پنج قاره

سقوط هواپیمای مسافربری به رودخانه در آمریکا

• هواپیمای مسافربری بویینگ ۷۳۷ حین بلندشدن از باند فرودگاه در ایالت فلوریدا دچار حادثه شد و به رودخانه‌ای سقوط کرد. هیچ یک از سرنشینان هواپیما در این سانحه آسیبی ندیدند. مقامات محلی تعداد مسافران این هواپیما را ۱۳۶ نفر اعلام کرده‌اند. در حال حاضر اطلاعات دقیقی درباره علت وقوع این حادثه در دسترس نیست.

۹ کشته و ۳ مفقود در واژگونی قایق مهاجران در ترکیه

• طبق اعلام گارد ساحلی ترکیه، بعد از ظهر روز جمعه در پی غرق‌شدن یک قایق حامل مهاجران در ساحل شمال غربی ترکیه، ۹ نفر از جمله پنج کودک کشته و سه نفر دیگر نیز مفقود شدند. این قایق که در مجموع ۱۷ سرنشین داشت، پنج نفر از سرنشینان این قایق نجات داده شدند. گارد ساحلی ترکیه در بیانیه‌ای اعلام کرد عملیات جست‌وجو و نجات شامل چهار قایق و دو بالگرد برای پیداکردن سه مفقود این حادثه از جمله یک مظنون به قاچاق مهاجران در حال اجراست.

رکورد بالای کشته‌ها در درگیری با پلیس برزیل

• آمارهای جدید نشان می‌دهد تعداد افرادی که در ایالت «ریودوژانیرو»ی برزیل در درگیری‌ها به دست نیروهای پلیس کشته شده‌اند، به بالاترین رکورد رسیده است. در سه‌ماهه نخست سال جاری میلادی (۲۰۱۹) به طور میانگین روزانه پنج نفر در ایالت ریودوژانیرو به دست نیروی پلیس کشته شده‌اند که در مقایسه با سال‌های قبل رکورد بالایی بوده و افزایش ۱۸درصدی داشته است. آمارهای رسمی حاکی از آن است در سه‌ماهه نخست حدود ۴۳۴ نفر به وسیله نیروی پلیس در درگیری‌ها کشته شده‌اند که این آمار در دوره مشابه سال قبل حدود ۳۶۸ نفر بوده است. خشونت فراگیر یکی از مشکلات تاریخی در برزیل و ایالت ریودوژانیرو است و طبق آمار از سال ۲۰۱۴ تعداد قربانیان عملیات‌های پلیس برزیل افزایش ناگهانی داشته است.به گزارش روزنامه گاردین، میزان جرائمی از قبیل سرقت در این کشور کاهش داشته است اما منتقدان بر این باورند مشکلات ساختاری همچنان به قوت خود باقی است.

متهمان در دادگاه منکر قتل شدند

توطئه زن جوان برای قتل شوهر سابق

شرق: مرد میلیاردر که بعد از خیانت همسرش از او جدا شد و حاضر نشد حضانت فرزندانش را به این زن بدهد، نمی‌دانست این جدایی سرآغاز نقشه قتلی است که زن با همدستی وکیلش طراحی کرده و او را به قتل می‌رساند.

به گزارش خبرنگار ما، این قتل یک سال قبل در منطقه مرفه‌نشین تهران اتفاق افتاد. فردی با مأموران تماس گرفت و گفت برادرش به قتل رسیده است. با حضور مأموران در محل و آغاز تحقیقات، مرد جوان به پلیس گفت: صبح زود یکی از آشنایان که هر روز برای سگ برادرم غذا می‌برد، با من تماس گرفت و گفت برادرم در را باز نمی‌کند و هرچه با تلفن‌های او تماس می‌گیرد پاسخ‌گو نیست. ضمن اینکه سگ هم در خانه است و صدایش می‌آید. به همین دلیل من به خانه برادرم رفتم. کلیدساز بردم و در را که باز کردیم با جسد برادرم روبه‌رو شدیم.

مأموران متوجه شدند اختلافاتی بین مقتول و اعضای خانواده‌اش وجود داشته. بازجویی از برادر مقتول نشان داد این مرد با همسرش که مدتی قبل از هم جدا شده بودند به‌خاطر حضانت بچه‌ها اختلاف داشت.

به‌این‌ترتیب مأموران زندگی خصوصی مقتول را مورد بررسی قرار دادند و متوجه شدند سرنخ این قتل در دستان همسر سابق مقتول است.

این زن بعد از بازداشت به دست‌داشتن در قتل شوهرش اعتراف کرد و گفت با همدستی وکیلی که قرار بود حضانت بچه‌هایش را برایش بگیرد این کار را کرده است.

این زن گفت: بعد از اینکه از شوهرم جدا شدم، حضانت بچه‌ها با شوهرم بود. من می‌خواستم بچه‌ها پیش من باشند، اما شوهرم قبول نمی‌کرد. به پیشنهاد وکیلم تصمیم به قتل گرفتیم. وکیلم ۳۰۰ میلیون تومان خواست تا با دوستش این قتل را انجام دهند. او فردی به نام فرهاد را معرفی کرد، مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان گرفت و بعد هم دخترم نیمه‌شب در را باز گذاشت و آنها وارد خانه شدند و شوهرم را به قتل رساندند.

بررسی‌های بعدی نشان داد مبلغ ۳۰۰ میلیون را قرار بود پدر زن جوان تهیه کند و او نیز در جریان قتل قرار داشت. با توجه به مدارک موجود در پرونده و اعترافات متهمان، کیفرخواست علیه آنها صادر و پرونده برای رسیدگی به دادگاه کیفری استان تهران ارسال شد.

روز گذشته جلسه رسیدگی به این پرونده در شعبه ۲ برگزار شد. ابتدا نماینده دادستان کیفرخواست را خواند و در ادامه وکیل اولیای‌دم در جایگاه قرار گرفت. او شکایت اولیای‌دم و فرزند خردسال مقتول را به دادگاه ارائه داد و گفت: مقتول و همسرش به دلیل خیانتی که همسرش کرده بود از هم جدا شدند. مقتول بعد از اینکه به رابطه نامشروع همسرش پی برد، اسناد و مدارکی تهیه کرد و آن را به دادگاه ارائه داد و سپس همسرش را طلاق داد. به دلیل خیانتی که متهم به شوهرش کرده بود، او زن را لایق نگهداری بچه‌ها نمی‌دانست و حضانت بچه‌ها را به او نمی‌داد. از آنجایی که قانون هم از مقتول حمایت می‌کرد، این زن با طراحی نقشه قتل و همکاری اعضای خانواده‌اش شوهر سابقش را کشت و حالا ما درخواست قصاص داریم.

در ادامه، فرهاد، متهم ردیف اول، در جایگاه قرار گرفت. او گفت: من اتهام مشارکت در قتل را قبول ندارم. من این کار را نکردم و همه اعترافاتم دروغ است.

وقتی وکیل جوان که او نیز اتهام مشارکت در قتل داشت، در جایگاه قرار گرفت، گفت: من هم این اتهام را قبول ندارم. من اصلا به خانه مقتول نرفتم و قتل هم کار من نبود و اعترافاتم همه دروغ است.

او درباره اینکه چرا یکی از املاک مقتول را به مبلغ ۲/۵ میلیارد فروخته و اگر به خانه متوفی نرفته، سند را از کجا آورده بود، گفت: این ملک را فروختم چون موکلم از من خواسته بود و آن را حق خودش می‌دانست، اما سند را من از خانه مقتول سرقت نکردم و موکلم به من داد.

در ادامه، زن جوان در جایگاه حاضر شد. او نیز اتهام معاونت در قتل را رد کرد و گفت: همسر سابق من خیلی ثروتمند بود، شاید کس دیگری با او دشمنی کرده و او را کشته است، من او را نکشتم و اصلا موضوع به من ربطی ندارد.

وقتی نوبت به پدرزن سابق مقتول رسید، او نیز اتهام را رد کرد و گفت: علاوه‌بر معاونت در قتل، به من اتهام دزدی هم زده‌اند. من فرد ثروتمندی هستم و نیازی به پول کسی نداشتم که بخواهم سرقت کنم، پولی هم به متهمان ندادم، اگر ثابت کنید که پول داده‌ام، حرف‌های شما را قبول می‌کنم. خانه من یک کوچه با مقتول فاصله داشت، خیلی طبیعی است که آنتن موبایلم در آنجا سیگنال داشته باشد. اینکه دلیل بر آدم‌کشی نیست.

وقتی نوبت به دختر مقتول رسید، او گفت: من هیچ کاری نکردم، من پدرم را دوست داشتم. با اینکه او و مادرم از هم جدا شده بودند، اما من آنها را دوست داشتم و هیچ‌وقت راضی به مرگ پدرم نبودم. او گفت: من از هیچ‌کدام از متهمان بازداشتی شکایتی ندارم. به نظر من آنها هیچ کاری نکرده‌اند، اگر فرد دیگری دستگیر شود که پدرم را کشته باشد، خواهان مجازات او هستم.

بعد از پایان گفته‌های متهمان و وکلای آنها، قضات برای صدور رأی دادگاه وارد شور شدند.

دامادهای قلابی خودروهای کرایه‌ای را می‌فروختند

شرق: اعضای باندی که با اجاره خودروهای مدل‌بالا به بهانه عروسی و سفر ماه‌عسل اقدام به سندسازی و فروش خودروها می‌کردند به دام افتادند.

به گزارش خبرنگار ما، پرونده اعضای این باند پنج‌نفره که سردسته آنها فراری است، در شعبه دوم دادسرای ناحیه ۳۴ که ویژه رسیدگی به سرقت است در حال رسیدگی است.

دستگیری اعضای این باند از بهمن سال گذشته در دستور کار مأموران پایگاه دوم پلیس آگاهی تهران قرار گرفت. ابتدا چند شکایت مشابه از سوی مؤسسات اجاره خودرو مطرح شد و مالکان خودروها از سرقت اتومبیل‌های مدل‌بالایی نظیر سانتافه، بی‌ام‌و و بنز خبر دادند. مالکان مؤسسات اجاره خودرو در توضیح نحوه سرقت خودروها گفتند معمولا افرادی تحت عنوان داماد به ما مراجعه و این خودروها را برای یک روز یا یک هفته اجاره می‌کنند. افرادی که اقدام به سرقت کرده‌اند نیز با معرفی خودشان به‌عنوان تازه‌داماد خودروها را هفتگی اجاره کردند و همه مبلغ اجاره را که بین ۶۰ تا صد میلیون تومان بود پرداختند، اما در زمان مقرر که باید خودرو را پس می‌آوردند از آنها خبری نشد.

در پی این شکایت‌ها خودروهای اجاره‌ای به‌دلیل اینکه مجهز به دستگاه جی‌پی‌اس بودند به راحتی پیدا شدند، اما افرادی که خودرو را در اختیار داشتند مدعی بودند اتومبیل را خریده‌اند. آنها مدارکی را هم به پلیس ارائه دادند که پس از بررسی مشخص شد مدارک جعلی است.

مأموران پلیس با به‌دست‌آمدن این سرنخ‌ها به این نتیجه رسیدند که اقدامات مجرمانه اخیر کار گروهی از مجرمان حرفه‌ای است.

بنابراین با ترسیم تصاویر فرضی افراد موردنظر در نهایت یکی از متهمان که تحت عنوان داماد برای این باند فعالیت می‌کرد، دستگیر شد. در ادامه نیز داماد قلابی دوم، یک جاعل و یک متهم دیگر نیز به دام افتادند. در تحقیق از افراد دستگیرشده مشخص شد آنها اقدامات مجرمانه خود را تحت نظارت فردی که فراری است انجام می‌دادند. افرادی که خود را داماد معرفی می‌کردند پس از اجاره یک‌هفته‌ای خودرو مدارک ماشین مانند کارت و بیمه را نیز دریافت می‌کردند و پس از آن همه مدارک را در اختیار جاعل باند قرار می‌دادند و او بلافاصله با مهارتی که در جعل داشت، مدارکی به نام یک فرد معتاد که چهارمین نفر دستگیرشده این باند است تهیه می‌کرد و در فاصله‌ای کمتر از زمان مقرر برای پس‌دادن خودرو، آن را با مبلغی بین پنج تا ۱۰ میلیون تومان ارزان‌تر از قیمت بازار می‌فروختند.

درحال‌حاضر به دستور بازپرس بهشتی چهار عضو این باند در بازداشت مأموران پایگاه دوم آگاهی تهران قرار دارند تا تعداد دقیق خودروهایی که با این شیوه فروخته‌اند مشخص شود. همچنین تحقیقات برای دستگیری سردسته باند هم ادامه دارد.

رخداد

سکته مرگ‌بار به خاطر گل مسی به لیورپول

• **شرق:** مردی ۴۷ساله هنگام تماشای بازی بارسلونا و لیورپول سکته کرد. این مرد که به‌شدت به فوتبال علاقه داشت، بعد از اینکه مسی سومین گل بارسلونا را به لیورپول زد، سکته کرد. این مرد که ساکن شهرک غرب است، به بیمارستان منتقل شد اما صبح روز بعد جان باخت. خبر مرگ این مرد طبق روال معمول به بازپرس کشیک قتل تهران اطلاع داده شد و بازپرس جنایی نیز با توجه به معاینات انجام‌شده از سوی پزشکان و گواهی فوت صادرشده برای این مرد که موضوع مشکوکی در آن قید نشده بود و همچنین اینکه هیچ یک از اعضای خانواده شکایتی در مورد مرگ او نداشتند که حکایت از مرگ مشکوک داشته باشد جواز دفن را برای این مرد صادر کرد.

کلاهبرداری به بهانه کاریابی

• فردی که از طریق فضای مجازی مرتکب صد فقره کلاهبرداری از جویندگان کار شده بود، شناسایی و دستگیر شد.سردار عباسعلی محمدیان، فرمانده انتظامی البرز در این‌باره گفت: در پی شکایت زنی به پلیس فتای استان البرز مبنی بر اینکه در فضای مجازی با فردی آشنا شده و آن شخص با وعده ایجاد اشتغال از وی کلاهبرداری کرده است، موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارشناسان پلیس فتا قرار گرفت. وی اضافه کرد: با تحقیقات بیشتر مشخص شد که متهم در شبکه‌های اجتماعی اقدام به ایجاد یک کانال با عنوان کاریابی کرده و پس از شناسایی طعمه‌ها از آنها کلاهبرداری می‌کرده است. محمدیان خاطرنشان کرد: کارشناسان پلیس فتا در اقدامی غافلگیرانه متهم را دستگیر کردند که وی ابتدا منکر هرگونه جرم خود شد ولی پس از مواجه‌شدن با مستندات به جرم خود اعتراف کرد. فرمانده انتظامی استان البرز افزود: متهم در اعترافات خود اقرار کرد برای ثبت‌نام کار از متقاضیان مبلغی را دریافت و سپس اقدام به مسدودکردن کاربر می‌کرده است. وی بیان کرد: متهم تاکنون صد نفر را به این روش فریب داده و مبلغ کلاهبرداری حدود یک میلیارد ریال برآورد شده است. محمدیان افزود: چنانچه افرادی به این شیوه از آنها کلاهبرداری مجازی شده است، می‌توانند به پلیس فتای استان البرز واقع در میدان طالقانی شمالی کرج مراجعه کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۴۵۰۲ مورخه ۹۷/۱۲/۱۵ و نامه منضم ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۴۵۰۳ مورخه ۹۷/۱۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمنهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین بیراوند فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۴۷۸۱ به شماره ملی ۴۰۷۱۸۴۱۵۲۴ در یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۳۸ متر مربع پلاک ۳۶۳۶ فرعی از ۴اصلی بخش ۱۰ تهران خریداری از مالک رسمی آقای امیر سرلک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا جهت مورد رای پلاک ۱۰۳۵۶ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ تهران تخصیص یافته است.

م الف ۱۰۹۱۷رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه امین حسینی جناب بموجب وکالت نامه های شماره ۱۰۶۳۶ مورخ ۹۲/۱/۱۰ و تاییدیه شماره ۱۳۹۸۸۵۶۵۴۷۹۲۰۰۰۰۳۱ مورخ ۹۸/۲/۴ دفترخانه ۴۰۹ شیراز و ۱۲۳۸۲ مورخ ۹۷/۸/۲۰ و تفویض وکالت شماره ۱۲۵۱۰ مورخ ۹۷/۹/۲۴ و ۱۲۵۰۹ مورخ ۹۷/۹/۲۴ و تاییدیه وکالت بشماره ۱۳۹۸۸۵۶۵۴۱۷۷۰۰۰۰۰۴ مورخ ۹۸/۲/۳ دفترخانه ۱۵۳۸تهران از طرف زهرا کیخا و رضا رفیعی مالکین با تسلیم چهار برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۵۴۴۳ و ۱۵۴۴۴ مورخ ۹۸/۱/۲۷ و ۱۵۴۴۱ و ۱۵۴۴۲ مورخ ۹۸/۱/۲۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱۱ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۳۰۰۱۶۶۸ مورخ ۹۸/۱/۲۷ مدعی فقدان اسناد مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه یک سمت جنوبغرب قطعه ۳ تفکیکی بمساحت ۱۰۰/۴۵ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۴۴۸۷۱ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۸۱۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام پارکینگ قطعه ۳ تفکیکی و انباری قطعه ۳ تفکیکی با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و قسمتهای اشتراکی ذیل ثبت شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۳۳۳۰۱۸ و ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۳۰۳۳۰۱۹ املاک بنام رضا رفیعی و زهرا کیخا ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۳۵۲۵۳ و ۲۳۵۲۵۴ صادر و تسلیم گردیده و فاقد رهن و بازداشت است .به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالیکت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ثبتی واقع در نشانی فلکه دوم صادقیه انتهای بلوار فردوس خیابان شقایق جنوبی نبش کوچه ۱۶ متری شرقی پلاک ۱ ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

م الف ۱۰۹۱۶ رئیس ثبت اسناد و املاک کن

آگهی مفقودی سند مالکیت

نظر به اینکه خانم اعظم داوری پاکدل اصالتا با ارایه دو برگ استشهادیه محلی به شماره ۵۷۱۱ و ۵۷۱۱ مورخه ۹۷/۱۲/۱۴ و ۹۷/۱۲/۱۴ که توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶۱۵ تهران گواهی شده مدعی مفقود شدن اصل سند مالکیت گردیده لذا مراتب به شرح ذیل آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی مالک : خانم اعظم داوری پاکدل ۲- شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک : ۱۴ فرعی از ۱۴۱۱- اصلی واقع در بخش هفت ثبتی تهران ۳- خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت : جابجایی ۴- معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی : ششدانگ یکدستگاه آپارتمان قطعه اول واقع در طبقه اول سمت غربی به مساحت ۶۵/۲۱ متر مربع که مقدار ۱/۴۵ متر مربع آن بالکن است به پلاک ۱۴ فرعی از ۱۴۱۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران به انضمام انباری مسکونی قطعه یک تفکیکی واقع در سمت شمالغرب طبقه همکف به مساحت ۳/۲ متر مربع و پارکینگ مسکونی قطعه یک تفکیکی واقع در سمت شرقی طبقه همکف به مساحت ۱۰/۵۶ متر مربع ذیل شماره ۵۰۹۷۵۰ دفتر املاک ۳۲۷۶ صفحه ۱۷۰ به نام خانم اعظم داوری پاکدل ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۴۴۹۴۴۰/ج۹۱ صادر و تسلیم شده است و طبق سند شماره ۱۴۰۸۳ مورخه ۹۲/۱.۰/۲۵ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶۱۵ تهران در رهن بانک مسکن می باشد.۵- متذکر می گردد هر شخصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت چهار ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره المثنی سند مالکیت را طبق مقررا صادر و به متقاضی تسلیم می نماید.

م الف ۱۰۹۱۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه پیروزی تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۹۷۰۰۵۱۷ وفق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا

آقای محمد مویدی به نشانی خیابان شهید آجرلو ستاد منطقه تهران معاونت کد پستی ۱۶۱۸۵۸۶ بدینوسیله به آقای محمد مویدی بدهکار پرونده کلاسه فوق که برابر گزارس مامور ابلاغ آدرس فوق شناخته نگردیده ابلاغ میگردد که برابر چک شماره ۰۰۲/۲۶۳۷۹۰ مورخه ۹۰/۵/۳۰ بانک سپه بین شما و بانک پاسارگاد به مبلغ ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بدهکار میباشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و به کلاسه فوق در این اجرا مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا به شما ابلاغ می گردد پس از ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اجرائیه ابلاغ شده محسوب و فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر اینصورت پس از گذشت مدت مذکور نیم عشر دولتی تعلق می گیرد و بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شمار تعقیب خواهد شد ..

