

خبر

رئیس انجمن تولیدکنندگان و تأمین‌کنندگان برنج ایران:

قیمت برنج نزولی شد

قیمت برنج در بازار نزولی شده است و با ورود محصول جدید طی دو هفته آینده، این روند کاهش‌ی تشدید می‌شود. محمد مختاریانی، رئیس انجمن تولیدکنندگان و تأمین‌کنندگان برنج ایران، در گفت‌وگو با رادیو اقتصاد درباره دلایل افزایش قیمت برنج گفت: در حوزه بازار برنج ما با دو محصول تولید داخل و وارداتی مواجه هستیم که عمده برنج وارداتی به کشور نیز برنج هندی است. او با بیان اینکه برنج هندی ۸۰ درصد برنج وارداتی به کشور را تشکیل می‌دهد، افزود: قیمت برنج هندی در ماه‌های اخیر حتی در دوره جنگ نیز با تنش مواجه نبود و درحالی‌که نرخ مصوب آن ۶۰ هزار تومان است، حداکثر قیمتی که این نوع برنج درحال‌حاضر در بازار به فروش می‌رسد، رقم ۷۰ هزار تومان است. مختاریانی درباره برنج پاکستانی نیز گفت: برنج ایرانی و برنج پاکستانی روی هم تأثیرگذارند و چون قیمت برنج ایرانی در دوره جنگ افزایش داشت، روی نوع پاکستانی آن هم تأثیرگذار بوده است. او با اشاره به شرایط بازار درحال‌حاضر توضیح داد: خوشبختانه درحال‌حاضر قیمت برنج ایرانی نیز با شیب مناسبی نزولی شده و چون تا دو هفته دیگر محصول جدید وارد بازار می‌شود، شیب این کاهش قیمت تدرت می‌شود و نرخ برنج به رقم متعادل‌ی می‌رسد. مختاریانی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به نادرست‌بودن آمار تولید برنج در سال گذشته، عنوان کرد: سال گذشته مسئولان وزارت جهاد کشاورزی تولید برنج را ۲۰٫۷ میلیون تن اعلام می‌کردند، درحالی‌که با توجه به شرایطی که وجود داشت، رقم واقعی تولید بسیار کمتر از آمار اعلامی وزارت جهاد کشاورزی بود. اما خوشبختانه امسال معاونت زراعت وزارت جهاد کشاورزی پیش‌بینی میزان تولید را رقمی بین ۱۰۶ تا ۱۰۸ میلیون تن اعلام کرده که به نظر ما این عدد واقعی و منطقی است و سال گذشته نیز میزان تولید همین حدود بوده است. او اضافه کرد: بنابراین سال گذشته میزان کسری نیز براساس آمار اشتباه تولید، نادرست محاسبه شد و در نتیجه مقدار برنج وارداتی نیز درست برآورد نشد، در نتیجه تمام بازار بر هم ریخت. مختاریانی گفت: در واردات برنج سفید متأسفانه مانع‌تراشی‌هایی صورت گرفت که اگر این اقدام رخ نمی‌داد و برنج سفید پاکستانی بیشتر وارد می‌شد، شاهد گرانی این کالا نبودیم.

