

نگاه

مقاومت در برابر رفع تبعیض علیه زنان

*فریده غیرت**

مصاحبه سرکار خانم دکتر طیب‌زاده را بعد از تصدی مرکز امور زنان و خانواده خواندم و مانند بسیاری از زنان به شدت متأسف و متأثر شدم . آنچه مرا به عنوان کسی که حدود ۴۰ سال است با مسائل و مشکلات و کمبودهای قانونی زنان سروکار دارم، به نگارش این سطور واداشت، تجربه طولانی و شناختی است که در این راه دارم و حاصل دیده‌ها و برخوردهای من با این کمبودها است.

دکتر طیب‌زاده اعلام کرده‌اند «مشکلات حقوقی را انکار نمی‌کنم» اما قطعاً با مشکلات زنان آن‌طور که نمی‌سرکار داشته‌ایم آشنا نیستند که اگر بودند اینچنین نسبت به الحاق ایران به کنوانسیون منع تبعیض علیه زنان موضع‌گیری نمی‌کردند.

اگر کشور جمهوری اسلامی ایران نیز مانند برخی از کشورها، در صورت الحاق به این کنوانسیون آن را با حق تحفظ می‌پذیرفت، در این صورت چه نگرانی و چه خطری جامعه مسلمان ایرانی را تهدید می‌کرد؟ و اساساً

کدام یک از مواد این کنوانسیون با شرع مقدس اسلام اختلاف اساسی و لا‌بیّن‌الحل دارد که اینچنین موجب‌ت‌نگرانی شما را فراهم کرده و به مخالفت با آن برخاسته‌اید؟ رئیس مرکز امور زنان و خانواده یا به عبارتی مرکز مشارکت زنان سابق با اعلام قاطعی که در مخالفت با این کنوانسیون آن هم در اوایل قبول ریاست مرکز امور زنان، ابراز داشته و گفته‌اند «تا زمانی که ما اینجا هستیم، هرگز به این کنوانسیون نخواهیم پیوست» معلوم نیست آیا در زمان ابراز این نظر رضایت جامعه زنان را نیز در نظر داشته‌اند یا خیر؟ من و افرادی چون من که دغدغهٔ مسائل و مشکلات زنان را داریم، در مواردی برای حفظ اصولی که به ما پاینده هستیم و برای آن که لطمه‌ای به بنیان‌ها وورها و اعتقادات ما وارد نشود، با کوچک جلوده دادن آن مشکلات و کمبودها، به دفاع از آن می‌پردازیم.

رئیس مرکز امور زنان و خانواده گفته است که مشکلات حقوقی زنان را انکار نمی‌کنند، ما سال‌ها است که شاهد این مشکلاتیم و با این مشکلات دست و پنجه نرم می‌کنیم . قبل از انقلاب با این کمبودها مواجه بودیم ولی امید آن داشتیم که بعد از انقلاب اسلامی ایران با تغییر نگرش به زن و نتایجٔ تغییر قوانین و رفع کمبودها روبه‌رو شویم و شاهد آن باشیم که زنان ایرانی به عنوان نیمی از کسانی که بار انقلاب را بر دوش داشتند، مزد و پاداش خود را دریافت کنند ولی متأسفانه با حرکت بسیار بطئی و کند اصلاح برخی از قوانین (نه تغییر) و عدم تغییر به نگرش به زن و حقوق او، همچنان شاهدیم که جواب موثر و مفیدی به مطالبات زن ایرانی داده نشده است و زنان ما همچنان در انتظارند.

ما معتقدیم که فقه پویای شیعه توان تغییر و دگرگونی در مسائل حقوقی زنان را دارد ولی آیا با سخت‌گیری و سخت‌نگری می‌توان این پویایی را به حرکت درآورد؟ آیا الحاق ایران به کنوانسیون رفع تبعیض علیه زنان که تاکنون مورد پذیرش و قبول اکثر کشورهای مسلمان نیز واقع شده حرکتی در این جهت نیست؟ زن ایرانی آماده پذیرش تحولات زیادتری در قوانین بوده و شایستگی برخورداری از آنها را نیز دارد . حق‌خواهی و دست یافتن زنان به حقوق بشر، مستلزم دور شدن از اصول اخلاقی که حیثیت و شرف زنان را شامل می‌شود، نیست و رئیس مرکز امور زنان و خانواده نیز حتماً به این قضیه واقف است.

