خبر

محدوده میانی خط ۶ مترو تهران تکمیل شد

● **شرق:** معاون شهردار تهران با اشاره به تکمیل محدوده میانی خط ۶ مترو تهران با افتتاح ایستگاه شهرک آزمایش، سه خواسته مهم مدیریت شهری در حوزه حمل‌ونقل پایتخت و توسعه آن را با رئیس‌جمهور مطرح کرد. سیدمناف هاشمی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران در آیین افتتاح و بهره‌برداری از ایستگاه مترو شهرک آزمایش که با حضور ویدئوکنفرانسی رئیس‌جمهور برگزار شد، گفت: بعد از افتتاح ایستگاه مرزداران در اردیبهشت‌ماه سال جاری، امروز نوبت به بهره‌برداری از ایستگاه شهرک آزمایش رسیده تا به‌این‌ترتیب محدوده میانی خط ۶ مترو تکمیل شده و عملکردی یکپارچه و پیوسته پیدا کند. وی ادامه داد: ۲۴۰ میلیارد تومان هزینه احداث ایستگاه شهرک آزمایش است.

هاشمی با بیان اینکه ۳۰ ایستگاه مترو در این دوره مدیریت شهری افتتاح شده است و درحال‌حاضر ۱۴۰ ایستگاه در مترو فعال و درحال خدمت‌رسانی است، گفت: از طرف معاونان و مدیران سه خواسته به من اعلام شده است که یکی از آنها صدور دستور واکسیناسیون برای رانندگان حمل‌ونقل عمومی است، خواسته دیگر تسهیل در تأمین پنج هزار دستگاه اتوبوس ر است و جمله آخر من درباره قرارداد تأمین هزارو۵۰ واگن تهران است که از این قرارداد ۴۰۵ دستگاه باقی مانده که می‌تواند از محل واگن ملی با ظرفیت ۸۵ درصد نهایی شود.

همچنین پیروز حناچی، شهردار تهران، در آیین افتتاح و آغاز بهره‌برداری از ایستگاه‌های شهرک آزمایش و مدافعان سلامت در خطوط ۶ و ۷ متروی تهران با اشاره به اینکه خط ۷ دارای ۲۷ ایستگاه خواهد بود و جنوب شرق را به شمال تهران متصل می‌کند، گفت: تاکنون ۲۲ ایستگاه افتتاح شده و ایستگاه مجاور بیمارستان امام خمینی به نام ایستگاه مدافعان سلامت نام‌گذاری شده است.

وی افزود: در شرایط تحریم و پاندمی جهانی کرونا زحمات همکارانم در کلان‌شهرهای تهران کمتر مورد توجه قرار نگرفت. حناچی با اشاره به اینکه پرکردن فاصله کلان‌شهرها در این دوره مورد توجه قرار گرفت و سقف جمعیتی در برنامه‌های توسعه‌ای از سوی دولت و حفاظت از باغات و فضای سبز رعایت شده است.

وی به ارسال لایحه منابع مالی پایدار به‌عنوان نقطه‌عطف شرایط سالم اداره شهرها اشاره کرد و گفت: سهم بودجه حمل‌ونقل عمومی از ۰.۷۱ درصد به ۳.۷ درصد افزایش یافته و خرید تجهیزات آتش‌نشانی از سوی وزارت کشور جزء اهداف این دوره مدیریت شهری بود و در دو هفته گذشته این تصمیم را داشتیم که با آمادگی و تجهیزات آتش‌سوزی جنوب تهران کنترل شد.

شهردار تهران گفت: ایجاد نظام مالی و حذف تعرفه‌های غیرشفاف ابلاغ شده و در شفاف‌سازی هزینه‌های مدیریت شهری مؤثر بوده و تلاش برای کاهش و کنترل نیروی انسانی در تهران، کاهش شش‌رتبه‌ای شهرداری تهران از نظر نارضایتی و فساد، ارتقای شرایط ایمنی و تاب‌آوری در مقابل حوادث به‌خصوص زلزله و سیل در این دوره اتفاق افتاد. وی ادامه داد: کاهش ۴۲درصدی هزینه‌های اداره شهر، مناسب‌سازی فضاهای عمومی در این دوره، نصب ۳۰ درصد از پله برقی و ۲۶ درصد متروهای برقی با هدف مناسب‌سازی فضاهای عمومی در این دوره صورت گرفت.

شهرداری چه املاکی را از سپاه پس گرفت؟

رمزگشایی از پرونده املاک پایتخت

نورا حسینی: سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران را می‌توان جعبه سیاه شهرداری دانست. تا مدت‌ها مشخص نبود شهرداری چند ملک دارد و این املاک در کدام نقاط شهر هستند. هنوز هم املاک پنهان شهرداری کم نیستند؛ ویلاهایی در دل شهر یا پارک‌های جنگلی که تنها تعداد محدودی از مدیران شهری از آن مطلع بودند یا املاکی که در اختیار شهرداری‌های مناطق قرار داشت و حتی مدیران جدید آن نیز از میزان دارایی‌های ملکی خود به‌درستی آگاه نبودند. شاید به همین دلیل بعد از حساسیت شورای پنجم به موضوع املاک واگذارشده شهرداری، فهرست بلندی از املاک که مشخص نبود بر اساس چه قانونی به افراد حقیقی و حقوقی واگذار شده‌اند، به دست آمد؛ فهرستی که سه سالی برای تهیه و کشف آن تلاش شد.

املاک شهرداری و موضوع سنددارکردن آنها، مسئله‌ای است که در دومین گزارش تحویل و تحول شهرداری تهران نیز به آن اشاره شده است؛ املاک بی‌سندی که شهرداری برای خرید آنها، به دلیل ناآگاهی، چندین بار به مالکان پول پرداخت می‌کرد.

شفاف‌نبودن وضعیت املاک شهرداری بارها در صحن شورای شهر تهران مرکز توجه قرار گرفت. محمود میرلوحی، عضو شورای شهر تهران، در تذکری در صحن شورای شهر تهران به این موضوع اشاره کرد. او در زمستان سال گذشته در صحن شورای شهر تهران گفت: این فاجعه است که هنوز نه معلوم است شهرداری چند ملک دارد، نه معلوم است از کجا گرفته‌اند، نه معلوم است به چه کسی داده‌اند و نه معلوم است سندش کجاست. با چه مجوزی این همه ریخت‌وپاش و حاتم‌بخشی رخ داده است؟

اما بر اساس گزارش تهیه‌شده در این دوره مدیریت شهری برای حفاظت از دارایی‌های غیرمنقول و افزایش ذخایر مستغلات شهرداری، دو برابر ارزش واگذارشده (که عموما املاک ریزدانه در گذرهای متروکه و تملک مربوط به اراضی و املاک واقع در طرح‌های بوده) را تملک کرده است و از نظر وسعت، مساحت املاک تملک‌شده به واگذارشده تقریبا ۱۴ برابر بود.

همچنین با حکم مراجع قضائی، ۳۸۶ فقره سند ملک به متراژ دومیلیون‌و۴۷۲هزارو ۱۴ مترمربع با ارزش ریالی تقریبی ۴۱هزارو ۲۸۴میلیارد ریال صادر شده و ۱۶۵ هکتار اراضی نیز آزاد شده است.

در بخش املاک واگذارشده نیز در این گزارش آمار درخور توجهی به چشم می‌خورد. اینکه در شهریور سال ۹۶ تعداد املاک شهرداری تهران که در اختیار قرار داشت، ۶۷۴ فقره اعلام شده بود که ۱۶۶ فقره در اختیار اشخاص حقوقی و ۵۰۸ فقره در اختیار اشخاص حقیقی بوده که پس از تصویب طرح الزام شهرداری تهران به ساماندهی و واگذاری حق بهره‌برداری املاک اراضی و اموال غیرمنقول شهرداری به اشخاص حقیقی و حقوقی و مؤسسات عمومی غیردولتی، کارگروهی برای شناسایی املاک تا بهار ۱۴۰۰ تشکیل می‌شود.

