یادداشت

حمایت اردوغان از فلسطین

محمود فاضلی، دیپلمات پیشین و تحلیلگر امور بین‌الملل: اردوغان رئیس‌جمهور ترکیه از جمله رهبرانی بود که بخش اعظم سخنرانی خود در سازمان ملل را به فلسطین اختصاص داد. اردوغان از سایر کشورهایی که فلسطین را به رسمیت نمی‌شناسند دعوت کرد تا با قرارگرفتن در سمت درست تاریخ در این مقطع حساس، هرچه زودتر کشور فلسطین را به رسمیت بشناسند.

کشتار ۳۵۳ روز در غزه ادامه دارد. بیش از ۴۱ هزار فلسطینی در حملات رژیم اسرائیل که از هفتم اکتبر ۲۰۲۳ تاکنون بی‌وقفه ادامه دارد جان خود را از دست داده‌اند. ۴۱ هزار نفر که اغلب کودک و زن بودند به‌طرز ظالمانه‌ای از زندگی محروم شدند. بازهم هیچ‌کس نمی‌داند بیش از ۱۰ هزار نفر غزه‌ای که اغلب کودک بودند کجا هستند. نزدیک به ۱۰۰ هزار نفر مجروح و معلول شده‌اند. ۱۷۲ خبرنگار هنگام تلاش برای انجام وظیفه در شرایط سخت کشته شدند. بیش از ۵۰۰ امدادگر که برای نجات جان افراد کار می‌کردند کشته شدند. بیش از ۲۱۰ نفر از کارکنان سازمان ملل و امدادگران کشته شدند. آنها برای کمک بشردوستانه به مردم غزه رفته بودند که با گرسنگی و تشنگی دست‌وپنجه نرم می‌کردند. آنها به ۸۲۰ مسجد و سه کلیسا که حتی در جنگ هم نباید به آنها لطمه زد، حمله کردند. آنها ده‌ها بیمارستان، صدها مدرسه و بیش از ۱۳۰ آمبولانس حامل بیماران را هدف قرار دادند. غزه در نتیجه حملات اسرائیل به بزرگ‌ترین قبرستان کودکان و زنان جهان تبدیل شده است.

صدها کودک غزه جان خود را از دست داده‌اند و هنوز هم می‌میرند؛ زیرا نمی‌توانند یک لقمه نان خشک، یک جرعه آب یا یک کاسه سوپ پیدا کنند. در غزه فقط کودکان از دست نرفته‌اند، بلکه سیستم سازمان ملل، حقیقت، ارزش‌هایی که غرب مدعی دفاع از آن است، یکی‌یکی از بین رفته‌اند. ای سازمان‌های حقوق بشری، مگر آنهایی که در غزه و کرانه باختری هستند انسان نیستند؟ آیا کودکان در فلسطین حق تحصیل، زندگی و بازی در خیابان را ندارند؟ ای سازمان‌های رسانه‌ای بین‌المللی، آیا خبرنگارانی که اسرائیل در پخش زنده، آنها را به قتل رساند و دفاترشان را مورد حمله قرار داد، همکاران شما نیستند؟ ای شورای امنیت سازمان ملل، برای جلوگیری از نسل‌کشی غزه، برای جلوگیری از این ظلم، منتظر چه‌چیزی هستید؟ منتظر چه‌چیزی هستید تا شبکه قتل‌عامی را که جان شهروندان خود و مردم فلسطین را به خطر می‌اندازد و کل منطقه را برای شکوفایی سیاسی خود به جنگ می‌کشاند، متوقف کنید؟ درحالی‌که در غزه، رام‌الله و لبنان کودکان درحال مرگ هستند و نوزادان می‌میرند، جامعه جهانی آزمون بسیار بدی را پشت سر گذاشته است. آنچه در فلسطین می‌گذرد نشان از یک فروپاشی بزرگ اخلاقی است.

اسرائیل با نادیده‌گرفتن حقوق اولیه بشر دست به پاک‌سازی قومی و نسل‌کشی آشکار علیه یک ملت می‌زند و قدم‌به‌قدم سرزمین‌های آنها را اشغال می‌کند. آزادی و استقلال فلسطینی‌ها که از ابتدایی‌ترین حقوقشان است از آنها گرفته شده. آنها نیز بحق با این اشغالگری و این اقدامات پاک‌سازی قومی مخالفت کرده و از حقوق مشروع مقاومت خود استفاده می‌کنند. مقاومت موجه مردم فلسطین دربرابر کسانی که سرزمین آنها را اشغال می‌کنند آن‌قدر شرافتمندانه است که نمی‌توان آن را نامشروع دانست. حماس بارها اعلام کرده است پیشنهاد آتش‌بس را پذیرفته و گفته دولت اسرائیل با بدترکردن دائم اوضاع، بهانه‌جویی و کشتن خیانتکارانه طرفی که در زمان آتش‌بس با او مذاکره می‌کرد، به‌وضوح نشان داده است که خواهان صلح نیست. نباید فریب تلاش اسرائیل برای فرصت‌کشی را خورد. در فضایی که قطع‌نامه ۲۷۳۵ شورای امنیت سازمان ملل اجرا نمی‌شود، اقدامات قهری علیه اسرائیل باید در دستور کار قرار بگیرد. نتانیاهو و شبکه قتل او باید توسط اتحاد بشریت متوقف شوند. باید آتش‌بس فوری و دائمی تضمین شود، تبادل گروگان‌ها و اسرا باید انجام شود و کمک‌های بشردوستانه باید بدون مانع و بدون وقفه به غزه برسد. ۷۰ درصد منابع آبی غزه و ۷۵ درصد نانوایی‌ها تخریب‌شده و ۹۵ درصد مراکز بهداشتی به‌طور جزئی یا کلی آسیب دیده‌اند. ۱۵۰ هزار خانه به‌طور کامل تخریب، ۲۰۰ هزار خانه نیمه‌خراب و ۸۰ هزار خانه غیرقابل سکونت شده است. مردم غزه فقط می‌توانند به یک‌چهارم کمک‌های مورد نیاز خود دسترسی داشته باشند. ما همچنین در کنار مردم و دولت لبنان هستیم که اسرائیل در روزهای اخیر حملات خود را علیه آنها افزایش داده است. تا کسانی که ۴۱ هزار نفر را به قتل رساندند، از کسی که دستور داد تا کسی که ماشه را کشید و بمب را انداخته، پاسخ‌گوی جنایاتی که مرتکب شده‌اند نباشند، تا آن زمان وجدان‌ها آرام نمی‌گیرد. هزینه میلیاردها دلار خسارت واردشده به شهرهایی که به ویرانه تبدیل شده‌اند باید از عاملان آن گرفته شود. از پرونده تشکیل‌شده توسط جمهوری آفریقای جنوبی در دیوان بین‌المللی دادگستری حمایت می‌کند تا اطمینان حاصل شود که جنایات اسرائیل بدون مجازات نمی‌ماند. مشکل واقعی، اشغال سرزمین‌های فلسطین توسط اسرائیل است. ایجاد کشور مستقل و یکپارچه از لحاظ جغرافیایی فلسطین، براساس مرزهای ۱۹۶۷، به پایتختی بیت‌المقدس شرقی، دیگر قابل تعویق نیست.

آمریکا می‌خواهد از موقعیت فعلی برای انتخاب رئیس‌جمهور جدید لبنان استفاده کند

سکوت کاخ سفید به سود نتانیاهو

تغییر شرایط لبنان و تضعیف موقعیت حزب‌الله در هفته‌های اخیر، این ذهنیت را ایجاد کرده که شاید بتوان بر بن‌بست سیاسی و تشکیل دولت در لبنان غلبه کرد. رسانه‌ها به نقل از مقامات آمریکایی می‌گویند: «کاخ سفید قصد دارد از ضربه شدیدی که اسرائیل به ساختار فرماندهان ارشد، رهبری و زیرساخت‌های حزب‌الله وارد کرده است، استفاده کند تا انتخابات ریاست‌جمهوری لبنان را در روزهای آینده پیش ببرد».

براساس این گزارش، لبنان نزدیک به دو سال است که رئیس‌جمهور ندارد و این وضعیت، ناپایداری را افزایش داده و بحران سیاسی و اقتصادی کشور را تشدید کرده است. دو مقام آمریکایی که نامشان در گزارش اکسیوس نیامده است، گفتند کاخ سفید وضعیت فعلی در لبنان را به عنوان فرصتی برای شکستن بن‌بست انتخابات ریاست‌جمهوری می‌بیند و معتقد است این موضوع حتی پیش از فشار برای برقراری آتش‌بس بین اسرائیل و حزب‌الله، باید اولویت اصلی باشد.

در روزهای اخیر، نجیب میقاتی، نخست‌وزیر موقت لبنان به آموس هوخشتاین، مشاور جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا، گفته است که می‌خواهد طرحی که آمریکا در ماه ژوئن برای راه‌حل دیپلماتیک در لبنان ارائه کرده بود، پیش ببرد. مقامات آمریکایی اظهار داشتند هوخشتاین به میقاتی گفته است این پیشنهاد «از دستور کار خارج شده است»؛ زیرا شرایط در دو هفته گذشته به دلیل تشدید درگیری‌ها بین اسرائیل و حزب‌الله تغییر کرده است و به‌جای آن، اولویت باید انتخاب رئیس‌جمهور جدید باشد. درگیری‌ها بین اسرائیل و حزب‌الله در هفته‌های گذشته تشدید شده و سیدحسن نصرالله، دبیرکل حزب‌الله و همچنین فرماندهان ارشد و دیگر اعضای این گروه در هفته‌های اخیر هدف حملات هوایی اسرائیل قرار گرفته‌اند که این موضوع باعث تضعیف این گروه و تمایل آمریکا برای پایان‌دادن به بن‌بست سیاسی در لبنان شده است.

عبدالله بوحبیب، وزیر خارجه لبنان روز پنجشنبه در واشنگتن با باربارا لیف، دیپلمات ارشد آمریکا، در خاورمیانه، دیدار کرد. طبق گزارش خبرگزاری رسمی لبنان، لیف به بوحبیب گفته است که به دلیل وضعیت کنونی کشور، لازم است هرچه زودتر رئیس‌جمهور جدید انتخاب شود. نجیب میقاتی، نخست‌وزیر موقت لبنان، نیز خواستار انتخاب هرچه سریع‌تر رئیس‌جمهوری شد که نماینده اکثریت لبنانی‌ها باشد. او گفت: «نکته کلیدی این است که رئیس‌جمهوری انتخاب شود که به یک جناح علیه جناح دیگر وابسته نباشد». مقامات آمریکایی تأکید کرده‌اند که اولویت اول، انتخاب رئیس‌جمهور لبنان است؛ سپس رسیدن به راه‌حل دیپلماتیک برای مناقشه در مرز لبنان و اسرائیل براساس قطعنامه سازمان ملل که پس از جنگ ۲۰۰۶ در لبنان تصویب شد، اما هرگز به طور کامل اجرا نشد. بعد از آن اولویت بعدی، تعیین نخست‌وزیر جدید لبنان خواهد بود.

تداوم بمباران لبنان

در همین حال، اسرائیل بار دیگر مجموعه‌ای از حملات هوایی شدید را در حومه بیروت انجام داد. در فاصله ۲۴ ساعت، ۱۵۰ حمله هوایی از سوی اسرائیل انجام شد و ۱۸۰ راکت توسط حزب‌الله پرتاب شده است.

