



شرکت مخابرات ایران

آگهی مزایده شماره ۸۵/۱

شرکت مخابرات ایران در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی خود واقع در شهر تهران به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند .

لذا داوطلبان شرکت در مزایده می توانند از تاریخ نشر آگهی و پس از هماهنگی با تلفن های ۸۸۱۱۴۴۱۲ و ۸۸۱۱۴۴۱۱ همه روزه به استثنای روزهای جمعه (از ساعت ۸ صبح الی ۱۶) از املاک مورد نظر بازدید نموده و در صورت تمایل جهت شرکت در مزایده در یکی از روزهای اداری لغایت ۸۵/۲/۳۰ به دبیرخانه اداره کل خرید و قرار دادها به نشانی خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر سابق)، ساختمان شماره ۵ مخابرات، طبقه ششم، اتاق ۶۰۶ مراجعه و پس از دریافت معرفی نامه، مبلغ ۲۰/۰۰۰ ریال (بیست هزار ریال) را به حساب شرکت مخابرات ایران نزد بانک ملی شعبه شریعتی واریز و با ارائه فیش مذکور استاد مزایده را دریافت و با توجه به مفاد شرایط مزایده، پیشنهاد قیمت خود را در پاکت در بسته تا ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۸۵/۳/۸ به آدرس فوق الذکر تحویل نمایند.

لازم به ذکر است پاکت دریافتی در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۸۵/۳/۱۰ در محل کمیسیون معاملات واقع در طبقه هفتم ساختمان فوق الذکر بازگشایی می گردد. میزان سپرده شرکت در مزایده برای هر یک از املاک معادل ۲ درصد قیمت پایه کارشناسی بوده که می بایست به صورت نقدی به حساب شرکت مخابرات ایران واریز گردد.

ردیف	نشانی ملک	پلاک ثبتی	مساحت عرصه (محدودی)	مساحت حدودی	قیمت پایه کارشناسی به ریال	نوع کاربری	نوع سند مالکیت	توضیحات (مشخصات)
۱*	خیابان آیداد، پلاک ۱۰، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۱ متر مربع	۴۵۹,۳۰۰,۰۰۰	مسکونی	مزایده نامعای	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، آسانسور، سیستم توریج و انباری
۲*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۳۵/۷ متر مربع	۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۳*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۳۵/۷ متر مربع	۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۴*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۳۵/۷ متر مربع	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۵*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۳۵/۷ متر مربع	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۶*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۲/۳۵ متر مربع	۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۷*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۴/۳۵ متر مربع	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۸*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۹*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۱۰*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۱۱*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۱۲*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۱۳*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۱۴*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۱۵*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۱۶*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۱۷*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۱۸*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۱۹*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۲۰*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۲۱*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۲۲*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۲۳*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۲۴*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۲۵*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۲۶*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۲۷*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۲۸*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۲۹*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۳۰*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۳۱*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۳۲*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۳۳*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۳۴*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۳۵*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۳۶*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۳۷*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۳۸*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ غربی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۳۹*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد
۴۰*	خیابان آیداد، پلاک ۸، ورودی ۲، طبقه ۲ شرقی	—	—	۱۶/۲۵ متر مربع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	دارای سند فقهی، تفکیک نشده	دارای آب و گاز مشترک، برق اختصاصی، سیستم توریج، آسانسور و انباری داخل واحد

لازم به ذکر است املاک مزایده نامه ای که با ستاره مشخص گردیده اند به شرح ذیل واگذار خواهند گردید: بانک مسکن (فروشنده املاک فوق الذکر به شرکت مخابرات ایران) متعهد است که استاد و مدارک لازم را برای انتقال قطعی آپارتمان های مورد واگذاری آماده نماید و همزمان با آماده شدن آنها نسبت به انتقال قطعی آپارتمان های مورد معامله به نام خریدار اقدام نماید و هزینه های مربوطه به ثبت سند انتقال قطعی و هرگونه هزینه دیگر اعم از دولتی یا غیر دولتی مربوط به ملک مورد معامله کتا به عهده خریدار بوده و مالیات فروش و معوقه عوارض تا تاریخ امضای قرار داد اولیه که بین بانک و شرکت مخابرات ایران منعقد گردیده به عهده بانک می باشد؛ تبصره: خریدار حق ندارد نسبت به زمان و یا تاریخ تهیه مدارک انتقال قطعی به بانک ایراد و یا اعتراضی داشته باشد و تاریخ فراهم آمدن مدارک مذکور تاریخی خواهد بود که بانک کتبا به اطلاع خریدار خواهد رساند.