جدول ۴۸. اهم اقدامات انجام شده در حوزه املاک و مستغلات

طرف اقدام	اقدام انجام شده
شرکت رسا تجارت مبین	اقاله و تحویل ۱۱ فقره ملک از سپاه به ارزش تقریبی ۵۰۰ میلیارد تومان (به ارزش سال ۹۴)
	تحویل و تحول ساختمان شماره ۲ شهرداری موسوم به روزنامه اطلاعات از سپاه به ارزش تقریبی ۵۰۰ میلیارد تومان (به ارزش سال ۹۴)
	تحویل ۲ فقره املاک بلاتکلیف قبلی از سپاه (چهار واحد تجاری مجتمع داریوش خیابان فرشته به ارزش تقریبی ۱۶.۳ میلیارد تومان (به ارزش سال ۹۱) و ملک موسوم به دوستان خیابان توانیر به ارزش تقریبی ۱۷ میلیارد تومان (به ارزش سال ۹۲))
	کشف ۷۰۰ میلیارد تومان اشتباه حساب فی‌مابین خزانه‌داری و رساتجارت موسوم به ملک فرحزادی مربوط به سال ۹۶
بانک شهر	تعیین تکلیف کلیه املاک فی مابین و تنظیم قراردادهای اجاره و ساماندهی حقوقی و بهره‌برداری در اختیار بانک
سایر اقدامات حائز اهمیت	شناسایی حدود ۲۰۴ ملک و آپارتمان واگذار شده به بسیج و تنظیم صورتجلسه واگذاری ۱۲۰۰ میلیارد تومان
	تهاتر مطالبات بانک صنعت و معدن به مبلغ ۲۰۰ میلیارد تومان(تسهیلات ارزی مترو) با املاک در اختیار سازمان و سازمان بازنشستگی شهرداری تهران(از محل وصول مطالبات سازمان)
	تسویه حدود ۳۷۰ میلیارد تومان از محل مطالبات قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء از شهرداری تهران
	انتقال سند قطعی پروژه هزار و یک شهر (پلاک ثبتی ۱۸۸۳/۱۵۰-۲۷ منطقه ۲۲) به مساحت ۱۲۶ هکتار به نام شهرداری
	أخذ اسناد مالکیت مربوط به نمایشگاه شهر آفتاب (حریم منطقه ۱۹) به مساحت ۱۱۴ هکتار
	رفع معارضین ملکی پروژه‌ها و طرح‌های توسعه شهری به مبلغ ۲.۷۷۴ میلیارد تومان
	آزاد سازی۷۷.۲۷۸ متر مربع از اراضی سپاه جهت احداث بزرگراه فتح و اجرای فضای سبز (جز مطالبات سپاه)

مأخذ: معاونت مالی و اقتصاد شهری

گزارش‌های این کمیته نشان می‌دهد تا به امروز فهرست املاک در اختیار اشخاص حقیقی و حقوقی مؤسسات و نهادها دوهزارو ۶۶۲ ملک است. بر این اساس، دوهزارو ۲۰۳ ملک در اختیار اشخاص حقوقی و ۴۵۹ ملک نیز در اختیار اشخاص حقیقی قرار داشتند. بر اساس گزارش تحویل و تحول شهرداری تهران، هزارو ۵۰۲ ملک در اختیار غیر و تحت نظارت معاونت امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران است که ۱۹۰ ملک املاکی هستند که ادامه فعالیت‌های آنها مناسب تشخیص داده شده بود. ۷۰ ملک در اختیار نهادها و نیروهای مسلح است و برای ۹۰۰ فقره شامل ۲۰۰ واحد مسکونی و ۷۰۰ واحد غیرمسکونی نیز اقدامات قضائی برای تخلیه انجام شده است.

یکی از موضوعاتی که در این سال‌ها در حوزه املاک مرکز توجه قرار گفته، سنددارکردن املاک است و اولین سند تک‌برگ معابر به مساحت حدود هفت هکتار (بخشی از اتوبان همت و اراضی طرشت) صادر شد.

از موضوعاتی که در این گزارش به آن اشاره شده، جلوگیری از تضییع حقوق شهرداری در پروژه هزارویک شهر به واسطه گزارش سازمان بازرسی کل کشور و شکایت آن سازمان درخصوص تخلف مدیران شهرداری تهران در انعقاد قرارداد مشارکتی پروژه موسوم به هزارویک شهر که یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های شهری کشور است، با تنظیم و امضای دو فقره الحاقیه به قرارداد اصلی بوده که در هر دو الحاقیه، شهرداری تهران از کل پروژه افزایش یافته است.