یادداشت

عصر تردید

حجم اطلاعات، هر روز فزونی می‌گیرد، اما حکمت تصمیم، کمیاب‌تر می‌شود. آینده، در آینه تحلیل‌ها ظاهر می‌شود، اما معنا نمی‌شود. ما در عصری زندگی می‌کنیم که نه از جنس تکرار است، نه از قماش پیش‌بینی. زمانه، زمانه غیر خطی است؛ نه خطی به سوی ثبات دارد، نه سیر خطی تغییر را برمی‌تابد. تنها اثر مسلم، شک است، تنها قطعیت، خود بی‌قطعیتی است. زمانه‌ریزی‌ها، بر سنگ نیستند که بمانند؛ بر شن‌اند، و هر نسیم نو، آن را از نو می‌نویسد. در چنین اقلیمی، کارآفرینان، مدیران و نخبگان اقتصادی، با کوله‌باری از امید و اضطراب، از کویر کتمان عبور می‌کنند. چشم بر افق دارند، اما گام بر مه می‌نهند. بازار، آبپای از بی‌قراری است؛ نه فقط به سبب نوسانات مالی، که به خاطر افت‌وخیز معنا، تغییر ارزش‌ها و تولد فناوری‌هایی که آینده را بی‌اجازه بازتعریف می‌کنند. در چنین جهانی، آن کسی که ایستاده بماند، نه آن است که پیش‌بینی می‌کند، بلکه آن است که آمادگی زیستن در پیش‌بینی‌ناپذیری را دارد. رفتار سنتی، با ساختارهای خشک و سلسله‌مراتب صلب، دیگر پاسخ‌گو نیست. در جهانی که تصمیم‌ها باید به‌سریعت تغییر شکل بگیرند، ایستادن برای تحلیل، خود، نوعی تعلیق است. فلج تحلیلی، امروز بیش از همیشه، دام اندیشه‌وران بی‌اقدام است؛ آنان که در دل بحران، منتظر تکمیل داده‌ها می‌مانند و فرصت حرکت را از تکف می‌دهند. اما در دل همین تلاطم، نوای تدبیر به گوش می‌رسد. تدبیری نو، نه از جنس نقشه‌کشی‌های مطول، بلکه از نوع زیستن سیال. امروز، نیازمند طلایه‌دارانی هستیم که راهبرد را نه روی کاغذ، بلکه در میدان طراحی کنند؛ پیشروانی که آینده را نه فقط تصور، بلکه تجربه می‌کنند؛ که در دل مه، راه می‌سازند، نه آنکه منتظر روشنایی باشند. راهپایان جدید، معماران معنا هستند، نه صرفاً منبع. باید از مدیریت خشک به همراهی عمیق گذر کنند. در چنین فضای کسب‌وکاری، نقشه‌های از پیش معلوم، جای خود را به قطب‌نماهای درونی داده‌اند: بصیرت، درک موقعیت، شجاعت اقدام و آمادگی برای اصلاح. و کسانی که از مه عبور می‌کنند، نه الزاماً بزرگ‌ترین‌ها، بلکه سازگارترین‌ها هستند؛ نه ثروتمندترین‌ها، بلکه چابک‌ترین‌ها. چابکی سازمانی، دیگر یک انتخاب نیست، یک الزام وجودی است. آن کسی که می‌خواهد بماند، باید بیاموزد که با هر تغییر، بازتعریف شود؛ که در دل هر بحران، بذر فرصت بپیشاند. جهان VUCA (Volatile, Uncertain, Complex, Ambiguous)، فردایی است که نه تحمل سستی دارد، نه تاب تأخیر. در این جهان، آینده نه‌فقط ناشناخته، بلکه چندانکه است. تفکر سناریوی و تاب‌آوری و مابای یادگیرنده، کلیدواژه‌هایی نیستند که صرفاً در مقالات بیایند؛ باید در درون‌مان جاری شوند. ما اکنون در نقطه‌ای ایستاده‌ایم که دیگر نمی‌توان تنها منتظر «فرشک مه» بود. راه را از آن کسانی است که با نور بینش، حتی در مه، گام برمی‌دارند. آنان که با پذیرش نبود قطعیت، تصمیم را ممکن می‌سازند؛ آنان که به جای احتراز از خطر، با خطر زندگی می‌کنند؛ و آنان که به جای انتظار برای آینده، آن را می‌سازند. نوشته خفیر، دعوتی است به گرداندیشی در تدبیر؛ به شجاعت و تصمیم؛ به مسئولیت‌پذیری در دل بحران؛ و به شناختی نو از معنا و مأموریت هدایت در فردایی که هر صبح، با قاعده‌ای تازه بیدار می‌شود. در مه، راه با رفتن روشن می‌شود؛ و نمایان، این تنها یقین ما در عصر تردید باشد.