م الف ۱۰۹۰۴ اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم شهرزاد یزدانی برابر تقاضای وارده شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۹۲۷ مورخ ۹۸/۱/۲۱ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۵۰۳۰ مورخ ۹۸/۱/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۴ تهران با اعلام این که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین به مساحت ۴۱.۲۰ متر مربع تحت شماره ۷۰۰۶ فرعی از ۶۷۶۱ اصلی مفروزی از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران و تحت شماره چاپی ۶۸۳۴۰۲-۹۶ ب به نام شهرزاد یزدانی ثبت صادر و تسلیم گردیده است و پلاک ثبتی ۷۰۰۶ فرعی از ۶۷۶۱ اصلی واقع در بخش ۲ تهران ملکی خانم شهرزاد یزدانی نزد ریاست محترم شعبه ۱۰۴۴ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران (۱۰۴۴ جزایی سابق) در قید بازداشت می باشد و در راستای استاندارد سازی شماره پلاک از ۹۹۴ فرعی به ۷۰۰۶ فرعی تغییر یافته است که اصل سند مالکیت به علت خیانت در امانت مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸/۱۱/۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان سید جمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد) نبش خیابان هفتاد پلاک ۴۷۶ تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد .

م الف ۱۰۹۰۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی و باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر اراء شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۰۳۸۳ مورخ ۹۸/۱/۲۶ منضم به نامه ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۰۳۸۴ مورخ ۹۸/۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان آقای /خانم زهرا علی اکبری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶۵ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۵۳۲۷۷۹۵۳ یک قطعه زمین با بنای احداثی دران به مساحت ۸۸/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰۷ اصلی واقع در بخش ده تهران که بصورت ششدانگ در تصرف نامبرده میباشد خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی حاجی عباسی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا نسبت به ملک فوق پلاک ثبتی ۷ فرعی از ۶۰۷ اصلی تعیین گردید.

م الف ۱۰۹۰۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت

آگهی ابلاغ اخطار ماده ۱۰۱ آئین نامه اجرا

آقای محمدرضا لنگرودی به نشانی تهران خیابان شریعتی کوچه ماهرو زاده بن بست

بدینوسیله به آقای محمد رضا لنگرودی ابلاغ میگردد در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری اموال منقول (تجهیزات) متعلق به شما به مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی اموال معترض میباشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید . ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد آگهی یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار چاپ و ده روز پس از چاپ ابلاغ شده محسوب میگردد .

م الف ۱۰۹۰۶ رئیس اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۹ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به محمدعبدالرحیمیان و زهرا عبدالرحیمیان و صدیقه مرادیان وراث علی عبدالرحیمیان به نشانی تهران خ شریعتی کوچه سهیل کوچه مریم پ ۵۱ واحد۳ ابلاغ میشود که بانک سرمایه جهت وصول طلب خود به مبلغ ۳۴.۳۹۷.۱۷۷.۳۶۰ ریال اصل و خسارت تا تاریخ ۸۹/۳/۲۵ و از تاریخ مذکور تا روز وصول طبق مقررات به موجب سند / اسناد رهنی شماره ۲۷۱۷۷ تنظیمی دفترخانه شماره ۳۹۵ تهران علیه شماه اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی بکلاسه ۲۰۱۷۳-ش-۳و۸۹۰۱۸۶۸ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹/۶/۲۶ مامور مربوطه ابلاغ واقعی در آدرس سند میسر نگردیده و آدرس فعلی شما نیز برای این اجرا مشخص نمیباشد لذا طبق ماده ۱۹ آیین نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمایید مورد وثیقه مندرج در سند / اسناد رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهد.

م الف ۱۰۹۰۹ رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۹ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای علیرضا و خانم حوریه شهرتین پور حمید وراث مرحوم اسدپور حمید بنشانی تهران خ دکتر شریعتی جنب حسینیه ارشاد خ قبا پ۷۹ ابلاغ میشود خانم پروانه دباغی همدانی باستناد سند نکاحیه شماره ۳۰۸۹ مورخ ۶۴/۹/۲۱ دفترازدواج شماره ۲۰۱ تهران برای وصول تعداد ۷۲ عدد سکه طلای یک بهارآزادی بدهی مورث شما بابت پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۰۱۱۵ علیه کلیه ورثه مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده کلاسه فوق در این اداره تشکیل و در جریان اقدام است لذا چون طبق گزارش مامور پست آدرس تعیین شده در اجراییه حضور نداشته اید طبق ماده ۱۹ اصلاحی آئین نامه اجرا مفاد اجراییه فوق الذکر در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی اگهی میشود لذا چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی مورث خود ننمائید عملیات اجرائی برابر مقررات علیه وراث تعقیب می گردد.

م الف ۱۰۹۱۰ رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی