

خبر

بیکاران دایمی در ۸ سال ۲ برابر شده‌اند

● فارس: سازمان توسعه همکاری‌های اقتصادی اعلام کرد ۲/۱۶ میلیون نفر بیکار دایم در کشورهای عضو سازمان توسعه همکاری‌های اقتصادی وجود دارد که از سال ۲۰۰۷ تاکنون دو برابر شده‌است. به گزارش فرانس ۲۴، سازمان توسعه همکاری‌های اقتصادی هشدار داد بیکاری طولانی‌مدت در بسیاری از کشورها به‌دلیل بحران‌های اقتصادی تثبیت می‌شود و برگشت بیکاران به کار، زمانی که شواهد بهبود اقتصادی دیده نمی‌شود بسیار سخت خواهد بود. سازمان توسعه همکاری‌های اقتصادی در گزارش سالانه خود اعلام کرد: بیکاری دایم در بسیاری کشورها به اوج رسیده است و عامل نگرانی در این کشورهاست. طبق این گزارش در ۲۴ کشور عضو سازمان توسعه همکاری‌های اقتصادی حدود ۱۶/۳ میلیون نفر یعنی یک‌سوم جمعیت آنها بیکار دایم هستند که در سه‌ماهه نخست امسال ۱۲ ماهه در سال را بیکار بودند. سازمان توسعه همکاری‌های اقتصادی اعلام کرد: تعداد بیکاران دایم از سال ۲۰۰۷ تاکنون دوبرابر یعنی ۵۸ درصد اضافه شده است این افزایش بیکاری قبل از بحران بدهی منطقه یورو و سقوط اقتصاد جهانی رخ داده است. برای کشورهایی که بیشترین افزایش بیکاری را داشتند شواهد بارزی مبنی بر اینکه بخشی از آنچه اساسا افزایش دورمی بیکاری به ساختار تبدیل شده است وجود دارد و به همین دلیل روند برگشت این بیکاری را حتی طی بهبود اقتصادی سخت‌تر خواهد کرد. سازمان توسعه همکاری‌های اقتصادی به کاهش رشد دستمزدها در منطقه یورو هشدار داد یعنی منتقله‌ای که نگرانی‌های کاهش تورم بیش از حد نیز وجود دارد. نرخ میانگین رشد دستمزد سالانه از ۲/۱ درصد از زمان آغاز بحران در سال ۲۰۰۹ به ۱/۱ درصد رسیده است. این گزارش نشان داده در سال ۲۰۱۰ در تمام کشورهای عضو سازمان توسعه همکاری‌های اقتصادی نصف کارگران ارزش واقعی افت درآمدهای خود را ملاحظه کرده‌اند.

«سازمان جهانی کار» مطرح کرد پیشنهاد کاهش ایام کاری هفته به ۴ روز

● مهر: سازمان جهانی کار در تازه‌ترین گزارش خود با طرح مباحثی پیرامون لزوم کم کردن روزهای کاری هفته اعلام کرد: پنج‌دلیل وجود دارد تا طبق آن روز، روزهای کاری هفته به چهار روز کاهش یابد. توجه به سلامت و این نکته که کار بیش‌ازحد برای سلامتی شما بد است اولین دلیلی است که سازمان جهانی کار معتقد است از طریق تحقیقاتی به آن دست یافته است. در گزارش ILO عنوان شده هزینه‌های ساعات طولانی کار از نظر ایمنی و بهداشت حرفه‌ای حیرت‌آور است. بیماری‌های قلبی- عروقی، مشکلات گوارشی و نولیمثل اختلالات اسکلتی-عضلانی، عفونت‌های مزمن، مشکلات روحی و روانی و نرخ بالای مرگ‌ومیر از مخاطراتی است که افراد را در اثر کار زیاد تهدید می‌کند. بنابراین یک هفته کاری چهارروزه می‌تواند به‌صورت جدی هزینه‌های مربوط به کار با ساعات طولانی را کاهش دهد. سازمان جهانی کار در دلیل دوم لزوم کاهش روزهای کاری هفته عنوان کرد: در قالب هفته کاری کوتاه‌تر می‌توان مشاغل باکیفیت‌تر و بهتری را انجام داد. برخی از مردم به‌دلیل کار بیش‌ازحد، توانایی انجام مشاغل پاروقتی را از دست می‌دهند. کاهش ساعات کاری به‌جای حذف مشاغل، راهکاری بود که در زمان بحران اقتصادی جهانی از سوی تعدادی از کشورها در نظر گرفته شد. بنابراین کارفرمایان می‌توانند به‌جای اخراج ۲۰ درصد از نیروهای کاری خود، تعداد روزهای کاری هفته را کاهش دهند. سازمان جهانی کار همچنین در تشریح سومین دلیل برای کاهش ایام کاری هفته به چهار روز، بحث حضور سازنده‌تر نیروی کار را مطرح می‌کند. در بسیاری از کشورها ساعات کار طولانی با بهرموری بالاتر مقایسه می‌شود اما در مقابل، برخی کشورها معتقدند ساعات کار طولانی کارگران، باعث افت بهرموری خواهد شد. بنابراین کاهش ساعات حضور در محیط‌های کاری می‌تواند منجر به افزایش انگیزه کارگران، غیبت کمتر نیروی کار، کاهش اشتباهات و مسایلی از این‌دست شود.

اعتراض کارگران نیشکر هفت‌تپه از سر گرفته شد

● ایلنا: منابع کارگری از استان خوزستان خبر دادند، صبح شنبه، بیش از ۵۰۰ نفر از کارگران بخش صنعت داخلی شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت‌تپه بار دیگر تجمع‌های اعتراضی خود را در مقابل دفتر امور اداری این واحد از سر گرفتند. در همین رابطه، یکی از کارگران که نخواست نامش فاش شود، گفت: از سرگیری اعتراض‌های صنفی نیشکر هفت‌تپه پس از آن صورت گرفت که کارگران معترض از پیشنهاد نهایی کمیته بازرسی‌کننده طبقه‌بندی مشاغل کارخانه راضی نشدند. وی گفت: براین اساس حدود ۷۰ نفر از رانندگان ماشین‌های استیجاری شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت‌تپه نیز به‌دلیل عدم دریافت حقوق خرداد تا مهرماه به خیل اعتراض‌کنندگان پیوسته‌اند. بنا بر اظهارات این کارگر معترض، به دلیل پرداخت‌نشدن هزینه اجاره این خودروها از سوی مدیریت شرکت، رانندگان معترض حتی پول بنزین مورد نیاز برای روشن کردن ماشین‌های خود را نداشته و با قرض گرفتن از دیگران تاکنون به کار خود ادامه داده‌اند. همچنین این منبع آگاه کارگری گفت: براساس شنیده‌ها طرح طبقه‌بندی مشاغل در مورد حدود ۷۰۰ کارگر فصلی نی‌بری که قرار است طبق روال، هرساله از این‌امه فعالیت خود را شروع کنند نیز اجرا نخواهد شد.



غلامحسین دواتی
حسابدار رسمی

در حالی که عکس و اسامی رهبران «اعاش» و گروه مخفی «خراسان» برملا شده، اما هنوز تعداد اسامی کلان بدهکاران بانکی کشور که میلیاردها تومان منابع بانکی (بخوانید سپرده‌های مردم) را در اختیار گرفته و از بازپس دادن آن به لطایف‌الحیل اجتناب می‌کنند، روشن نشده است. خلاصه اخبار بانکی نشان می‌دهد ۱۰ بدهکار بزرگ بانکی دارای ۱۲۴ هزارمیلیارد ریال (معادل ۱۵ درصد کل مطالبات معوق بانکی کشور) بدهی معوقه هستند. ضمناً ۵۰ گروه یا شرکت مرتبط با یکدیگر ۲۳ درصد کل مطالبات معوقه را به خود اختصاص داده‌اند به طوری که ۲۰۰ بدهکار کلان بانکی ۵۵ درصد بدهی‌های بانکی را دارا بوده و سه نفر بالای یک هزار میلیارد تومان بدهکارند. این بررسی اجمالی نشان می‌دهد ۱۳۱ مشتری بانکی ۱۲ درصد کل تسهیلات بانکی کشور را در اختیار داشته و میزان مطالبات بانک‌های خصوصی ۲۵۰ هزارمیلیاردریال (معادل ۱۷ درصد کل تسهیلات)، بانک‌های غیرخصوصی ۲۳۴ هزارمیلیاردریال (معادل ۱۳ درصد کل تسهیلات، بوده و ۸۰ درصد مطالبات معوق در اختیار ۲۱۰ نفر است. این در حالی است که کل مطالبات معوق بانکی در سال ۱۳۸۸ به‌گفته معاون نظارتی بانک مرکزی در اول خرداد ۹۳ معادل ۴۱۱ میلیاردریال بوده است.

مدیرعامل بانک ملی ایران نیز اظهار کرده این بانک دارای ۹ بدهکار اصلی و بزرگ است که گروه (ع)، (ح-ب-د)، (م، ل)، (ک-الف)، (خ) - (م) - (فر) - (رب) دارای حدود هزارو ۴۰۰ میلیاردتومان هستند. اگر ارقام فوق را با ۴۳۰ هزارمیلیاردریال چک بی‌محل صادر شده سال ۹۱ مقایسه کنیم (یعنی از هر هشت برگ چک یک برگ برگشت داده شده)، می‌توان حدس زد که چارچوب ساختار پولی- بانکی کشور دچار نقصان جدی شده است، تاملی بر شفاف‌سازی مالی جهان نشان می‌دهد اخیراً مقامات ناظر پولی- مالی آمریکا، بزرگ‌ترین بانک کشور را به علت فریبکاری در اعطای تسهیلات خرید مسکن در سال‌های ۸-۲۰۰۷ معادل ۱۲ میلیارد دلار جریمه کرده‌اند اما در ایران نه تنها مقامات بانکی اعطانکننده تسهیلات بی‌بشوثانه مواخذه و محاکمه یا حتی تنبیه نمی‌شوند و تغییر نمی‌کنند بلکه این مدیران بعضاً پس از تمویض در همان مجموعه‌هایی که وام داده‌اند به کار گرفته شده‌اند! (و خود حدیث مفصل

واکنش بانک مرکزی به آمار اعلامی مصباحی‌مقدم:

رشد اقتصادی ۴/۶ درصدی «افسانه» نیست

شرق: بانک مرکزی با انتشار اطلاعیه‌ای بیه اظهارات مصباحی مقدم، نماینده مردم تهران در نطق میان دستور خود در صحن علنی مجلس در روز چهارشنبه هفته گذشته پاسخ داد. در این اطلاعیه آمده است: حجت‌الاسلاموالمسلمین مصباحی مقدم، نماینده محترم مردم تهران در نطق میان دستور خود در صحن علنی مجلس روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۲/۷/۹ مطالبی را درخصوص رقم اعلام شده برای رشد اقتصادی کشور در فصل اول سال‌جاری بیان کرد و چنین نرخ رشدی برای فصل اول سال‌جاری را «بهشدت غلط و غلط‌انداز» عنوان کرده و با تشکیک درخصوص چنین رشدی آن را «به افسانه شبیه‌تر» دانسته‌اند. ایشان در ادامه و با مقایسه برخی ارقام و انجام محاسبات ساده، چنین نتیجه‌گیری کرده‌اند که «هنوز رشد اقتصادی زیر صفر است». در پاسخ به اظهارات ارایه‌شده، نکاتی بمنظور تنویر افکار عمومی ارایه می‌شود. رشد اقتصادی ۴/۶ درصدی اقتصاد کشور در فصل اول سال‌جاری بر اساس مقایسه (محاسبه درصد تغییرات) رقم تولید ناخالص داخلی به قیمت‌های ثابت سال ۱۳۸۳ در فصول اول سال‌های ۱۳۹۳ و ۱۳۹۲ به دست می‌آید. این بانک مطابق روال معمول در انتشار ارقام حساب‌های ملی، روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۲/۷/۳ گزارش مفصلی را درخصوص دلایل این رشد و سهم هریک از بخش‌های اقتصادی در آن، ارائه کرد. علاوه‌بر این، طی یک گزارش مکمل دیگر که



در همان روز و از طریق درگاه اطلاع‌رسانی بانک مرکزی منتشر شده، به صراحت بیان شد رقم رشد اعلام شده بر اساس استانداردهای آماری موجود و منابع آماری رسمی محاسبه شده و لذا طرح هرگونه شبهه‌ای در این زمینه بی‌مورد است.