عکس علی شهبازوند

انحصار بازار سوخت و تولید بنزین بی کیفیت دامن گیر مسعود پزشکیان شد

رئیس دولت، گرفتار بنزین دولتی

مریم شکرانی: بنزین بی‌کیفیت سال‌هاست مورد انتقاد مشتریان ایرانی است اما واکنش غالب وزارت نفت به این کلابه مشتریان تکذیب بوده.
باین حال، جنگ ۱۲ روزه و تعطیلی فرودگاه‌ها سبب شد مسعود پزشکیان، رئیس جمهوری، صاحب تجربه‌ای شخصی در این زمینه شود. اما با کمال شگفتی باز هم وزارت نفت ادعای

مواجهه رئیس جمهوری با بنزین بی‌کیفیت

نیمه تیر درحالی‌که جنگ ۱۲ روزه ایران و اسرائیل، فرودگاه تبریز را تعطیل کرده بود، مسعود پزشکیان، رئیس جمهوری، ناچار شد برای شرکت در مراسم تاسوعا و عاشورا از جمهوری آذربایجان به صورت زمینی راهی زادگاه خود شود.

اما این سفر حواشی زیادی به دنبال داشت و اینلا گزارش داد که مصطفی مولوی، بازرس ویژه رئیس‌جمهوری، در جلسه‌ای در استانداری قزوین گفته است که قبل از تاسوعا رئیس‌جمهوری به همراه محافظانش زمینی با سه خودرو به سمت تبریز در حرکت بودند که ترسیده به خروجی اتوبان رشت، در یک مجتمع بنزین می‌زنند اما پس از بنزین‌زدن و طی مسافتی سه خودرو نرسیده به تاکستان ناگهان به دلیل نقص فنی متوقف می‌شوند و آقای پزشکیان و همراهان با تاکسی به تبریز می‌روند. او گفت که پس از پیگیری مشخص شده بود «در بنزین آب مخلوط شده بود». از قول او نقل شده است که در پی تماس با شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی اعلام شده که جایگاه اشاره‌شده پیش‌تر هم «سابقه تخلف و شکایت داشته است». با تمام این احوال ناگهان شرکت پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ادعای بازرس رئیس‌جمهوری را تکذیب کرد و در اطلاعیه‌ای که روی پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نفت قرار گرفت، توضیح داد که ادعای مطرح‌شده در فضای مجازی درباره اختلاط بنزین با آب در یکی از جایگاه‌های استان قزوین صحت ندارد. در این اطلاعیه آمده است: «با هدف اطمینان از کیفیت سوخت توزیعی در سراسر کشور، بازرسی‌های منظم کیفی و کمی از فراورده‌های عرضه‌شده در همه جایگاه‌ها از سوی کارشناسان کنترل کیفیت مناطق عملیاتی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران انجام می‌شود». در ادامه تاکید شده است: «درباره جایگاه اشاره‌شده، تاکنون در تاریخ‌های یکم، ششم، شانزدهم و هفدهم تیر امسال، نمونه‌گیری از تمام نازل‌های سوخت‌گیری این جایگاه انجام شده که براساس گزارش‌های رسمی، هیچ‌گونه انحرافی در کیفیت یا کمیت فراورده‌های عرضه‌شده و نیز هیچ نشانه‌ای از اختلاط سوخت با آب مشاهده نشده است. همچنین این جایگاه از سال ۱۳۹۲ تاکنون فاقد سابقه تخلف آلودگی بوده و تا این لحظه نیز هیچ شکایتی درباره کیفیت سوخت توزیعی این جایگاه ثبت نشده است». اما وزارت نفت به همین تکذیبیه اکتفا نکرد و بلافاصله تکذیبیه دیگری این بار از قول یک مقام صنفی منتشر کرده و نوشت که رضا نور، مسئولی صنف جایگاه‌داران، مدعی شده است: «با بررسی‌های انجام‌شده درباره موضوع فروش بنزین مخلوط به آب به خودروی منتسب به رئیس‌جمهوری در حدود دو هفته پیش، مشخص شد که در همان روز بیش از هزار خودرو در جایگاه مورد ادعا سوخت‌گیری کرده‌اند و هیچ شکایتی از طرف مالکان آن خودروها مطرح نشده است و منطقی نیست فقط بنزین آلوده یا مخلوط به آب

به خودروهای حامل رئیس‌جمهوری فروخته شده باشد و برای دیگر خودروها چنین اتفاقی نیفتاده باشد». نواز در ادامه گفته بود: «اگر این ادعا درست باشد که هر سه خودروی کاروان رئیس‌جمهوری متوقف شده باشند، باید از ابعاد دیگری ازجمله مسائل فنی و حفاظتی این مسئله بررسی شود».

