

ادامه از صفحه اول

کارتخوان؛ پوست خریزه زیر پای پزشکان یا مردم

نگارنده وقتی موضوع را همین مقدار ساده می‌دیدم در جمع‌های خصوصی تذکر می‌دادم این اشتباه است که پزشکان در برابر موضوع ساده «لازم» و مفید بودن نصب کارتخوان در جهت تسهیل کار مراجعین و شفاف نمودن درآمدها و در نتیجه پرداخت مالیات آن» موضع منفی بگیرند، چرا که به راحتی نزد افکار عمومی محکوم و متفعل می‌شوند. همچنین اگر موضوعی ولو بد یا غلط، تبدیل به قانون شده است و این قانون ولو تبعیض آمیز در ذات خودش و بدون مقایسه با دیگران بلااشکال است، نباید و نمی‌توان در برابر اجرای آن مقاومت کرد. با توجه به این نکات، لازم بود که پزشکان خودشان بر نصب کارتخوان و پرداخت شفاف مالیات تأکید کرده و اعلام می‌کردند که «ما پزشکان در این کار پیش‌قدم می‌شویم تا الگوی دیگران باشیم» و پس از این اعلام به دولت توصیه می‌کردند این رویه را در مورد سایر صنوف نیز اجرا کند و خودشان هم در فرهنگ‌سازی شفافیت درآمد پرداخت مالیات و ترغیب سایر صنوف به آن تلاش می‌کردند. باید به این نکته توجه می‌شد که موضوع نصب کارتخوان در مطب‌ها یک «پوست خریزه» زیر پای پزشکان است. نباید اجازه داده می‌شد پزشکان که همواره دارای اعتبار اجتماعی بسیار بالایی در مقایسه با اقشار مختلف و دیگر گروه‌های مرجع اجتماعی بوده‌اند، نزد افکار عمومی تترز رتبه بیابند. برای اینکه این‌گونه نشود، این چالش را که چنین فرایندی دارد، باید به‌سرعت متوقف کنند. نباید اجازه داده شود که در هر محفل و مجلسی این فرصت فراهم شود که کسانی علیه پزشکان علی‌العموم صحبت و آنان را هجو کنند. به نظر می‌رسد کسانی نیز از این وضعیت خرسندند و بر آتش آن می‌دمند.علاوه‌براین با دقت نظر، به‌تازگی چنین به نظر می‌رسد که سناریوی دیگری مبتنی بر این فرایند طراحی شده و در حال اجراست. از سال گذشته که موضوع نصب کارتخوان در مطب پزشکان تبدیل به یک بحث چالش برانگیز شد، صداسیما همواره پیر آتش آن دمیده و به نحای مختلف پزشکان را آماج برنامه‌های طنز؛ ولی درواقع تخریبی قرار داده است. این جهت‌گیری به‌تازگی و به‌ویژه در شبکه سه صداسیما مشخص تر دنبال شده است. به نظر می‌رسد این‌بار پزشکان وسیله‌ای شده‌اند برای اهدافی که درباره مردم دنبال می‌شود. سناریونیسان بی برده‌اند که پزشکان در جامعه دارای چند ویژگی هستند: اولاً پرتعداد بوده و در متن جامعه گسترده‌اند. ثانیاً ارتباط وثیقی بین آنها و مردم وجود دارد. ثالثاً از یک استقلال نسبی شغلی و درآمدی برخوردارند، به‌همین‌دلیل به‌راحتی تحت انقیاد در نمی‌آیند و نهائیا اینکه هنوز در زمره معتبرترین اقشار و صنوف اجتماعی قرار دارند؛ به‌طوری‌که در نظرسنجی معتبر که در سال گذشته انجام شد، همچنان در رتبه‌های بالای اعتبار اجتماعی قرار دارند و این در حالی است که اعتبار برخی اقشار و چهار سدوق مغرط شده است.

فردای روز پزشک، یعنی روز شهروبر سال جاری، در برنامه بامدادی شبکه سوم سیما و درحالی‌که با تدبیر سازمان نظام پزشکی موضوع چالش بر سر کارتخوان در حال فروکش‌کردن بود، مجری برنامه با نمایش یک پاورپوینت با عنوان «رهنمای قرار از مالیات حتی با کارتخوان» اعلام می‌کند که حتی اگر پزشکان کارتخوان هم نصب کنند، چهار شیوه برای فرار مالیاتی برای آنها پابرجاست و به تمسخر، این چهار شیوه یا راه را برای بینندگان توضیح می‌دهد. باید هدف این نوع برنامه‌ها را با دقت جست‌وجو و تحلیل کرد که آیا تقبیح فرار مالیاتی موضوع است یا هدف دیگری دنبال می‌شود؟؟ مهم‌ترین جرم‌های اقتصادی عبارت‌اند از:زناحرت، دردی، خفت‌گیری، اختلاس، کلاهبرداری، خیانت در امانت، رشا و ارتشا، احتکار، رانت‌خواری، پول‌شویی، قاچاق کالا و ارز و اختلال در نظام پولی و ارزی کشور، اختلال در نظام تولیدی و صادراتی کشور، پرداخت‌نکردن بدهی و فرار مالیاتی.فرار مالیاتی یعنی کسی درآمد خود را از اداره مالیات پنهان کند و به‌این‌صورت مالیاتی را که باید قانوناً به خزانه بیت‌المال بپردازد، نپردازد. بیشتر این موارد از سوی کسانی صورت گرفته و می‌گیرد که قدرت و اعتبار خود را از مناصب خود دریافت کرده‌اند، رزن انگ فرار مالیاتی به یک صف که در زمره معتبرترین اقشار جامعه است. هدف دوگانهای را دنبال می‌کند: یکی «ایزگم‌کردن» یعنی منحرف‌کردن ذهن جامعه از فاجعه اختلاس، رانت سو... و دیگری، تخریب یک صنف معتبر و مستقل که پتانسیل آن را دارد که به‌عنوان یک گروه مرجع اجتماعی در شرایط بحرانی تأثیری تعیین‌کننده بر جامعه و حرکت مردم بگذارد.اکتون به نظر می‌رسد که پرداختن به موضوع نصب کارتخوان در مطب پزشکان که قابلیت فرگیرشدن دارد، پوست خریزه‌ای است که زیر پای مردم انداخته شده تا ذهن آنها را از برخی موضوعات اصلی اقتصاد کشور منحرف کرده و با خلق یک چالش دامنه‌دار بین مردم از یک سو و پزشکان از سوی دیگر، مردم را پی نخودسیاه فرستاده و پزشکان را نیز از اعتبار ببندازد.ازاین‌رو اولاً همکاران شریف خود را دعوت می‌کنم که این ورطه بدبین بیابند و با یک اقدام نمادین که می‌تواند اعلام رسمی اتصال کارتخوان‌های موجود در مطب‌ها به سامانه مالیاتی در صورت فقدان نصب آنها باشد، پیشگام شفافیت حرفه‌ای و درآمدی شده و ثانیاً از مردم شریف می‌خواهم اجازه ندهند افکار عمومی آنها به انحراف رفته و از پیگیری موضوعات اصلی که سرنوشت جامعه و کشور را رقم می‌زند، باز بماند.

شرق: صادرکنندگان قلابی سر بانک مرکزی کلاه گذاشتند. در شرایطی که قرار بود محصولات فولادی و پتروشیمی، ارز سامانه نیما را تأمین کنند اما در مدت برقراری این سامانه تنها حدود نیمی از ارز حاصل از صادرات به کشور بازگشته است. حال براساس گفته‌های وحید یعقوبی، مدیر اجرایی انجمن فولاد، برخی از صادرکنندگان عراقی فولاد و واسطه‌ها برای دورزدن بخش نامه بانک مرکزی درباره بازگشت ارز صادراتی، از بند معافیت محموله‌های زیر یک میلیون یورو استفاده کردند و با استفاده از کارت بازرگانی یک‌بارمصرف، فولاد را به محموله‌های خرد تقسیم کرده و فرستادند.

البته تولیدکنندگان فولاد معتقدند که بیش از تحریم‌ها، برخی سیاست‌های دولت سبب شده است که صادرات آنها با مشکل مواجه شود. به گفته حسین احمدی، مدیرعامل مجتمع فولاد خراسان، بخش نامه بانک مرکزی سبب شده است که صادرات ریالی این محصول به کشورهای همسایه متوقف شود و در مقابل به گفته محمدحسن پارسا، معاون فروش و بازاریابی فولاد خراسان، کشورهای همسایه هم تبانی کرده‌اند که فولاد را به صورت دلاری از ایران خریداری نکنند. وحید یعقوبی، مدیر اجرایی انجمن فولاد نیز در گفت‌وگو با «شرق» تأکید می‌کند که دولت در اعمال سیاست‌های خود برای تنظیم بازار داخل باید به مسائل تحریمی توجه کند. عدم توجه دولت به این مسائل سبب شده است که تولیدکنندگان فولاد طوماری برای اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس‌جمهور تهیه کنند. او می‌گوید که دولت از یک‌سو با درنظرنگرفتن شرایط بازار فولاد خراسان، صادرات ریالی این مجموعه را دچار اشکال کرده است اما از سوی دیگر با معاف‌کردن محموله‌های زیر یک میلیون یورو، سبب شده است که صادرکنندگان عراقی با استفاده از کارت‌های بازرگانی یک‌بارمصرف، تحویل ارز به سامانه نیما را دور بزنند.

تولید فولاد ایران هم تحت تأثیر تحریم‌های آمریکا با چالش‌هایی روبه‌رو است. البته بخشی از چالش‌های پیش‌روی تولیدکنندگان هم ناشی از قوانینی است که دولت وضع می‌کند. حسین احمدی، مدیرعامل مجتمع فولاد خراسان در جمع خبرنگاران اعزامی به این مجتمع بیان می‌کند: سال گذشته صادرات ما در دو بخش ریالی و دلاری انجام می‌شد. بر اساس بخش‌نامه بانک مرکزی صادرات ریالی متوقف شد اما بخش ارزی صادرات ما در سال قبل ۴۰ میلیون دلار بوده است که در پنج ماه امسال به سقف ۵۰ میلیون دلار رسیده است.

محمدحسن پارسا، معاون فروش و بازاریابی فولاد خراسان نیز در جمع خبرنگاران با بیان اینکه

اقتصاد

در پی توقف صادرات ریالی

همسایه‌ها علیه فولاد ایران تبانی کردند



صادرات فولاد به‌جای صادرات انرژی

حسین احمدی، مدیرعامل مجتمع فولاد خراسان، می‌گوید یکی از سیاست‌های دولت، صادرات فولاد به‌جای صادرات انرژی است؛ زیرا در صادرات برق و گاز مشکل داریم و کشورهای همسایه هم به‌طور مرتب در حال برداشت از منابع مشترک هستند. به همین دلیل دولت تصمیم گرفته است بخشی از این انرژی را تبدیل به فولاد کرده و در قالب محصول به خارج صادر کند. به گفته او در فولادسازی خراسان، استانداردهای تعریف‌شده رعایت می‌شود. برای تولید هر تن آهن اسفنجی بر اساس استانداردها، باید ۳۲۰ مترمکعب گاز مصرف شود که در این مجموعه، در همین حدود از این حامل انرژی استفاده می‌شود. او اضافه می‌کند: فولاد خراسان بالغ بر ۲۵۰ مگاوات مشترک برق است. درحالی‌که او تولید فولاد را سیاست دولت برای صادرات انرژی می‌داند، در پاسخ به سؤال «شرق» درباره تأمین گاز در فصل زمستان و تأمین برق در فصل تابستان، یعنی ایام اوج مصرف این دو حامل انرژی برای این واحد صنعتی با توجه به سیاست دولت که بخش خانگی را همواره در اولویت قرار می‌دهد، عنوان می‌کند: در زمستان میزان تولید آهن اسفنجی خود را کاهش می‌دهیم و در فصل تابستان نیز در مقاطعی برای همراهی با دولت و مسائل اجتماعی، میزان مصرف برق خود را به زیر ۲۰۰ مگاوات می‌رسانیم. این پاسخ نشان می‌دهد سیاست دولت برای صادرات فولاد به‌جای انرژی، سیاست کارآمدی نبوده است؛ زیرا اگر سیاست درستی بود، باید منابع پایدار برای بخش صنعت تأمین می‌شد تا تولیدکنندگان مجبور به تعطیلی در زمان اوج مصرف گاز و برق نباشند.

صادرات فولاد در سال جاری نسبت به سال ۹۷ کاهش یافته است از اتحاد افغانستان، پاکستان و عراق بر علیه فولاد ایران خبر می‌دهد.

او می‌گوید: این کشورها نمی‌خواهند با ارز خود از ایران خرید کنند. تا قبل از این، صادرات به‌صورت ریالی به این کشورها انجام می‌شد. بعد از بخش‌نامه وزارت صمت درباره بازگرداندن ارز به سامانه نیما، به دلیل اینکه این کشورها حاضر نیستند به‌صورت ارزی با ما مبادله کنند، صادرات متوقف شد.پارسا عنوان می‌کند: قیمت‌های دلاری و ریالی ما با یکدیگر تعادل ندارد، به همین دلیل این کشورها حاضر به معامله ریالی با ما نیستند. آنها حاضر نیستند با قیمت‌های جهانی شمش از ما خریداری کنند. قیمت جهانی شمش ۴۰۰ دلار است

خراسان را تشریح می‌کند. او می‌گوید: این مجموعه یک‌سری بازارها مثل افغانستان، ترکمنستان و پاکستان دارد. برای این کشورها سخت است که با ارز خودشان با ایران کار کنند، باید حتماً به این کشورها ریالی یا دلاری صادرات کرد.

یعقوبی ادامه می‌دهد: در زمان وضع قوانین ارزی باید در نظر گرفته می‌شد که قوانین ارزی برای کشورهای مختلف متفاوت باشد. ما در زمان تصویب قوانین، مزیت‌های صادراتی شرکت‌ها را لحاظ نکرده‌ایم، اما به‌طور کلی در صنعت فولاد، توقف صادرات ریالی مسئله‌ای جدی نیست. او یادآور می‌شود: ما باید قوانین را درست می‌نوشتیم. به دلیل در نظر گرفته‌نشدن شرایط، پرونده‌های همه فولادی‌ها اعم از خصوصی، خصولتی و... در بانک مرکزی باز است؛ زیرا در سال ۹۷ به صورت ریالی صادرات انجام داده‌اند.

محدودکردن صادرکنندگان بزرگ با قوانین

دبیر انجمن فولاد اضافه می‌کند: با قوانینی که می‌نویسیم، صادرکنندگان بزرگ را محدود می‌کنیم. یکی از این قوانین نامناسب، معافیت صادرات زیر یک میلیون یورو از تحویل ارز بود. با استفاده از همین قانون، تاجران عراقی یا یک واسطه، فولاد از ایران خریدند و به سه دلیل اینکه کارت بازرگانی یک‌بارمصرف به وفور در اختیار داشتند، محموله را به چند محموله زیر یک میلیون یورویی می‌شکستند و از آوردن ارز آن به کشور هم معاف بودند.

او تأکید می‌کند: دلیل وضع این قوانین نامناسب، بی‌توجهی به نظر تشکیل‌هاست. مجموعه‌های تخصصی به دلیل اینکه در ریز جریان بازار قرار دارند، می‌توانند به دولت کمک کنند.

یعقوبی از تدوین طوماری از سوی تولیدکنندگان فولاد برای ارسال به دفتر اسحاق جهانگیری، معاون‌اول رئیس‌جمهور خبر می‌دهد. تولیدکنندگان

در این طومار به سیاست‌های تنظیم بازار دولت اعتراض کرده‌اند.

او می‌گوید: اگر این سیاست‌های تنظیم بازار ادامه یابد، به احتمال زیاد در یکی، دو ماه آینده شاهد کاهش تولید فولاد خواهیم بود. کارخانه‌های فولادی مجبور می‌شوند تولیدشان را پایین بیاورند. هزینه‌ها بالا رفته است و دولت سیاست قیمت‌دستوری را در بورس کالا دنبال می‌کند. این سیاست باعث می‌شود تولیدکننده مجبور شود تولیدات خود را به قیمت ارزان بفروشد و این به معنی ضرر و زیان است. در چنین شرایطی، تولیدکننده معمولی تولید را کاهش می‌دهد که منجر به کاهش اشتغال، درآمد کشور، تولید ناخالص داخلی و بقیه مسائل خواهد شد.

او می‌گوید: اگر این سیاست‌های تنظیم بازار

ادامه یابد، به احتمال زیاد در یکی، دو ماه آینده شاهد کاهش تولید فولاد خواهیم بود. کارخانه‌های فولادی مجبور می‌شوند تولیدشان را پایین بیاورند. هزینه‌ها بالا رفته است و دولت سیاست قیمت‌دستوری را در بورس کالا دنبال می‌کند. این سیاست باعث می‌شود تولیدکننده مجبور شود تولیدات خود را به قیمت ارزان بفروشد و این به معنی ضرر و زیان است. در چنین شرایطی، تولیدکننده معمولی تولید را کاهش می‌دهد که منجر به کاهش اشتغال، درآمد کشور، تولید ناخالص داخلی و بقیه مسائل خواهد شد.

کرد. عموماً افرادی که خودروی فرسوده دارند، توان مالی کافی ندارند که چنین خریدی داشته باشند.
باین‌حال، اشکالات فراوان دیگری نیز به آن وارد است.
انحصار به‌خودی‌خود نادرست است
علی‌خاکساری، عضو هیئت‌علمی دانشگاه علامه طباطبائی در گفت‌وگو با «شرق» درباره نقدهایی که احمد توکلی به طرح «ساماندهی خودرو» وارد کرده، گفت: باید مشخص شود تعریف از انحصار خصوصی چیست، اما باید به یاد داشته باشیم که هر نوع انحصاری به‌خودی‌خود بد است. آنچه ضروری‌تر از خصوصی‌سازی صنعت خودرو به‌منظور خروج از انحصار دولتی است، رقابتی‌کردن این بازار است. درحال‌حاضر، عملکرد صنعت خودرو، ضد اقتصادی است؛ بنابراین باید در وهله اول فکری به حال رقابتی‌کردن آن کرد و خصوصی‌سازی نیز باید به‌گونه‌ای باشد که موجب برون‌رفت از انحصار شود. به‌ه‌رترتیب این وضعیت قابل‌تحمل نیست و باید اصلاح شود اما شیوه اصلاح آن بستگی به آن دارد که چه کسانی سیاست‌گذار آن باشند و چه هدفی را دنبال کنند. اگر هدف از این خصوصی‌سازی مانند آنچه تاکنون در عرصه خصوصی‌سازی رخ داده، شخصی‌سازی یا خصولتی‌سازی باشد، اوضاع به‌مراتب بدتر می‌شود. این کارشناس خودرو در ادامه اظهارنظر توکلی درباره اشکال صفرکردن تعرفه‌های خودروهای برقی و هیبریدی را رد کرد و افزود: آزادسازی واردات باید به‌طور کامل انجام شود و هیچ تعرفه‌ای برای هیچ خودرویی نباشد، در آن صورت هم باید جلوی واردات انحصاری را بگیریم تا هر فردی بتواند به‌راحتی به خودروی موردعلاقه خود دست یابد. به دلیل آنکه قیمت خودروی خارجی به نسبت خودروی داخلی مناسب‌تر است، مردم عادی هم می‌توانند خودروی موردعلاقه خود را خریداری کنند.باین‌حال او در واکنش به اینکه خودروی هیبریدی و برقی درهرحال گران‌تر از رقمی است که افراد عادی بتوانند آن را خریداری کنند، گفت: این‌گونه نیست که همه خودروهای هیبریدی و برقی آن‌قدر گران باشند که مردم نتوانند آن را خریداری کنند؛ برخی از خودروهای هیبریدی را می‌توان با قیمت ۱۰۰میلیون نیز خریداری کرد. خودروی هیبریدی می‌تواند به حمل‌ونقل عمومی کمک کرده و همین‌طور به حفظ محیط‌زیست کمک کند.

بازار خودرو را آزاد کنید

خاکساری همچنین حضور شورای رقابت در قیمت‌گذاری را از اساس نادرست اعلام کرد و گفت: مخالف صددرصد ورود شورای رقابت در قیمت‌گذاری خودرو هستیم، زیرا این قیمت‌گذاری منجر به رقابتی‌کردن بازار نشده بلکه براساس فهرست قیمت خودروسازی‌ها قیمت اعلام کرده است.این استاد دانشگاه درباره خودروهای اسقاطی نیز تصریح کرد: از ابتدای اجرای جایگزینی خودروهای اسقاطی مخالف بودم. اگر بازار خودرو رقابتی باشد و واردات خودرو نیز آزاد شود، آنگاه خودروی فرسوده‌ای وجود نخواهد داشت، زیرا مردم با قیمت مناسب به خودروی مناسب خود دست می‌یابند. این اقدام تنها منجر به از بین رفتن بودجه عمومی می‌شود.

خبر

صادرات نفت ایران ادامه خواهد یافت

● وزیر نفت درباره وضعیت صادرات نفت ایران با توجه به افزایش سریع تولید نفت و گاز در آمریکا گفت: قطعاً ما به صادرات نفت خود ادامه خواهیم داد.به گزارش فارس بیژن زنگنه در حاشیه چهارمین همایش مسئولیت اجتماعی صنعت نفت در جمع خبرنگاران با اشاره به بیانیه وزارت اطلاعات درباره حضور نیروهای نفوذی در صنعت نفت گفت: وزیر اطلاعات در این زمینه به‌طورکامل شفاف‌سازی کرده است و مسئولیت مبارزه با جاسوسان و جلودگوری از نیروهای نفوذی بر عهده دستگاه‌های امنیتی و اطلاعاتی کشور است.او با تأکید بر این مسئله که دستگاه‌های اجرایی هیچ مسئولیتی هیچ زمینه فعالیت ضدجاسوسی ندارند، تصریح کرد: صنعت نفت در خط مقدم حمله است و با توجه به اینکه آمریکا تمام تلاش خود را برای آسیب‌زدن به این صنعت می‌کند، باید مراقبت و حفاظت از این صنعت به‌طور جدی وجود داشته باشد.وزیر نفت تصریح کرد: تا آنجا که بتوانیم از اطلاعات نفشی در مجموعه صنعت نفت محافظت خواهم کرد و در این زمینه تنها تعداد محدودی از اطلاعات نفتی باخبر هستند و شرایط اکنون به‌گونه‌ای است که نیروهای نظامی و صنعت نفت در دو بخش اقتصادی و عملیاتی در خط مقدم جنگ قرار گرفته‌اند.زنگنه با اشاره به برنامه‌های افزایش تولید نفت ایران پس از توافق احتمالی گفت: حتی سه روز هم طول نمی‌کشد که می‌توانیم تولید نفت کشور را به حداکثر برسانیم.او درباره وضعیت صادرات نفت ایران با توجه به افزایش سریع تولید نفت و گاز در آمریکا گفت: قطعاً ما به صادرات نفت خود ادامه خواهیم داد.وزیر نفت با بیان اینکه بیشترین تمرکز در این سال‌ها غرب کارون و علویه بوده و خدمات اجتماعی و عمرانی در مناطق دیگر مانند سرخس و کنگان انجام شده است، گفت: پایین‌سنستی تولید می‌کند و ترجیره دارد و می‌توانم بگویم که پتروشیمی تا سال ۱۴۰۰ دومین جهش بزرگ خود را نیز تجربه خواهد کرد.

قیمت دلار دوباره به کانال ۱۱ هزار تومانی برگشت

● قیمت دلار در جریان معاملات چهارشنبه ششم شهریور ۹۸ صرافی‌های بانکی، دوباره به کانال ۱۱ هزار تومانی بازگشت و نرخ آن به ۱۱هزارو ۲۰۰ تومان برای فروش رسید. همچنین نرخ خرید هر اسکناس دلار آمریکا در صرافی‌های بانکی نیز ۱۱هزارو صد تومان است. نرخ هر اسکناس یورو برای خرید ۱۲هزارو ۳۵۰ تومان و برای فروش ۱۲هزارو ۲۵۰ تومان است.به گزارش مهر پنجم شهریورماه ۹۸ قیمت هر دلار آمریکا وارد کانال ۱۰ هزار تومانی شده و به نرخ ۱۰ هزارو ۹۵۰ تومان معامله شده بود که دیروز با افزایش ۲۵۰ تومانی وارد کانال ۱۱ هزار تومانی شده است.

کاهش ۷۲ درصدی معاملات آپارتمان‌های مسکونی در تهران

● بانک مرکزی اعلام کرد:تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در مرداد ۱۳۹۸ به سه‌هزارو ۳۰۰ واحد مسکونی رسید که نسبت به مرداد سال گذشته ۷۲.۶ درصد کاهش داشته است.به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، شمار معاملات آپارتمانی در مسکونی شهر تهران در مرداد ۱۳۹۸ نسبت به تیر امسال ۲۱.۳ درصد کاهش نشان می‌دهد.در مرداد، متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله‌شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۱۳۰میلیون و ۳۰۰ هزار ریال بوده است، میانگین نرخ خرید و فروش واحدهای مسکونی مرداد نسبت به تیرماه ۲.۴ درصد کاهش و نسبت به مرداد سال گذشته ۷۶ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

نرخ سبوس، افزایش جدیدی نداشته است

● معاون وزیر صنعت با بیان اینکه قیمت سبوس مورد استفاده در ماکارونی، شیر خام و آرد به‌هیچ‌عنوان افزایش قیمت نخواهد یافت، گفت: اگر وزارت جهاد بر کاهش نرخ اصرار دارد، باید قیمت شیر هم کاهش یابد.به گزارش اسازان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، عباس تابش با بیان اینکه آخرین تصمیم درباره قیمت سبوس به تغییر قیمت شیر خام و ماکارونی برمی‌گردد که بر این اساس در ۲۲ خرداد سال جاری، قیمت سبوس در نرخ تمام‌شده شیر خام و ماکارونی هزارو ۲۵۰ تومان لحاظ شده و پس از آن هیچ افزایشی نرخ دیگری در نظر گرفته نشده است؛ این در شرایطی است که سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اعلام کرد نمی‌شود در یک بخش به‌عنوان حمایت از دامداران در تعیین قیمت شیر خام، نرخ سبوس را یک قیمت اعلام کرد و در بخش دیگری نرخ دیگر را برای این کار در نظر گرفت.معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: از سوی دیگر با وجود اینکه رصد قیمت سبوس در بازار بسیار سخت است، اما سازمان حمایت این آمادگی را دارد که اگر وزارت جهاد کشاورزی اصرار بر کاهش قیمت سبوس به ۸۴۰ تومان داشته باشد، قیمت آرد و شیر خام را هم کاهش دهد تا بتوان نرخ تمام‌شده سبوس را که هزارو ۲۵۰ تومان در محاسبات آن در نظر گرفته شده است، اصلاح کرد.