

گذر

مهل یک‌ساله

جمع آوری چک‌پول‌ها

■ **مهر:** دبیر کل بانک مرکزی با اعلام دریافت مهلت یک‌ساله از مجلس برای جمع‌آوری چک‌پول‌ها، گفت: در صورت جمع‌آوری چک‌پول‌ها از بازار باید اسکناس درشت منتشر کنیم. «محمود احمدی» از آغاز به کار طرح شاہرک (طرح ساماندهی پایانه‌های فروش) خبر داد و گفت: این طرح از دو سال قبل در دست‌ساز کار بانک مرکزی قرار گرفت که از امکانات موجود کشور بهترین استفاده صورت گیرد که از توزیع مناسب و استفاده از بانکداری الکترونیکی را مدنظر دارد. شاہرک یک نهاد حاکمیتی است که رابط میان بانک مرکزی، شبکه بانکی و شرکتهای PSP است و استانداردسازی پرداخت‌های کاری، کنترل و نظارت متمرکز در شبکه منابع بانک‌ها به سمت امور بهینه، گسترش بازار کاری و نظارت بر عملکرد پایانه‌ها را میسر می‌کند. دبیر کل بانک مرکزی در پاسخ به سوال خبرنگار مهر در ارتباط با جمع‌آوری ایران چک‌ها از بازار و برنامه‌های بانک مرکزی در این‌باره، اظهار داشت: ما از مجلس برای این منظور یک‌سال فرصت گرفته‌ایم. احمدی با تاکید بر اینکه اگر بخوایم ایران چک‌های ۵۰هزارتومانی را از بازار جمع‌وری کنیم باید به جای آن اسکناس درشت منتشر شود، افزود: پیشنهاد انتشار اسکناس درشت را از سال‌ها پیش داده‌ایم، وی در پاسخ به سوال دیگر خبرنگار مهر در ارتباط با اصلاح قانون چک، گفت: ما مصوبه این کار را از شورای پول و اعتبار دریافت کردیم و حالا باید برویم تا آیین‌نامه‌های اجرایی آن را تدوین کنیم. این مقام مسوول در بانک مرکزی بیان داشت: در نظر است تا چک‌های در دست افراد با آن شرایطی که گفته شد، در آیین‌نامه با مشخصات امنیتی و با درجه‌بندی و کشش اعتباری برای مشتریان تولید شود.

پیدا و پنهان آتش‌سوزی در پتروشیمی بندرامام

■ **مهر:** معاون وزیر نفت با تشریح زوایای پیدا و پنهان حادثه آتش‌سوزی در پتروشیمی بندرامام از توافق وزارتخانه‌های نفت و اقتصاد برای کاهش حوادث در مجتمع‌های پتروشیمی خصوصی‌سازی شده خبر داد و اعلام کرد: علت اصلی حادثه نقص فنی بوده و خطای انسانی در وقوع آن تأثیر گذار نبوده است. «عبدالحسین بیات» درباره جزئیات حادثه انفجار و آتش‌سوزی در خط لوله خوراک ورودی مجتمع پتروشیمی بندر امام، گفت: در این حادثه به هیچ‌کدام از واحدهای فرآیندی مجتمع پتروشیمی بندر امام آسیبی وارد نشده است. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اعلام اینکه در حال حاضر تولید کار در واحد الفین این مجتمع پتروشیمیایی آغاز شده است، تصریح کرد: برنودوی تولید در واحدهای پلی‌اتیلنی و نیروگاه برق این مجتمع پتروشیمی هم آغاز می‌شود. معاون وزیر نفت با تاکید بر اینکه در مسیر عبور خط لوله خوراک گاز طبیعی مجتمع پتروشیمی، خطوط انتقال برق، بخار و برخی از محصولات پتروشیمی هم وجود داشته است، اظهار داشت: آتش‌سوزی در خط لوله گاز ورودی منجر به آسیب‌رسانی به سایر خطوط لوله عبوری هم شده است. این عضو هیات‌مدیره شرکت ملی صنایع پتروشیمی با بیان اینکه هم‌اکنون با استفاده از رزتران‌های اضطراری و مسیریهای اضطراری بعضی از واحدهای فرآیندی مجتمع پتروشیمی بندر امام راه‌اندازی شده است، بیان کرد یک طرح ضربتی برای ابرسازی خطوط لوله آسیب دیده و از سرگیری مجدد تولید در تمامی واحدهای فرآیندی در دستور کار قرار گرفته است. این مقام مسوول همچنین از راه‌اندازی یک مسیر انتقال گاز متان به نیروگاه مجتمع پتروشیمی بندر امام خبر داد و افزود: با آغاز فعالیت نیروگاه تمامی زنجیره‌های تولید و به‌ویژه واحدهای پایین‌دستی پتروشیمی بندر امام راه‌اندازی خواهد شد. این عضو هیات‌مدیره شرکت ملی صنایع پتروشیمی همچنین درخصوص مکاتبات انجام شده با سازمان خصوصی‌سازی برای کاهش حوادث در مجتمع‌های پتروشیمی خصوصی‌سازی شده، توضیح داد: در شرایط فعلی برخی از واحدها و مجتمع‌های پتروشیمی مسیر خصوصی‌سازی را پشت سر می‌گذارند.