از مشتریان اصرار و از وزارت نفت انکار

این ادعاها در حالی رخ می‌دهد که مسئله کیفیت بنزین و کم‌فروشی در جایگاه‌های سوخت، سال‌های سال است که مورد انتقاد مشتریان ایرانی است و حالا که جنگ شرایطی رقم زده که رئیس‌جمهوری ناچار شود به صورت زمینی تردد کند و با چنین موضوعی مواجه شود، باز هم نهادهای متولی زیر بار ماجرا نمی‌روند. پیگیری «شرق» از وزارت نفت نیز حاکی از آن است که متولیان این وزارتخانه همچنان منکر این ماجرا هستند و توضیح می‌دهند که محموله‌های بنزین به صورت پلمب از پالایشگاه به تانکرهای سوخت تحویل داده می‌شوند و این تانکرها محموله‌های بنزین را به جایگاه‌های سوخت می‌رسانند. آنها تاکید می‌کنند که کیفیت سوخت در پالایشگاه از سوی نهادهای مختلف ازجمله سازمان استاندارد، سازمان محیط زیست و وزارت نفت ارزیابی می‌شود و با همان کیفیت به جایگاه‌داران می‌رسد اما اینکه در جایگاه‌چه اتفاقی برای کیفیت سوخت رخ دهد، به جایگاه‌داران بستگی دارد. هرچند در این مرحله هم جایگاه‌داران رها نمی‌شوند و نظارت‌های دوره‌ای و نمونه‌برداری اتفاقی از سوخت جایگاه‌ها اتفاق می‌افتد و در صورت تخلف با جایگاه‌داران برخورد می‌شود. با این حال کیفیت سوخت از همان ابتدای زنجیره تولید تا زمان تحویل به مشتریان، سال‌هاست که مورد انتقاد است اما پاسخ غالب وزارت نفت به این ماجرا تکذیب بوده است. حالا موضوع اختلاط آب و بنزین در شرایطی مطرح می‌شود که شرکت پالایش و پخش فراورده‌های نفتی در مرداد ۱۴۰۰ از اساس چنین چیزی را غیرممکن دانسته و شایعه خوانده است. احمد مجرد، مدیر وقت شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ارومیه، درباره ترکیب بنزین با آب گفته است: «چگالی بنزین و آب یکسان نیست و آب که چگالی بیشتری دارد و سنگین‌تر است، در مخازن نه‌شنین می‌شود و طبق برنامه‌های دوره‌ای، آب ته مخازن تک‌کشی می‌شود و امکان مخلوط‌شدن آب با فراورده‌های نفتی وجود ندارد و اگرچه ممکن است این باور غلط در بین عموم وجود داشته باشد که آب و بنزین مخلوط می‌شوند، اما از نظر علمی چنین چیزی با توجه به زمان ماندگاری بنزین در مخازن و پمپ‌کردن بنزین از سطح بالایی فراورده، شدنی نیست و برای کنترل و مخلوط‌نشدن آب حاصل از تعریق فراورده و مخزن با بنزین تحویلی به خودروها، حدود ۳۰ سانتی‌متر از حجم بالای مخزن خالی می‌ماند و با خمیر آب‌باب، آب مخازن اندازه‌گیری می‌شود و جایگاه‌دار موظف است با هماهنگی

