نام احسان به ما کمک کند. شب حادثه، وقتی جلال در خانه من خوابیده بود، احسان و حسین آمدند. حسین

بود، با انجام اقدامات پیچیده پلیسی، مخفیگاه وی در منطقه «ازگل» شناسایی شد و کنترل نامحسوس این محل به‌منظور اطمینان از حضور متهم در محل، در دستور کار کارآگاهان قرار گرفت. سرانجام متهم چندی قبل درحالی‌که با یک دستگاه خودرو «بی‌ام‌و» مدل X4 قصد خارج‌شدن از مخفیگاه خود را داشت، توسط مأموران دستگیر و به اداره چهاردهم پلیس آگاهی منتقل شد. مهدی در بازجویی‌ها صراحتاً به کلاهبرداری از شکات اعتراف و در اظهاراتش به کارآگاهان عنوان کرد: «با مراجعه به بنگاه‌های مشاوره املاک، ضمن معرفی خود به‌عنوان «پیمانکار ساختمانی» اقدام به شناسایی برخی از محل‌های مناسب برای انجام پروژه‌های ساختمان‌سازی کرده و در ادامه، تحت عنوان مشارکت در ساخت‌وساز با مالک زمین قرارداد تنظیم می‌کردم. از سوی دیگر بدون اطلاع صاحب حقیقی زمین، با طرح موضوع پروژه ساختمان‌سازی، واحدهای به ظاهر در‌حال‌ساخت را پیش‌فروش می‌کردم و زمانی‌که مراجعه‌کنندگان به دفتر شرکت می‌آمدند و خواستار بازدید از محل ساخت‌وساز می‌شدن، آنها را به آن پروژه‌ها هدایت می‌کردم. آنها نیز با مشاهده انجام برخی اقدامات مرتبط با ساختمان‌سازی از قبیل کودبرداری، اسکلت‌زنی چندطبقه و... پول مورد توافق در قرارداد را به حساب واریز می‌کردند بدون آنکه اطلاع داشته باشند واحدی که اصلا وجود ندارد و ساخته نخواهد شد، به چندنفر دیگر نیز فروخته شده است.» سرهنک عباسعلی محمدیان، رئیس‌پلیس آگاهی تهران بزرگ، با تأیید این خبر گفت: «با شناسایی ده‌ها مال‌باخته و بررسی اسناد و مدارک به‌دست‌آمده از شکات و همچنین متهم پیرونده، ارزش مالی پیرونده تاکنون بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان برآورد شده که با توجه به اعتراضات جدید متهم درباره ارتکاب جرائم مشابه در دیگر مناطق تهران به‌ویژه در مناطق پیروزی، بزرگراه محلاتی و ازگل، احتمال افزایش ارزش پیرونده همچنان وجود دارد و به‌این‌دلیل با صدور قرار قانونی لازم از سوی مقام قضائی، متهم برای انجام تحقیقات تکمیلی و شناسایی دیگر جرائم ارتكایی در اختیار اداره چهاردهم پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار گرفته است.»

دست‌وپیای جلال را گرفت و احسان هم او را خفه کرد. بعد هم من کارت بانکی شوهرم را برداشتم. پول‌های او را برداشتم کردم و ماشینش را هم به حسین دادم. با این اعتراضات، حسین و احسان بازداشت شدند. آنها برای محاکمه به دادگاه کیفری استان تهران فرستاده شدند. هرچند احسان قتل را انکار کرد، اما براساس اعتراضات قبلی‌اش و همچنین گفته‌های دو متهم دیگر در دادگاه، به قصاص، گلی به ۱۵ سال و حسین به ۲۳ سال حبس و تبعید محکوم شدند. مدتی بعد از صدور رای و درحالی‌که تأیید هم شده بود متهمان موفق به جلب رضایت اولیای‌دم شده‌اند، روز گذشته به لحاظ جنبه عمومی جرم محاکمه و با توجه به گذشت اولیای‌دم، خواستار بخشش از سوی دادگاه نیز شدند. هیات قضات با پایان جلسه رسیدگی وارد شور شدند.

فرم درخواست اشتراک شرق در تهران

کلیه متقاضیان محترم می‌توانند هزینه اشتراک خود را براساس مبالغ مندرج در جدول ذیل به شماره حساب ۶۸۶۸۹۵ نزد بانک سپه شعبه میرزا کوچک‌خان (قابل پرداخت در کلیه شعب) به نام محمدامیر مظاهری واریز و اصل سند بانکی مربوطه را به همراه فرم تکمیل شده ذیل به یکی از سه طریق زیر به دفتر امور مشترکین تحویل فرمایند.

۱- تماس با شماره تلفن‌های ۸۸۲۰۹۵۹۳ جهت اعزام مامور برای دریافت مدارک.

۲- مراجعه به آدرس دفتر واقع در میدان آرژانتین - خیابان الوند - کوچه آرشیبا - پلاک ۶

۳- ارسال از طریق دورنگار به شماره ۸۸۸۸۰۷۱۹

شرایط اشتراک

- ساعت تحویل روزنامه ۵ صبح الی ۱۰ صبح می‌باشد.
- شروع ارسال روزنامه برای متقاضیان که درخواست خود را به صورت کامل تحویل داده‌اند، حداکثر ۱۵ روز بعد از تحویل مدارک خواهد بود.
- مبالغ مندرج در جدول بابت یک نسخه اشتراک می‌باشد.
- نوشتن کد پستی و شماره تلفن در فرم ضروری می‌باشد.
- در صورت عدم دریافت روزنامه مراتب را به امور مشترکین اطلاع دهید، در صورت عدم اطلاع به منزله دریافت تلقی می‌شود. توجه: لطفاً کیپی فیش بانکی را تا پایان اشتراک نزد خود نگه دارید.

مدت	۳ ماهه	۶ ماهه	۹ ماهه	۱۲ ماهه
قیمت (ریال)	۷۵۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۲/۱۵۰/۰۰۰	۲/۸۵۰/۰۰۰

رسید دریافت فیش یا وجه نقد

بدین‌وسیله ریال وجه نقد ☐ فیش ☐ چک ☐ بشرح زیر جهت اشتراک نسخه روزنامه شرق به مدت ماه از مشترک شماره به نام دریافت نمودم.

نحوه پرداخت	شماره فیش/چک	تاریخ	نام بانک	نام شعبه	کد شعبه	مبلغ
نام و نام خانوادگی دریافت کننده: امضاء دریافت کننده:						



توجه: لطفا نحوه مطلوب دریافت روزنامه را اعلام دارید:

مدت اشتراک: ۳ماهه ☐ ۶ماهه ☐ ۹ماهه ☐ ۱۲ماهه ☐		کد اشتراک	تعداد نسخ اشتراک
مشخصات متقاضی	نام: نام خانوادگی: نام موسسه:		
	آدرس دقیق:		
	کدپستی: تلفن: نامبر:		
امضای متقاضی:			

رخداد

دستگیری سارقان

آثار هنری بازیگر فقید

● **شرق:** سارقان آثار هنری منزل مهین شهابی، بازیگر فقید سینما و تلویزیون دستگیر شدند. سرهنک شمس‌الدین کرمانی، فرمانده انتظامی نوشهر در این‌خصوص گفت: «در پی اعلام دختر مرحوم مهین شهابی، مبنی بر سرقت از منزل وی و بازتاب این موضوع در برخی رسانه‌ها موضوع مورد بررسی پلیس آگاهی قرار گرفت.» وی در ادامه بیان کرد: در بررسی و بازدید اولیه از محل سرقت مشخص شد سارقان وجوه و اموال قیمتی را به سرقت نبرده‌اند، بلکه به ادعان شاکي دست‌نوشته، لوح‌های یادبود و تعدادی نوار کاست قدیمی که ارزش مالی زیادی نداشت و فقط ارزش هنری داشت، دزدیده شده است. فرمانده انتظامی نوشهر تصریح کرد: پلیس آگاهی پس از بررسی و تحقیقات شبانه‌روزی بالاخره چهار نفر از سارقان را دستگیر کرد که آنها به سرت عتراف کردند.

مشاجره خانوادگی باقتل پایان گرفت

● **شرق:** فردی که همسر خود را در مشاجره خانوادگی به قتل رسانده بود، دستگیر شد. در پی تماس تلفنی فردی به نام «قادر» با مرکز فوریت‌های پلیسی و اعلام گزارشی مبنی‌بر اینکه همسر ۲۴ساله وی به نام «ثمنه» اقدام به خودزنی کرده است، گروهی از مأموران برای بررسی موضوع به محل اعزام شدند. مأموران به‌محض مراجعه به محل، با جسد غرق‌درخون زن جوان که شکم و سینه‌اش مورد اصابت چاقو قرار گرفته بود، مواجه شدند. همسر۳۳ساله مقتول که هنگام مراجعه مأموران به محل، قصد فرار داشت دستگیر شد و در بازجویی‌ها به قتل همسر خود اعتراف کرد. بنا به اظهارات متهم، او همسر خود را در پی مشاجره خانوادگی با ضربات کارد آشپزخانه به قتل رساند و با صحنه‌سازی قصد داشت وانمود کند همسرش اقدام به خودزنی کرده و صدمات ناشی از خودزنی منجر به مرگ او شده است، اما زمانی‌که مأموران با بررسی صحنه جرم به حقیقت ماجرا پی بردند، قصد فرار داشت که در این اقدام ناکام ماند. متهم پس از تشکیل پیرونده به مرجع قضائی معرفی شد و موضوع در دست بررسی است.