در گزارش نهادهای نظارتی درباره پرونده هزارویک شهر، شش ابهام و تخلف در این پرونده مطرح شده؛ از جمله انجام مطالعات اقتصادی و امکان‌سنجی از سوی شرکت سرمایه‌گذار که در منافع پروژه ذی‌نفع بوده است. مجوزهای لازم برای تأیید مطالعات ترافیکی، زیست‌محیطی و فرهنگی آن گرفته نشده و برخی از شرکت‌ها از جزئیات اجرای طرح قبل از برگزاری فراخوان انتخاب سرمایه‌گذار آگاه بوده‌اند.

مطالعات اولیه و طراحی‌های فاز ۱ و ۲ و نداشتن اطلاعات مربوط به برآورد دقیق هزینه‌های اجرائی تأسیسات زیربنایی و ساخت پروژه، انتخاب شرکت عظام و امضای تفاهم‌نامه با این شرکت به روش ترک تشریفات فراخوان، دریافت کمتر میزان تضمین انجام تعهدات برخلاف ماده ۴۸ آیین‌نامه معاملات سازمان سرمایه‌گذاری از دیگر ابهامات این پروژه است.

در این پروژه ۱۳۸.۹هکتاری، کاربری‌های مسجد، مجتمع اداری، شهربازی، پارک آبی، مجتمع خدمات تجاری، مرکز همایش‌ها، مجتمع فرهنگی سینمایی و هتل سه، چهار و پنج‌ستاره تعریف شده بود.

سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی بدون ارزیابی صلاحیت عمومی، توان فنی، مالی و اجرائی شرکت‌های ارائه‌دهنده مدارک برای شرکت در مناقصه و عدم تهیه صورت‌جلسه، شرکت سرمایه‌گذاری عظام را به‌عنوان شریک در این پروژه با سهم ۷۸ درصد و شهرداری را با سهم ۲۲ درصد انتخاب می‌کند. در طول این پروژه، شهرداری به درخواست سرمایه‌گذار برای افزایش زیربنا و سطح اشغال مجتمع تجاری و اداری، برخلاف مصوبه کمیسیون ماده ۵ با افزایش مساحت ساختمان‌های اداری از ۲۲هزارو ۵۰۰ مترمربع در چهار طبقه به بیش از ۱۲۰هزار مترمربع در ۴۹ طبقه و افزایش مساحت تجاری از ۳۶ هزار مترمربع در پنج طبقه به ۳۹۷هزارو ۹۳۶ مترمربع در چهار طبقه موافقت می‌کند. در حوزه تخلفات املاکی مربوط به مدیریت گذشته، این تنها مصداقی است که در گزارش دوم تحول به آن اشاره شده است. اما بخشی از این گزارش به املاکی اختصاص دارد که شهرداری توانسته است از شرکت رساتجارت پس گیرد که مهم‌ترین اقدامات انجام‌شده، اقاله و تحویل ۱۱ فقره ملک از سپاه به ارزش تقریبی ۵۰۰ میلیارد تومان به ارزش سال ۹۴ و تحلیل ساختمان شماره ۲ شهرداری موسوم به روزنامه اطلاعات از سپاه به ارزش تقریبی ۵۰۰ میلیارد تومان به ارزش سال ۹۴، تحویل دو فقره از املاک بلاتکلیف شامل چهار واحد تجاری مجتمع داریوش خیابان فرشته و ملک خیابان توانیر است. همچنین کشف ۷۰۰ میلیارد تومان اشتباه بین خزانه‌داری و رساتجارت موسوم به ملک فرحزادی مربوط به سال ۹۶ است.

هنوز پرونده املاک شهر بسته نشده است. پرونده‌های بسیاری برای بازپس‌گیری دارایی‌های شهر از کسانی که در دادن حق شهروندان تهرانی مقاومت می‌کنند، باز است. وعده داده شده اسامی املاک شهرداری و کسانی که این املاک به آنها واگذار شده، در سامانه شفافیت منتشر شود؛ وعده‌ای که هنوز محقق نشده است.

نگرانی نمایندگان انجمن داروسازان از آیین‌نامه جدید تأسیس داروخانه‌ها

شرق: نشست مجمع عمومی نمایندگان انجمن داروسازان با حضور رئیس سازمان غذا و دارو درباره آیین‌نامه جدید تأسیس داروخانه‌ها برگزار شد. محمدباقر ضیاء، رئیس انجمن داروسازان، در این نشست با اشاره به مشکلات به‌وجودآمده برای داروسازان در ماه‌های اخیر اظهار کرد: با توجه به اینکه منافع بسیاری از افراد به خطر افتاده؛ به‌همین‌دلیل دشمنان زیادی پیدا کرده‌ایم. ما هنوز اجازه نداده‌ایم که دارو و مکمل‌ها در فضای مجازی به شکل افسارگسیخته‌ای به فروش برسند. انکار نمی‌کنم که فروش دارو و مکمل در فضای مجازی به صورت جسته‌گریخته وجود دارد که این کار از نظر ما یک کار غیرقانونی است. افراد بسیاری هستند که این سال‌ها از کنار واردات و توزیع مکمل‌های غذایی سودهای کلانی کسب کرده‌اند؛ اما هنوز راضی نشده‌اند و می‌خواهند مکمل‌ها از اختیار داروخانه‌ها خارج شده و خود اختیار آن را داشته باشند. تا امروز مراقبت کردیم که این اتفاق رخ ندهد؛ اما سرمایه‌داران برای این کار هزینه می‌کنند و فعالیت‌های زیادی انجام داده‌اند.

او با بیان اینکه باید از دستاوردهای داروسازان محافظت کرد، اظهار کرد: آیین‌نامه جدید اساس درستی ندارد و شک نکنید پنج سال دیگر از ابلاغ آن پشیمان می‌شویم. بارها گفته‌ایم پشت درهای بسته برای سرنوشت داروسازها تصمیم نگیرید. ضیاء با بیان اینکه آیین‌نامه جدید تأسیس داروخانه مطمئنا کار کارشناسی نداشته و ابلاغ آن یک بدعت خطرناک است، گفت: اگر امروز برخی‌ها مزد لشکرکشی‌های خودشان را با تدوین آیین‌نامه جدیدی دریافت می‌کنند که به کام سرمایه‌دارهاست، برای ما هم مقدور بود که قوی‌تر از آنها لشکرکشی کنیم؛ اما به این کارها معتقد نیستیم. بارها به وزیر بهداشت گفته‌ایم پراتیک‌ها بسیاری از داروخانه‌های تهران را محاصره کرده‌اند. از سیستمی که ما را به این روز انداخته، گله‌مند هستیم. سرمایه‌داران سیری‌ناپذیری که دنبال سود بیشتر هستند، با این آیین‌نامه پروبال می‌گیرند. امروز شرکت‌های دارویی هم در حال گرفتن نفس داروخانه‌ها هستند، متأسفانه اغلب آیین‌نامه‌های انضباطی بر سر داروخانه‌ها هوار شده است. او با تأکید بر اینکه باید آیین‌نامه جدید تأسیس داروخانه‌ها لغو شود، اظهار کرد: حتی داروسازان جوان هم از این آیین‌نامه آسیب خواهند دید و چند سال بعد متوجه خواهند شد که بزرگ‌ترین کلاه بر سر داروسازها به‌ویژه داروسازان جوان رفته است. محمدرضا شانه‌ساز، معاون وزیر بهداشت و رئیس سازمان غذا و دارو، در این نشست با اشاره به آخرین نشست خود با نمایندگان داروسازان اظهار کرد: روال همیشگی در تدوین آیین‌نامه تأسیس داروخانه‌ها پیگیری شد، در آخرین جلسه معاونت‌های غذا و دارو با انجمن‌های داروسازان ایران و تهران به یک جمع‌بندی رسیدیم و همین جمع‌بندی را با اندکی تغییرات کوچک به وزارت بهداشت ارسال کردیم. پس از ابلاغ آیین‌نامه جدید یکی از اعتراضاتی که به ما شد، این بود که چرا آیین‌نامه‌ای که در جلسه مذکور تدوین شده بود، ابلاغ نشد و دچار تغییر ساختاری شده بود، همان‌طورکه گفتم این آیین‌نامه با تغییرات اندکی به وزارت بهداشت ارسال شد؛ اما طبق روال هر وزارتخانه‌ای، آیین‌نامه را به معاونت حقوقی این وزارتخانه ارجاع دادند. آنها نمایندگان سازمان غذا و دارو را دعوت و ما از مبانی آیین‌نامه دفاع کردیم. تیم حقوقی وزارتخانه آیین‌نامه را پاسخ‌گوی ایرادات دیوان عدالت اداری، مراجع قضائی، شورای رقابت، هیئت مقررات‌زدایی و نمایندگان مجلس ندانست و این استدلال را مطرح کردند که این آیین‌نامه چه بسا موجب تصمیات تند و ساختارشکنی در داروسازی شود. سازمان غذا و دارو در پنج جلسه از آیین‌نامه دفاع کرد؛ اما به نتیجه نرسید و نهایتا با استدلال‌های ظریف حقوقی آیین‌نامه تغییر پیدا کرد.