اداره مهندس فراورده‌ها آب را از مخزن خارج کند». تکذیب این موضوع در حالی رخ می‌دهد که در ۱۲ اردیبهشت امسال ایلنا به نقل از فرمانده سپاه سیدالشهدای تهران نوشته بود ۱۳۲ مرکز قاچاق سوخت در تهران کشف شد که آب را با بنزین و گازوئیل مخلوط می‌کردند. گذشته از این، بحث اختلاط هوا در بنزین و کم‌فروشی جایگاه‌ها نیز بارها مطرح شده است، هرچند شرکت پالایش و پخش فراورده‌های نفتی این موضوع را هم تکذیب کرده است. اما در ۲۶ مهر سال ۱۳۹۵ مهر در گفت‌وگویی با بیژن حاج‌محمدرضا، رئیس وقت انجمن جایگاه‌داران سوخت کشور، نوشت: «سردم هوا نمی‌خرند، بلکه بخارات بنزین را خریداری می‌کنند؛ چراکه در زمان تخلیه محموله سوخت به وسیله نفتکش‌های جاده‌پیما در جایگاه‌ها، با برخورد بنزین سرد و با دمای بسیار پایین ذخیره‌سازی‌شده در مخازن جایگاه‌ها با بنزین داغ و با حرارت بالای تخلیه‌شده به وسیله نفتکش‌ها، بخشی از بنزین تبخیر می‌شود. براساس این زمانی که یک نفتکش در حال تخلیه سوخت بوده، همواره نرخ و میزان تبخیر در مخازن جایگاه‌ها افزایش می‌یابد و در این موقع به دلیل افزایش تبخیر و بالا رفتن بخارات بنزین، عला بخشی از بنزین تحویل داده‌شده به مردم به صورت بخار بوده و بدون انجام احتراق در خودرو، تبخیر می‌شود». بنزین بی‌کیفیت و آلوده هم یکی از موضوعات داغ سال‌های گذشته و به‌ویژه در زمان آلودگی هوا بوده است، اما باز هم شرکت پالایش و پخش فراورده‌های نفتی و وزارت نفت این گزارش‌ها را مدام تکذیب کرده است. آخرین بار در سوم مهر ۱۴۰۳ مهدی افقهی، مدیرعامل پیشین تاییکو (سهامدار اصلی پالایشگاه ستاره خلیج فارس) اعلام کرد که در دو سال گذشته به دلیل ناترازی شدید در تولید و مصرف بنزین، پالایشگاه‌های کشور مجبور به تولید بنزینی با کیفیت پایین‌تر شدند که عامه مردم از آن با عنوان بنزین تقلبی نام می‌برند. کارشناسان فنی در واکنش به این افشاکاری توضیح دادند که به دلیل تحریم‌ها و مشکلات تأمین کاتالیست‌های باکیفیت، پالایشگاه‌های کشور مجبور به استفاده از کاتالیست‌های بی‌کیفیت یا افزودنی‌های مضر شده‌اند و وقتی کاتالیست‌های باکیفیت در دسترس نباشند، پالایشگاه‌ها برای افزایش عدد اکتان بنزین مجبور به استفاده از ترکیبات آروماتیک می‌شوند. این ترکیبات اگرچه به صورت اسمی عدد اکتان را افزایش می‌دهند اما در عمل باعث افزایش آلودگی هوا و کاهش کیفیت بنزین می‌شوند. استفاده از ترکیبات آروماتیک مانند بنزن و تولوئن که برای افزایش عدد اکتان به بنزین اضافه می‌شوند، عوابع زیست‌محیطی جدی به دنبال دارد. این ترکیبات آلاینده‌های خطرناکی هستند که باعث آلودگی هوا و بروز بیماری‌های تنفسی می‌شوند. گذشته از این، به گفته مدیرعامل تاییکو، شرکت پالایشگاه نفت ستاره خلیج فارس هم‌اکنون بیش از ۶۰ هزار میلیارد تومان به دلیل فروش بنزین از دولت طلبکار بوده که فشار سنگینی بر نفت ستاره وارد کرده است.

گزارش

مدیرعامل گروه پتروپارس خبر داد:

افزایش روزانه ۳۸ هزار

بشکه‌ای تولید نفت از میدان

آزادگان جنوبی در ۱۰ ماه

اخیر با اکتا بر توان تخصصی

پتروپارس

پتروپارس به‌عنوان بزرگ‌ترین شرکت اکتشاف و تولید (E&P) صنعت نفت کشور، با تکیه بر تخصص، تجربه و تلاش شبانه‌روزی همکاران توانمند خود، موفق شد در حدود یک سال گذشته با حفاری، تکمیل و راه‌اندازی ۱۷ حلقه چاه در لایه‌های مختلف مخزنی میدان نفتی آزادگان جنوبی، تولید این میدان مشترک را به میزان روزانه ۳۸ هزار بشکه افزایش دهد. همچنین پیش‌بینی می‌شود با تکمیل عملیات اسیدکاری شش چاه دیگر، حدود ۱۴ هزار بشکه دیگر به ظرفیت تولید روزانه افزوده شود.



به گزارش روابط‌عمومی و امور بین‌الملل گروه پتروپارس، دکتر حمیدرضا ثقفی، مدیرعامل این گروه، با اعلام خبر فوق افزود: در ۱۰ ماه اخیر، پتروپارس با اکتا بر توان داخلی و همت متخصصان خود، عملیات حفاری و تکمیل چاه‌ها را در لایه‌های سربوک، کژدمی، گدوان و فهلیان با موفقیت انجام داده است. در این میان، بالاترین نرخ تولید روزانه مربوط به چاه‌های لایه فهلیان با میانگین چهارهزار و ۸۰۰ بشکه در روز بوده است. وی ادامه داد: در راستای تحقق حداکثر تولید، عملیات اسیدکاری شش حلقه چاه با دقت ویژه در انتخاب اسیدها و افزودنی‌های مناسب انجام شده و راه‌اندازی این چاه‌ها، ظرفیت تولید را به میزان قابل‌توجهی افزایش خواهد داد. همچنین دو حلقه چاه دیگر نیز با موفقیت حفاری و تکمیل شده‌اند که پس از اسیدکاری، حدود سه هزار بشکه به ظرفیت تولید روزانه اضافه خواهند کرد.

مدیرعامل گروه پتروپارس ضمن تقدیر ویژه از تعهد، دانش و کوشش شبانه‌روزی تمامی کارکنان این شرکت تاکید کرد: دستاوردهای به‌دست‌آمده نتیجه مستقیم تلاش بی‌وقفه همکاران پرتلاش ما در پتروپارس است که با روحیه مسئولیت‌پذیری، تعهد فنی و انسجام سازمانی، پروژه توسعه میدان آزادگان جنوبی را به نقطه‌های برجسته‌ای رسانده‌اند.

وی همچنین با قدردانی از همراهی و حمایت‌های ارزنده کارفرمای این شرکت، نقش بسزایی در تحقق این موفقیت ایفا کرده‌اند. بسته‌های کاری شرکت حفاری دانا تکمیل شده و عملیات دو شرکت دیگر نیز در مراحل پایانی است، پیش‌بینی می‌شود عملیات اجرایی فاز یک تا شهریور ۱۴۰۴ به پایان برسد. وی در پایان، خاطرنشان کرد: در بخش زیرسختی، پتروپارس با برگزاری مناقصه تأمین ۵۰ مجموعه پمپ درون چاهی (ESP) و اجرای فرایند ساخت با بهره‌گیری از ظرفیت شرکت‌های ایرانی و انتقال فناوری از شرکای خارجی معتبر، گام مهمی در مسیر خودکفایی و ارتقای توان تولید ملی برداشته است. این اقدامات، جلوه‌ای از تعهد پایدار برند پتروپارس به ایفای نقش کلیدی در توسعه صنعت نفت کشور و تحقق سیاست‌های وزارت نفت است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۹۵۸/۱۱۰۰۱۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فخر الزمان نصیر تفرشی شناسنامه شماره ۵۶۷ صادره از تهران فرزند عباس در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۵.۹۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۸۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای عباس نصیر تفرشی که خود مالک اولیه میباشد تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۱۴.۰۵.

شناسه۱۹۶۲۲۰۵

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۹۵۷/۱۱۰۰۱۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فرخ نصیر تفرشی شناسنامه شماره ۵ صادره از ری فرزند عباس در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۵.۹۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۸۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای عباس نصیر تفرشی که خود مالک اولیه میباشد تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۱۹۶۲۱۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۵.۱۳

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی