اصناف

سبزی‌پلوماهی ۵۵هزارتومانی عید امسال

● **شرق:** برای سبزی‌پلوماهی امسال با ماهی قزل‌آلا، یک خانواده چهارنفره باید حداقل ۵۵هزارتومان هزینه کند. با وجود آنکه قیمت مرغ و ماهی به‌گفته مسوولان در یک ماه گذشته ثابت مانده و تا آخر سال هم افزایش نمی‌یابد اما نرخ‌های بازار همچنان تابع نظام عرضه و تقاضاست و رو به افزایش می‌رود. هم‌اکنون به‌طور متوسط برای هر کیلو ماهی باید ۲۰هزارتومان هزینه کرد. قیمت هر کیلو ماهی قزل‌آلا ۱۱هزارتومان، ماهی سفید ۱۸هزارو۵۰۰تومان، ماهی شیر جنوب ۲۴هزارتومان، ماهی شوریده ۲۱هزارو۵۰۰تومان، ماهی کفال ۱۸هزارو۵۰۰تومان، ماهی راشکو ۲۴هزارتومان، ماهی آزاد ۶۵۰۰تومان و ماهی حلوای سیاه ۲۲هزارتومان است. با درنظرگرفتن میانگین قیمت ماهی و اضافه‌کردن هزینه برنج، روغن، سبزی و مخلفات دیگر قیمت یک وعده غذای مرسوم شب عید شاید برای یک خانواده کم‌درآمد قابل دسترس نباشد. در هر حال مسوولان نیز تلاش کرده‌اند شرایط عرضه و قیمت مرغ و ماهی در شب عید ثبات نسبی داشته باشد. مهدی شاه‌محمدی عضو اتحادیه فروشندگان مرغ و ماهی درخصوص این بازار توضیحاتی می‌دهد که خواندنی است.

◄ شرایط بازار آخر سال را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

قیمت‌ها در بازار مرغ ثابت و نرخ ماهی گرانی ادامه‌دار دارد. در یک ماه گذشته با توجه به کاهش تقاضای مصرف‌کننده قیمت مرغ نوسان منطقی صدتومانی داشته و دلیل کاهش تقاضا هم دست به عصاشدن مردم است. مردم تنها نیاز امروز و یک هفته خود را تامین می‌کنند و دیگر به فکر تامین نیاز یک ماه آینده خود نیستند.

◄ قیمت مرغ و ماهی در بازار چقدر است؟

قیمت روز مرغ برای مصرف‌کننده ۶۵۰۰تومان است. به‌طور متوسط برای هر کیلو ماهی باید ۲۰هزارتومان هزینه کرد. قیمت هر کیلو ماهی قزل‌آلا ۱۱هزارتومان، ماهی سفید ۱۸هزارو۵۰۰تومان، ماهی شیر جنوب ۲۴هزارتومان، ماهی شوریده ۲۱هزارو۵۰۰تومان، ماهی کفال ۱۸هزارو۵۰۰تومان، ماهی راشکو ۲۴هزارتومان، ماهی آزاد ۶۵۰۰تومان و ماهی حلوای سیاه ۲۲هزارتومان است.

◄ دلیل ثبات قیمت مرغ چیست؟

با توجه به ارزش غذایی مرغ در زنجیره سبد کالایی مصرفی از سه ماه قبل اقدامات لازم برای ذخیره‌سازی این محصول برای ایام نوروز صورت گرفته که در ادامه ارایه سبد رایگان کالا نیز باعث شد تا قیمت مرغ افزایش چندانی نداشته باشد.

◄ به کاهش تمایل مصرف‌کنندگان برای خرید مرغ اشاره کردید. دلیل آن چیست؟

تقاضای مردم برای خرید مرغ به‌دلیل کاهش قدرت خرید پایین آمده و این موضوع باعث ثابت‌ماندن بهای مرغ شده است این درحالی است که قیمت واقعی مرغ باید حدود هفت‌هزارو۲۰۰تومان باشد.

◄ قیمت‌ها در روزهای باقیمانده سال ثابت خواهد ماند؟

قیمت مرغ را نمی‌توان پیش‌بینی کرد چراکه به عوامل متفاوتی بستگی دارد. اما با توجه به فراوانی مرغ در بازار بعید است نوسان قیمت محسوسی داشته باشیم.