در بخش دیگری از صحبت‌های ایشان اعلام شده که «مگر می‌شود رشد منفی ۵/۸ درصدی سال گذشته در سه ماهه اول سال ۱۳۹۳ به ۴/۶ درصد رسیده باشد؟» در این خصوص نیز لازم به ذکر است که رشد اقتصادی در فصل اول سال ۱۳۹۲ معادل ۴/۱- درصد بوده و مآخذ و دوره رشد ۵/۸- درصدی اعلام شده از سوی ایشان معلوم نیست، ضمن اینکه اساساً مقایسه ارقام رشد اقتصادی سالانه و فصلی صحیح نیست و لازم است در مقایسه ارقام اقتصادی به‌ویژه حساب‌های ملی، تشابه دوره زمانی مقایسه رعایت شود. شاید در بیان رشد ۵/۸- درصدی توسط ایشان، رقم رشد مقدماتی سال ۱۳۹۱ (که متعاقباً طبق روال معمول در زمینه تجدیدنظر ارقام حساب‌های ملی به ۶/۸- درصد تعدیل یافت) مدنظر بوده است که باز

اقتصاد

بدون محاسبه وام دریافتی رخ داد

سود ۳۰۰ درصدی بدهکاران بانکی از سرمایه‌گذاری در ملک



عکس: میلاد پناپی، شرق

بخوان از این کلام). وقتی آقازاده مدیرعامل یکی از بزرگ‌ترین بانک‌های تجاری کشور، شرکت اعتبارسنجی مشتریان به راه می‌اندازد و به نیابت پدر، مشتریان را اعتبارسنجی و حق‌الزحمه‌های انجمنی‌هم دریافت می‌کرده لابد این مشتریان معتبر هم بوده‌اند! اما در شرایط فعلی فقط وام‌گیرندگان در مظان اتهام قرار گرفته‌اند در حالی که وام‌دهندگان! که بدون اعتبارسنجی یا با اعتبارسنجی آقازاده تسهیلات میلیاردی (سپرده‌های مردم) را به باد فنا داده‌اند نیز باید اقشا و محاکمه شوند و در این ارتباط فرقی هم بین بانک‌های خصوصی و غیرخصوصی نیست چرا که بانک آمریکا هم خصوصی بود اما جریمه شد و آقای تونی وست یکی از دادستان‌های این پرونده در مصاحبه‌ای به صراحت اعلام کرد «هیچ موسسه‌ای در آمریکا، هر چقدر هم بزرگ باشد، نمی‌تواند از مجازات فرار کند». اتهام این بانک‌ها گمراه‌کردن مشتریان در دریافت وام‌های مسکن بوده، در حالی‌که بنابر اظهارنظر برخی مقامات قضایی کشور برخی بدهکاران بزرگ بانکی، فاقد صلاحیت دریافت تسهیلات میلیاردی بوده‌اند و در واقع مدیران بانک‌ها در اعطای تسهیلات، حداقل تخلف را کرده‌اند (البته اگر شریک جرم نباشند). مثال زیبای دادستان پرونده بانک آمریکا می‌تواند

الگوی مناسبی برای پیگیر پرونده معوقات بانکی باشد آنجا که ایشان اعلام کرد «آنچه در اینجا روی داده مثل این است که شما به خواربارفروشی محل رفته باشید و به شما گفته باشند این شیر مال همین امروز است، اما همه کارگران خواربارفروشی می‌دانستند که این شیر نه‌تنها متعلق به دیروز است بلکه در تمام ۲۴ ساعت گذشته در یخچال هم نبوده و کسی هم چیزی به شما نگفته است! مصداق این مثال آن است که برخی بدهکاران کلان اولاً بدسلایقه و مصداق ذینفع واحد بوده و در فهرست سیاه بانک‌مرکزی هم بوده‌اند، ثانیاً تقریباً آدم و عالم می‌دانسته‌اند که اینان قدرت بازپرداخت وام را ندارند اما چون از مزایمت‌رآن بوده‌اند باید وام می‌گرفتند. نگارنده حتی معتقد است چنانچه در گزارشات حسابرس‌ان این بانک‌ها، هیچ‌گونه‌بندی درباره این تسهیلات نیز مورد بازخواست قرار گیرند. بد نیست مقامات ناظر بانکی فهرست خریداران پروژه‌های ساختمانی بانک‌ها یا فهرست خریداران برج‌های متعلق به بدهکاران بزرگ را که دارای بدهی معوقه هستند، بررسی کنند تا شاید اسامی مسؤولان ارشد برخی بانک‌ها یا اقارب درجه اول آنها را در بین مالکان واحدهای این برج‌ها بیابند و آن‌وقت بدهی‌ها بیابند!

گذر

ایران در میان ۱۰ کشور آخر کیفیت زندگی شهری

● خبرآنلاین: به گزارش اکونومیست کیفیت زندگی شهری ایران در سال ۲۰۱۴ افزایش یافته است. در سال ۲۰۱۳ ایران (تهران) جزو ۱۰ کشور انتهایی جدول کیفیت زندگی شهری قرار داشت و امسال توانسته است موقعیت خود را بهبود بخشد و در وضعیتی نزدیک سال ۲۰۰۹ قرار گیرد. در نظام رتبه‌بندی اکونومیست، کیفیت زندگی شهری در بهترین و بدترین شرایط ارزیابی می‌شود و اکونومیست بر اساس معیارهای توسعه‌یافتگی، کشورها و شهرهای جهان را ارزیابی می‌کند. هر شهر بر اساس بیش از ۳۰ عامل کیفی و کمی در پنج‌حوزه ارزیابی می‌شود که شامل ثبات، بهداشت، فرهنگ، محیط‌زیست، آموزش و زیرساخت‌هاست. امتیاز هر عامل به پنج‌سته قابل قبول، قابل تحمّل، ناراحت‌کننده، نامطلوب و غیرقابل تحمّل تقسیم‌بندی می‌شوند. امتیازهای کسب‌شده در هر حوزه با یکدیگر جمع می‌شوند و امتیاز نهایی هر شهر مشخص می‌شود. امتیاز نهایی عددی بین یک تا صد است و در نهایت کشورها از بالاترین نمره به کمترین نمره مرتب می‌شوند. در این نظام اگر نمره کشوری بین ۸۰ تا صد باشد، افراد آن جامعه استانداردهای زندگی مناسبی دارند و بین ۷۰ تا ۸۰ به این معناست که زندگی روزمره مناسب است اما در برخی از جنبه‌های زندگی دشواری وجود دارد. امتیاز ۶۰ تا ۷۰ نشان‌دهنده آن است که عواملی بر زندگی روزمره مردم تأثیر منفی دارند، بین ۵۰ تا ۶۰ حاکی از آن است که سطح زندگی مردم مناسب نیست و امتیاز ۵۰ و کمتر حکایت از زندگی نامطلوب مردم دارد. بر اساس گزارش سال ۲۰۱۴ وضعیت زندگی شهری کمی بیشتر از ۵۰ است. بر اساس این گزارش شهرهای کشورهایی که در سال ۲۰۱۴ دارای بالاترین نمره بودند به ترتیب استرالیا، اتریش، کانادا، فنلاند و نیوزیلند است و بدترین شهرها از انتهایی جدول به ترتیب در کشورهای زیر قرار گرفته‌اند: سوریه، بنگلادش، گینه، نیجریه، پاکستان، الجزایر، زیمبابوه، کامرون، لیبی و ساحل عاج. در صورتی که در گزارش سال ۲۰۱۳ این نهاد، تهران و ایران یکی از ۱۰ کشور انتهایی جدول بود. بر اساس این گزارش نمره ۳۰ شهر از کشورهای جهان در سال ۲۰۱۴ تغییر کرده و موقعیت بقیه ثابت مانده است و کشورهای ایران، لیبی و اردن بعد از چندین سال توانسته‌اند وضعیت زندگی شهری خود را بهبود ببخشند.



سیستم GMV5







- افزایش راندمان با استفاده از کمپرسورهای DC اینورتر
- قابلیت اتصال به انواع یونیت های داخلی
- قابلیت مدولار شدن چهار دستگاه تا ظرفیت 1۸۰ kwatt
- قابلیت اتصال به سیستم BMS و تفکیک و مدیریت مصرف برق کلیه یونیت های داخلی
- قابلیت اتصال به ۸۰ یونیت داخلی
- قابلیت نصب کویل آبگرم روی دستگاه های کانالی
- قابلیت تامین هوای تازه



هوای شما را داریم...!

www.nia.ir

شرکت تهویه نیا

نماینده انحصاری سیستم های تهویه مطبوع گری آدرس: تهران، بلوار میرداماد، بعد از خیابان نفت جنوبی پلاک ۲۶۲ ساختمان نیا

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۲۷۰۰۰

فکس: ۰۲۱-۲۲۲۲۳۳۱۳

۰۲۱-۲۲۲۲۳۳۱۳ / ۰۲۱-۲۲۲۲۳۳۴۰