حزب‌الله لبنان می‌گوید یک پایگاه هوایی اسرائیل در نزدیکی حیفا را با راکت مورد حمله قرار داده است.

نیروهای حزب‌الله پیش‌تر هم گفته بودند ضرباتی به سربازان اسرائیلی وارد کرده و و آنها را به عقب‌نشینی وادار کرده‌اند. این گروه در بیانیه‌ای اعلام کرد: «نیروهای دشمن اسرائیلی بار دیگر تلاش کردند به سمت اطراف روستای عدسیه پیشروی کنند و درگیری‌ها برای متوقف‌کردن آنها ادامه دارد».

به گزارش خبرگزاری فرانسه، هم‌زمان با درگیری در مناطق جنوبی و شرقی لبنان، صدای رشته‌انفجارهایی در حومه جنوبی بیروت، که مقر اصلی حزب‌الله در پایتخت لبنان به حساب می‌آید، شنیده شد.

ارتش اسرائیل مسیر اصلی مرزی بین لبنان و سوریه را که توسط هزاران نفر برای فرار از حملات اسرائیل استفاده می‌شد، مسدود کرد. به نوشته آسوشیتدپرس، انفجارهای شبانه در حومه جنوبی بیروت، سبب ایجاد دود و آتش عظیمی شد و ساختمان‌ها را کیلومترها دورتر در پایتخت لبنان به لرزه درآورد. ارتش اسرائیل روز پنجشنبه به مردم هشدار داد تا مناطق مسکونی در جنوب لبنان را تخلیه کنند؛ از جمله مناطقی فراتر از منطقه حائل که توسط سازمان ملل پس از جنگ یک‌ماهه اسرائیل و حزب‌الله در سال ۲۰۰۶ تعیین شده بود. ارتش اسرائیل همچنین در بیانیه‌ای اعلام کرد ستاد مرکزی اطلاعات حزب‌الله را در نیمه‌های شب هدف قرار داده است.

در این بیانیه مشخص نشده است که هدف حمله چه کسانی بودند یا آیا اعضای حزب‌الله هدف قرار گرفتند یا نه، اما اسرائیل ادعا کرده که در ۲۴ ساعت گذشته صد عضو حزب‌الله را هدف حملات خود قرار داده است. خبرگزاری رسمی لبنان نیز گزارش داد که بیش از ۱۰ حمله هوایی پیاپی در این منطقه انجام شده است. در همین حال، ارتش اسرائیل اعلام کرد حزب‌الله روز جمعه حدود صد موشک به سوی اسرائیل شلیک کرده است. آسوشیتدپرس نوشته است از زمان تشدید حملات اسرائیل در اواخر سپتامبر، که با هدف فلج‌کردن حزب‌الله و دورکردن آن از مرز مشترک آغاز شد، حدود هزارو ۴۰۰ لبنانی، از جمله اعضای حزب‌الله و غیرنظامیان، جان خود را از دست داده و حدود ۱.۲ میلیون نفر آواره شده‌اند.

از سوی دیگر، ارتش اسرائیل نیز هم‌زمان با فراخوان‌های تازه برای تخلیه برخی مناطق مسکونی در حومه بیروت، از حملات تازه به مواضع حزب‌الله در جنوب لبنان خبر داده است.

نیروهای حافظ صلح سازمان ملل مستقر در لبنان موسوم به یونیفیل اعلام کردند که به‌رغم درخواست ارتش اسرائیل برای جابه‌جایی در برخی از نقاط، «همچنان در مواضع قبلی خود باقی خواهند ماند». ارتش اسرائیل در ادامه تحرکات خود در جنوب لبنان اعلام کرد که نیروهای حزب‌الله را در مسجدی هدف قرار داده است. در بیانیه ارتش اسرائیل آمده است: نیروهای هوایی شب گذشته اعضای حزب‌الله را در یک مرکز فرماندهی، داخل مسجدی در مجاورت بیمارستان صلاح غندور در جنوب لبنان هدف قرار دادند». حمله به یک مسجد، نخستین مورد در نوع خود از زمان آغاز درگیری‌های مرزی میان حزب‌الله و ارتش اسرائیل طی یک سال گذشته به شمار می‌رود.

همراهی واشنگتن

در همین حال، بلومبرگ با اشاره به ادامه حملات اسرائیل علیه لبنان و نوار غزه به نقل از مقامات فرانسوی گزارش داد که هیچ فشار واقعی از سوی ایالات متحده بر اسرائیل، به‌ویژه درباره لبنان وجود ندارد و انگیزه‌ای میان آنها برای تغییر این مسیر وجود ندارد. دولت جو بایدن پس از شکست در تلاش‌های خود برای میانجیگری میان اسرائیل و حماس برای برقراری آتش‌بس و با ادامه حملات علیه لبنان، بارها و بارها محدودیت‌های روابط خود با اسرائیل را احساس کرده و اکنون، واشنگتن در آستانه یک جنگ گسترده‌تر در منطقه قرار دارد که ممکن است نتواند یا نخواهد متوقف شود.

اما به گفته افراد مطلع که خواستند نامشان فاش نشود، میان واشنگتن و متحدانش ترس از تشدید تنش با نشانه‌هایی از تشویق محتاطانه آمیخته شده است و آنها از طرفی دیگر از تشدید تنش‌ها نفع می‌برند.

البته مشکل واشنگتن این است که همه اینها فقط یک ماه قبل از انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا اتفاق می‌افتد. دونالد ترامپ، نامزد جمهوری‌خواه این رقابت، پیش‌تر توسط برخی در اسرائیل تأیید شده است.

برای کامالا هریس، معاون رئیس‌جمهور و نامزد دموکرات‌ها در انتخابات نوامبر، ملایمت یا سخت‌گیری بیش‌ازحد در قبال اسرائیل خطرات سیاسی را به همراه دارد و حتی در شرایطی که ترس از گسترش درگیری‌ها باعث افزایش قیمت نفت می‌شود، دستان آنها را تا حد زیادی بسته است. از طرف دیگر، دموکرات‌ها هم می‌دانند که در صورت حمایت از ادامه عملیات اسرائیل، می‌توانند رأی جمهوری‌خواهان کلاسیک مخالف ترامپ را هم به سوی خود جلب کنند و شانس پیروزی در انتخابات را افزایش دهند.

به نوشته ایسنا، دالیا داسا کی، کارشناس ارشد مرکز روابط بین‌الملل بورکل، دراین‌باره گفت: کارهایی وجود دارد که ایالات متحده می‌تواند برای توقف اسرائیل انجام دهد، اما اردوگاهی که به نظر می‌رسد در کاخ سفید دست بالا را دارد، کاملا از بسیاری از این اقدامات اسرائیل حمایت می‌کند.

به گفته دو نفر از افراد آشنا با سیاست ایالات متحده، درواقع، تل‌آویو می‌داند که یک فرصت قبل از انتخابات دارد. آنها معتقدند در واشنگتن به دلیل فقدان اهرم فشار، ناامیدی نیز وجود دارد. البته ایالات متحده اهرم‌های زیادی دارد که می‌تواند از آنها استفاده کند؛ از جمله قطع کمک‌های نظامی. اما نمی‌خواهد پیامدهای ژئوپلیتیکی یا داخلی آن را به جان بخرد. دو مقام فرانسوی گفتند هیچ فشار واقعی از سوی ایالات متحده، به‌ویژه در مورد لبنان وجود ندارد و انگیزه‌ای میان آنها برای تغییر مسیر وجود ندارد.

یک دیپلمات ارشد غربی دیگر تأکید کرد درحال‌حاضر، حتی کمتر می‌توان مانع نتانیاهو شد. کسی که شاهد افزایش حمایت از موفقیت‌های نظامی است و می‌بیند که بایدن پس از خروج از رقابت انتخاباتی ضعیف شده و هریس نیز درگیر رقابت انتخاباتی است.

یک دیپلمات ارشد گفت: «اسرائیل در محافل خصوصی شاهد واکنش بسیار کمی از سوی ایالات متحده در مورد اقدامات خود علیه لبنان بوده است. مقامات اسرائیلی اکنون به همتایان آمریکایی خود می‌گویند می‌توانند محاسبات امنیتی منطقه را برای سال‌های آینده تغییر دهند».

گزارش

افشای شبکه جاسوسان چینی در آلمان

گزارش‌ها در آلمان حاکی از آن است که یک شبکه از مأموران چینی در آلمان فعال هستند که سیاست‌مداران آلمانی را هدف قرار داده‌اند. این افراد خود را به عنوان کارکنان شرکت‌های مهم معرفی کرده یا در حوزه‌های فرهنگی و اجتماعی فعالیت می‌کنند. براساس تحقیقات این شبکه تلویزیونی و خبرنگارانی از ۱۰ کشور، تعداد ۴۷ نفر در این شبکه مشغول به کار هستند که تا بالاترین سطوح سیاست آلمان نیز نفوذ کرده‌اند. اسامی این افراد در فهرستی فاش شده که در اختیار شبکه «آرتی‌ال» و دیگر رسانه‌های بین‌المللی قرار گرفته است.

یک منبع چینی دراین‌باره گفته است: «این یک شبکه بسیار بزرگ است. آنها مسئول تبلیغات هستند و تلاش می‌کنند. برای مثال اعضای شوراهای شهری را تحت تأثیر قرار دهند تا بر سیاست محلی تأثیر بگذارند».

گزارش «آرتی‌ال» نشان می‌دهد که چندین مأمور در عکس‌هایی با اولاف شولتس، صدراعظم آلمان، و جم اوزدمیر، وزیر کشاورزی، دیده شده‌اند. طبق این گزارش، برخی از آنها در موقعیت‌های مهم اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی حضور دارند و در قالب کارمندان شرکت‌هایی بزرگ فعالیت می‌کنند، یا به عنوان استاد در دانشگاه‌های آلمان مشغول به کار هستند.

براساس گزارش شبکه «آرتی‌ال» همه این مأموران با «جبهه متحد» در ارتباط هستند که بخشی از حزب کمونیست چین است. تصاویر این افراد در رویدادهایی با حضور نمایندگان این نهاد دیده شده است. پیتر مَتیس از بنیاد جیمزتاون مستقر در واشنگتن دی‌سی می‌گوید: «کار جبهه متحد این است که افراد خارج از حزب را به‌نفع حزب کمونیست چین بسیج کند تا اهداف خود را محقق کند. اگر حزب کمونیست در این کار موفق شود، جهان جای بسیار تاریک‌تری خواهد شد.

«مائو تسه‌تونگ»، رهبر پیشین چین، «جبهه متحد» را به عنوان «سلاح جادویی» برای دستیابی به اهداف ایدئولوژیک رژیم توصیف کرده بود. به نوشته شبکه «آرتی‌ال»، ایده پشت این کار این است که تمام نیروهای مهم در حوزه سیاست و سطح جامعه که عضو حزب کمونیست نیستند، در این جبهه، متحد و با حزب هماهنگ شوند.

از زمان به قدرت رسیدن «شی جین‌پینگ» در چین، این سیستم به طور فزاینده‌ای به خارج از کشور نیز گسترش یافته است. حزب کمونیست به طور ویژه بر افرادی از جامعه چینی‌ها تمرکز دارد که در انجمن‌های دیاسپورا نفوذ دارند یا روابط خوبی با سیاست و اقتصاد دارند.

اطلاعیه اینجانب خانم صغری پایدار تالی مالک باغ سهم مشاع یک دانگ از شش دانگ مشاع پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در قریه هومن زان دماوند به نشانی جاده اچونک خیابان گلستان غربی موضوع سند به شماره ۱۴۳۱۴ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ متقاضی تعیین بستر و حریم احتمالی رودخانه / مسیل/نهر در داخل و مجاورت پلاک ثبتی فوق الذکر می باشم و حسب اعلام امور آب دماوند بر اساس ظوابط و مقررات جاری تعیین بستر و حریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی و امور آب و تکمیل پرونده می باشد لذا از کلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با در دست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ۱۰ روز از مدت انتشار آگهی به امور منابع آب دماوند به نشانی دماوند گیلاوند بلوار آیت الله خامنه ای رو به روی سالن ورزشی ولیعصر، (عج) مراجعه نمایید بدیعی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مدت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران، (امور آب دماوند) نبوده و بیشتر وحریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد. امور آب شرق استان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت (۲۸۴۷۷۴. سری الف سال ۸۸ مقدار شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان بشمار پلاک ۲۷ فرعی از ۱۳۵۱ اصلی در دفتر ۱۳۳ صفحه ۱۱۹ بشماره ثبت ۱۸۵۸۷ بنام آقای عبدالرحیم طالعی ثبت و صادر گردیده است برابر سند انتقال قطعی ۵۲۱۰۴-۱۳۹۰.۱۱.۱۹ دفترخانه اسناد رسمی ۱۰۱ آستارا شندآباد مورد ثبت به آقای علی نظری منتقل گردیده است. سپس، نامبرده برابر درخواست الکترونیکی ارسال دفترخانه ۱۰۱ آستارا بشماره ۱۱۴۰۳۶۲۶۵۴۲۱۹۰۰۰۲۲۸ - ۱۴۰۳.۷.۴ منضم به دو برگ شهادت شهر اعلام داشته که اصل سند مالکیت در ید ایشان بوده و بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سن المثنی را نموده .است لذا مراتب بر اساس ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت ،منتشر چنانچه هر کس اعم حقیقی و یا حقوقی مدعی حقی و یا وقوع معامله بنفع خویش و یا وجود اسناد مالکیت اولیه نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز میتواند اعتراض خود را کتباً با ارائه اصل سند مالکیت و یا اصل سته معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید در غیر این صورت برابر مقررات جاری ثبت اقدام خواهد شد.

سر پرست ثبت اسناد و املاک ۵۸۷۴

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمید صحرائی اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۱۰۲۰۷ به رمز تصدیق ۵۸۵۲۲۰ شناسه تصدیق ۱۴۰۲۰۲۱۵۱۶۰۹۰۰۰۱۸۷ دفترخانه ۱۰۴۸ تهران طی درخواست به وارده ذیل ۱۰۴۵۰۲۶۲۵۵ مورخ ۱۴۰۲.۰۸.۰۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ثبتی ۵۷۱۸۹ فرعی از ۲ در بخش ده تهران را نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه واحد تجاری نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۷۱۸۹ فرعی از ۲ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۱۲۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ واقع در مرکز طبقه همکف بانضمام انباری تجاری منضم قطعه ۲ به مساحت ۱۸.۴۱ متر و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۲۷.۹۴ متر مربع بعلت جابجایی بعلت جابجایی مفقود شده است.

مشخصات مالکیت:مالکیت حمید / صحرائی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۴۷۸ تاریخ تولد ۱۳۴۸.۰۷.۲۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۷۸۱۹۲۲۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۵۳۳۵ تاریخ ۱۳۹۶.۰۵.۱۰ دفترخانه اسناد رسمی ۷۸۳ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۷۸۶۹۵ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۴۵۰۲۹۶۵۴ ثبت گردیده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

اداره ثبت اسناد و املاک رودکی (تهران) م الف ۱۳۶۷۸

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدمهدی کباری به وکالت از فرمان کریمی مع الواسطه برابر وکالتنامه های شماره ۳۳۴۶۳ مورخ ۱۴۰۱.۰۱.۲۴ و ۱۱۲۴۷ مورخ ۱۳۸۷.۰۳.۱۹ دفتر ۵۴۴ تهران و با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۲۳۳۴۳ مورخ ۱۴۰۳.۰۵.۰۳. مورد تائید دفتر ۹۰۶ تهران و درخواست وارده به شماره ۱۶۱۳۰-۰۳ مورخ ۱۴۰۳۰۵.۲۴ مدعی است که یک جلد سند مالکیت مربوط به شش دانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ۲ تفکیکی واقع در طبقه اول به مساحت ۸۲.۳۹ متر مربع به شماره ۶۸۰ فرعی از ۳۵۸۸ اصلی واقع در بخش هفت تهران بانضمام پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۰.۸ متر مربع و انباری قطعه ۲ به مساحت ۱.۷ متر مربع ذیل ثبت صفحه ۲۵۳ دفتر ۲۰۶۱ بنام خانم لیلا حسینی بشماره چاپی ۱۷۹۹۰۴ صادر و تسلیم گردیده سپس برابر سند قطعی شماره ۱۲۲۷۱۹ مورخ ۱۳۸۴.۰۶.۲۸ دفتر ۱۴ تهران به آقای فرمان کریمی انتقال یافته است که در اثر بی احتیاطی در دادگاه مفقود گردیده ، درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روزبه این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یاسند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبورو عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی (تهران) م الف ۱۳۶۸۳

برگ سبز و سند کمپانی خودرو تندرال ۹۰ مدل ۱۳۹۱ به شماره پلاک ۳۳۸ ق ۹۷ ایران ۸۸ شماره موتور: K۴MA۶۹۰D۲۰۱۷۴۸ شماره شاسی: NAPLSRALDA۱۱۷۳۵۲۱ به نام محمدرضا رضوانی فر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت خودرو پراید مشکی مدل ۱۳۹۵، شماره پلاک: ۳۸ل۸۳۶ ایران ۳۰ شماره شاسی: NAS۴۳۱۱۰۰G۵۸۸۹۶۸۳ و شماره موتور: ۱۳۵۷۲۷۳۲۹M به نام فائزه فاضلی به شماره ملی ۱۰۵۰۵۹۶۴۲۰ در تاریخ ۱۴۰۳/۶/۲۵ مفقود شده و فاقد اعتبار است.

سند کمپانی خودرو ام وی ام X۳۳S مدل ۱۴۰۱ شماره پلاک ایران ۷۷ -۵۹۲ ل ۱۲ شماره موتور MVMD۴G۲۰ANN۰۰۹۹۹۶ شماره شاسی NATGBAYP۲N۱۰۱۰۷۸۱ بنام آذر مجیدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

بدینوسیله به اطلاع میرساند که پروانه بهره برداری شرکت ناتاوست شیمی (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۲۵۷۹۷ مورخ ۱۳۵۵/۰۵/۰۳ با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۱۲۵۹۴ در موسسه ثبت شرکتها به نشانی استان مرکزی شهرستان ساوه شهرک صنعتی کاوه خیابان ۱۶ پلاک ۳۶ کدپستی ۳۹۱۴۳۴۷۷۷۴ مفقود گردیده از یابنده خواهشمند است در صورت رویت آنرا به آدرس شرکت مسترد نمایند.

شرکت ناتاوست شیمی (سهامی خاص)

برگ سبز **خودرو وانت سایپا ۱۵۱** رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ایران ۵۳ - ۶۳۲ و ۱۲ و شماره موتور M۱۳/۵۵۶۲۷۵۶ و شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰G۴۹۱۴۲۸۱ به نام **امین رخشانی** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.