◄ در یکی، دوسال گذشته عرضه ماهی تیلاپیا نیز بازار را تا حدی متاثر کرده است. این ماهی معمولا با چه رنج قیمتی عرضه می‌شود؟

تیلاپیا هر کیلو ۳۰هزارتومان بوده و اغلب وارداتی است. هرچند خبرهایی که از سوی مسوولان مربوطه به گوش می‌رسد حاکی از موفقیت پرورش تیلاپیا در مناطق کویری کشور است اما همچنان گوشت این ماهی از کشورهای دیگر وارد می‌شود و تنها مقدار محدودی از ۴۰ تن تیلاپیا پرورشی در یزد برای فروش وارد بازارهای محلی شده اما گسترش تولید و پرورش ماهی تیلاپیا می‌تواند باعث ثبات قیمت در بازار فروش باشد. در حال حاضر گوشت ماهی تیلاپیا از کشورهای دیگر وارد می‌شود و گونه پرورشی در داخل کشور هنوز وارد بازار فروش نشده است. مخالفت‌های مسوولان برای پرورش تیلاپیا در کشور باعث سوءاستفاده واردکنندگان گوشت این ماهی شد به‌طوری که در برخی مناطق ۶۰۰گرم گوشت تیلاپیا با قیمت ۳۰هزارتومان به فروش می‌رسد.

◄ به غیر از بحث قیمت آیا توصیه‌ای به مصرف‌کنندگان برای تشخیص ماهی تازه از کهنه هم دارید؟

اولین نکته‌ای که باید بدانید این است که ماهی تازه به هیچ عنوان بو نمی‌دهد. چند نشان ظاهری در ماهی وجود دارد که ماهی تازه و مانده را قابل تشخیص می‌کند: چشم ماهی تازه، شفاف و براق است. ماهی مانده پس از مدتی چشمش مات شده و کمی خاکستری رنگ می‌شود. بدن ماهی باید براق یا به اصطلاح متالیک باشد. ماهی مانده کدر و بی‌رنگ و حال است. ماهی را بو کنید. ماهی تازه بوی آب دریا می‌دهد. گاهی ماهی تازه بوی خیار می‌دهد. ماهی مانده بوی آمونیاک می‌دهد و هرچه بماند این بو بیشتر می‌شود. ماهی در یخ هم فاسد می‌شود، مگر اینکه شکمش خالی شده باشد، چون ماهی از درون هم فاسد می‌شود. یادتان باشد بوی ماهی با خوابانیدن در سس، ادویه و پختن از بین نمی‌رود. فلس ماهی تازه به آسانی جدا نمی‌شود. اگر ماهی مانده را فشار دهید جای انگشتتان روی آن می‌ماند. ماهی تازه سفت و محکم است. آبشش‌ها را باز کنید. داخل آن باید قرمزخونی باشد. آبشش ماهی مانده رنگ پریده و روشن است.

از امتیاز تا آپارتمان خریدوفروش می‌شود

جولان دلالان در «مسکن مهر»

عکس: حامد ملک‌پور

هدیه کیمیایی: بازار خریدوفروش آزاد امتیاز و قرارداد «مسکن مهر» روزبه‌روز داغ‌تر و پرماجراتر می‌شود. کاغذهای قراردادی که به‌عنوان سند به چندین‌نفر فروخته می‌شود و صف طولانی شاکیانی که به دادگاه مراجعه می‌کنند. در آشفته‌بازار «مسکن مهر» سری به سازمان عمران «مسکن مهر» پردیس و بنگاه‌های این شهر زده‌ایم تا از چندوچون نحوه واگذاری واحدهای «مسکن مهر» و خریدوفروش قراردادها و امتیازهای آن جویا شویم.

متقاضیان ناراضی و واحدهای نیمه‌کاره

خیابان فروردین‌جنوبی جایی است که ساختمان مدیریت «مسکن مهر» پردیس در آن قرار دارد. وارد ساختمان که می‌شوی سه سالن سه، پنج و دو هرکدام بر اساس موقعیت قرارگیری مکان واحد مسکونی تقسیم‌بندی شده‌اند. متقاضیانی که سال گذشته واحدهایشان را ثبت‌نام کرده‌اند حالا برای انتخاب واحدشان از طریق پیامک به سازمان آمده‌اند. تعدادی از آنها بعد از گرفتن امضا از مسوول مربوطه برای دیدن واحدها راهی می‌شوند و تعدادی از پرونده‌ها نیز دچار مشکل شده و رسیدگی به آنها به روزهای آینده موکول شده است. همین مساله درگیری‌هایی را برای سازمان عمران ایجاد کرده است.