مسائل و مشکلات حقوقی زنان آنقدر وسیع است که تشکیل یک کمیته حقوقی نمی‌تواند جوابگوی آن بوده و راه‌حل آن را بیابد . مطالبات بحق زنان آنقدر متعدد است که نیازمند تشکیل کمیته‌های مختلف با حضور و تحت‌نظر کارشناسان صاحب‌نظر و آگاه است . باید اعتراف کرد ما در تغییر قوانین و تطبیق آن با دنیای امروز بسیار عقب هستیم . قوانین و مقررات ما هرگز قادر به جوابگویی به خواسته‌ها و مطالبات زن امروز مسلمان ایرانی نیست . توقف و سخت‌اندیشی کافی است . جهان بر این اندیشه ما بر ما خرده می‌گیرد و دامنه تبلیغات منفی علیه ما گسترده‌تر می‌شود.

* وکیل پایه یک دادگستری

واگذاری هتل‌های هما غیرقانونی نیست

ایستنا: حیات عمومی دیوان عدالت اداری مصوبه دولت درخصوص واگذاری تمام سهام شرکت هتل های هما به سازمان تأمین اجتماعی و بازنشتگی کشوری را خلاف قانون تشخیص نداد.
معاون قضایی دیوان عدالت اداری درباره مصوبه اخیر هیات عمومی دیوان عدالت اداری اظهار داشت: به دنبال شکایتی از مصوبه هیات وزیران در مورد واگذاری ۵۱ درصد از سهام شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران در رابطه با هتل های هما به صندوق بازنشتگی کشوری، این موضوع در هیات عمومی دیوان مطرح و بررسی شد . از این رو خواستار ابطال این مصوبه بود. « مقدسی فرد با بیان بررسی این موضوع در هیات عمومی دیوان عدالت اداری و استدلال طبق تعقیق مجلس شورای اسلامی از ماده مذکور، مفاد ماده ۲۹۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۹ – که ناظر بر واگذاری سهام و اموال دولت و موسسات و شرکت‌های دولتی وابسته به آن به بخش خصوصی و تعاونی است- به هیچ عنوان نافه حقوق و اختیارات دولت و واگذاری سهام و اموال دولت و موسسات و شرکت‌های مزبور (از جمله واگذاری سهام شرکت هواپیمایی آسمان) به صندوق بازنشتگی کشوری، سازمان تأمین اجتماعی و آستان قدس رضوی به منظور تازمان دیون دولت در اجرای احکام قوانین بوجه سال‌های ۱۳۸۰، ۱۳۸۱، ۱۳۸۲ و ۱۳۸۳ نیست.»