افزایش ۶۸درصدی مانده بدهی بانک‌های تخصصی به بانک مرکزی

■ **فارس:** بررسی آمارهای بانک مرکزی در پایان سال ۹۰ نشان می‌دهد مانده بدهی‌های بانک‌های تخصصی کشور به بانک مرکزی در پایان سال ۹۰ با ۹۰درصد افزایش نسبت به پایان سال ۸۹ به حدود ۳۰هزارمیلیاردتومان رسیده است. مانده بدهی‌های بانک‌های تخصصی به بانک مرکزی در پایان سال ۹۰ نسبت به پایان سال ۸۸ با ۱۵۵درصد رشد از ۸۴هزارمیلیاردتومان به ۲۱۶هزارمیلیاردتومان رسیده بود. همچنین از بررسی آمارهای بانک مرکزی پیش و پس از اصلاح سیاست‌های پولی در بهمن‌ماه سال گذشته مشخص می‌شود که این تغییر به بهبود چشمگیری در برخی شاخص‌های مهم انجامیده است. دبیردهای دیداری در دی ماه سال ۹۰ یعنی قبل از اصلاح بسته سیاستی ۲۲/۳درصد نسبت به دی‌ماه سال ۸۹ رشد داشته است این در حالی که پس از اصلاح سیاست‌ها در بهمن‌ماه سال گذشته حجم این سپرده‌ها با حدود ۸درصد کاهش به ۱۴/۴درصد رسیده است. بنابراین گزارش مقایسه اجرای نقدینگی در دو مقطع پیش و پس از اصلاح بسته پولی همچنین نشان می‌دهد که حجم پول که سپرده‌های دیداری را نیز شامل می‌شود در دی‌ماه سال ۹۰ نسبت به دی‌ماه سال ۸۹ حدود ۱/۵درصد و حجم شبیه‌پول حدود ۱۷/۷درصد رشد داشته است. در همین مقطع سپرده‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت به ترتیب با ۱۸/۵ و ۹/۵درصد رشد داشته است.

شرق: نرخ تورم خرداد ماه با نیم‌درصد رشد به ۲۲/۹درصد رسید تا باز هم همه از رشد اندک این شاخص تعجب کنند. اما در باب تورم همین بس که بانک مرکزی گزارش هفتگی خود از رشد قیمت خرده‌فروشی چند قلم خوراکی را از ۱۶ تیر منتشر نکرده است و بعد هم به نظر می‌رسد که به این زودی‌ها تن به انتشار آن دهد. افزایش تورم اگرچه شتاب زمان اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها را ندارد اما نسبت به ماه‌های اخیر بیشتر رشد کرده است. تا پایان آذر سال گذشته رشد تورم معمولاً بین ۰/۸ تا یک‌درصد بود اما از این ماه به بعد رشد تورم به ۰/۴درصد و درنهایت ۰/۴درصد محدود شد. از آن زمان تاکنون رشد نیم‌درصدی تورم نسبت به خرداد ماه بیشترین رشدی است که اتفاق افتاده است.

