

حادثه‌ها

۱۰گشته‌اا ازخمی دربی واژگونی اتوبوس در اتوبان زنجان- تبریز

● سخنگوی سازمان اورژانس کشور از واژگونی اتوبوس در کیلومتر ۲۵ اتوبان زنجان- تبریز خبر داد که منجر به مرگ ۱۰ نفر شد.
مجتبی خالدي، سخنگوی سازمان اورژانس کشور، درباره واژگونی اتوبوس گفت: این حادثه حدود ساعت ۵:۰۵ صبح دیروز در کیلومتر ۲۵ اتوبان زنجان- تبریز رخ داد. وی افزود: با اعلام حادثه به اورژانس ۱۱۵ بلافاصله پنج دستگاه آمبولانس و یک دستگاه اتوبوس آمبولانس به محل اعزام شد. به گزارش روابطعمومی سازمان اورژانس کشور، خالدي گفت: متأسفانه در این حادثه ۱۰ نفر جان باختند و ۱۱ نفر پس از اقدامات اولیه به وسیله تکنیسین‌های اورژانس به نزدیک‌ترین مراکز درمانی انتقال یافتند.

زن خدمتکار طراح نقشه سرقت از خانه

● **شرق:** دو مرد و یک زن سارق که با همکاری یکدیگر یک میلیارد ریال از اموال مال‌پایخته را در شمال پایتخت سرقت کرده بودند، دستگیر شدند. سرهنگ کاراکاه «کامیار چهری»، رئیس پایگاه سوم پلیس آگاهی تهران بزرگ، گفت: ساعت هشت شب پنج شهرومراه مردی مسن با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ تماس گرفت و از وقوع سرقت اموال منزلش از قبیل هزار یورو، ۱۵۰ گرم طلا، پنج میلیون تومان وجه نقد در مجموع به ارزش یک میلیارد ریال به وسیله دو مرد جوان ناشناس در محدوده عباس‌آباد» به کلانتری ۱۰۴ عباس‌آباد اعلام شکایت کرد. وی بیان کرد: با حضور مأموران کلانتری در محل و تأیید خبر اولیه، موضوع به کارآگاهان پایگاه سوم و تیم بررسی صحنه جرم اعلام شد. این مقام انتظامی تصریح کرد: شاکي پس از مراجعه به پلیس آگاهی گفت: من و همسرم به دلیل مس‌نبودن و ناتوانی در انجام امورات منزل از قبیل نظافت و... تعدادی افراد را استخدام و پس از اتمام کار با آنان تسویه می‌کردیم. حدود یک هفته پیش خانمی حدوداً ۳۰ساله به‌نام «سولماز» برای نظافت به منزلمان آمد و در این‌باره به وی مظنون هشتم. رئیس پایگاه سوم پلیس آگاهی در ادامه گفت: به دنبال اظهارات شاکي، کارآگاهان با انجام اقدامات پلیسی موفق به شناسایی محل سکونت مظنون در محدوده جنوب تهران شدند و با هماهنگی‌های قضائی وی دستگیر و به پلیس آگاهی منتقل شد. این مقام پلیسی ابراز کرد: سولماز منکر هر گونه ارتکاب سرقت شد و در بررسی‌های بیشتر مشخص شد وی نقشی در سرقت ندارد. چهری تصریح کرد: کارآگاهان در شایعه دیگری از تحقیقات متوجه شدند در حدود چهار ماه قبل زنی به‌نام «آفرین» ۳۵ساله برای انجام امورات خدماتی وارد منزل شاکي شده بود که این مستخدم با دو سارق جوان به نام‌های «سهراب و بابک» در ارتباط است. وی افزود: با به‌دست‌آوردن تصویری از چهره هر دو سارق، شاکي بیان کرد این دو نفر همان سارقانی هستند که دست و پای من و همسرم را بسته بودند.

چهری با بیان اینکه مخفیگاه یکی از سارقان در محدوده شمال تهران شناسایی شد، گفت: نتیجه تحقیقات انجام‌شده به بازپرس شعبه هشتم دادسرای سارق ۳۴ تهران منعقد و دستور دستگیری هر سه سارق صادر شد. این مقام انتظامی پایتخت افزود: در دوم دی‌ماه سهراب در محدوده شمال شهر تهران دستگیر شد که در همان لحظه اولیه به سرقت از منزل شاکي اعتراف و اظهار کرد آفرین و بابک پس از سرقت به یکی از شهرهای غربی کشور گریختند. بلافاصله با هماهنگی قضائی هر دو سارق دستگیر و به پلیس آگاهی تهران منتقل شدند. چهری گفت: آفرین در اعترافاتش گفت حدود چهار ماه قبل برای انجام امور خدماتی از سوی خود شاکي وارد منزل وی شده که حین انجام کار چشمم به کاغذوفنی که حاوی پول و طلا بود، افتاد که پس از اتمام کار به سراغ پسرعمویم بابک رفتم و جریان را به او گفتم و بابک هم با همکاری دوستش سهراب اقدام به سرقت و بستن دست و پای شاکي و همسرش کردند و اموال سرقتی را بین خودمان تقسیم کردیم. رئیس پایگاه سوم پلیس آگاهی پایتخت، با بیان اینکه متهمان با فروش اموال سرقتی یک دستگاه خودرو پژو ۴۰۵ خریداری کرده بودند، گفت: با توجه به اعتراف صریح هر سه متهم به سرقت به عتف از منزل، خودروی متهمان توقیف شد و آنها برای کشف سایر جرائم احتمالی با صدور قرار قانونی از سوی بازپرس شعبه هشتم دادسرای ناحیه ۳۴ تهران در اختیار کارآگاهان پایگاه سوم پلیس آگاهی تهران بزرگ هستند.

اعتراف به ۹۰ فقره سرقت تابلوهای راهداری

● سارق حرفه‌ای که اقدام به سرقت تابلوهای راهداری می‌کرد، به دام افتاد. سرهنگ «علی صادقی» فرمانده انتظامی شهرستان تیران وکرون استان اصفهان اظهار کرد: در پی وقوع چندین مورد سرقت تابلوهای راهداری در حوزه استحقاقی شهرستان «تیران وکرون»، مأموران پلیس آگاهی وارد عمل شدند. وی افزود: مأموران پس از راه‌اندازی گشت‌های آشکار و پنهان و انجام یک‌سری اقدامات تخصصی موفق شدند سارق را شناسایی و حین سرقت دستگیر کنند. این مقام انتظامی بیان کرد: فرد دستگیرشده در بازجویی‌های تخصصی پلیس به ۹۰ فقره سرقت تابلوهای راهداری اعتراف کرد. سرهنگ صادقی اظهار کرد: فرد دستگیرشده پس از تشکیل پرونده و برای اقدامات قانونی به مراجع قضائی تحویل داده شد.

شرق: مردی که متهم است به دلیل بدهی مردی را کشته و قصد داشته مادر و پسری را نیز به قتل برساند، در دادگاه کیفری استان تهران محاکمه شد.

به گزارش خبرنگار ما، این قتل یک سال و نیم قبل در تهران اتفاق افتاد. چند شهروند به مأموران گزارش دادند مادر و پسری به وسیله یک مرد مورد ضرب و جرح قرار گرفته‌اند و در وضعیت بدی به سر می‌برند. متهم با حضور مأموران بازداشت شد و مادر و پسر به بیمارستان منتقل شدند. زمانی‌که آنها توانستند صحبت کنند، گفتند مرد جوان به نام فرشاد آنها را مورد ضرب و جرح قرار داده است.

وقتی از متهم بازجویی شد، اعتراف کرد علاوه بر مادر و پسر، شخصی به نام امیر را نیز به قتل رسانده است. امیر برادر زنی بود که از سوی متهم مورد ضرب و جرح قرار گرفته بود.

فرشاد به مأموران گفت: امیر نسبت به من شک داشت و فحاشی می‌کرد. روز حادثه می‌خواستم با او درباره مبلغ پولی که اختلاف حساب داشتیم صحبت کنم که امیر به سمت من حمله و فحاشی کرد و من هم خیلی عصبانی شدم و او را زدم و به قتل رساندم. بعد جسدش را در چاه انداختم. چون مینا و فرید خواهر و خواهرزاده امیر از موضوع درگیری ما خبر داشتند، تصمیم گرفتم آنها را هم بکشم.

بررسی‌های مأموران نشان داد فرشاد ۹ سال قبل با خانواده امیر ارتباط برقرار و خود را فردی نیکوکار معرفی کرده بود و در این سال‌ها ۵۰۰ میلیون تومان از امیر و خانواده‌اش پول گرفته و مدعی شده بود صرف امور خیریه کرده است. زمانی که امیر متوجه شد او به‌دروغ چنین ادعایی کرده است، از فرشاد خواست پول را برگرداند اما این بار فرشاد با این ادعا که شرکتی در یک کشور اروپایی به راه انداخته است، امیر و خانواده‌اش را راضی کرد تا سکوت کنند. به این ترتیب، او در اولین اقدام تصمیم گرفت امیر را از سر راه بردارد و او را به قتل برساند و سپس مینا و پسرش که در جریان بودند را بکشد.

با توجه به مدارک موجود در پرونده و اعتراف صریح متهم و سایر شواهد، کیفرخواست علیه متهم صادر و پرونده برای رسیدگی به دادگاه ارسال شد.

در ابتدای جلسه رسیدگی که روز گذشته در شعبه ۲ دادگاه کیفری

شرق: مردی که متهم است به دلیل بدهی مردی را کشته و قصد داشته مادر و پسری را نیز به قتل برساند، در دادگاه کیفری استان تهران محاکمه شد.

به گزارش خبرنگار ما، این قتل یک سال و نیم قبل در تهران اتفاق افتاد. چند شهروند به مأموران گزارش دادند مادر و پسری به وسیله یک مرد مورد ضرب و جرح قرار گرفته‌اند و در وضعیت بدی به سر می‌برند. متهم با حضور مأموران بازداشت شد و مادر و پسر به بیمارستان منتقل شدند. زمانی‌که آنها توانستند صحبت کنند، گفتند مرد جوان به نام فرشاد آنها را مورد ضرب و جرح قرار داده است. وقتی از متهم بازجویی شد، اعتراف کرد علاوه بر مادر و پسر، شخصی به نام امیر را نیز به قتل رسانده است. امیر برادر زنی بود که از سوی متهم مورد ضرب و جرح قرار گرفته بود.

فرشاد به مأموران گفت: امیر نسبت به من شک داشت و فحاشی می‌کرد. روز حادثه می‌خواستم با او درباره مبلغ پولی که اختلاف حساب داشتیم صحبت کنم که امیر به سمت من حمله و فحاشی کرد و من هم خیلی عصبانی شدم و او را زدم و به قتل رساندم. بعد جسدش را در چاه انداختم. چون مینا و فرید خواهر و خواهرزاده امیر از موضوع درگیری ما خبر داشتند، تصمیم گرفتم آنها را هم بکشم.

بررسی‌های مأموران نشان داد فرشاد ۹ سال قبل با خانواده امیر ارتباط برقرار و خود را فردی نیکوکار معرفی کرده بود و در این سال‌ها ۵۰۰ میلیون تومان از امیر و خانواده‌اش پول گرفته و مدعی شده بود صرف امور خیریه کرده است. زمانی که امیر متوجه شد او به‌دروغ چنین ادعایی کرده است، از فرشاد خواست پول را برگرداند اما این بار فرشاد با این ادعا که شرکتی در یک کشور اروپایی به راه انداخته است، امیر و خانواده‌اش را راضی کرد تا سکوت کنند. به این ترتیب، او در اولین اقدام تصمیم گرفت امیر را از سر راه بردارد و او را به قتل برساند و سپس مینا و پسرش که در جریان بودند را بکشد.

با توجه به مدارک موجود در پرونده و اعتراف صریح متهم و سایر شواهد، کیفرخواست علیه متهم صادر و پرونده برای رسیدگی به دادگاه

ارسال شد.

در ابتدای جلسه رسیدگی که روز گذشته در شعبه ۲ دادگاه کیفری

شرق: سارق سابقه‌دار بعد از اینکه خودش طعمه زورگیران شد، تصمیم گرفت شگردش را تغییر بدهد و از زن زانی زورگیری کند.

به گزارش خبرنگار ما، این سارق ۲۸ ساله که جواد نام دارد، در جریان زورگیری از زنی جوان توسط مأموران پلیس تهران دستگیر و معلوم شد او از زنی دیگر نیز سرقت کرده است. پرونده این سارق که سه فقره سابقه کیفری دارد، به دادسرای سرعت ارجاع شد و دیروز در جلسه

نوجوان متهم به قتل خودش را تسلیم کرد

شرق: پسر نوجوانی که دوست صمیمی خود را با ضربه چاقو به قتل رسانده است، پس از ۹ روز سرگردانی در خیابان، خود را معرفی کرد و روانه کانون اصلاح و تربیت شد. به گزارش خبرنگار ما، این قتل شامگاه اولین روز دی‌ماه اتفاق افتاد و پس از تحقیقات برای دستگیری عامل این قتل که پسری ۱۵ ساله است، آغاز شد. مأموران کلانتری ۱۶۱ ابوبذر آخرین ساعات یکم دی‌ماه در جریان درگیری چند نوجوان در پارک بهاران قرار گرفتند و پس از حضور در محل درگیری متوجه شدند یکی از طرفین درگیری مورد اصابت چاقو قرار گرفته و در نهایت جان خود را از دست داده است. با اعلام این خبر، بازپرس کشیک قتل پایتخت و تیم بررسی صحنه جرم نیز راهی پارک بهاران شدند. بررسی‌های اولیه حکایت از آن داشت که چند دانش‌آموز با هم درگیر شده‌اند و یکی از آنها با ضربات چاقو به قتل رسیده است. یکی از دانش‌آموزان در تحقیقات گفت: مقتول و قاتل در اینستاگرام با هم کری‌خوانی داشتند. این کری‌خوانی فضای مجازی به قرار در پارک بهاران کشید. ناگهان بین آنها درگیری شروع شد و کیوان با چاقو ضربه‌ای به مقتول زد و فرار کرد. بازپرس غلامی، رئیس شعبه سوم دادسرای امور جنایی تهران، دستور بازداشت قاتل ۱۵ ساله را صادر کرد و تحقیقات برای دستگیری او ادامه داشت تا اینکه در نهایت متهم

کلاهبرداری با ساخت صفحات جعلی در اینستاگرام

شرق: فردی که با ساخت صفحات جعلی در شبکه‌های اجتماعی از ۳۰ نفر کلاهبرداری کرده بود، دستگیر شد.

به گزارش خبرنگار ما، زنی ۳۰ ساله بیستم مردادماه با در دست‌داشتن شکایتی از دادسرای مبارزه با جرائم رایانه‌ای به پلیس فتا مراجعه کرد و گفت: در صفحه اینستاگرام دارای فالوئرهای زیادی هستم که اغلب دوستان و اقوامم هستند. اخیراً فرد ناشناسی با پروفایل و نام و تصویر من در اینستاگرام برای فالوئرهایم که دوستان و اقوامم هستند، پیامی ارسال و درخواست پول کرده است. هنگام رسیدگی به این پرونده، ۳۰ پرونده مشابه دیگر نیز در پلیس فتا تشکیل شد و آنان نیز اظهارات مشابهی در این خصوص مطرح کردند. در تحقیقات پلیسی مشخص شد متهم با شناسایی افرادی که صفحه اینستاگرامشان در فضای مجازی باز است، صفحه اینستاگرام جعلی با نام و پروفایل و تصاویر مال‌باختگان ساخته و از فالوئرهای آنها تقاضای واریز وجه نقد می‌کند. در تحقیقات انجام‌شده، هویت متهم شناسایی و مشخص شد او مردی ۲۳ ساله و ساکن حوالی

حوادث

قتل مرد طلبکار به دست نیکوکار قلابی



استان تهران برگزار شد، ابتدا کیفرخواست علیه متهم خوانده شد و سپس اولیای دم درخواست قصاص کردند. در ادامه مینا و پسرش در جایگاه قرار گرفتند و به خاطر ضرب و جرح و اقدام به قتل از فرشاد شکایت کردند.

مینا گفت: ما ۹ سال قبل با این مرد آشنا شدیم. او خودش را فردی سالم و خیر معرفی کرده بود و در خانواده ما نفوذ داشت. او بسیار از خانواده‌ام پول گرفت و مدعی شد صرف امور خیریه می‌کند. امیر متوجه این ماجرا شد و به ما گفت او دروغ می‌گوید. تا اینکه فرشاد ادعا کرد شرکتی در خارج از کشور دارد و می‌تواند همه اعضای خانواده را برای کار به آن شرکت بفرستد و این بار هم با این روش سعی کرد امیر را فریب دهد. او به امیر گفت برایش بلیت تهیه کرده اما برای اینکه مشکلی پیش نیاید، اجازه نداد هیچ‌کدام از اعضای خانواده به فرودگاه برویم و هیچ تماسی هم با برادرم نداشتیم. فرشاد به ما گفت به‌محض اینکه امیر به دفتر شرکت برسد، شماره تلفن را می‌دهد تا ما بتوانیم با او در تماس باشیم. روز حادثه به من و پسرم گفت که برایمان سورپرایز دارد و گفت مدارک ما هم برای رفتن به اروپا آماده شده است. مقابل یک ساختمان توقف کرد و با پسرم داخل ساختمان رفت. بعد به من

فرشاد به مأموران گفت: امیر نسبت به من شک داشت و فحاشی می‌کرد. روز حادثه می‌خواستم با او درباره مبلغ پولی که اختلاف حساب داشتیم صحبت کنم که امیر به سمت من حمله و فحاشی کرد و من هم خیلی عصبانی شدم و او را زدم و به قتل رساندم. بعد جسدش را در چاه انداختم. چون مینا و فرید خواهر و خواهرزاده امیر از موضوع درگیری ما خبر داشتند، تصمیم گرفتم آنها را هم بکشم.

سارق حرفه‌ای طعمه زورگیران شد

است رهایم کنند، اما نه‌تنها به حرف‌هایم توجهی نکردند، بلکه مرا با چاقو زدند و بعد تمام پول‌های مسروقه را گرفتند و فرار کردند.

متهم ادامه داد: بعد از این واقعه تصمیم گرفتم شگردم را برای دزدی تغییر بدهم. با خودم فکر کردم ریسک سرقت از منزل خیلی زیاد است، چون موقع بازکردن در ممکن است همسایه‌ها متوجه شوند. از طرفی هنگام جست‌وجو در خانه احتمال دارد صاحبخانه سر برسد و اگر این اتفاقات نیفتد،

گفت فرید حالش بد شده و به داخل چاه افتاده است. من فریاد زدم و به داخل رفتم تا به پسرم کمک کنم که من را مورد ضرب و جرح قرار داد و من جیغ کشیدم. گویا با صدای جیغ من مردم جمع شدند اما من خودم بیهوش شده بودم.

فرید هم گفت: وقتی وارد خانه شدیم، فرشاد به من گفت مدارک ترانزیت به اروپا در چاه است. من پاهایت را می‌گیرم تو خم شو و مدارک را بردار و من هم قبول کردم اما من را رها کرد و من در چاه گیر کردم چون چاه تنگ بود. به داخل سقوط نکردم. او روی من سنگ و چوب انداخت تا بمیرم اما وقتی مردم برای نجات مادرم آمدند، من هم فریاد زدم و صدایم را شنیدند و نجاتم دادند.

وقتی نوبت به متهم رسید، اتهام قتل امیر را قبول نکرد اما اقدام به قتل مینا و فرید را پذیرفت. متهم ادعای عجیبی را مطرح کرد و گفت: یکی از اقوام امیر به نام زبیا از من فیلمی تهیه کرده و گفته بود اگر به خواسته‌هایش عمل نکنم، آبرویم را می‌برد. او با امیر رابطه خوبی نداشت. به من گفت به او الهام شده که امیر، مینا و فرید باید بمیرند. من گفتم نمی‌توانم این کار را بکنم. گفت دو برادر دیگرم به تو کمک می‌کنند. من برای اینکه بتوانم فیلم را از زبیا بگیرم، بین خانواده آنها اختلاف انداختم. موضوع دروغین شرکت خارجی را مطرح کردم اما آنها باور کردند و نقشه‌ام گرفت. زبیا به من گفت به اسم ترانزیت امیر او را بکش. من جواب دادم نمی‌توانم این کار را بکنم. او گفت برادرهای دیگرم این کار را می‌کنند اما تو قتل را گردن بگیر و من هم قبول کردم. در نهایت آن دو مرد امیر را کشتند اما من گردن گرفتم. قرار بود آنها رضایت بدهند اما زیر حرف‌شان زدند.

در این هنگام قاضی به متهم گفت: پس چرا این ادعا را قبلاً مطرح نکردی؟ ضمن اینکه تو طبق گفته خودت، ۵۰۰ میلیون تومان به مقتول بدهکار بودی.

متهم گفت: قرار بود به من رضایت دهند اما این کار را نکردند و من هم تصمیم گرفتم واقعتاً را بگویم.

بعد از گفته‌های متهم و وکیل مدافع او ادعای مطرح‌شده از سوی متهم مورد قبول دادگاه قرار نگرفت و قضات برای صدور رای وارد شور شدند.

فرشاد به مأموران گفت: امیر نسبت به من شک داشت و فحاشی می‌کرد. روز حادثه می‌خواستم با او درباره مبلغ پولی که اختلاف حساب داشتیم صحبت کنم که امیر به سمت من حمله و فحاشی کرد و من هم خیلی عصبانی شدم و او را زدم و به قتل رساندم. بعد جسدش را در چاه انداختم. چون مینا و فرید خواهر و خواهرزاده امیر از موضوع درگیری ما خبر داشتند، تصمیم گرفتم آنها را هم بکشم.

کاطمی با بیان اینکه متهم در تحقیقات پلیسی به جرم خود اعتراف کرد و برای سیر مراحل قانونی در اختیار مرجع قضائی قرار گرفت،

افزود: برخی از افراد سودجو با ایجاد صفحات اجتماعی و سایت شرط‌بندی و قمار متناسب با ایام و مناسبات ورزشی و طرح‌های تبلیغی اقدام به کلاهبرداری می‌کنند که شهروندان به‌ویژه نوجوانان و جوانان قرب این‌گونه تبلیغات در فضای مجازی را نخورده و از شرکت‌کردن در این‌گونه قرعه‌کشی‌ها که ماهیت آن قمار و شرط‌بندی است دوری کنند.

فرشاد به مأموران گفت: امیر نسبت به من شک داشت و فحاشی می‌کرد. روز حادثه می‌خواستم با او درباره مبلغ پولی که اختلاف حساب داشتیم صحبت کنم که امیر به سمت من حمله و فحاشی کرد و من هم خیلی عصبانی شدم و او را زدم و به قتل رساندم. بعد جسدش را در چاه انداختم. چون مینا و فرید خواهر و خواهرزاده امیر از موضوع درگیری ما خبر داشتند، تصمیم گرفتم آنها را هم بکشم.

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت
خانم فرزانه قاسم زاده کاکرودی اصالتا با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره **۵۵۹۹۳** مورخ **۹۸/۸/۸** دفتر اسناد رسمی شماره **۹۳** کرج و طی درخواست مورخ **۹۸/۸/۱۵** با اعلام اینکه سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم به مساحت **۱۰۴/۳۶** متر مربع قطعه **۳** تفکیکی به شماره **۴۱** فرعی از **۳۲۷۶** – اصلی مفروز و باقیمانده از اصلی مذکور واقع در بخش **۳** تهران که در اثر استانداردسازی به پلاک **۱۵۱۲/۳۲۷۶** تغییر یافته بانضمام پارکینگ قطعه دوم تفکیکی به مساحت **۱۲** متر مربع واقع در شمال میانی طبقه زیرزمین ذیل ثبت **۱۶۶۲۰۰** صفحه **۱۸۲**دفتر جلد **۱۰۸۸**املاک طی شماره چایی **۰۵۵۰۷** بنام خانم فاطمه مهدی زاده ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و سپس طبق سند صلح مشروط شماره **۴۲۵۶۶** مورخ **۹۱/۶/۱** دفتر **۵۵۳** تهران با حفظ حقوق منافع و حق فسخ برای خانم فاطمه مهدی زاده به خانم فرزانه قاسم زاده کاکرودی منتقل گردیده است که بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است علیهذا در اجرای ماده **۱۲۰** آیین نامه قانون ثبت (اصلاحی **۸۰/۱۱/۸**) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت **۱۰** روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل اسناد مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد.

م الف **۱۸۹۷۰** رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ولی عصر تهران

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت
خانم فرزانه قاسم زاده کاکرودی اصالتا با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره **۵۵۷۲۸** مورخ **۹۸/۱۱/۱۷** دفتر اسناد رسمی شماره **۹۳** کرج و طی درخواست مورخ **۹۸/۷/۲۰** با اعلام اینکه سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت **۱۰۴/۵۶** متر مربع قطعه **۲** تفکیکی به شماره **۱۰۷۷** فرعی از **۳۲۷۶** – اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک **۴۱** فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش **۳** تهران بانضمام پارکینگ قطعه **۱** تفکیکی به مساحت **۱۲** متر مربع واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین ذیل ثبت **۱۶۶۳۳۵** صفحه **۱۸۸**دفتر جلد **۱۰۸۹**املاک طی شماره چایی **۰۶۵۸۶۱** بنام آقای حسن شیر خدائی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و سپس طبق سند قطعی شماره **۴۴۲۸۰**مورخ **۹۱/۱۱/۲۸** دفتر **۵۵۳** تهران به خانم فرزانه قاسم زاده کاکرودی منتقل گردیده است که بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است علیهذا در اجرای ماده **۱۲۰** آیین نامه قانون ثبت (اصلاحی **۸۰/۱۱/۸**) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت **۱۰** روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل اسناد مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد.

م الف **۱۸۹۷۱** رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ولی عصر تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۸۰۳۵۲۹

بدینوسیله به آقای محمد حاجی سید جوادی فرزند سید محمود به شناسنامه **۱۲۱۲۸** متولد **۴۶/۱۲/۲۶**نشانی: **خیابان ستارخان خیابان بهبودی ۱۷**شهریور پلاک **۳۷۸**ابلاغ میگردد: خانم پونه بیانی باستناد سند ازدواج **۴۹۰-۷۵/۱۱/۲۰** دفتر ازدواج **۲۴۶** تهران جهت وصول مهریه خود به تعداد **۱۲۹**عدد سکه طلا تمام بهار آزادی علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده اجرائی به کلاسه **۹۸۰۳۵۲۹** در این اداره تشکیل شده و در جریان است لذا با توجه به اینکه ابلاغ اجرائیه حسب گزارش مامور پست مورخ **۹۸/۸/۲۸** در آدرس متن سند به شما میسر نگردیده مراتب از طریق درج در روزنامه به شما ابلاغ می گردد. مقتضی است ظرف **۲۰روز** از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نمایید در غیر اینصورت عملیات اجرائی علیه شما ادامه خواهد یافت .

م الف **۱۸۹۷۳** اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران

رخداد

کلاهبرداری با ادعای برنده‌شدن در قرعه‌کشی

● **شرق:** مدیر یک سایت اینترنتی که با دادن وعده‌های دروغین و برنده‌شدن در قرعه‌کشی، مبالغ هنگفتی از کاربرانانش کلاهبرداری کرده بود، دستگیر شد. سرهنگ «تورج کاظمی» رئیس پلیس فتای تهران بزرگ در توضیح این خبر گفت: در پی شکایت تعدادی از مال‌باختگان که اغلب نوجوان بودند و مراجعه آنها به دادسرای مبارزه با جرائم رایانه‌ای، پرونده‌ای با موضوع «کلاهبرداری» در دادسرا تشکیل شد و برای ادامه رسیدگی در اختیار پلیس فتا قرار گرفت. وی بیان کرد: پس از ارسال چند پرونده به پلیس فتا، موضوع به طور ویژه در دستور کار قرار گرفت و در تحقیقات اولیه مشخص شد سایتی غیرمجاز اقدام به تبلیغ و پیشنهادهای واهی شرط‌بندی در فضای مجازی می‌کند. این مقام پلیسی توضیح داد: مال‌باختگان در اظهارات خود به پلیس گفتند با ثبت‌نام و عضویت در سایت و شرکت در قرعه‌کشی بعد از مدتی متوجه شدیم قرعه‌کشی واقعی نیست. این مقام انتظامی با اشاره به طراحی زیرکانه مدیر این سایت در ترغیب و تشویق نوجوانان به شرکت در قرعه‌کشی، گفت: مدیر این سایت با اعلام تعدادی برنده دروغین که با مبلغ بسیار کم توانسته بودند مبالغ فراوانی را به دست بیاورند، جوانان و نوجوانان را به شرکت در قرعه‌کشی تشویق و ترغیب می‌کرد. رئیس پلیس فتای پایتخت با اشاره به اینکه پس از بررسی پرونده توسط کارشناسان مشخص شد مدیر این سایت ۳۱ساله و در حوالی غرب پایتخت سکونت دارد، گفت: با دستور قضائی متهم در محل کشتنش دستگیر و به پلیس فتا منتقل شد.

کاظمی با بیان اینکه متهم در تحقیقات پلیسی به جرم خود اعتراف کرد و برای سیر مراحل قانونی در اختیار مرجع قضائی قرار گرفت، افزود: برخی از افراد سودجو با ایجاد صفحات اجتماعی و سایت شرط‌بندی و قمار متناسب با ایام و مناسبات ورزشی و طرح‌های تبلیغی اقدام به کلاهبرداری می‌کنند که شهروندان به‌ویژه نوجوانان و جوانان قرب این‌گونه تبلیغات در فضای مجازی را نخورده و از شرکت‌کردن در این‌گونه قرعه‌کشی‌ها که ماهیت آن قمار و شرط‌بندی است دوری کنند.

فرشاد به مأموران گفت: امیر نسبت به من شک داشت و فحاشی می‌کرد. روز حادثه می‌خواستم با او درباره مبلغ پولی که اختلاف حساب داشتیم صحبت کنم که امیر به سمت من حمله و فحاشی کرد و من هم خیلی عصبانی شدم و او را زدم و به قتل رساندم. بعد جسدش را در چاه انداختم. چون مینا و فرید خواهر و خواهرزاده امیر از موضوع درگیری ما خبر داشتند، تصمیم گرفتم آنها را هم بکشم.

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت
خانم فرزانه قاسم زاده کاکرودی اصالتا با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره **۵۵۹۹۳** مورخ **۹۸/۸/۸** دفتر اسناد رسمی شماره **۹۳** کرج و طی درخواست مورخ **۹۸/۸/۱۵** با اعلام اینکه سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم به مساحت **۱۰۴/۳۶** متر مربع قطعه **۳** تفکیکی به شماره **۴۱** فرعی از **۳۲۷۶** – اصلی مفروز و باقیمانده از اصلی مذکور واقع در بخش **۳** تهران که در اثر استانداردسازی به پلاک **۱۵۱۲/۳۲۷۶** تغییر یافته بانضمام پارکینگ قطعه دوم تفکیکی به مساحت **۱۲** متر مربع واقع در شمال میانی طبقه زیرزمین ذیل ثبت **۱۶۶۲۰۰** صفحه **۱۸۲**دفتر جلد **۱۰۸۸**املاک طی شماره چایی **۰۵۵۰۷** بنام خانم فاطمه مهدی زاده ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و سپس طبق سند صلح مشروط شماره **۴۲۵۶۶** مورخ **۹۱/۶/۱** دفتر **۵۵۳** تهران با حفظ حقوق منافع و حق فسخ برای خانم فاطمه مهدی زاده به خانم فرزانه قاسم زاده کاکرودی منتقل گردیده است که بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است علیهذا در اجرای ماده **۱۲۰** آیین نامه قانون ثبت (اصلاحی **۸۰/۱۱/۸**) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت **۱۰** روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل اسناد مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد.

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت
خانم فرزانه قاسم زاده کاکرودی اصالتا با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره **۵۵۷۲۸** مورخ **۹۸/۱۱/۱۷** دفتر اسناد رسمی شماره **۹۳** کرج و طی درخواست مورخ **۹۸/۷/۲۰** با اعلام اینکه سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت **۱۰۴/۵۶** متر مربع قطعه **۲** تفکیکی به شماره **۱۰۷۷** فرعی از **۳۲۷۶** – اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک **۴۱** فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش **۳** تهران بانضمام پارکینگ قطعه **۱** تفکیکی به مساحت **۱۲** متر مربع واقع در شمال غربی طبقه زیرزمین ذیل ثبت **۱۶۶۳۳۵** صفحه **۱۸۸**دفتر جلد **۱۰۸۹**املاک طی شماره چایی **۰۶۵۸۶۱** بنام آقای حسن شیر خدائی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و سپس طبق سند قطعی شماره **۴۴۲۸۰**مورخ **۹۱/۱۱/۲۸** دفتر **۵۵۳** تهران به خانم فرزانه قاسم زاده کاکرودی منتقل گردیده است که بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است علیهذا در اجرای ماده **۱۲۰** آیین نامه قانون ثبت (اصلاحی **۸۰/۱۱/۸**) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت **۱۰** روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل اسناد مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد.

م الف **۱۸۹۷۱** رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ولی عصر تهران