نوسازی بافت‌های فرسوده شهری و حقوق مالکان

سمیرا وکیلی



طرح هنر مجتبی شرف

با روند افزایش روزافزون جمعیت شهری و تولید انبوه خودرو و عدم گنجشای خیابان‌ها، نقشه‌های سابق شهر تهران جوابگو نیست . برای حل این مشکل شهرداری ناگزیر از تعریض خیابان‌ها و معابر است که در این میان گاه بین منافع عمومی و حقوق افراد تعارض پیش می‌آید و به‌طور معمول به‌رغم احترام به مالکیت خصوصی، منافع عمومی بر مالکیت اشخاص اولویت می‌یابد و شهرداری به شرط جبران خسارت تعرض به حقوق خصوصی افراد اقدام به تعریض خیابان‌ها می‌کند . این اقدام شهرداری با این سوال در اذهان عمومی مواجه می‌شود که تکلیف افرادی که املاکشان در طرح‌های عمرانی و شهری قرار می‌گیرد چیست و شهرداری با توسل به کدام قانون این اقدامات را انجام می‌دهد؟ سعید دهقانیان کارشناس حقوقی شهرداری در این خصوص می‌گوید: «قانونگذار اولین بار در آذرماه سال ۵۸ لایحه قانونی خرید اراضی و املاک مورد احتیاج دولت و شهرداری‌ها را تصویب کرد . این قانون در بهمن ماه همان سال با اصلاحاتی به صورت لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه‌های عمومی عمرانی و نظامی دولت تصویب شد که در حال حاضر در انجام پروژه‌های عمرانی شهرداری ملاک عمل است . دهقانیان درباره نحوه عمل شهرداری برای اجرا و توسعه طرح‌های عمرانی و تصرف املاک افراد توضیح می‌دهد: «وقتی شهرداری‌ها برای احداث یا توسعه خیابان‌ها و معابر و اجرای طرح‌های ضروری احتیاج به اراضی و املاک اشخاص داشته باشند و به صورتی که اجرای طرح در محل دیگر موجب بروز خسارت عمده‌ای بشود، شهرداری‌ها طبق ماده یک لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی املاک می‌شود اسفند ۵۸، با تصویب طرح پیشنهادی کمیسون ماده ۵ شهرداری‌ها می‌توانند برای تعین و تأیید ضرورت اجرای طرح توسط وزیر کشور عدم اجرای فوری طرح موجب ضرر و زیان جبران‌ناپذیری شود، شهرداری می‌تواند قبل از انجام معامله قطعی، با تنظیم صورت مجلس تعیین وضع موجود ملک را با حضور مالک یا نماینده وی (در صورت نبود مالک نماینده دادستان) و کارشناس رسمی دادگستری نسبت به تصرف و اجرای طرح اقدام کنند. «وی گفت: «در ماده ۴ قانون تملک اراضی، اجحاف کاملی در حق مالک به علت امضای وزیر برای تأیید ضرورت اجرای طرح می‌شود که شهرداری می‌تواند ملک را قبل از انجام معامله با مالک به تصرف خود درآورد و بهای ملک را تا حداکثر سه ماه بعد از تصرف ملک پرداخت کند. «وی درباره تنها راه حل قانونی برای جلوگیری از اعمال ماده ۹ می‌گوید: «طبق تبصره یک ماده ۹ مالک یا صاحب حق در صورت عدم دریافت بهای ملک در موعد مقرر می‌تواند به دادگاه صالح مراجعه کند و توقیف عملیات اجرایی را تا زمان پرداخت بها درخواست کند، که در صورت پرداخت قیمت ملک، دادگاه خارج از نوبت به این پرونده رسیدگی می‌کند و دستور رفع توقیف و ادامه عملیات اجرای طرح را صادر خواهد کرد. «دهقانیان تعارض بین ماده ۹ و تبصره آن را یادآور شد و گفت: «تنها مشکل شهرداری با مالکین بر سر قیمت است و بحث مالکیت خصوصی مطرح نیست. «وی تأکید کرد: «در صورتی که مالکین با شهرداری به توافق برسند و یا کارشناس منتخب خود را معرفی کنند هم قیمت مطلوب خود را سریع‌تر دریافت می‌کنند و هم شهرداری در اجرای طرح‌های خود سریع‌تر عمل می‌کند و حقوق مالکین نیز تضییع نمی‌گردد.»

تأمین امنیت وکیل مدافع

*محمدرضا دلیر**

انتشار خبر قبل چند نفر از وکلای باسابقه دادگستری در جرایم در ماه‌های گذشته از یک‌سو نشان از افزایش نرخ جرم و جنایت در کشورمان دارد و اینکه چگونه افراد به راحتی جسارت ارتکاب جرم را می‌یابند و از سوی دیگر مظلومیت وکلای دادگستری و خطیر بودن این حرفه را خاطر نشان می‌سازد.

وکلای دادگستری متأسفانه همواره مورد هجوم فیزیکی و یا تبلیغاتی قرار می‌گیرند. این امر ناشی از تبلیغات سوء برخی از رسانه‌های گروهی و فرهنگ‌سازی‌های نادرست و برخوردهای ناصحیح و تنگ‌نظری‌هایی است که بعضاً از سوی برخی از مراجع رسمی نسبت به این صنف روا شده و باعث تنزل شأن و مقام این شغل می‌شود. این بار نخست و یا آخرین باری نیست که وکلای دادگستری مورد حمله طرف دعوا واقع می‌شوند. بدون تردید عدم آشنایی مردم با هدف و وظیفه وکیل دادگستری—که همانا دفاع از حقوق موکل در چارچوب قوانین و مقررات است—می‌تواند یکی از علل اصلی وقوع این گونه جرایم باشد. البته مطابق با مصوبه مجمع تشخیص مصلحت نظام در سال ۷۱ وکلا به مانند قضاات دادگستری دارای منصوبیت در انجام وظیفه حرفه‌ای خود هستند و هم‌شان قضاات محسوب می‌شوند. اما متأسفانه در عمل این گونه نیست و وکلای دادگستری از کمترین امنیت برخوردارند و حتی آن‌طور که باید و شاید نمی‌توانند در برابر تهدیدها و خطرات بالقوه از خود محافظت کنند هرچند اخیراً به‌طور محدود وسایل دفاعی از سوی کانون محترم وکلای دادگستری در اختیار همکاران قرار گرفته است اما با توجه به ناامنی‌های موجود هنوز فاصله بسیاری از نقطه مطلوب داریم که این امر باید مورد توجه جدی مسئولین مربوطه باشد. ستوال این است که آیا وکیل دادگستری

حقوق

در گفت وگو با بهمن کشاورز مطرح شد

ضرورت اصلاح قانون کار

پروین بختیارنژاد

امنیت شغلی و معیشت سالم کارگران از جمله نکاتی است که از طرف کارشناسان حقوقی و اقتصادی بارها بر آن تأکید شده است. اما قانون کار مصوب مجمع تشخیص مصلحت در سال ۶۹ به‌رغم داشتن نکاتی در حمایت از کارگران به نظر کارشناسان دارای دو نقطه ضعف جدی است. اول آنکه قانون کار با به رسمیت شناختن قراردادهای موقت، موجب از بین رفتن امنیت شغلی کارگران شده است؛ اشکال دیگر نیز خروج کارگاه‌های دارای کمتر از ۱۰ نفر کارگر از شمول قانون کار است. بهمن کشاورز رئیس کانون وکلا در مورد قانون کار انتقادات هر دو گروه کارگر و کارفرما به قانون کار را به اعتباری درست می‌داند. او می‌گوید: «اگر نوع رابطه کار مبتنی بر قرارداد دائم باشد یا به گونه‌ای از نظر قانونی به قرارداد دائم منجر شود، کارفرما امکانات بسیار محدودی برای اعمال مدیریت خود خواهد داشت.»

کشاورز توضیح می‌دهد: «بحث اعاده به کار و اخراج کارگران بدون دلایل محکم افراد را در موقعیتی قرار می‌دهد که شاید از نظر اقتصادی قابل توجیه نباشد. او با اشاره به شیوه واگذاری و فروش شرکت‌ها و کارخانه‌ها می‌افزاید: «به‌طور معمول خریداران هنگام معامله می‌گویند شرط صرفاً این است که کارخانه را بدون کارگر و کارکنان تحویل می‌گیریم و خریداریم. از طرف دیگر آنجا که بحث قرارداد موقت کار مطرح است چند روزی پیش از پایان مدت، قرارداد را فسخ و دوباره منعقد می‌کنند که البته گاهی منعقد نمی‌شود. در این شرایط کارگر هیچ تأمینی ندارد و نمی‌تواند برای آینده خود برنامه‌ریزی کند.»

کشاورز می‌گوید: «نزدیک کردن منافع کارگر و کارفرما به هم باید دولت و قوای عمومی نقش پررنگ‌تری داشته باشند. به این معنا که باید بیمه بیکاری به شکل جدی‌تری در دسترس کارگران باشد. از این طریق می‌توان به کارفرما

»

حقوق عاشقانه علیه حقوق کامجویانه

فلسفه از عقل محض و عقل حساب‌گر بهره می‌گیرد و به همین دلیل هم بهتر است به‌جای فلسفه حقوق خانواده بگوئیم عرفان حقوق خانواده، چرا که در خانواده تعارض عقل و عشق مطرح می‌شود و حقوق خانواده نسبت به سایر مباحث حقوقی انحراف دارد.

دکتر حسن جعفری تبار استاد حقوق دانشگاه تهران در نشست انجمن علمی دانشجویی دانشکده حقوق و علوم سیاسی دانشگاه تهران با موضوع فلسفه حقوق خانواده گفت: «حقوق قرارداده‌ها حداکثری است و تمام شئون قرارداد را در برمی‌گیرد درحالی که حقوق خانواده حداقلی است، حقوق خانواده حقوقی است که عشق می‌ورزد. حقوقدان‌ها هم به حقوق خانواده کمتر اهمیت داده‌اند، انگار چیزی است شبیه اخلاق.»

استاد حقوق دانشگاه تهران درباره دو پارادایم سنتی یا کامجویانه یا پارادایم عاشقانه با جدید گفت: «در حقوق کامجویانه نکاح به تمتع و استمتاع فرو کاسته می‌شود ولی در حقوق عاشقانه چهره‌های دیگر خانواده مثل محبت بین پدر و مادر و محبت بین فرزندان مورد ملاحظه قرار می‌گیرد. «جعفری تبار در مورد عشق در رابطه زن و مرد به وجود چهار مرتبه از پایین‌ترین مرتبه یعنی شهوت یا شهوت‌طلبی بالاترین مرتبه اشاره کرد و افزود: «عشق در مرتبه اول همان چیزی است که سبب جذب چیز دیگر می‌شود. به اصطلاح قدمه قوما ملایمه و میل طبیعی زن و مرد به یکدیگر هم نخستین درجه عشق است. «وی افزود: «عشق دوم که سطحی بالاتر است نامش اروس است که اروس الهامی است که تیری می‌زند به زمین و او را حامله می‌کند. اروس عشق زمانیتک و لطیفی است که میان دو جنس وجود دارد.

امروز منظور از اروس عشق شهوانی است و این به دلیل چرخش معنایی این واژه است و در اروس شهوت هم وجود دارد ولی چیز دیگری هم هست؛ نیازی که انسان به توجه دیگری و شناخته شدن توسط دیگری دارد. به همین خاطر به اروس need love هم می‌گویند.» به گفته سخنران مرتبه با عشقی است که اروپایی‌ها به آن فیلیا می‌گویند که انس و محبت بهترین ترجمه‌اش است. در اینجا شهوتی وجود ندارد و دوست داشتن محض است. وقتی زن و مردی با هم ازدواج می‌کنند آغاز آن اروس است ولی با تداوم زندگی شان وارد فیلیا می‌شوند، یعنی چیزهای دیگری دارند که خلأهایشان را پر می‌کند. فیلیا همان چیزی است که ارش فرد ناشی از وابستگی می‌گذارد که به اعتقاد او زیباترین و سالم‌ترین ارتباط با جهان است. جعفری تبار افزود: «مرتبه چهارم عشق عشقی است شگفت که در مولانا و حافظ می‌بینیم که غربی‌ها به آن آگاهی می‌گویند یعنی عشق به همه چیز. در فرهنگ اروپایی و مسیحی برای رسیدن به آگاهی به عشق‌های دیگر را فدا کرد و به همین دلیل رابه‌ها و راهب‌ها ازدواج نمی‌کنند. ولی در عرفان ایرانی این گونه



»

پنج شنبه ۱۸ خرداد ۱۳۸۵

خبرها

برگزاری همایش اسلام و حقوق بشردوستانه بین‌المللی

شرق: محمدهدی ارگانی مسئول دبیرخانه این همایش با اشاره به حضور پژوهشگران و اندیشمندان داخلی و خارجی در این گردهمایی که نیمه نخست آبان سال جاری در قم برگزار خواهد شد اظهار داشت: «یکی از آسیب‌های اساسی و مهلک که از ابتدا جامعه بشریت را دچار هلاک و فساد کرده، بروز منازعات و مخاصمات مسلحانه بوده است که این تنازع معلول وجود تضاد و اختلاف افکار و تقابل منافع در جامعه و اثر طبیعی از آثار اجتماع بشر است.» ارگانی گفت: «باطبع، مخاصمات مسلحانه منشاء بروز ناهنجاری‌هایی در رفتارها و برخوردها شده و غیرنظامیان را نیز دربرمی‌گیرد.» وی با بیان اینکه کمیته بین‌المللی صلیب سرخ اقدام به تأسیس قواعد و اصولی تحت عنوان حقوق بین‌الملل بشردوستانه کرده، افزود: «این اصول و قواعد با هدف حمایت از رزمندگان و غیرنظامیان و رعایت حقوق آنان تدوین شده است.» مسئول دبیرخانه همایش گفت: «برگزاری همایش اسلام و حقوق بشردوستانه بین‌المللی که اهمیت موضوع، نو بودن آن در جهان تشیع و کشورمان ویژگی خاصی به آن بخشیده با هدف تبیین و تشریح دیدگاه اسلام بر اساس مکتب، به سرفه‌ها و عملی اهل‌بیت علیهم‌السلام در زمینه حقوق بشردوستانه است.» وی با دعوت از اندیشمندان و پژوهشگران حوزوی و دانشگاهی جهت ارسال مقالات به دبیرخانه همایش اظهار داشت: «همایش اسلام و حقوق بشردوستانه بین‌المللی در چهار محور اصلی مفهوم و مبانی نظری حقوق بشردوستانه و مقایسه آن با حقوق بشر و حقوق توسل به زور، اصول و قواعد بنیادین حقوق بشر و توسل به زور، قربانیان دگریری‌های مسلحانه و راه‌های حمایت از آنها از دیدگاه اسلام و چالش‌های جدید و حقوق بشردوستانه برگزار می‌شود.»

احتمال آزادی محسن درستکار با سپردن وثیقه ۳۰ میلیونی

ایستنا: عبدالصمد خرمشاهی از توزیع وثیقه ۳۰ میلیون تومانی صادر شده برای محسن درستکار خبر داد و گفت: پس از توزیع وثیقه احتمال اینکه این موکل امروز آزاد شود، وجود دارد. یکی از وکلای پرونده متهمان نشریه تمدن هرمزگان اظهار داشت: «صدنی که الهام افروتن توزیع کرده بود، مورد قبول دادگاه قرار نگرفته و احتمال هفته آینده این مشکل حل خواهد شد. «پیش از این نعمت احدی دیگر وکیل این پرونده گفته بود که قرار است قرار بازداشت الهام افروتن و محسن درستکار فک شود و دادگاه با تبدیل قرار بازداشت آنها به وثیقه ۳۰ میلیونی برای هر یک از آنها موافقت کرده است. جلسه سیدگی به اتهامات الهام افروتن و محسن درستکار به صورت غیرعلنی در شعبه ۲۶ دادگاه انقلاب تهران برگزار شده بود و به گفته وکیل مدافع الهام افروتن، در این جلسه متهمان و وکلای مدافع آنها در برابر اتهامات انتسابی دفاع کرده و این اتهامات را رد کردند و آخرین دفاع اخذ شد. بنا به گفته وکلای این پرونده، حسب کيفیروخواست صادره، اتهامات انتسابی به متهمان پرونده خواست مجرمانه موضوع مواد۵۱۴، ۵۰۰، ۶۰۹ و بند سوم ماده ۶۴۰ قانون مجازات اسلامی عنوان شده است.

ارسال پرونده یکی از کارگران بازداشت شده شرکت واحد به دادگاه انقلاب

ایستنا: پرونده منصور اسانلو یکی از بازداشت‌شدگان پرونده کارگران شرکت واحد اتوبوسرانی به دادگاه انقلاب ارسال شد. وکیل مدافع این متهم گفت: با توجه به اینکه پرونده موکل به شعبه ۱۴ دادگاه انقلاب ارسال شده و قرار صادره برای قرار بازداشت موقت بوده است، از دادگاه تقاضا کردم این قرار به قرار وثیقه تبدیل شود.

برخورد قاطع با جرایم سازمان یافته در استان سیستان و بلوچستان ضروری است

ایستنا: دری‌رنج‌آبادی در جلسه توزیع حجت الاسلام ابراهیم کنونام معاون قضایی سابق دادستان کل کشور برخورد قاطع با جرایم سازمان‌یافته، قاچاق مواد مخدر، اسلحه، آدم‌ربایی، جاسوسی، بی‌بندوباری و... در آن منطقه ضروری و لازم‌دانست و از رئیس دادگستری جدید استان هرمزگان خواست با هماهنگی با ارگان‌های انتظامی، امنیتی و اطلاعاتی از پتانسیل بالقوه علما و مردم منطقه استفاده بهینه کند. دری‌نجف‌آبادی افزود: آمایش سرزمین، توسعه، پیشرفت، ایجاد اشتغال سالم و مولد و اقدامات سازنده دیگر نیز باید در منطقه سیستان و بلوچستان انجام گیرد تا زمینه بروز و ظهور جرم فراهم نشود.

دلایل عدم تمایل به ثبت اسناد رسمی

ایستنا: یکی از اعضای هیات‌مدیره کانون سردفتران و دفتربران گفت: با پیگیری‌های انجام شده مشخص شد گران بودن قیمت اسناد و اخذ استعلامات متعدد و متفاوت از دلایل عدم تمایل مردم به ثبت اسناد رسمی است و برای ترغیب مردم جهت ثبت سند رسمی لایحه‌ای در این زمینه ارائه شده است. محمدرضا دشتی اردکانی درباره تأثیرات رفع استعلامات زائد اظهار داشت: تقریباً ۳۵ درصد از پرونده‌های تشکیل شده در دادگاه‌های تجدیدنظر استان تهران پرونده‌های املاک و زمین است که به‌طور قطع این آثار در دادگاه‌های بدوی و عمومی بالاتر است. وی ادامه داد: اگر برای مردم راهی یافت شود که از آن طریق بتوانند اسناد خود را آسان‌تر در دفاتر اسناد رسمی به ثبت برسانند قطعاً تمایل آنان برای تنظیم اسناد رسمی بیشتر خواهد شد و قطعاً در اسناد رسمی شک، شبهه و انکاری وجود ندارد لذا با کاهش پرونده در این بخش روبه‌رو خواهیم شد. وی در مورد مشکلات اسناد رسمی بیشتر خواهد شد و قطعاً در اسناد رسمی شک، شبهه و انکاری وجود ندارد لذا با کاهش پرونده در این بخش روبه‌رو خواهیم شد. وی در مورد مشکلات اسعلامات زائد گفت: «عمده‌ترین مشکلی که استعلامات زائد ایجاد می‌کند این است که بسیار زمان می‌برد تا مردم استعلام را از سازمان مورد نظر دریافت کنند.» دشتی اردکانی خاطرنشان کرد: «صلاحیت دولتی دفتران اسناد رسمی برای اخذ وجوهای دولتی نبوده بلکه این است که بتوانند به تثبیت مالکیت مردم و امنیت اجتماعی و قضایی برای تثبیت اسناد بنیازید اما بعضی از ادارات و وزارتخانه‌ها برای دریافت حق و حقوق خود دفاتر اسناد رسمی را گلوگاه خود قرار می‌دهند و برای افراد مشکلات متعددی را ایجاد می‌کنند.»