شرق: بالاخره مهر تایید رییس کل بانک مرکزی خبر گران شدن قیمت ارز مرجع را تصویب کرد و این تایید یعنی دلار هزار و ۲۲۶ تومانی عن‌قریب از بازار ارز خداحافظی کرده و به تاریخ خواهد پیوست. به نظر نظر نوری می‌رسد اما تقریباً یک سال پیش وقتی دلار در بازار آزاد از مرز هزار و ۲۰۰ تومان گذشت بانک مرکزی وارد عمل شد و وعده داد که بازار آزاد دیگر دلار هزار و ۲۰۰ تومانی را به چشم نخواهد دید. جالب اینکه نته‌ها بازار غیررسمی میزان دلار دوهزار تومانی بود بلکه بازار رسمی هم رسماً با دلار هزار و ۲۰۰ تومانی خداحافظی کرد. به هر حال در بازار ارز دبروز مهم‌ترین خبر افزایش قیمت ارز مرجع بود. ارز ارزانی که مشمولان دریافت آن چندبار غریاب شده‌اند و به این راحتی‌ها به دست کسی نمی‌رسد و البته قرار است قیمت‌اش هم گران شود تا بخشی از شکاف قیمت دو بازار رسمی و غیررسمی کاهش یابد. محمود بهمنی به خبرنگارها گفت که تغییر قیمت‌های فعلی ارز مرجع قطعی است اما از اعلام زمان این تغییر نرخ طفره رفت. رییس کل بانک مرکزی تا همین چند هفته پیش همان اندازه که بر تکرخی شدن بازار ارز بافشاری می‌کرد بر ثابت ماندن قیمت ارز مرجع هم اصرار داشت اما وقتی دلار دوباره با سرعت از مرز دوهزار تومان گذشته چهارای جز تغییر رویه یاقی نماند. بهمنی معتقد است که بانک مرکزی می‌تواند مایه‌تفاوت نرخ کنونی ارز مرجع (۱۲۲۶ تومان) را برای کالا‌های اساسی ارایه کند. به گفته او نباید ارز مرجع را برای کالا‌های نظیر خودرو و سایر کالا‌ها اختصاص داد، البته بانک مرکزی قصد دارد به واردات چهار یا پنج کالای اساسی کمک کند تا ظرفیت ذخیرسازی تمکیل شود. بهمنی از اظهار نظرهای مختلف درخصوص بازار ارز هم گلمند به نظر می‌رسد. به گفته او مسوولی و سازمان غله یا سایر دستگاه‌ها نمی‌تواند درخصوص مسایل ارزی اظهارنظر کند. رییس شورای پول و اعتبار درخصوص معاملات گواهی ارزی هم گفت: زمانی که بانک مرکزی ارز را به میزان مورد نیاز بورس ارایه کند، به طور قطع نرخ ارز در بازار نیز کاهش می‌یابد، وی با تاکید بر اینکه بانک مرکزی برای تأمین ارز مورد نیاز کشور با مشکلی مواجه نیست و منابع ارزی مناسبی در اختیار است، گفت: یکی از دلایل اولویت‌بندی برای تخصیص ارز این است که با وجود منابع ارزی مناسب در کشور، دلیلی ندارد که در شرایط تحریم این منابع را به سادگی از دست بدهیم، چون این امکان وجود دارد که بخواهیم در دورای طولانی با منابع موجود کشور را اداره کنیم. رییس کل بانک مرکزی تاکید کرد: با توجه به شرایط موجود، نباید از کشور را با هدف کاهش قیمت آن در بازار برای مدت کوتاه به صورت گسترده تزریق کنیم. بهمنی درخصوص احتمال نوسان شدید در بازار ارز هم گفت: بعدی می‌دام مشکلات سال گذشته ارزی دوباره در سال جاری تکرار شود.