یکی از متقاضیان واحدی را در فاز هشت خریداری کرده که در هنگام قرارداد ۱۲۰متری و سه‌خوابه معرفی‌شده اما حالا با یک آپارتمان ۸۴متری دوخوابه و نیمه‌کاره مواجه شده است. متقاضی دیگری می‌گوید: در ابتدای ثبت‌نام که اوایل سال ۹۱ بود، قرار شد تا اردیبهشت ۹۲ در پنج قسط مبلغ ۳۲میلیون‌تومان پرداخت کنیم. بعد از آن اعلام کردند چون «مسکن مهر» گران شده است، باید خیلی زود برای انتخاب واحدهایمان اقدام کنیم. دوباره اعلام کردند واحدهای مسکونی ما در پنج‌طبقه و بالای ۱۰۰مترمربع است، به‌همین‌دلیل قیمت واحد مسکونی را ۱۰میلیون‌تومان گران کرده‌ایم. هنگام قرارداد روی بنر نصب‌شده داخل سازمان، بنای مفید واحدهای مسکونی ۱۲۲مترمربع قید شده بود اما حالا که برای دیدن و انتخاب واحدمان رفته‌ایم متوجه شدیم که مساحت و بنای مفید آن ۱۱۲مترمربع است. الان هم بعد از چندماه، هم ۱۰میلیون‌تومان به نرخ اضافه شده و هم ۱۰متر از بنای مفید واحدهای مسکونی کسر شده است. زن‌وشوهر جوان دیگری می‌گویند از آنها خواسته شده تا مبلغ ۱۳میلیون پرداخت کنند تا تجهیزات لازم برای تحویل خانه را زودتر برایشان نصب کنند. هزینه خرید پکیج برای یک واحد ۸۰متری حدود دومیلیون‌تومان است. با احتساب پنج عدد رادیاتور (دو رادیاتور در اتاق‌ها، دو رادیاتور در پذیرایی و یک رادیاتور در حمام) هزینه خرید و نصب پکیج به‌همراه رادیاتورها حدود چهارمیلیون‌تومان است. از طرف دیگر برای خرید کابینت‌ها، باید حداقل پنج‌میلیون‌تومان بدهیم تا کابینت‌های معمولی را در واحدمان نصب کنند. تازه بعد از این باید هزینه رنگ‌آمیزی و نصب کمد که چهارمیلیون‌تومان است را هم خودمان پرداخت کنیم. متقاضی دیگری که تازه از انتخاب واحدش آمده با چهره برافروخته و پرونده‌ای که مدام توی دستش در حال لوله‌شدن است درباره هزینه چهارمیلیون‌تومانی نصب تجهیزات گاز به منزلش می‌گوید. چنین مشکلاتی باعث شده تعداد زیادی از متقاضیان به دلیل هزینه‌های بالا و مشخص‌نبودن زمان تحویل، اقدام به فروش امتیازها و قراردادهایشان کنند. چندی پیش عباس آخوندی، وزیر راه‌وشهرسازی از پیش‌رفتن ۷۰درصدی امکان آزادسازی خریدوفروش «مسکن مهر» خبر داد و گفت: به‌زودی بخشنامه‌ای برای این منظور صادر خواهد شد. آنچه مشخص است اینکه در سازمان عمران «مسکن مهر» پردیس کسی حق صحبت درباره خریدوفروش قرارداد یا امتیازش را ندارد.

قراردادت را چند می‌فروشی؟

اما مرزهای اعمال این قانون تنها تا جلو در ورودی ساختمان مدیریت عمران «مسکن مهر» پیش می‌رود. همین که از سازمان بیرون می‌آیی واسطه‌گران خریدوفروش امتیاز «مسکن مهر» در گوشه‌وکنار، قدم‌به‌قدم ایستاده‌اند و آرام در گوش امتیازداران ناراضی و آنها که از تحویل واحدهایشان ناامید شده‌اند، پیشنهاد خرید امتیازشان را می‌دهند. همین که از در ساختمان مدیریت «مسکن مهر» بیرون می‌آیم یکی از آنها آرام جلو می‌آید و می‌گوید: خرید امتیاز «مسکن مهر». وقتی درباره نرخ قراردادها و امتیازها می‌پرسم، ادامه می‌دهد: رقم خریدوفروش قراردادهایی که ۷۰ تا ۸۰درصد ساخت واحدشان پیش رفته چیزی حدود ۴۷ تا ۴۸میلیون‌تومان است. واسطه‌ها نیز مبلغ دومیلیون روی آن می‌گذارند و می‌فروشند. البته این دومیلیون در بنگاه‌های نقاط مختلف شهر پردیس بر اساس اجاره‌بهای مغازه ممکن است کمی بالاتر یا پایین‌تر باشد. برای خرید امتیاز یا قرارداد «مسکن مهر» تفاوتی ندارد بودجه‌ات ۲۰میلیون باشد یا ۶۰میلیون، می‌توانی یکی از قراردادها را انتخاب کنی.

بنگاه‌های داخل شهر، مرکز اصلی خریدوفروش امتیاز «مسکن مهر»

میدان‌های اصلی شهر پر از مغازه‌های مشاور املاکی است که گوش‌تاگوش و کنار هم ساخته شده‌اند. ساختمان نمای داخلی تعدادی از آنها شیک‌تر از بقیه است و برای مشتریان‌شان چای هم می‌آورند. یکی از بنگاه‌هایی را که خیلی شلوغ نیست انتخاب می‌کنم و به‌عنوان خریدار «مسکن مهر» از قیمت قراردادها و امتیازها می‌پرسم. او خرید یکی از قراردادهای فاز ۱۱ «مسکن مهر» را پیشنهاد می‌دهد و می‌گوید: فاز ۱۱ «مسکن مهر» پنج زون (منطقه) دارد. در حال حاضر یک آپارتمان ۱۵ طبقه ۵۹ واحدی داریم که هر طبقه آن چهار واحد ۸۶متری و برای هر بلوک دو راه پله و دو آسانسور دارد. همه واحدهای این فاز را یک شرکت ترکیه‌ای به نام «کوزو» با تعهد شرکت عمران پردیس می‌سازد. به خاطر همین نسبت به فازهای دیگر «مسکن مهر» کیفیت ساخت بالاتری دارد و به قول معروف بسازوبنداز نیست. پکیج، رادیاتو و کولر دارد. کف هال سرامیک و کف اتاق‌های آن سیمانی است. یک کابینت کوچک هم روی سینک ظرفشویی آن قرار دارد. وقتی برای دیدن واحد پیشنهادی می‌پرسم، می‌گوید: اجازه دیدن واحدها وجود ندارد. دلیل آن هم این است که ساختمان‌ها دولتی است و دیگر اینکه ممکن است در هنگام بازدید از ساختمان حادثه‌ای برای شما به وجود بیاید!

او درباره قیمت قراردادهای واحدهای طبقه شش شمالی می‌گوید: ۲۵میلیون‌تومان به‌صورت نقد در ابتدای خرید قرارداد و سه‌میلیون نیز در هنگام تحویل به‌همراه ۲۵میلیون وام مسکن بدون بهره و کارمزد نیز به‌صورت ۱۲ساله با ماهی ۲۵۸هزارتومان باید پرداخت شود. البته این سه‌میلیون ممکن است با توجه به بالا رفتن قیمت مصالح ساختمانی، به‌عنوان مثال به‌کار بردن سنگ به جای سیمان در نمای ساختمان افزایش پیدا کند. هزینه خرید امتیاز این واحدها نیز چیزی حدود ۱۵ تا ۱۸میلیون‌تومان است. او پیشنهاد می‌دهد خیلی زود اقدام به خرید قرارداد کنم چون بعد از عید خرید و فروش «مسکن مهر» آزاد می‌شود و قیمت‌ها چندین‌برابر خواهد شد. او همچنین درباره اعتبار کاغذی که به‌عنوان سند شش‌دانگ ارایه می‌کند، می‌گوید: برای خرید قرارداد و امتیاز مبایعه‌نامه‌ای امضا می‌کنیم که در آن موظف هستیم سفته‌ای به ارزش ۱۰۰ تا ۱۵۰میلیون برای ضمانت به خریدار بدهیم تا اگر در آینده مشکلی پیش بیاید، پاسخگو باشیم.

یک قرارداد و ۳۰ متقاضی شاکی

مقابل سازمان عمران «مسکن مهر» تعداد آدم‌هایی که با سندهای کاغذی سرشان کلاه رفته، کم نیست. یکی از آنها درباره اعتبار این مبایعه‌نامه‌ها می‌گوید: به کاغذهای قرارداد هیچ‌گونه اعتباری نیست. اعتبار باید از طریق شناسایی یک آشنای نزدیک باشد. او از دادگستری بومهن می‌آید و درباره آمار کسانی که برای شکایت از خرید امتیاز «مسکن مهر» در دادگاه رفت‌وآمد می‌کنند ادامه می‌دهد: دادگاه بومهن پر از افرادی است که بعد از خرید قراردادهای کاغذی دریافته‌اند که واحد خریداری‌شده آنها به چندین‌نفر دیگر هم فروخته شده است. کسی بوده که قرارداد یک واحد آپارتمان را به ۳۰نفر فروخته و ناپدید شده است.

«مسکن مهر» یک سفره دولتی

در مسیر برگشت به تهران داخل تاکسی همه از «مسکن‌مهر» صحبت می‌کنند. یکی پیمانکار سفیدکاری داخلی ساختمان است و با پیمانکار اصلی پروژه درباره جابه‌جایی عدد و رقم‌های مصالح ساختمانی صحبت می‌کند و دیگری آپارتمان‌های ساخته‌شده روی تپه را نشان می‌دهد و می‌گوید این‌همه آدم را برای دیدن همین چندواحد آپارتمان دعوت کرده‌اند. حال باید دید طبق وعده مسوولان تا آخر سال ۹۳ همه واحدهای «مسکن مهر» آماده واگذاری خواهد شد یا این داستان سر دراز خواهد داشت؟

بازار داغ اسکناس‌های قدیمی در منوچهری

یک بسته اسکناس ۱۰تومانی ۵۰هزارتومان

شرق: از میدان فردوسی که عبور کنی تا خود خیابان افشار، هرچند قدم دلالانی ایستاده‌اند که اسکناس نو می‌فروشند. قیمت‌ها متفاوت است. هرچه اسکناس‌ها قدیمی‌تر باشد قیمت‌ها بالاتر است و هرچه جدیدتر می‌توانی قیمت کمتری برای خرید اسکناس‌ها بدهی.

اسکناس‌های دو، پنج و ۱۰هزارتومانی تنها کمی گران‌تر از قیمت واقعی به فروش می‌رود اما اسکناس‌های ۱۰، ۲۰ و ۵۰تومانی گاهی تا ۵۰ برابر یا بیشتر ارزش واقعی‌شان هم به فروش می‌رسد. مساله اصلی در خرید اسکناس این است که اسکناس‌هایی را که می‌خواهی در بازار رایج است یا نه.

صدعدد اسکناس هزار تومانی ۱۱۱هزارتومان قیمت دارد. صدعدد اسکناس ۵۰۰تومانی هم ۶۰هزارتومان قیمت دارد. اسکناس‌های دوهزارتومانی هم ۲۵هزارتومان است و اسکناس‌های ۱۰هزارتومانی هم که فراوان است. می‌توانی یک بسته ۱۰۰ تایی‌اش باارزش یک‌میلیون‌تومان را به مبلغ یک‌میلیون‌و۱۳۰هزارتومان تهیه کنی. اینها اسکناس‌هایی است که هر قطعه‌اش با اندک سودی از طرف دلالان به فروش می‌رسد. اسکناس‌هایی که با مراجعه به بانک هم می‌توانی بدون پرداخت هزینه اضافه‌ای تعداد محدودی از آن را تهیه کنی. به‌خصوص اسکناس‌های پنج و ۱۰هزارتومانی را که در بانک‌ها هم فراوان است. اما در کنار بازار فروش اسکناس‌های نو، بازار خریدوفروش اسکناس‌های قدیمی، داغ‌تر است. اسکناس‌های قدیمی، قیمتی‌ترند و همه فروشندگان هم در دست‌وبالشان اسکناس‌های قدیمی پیدا نمی‌شود. در اطراف میدان فردوسی تنها چندنفری هستند که اسکناس‌های ۱۰، ۲۰، ۵۰ و ۱۰۰تومانی می‌فروشند آن هم با قیمت‌هایی بسیار بالاتر از قیمت اصلی.

یک بسته صدتایی اسکناس ۱۰تومانی از میدان فردوسی تا خیابان منوچهری با ۱۰ قیمت متفاوت به فروش می‌رود. از بسته‌ای ۳۰هزارتومان تا بسته‌ای ۳۵۰هزارتومان. فروشنده که مرد نسبتا جوانی است اولین سوالی که می‌پرسد این است که اسکناس را برای چه می‌خواهم. برای عیدی یا برای کلکسیون شخصی. پیشنهاد می‌دهد اگر برای عیدی به اقوام می‌خواهم، اسکناس‌های ۱۰ تومانی و ۲۰تومانی ارزان را بخرم. اسکناس‌هایی که تنها ۱۰سالی عمر کرده‌اند و خیلی قدیمی نیستند. این اسکناس‌ها که ارزش واقعی‌شان تنها هزارتومان است را می‌توان به‌راحتی از ۴۰ تا ۵۰هزارتومان خرید. اسکناس‌های ۲۰تومانی هم تنها کمی گران‌ترند. صدعدد اسکناس ۲۰تومانی به ارزش دو هزار تومان هم قیمت‌هایی متفاوت دارد. از ۴۰هزارتومان گرفته تا ۶۰هزارتومان. اینها قیمت اسکناس‌های رایج و معمولی است. اما قدیمی‌ترهایش نرخ دیگری دارد که برای عیدی‌دادن چندان مقرون‌به‌صرفه نیست. اسکناس‌های ۵۰تومانی هم گرانند. صدعدد اسکناس نو ۵۰تومانی به ارزش پنج‌هزارتومان هم ۵۰هزارتومان قیمت دارد. اسکناس‌های صدتومانی هم کم‌کم نایاب شده و آنها هم قیمتی محسوب می‌شوند. پس اگر خریدار باشی باید برای صدعدد اسکناس صدتومانی ۳۰ تا ۵۰هزارتومان بپردازی. برخی دیگر از فروشنده‌ها می‌گویند قیمت اسکناس‌های درشت و رایج که نرخ خود را دارد اما قیمت اسکناس‌های قدیمی یکسان است. مهم نیست ۱۰ تومانی بخواهی یا ۵۰ تومانی. بسته صدتایی هر کدام ۵۰هزارتومان قیمت دارد.

پیرمردی کنار میدان فردوسی بساط کرده است. مرد جوانی ۳۰ عدد اسکناس ۵۰۰تومانی می‌خواهد. فروشنده ۳۰ اسکناس جدا می‌کند. سریال اسکناس‌ها به ترتیب و پشت‌سر هم است. دو اسکناس را بیرون می‌کشد و می‌گوید قیمت این دو متفاوت است. پنج عدد آخر سریال اسکناس ۳ است: ۴۱۳۳۳۳۳. می‌گوید این، هم قیمتی است هم برکت دارد. این اسکناس و اسکناس بعدی (شماره سریال بعدی‌اش) را بگذار لای قرآن. برایت برکت دارد و تو را پول‌باران می‌کند. هرکدام از اسکناس‌های ۵۰۰تومانی ۶۵۰ تومان قیمت دارد و این دو اسکناس، دانه‌ای هزارتومان. فروشنده توضیح می‌دهد در هر بسته صدتایی اسکناس فقط یکی، دو عدد اسکناس با شماره سریال رند پیدا می‌شود و همین برخی از اسکناس‌ها را قیمتی می‌کند. پیرمرد توضیح می‌دهد که هرچه اسکناس‌ها قدیمی‌تر باشد، رندبودن اعداد ارزش بیشتری پیدا می‌کند. اگر تمام اعداد شماره سریال یکسان باشد که داستان بسیار متفاوت است و قیمت آن بسیار بالاست.

در بساط فروشنده دیگری دسته‌ای اسکناس ۱۰تومانی یافت می‌شود با ارزش ۳۵۰هزارتومان. فروشنده می‌گوید این اسکناس‌ها برای عیدی مناسب نیست. فقط باید کلکسیونر باشی تا اسکناس‌ها را بخری. این اسکناس‌ها بسیاری قدیمی است و جزو اولین اسکناس‌های چاپ‌شده است. بازار چندان رونقی ندارد. گاهی فردی گذری رد می‌شود قیمتی می‌گیرد و رد می‌شود. اما فروشنده‌ها حتی پاسخ یک‌نفر را هم بی‌جواب نمی‌گذارند. در کنار هر اعلام قیمت، برای خرید اسکناس‌های قدیمی هم اعلام آمادگی می‌کنند. اگر اسکناس ۱۰تومانی داشته باشید خریدارم. هر بسته صدتایی را ۳۵هزارتومان می‌خرم. اسکناس‌های نو را از بانک می‌خرند. اما اسکناس‌های قدیمی را از مردم می‌خرند. برخی کارشان همین است. امسال اسکناس‌های ۱۰تومانی و ۲۰تومانی را می‌خرند و سال بعد با قیمت بالاتری می‌فروشند. توضیح می‌دهد که مثلا همین بسته اسکناس ۱۰تومانی، امسال نسبت به سال پیش ۱۰هزارتومان گران‌تر شده است. تا الان بازار ۱۰، ۲۰ و ۵۰ تومانی داغ بود. از وقتی سکه‌های ۱۰۰، ۲۰۰ و حتی ۵۰۰ تومانی ضرب شده، اسکناس‌های این نوع پول‌ها هم گران‌تر شده است.

فهرست شعب منتخب توزیع اسکناس نو در پایتخت

بر اساس این اطلاعیه، بانک‌های ملی، سپه، کارآفرین، اقتصادنوین و پست‌بانک، بانک‌های عامل از بیستم اسفند تا پایان سال موظف به توزیع اسکناس نو هستند و از هر نوع اسکناس، یک‌صد برگ در اختیار متقاضیان قرار خواهند داد. بر این اساس شعب منتخب بانک‌ها در قبال تحویل اسکناس نو، مجاز هستند فقط معادل وجه را دریافت و درخواست وجه بیشتر تخلف محسوب می‌شود.

نامه توکلی خطاب به روحانی:

چرا برای خرید کالاهای اساسی، ۴ شرکت با مالکیت آمریکایی معرفی شده‌اند؟

شرق: دیروز احمد توکلی نماینده اصولگرای مجلس نامه دیگری به حسن روحانی نوشت که در آن از انتخاب چهار شرکت آمریکایی برای واردات کالاهای اساسی انتقاد کرد. در این نامه که فارس آن را منتشر کرده، نکات دیگری نیز مطرح شده که «شرق» تنها به انتشار بخش‌های اقتصادی آن اقدام کرده است: یکی از تعهدات حریف، آزادکردن بخش اندکی از دارایی‌های بلوکه‌شده در کشورهای خریدار نفت از ما بوده است. اگر در مذاکرات از حریف بپذیریم که بانک‌های داخلی و خارجی را در معاملات با این ارزها، باید با توافق او معلوم کرد، ممکن است وجهی از نظر توافقات پیشین داشته باشد. ولی چه توجیهی دارد که ما شرکت‌هایی را که می‌خواهیم از آنان خرید کنیم به تایید آمریکا برسانیم؟ آیا جنابعالی اطلاع دارید که وزارتخانه ذی‌ربط تنها هشت شرکت خارجی را برای خرید کالاهای اساسی از طریق وزارت خارجه به ۱+۵ معرفی کرده و آنان تنها چهار شرکت را پذیرفته‌اند؟ آیا خبر دارید که مالکان هر چهار شرکت آمریکایی هستند؟ آیا می‌دانید این چهار شرکت در دوران دفاع مقدس به ما کالاهای اساسی نمی‌فروختند؟ وقتی انتقال ارز زیرنظر آنان انجام می‌شود دیگر چه نگرانی هست که ما از کدام شرکت خرید می‌کنیم؟ چرا آمریکا اصرار دارد چنین امری را بر ما تحمیل کند؟ جز این است که قصد تحقیر دارد و می‌خواهد مبادی خرید و واردات ما را، آن هم در کالای اساسی، محدود و به خودش منحصر کند و به این وسیله اهرم فشار دیگری به‌دست آورد و شاید هم انحصارات داخلی را تقویت کند؟ جنابعالی به اقتضای تکلیف قانونی و با سرعت و اشتیاق از سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی استقبال فرمودید. در بند ۶ این ابلاغیه چنین آمده است: «ایجاد تنوع در مبادی تامین کالاهای وارداتی با هدف کاهش وابستگی به کشورهای محدود و خاص.» ملاحظه می‌فرمایید که دشمن راه معارض را برگزیده و ما هم کوتاه آمده‌ایم. کار دشمن مقتضای طبیعت او است؛ ما چرا زیر این توقع ظالمانه جدید برویم؟ هنوز خیلی مانده تا مذاکرات به نتیجه نهایی برسد. اگر در این اوایل راه ما سقف استیفای حقوق خویش را کوتاه بگیریم و تن به زورگویی دشمن بدهیم، قدرت چانه‌زنی ما در مسایل مهم‌تر کم نخواهد شد؟ آیا جنابعالی در جریان این امر قرار گرفته‌اید و اگر جواب مثبت است، دستوری در اصلاح کار صادر فرموده‌اید؟ ما به سردارانی که در خط مقدم به دفاع از منافع ملت مشغول‌اند، اعتماد داریم ولی آنان را مصون از اشتباه نمی‌دانیم و از جنابعالی که فرمانده هستید انتظار مراقبت بیشتری داریم. لطفا دستور فرمایید اینجانب و ملت را از نتیجه اقدامات مطلع فرمایند.

تلنگر

۳۸/۲ درصد تورم روستایی در بهمن سال‌جاری/ مرکز آمار

۳ هزارمیلیاردتومان قاچاق سالانه لوازم آرایش به کشور/ معاون پیشگیری ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز

۹۳ هزارمیلیاردتومان بدهی دولت به سازمان تامین‌اجتماعی تا پایان سال ۹۳/ معاون فنی و درآمد سازمان‌تامین‌اجتماعی

خبر

توقیف یک کشتی با ۷۰۰هزار لیتر سوخت قاچاق

● **مهر:** کشتی گلدن‌آیز که قصد قاچاق ۷۰۰هزار لیتر گازوییل را داشت در حوالی جزیره خارک توقیف شد. سردار رضا محمدی‌یگانه، فرمانده انتظامی استان هرمزگان در تشریح این خبر گفت: این کشتی با نام گلدن‌آیز ثبت کشور پاناما بوده و کاپیتان هندی و ۱۳کارگر هندی و بنگلادشی آن نیز دستگیر شدند.

ایران با پیشنهاد غول نفتی چین مخالفت کرد

● با تاخیر و عدم تحقق وعده ساینوپک چین برای افزایش تولید نفت میدان یادآوران به ۵۰هزار بشکه در روز، شرکت ملی نفت ایران ضمن مخالفت با پیشنهاد جدید نفتی چینی‌ها از وعده جدید غول نفتی چینی‌ها برای افزایش تولید نفت این میدان مشترک با عراق تا ۱۲روز آینده خبر داد.

سهمیه بنزین کارت‌ها نمی‌سوزد

● **فارس:** معاون برنامه‌ریزی وزیر نفت از تقدیم چهار سناریو وزارت نفت درباره افزایش قیمت بنزین در فاز دوم هدفمندی به مجلس، افزایش کارمزد جایگاه‌های CNG از ابتدای سال آینده و دو راهکار وزارت نفت برای سهمیه باقیمانده در کارت‌های سوخت خبر داد. وی اظهار کرد: یک راهکار آن است که سهمیه‌ها باقی بماند و در یک مهلت چهار یا شش‌ماهه مردم فرصت استفاده از این سهمیه‌ها را داشته باشند. راهکار دوم آن است که اگر سهمیه ۴۰۰تومانی دارید و قیمت بنزین ۸۰۰تومان باشد، شما می‌توانید به ازای سهمیه ۴۰۰تومانی دولیتر بنزین بزنید.

بلاتکلیفی شهرک صنعتی ایران و جمهوری آذربایجان

● **شرق:** با وجود آنکه ایجاد شهرک مشترک صنعتی ایران و آذربایجان مدت‌هاست در دستور کار قرار گرفته اما به‌دلیل ضعف تبادلات سیاسی، این طرح همچنان بلاتکلیف مانده است. مدیرعامل منطقه آزاد ارس گفت: برای ایجاد شهرک صنعتی مشترک با کشور آذربایجان باید پل ارتباطی روی رودخانه ارس زده شود، تا مسیر دو کشور کوتاه شود. محسن خادم‌عرب‌باغی همچنین تاکید کرد: در دور جدید مدیریت، زمین‌های واگذارشده به سرمایه‌گذارانی که تا سه‌ماه نسبت به ساخت اقدام نکرده‌اند خلع‌ید شده و به سرمایه‌گذاران جدید واگذار شده است.

بازار . شنبه ۱۷ اسفند

طلاو سکه *	قیمت
طرح جدید	۹۷۱۰۰۰
طرح قدیم	۹۶۵۰۰۰
نیم	۵۰۳۰۰۰
ربع	۲۹۷۰۰۰
گرمی	۲۰۰۰۰۰
گرم ۱۸ عیار	۹۸۹۰۰
اونس * (دلار)	۱۳۴۰

قیمت انواع سکه و طلا در بازار رسمی
قیمت در ساعت ۱۸

ارز *	قیمت(تومان)
دلار آمریکا	۳۰۳۰
یورو	۴۲۰۰
پوند	۵۰۸۰
درهم	۸۳۰

* نرخ انواع ارز در صرافی‌های مجاز تهران

عنوان شاخص	مقدار	تغییر (درصد)
کل	۷۸۲۳۱	-۰/۲۸
۳۰ شرکت بزرگ	۳۷۳۰	-۰/۲۵
آزاد شناور	۸۹۳۷۴/۷	-۰/۲۲
بازار اول	۵۷۹۱۵/۳	-۰/۲۷
بازار دوم	۱۵۱۵۰۴/۵	-۰/۲۸
صنعت	۶۵۳۳۹/۴	-۰/۴۳

بریده اخبار

◄ بعد از آنکه ماجرای افزایش چراغ‌خاموش نرخ سود بانکی کار وزیر اقتصاد را بار دیگر به مجلس کشاند باخبر شدیم بانکداران دولتی و خصوصی به دعوت علی طیب‌نیا طی روزهای اخیر به وزارت اقتصاد رفته‌اند تا درباره نرخ سود ۲۶درصدی توضیح دهند/ تسنیم

◄ مجمع تشخیص طرح «بیمه بیکاری و حمایت از بیکاران متقاضی کار» را به مجلس جهت آماده‌کردن طرح جامع‌تری بازگرداند/ فارس