رئیس سازمان غذا و دارو ادامه داد: این آیین‌نامه یک مبنای فکری و ایدئولوژیک دارد که هدف اولیه آن خدمت‌رسانی به مردم و به‌ویژه بیماران است. ما به‌عنوان یک دستگاه حاکمیتی وظیفه داریم خدمت‌رسانی به مردم را به‌عنوان اولین هدف در نظر بگیریم و در آیین‌نامه این نوشته شود. دومین مورد حفظ حیثیت و شأن داروساز به‌عنوان متخصص در علوم پزشکی است که باید مورد توجه قرار بگیرد. سومین اصل هم استفاده از پتانسیل‌هاست؛ دانشجویی که وارد دانشگاه می‌شود، از یک سد محکم می‌گذرد و برای او از سوی دولت هزینه می‌شود و باید استعدادهای اینها به عرصه ظهور برسد و از پتانسیل‌های آنها استفاده شود. او با اشاره به اعتراضات داروسازان به آیین‌نامه جدید اظهار کرد: شکایت‌های مختلفی علیه سازمان غذا و دارو برای تغییر آیین‌نامه قبلی در دیوان عدالت اداری ثبت می‌شد. باید بگویم خاکریزهای دفاعی داروسازها یکی پس از دیگری از جانب افرادی که انتظارش را نداشتیم، فرومی‌ریزد.

رئیس سازمان غذا و دارو با بیان اینکه امروز برخی می‌خواهند جایگاه داروسازها را فتح کنند، گفت: در آیین‌نامه جدید سعی شده از حقوق داروسازان حمایت شود. تا کی می‌خواهیم داروسازهای فارغ‌التحصیل از دانشگاه را پشت سد تأسیس داروخانه نگه داریم و چرا باید ۹۰ درصد موقعیت شغلی داروسازها در داروخانه‌ها باشد؟

او در ادامه با اشاره به اعتراض درمانگران مواد مخدر گفت: بسیاری می‌خواهند جایگاه‌های مرتبط با داروسازی را از داروسازان بگیرند. یک روز داروهای مخدر و روز دیگر داروهای آنکولوژی. وقت آن است که داروسازان به خود آیند و سخن و راه خود را برای رسیدن به نتیجه تغییر دهند. اگر می‌خواهیم توزیع اقلام انکولوژی و ترک اعتیاد به داروخانه بیاید و از محل خدمات، اقتصاد داروخانه بچرخد، باید بستر فیزیکی و محیطی را برای داروخانه آماده کنیم؛ بنابراین بستر شراکت را برای داروسازها جهت تأسیس داروخانه فراهم کردیم. او تأکید کرد: این آیین‌نامه زاییده فکرهایی طولانی‌مدت است و البته نمی‌گویم بی‌نقص است؛ اما چند سال بعد متوجه می‌شوید که چه آیین‌نامه بکری تدوین شده است.

خبر

۱۲۷ فوتی کرونا در کشور

● **شرق:** بنا بر اعلام روابط‌عمومی وزارت بهداشت، بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۱۰هزارو ۱۰۰ بیمار جدید مبتلا به کووید۱۹ در کشور شناسایی شد و متأسفانه ۱۲۷ بیمار کرونایی نیز جان خود را از دست دادند. تاکنون چهارمیلیون‌و۳۶۹هزارو ۳۹ نفر دُز اول واکسن کرونا و ۸۹۵هزارو ۵۲ نفر نیز دُز دوم را تزریق کرده‌اند و مجموع واکسن‌های تزریق‌شده در کشور به پنج‌میلیون‌و۲۶۴هزارو ۹۱ دُز رسید. همچنین از ۲۷ تا ۲۸ خرداد و براساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۱۰هزارو ۱۰۰ بیمار جدید مبتلا به کووید۱۹ در کشور شناسایی شد که هزارو ۳۵۷ نفر از آنها بستری شدند. مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به سه‌میلیون‌و۸۰هزارو ۵۲۶ نفر و مجموع جان‌باختگان این بیماری به ۸۲هزارو ۷۴۶ نفر رسیده و تاکنون ۲۲میلیون‌و۱۹۴هزارو ۷۴۵ آزمایش تشخیص کووید۱۹ در کشور انجام شده است. در حال حاضر ۲۲ شهر کشور در وضعیت قرمز، ۱۷۵ شهر در وضعیت نارنجی و ۲۵۱ شهر در وضعیت زرد قرار دارند.

کودک‌آزاری؛ رتبه اول تماس با اورژانس اجتماعی

● **شرق:** کارشناس مسئول اورژانس اجتماعی سازمان بهزیستی کشور گفت: کودک‌آزاری و همسرآزاری در صدر علل تماس مردم با اورژانس اجتماعی است. آمنه سماوات دراین‌باره گفت: دلیل کودک‌آزاری تنها ناشی از آسیب‌های اجتماعی نیست، بلکه گاه به دلیل عدم آگاهی یا نبود مهارت در فرزندپروری رخ می‌دهد. وی با اشاره به خط تماس ۱۲۳ اورژانس اجتماعی گفت: بیشترین تماس مردم با اورژانس اجتماعی در رتبه اول به دلیل کودک‌آزادی و در رتبه دوم به علت همسرآزاری است. به گفته سماوات، بر اساس آمار موجود در چند سال اخیر شاهد افزایش خدمات اورژانس اجتماعی هستیم که دلیل اصلی آن، شناخته‌شدن خط ۱۲۳ و اورژانس اجتماعی به‌عنوان نهاد حمایت‌کننده و اعتماد جامعه به حمایت‌کنندگی این نهاد است و بخشی دیگر نیز به دلیل آسیب نوپدید فضای مجازی، اینترنت و ماهواره است.

سماوات ادامه داد: آسیب‌های اجتماعی زنجیره‌وار هستند و با افزایش یک آسیب اجتماعی، آسیب‌های دیگر نیز افزایش می‌یابد. مثلا با افزایش اعتیاد و مشکلات اقتصادی، معیشتی و...، طلاق نیز افزایش می‌یابد. وی گفت: شناسایی آسیب‌های اجتماعی بر اساس پژوهش‌ها، آمارها و آموزش مهارت‌های مرتبط با پیشگیری، می‌تواند نقشی کمک‌کننده در کاهش آسیب‌های اجتماعی داشته باشد. عوامل آسیب‌های اجتماعی بسیار زیاد است و در بررسی مسائل و آسیب‌های اجتماعی باید عوامل زیستی، روانی و محیطی‌ای که تأثیرگذار هستند، بررسی شود و علت به‌وجودآمدن یک آسیب اجتماعی مشخص شود تا بتوان راه درمان متناسب را انتخاب کرد.

ادامه از صفحه اول

فرهنگ و بحران‌های زیست‌محیطی

...می‌تواند نقطه عزیمتی مطمئن برای سؤال اساسی باشد که در صدر یادداشت به آن اشاره شد. به یک معنا، رویکرد فرهنگی ما در گفتمان شهری و ابعاد آن مانند محیط زیست از مهم‌ترین عواملی است که به فهم مشترک و مفاهمه دو نهاد مدیریت شهری و شهروندان مسئولیت‌پذیر کمک شایانی می‌کند و می‌تواند به شناخت بهتر، کامل‌تر و جزئی‌تر از بحران‌ها منجر شود و همچنین راه‌حل عبور از بحران‌ها را نه‌فقط روی کاغذ، بلکه در میدان اجرا کارآمدتر کند. این گزاره و فهم و خوانش مشترک می‌تواند الگویی دموکراتیک و ایده‌ای سازنده را تولید کند که در خلال آن ارتباط دوسویه «شهر انسانی» و «انسان شهری» هدفمند و روشمند می‌شود و در ترمینولوژی شهری و الهیات اجتماعی و شهری، طرحی نو، ایده و الگویی سازنده ارائه می‌کند. طبعا تکیه بر فرهنگ در بحران‌ها و از جمله مسائل زیست‌محیطی که از درون نقد دیدگاه‌های مکانیکال به کالبد شهر برمی‌خیزد، به منزله و مثابه چشم‌بستن و ندیدن ضعف‌های مدیریتی و سیاستی نهادهای مسئول تلقی نمی‌شود و می‌توان و باید آن را مکمل و حتی مقوم سیاست‌گذاری شهری برای رهایی شهرها و مشخصا ابرشهرها از عوارض بحران‌های محیط‌زیستی قلمداد کرد. از سوی دیگر، باید اذعان کرد که در روزگار ما پایداری شهری یک معیار تمام‌عیار است و اگر در دوره‌ای توسعه‌گرایی منحصر در تولید و محدود در رشد اقتصادی بود، امروزه دال مرکزی و کانونی آن در فرهنگ و تئوریزه‌کردن هنجارهای فرهنگی برای مقابله با بحران‌ها و تسهیل و تسطیح توسعه پایدار است. یقینا بحران‌های زیست‌محیطی هم در این کانتکست قابلیت برطرف‌شدن پیدا می‌کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۰۰۵۱۷۲ برابر کلاسه ۹۹/۱۶۴۵ تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تنکابن تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت متقاضی مهبد شاهدی به کدملی ۰۰۶۰۸۰۵۷۳۰ صادره تهران فرزند نعمت اله ششدانگ یک قطعه زمین مشجر و محصور مشتمل بر انباری به مساحت ۲۴۶/۶۰ مترمربع دارای پلاک ۹۳۷فرعی از پلاک ۱۱۱ اصلی بخش ۴ واقع در قریه گرگرود خریداری شده از مالک رسمی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برثبت خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۴۹۸۶۵

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱۲

هادی ملاحسینی سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

برگ سبز **خودروساپیا۱۳۱** رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۲ به شماره پلاک ایران ۳۳_۳۲۸ ط۳۷ و شماره موتور ۴۹۸۸۸۴۰ و شماره شاسی NAS411100D1309379 به نام **بیژن شجاعی** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز **خودروپژو206TU5** رنگ آبی متالیک مدل ۱۳۹۴ به شماره پلاک ایران ۹۹_۸۳۶ ق ۲۶ و شماره موتور 163B0212429 و شماره شاسی NAAP13FE0FJ326103 به نام **مریم مدارا** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب **امین احمدی** فرزند فرج به شماره شناسنامه ۱۰۲۵ صادره از مرند در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی عمران صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی رودهن مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد رودهن به نشانی رودهن مجتمع دانشگاهی رودهن ارسال نماید.

سند کمپانی **خودروپژو۲۰۶** رنگ خاکستری متالیک مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۸۰۳۸۱ و شماره شاسی NAAP03ED9CJ562662 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز ، سند کمپانی و کارت **خودروپژو۴۰۵ جی ال ایکس** رنگ نوک مدادی _ متالیک مدل ۱۳۸۱ به شماره پلاک ۵۷ ج ۴۸۷ ایران ۸۴ شماره موتور ۲۲۵۶۸۱۱۶۱۲۳ و شماره شاسی ۰۰۸۱۰۱۴۰۹۶ به نام **علیرضا عدالت هرندی** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اطلاعیه

مخاطب محترم **آقای مهدی غفاری بزچلوئی** همانگونه که در اخطار اول و دوم به اطلاع شما رسید در اجرای احکام دادگاه ها و مفاد دادنامه ها، اقدام به ثبت و اجرای طلاق شد و به اطلاع شما می رساند با همراه داشتن شناسنامه و کارت ملی جهت ثبت واقعه به این دفتر خانه مراجعه فرمایید.

عباس عیسی بگلو- سردفتر طلاق ۶۲ تهران

www.sharghdaily.ir