گذر

احتمال افزایش تعرفه برق پرمصرف‌ها از آذرماه

● معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی گفت: برای افزایش تعرفه برق مشترکان پرمصرف مذاکرات بسیاری با مجلس و دولت انجام شده که اگر تأییدیه مجلس ارائه شود، این کار عملیاتی خواهد شد. همایون حائری در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به این سؤال که آیا تا ماه آینده تکلیف تعرفه برق مشترکان پرمصرف مشخص می‌شود؟ اظهار کرد: پیش‌بینی می‌شود که این اتفاق بیفتد چراکه تاکنون نیز بسیاری از مراحل این کار طی شده است. وی با تأکید بر اینکه وزارت نیرو به‌طور جدی به‌دنبال اجرای این مسئله است، ابراز کرد: هدف این است که با انجام این کار، مشترکان پرمصرف به جمع مشترکان کم‌مصرف اضافه شوند. اما در این میان بسیاری از کارشناسان بر این باورند که مشترکان پرمصرف خانگی به‌دلیل سهم بالایی که از مصرف برق در ساعات اوج بار دارند، اصلی‌ترین گزینه برای اصلاح تعرفه برق بوده و درنتیجه لازم نیست قیمت برق برای همه مردم افزایش پیدا کند. در حال حاضر تولید برق به‌طور متوسط حدود ۱۰۵ تومان به‌ازای هر کیلووات ساعت برای وزارت نیرو هزینه دارد و فروش آن به‌دلیل اعطای یارانه دولتی به قیمت ۶۵ تومان به‌طور متوسط انجام می‌شود.

این زیان ۴۰تومانی به ازای هر کیلووات ساعت، با وجود قوانین، در بودجه سالانه پیش‌بینی نشده و هر روز صنعت برق کشور را با مشکلاتی مواجه می‌کند. از طرف دیگر مصرف برق کشور بیش از حد متعارف است و اعطای یارانه غیرهوشمندانه و ناکارآمد به تمام مشترکان، اعم از کم‌مصرف و پرمصرف به این مسئله دامن زده که این مصرف باعث شده در اوقاتی از سال به‌ویژه تابستان، کشور با بحران خاموشی روبه‌رو شود، بحرانی که علاوه بر مردم، تولیدکنندگان و کارگاه‌های تولیدی را تحت تأثیر خود قرار می‌دهد. در این شرایط، اصلاح تعرفه برق به‌منظور اصلاح الگوی مصرف یک اقدام اجتناب‌ناپذیر است و زمینه را برای حل بحران خاموشی و بهبود وضعیت اقتصاد صنعت برق فراهم می‌کند. در این میان برخی از نمایندگان مجلس نیز روی این موضوع اتفاق نظر دارند تا جایی که بر اساس گفته‌های حسین امیری‌خامکانی - عضو هیئت رئیسه کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی- وزارت نیرو باید هرچه سریع‌تر اصلاح تعرفه برق پرمصرف‌ها را در دستور کار قرار دهد. وی درباره ضرورت اصلاح تعرفه برق مشترکان پرمصرف اظهار کرده که بخشی از جامعه افرادی هستند که نزدیک به ۵۰ درصد بیشتر از میانگین برق مصرف می‌کنند، بنابراین ارزان‌بودن قیمت برق برای این بخش باعث می‌شود تا نسبت به مصرف درست و بهینه اهتمام لازم را نداشته باشند.

طرح‌های انتقال آب، استان‌ها را به یکدیگر وابسته کرد

● معاون وزیر نیرو در امور آب گفت: طرح‌های انتقال آب بین‌حوضه‌ای که در سال‌های گذشته اجرا شده، استان‌ها را به لحاظ آبی به یکدیگر وابسته کرده و همین امر پیچیدگی مدیریت منابع آب را در کشور دوچندان کرده است.

به گزارش ایرنا، عباس سروش روز چهارشنبه در هفتمین اجلاس ملی منابع آب ایران در دانشگاه یزد افزود: امروز شاید نیازمند این باشیم که برخی مزارع کشاورزی را به مراکز تولید انرژی خورشیدی یا سایر انرژی‌های تجدیدپذیر تبدیل کنیم. وی اظهار کرد: باید آب پایدار موردنیاز برای حفظ نیاز حیاتی شرب و بهداشت مردم و حفاظت از اکوسیستم‌های هر استان را از طریق سرمایه‌گذاری در بخش انرژی یا سایر بخش‌ها در استان‌های تأمین‌کننده آب تضمین کنیم.

معاون وزیر نیرو با اشاره به وضعیت شکننده اقلیمی یزد تأکید کرد: این استان به عنوان یکی از مناطق بسیار خشک ایران و با پیشینه فرهنگی و اجتماعی بسیار طولانی و غنی، گنجینه‌ای بسیار ارزشمند از دانش بومی آب ایران محسوب می‌شود. معاون وزیر نیرو تصریح کرد: یزد امروز همانند بسیاری از استان‌ها در معرض تهدید ازدست‌دادن منابع آب‌های زیرزمینی قرار دارد که از گذشته‌های دور برای تأمین نیازهای اساسی منطقه از نسلی به نسل دیگر منتقل شد. به گفته این مسئول، بررسی آمار مهاجرت‌ها نشان می‌دهد در سه دهه گذشته بیش از ۲۰ میلیون نفر در ایران به دلیل بلایای طبیعی و پایین‌آمدن سطح امنیت منابع ازجمله منابع آب به نقاط دیگر کشور مهاجرت کرده‌اند. معاون وزیر نیرو با بیان اینکه یزد با استان‌هایی هم‌جوار است که آسیب‌پذیری منابع آب آنها در حد بحرانی است، تأکید کرد: مجموعه این اطلاعات، این پیام را به همه منتقل می‌کند که اگر وضع موجود ادامه پیدا کند، منابع آب‌های زیرزمینی در تعداد قابل توجهی از محدوده‌های مطالعاتی کشور، قابل بهره‌برداری نخواهد بود. او تأکید کرد: در حوزه آب، موفقیت‌های بزرگ از صرفه‌جویی‌های کوچک آغاز می‌شود و اگر تک‌تک افراد در فرهنگ‌سازی برای صرفه‌جویی در میزان مصرف و بازچرخانی آب با اقداماتی هرچند کوچک، نقش‌آفرینی کنند، افق‌های روشن آینده دست‌یافتنی‌تر خواهد شد.

معیشت، ثبات اقتصادی و اشتغال، محورهای اعلامی سند مالی سال آینده از سوی رئیس‌جمهوری

بخش‌نامه بودجه سال ۹۸ ابلاغ شد

پیشنهاد طرح‌های عمرانی جدید دولتی ممنوع است

شرق: روز گذشته بخش‌نامه بودجه سال ۱۳۹۸ کل کشور از سوی رئیس‌جمهور به دستگاه‌های اجرائی ابلاغ شد. ابلاغ این بخش‌نامه که به معنای کلیدخوردن فرایند تدوین و تصویب بودجه سال آینده است، از آن جهت مهم است که رویکردهای بودجه سال آینده و دغدغه‌های اصلی دولت در اداره زیرمجموعه‌اش را در آن می‌توان مشاهده و بررسی کرد.

ابهامات بودجه‌ریزی عملیاتی

دولت در این بخش‌نامه، رویکرد اصلی بودجه سال ۹۸ را «حفظ ثبات اقتصادی کشور، مهار تورم و صیانت از تولید و اشتغال، مقابله فعالانه با تحریم‌ها و تأمین معیشت مردم» تعیین کرده است. دولت در ادامه این بخش‌نامه از دستگاه‌های دولتی خواسته است در جهت تسریع در سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی و عملیاتی‌کردن قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ و با حفظ انضباط مالی و حذف هزینه‌های غیرضرور، برنامه سالانه و بودجه پیشنهادی خود را به دولت ارائه کنند. ابلاغ بخش‌نامه برای آغاز فرایند تدوین بودجه سال۹۸ درحالی صورت می‌گیرد که باوجود تبلیغات گسترده و تأکیدات مکرر محمدباقر نوبخت، رئیس سازمان برنامه‌وبودجه در سال گذشته مبنی بر آغاز بودجه‌ریزی عملیاتی، تاکنون هیچ جزئیاتی از نحوه اجرای آن در سال جاری، از جمله میزان وفاداری دستگاه‌ها به آن و گزارش‌های تهیه‌شده درباره آن و تأثیرش بر بودجه سال۹۸ منتشر نشده است و مشخص نیست آیا رئیس سازمان برنامه‌وبودجه همچنان بر همان ادعای خود که در سال آینده (۱۳۹۸) بدون توجه به عملکرد دستگاه‌ها در سال جاری تخصیص بودجه انجام نخواهد گرفت، پایبند خواهد ماند یا نه.

دولت در آینه دولت

دولت در این بخش‌نامه تلاش کرده است شرایط اقتصاد کلان کشور را به زیرمجموعه نیز تبیین کند و این اقدام فرصتی را فراهم کرده تا دیدگاهی که دولت نسبت به اقتصاد کشور دارد، بیشتر مشخص شود. در این بخش‌نامه که به امضای رئیس‌جمهور رسیده، آمده است: «تلاش دولت برای بهبود شرایط اقتصادی طی پنج سال گذشته، موجب کاهش نوسانات اقتصادی شد. طی سال‌های ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۶، رشد اقتصادی از منفی ۶،۲ به مثبت ۳،۷ درصد، تورم از ۲۸،۶ به ۸،۱ درصد، رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص از منفی ۱۷،۴ به مثبت ۳،۷ درصد و تعداد اشتغال ایجادشده از ۱۱۲ هزار نفر به ۷۹۱ هزار نفر رسید. برجام توانست به انزوای بین‌المللی خاتمه بدهد و بخش مهمی از محدودیت‌های تجاری و مالی بین‌المللی را رفع کند و تعاملات مالی بین‌المللی کشور را مجددا برقرار نماید».

امکان افزایش بی‌کاری

بااین‌حال، دیدگاه دولت نسبت به وضعیت اقتصاد کلان کشور آن‌قدر که در ابتدا به نظر می‌رسد، رؤیایی نیست؛ زیرا در ادامه این بخش‌نامه می‌خوانیم: «به‌رغم تلاش‌های دولت، معضلات و چالش‌های بنیادین و تاریخی اقتصاد ایران که ریشه در مسائل ساختاری کشور دارند، پایداری دستاوردهای اقتصادی دولت در مواجهه با تکانه‌های بین‌المللی را به خطر انداخته‌اند. در یک مرور کلی، وضعیت شبکه بانکی، تورم نهفته، تنگنای بودجه‌ای دولت و شرایط بازار کار، اقتصاد ایران را تحت تأثیر قرار داده است». این بخش‌نامه در ادامه به بررسی جزئیات بیشتر هرکدام از این عوامل پرداخته و عدم سلامت شبکه بانکی و همراه‌نشدن رشد نقدینگی با تورم و ایجاد تورم نهفته را از دلایل ایجاد مشکلات در چند ماه گذشته دانسته است. همچنین محدودیت‌های مبادلاتی ارز، خروج آمریکا از برجام و انتظار شروع مجدد تحریم‌ها از سوی این کشور در کنار کشمکش‌های داخلی، از عوامل شکل‌گیری شرایط جدید در بازار ارز ذکر شده‌اند. در بخش دیگری از این بخش‌نامه به عدم تعادل در بازار کار اشاره شده و آمده است: «به‌رغم بالابودن اشتغال ایجادشده طی پنج‌ساله گذشته، افزایش نرخ مشارکت سبب بالاماندن نرخ بی‌کاری شده است. این نرخ ممکن است در سال۹۸ افزایش یابد و با ازدست‌رفتن هر شغل، معیشت حدود چهار نفر تحت تأثیر قرار می‌گیرد».

دشواری‌های پیش‌روی دولت

در بخش دیگری از این بخش‌نامه چالش‌های دولت در سال ۹۸، دشواری‌های تأمین ارز موردنیاز کشور به‌ویژه فراهم‌کردن ارز برای تأمین کالاهای اساسی، دارو، تجهیزات پزشکی، نهاده‌های کشاورزی و دامی، تأمین معیشت برای اقشار کم‌درآمد جامعه، حمایت از تولید و حفظ اشتغال، تأمین سلامت و امنیت غذایی مردم، فراهم‌کردن دسترسی پایدار به آب و برق و چگونگی تأمین برقراری ارتباط با نظام مالی دنیا و همچنین ایجاد تعامل مناسب با گروه ویژه اقدام مالی ذکر شده است.

رسالت بودجه

دولت در این بخش‌نامه رسالت بودجه را ایفای نقش مؤثر برای ایجاد و حفظ ثبات اقتصادی کشور، مقابله فعالانه با تحریم‌ها، مهار تورم، صیانت از تولید و اشتغال، تأمین معیشت مردم و کاهش فقر و تخفیف پیامدهای چالش‌های اقتصادی یادشده با وجود کاهش درآمدهای ارزی حاصل از صادرات نفت خام دانسته است. دولت در ادامه استفاده از توان حداکثری بخش غیردولتی، اعم از خصوصی، تعاونی و نهادهای عمومی غیردولتی با واگذاری تصدی‌گری‌های دولت، مولدسازی دارایی‌های دولتی، اجرای سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی و عملیاتی‌کردن قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ را راه‌حل فائق‌آمدن بر مشکلات پیش‌رو در سال ۹۸ دانسته است.

۳ دست برای بازکردن گره اشتغال

دولت در بخش دیگری از این بخش‌نامه بار دیگر به بحث اشتغال اشاره کرده و تثبیت اشتغال و کنترل نرخ بی‌کاری را از اهداف محوری بودجه سال ۹۸ دانسته است. طبق این برنامه دولت افزایش اشتغال در گروه‌های خاص جامعه مانند جوانان، زنان، دانش‌آموختگان دانشگاهی، افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی و ساکنان مناطق با نرخ بی‌کاری بالا را از طریق تمرکز بر فعالیت‌های اشتغال‌زا در سه بخش دنبال خواهد کرد. این سه بخش که توسعه گردشگری و خدمات، بازسازی بافت‌های ناکارآمد شهری و فعالیت‌های دانش‌بنیان هستند، در سال آینده مورد حمایت ویژه قرار خواهند گرفت.

جهت‌گیری‌های بودجه

دولت جهت‌گیری‌ها و سیاست‌های بودجه‌ای خود برای سال آینده را به چهار محور دسته‌بندی کرده است. تجهیز منابع عمومی غیرنفتی یکی از این محورهاست که به گفته دولت با تلاش برای افزایش سهم درآمدهای مالیاتی از منابع بودجه با گسترش پایه‌های مالیاتی، گسترش پوشش مالیاتی و جلوگیری از فرار مالیاتی، ایجاد پایگاه مؤدیان مالیاتی و تشویق خوداظهاری، شفاف‌سازی مبادلات اقتصادی با استفاده از سامانه‌های صندوق فروش از سوی اصناف و صاحبان مشاغل و جایگزینی سیاست اعتبار مالیاتی با نرخ صفر به جای معافیت مالیاتی قانونی و ثبت معافیت‌های یادشده به صورت جمعی-خرجی دنبال می‌شود. همچنین اصلاح نظام اداری و انضباط مالی محور دیگر برنامه دولت است که در آن ایجاد واحدهای سازمانی و غیرعملیاتی از سوی دستگاه‌های اجرائی ممنوع خواهد شد و هرگونه کمک به اشخاص حقیقی و حقوقی از سوی دستگاه‌های اجرائی منوط به ثبت اطلاعات و مشخصات کامل کمک‌گیرندگان در سامانه مخصوص سازمان برنامه و بودجه خواهد شد. همچنین واگذاری، بهره‌برداری و اداره واحدهای عملیاتی دستگاه‌های اجرائی و طرح‌های تکمیل‌شده و آماده بهره‌برداری به بخش غیردولتی با قراردادهای مشارکت عمومی-خصوصی مانند اجاره بلندمدت یا واگذاری مدیریت انجام خواهد گرفت.

طرح عمرانی جدید، ممنوع

ساماندهی طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای سومین محور جهت‌گیری‌های کلان بودجه است که طبق آن پیشنهاد طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای جدید ممنوع خواهد بود و تأمین اعتبار طرح‌های نیمه‌تمام با پیشرفت فیزیکی بالا که قابل بهره‌برداری در سال ۹۸ باشند، براساس اثرگذاری آنها بر تحقق برنامه‌ها اولویت‌گذاری خواهند شد. توانمندسازی و افزایش بهره‌وری شرکت‌های دولتی و وابسته به دولت نیز محور دیگر جهت‌گیری‌های بودجه ۹۸ است که از طریق اقداماتی مانند مکلف‌کردن مجامع عمومی به تصویب و استقرار بودجه‌ریزی مبتنی بر عملکرد، سیستم حسابداری تعهدی مبتنی بر بهای تمام‌شده، صرفه‌جویی در هزینه‌ها و اصلاح الگوی مصرف و شروع‌نکردن طرح‌ها و پروژه‌های سرمایه‌گذاری جدید و واگذاری شرکت‌های دولتی در چارچوب قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی انجام خواهد گرفت.

وزیر پیشنهادی راه‌وشهرسازی برای حل مشکل مسکن مهرپردیس پیشنهاد داد

رایزنی با سران ۳ قوه

شرق: بحران مسکن مهر پردیس و نارسایی در تکمیل آن، آن‌قدر ماجرا را پیچیده کرده که حتی وزیر پیشنهادی راه‌وشهرسازی هم پیش از آنکه تأیید حضور در این پست را بیابد، برای آن نسخه می‌پیچد. محمد اسلامی وعده می‌دهد که مشکل مسکن مهر پردیس را با سران سه قوه حل خواهد کرد.

در مسکن مهر پردیس به‌عنوان آخرین پروژه دولت دهم در سال ۱۳۹۱ با ثبت‌نام ۸۲ هزار واحد، عملیات اجرائی معادل آن آغاز شد. تکمیل مسکن مهر پردیس با توجه به حجم بارگذاری بالا، مقیاس کار را از یک پروژه مسکن‌سازی به شهرسازی تبدیل کرده بود. این موضوع در کنار شرایط بد توپوگرافی سایت‌های مکان‌یابی‌شده و هزینه بالای مربوط به تأمین زیرساخت‌ها و آماده‌سازی و محوطه‌سازی و همچنین برخورد پروژه با افزایش قیمت‌های ناشی از افزایش شدید نرخ ارز در سال ۱۳۹۱، شرایط پروژه پردیس را خاص و ویژه کرده بود.این موضوع، تحویل و افتتاح پروژه‌های مسکن مهر را با مشکلات جدی مواجه کرد، به‌گونه‌ای که اعتراضات متقاضیان را به دلیل شرایط پروژه در پی داشت و تجمعات را در محل جلسه وزارت راه و سازمان برنامه به دنبال داشت. هم‌اکنون با اینکه ۲۸ هزار واحد مسکن مهر افتتاح شده، حدود ۲۳ هزار واحد تحویل متقاضیان شده است.افزایش قیمت‌ها در سال ۱۳۹۷ به‌ویژه در قسمت تجهیزات پکیج و آسانسور و سایر تجهیزات برقی پروژه را با مسائل جدیدی مواجه کرده است. با اینکه حدود ۴۰ هزار واحد دیگر علاوه‌بر ۲۸ هزار واحد افتتاحی در مرحله نازک‌سازی است، اما به دلیل تأمین‌نشدن خدمات زیربنایی و آماده‌سازی آسانسور، تجهیزات الکتریکی و پمپ امکان تحویل به مردم را ندارد. این مسائل کمابیش مبتلابه پروژه‌های مسکن مهر کشور است.این مسئله سبب شد تا وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی، تکمیل و تحویل واحدهای مسکن مهر و طرح موضوع آن را در مراجع عالی تصمیم‌گیری (سران سه قوه) مطرح کند. تصمیم‌گیری در زمینه تأمین اعتبار لازم برای هزینه آماده‌سازی، محوطه‌سازی و تأمین زیرساخت‌ها، همکاری دستگاه‌های خدمت‌رسان مانند وزارت نیرو، وزارت نفت و سایر دستگاه‌های خدمت‌رسان و همچنین اعطای اجازه هزینه‌کرد از محل منابع داخل وزارت راه‌وشهرسازی در پروژه‌های مسکن مهر در چارچوب تفاهم‌نامه‌های موجود ساخت و آماده‌سازی می‌تواند مشکلات را تا حدودی مرتفع کند.اسلامی وقتی با این پرسش «شرق» روبه‌رو می‌شود که اگر او به مقام وزارت برسد، چگونه می‌خواهد به این بحران خاتمه دهد، می‌گوید: تکمیل مسکن مهر از تعهدات دولت است، بنابراین تلاش خواهم کرد با رسیدگی به وضعیت متقاضیان در این عرصه به کمک دستگاه‌های اجرائی هرچه سریع‌تر مشکل را حل کنم.او به صورت ویژه به مسکن مهر پردیس اشاره کرده و می‌افزاید: متأسفانه مسکن مهر پردیس اکنون به معضلی برای وزارت راه بدل شده است. از آنجا که این مجموعه با مشکلات متعددی روبه‌روست، قصد دارم با رایزنی با سران سه قوه مشکل را حل کنم.

از دلالی تا دعوا

مسکن مهر پردیس ماجراهای متفاوتی را به خود دیده است. بنا بر گزارش‌های منتشرشده از سوی رسانه‌ها، دلالان همیشه در گذرگاه ورود به مسکن مهر پردیس با این جملات به متقاضیان هجوم می‌برند: «می‌خریم، می‌فروشیم، گرون می‌خریم، ارزون می‌فروشیم». به گزارش ایرنا، این در حالی است که هنوز بسیاری از واحدهای فازهای مختلف این پروژه برخلاف تعهدات پیمانکاران احداث و تحویل متقاضیان نشده است. معضل دلالی در مسکن مهر پردیس تا حدی حاد شده بود که دادستان عمومی و انقلاب شهرستان پردیس چندی پیش (تیرماه ۹۷) اعلام کرد طرح برخورد با دلالان در محوطه کارگزاری مسکن مهر شهر پردیس آغاز شده و ۲۳ دلال در محوطه کارگزاری مسکن مهر پردیس بازداشت شده‌اند.این البته بخشی از معضلات متقاضیان مسکن مهر پردیس است. خردادماه همین امسال بود که انجمن انبوه‌سازان مسکن درخواست افزایش قیمت واحدهای طرح مسکن مهر پردیس را داد. این خبری بود که واکنش‌های تندی از سوی مسئولان متولی مسکن مهر در شرکت عمران شهر جدید پردیس را به همراه داشت. آنها می‌گفتند این درخواست از سوی انجمن انبوه‌سازان تهران مطرح شده، اما انجمن انبوه‌سازان مسکن آن را به کل رد می‌کند و می‌گوید ما اجرای دستورالعمل ارزی سال ۹۲ را خواسته‌ایم و درخواست افزایش قیمت نداده‌ایم. به گفته ایرج رهبر، نایب‌رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران، شرکت عمران شهر جدید پردیس باید ۷۵میلیون‌تومانی را که برای تسهیلات مسکن از مردم دریافت می‌کند، به سازنده اختصاص دهد، اما فقط ۵۶ میلیون تومان را به سازندگان می‌پردازد و مابقی را صرف هزینه‌های زیرساختی از جمله تونل، جاده، آب و برق می‌کند؛ درحالی‌که این اقدام خلاف قانون است. این وضعیت به خوبی نشان می‌داد که موضوع، همان موضوع تخلف و سهم‌خواهی همیشگی است که بین دو مجموعه شکل گرفته و باز هم قربانیان آن مردم خواهند بود.برپایه گزارش‌ها تاکنون حدود ۲۵ هزار واحد از ۸۱هزارو ۷۳۳ واحد مسکن مهر در شهر پردیس افتتاح و تنها ۱۸ هزار واحد به متقاضیان تحویل داده شده است.کل جمعیت ساکن در این واحدها در فازهای یک، دو، سه، چهار، پنج، هشت، ۹ و ۱۱، پس از پایان کار واگذاری‌ها حدود ۶۰۰ هزار نفر برآورد می‌شود که کانون مهم و بزرگ حضور جمعیت در شرق پایتخت خواهد بود.

جلوی تعارض منافع در وزارت راه می‌ایستم

وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی در ادامه گفت‌وگوی خود با «شرق» کلام خود را محدود به مسکن مهر نمی‌کند و درباره حل وضعیت بحرانی مسکن و چالش‌های پیش‌روی آن می‌گوید: اکنون بازار مسکن در وضعیت ناپایداری قرار دارد و با نوسانات شدید قیمتی و جابه‌جایی مداوم رکود و رونق در بخش مسکن روبه‌رو هستیم.اسلامی ادامه می‌دهد: این امر موجب شده تا دسترسی اقشار کم‌درآمد به مسکن مناسب دچار چالش جدی شود و نظام تأمین مالی آن نیز به هم بخورد. به همین دلیل هم با رشد حاشیه‌نشینی و کوچ مردم از شهرها به حاشیه‌ها روبه‌رو هستیم. بر همین اساس تحول ساختاری سیاست‌گذاری در بخش مسکن را در قالب تشویق فعالان حوزه ساخت‌وساز، مطابق با نیاز طرح جامع مسکن در برنامه‌های آتی خود در نظر گرفته‌ام.او با اشاره به کیفیت نامطلوب ساخت‌وسازها نیز می‌گوید: اکنون عمر ساختمان‌ها در ایران به‌شدت پایین است و ساختمان‌ها در کمتر از بازه ۳۰ساله خود تخریب می‌شوند که این مسئله به عدم رعایت مقررات ملی ساختمان بازمی‌گردد.به نظر می‌رسد اسلامی در صورت کسب رأی اعتماد سودای مقابله با رانت و ویژه‌خواری را دارد. او در این گفت‌وگو می‌گوید: مانع تعارض منافع در بخش‌های مختلف وزارت راه و شهرسازی از طریق شفاف‌سازی خواهم شد. در نظر دارم که در راستای رفع تعارض منافع در این بخش اجرائی گام بردارم و بر همین اساس نیز برنامه‌هایی را تنظیم کرده‌ام.

اسلامی همچنین با اشاره به نقش مردم در عرضه ساخت مسکن از ایام دور نیز تأکید می‌کند: مشارکت مردم در بازآفرینی محلات فرسوده شهری با استفاده حداکثری از ظرفیت مدیریت شهری یکی از سازوکارهایی است که بنا دارم آن را عملیاتی کنم.

بازتاب

همسان‌سازی را اجرا کردیم

● بازگشت به خبر شماره ۱۹۷۵۳۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۲ با عنوان «۱۰۰ هزار بازنشسته در صف اعتراض» مشتمل بر موضوع خاصه این صندوق مقتضی است پاسخ به شرح زیر را مستند به صدر ماده ۲۳ قانون مطبوعات مصوب ۱۳۶۴/۱۲/۲۲ حداکثر ظرف دو شماره از تاریخ وصول و در همان صفحه منتشر نمایند.

تجمع بازنشستگان محترم در ماه‌های اخیر درخصوص مطالبات مربوط به اجرای همسان‌سازی حقوق ایشان نسبت به شاغلان، تاکنون علی‌رغم وجود مجوز قانونی در عین آرامش و مدنیت و با نظارت دستگاه‌های ذی‌ربط برگزار شده و در کلیه تجمعات مدیریت صندوق نسبت به ارائه آخرین گزارش از اقدامات صورت‌گرفته خطاب به کلیه حاضرین از جمله نمایندگان منتخب ایشان مبادرت نموده که متن آخرین مکاتبات صندوق در این خصوص به صورت به‌روز در تارنمای رسمی صندوق جهت استحضار بازنشستگان محترم منتشر شده است. متأسفانه در خبر منتشره توسط آن روزنامه به استناد منابع نامشخص، با تحریف وقایع و ذکر اطلاعاتی کذب و فاقد پشتوانه نظیر پرداخت حقوق ۲۹۰میلیون‌ریالی به رئیس شعبه درجه چهار بانک‌ها و تحریک افکار عمومی با بزرگ‌نمایی شکاف حقوق پرداختی به شاغلان و مستمری بازنشستگان و یا به‌اغمارفتن یک جانباز محترم (که حتی در صورت وقوع حادثه نیز قابل انتساب به عملکرد این صندوق نمی‌باشد) با سوءاستفاده از مطالبات این قشر آسیب‌پذیر، سعی در جوسازی و خروج موضوع از جریان اداری امر گردیده است. صندوق بازنشستگی بانک‌ها اولین صندوق در کشور بوده که در سال ۱۳۹۴ همسان‌سازی را جهت بازنشستگان خود اجرا نموده و با اشراف به تنگناهای مالی ایشان هرماهه رأس موعد مقرر مستمری آنها را پرداخت می‌نماید. شایسته است آن نشریه محترم، پیش از درج هر مطلب نسبت به صحت اطلاعات، آمار و ارقام راستی‌آزمایی نماید.

خبر

بنیاد تعاون سپاه از مخابرات خارج شد

● بنیاد تعاون سپاه پاسداران انقلاب اسلامی از واگذاری سهام و خروج این مجموعه از شرکت «توسعه اعتماد مبین» مربوط به سهام‌داری شرکت‌های مخابرات ایران و همراه اول خبر داد. روابط‌عمومی سپاه اعلام کرد: در راستای تدابیر ستاد کل نیروهای مسلح، بنیاد تعاون سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با واگذاری سهام خود، از شرکت توسعه اعتماد مبین (مربوط به سهام‌داری شرکت‌های مخابرات ایران و همراه اول) خارج شد.

اخطار بانک مرکزی به متقاضیان وام مسکن:

«گروه تأمین سرمایه جاوید» مجوز ندارد!

● گروه جاوید (کارگزار تأمین سرمایه بازار املاک و مستغلات) فاقد مجوز فعالیت از بانک مرکزی در حوزه تأمین مالی خرید مسکن است. به گزارش بانک مرکزی، گروه جاوید (کارگزار تأمین سرمایه بازار املاک و مستغلات) فاقد مجوز فعالیت از بانک مرکزی در حوزه تأمین مالی خرید مسکن است. بر این اساس، در اطلاعیه‌ای اعلام شده است: به اطلاع شهروندان گرامی می‌رساند اخیرا مجموعه‌ای تحت عنوان «گروه جاوید (کارگزار تأمین سرمایه بازار املاک و مستغلات)»، با سوءاستفاده از اسامی برخی شرکت‌های لیزینگ دارای مجوز از بانک مرکزی، مبادرت به انجام تبلیغات در رابطه با تأمین مالی متقاضیان خرید مسکن در شهر تهران کرده است. با توجه به اینکه مجموعه اشاره‌شده فاقد مجوزهای لازم از بانک مرکزی به منظور ارائه تسهیلات است، از شهروندان گرامی درخواست می‌شود از هرگونه سرمایه‌گذاری و همکاری با این گروه خودداری کنند. قابل تأکید است موضوع توقف فعالیت گروه جاوید از طریق مراجع قضائی و انتظامی در دستور کار بانک مرکزی قرار دارد.

نوبت دوم

مناقصه شماره ۱۷-۹۷

فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای «قرارداد خرید، نصب و راه اندازی سیستم ذخیره سازی san »

شرکت سهامی آب منطقه ای البرز در نظر دارد فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای " قرارداد خرید ، نصب و راه اندازی سیستم ذخیره سازی san " از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید کلیه مراحل برگزاری فراخوان شامل دریافت و تحویل اسناد مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد.لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۹۷/۸/۱می‌باشد.اطلاعات و اسناد مناقصه از طریق سامانه قابل دریافت می باشد.

مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۹مورخ۹۷/۸/۳

مهلت ارسال پاسخ: تا ساعت ۱۹ مورخ ۹۷/۸/۱۳

زمان بازگشایی پاکات: ساعت۱۰صبح مورخ ۹۷/۸/۱۴

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار: کرج- مهرشهر-بلوار امام خمینی(ره)-روبروی مصلی-خیابان بوستان- شرکت سهامی آب منطقه ای البرز- کد پستی ۳۱۸۶۷۱۷۵۹۸-تلفن۳۲۰-۳۱۰- ۰۲۶۳۳۳۳۲۳۰۰

اطلاعات تماس سامانه جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱، ۰۲۱ دفتر ثبت نام:۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ -۰۲۱

شرکت آب منطقه ای استان البرز