دلار چند می‌شود؟

رییس شورای پول و اعتبار در ادامه برای صرافی‌ها هم خط و نشان کشید و درخصوص تمکین آنها از افزایش قیمت‌ها گفت: این امر به صرافی‌ها ارتباطی ندارد، چون زمانی که صادرکننده و بانک مرکزی ارز را در بورس ارایه می‌کنند، صرافی هم باید از نرخ‌ها تمکین کند و این امکان وجود دارد که نرخ آنها به میزان اندکی با نرخ بورس متفاوت باشد. رییس کل بانک مرکزی رایتی بر این تعیین نرخ جدید ارز مرجع را تایید کرد اما گفت که هیچکس نرخ جدید ارز مرجع را نمی‌داند. البته رییس کل بانک مرکزی در شرایطی از مجرمه بودن نرخ جدید خبر داد و اعلام ا را به ۱۰ روز دیگر حواله کرد که از یک هفته پیش خبرهای تایید نشده قیمت جدید را هزارو ۵۰۰ تا هزارو ۶۰۰ تومان تخمین می‌زدند.

اما پرسش مهم در شرایط فعلی این است که با اعلام قیمت جدید نرخ ارز مرجع، بازار آزاد چه واکنشی از خود نشان خواهد داد، آن هم بازاری که هیجان‌زده به نظر می‌رسد و آماده یک جهش جدید است. اهالی بازار آزاد می‌گویند بازار

افزایش نسبت به ماه قبل، نیم درصد اعلام شد

تورم تیر ماه؛ ۲۲/۹درصد

■ مدیر کل اقتصادی بانک مرکزی: به دلیل افزایش نرخ تورم، اجرای طرح حذف چهار صفر از پول ملی تا سال ۹۳ متفی است

تغییر پول ملی به تعویق افتاد
در این اوضاع و احوال مسوولان بانک مرکزی بی‌دری خبر از نهایی شدن طرح حذف چهار صفر از پول ملی دادند اما گویا حالا شپیمان شده‌اند. به گزارش مهر، ابوالفضل اکرمی، مدیرکل اقتصادی بانک مرکزی درباره حذف چهار صفر از پول ملی می‌گوید: «به دلیل افزایش نرخ تورم، اجرای طرح حذف چهار صفر از پول ملی تا سال ۹۳ منتفی است». در همان خبر او دلیل دیگری را برای منتفی شدن حذف چهار صفر اعلام می‌کند: «طرح بانک مرکزی برای حذف صفرها هنوز در دولت است و به مجلس ارایه نشده، به همین دلیل حذف چهار صفر از پول ملی برای سال ۹۳ منتفی است.» اما دلیل این اتفاق هر چه باشد چندان مهم نیست، آنچه مهم است منتفی شدن اجرای این طرح در سال ۹۳ است.



عکس: Reuters

رییس کل بانک مرکزی افزایش بهای ارز مرجع را تایید کرد

بازار در انتظار تغییر ویت‌رین «دلار»

تابعی از عرضه و تقاضاست و قیمت‌ها بر این اساس تعیین می‌شود و تصمیمات بانک مرکزی البته می‌تواند بر تشدید جو روانی حاکم بر این بازار موثر واقع شود. به عبارت دیگر چه در روزهایی که بانک مرکزی در تلاش بود با قیمت‌های دستوری بازار را ناچار به کاهش قیمت‌ها کند و چه امروز که قیمت ارز مرجع هم رو به افزایش است بازار بر اساس میزان تقاضا حرکت می‌کند البته باید به این نکته هم اشاره کرد که اگر نیاز کسانی که از شمول ارز مرجع حذف شده‌اند به بازار آزاد منتقل شود لاجرم قیمت‌ها افزایش خواهد یافت.

بازار آزاد بدهد که رشد قیمت‌ها در ارز مرجع می‌تواند این پیام را به تداوم خواهد یافت. البته در این میان نقش بورس ارز هم قطعاً چشمگیر خواهد بود هر چند که معاون بانک مرکزی معتقد است فعالیت این بازار، بازار غیررسمی را تحت‌تأثیر قرار نخواهد داد، معاون نظارتی بانک مرکزی با بیان توضیحاتی در مورد جزئیات راه‌اندازی بورس ارز تصریح کرد:

ارز	قیمت(تومان)	تغییر(صد)
دلار آمریکا	۲۰۵۴۴	۳۳۱+
یورو	۳۵۲۴	۳۳۴+
پوند انگلیس	۳۱۹۹۳	۳۳۸+
دلار کانادا	۲۰۵۴۹	۲۲۹+
ین ژاپن	۲۵۸	۳۳+
درهم امارات	۵۵۶	۸+
لیر ترکیه	۱۱۵۳	۱۱+

عنوان شاخص	مقدار	تغییر
شاخص کل	۲۴۱۰۸/۸	۲۲۴/۱-
شاخص ۳۰ شرکت بزرگ	۱۳۴۸/۴	۱۷/۷-
شاخص آرد شناور	۲۹۹۵۷/۱	۳۴۱/۸-
شاخص بازار اول	۱۹۸۱۱/۴	۲۰۹/۳-
شاخص بازار دوم	۳۴۳۶۵/۶	۱۴۳/۹-
شاخص صنعت	۱۹۱۱۹/۲	۱۸۳-

بهای ساختمان‌های لوکس افزایش یافت

۲۰درصد از قیمت تمام‌شده آپارتمان‌های لوکس متاثر از قیمت زمین است و با تغییرات قیمت ارز و مصالح ساختمانی و همچنین زمین، هزینه ساخت آپارتمان‌های لوکس هم تغییر داشته است. این در حالی است که نیمی از قیمت مسکن را زمین و درصد قابل‌توجهی از آن را مصالح ساختمانی تعیین می‌کند. بر این اساس طی چند ماهه اخیر با تاکید بر اینکه این واحدها متقاضیان ویژه دارند، شاهد تغییر قیمت برای هر متر مربع واحدهای لوکس در شمال تهران در سال جاری بین ۵۰۰هزار تا ۱میلیون تومان بوده‌ایم و همچنین افزایش اجاره‌بها برای این دسته از واحدهای مسکونی نزدیک به ۳۰درصد نسبت به سال قبل روی دلار در آمده است. شهز تومانی تا دو میلیون تومانی برای هر مترمربع آن در شمال تهران به

ماه	تورم	رشد
دی ۱۳۸۹	۱۰/۸	-
بهمن ۱۳۸۹	۱۱/۶	۰/۸
اسفند ۱۳۸۹	۱۲/۴	۰/۸
فروردین ۱۳۹۰	۱۳/۲	۰/۸
اردیبهشت ۱۳۹۰	۱۴/۲	۱
خرداد ۱۳۹۰	۱۵/۲	۱
تیر ۱۳۹۰	۱۶/۳	۰/۹
مرداد ۱۳۹۰	۱۷/۳	۱
شهریور ۱۳۹۰	۱۸/۳	۱
مهر ۱۳۹۰	۱۹/۱	۰/۸
آبان ۱۳۹۰	۱۹/۸	۰/۷
آذر ۱۳۹۰	۲۰/۶	۰/۸
دی ۱۳۹۰	۲۱	۰/۴
بهمن ۱۳۹۰	۲۱/۳	۰/۳
اسفند ۱۳۹۰	۲۱/۵	۰/۲
فروردین ۱۳۹۱	۲۱/۸	۰/۳
اردیبهشت ۱۳۹۱	۲۲/۲	۰/۴
خرداد ۱۳۹۱	۲۲/۴	۰/۲
تیر ۱۳۹۱	۲۲/۹	۰/۵

شده است. مدیر اداره سیاست‌های اقتصادی بانک مرکزی با بیان آنکه هنوز زمان تحویل سکه‌های پیش‌فروش هشت و نه ماهه فرا نرسیده است، گفت: این پیش‌فروش‌ها بر اساس سررسیدها تحویل داده می‌شود. وی با تاکید بر اینکه بانک مرکزی طرح جدیدی برای پیش‌فروش سکه‌ها ندارد، افزود: ایجاد سامانه ثبت‌نام پیش‌فروش نه‌میدانی است که بانک مرکزی در این زمینه در نظر گرفته است اما اگر زمانی برای پیش‌فروش سکه تصمیماتی اتخاذ شود این امکان وجود دارد که روش‌های آن تغییر کند. قربانی اظهار داشت: به توج به اینکه هنوز زمان سررسید تعهدات هشت و ۹ ماهه بانک مرکزی فرا نرسیده است پس نیازی به پیش‌فروش مجدد نداریم ضمن آنکه در سال‌جاری عرضه کافی داشته‌ایم. وی گفت: از آنجایی که نرخ‌های سود بانکی بازنگری شده به نهایت طبیعی نیاز به پیش‌فروش سکه نخواهیم داشت اما در سکه تصمیم‌گیری کند. مدیر اداره سیاست‌های اقتصادی بانک مرکزی در مورد وضعیت استقبال از گواهی سپرده‌ها در این مرحله تصریح کرد: از آنجایی که نرخ سکه افزایش یافته است متقاضیان تمایل بیشتری به دریافت سکه‌ها دارند البته بانک مرکزی به میزان کافی سکه تولید کرده و ورود آنها به بازار قیمت‌ها را متعادل خواهد کرد. قربانی در مورد دلیل رشد قیمت سکه هم‌زمان با تحویل مرحله جدید برخلاف پیش‌بینی‌ها، گفت: همواره در پیش‌بینی‌ها ثبات شرایط در نظر گرفته می‌شود و اگر قیمت ارز و نرخ جهانی طلا ثابت باشد تحویل سکه‌های پیش‌فروش شده قیمت‌ها را کاهش می‌دهد. وی با اشاره به کاهش نرخ سکه در روز قبل از آغاز تحویل سکه‌های مرحله جدید اظهار داشت: تحولات بازار ارز و نرخ جهانی طلا معادلات را تغییر داد.

سکه با بسته امنیتی

این در حالی است که محمود احمدی، دبیر کل بانک مرکزی هم درباره برنامه جدید بانک مرکزی برای عرضه سکه در حال مذاکره است. تمام را طی دو تا سه ماه آینده با بسته‌بندی امنیتی عرضه می‌کند. وی افزود: هر چند تاکنون نمونه‌هایی برای بسته‌بندی سکه‌ها طراحی و تولید شده اما هنوز این طرح‌ها رضایت خاطر مسوولان بانک مرکزی را جلب نکرده است.

شاخص ترمز ندارد

در بورس اوراق بهادار دیروز هم شاخص حال و روز خوبی نداشت و عقب‌نشینی با سرعت سرسام‌آوری ادامه پیدا کرد. به این ترتیب روز پرحرجه دیگری برای بازار سهام سپری شد تا تنها خرید بخشی از حجم فروش، موجب افت بیش از ۲۰۰ واحد دیگر از ارزش شاخص کل شود. نکته دیگر اینکه کمتر نماد مطرحی در بازار دیده می‌شد که در نرخ درصد منفی و موقعیت صف فروش نباشد و افزایش حجم صف عرضه برخی نمادهای مطرح، چندین‌انبار تغییر روند فعلی را در اهالی از آیهام قرار داده است. نماد سرمایه‌گذاری غدیر روند کاهشی شاخص را در ابتدا آغاز کرد. خریدهای گسترده در نرخ درصد منفی اما بارها با صف فروش مجدد پاسخ گرفت و در پایان بازار نیز در نهایت غدیر در میان چند صف با ارزش بیش از یکمیلیارد تومان قرار گرفت. هیجان، اما در گروه فلزات بیشتر بود. خریدها در صف نماد ذوب‌ان هم موجب شد نته‌ها قیمت رشد کند که حتی به درصد ۳۷۶ و ۱۸۹هزار تومان به فروش می‌رسد. با وجود این رشد مدیر اداره سیاست‌های اقتصادی بانک مرکزی بار د جیبایی بودن نرخ‌ها در بازار سکه گفت: در حال حاضر قیمت نوسان دلار در ارزش طلا به کار رفته در آن نزدیک می‌شود. پیمان افزود: چهارمیلیون و ۵۴هزار و ۷۰۰ قطعه سکه در مرحله جدید واگذارشد و سهمیلیون و ۷۹هزار و ۱۷۹ سکه نیز تبدیل به اوراق داشت اما خریداران بسیار کمی بر نماد فعال بودند.

رکود نمی‌کند. به‌طور مثال واحدهای مسکونی سوپرلوکس که مساحت‌شان بیش از ۳۰۰ مترمربع است و با امکانات کامل و خاص به بازار عرضه می‌شوند، مشتریان خاص خود را دارند و معمولاً گران‌ی و تورم بر حجم متقاضیان این گروه تأثیر نمی‌گذارد. قیمت یک واحد لوکس در کارانه شمالی از متری شش میلیون و ۵۵۰ تا ۱۵ میلیون تومان، در اقدسیه این قیمت از هشت‌میلیون و ۵۰۰هزار تومان به بالا و در خیابان فرشته حداقل قیمت یک واحد لوکس از شش‌میلیون و ۲۰۰هزار تومان تا ۱۰ میلیون تومان و در نیاوران نیز این واحدها با متری هشت‌میلیون تومان به فروش می‌رسند و بر اساس امکاناتی که دارند بعضاً قیمت‌ها تا متری ۱۵ میلیون تومان نیز به چشم می‌خورند. شارژر ماهانه واحدهای لوکس و سوپرلوکس نیز در این مناطق با توجه به متراژ واحد از حداقل ۲۰۰هزار تومان در ماه وارداتی می‌شود.

خبر

رواج دوباره کم‌فروشی در بازار

تولیدکنندگان مدعیان جدید افزایش قیمت‌ها

■ **مهر:** با ادامه نوسانات قیمت ارز در بازار آزاد، بسیاری از تولیدکنندگان دوباره رو به کم‌فروشی محصولات خود به‌ویژه در مواد غذایی سبب مصرفی خانوارها آورده‌اند. چند روزی است که رزمزه تغییر نرخ رسمی ارز بر سر زبان‌ها افتاده است و بر این اساس، ربیس کل بانک مرکزی نیز شب گذشته این موضوع را تایید کرد که قیمت ارز مرجع دیگر ۱۲۲۶ تومان نخواهد بود. بر همین اساس، بسیاری از تولیدکنندگان اکنون مدعی این هستند که دیگر تأمین مواد اولیه برای آنها با نرخ ارز ۱۲۲۶ میسر نیست و دولت اگر نرخ جدیدی را اعمال کند، بنابراین آنها نیز باید ارز را گران تر بخرند.

اوج‌گیری تقاضای تولیدکنندگان برای افزایش قیمت

بر همین اساس است که موج جدیدی از تقاضای تولیدکنندگان برای افزایش قیمت محصولات‌شان در بازار شکل گرفته است و از آنجایی که دولت، اجازه این افزایش قیمت‌ها را به راحتی نمی‌دهد، آنها به طور قطع رو به شیوه‌هایی خواهند آورد که بتواند تولیدات‌شان را اقتصادی کرده و به نوعی کفه ترازوی «هزینه-منفعت» را برای آنها به خوبی رقم بزنند. براین اساس موج جدید کم‌فروشی‌ها در بازار آغاز شده و تولیدکنندگان تنها راه را کم‌فروشی و کم کردن از ماده موثر درون یک محصول یافته و این ترفند را به کار بسته‌اند. یکی از تولیدکنندگان عمده موادغذایی که برند مطرحی را نیز در این عرصه در اختیار دارد در گفت‌وگو با خبرنگار مهر می‌گوید: متأسفانه تغییر قیمت رسمی ارز آثار خود را ظرف هفته‌های آینده در بازار خواهد گذاشت. وی می‌افزاید: دولت تنها به فکر پیاده‌سازی سیاست‌های ارزی خود است، در حالی که به خوبی برآورد نخواهد کرد که چه افزایش هزینه‌ای برای تولیدکنندگان در بازار رقم خواهد خورد، البته مردم نیز از این وضعیت منضر می‌شوند. او می‌گوید: تولیدکنندگان نیز البته راهکاری به جز کم‌فروشی ندارند؛ چراکه سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان به هیچ‌عنوان حاضر نیست که به تقاضای تولیدکنندگان پاسخ‌میت دهد، چراکه معتقد است نباید در این شرایط، افزایش قیمت در بازار صورت گیرد.

آیا سازمان حمایت با افزایش قیمت موافقت می‌کند؟

حیات نیکت اساسی این است که آیا سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان با این تقاضاهای افزایش قیمت‌ها که به دلیل افزایش قیمت رسمی ارز رخ خواهد داد، موافقت می‌کند یا خیر؟ این سوالی است که هم‌اکنون مطرح است. تجربه نشان داده است که حداقل چند ماهی زمان می‌برد تا این سازمان به درخواست پاسخ داد و با بررسی ادله ارائه شده از سوی تولیدکنندگان، مهر تایید یا رد بر افزایش قیمت بزند. این در شرایطی است که در این فاصله، برخی تولیدکنندگان اقدام به افزایش خودسرانه قیمت‌ها کرده و تا این سازمان به خود جلبند و پرونده‌های تخلف تشکیل دهد، بازار حداقل دو سه هفته‌ای را در این فضا سپری خواهد کرد. نکته حایز اهمیت این است که در این میان، اگر هم تولیدکنندگان اقدام به افزایش قیمت نکنند، تنها راهی رو به کم‌فروشی می‌آورد، بنابراین تنها مصرف‌کنندگان هستند که در این میان ضرر خواهند کرد و دولت باید فکری برای این موضوع بکند.

قرار داد توسعه ۴ میدان نفتی با «خاتم‌الاوصیا»

■ **فارس:** جانشین قرارگاه سازندگی خاتم‌الاوصیا توسعه چهار میدان نفتی به ارزش چهارمیلیارد دلار توسط این قرارگاه خبر داد و گفت: با ورود وزارت دفاع به صنعت نفت بومی‌سازی در صنعت نفت بسیار جدی‌تر دنبال شده و از دیگران موفق‌تر خواهیم بود. «محمد علیزاده» اظهار داشت: برای توسعه چهار میدان نفتی زبیری در جنوب، فاز ۲ مسجد سلیمان، داناں در نزدیکی سومار و چشمه خوش در غرب کشور در حال مذاکره هستیم. وی تاکید کرد: برای توسعه این میدانین توسط قرارگاه سازندگی خاتم‌الاوصیا موافقت‌های اصولی انجام شده و مشغول نوشتن قرارداد‌های آن هستیم. جانشین قرارگاه خاتم‌الاوصیا با بیان اینکه روی هم رفته رقم قرارداد این چهار میدان به حدود چهارمیلیارد دلار خواهد رسید، اضافه کرد: بعضی از این میدانین سه‌ساله توسعه می‌یابند، بعضی از آنها مانند داناں دوساله است و میدانین بزرگ چهارساله توسعه‌ای می‌یابند.

کاهش قیمت سهام «سایپا»

■ **فارس:** برای نخستین بار طی ۱۶ سال حضور سایپا در بورس، هر سهم این شرکت بزرگ بازار و جلودار صنعت خودرو به کمتر از صدتومان رسیده اما سهامداران عمده از امروز اقدام به حمایت جدی کردند. شرکت سایپا در حالی با سرمایه بیش از هزارمیلیاردتومانی یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های بورسی به شمار می‌رود که وضعیت این روزهای بازار سهام به همراه بروز شایعاتی در مورد تعدیل منفی سود موجب شده تا هر سهم این شرکت برای نخستین بار به کمتر از صدتومان برسد. در این میان قیمت سهام سایپا با سرمایه بیش از هزارمیلیاردتومانی، تا قبل از برگزاری مجمع سالانه در ۲۹ تیر ۹۱ حدود ۱۲۰تومان بود اما با تشدید فشار فروش، هر سهم آن به کمتر از صدتومان کاهش یافت تا برای نخستین بار در ۱۶سال حضور در بورس، قیمت هر سهم سایپا به کمتر از قیمت اسمی صدتومان یعنی به ۸۰تومان برسد.